

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS

RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK

TÁRA

2016. december 22.

14. szám

RENDELETEK

40/2016. (XII.23.) önk. rendelete	Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására – a város több részterületére vonatkozó egyedi kérelmekre indított módosítások kapcsán	5. - 8. oldal
41/2016. (XII.23.) önk. rendelete	Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról és Lajosváros-nyugat városrész szabályozási tervéről, valamint határozati javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról	8. - 22. oldal
42/2016. (XII.23.) önk. rendelete	az egyes helyi adórendeletek módosításáról	23. – 27. oldal
43/2016. (XII.23.) önk. rendelete	az önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról	27. – 29. oldal

HATÁROZATOK

512/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására – a város több részterületére vonatkozó egyedi	30. – 31. oldal
------------------------------------	--	--------------------

	<i>kérelmekre indított módosítások kapcsán</i>	
<i>513/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról és Lajosváros-nyugat városrész szabályozási tervéről, valamint határozati javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról</i>	<i>31. oldal</i>
<i>514/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>az Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására a déli gazdasági területek fejlesztései kapcsán</i>	<i>32. oldal</i>
<i>515/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>Integrált Területi Programjának kiegészítéséről</i>	<i>32. oldal</i>
<i>516/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>az Egri Városfejlesztési Kft. 2016. évi működési célú támogatásáról szóló megállapodásról</i>	<i>32. – 33. oldal</i>
<i>517/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>pszichiátriai betegek nappali intézményének kialakításáról</i>	<i>33. oldal</i>
<i>518/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>a Kertész utca 100.sz. alatti 6350 hrsz-ú ingatlan, valamint a Tittel Pál utca 6359 hrsz-ú „kivett közút” ingatlan telekhatár rendezéséről a tervezett új óvodához kapcsolódóan</i>	<i>33. oldal</i>
<i>519/2016.(XII.22.) közgyűlési hat. 520/2016.(XII.22.) közgyűlési hat</i>	<i>az építési-bontási (inert) hulladék-feldolgozó rendszer üzemeltetéséről szóló közszolgáltatási szerződés szerinti üzemeltetési díj elengedéséről és javaslat további tulajdonosi intézkedésekre</i>	<i>34. oldal</i>
<i>521/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.</i>	<i>a Városgondozás Eger Kft., valamint az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásának betöltéséről szóló pályázatok kiírásáról</i>	<i>35. oldal</i>

522/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Egri Szakképzési Centrum közötti szerződésekkkel kapcsolatos tulajdonosi döntésekről	35. oldal
523/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár gazdasági szervezetének átalakításáról	35. – 36. oldal
524/2016.(XII.22.) közgyűlési hat – tól 541/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.-ig	az önkormányzati intézmények és önkormányzat előirányzatainak módosítására	36. – 42. oldal
542/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	a műjégpálya belépőjegy hozzájárulásról a diáksport támogatására	42. oldal
543/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 2017. évi I. negyedévi feladattervéről, valamint a 2017. évi II. negyedévi feladatterv-tervezetéről	43. – 48. oldal
544/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2016. évi ellenőrzési tervének 2. számú módosítására	48. oldal
545/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2017. évi ellenőrzési tervének megállapítására	49. oldal
546/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.	közterület (Bajcsy-tömbbelső) elnevezésére	49. oldal
547/2016.(XII.22.) közgyűlési hat. 548/2016.(XII.22.) közgyűlési hat	a 2016. IV. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról	49. – 59. oldal
549/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.-tól 555/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.-ig 556/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.-tól 559/2016.(XII.22.) közgyűlési hat.-ig	települési támogatások elutasítása ellen benyújtott fellebbezésekről a kultúra napi kitüntetések, elismerések adományozására	

560/2016.(XII.22.) közgyűlési hat. az Arany János Tehetséggondozó
561/2016.(XII.22.) közgyűlési hat. Programban történő részvételre jelentkező
egri tanulók támogatására

Ezen határozatokat a közgyűlés zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
40/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező
szabályozási terveinek módosításáról**

**– egyedi kérelmekre indított módosítások
a város több részterületére vonatkozóan –**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 41. szakasz (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró és a 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályzatában megjelöltek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) számú rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítására **az egyedi kérelmekre indított rész módosítások kapcsán** az alábbi rendeletet alkotja:

Módosuló rendelkezések

2. §

(1) A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„aa) az M1.1. jelű Almagyar-Merengő
aa.I. az M1.1.–m1 jelű **Rozália utca délnyugati végét érintő módosítás**”

(2) A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pont af) alpontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„af) az M1.6. jelű Déli iparterület
af.I.) az M1.6–m1 jelű M25 autóút nyomvonal pontosítás
af.II. az M1.6.–m2 jelű **a Kistályai és Kőlyuk utat érintő módosítás**”

(3) A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pont ag) alpontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„ag) az M1.7. jelű Délkeleti külterület

ag.I. az M1.7.-m1 jelű Kistályai utat érintő módosítás”

(4) A HÉSZ 1. § (1) bekezdés a) pont ah) alpontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„ah) az M1.8. jelű Felnémet

ah.I. az M1.8.-m1 jelű Tárkányi utat és a Pásztorvölgy utcát érintő módosítás”

3. §

(1) A HÉSZ 31. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„Lke/... jelű építési övezetekben a telkenként kialakítható rendeltetési egységek és lakások együttes száma – **a szabályozási terv eltérő rendelkezése hiányában** – maximum 2 db lehet.”

4. §

A HÉSZ 39. § (3) bekezdés táblázata kiegészül:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
Lk3/SZ-30-6,0-1000	SZ	30	6,0	1000	50

5. §

A HÉSZ 42. § (1) bekezdés táblázata kiegészül:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
Vk/SZ-30-9,5-3000	SZ	30	9,5	3000	40

6. §

A HÉSZ 49. § (2) bekezdés a) pontjának táblázatában az 5. paramétersor *** csillaggal és az értelmezés meghatározásával egészül ki:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
Kpi/SZ-90-4,5-Ú	SZ***	K (90)	4, 5	úszótelek***	0 (10)

*** az oldalkert a szabályzat rendelkezése szerint 0,6 m – 2,5 m között változik.

7. §

- (1) A HÉSZ 70. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„b) Azon telephelyek, melyek telekjogilag önálló több telket összekapcsolva működnek, a Kistályai útra nyílóan **a meglévő kapubehajtók figyelembevétele és megtartása mellett**, telephelyenként **50,0 m**-ként csak egy **új** gépkocsi forgalmú gazdasági bejáratot, kaput építhetnek.”
- (2) A HÉSZ 70. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„c) Ha a telek alapterülete az építési övezeti előírásokban megjelölt legkisebb **kialakítható új** telekméretet, valamint a legkisebb átlagos telekszélességet nem éri el, akkor azon helyiséget befogadó kereskedelmi- szolgáltatói- gazdasági célú épület, **borászatot szolgáló borház kivételével**, nem létesíthető.”
- (3) A HÉSZ 70. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„c) ha a telkek alapterülete az 500 m²-t, valamint a minimális 16,0 m-es telekszélességet nem éri el, akkor a telken **építeni a szabályozási terven rögzített építési helyen és az építési hely által meghatározott mértékben lehet. Zárt sorú beépítési módnál borházak között borászattól idegen gazdasági tevékenység nem végezhető.**”

8. §

A HÉSZ 74. §-a kiegészül a (4/A) bekezdés rendelkezésével:

„(4/A) A Kpi/SZ-90-4,5-Ú jelű úszótelkes pincés övezetben az úszótelkekre a pincelejáratok elé borház építhető 90 %-os beépítettséggel. A borház nem érhet telekhatártól telekhatárig, mindkét oldalon csurgó távolságnyi oldalkert tartandó a pince fölötti zöldfelület megközelítésére és a csapadékvizek elvezetésére. Tűzfal jellegű (álló vagy csüngő eresznél is) harántfal képzés esetén az oldalkert, vagyis a csurgó távolság 0,6 m–2,5 m között változhat. Homlokzatosított harántfal képzés esetén a borházak közötti telekhatártól független távolság az épületmagassággal megegyező, de legalább 3,0 m.”

9. §

- (1) A HÉSZ 1. mellékletét képező szabályozási tervlapok helyére a rendelet 1. számú melléklete szerinti tervlapok lépnek.
- (2) A HÉSZ 2. mellékletét képező Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Tervek által érintett terület térképi lehatárolása helyére a rendelet 2. számú melléklete szerinti tervlap lép.

Záró rendelkezések

10. §

- (1) A rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

HABIS LÁSZLÓ
Polgármester

DR. KOVÁCS LUCA
Jegyző

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
41/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Lajosváros-nyugat városrész kapcsán

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 38. szakaszában biztosított véleményezési jogkörében eljáró és a 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályzatában megjelöltek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §. Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. § a) pontja új alponttal egészül ki:

„ax) az M1.24. jelű Lajosváros-nyugat”

2.§ A HÉSZ 2.§ kiegészül a következő 48. ponttal:

„48. *Talajvizsgálati jelentés:* az Eurocode 7-1 (MSZ EN 1997-1:2006) és Eurocode 7-2 (MSZ EN 1997-2:2008) szabványok szerinti tartalommal elkészülő, a geotechnikai tervet megalapozó dokumentum.”

3.§ A HÉSZ 9.§ (5) bekezdés *b)* pontjának *ba)* alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*ba)* csak a *Vt/...,Vi/...,Lk/...,Ln/...* építési övezetek legalább a 7,5 m-t elérő építmény-magasságú lapostetős épületeinek tetejére,”

4.§ (1) A HÉSZ 17. § (1) bekezdés *b)* pont *bb)* alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*bb)* Lajosváros-kelet területén a 9766, 9767, 9768 hrsz.-ú ingatlanokra kiterjedően az általános iskola működéséhez szükséges terület biztosítás érdekében.”

(2) A HÉSZ 17. § (1) bekezdés *b)* pont új alponttal egészül ki:

„*bi)* Lajosváros-nyugat városrészen:

1. temető parkolójának kialakítása érdekében hrsz.: 9015/5; 9015/6
2. intézményi célra hrsz.: 8999/16
3. települési értékek megóvása, települési értékvédelem okán:
hrsz.8999/7 (Vincellérház);
hrsz.9171/1 (Heves Megyei Levéltár),”

5. § A HÉSZ 18. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A már meglévő, az övezeti előírásokban meghatározott területnél kisebb telkek esetében a telekhatárok változása, –közterület határváltozásának kivételével– csak akkor lehetséges, ha a telekhatárok megváltoztatásával az érintett telek mérete nem csökken.”

6.§ A HÉSZ 22.§ (11) bekezdés *c)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*c)* az áteresz szélessége– a jelentős-, vagy kamion-forgalmat igénylő gazdasági területet kiszolgáló behajtó kivételével -telkenként nem lehet 4,5 m-nél nagyobb. A kocsis behajtó kerékfogó szegélye nem emelkedhet ki 0,20 m-nél jobban a kocsis behajtó felszínéről és nem lehet 0,15 m-nél szélesebb a szegély,”

7.§ A HÉSZ 22.§ (12) bekezdés *b)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*b)* Csapadékvíz telken belül elszivárogtatható a szivárgást alátámasztó talajvizsgálati jelentés, valamint ha a talajvizsgálati jelentésben meghatározott esetekben geotechnikai terv alapján, ha ez a telek, valamint a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.”

8. § (1) A HÉSZ 27.§ (1) bekezdés *e)* ponttal kiegészül:

„*e)* szabadon álló csoportos”

(2) HÉSZ 27.§ (5) bekezdéssel kiegészül:

„(5) Szabadon álló csoportos beépítés esetén egy telken belül legalább három rendeltetési egység van egymáshoz sorolva.”

9.§ A HÉSZ 28.§ (6a) ponttal kiegészül:

„(6a) Hátsókertben - ha az övezeti előírás, vagy a szabályzási terv erről külön nem rendelkezik – nem helyezhető el mosókonyha, nyárikonyha, gépkocsi és egyéb tároló épület.”

10.§ (1) A HÉSZ 31.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) **Ln... jelű** építési övezetekben a telekkel rendelkező ingatlanokon a lakások száma az OTÉK által előírt parkolók biztosítása mellett korlátozás nélkül építhető.”

(2) A HÉSZ 31.§ (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) **Lk.... jelű** építési övezetekben –egyéb előírás hiányában- a szálláshely szolgáltató rendeltetési egység szobaszáma nem haladhatja meg az övezetben számított megengedett rendeltetési egység számot.”

11.§ A HÉSZ 32.§ (1) bekezdés felvezető szövege és a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az építési telken a terepszint alatti új beépítés –eltérő rendelkezés hiányában-:

- a) szabadon álló vagy ikres beépítési mód esetén 15 % alatti tereplejtésnél a felszín feletti beépítési mértékig, 15 %-ot meghaladó tereplejtésnél a felszín feletti beépítési mérték 1,25-szereséig létesíthető.

12.§ (1) A HÉSZ 34.§ (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) a megállapodásban rögzített közhasználat céljára átadott telekrész esetében, amikor a szabályozási terv, vagy a megállapodás jelöli ki a kerítés helyét,”

13.§ A HÉSZ 34.§ (5) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a beépítés előkertes, a közterületi határon áttört kerítés építendő, max. 2,2 m magassággal, legfeljebb 0,5 m magas tömör lábazattal, kivéve, ha ettől eltérő a kialakult utcakép.”

14. § A HÉSZ 34.§ (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az épületek terepszintre való illesztésekor 15 % alatti tereplejtés esetén tilos a természetes terepszint +/- 1m-nél nagyobb méretű megváltoztatása. 15 %-ot meghaladó tereplejtés esetén a jelentés, valamint ha a talajvizsgálati jelentésben meghatározott esetekben geotechnikai terv megállapításait figyelembe véve a természetes terep megváltoztatása legfeljebb 4,5 m lehet.”

15.§ A HÉSZ 35.§ (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A zöldfelületi számításnál zöldfelületként nem vehető figyelembe

- a) a vízzáró, vagy vízáteresztő burkolattal ellátott belsőút, parkoló,
- b) a 1,0 m-nél keskenyebb ökológiaileg passzív sáv,
- c) a 1,0 m-nél keskenyebb fásítás felülete,
- d) a legalább 2,0 m² összefüggő felületet el nem érő függőleges növényfal.”

16.§ (1) A HÉSZ 38. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Nagyvárosias lakóterület építési övezetei”

(2) A HÉSZ 38. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Ln/... jelű építési övezetbe jellemzően a nagy laksűrűségű telkek, általában úszótelken álló épületek tartoznak, ahol több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek és sorolt telepítésű gépkocsi-tárolók helyezhetők el.

(3) A HÉSZ 38.§ (1.a) bekezdéssel egészül ki., melynek felvezető szövege az alábbi rendelkezés:

„(1.a) A nagyvárosias lakóterület az alábbi paraméterekkel rendelkező építési övezetekre tagozódik:

	A	B	C	D	E	F
1	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Ln/SZ-30-13,0-1500	SZ	30	13	1500	50
3	Ln/SZ-80-20,0-Ú	SZ	K(80)	20	úszó telek	0(10)
4	Ln/SZ-80-35,0-Ú	SZ	K(80)	35	úszó telek	0(10)
5	Ln-ksz/SZ-40-7,5-1000	SZ	40	7,5	1000	20
6	Ln-ksz/SZ-40-9,5-1200	SZ	40	9,5	1200	20
7	Ln-ksz/SZ-80-4,5-Ú	SZ	K(80)	4,5	úszó telek	0(10)
8	Ln-km/SZ-40-12,0-5000	SZ	40	12,0***	5000	20
9	Ln-g/Z-80-3,5-Ú	Z(K)	80(K)	3,5(K)	úszó telek	10 (0
10	Ln-g/SZ-40-3,5-1000	SZ	40	3,5	1000	30
11	Ln-kk	SZ	2*	3,5	K	80
12	Ln-kt	-	0**	-	K	20
13	Ln/(SZ)K-K-20-K	(SZ)K	80/K	20	K	50
14	Ln/(SZ)K-K-33-K	(SZ)K	80/K	33	K	40
15	Ln/SZ-30-15-K	SZ	40	15	K	20
16	Ln/O-45-16-K	O	45	16	K	20
17	Ln/O-60-16-K	O	60	16	K	20
18	Ln/K-K-K-K	K	K	K	K	20

K=kialakult beépítési mód, kialakult telekméret, kialakult beépítettség, kialakult építménymagasság, melyek közül a beépítettség és az épületmagasság, csak a kialakult kubaturán belül bővíthető

* beépítési mérték, ha a telek területe eléri a 3000 m²-t

** terepszint alatt a szabályozási terven jelöltek szerint építhető gépjárműtároló, dombgarázs.

*** az építménymagasság a technológiai és gépészeti berendezésekre nem értelmezendő,

(4) A HÉSZ 38. § (2) bekezdés felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A nagyvárosias lakóterület építési övezeteiben –övezeti, vagy városrészi előírás eltérő rendelkezése hiányában- elhelyezhető rendeletek:”

17.§ (1) A HÉSZ 39. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Kisvárosias lakóterület építési övezetei”

(2) A HÉSZ 39. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) Kisvárosias általános lakóterületek **Lk1/...** jelű építési övezetei, övezetei:

	A	B	C	D	E	F
1	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LE GKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Lk1/Z-30-9,5-1000	Z	30+10*	9,5	1000	40
3	Lk1/Z-40-7,5-500	Z	40+10*	7,5	500	30
4	Lk1/Z-40-9,5-500	Z	40+10*	9,5	500	30
5	Lk1/Z-40-12,5-500	Z	40+10*	12,5	500	30
6	Lk1/Z-40-12,5-1000	Z	40+10*	12,5	1000	30
7	Lk1/SZ-30-7,5-1000	SZ	30	7,5	1000	50
8	Lk1/SZ-30-9,5-1000	SZ	30	9,5	1000	50
9	Lk1/SZ-30-9,5-1200	SZ	30	9,5	1200	40
10	Lk1/SZ-35-10,5-1500	SZ	35	10,5	1500	30
11	Lk1/SZ-40-7,5-1500	SZ	40	7,5	1500	30
12	Lk1/SZ-40-10,0-1500	SZ	40	10,0	1500	30
13	Lk1/SZ-40-12,5-1500	SZ	40	12,5	1500	30
14	Lk1/SZ-80-9,5-Ú	SZ	K(80)	9,5	úszó telek	o(10)
15	Lk1/SZ-80-12,5-Ú	SZ	K(80)	12,5	úszó telek	o(10)
16	Lk1/O-30-7,5-500	O	30	7,5	500	40
17	Lk1/O-30-7,5-1000	O	30	7,5	1000	40
18	Lk1/O-30-9,5-1200	O	30	9,5	1200	40
19	Lk1/O-40-12,5-1200	O	40	12,5	1200	30
20	Lk1/O-40-12,5-4000	O	40	12,5	4000	30
21	Lk1-ksz/SZ-40-7,5-1000	SZ	40	7,5	1000	20
22	Lk1-ksz/SZ-40-9,5-1200	SZ	40	9,5	1200	20
23	Lk1-ksz/SZ-80-4,5-Ú	SZ	K(80)	4,5	úszó telek	o(10)
24	Lk-km/SZ-40-7,5-5000	SZ	40	7,5	5000	20
25	Lk-g1/Z-80-3,5-Ú	Z	K(80)	3,5	úszó telek	o(10)
26	Lk1-Bervai ltp.	K (telepszerű)	--	--	--	-

27	Lk-g	Szabályozási terv rendelkezése szerint				
28	Lk1/Z-30-9,0-K	Z	30	9,0	K	40
29	Lk1/Z-40-9,0-K	Z	40	9,0	K	30
30	Lk1/SZ-30-10,5-3000	SZ	30	10,5	3000	
31	Lk1/O-30-12,0-2000(K)	O	40	12,0	2000 (K)	20
32	LK1-/O-35-7,5-K	O	35	7,5	K	30
33	Lk1-/O-35-9,0-K	O	35	9,0	K	30
34	Lk1/O-40-7,5-K	O	40	7,5	K	20
35	Lk1/CS-30-7,5-1000	CS	30	7,5	1000	30

K = kialakult beépítési mód, kialakult telekméret, kialakult beépítettség, és kialakult épületmagasság, melyek közül a beépítettség és az épületmagasság, csak a kialakult kubaturán belül bővíthető, bontás lehetséges

* kizárólag zártorsóság biztosítása érdekében saroktelek esetén

18.§ (1) A HÉSZ 40. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Kertvárosias lakóterület építési övezetei”

(2) A HÉSZ 40. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

“(1) **Lke/... jelű kertvárosias lakóterületek építési övezetei, övezetei:**

1	A	B	C	D	E	F
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Lke/Z-20-5,0-1000	Z	20+10*	5,0	1000	60
3	Lke/Z-20-7,5-1000	Z	20+10*	7,5	1000	60
4	Lke/Z-30-4,5-500	Z	30	4,5	500	50
5	Lke/Z-30-5,0-400	Z	30	5,0	400	50
6	Lke/Z-30-5,0-500	Z	30	5,0	500	50
7	Lke/Z-30-6,0-500	Z	30	6,0	500	50
8	Lke/Z-30-7,5-500	Z	30	7,5	500	50
9	Lke/Z-30-7,5-800	Z	30	7,5	800	50
10	Lke/I-15-5,0-1000	I	15	5,0	1000	50
11	Lke/I-20-5,0-1000	I	20	5,0	1000	60
12	Lke/I-20-7,5-1000	I	20	7,5	1000	60
13	Lke/I-25-6,0-1200	I	25	6,0	1200	60
14	Lke/I-30-5,0-500	I	30	5,0	500	50
15	Lke/I-30-7,5-500	I	30	7,5	500	50
16	Lke/SZ-15-6,0-500	SZ	15	6,0	500	50
17	Lke/SZ-20-5,0-700	SZ	20	5,0	700	60

18	Lke/SZ-20-5,0-1000	SZ	20	5,0	1000	60
19	Lke/SZ-20-6,0-1400	SZ	20 (+5)	6,0	1400	60
20	Lke/SZ-20-6,0-2000	SZ	20	6,0	2000	50
21	Lke/SZ-20-7,5-500	SZ	20	7,5	500	50
22	Lke/SZ-25-5,0-500	SZ	25	5,0	500	50
23	Lke/SZ-25-6,0-1200	SZ	25	6,0	1200	55
24	Lke/SZ-30-4,5-500	SZ	30	4,5	500	50
25	Lke/SZ-30-4,5-700	SZ	30	4,5	700	50
26	Lke/SZ-30-4,5-800	SZ	30	4,5	800	50
27	Lke/SZ-30-5,0-500	SZ	30	5,0	500	50
28	Lke/SZ-30-5,0-700	SZ	30	5,0	700	50
29	Lke/SZ-30-5,0-900	SZ	30	5,0	900	50
30	Lke/SZ-30-6,0-600	SZ	30	6,0	600	50
31	Lke/SZ-30-6,0-800	SZ	30	6,0	800	50
32	Lke/SZ-30-6,0-1000	SZ	30	6,0	1000	50
33	Lke/SZ-30-7,5-500	SZ	30	7,5	500	50
34	Lke/SZ-30-7,5-700	SZ	30	7,5	700	50
35	Lke/SZ-30-7,5-1000	SZ	30	7,5	1000	50
36	Lke/SZ-30-7,5-1200	SZ	30	7,5	1200	50
37	Lke/SZ-30-7,5-2000	SZ	30	7,5	2000	50
38	Lke/O-10-5,0-3000	O	10	5,0	3000	80
39	Lke/O-30-4,5-300	O	30	4,5	300	50
40	Lke/O-30-4,5-400	O	30	4,5	400	50
41	Lke/O-30-4,5-500	O	30	4,5	500	50
42	Lke/O-30-4,5-800	O	30	4,5	800	50
43	Lke/O-30-4,5-900	O	30	4,5	900	50
44	Lke/O-30-4,5-1200	O	30	4,5	1200	50
45	Lke/O-30-5,0-500	O	30	5,0	500	50
46	Lke/O-30-5,0-700	O	30	5,0	700	50
47	Lke/O-30-5,0-900	O	30	5,0	900	50
48	Lke/O-30-6,0-600	O	30	6,0	600	50
49	Lke/O-30-6,0-700	O	30	6,0	700	50
50	Lke/O-30-7,5-700	O	30	7,5	700	50
51	Lke/O-30-7,5-1000	O	30	7,5	1000	50
52	Lke-g/SZ-90-3,5-Ú	SZ	K(90)	3,5	úszó telek	o(10)
53	Lke/Z-40-7,5-500	Z	40**	7,5	500	50
54	Lke/O-30-7,5-500	O	30	7,5	500	50

55	Lke/O-30-7,5-K	O	30	7,5	K	50
56	Lke/O-35-7,5-K	O	35**	7,5	K	50

K(90) = beépítési mérték kialakult állapot szerint, de legfeljebb 90 %-os lehet a kialakult érték felső határa.

*kizárólag zárt sorúság biztosítása érdekében saroktelek esetén

** Kialakult állapotra tekintettel a beépítési mérték felső határa az OTÉK 111. §-ban foglaltak figyelembe vétele mellett + 5% és +10% eltéréssel rendelkezik

19.§ (1) A HÉSZ 41. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

**„Vegyes területek
Településközpont területépítési övezetei**

(2) A HÉSZ 41. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

“(1) Vt/...jelű településközpont vegyes építési övezetek:

1	A	B	C	D	E	F
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Vt/Z-40-8,0-800	Z	40	8,0	800	30
3	Vt/Z-40-12,5-1500	Z	40	12,5	1500	30
4	Vt/Z-45-7,5-1500	Z	45+10*	7,5	1500	25
5	Vt/Z-45-9,5-1500	Z	45+10*	9,5	1500	25
6	Vt/Z-50-5,0-250	Z	50	5,0	250	20
7	Vt/Z-50-5,0-750	Z	50+10*	5,0	750	20
8	Vt/Z-50-7,5-750	Z	50+10*	7,5	750	20
9	Vt/Z-50-9,5-750	Z	50+10*	9,5	750	20
10	Vt/Z-50-12,5-750	Z	50+10*	12,5	750	20
11	Vt/Z-70-12,5-1500	Z	70+10*	12,5	1500	10
12	Vt/Z-75-5,0-250	Z	75+5*	5,0	250	10
13	Vt/Z-75-7,5-250	Z	75+5*	7,5	250	10
14	Vt/Z-75-9,5-250	Z	75+5*	9,5	250	10
15	Vt/Z-80-5,0-250	Z	80	5,0	250	10
16	Vt/Z-80-7,5-1000	Z	80	7,5	1000	10
17	Vt/Z-80-7,5/K-3000	Z	80	7,5/K***	3000	10
18	Vt/Z-90-K-Ú	Z	K(90)	K	úszó telek	0(10)
19	Vt/Z-100(K)-5,0-250	Z	100(K)	5,0	250	0
20	Vt/Z-100-14,5-1500	Z	100	14,5	1500	0
21	Vt/SZ-25-7,5-3000	SZ	25	7,5	3000	10
22	Vt/SZ-25-12,5-3000	SZ	25	12,5	3000	40
23	Vt/SZ-35-7,5-1200	SZ	35	7,5	1200	30

24	Vt/SZ-35-7,5-5000	SZ	40	7,5	5000	40
25	Vt/SZ-35-10,5-4000	SZ	35	10,5	4000	30
26	Vt/SZ-40-10,0-5000	SZ	40	10,0	5000	20
27	Vt/SZ-40-10,5-5000	SZ	40	10,5	5000	20
28	Vt/SZ-40-12,0-10000(1 ha)	SZ	40	12	10000	10
29	Vt/SZ-45-4,5-1500	SZ	45	4,5	1500	25
30	Vt/SZ-70-18,0-10000	SZ	70	18,0	10000	20
31	Vt/SZ-75-5,0-250	SZ	75	5,0	250	10
32	Vt/SZ-80-12,5-1500	SZ	80	12,5	1500	10
33	Vt/SZ-80-12,5-Ú	SZ	80	12,5	úszó telek	10
34	Vt/O-40-6,0-500	O	40	6,0	500	30
35	Vt/O-40-6,0-700	O	40	6,0	700	30
36	Vt-ksz/Z-90-4,5-Ú	Z	K(90)	4,5	úszó telek	o(10)
37	Vt-ksz/SZ-90-4,5-Ú	SZ	K(90)	4,5	úszó telek	o(10)
38	Vt-p/Z-30(100)-4,0-2000	Z	30 (tér szint alatt 100)	4,0	2000	10
39	Vt-p/Z-75-7,5-1000	Z	75+5*	7,5	1000	5
40	Vt-p/Z-100-7,5-1000	Z	100	7,5/9,5**	1000	0
41	Vt-p/Z-100-10,5-1000	Z	100	10,5	1000	0
42	Vt-g/SZ-90-3,5-Ú	SZ	K(90)	3,5	úszó telek	o(10)
43	Vt-kk	SZ	2	3,5	K	90
44	Vt-kt	-	0	-	K	10
45	Vt/SZ-30-K-K	SZ	30	7,5(K)	K	40
46	Vt/SZ-35-7,5-800	SZ	35	7,5	800	30
47	Vt/SZ-35-9,0-3000	SZ	35	9,0	3000	30
48	Vt/SZ-35-9,5-1200	SZ	35	9,5	1200	30
49	Vt/SZ-40-10,5-1600	SZ	40	10,5	1600	20
50	Vt/O-30-9,0-K	O	30	9,0	K	40
51	Vt/SZ-K-K-K	SZ	K	K	K	20

* kizárólag zárt sorúság biztosítása érdekében saroktelek esetén, vagy közhasználatra átadott, közterületeket összekötő (minimum 6 m szélességű) telekrész kialakítása esetén

** szabályozási terven jelölt helyen maximális homlokzatmagassági érték

*** A fedett sportuszoda kialakult épületmagassága

K = kialakult beépítettség, kialakult épületmagasság és kialakult telekterület, melyek közül a beépítettség és az épületmagasság, csak a kialakult kubaturán belül bővíthető, bontás lehetséges

(3) A HÉSZ 41.§ (2) bekezdés l) jelű alponttal kiegészül:

„l) gazdasági rendeltetés, mely környezeti határértékei nem haladják meg a lakóterületek esetén megengedett határértékeket, továbbá a gazdasági rendeltetéssel

összefüggésben keletkező tehergépkocsi forgalom lakóterületekre nézve nem jelent többletterhelést.”

20.§ A HÉSZ 43/A szakasszal kiegészül

**„43/A §
Intézményi terület „Vi” jelű építési övezetei**

(1) A Vi/... jelű intézményi terület építési övezetei:

	A	B	C	D	E	F
1	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Vi/SZ-25-7,5-300	SZ	25	7,5	300	45
3	Vi/SZ-30-7,5-4000	SZ	30	7,5	4000	40
4	Vi/SZ-30-9,0-6000	SZ	30	9,0	6000	20
5	Vi/SZ-40-7,5-K	SZ	40	7,5	K	20
6	Vi/SZ-40-7,5-5000	SZ	40	7,5	5000	20
7	Vi/SZ-40-12,0-3000	SZ	40	12,0	3000	20
8	Vi/SZ-40-18,0-K	SZ	40	18,0	K	20

K = kialakult

(2) A Vi/... jelű intézményi terület építési övezetei elsősorban igazgatási, oktatás, egészségügyi, szociális, továbbá

- a) iroda,
 - b) szállás-szolgáltatás
 - c) kulturális, közösségi szórakoztató,
 - d) hitéleti,
 - e) sport és
 - f) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági
- rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

(3) Az intézményi területen csak olyan gazdasági rendeltetés létesülhet, melynek környezeti határértékei nem haladják meg a lakóterületekre előírt határértékeket.

21.§ A HÉSZ 44. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Gazdasági területek építési övezeteinek általános előírásai”

22.§ (1) A HÉSZ 45. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Kereskedelmi, szolgáltató területépítési övezetei”

(2) A HÉSZ 45. § (1) bekezdés felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Gksz/... jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetei.”

23.§ (1)A HÉSZ 46. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Egyéb ipari terület építési övezetei”

(2) A HÉSZ 46. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Gip/... jelű egyéb ipari terület építési övezetei:

1	A	B	C	D	E	F
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGMISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Gip/SZ-50-12,0-1 ha	SZ	50	12,0	1 ha	25
3	Gip/SZ-50-20,0-3000	SZ	50	20,0	3000	25
4	Gip/SZ-50-20,0-5000	SZ	50	20,0	5000	25
5	Gip/SZ-50-20,0-1 ha	SZ	50	20,0	1 ha	25
6	Gip/bt	Z	45	6,0(6,5*)	400	25
7	Gip/SZ-35-7,5-5000	SZ	35	7,5	5000	30

24.§ (1) A HÉSZ 48. § előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Különleges területek és azok építési övezetei”

(2) A HÉSZ 48. § (4) bekezdés felvezető szövege, valamint a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A temetők befogadására szolgáló különleges terület építési övezete

a) A Kte és K-T jelű különleges építési övezet általános előírásai

1	A	B	C	D	E	F
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGMISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	Kte/SZ-10-6,0-K	SZ	10	6,0*	K	40
3	Kte/SZ-10-7,5-K	SZ	10	7,5*	K	60
4	Kte/SZ-20-4,5-1000	SZ	20	4,5*	1000	50
5	Kte/K	-	K	-	K	70
6	K-T/SZ-10-7,5-K	SZ	10	7,5	K	70

* Kivétel kápolna, harangtorony”

(3) A HÉSZ 48. § (4) bekezdés b) és c) pontjának felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„b)A temető építési övezetben elhelyezhető:

c)A temető építési övezetben nem elhelyezhető.”

(4) A HÉSZ 48. § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a)A különleges mezőgazdasági üzemi terület építési övezetei:

1	A	B	C	D	E	F
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI				
		BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
2	K-Mü/O-30-7,5-3000	O	30	7,5	3000	45
3	K-Mü/SZ-35-7,5-5000(K)	SZ	35	7,5	5000(K)	40

25.§ A HÉSZ 52.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Zöldterület övezetei”

26.§ (1) A HÉSZ 54.§előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Erdőterület övezetei”

(2) A HÉSZ 54.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az erdőterületek az építmények elhelyezése szempontjából a következő övezetekre tagolódnak:

- a) védelmi rendeltetésű erdő övezetek:
 - aa) védő erdő övezetek (Ev-1),
 - ab) védett erdő övezetek(Ev-2)
- b) gazdasági rendeltetésű erdő övezetek (Eg)
- c)közjóléti erdő övezetek (Ekj, Ee)

(3) A HÉSZ 54.§ (7) ponttal egészül ki:

„(7) Közjóléti erdőövezetben az erdő közjóléti rendeltetésének megfelelő, testedzést, szabadtéri játékokat, sportolást, a turizmust szolgáló építmények helyezhetők el.

27.§ (1) A HÉSZ 55.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Mezőgazdasági területek övezeteinek általános előírásai”

(2) A HÉSZ 55.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Azokban a mezőgazdasági övezetekben, ahol az előírások lehetőséget adnak lakóépület, lakórendeltetés létesítésére, ott csak akkor lehet ezt megtenni, ha a rendeltetésszerű használatához szükséges ivóvizet, villamos energia ellátást, a keletkező hulladék és szennyvíz elszállítását vagy ártalommentes elhelyezését, továbbá a gépjárművel történő állandó megközelítést a tulajdonos vagy használó biztosítani tudja.”

28.§ (1) A HÉSZ 56.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Kertes mezőgazdasági terület övezetei”

(2) A HÉSZ 56.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kertes mezőgazdasági területek övezetei:

a) borvidéki kertes mezőgazdasági területek övezetei —borszőlő termőhelyi kataszteri nyilvántartásban I. minőségi osztályba sorolt területek— (Mk₁)

b) borvidéken kívüli kertes mezőgazdasági területek övezetei (Mk₂).

(3) A HÉSZ 56.§ (1a) ponttal egészül ki:

„(1a) A borvidéki és borvidéken kívüli kertes mezőgazdasági övezetekben –az utak meglévő és kialakuló telkeit kivéve és a szabályozási terv egyéb rendelkezése hiányában a telekosztással kialakítható telek területe legalább 1500 m², átlagos szélessége legalább 14,0 m legyen.”

29.§ (1) A HÉSZ 57.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Borvidéki kertes mezőgazdasági terület övezetei (Mk₁)”

30.§ (1) A HÉSZ 58.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Borvidéken kívüli kertes mezőgazdasági terület övezetei (Mk₂)”

31.§ (1) A HÉSZ 59.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Korlátozott funkciójú mezőgazdasági területövezetei (Mko)”

32.§ (1) A HÉSZ 60.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Általános mezőgazdasági terület övezetei(Má)”

(2) A HÉSZ 60.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az általános mezőgazdasági területek övezetei:

a) borvidéki általános mezőgazdasági területek övezetei (Má₁)

b) borvidéken kívüli általános mezőgazdasági területek övezetei (Má₂).

(3) A HÉSZ 60. § (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az általános mezőgazdasági területek övezetei az 1.§. (1) bekezdés szerinti területen a következők:

	A	B	C	D	E	F
	A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI					
1	ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	BEÉPÍTHETŐ LEGKISEBB BIRTOKTEST (m ²)	EGYÉB FELTÉTEL
2	Má ₁ /SZ-3-5,5-5 ha	SZ	3	5,5	50.000 (5 ha)	Szőlőművelés a telekterület 80 %-án
3	Má ₂ /SZ-3-5,5-5 ha	SZ	3	5,5	50.000	

					(5 ha)	
4	Mái/o	-	-	-	-	-
5	Máz/o	-	-	-	-	-

33.§ (1) A HÉSZ 61.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Borvidéki általános mezőgazdasági terület (Mái)”

34.§ (1) A HÉSZ 62.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Borvidéken kívüli általános mezőgazdasági terület (Máz)”

35.§ (1) A HÉSZ 63.§ előtti cím helyébe a következő cím lép:

„Vízgazdálkodási terület övezetei (V)”

36.§ (1) A HÉSZ 64.§ (8) bekezdéssel kiegészül:

„(8) Különleges beépítésre nem szánt Kb-T jelű temető terület

	A	B	C	D	E
		A TELKEK ÉPÍTÉSI HASZNÁLATÁNAK MEGENGEDETT HATÁRÉRTÉKEI			
1	ÖVEZET JELE (szabályozási terv szerint)	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLETMAGASSÁG (m)	BEÉPÍTHETŐ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)
2	Kb-T/SZ-5-7,5-1 ha	SZ	5	7,5	10000 (1 ha)

37.§ A HÉSZ 76/A §-sal kiegészül az alábbi címmel és tartalommal:

**„Lajosváros-nyugat
76/A.§**

(1) Oldalhatáron álló beépítésként értelmezhető a közös oldalhatáron álló beépítés, vagyis az ikres beépítés esete is.

(2) A kisvárosias és a kertvárosias építési övezetekbe tartozó lakótelkek esetében a hátsókert irányában a 35,0 méteres hosszat el nem érő telkeknél a hátsókert „o” értéket vehet a telekhatárokon szomszédos telkek beépítésének figyelembe vétele mellett.

(3) A városrész területén a gazdasági és különleges mezőgazdasági üzemi használatú telkek beépítése, használatba vétele során keletkező csapadékvizeket vízvisszatartással a lehető legnagyobb mértékben helyben kell tartani, tárolással, szikkasztással azok továbbhaladó mennyiségét csökkenteni, megakadályozni szükséges.

(4) A Galagonyás u. északi oldali, Csordás u. Attila u. Nyitrai u. Körmöcbánya u. Eperjesi u. Rozsnyói u., Szénáskert u. és Tátrai u. menti lakótelkeken,

a) ha az utcafronton 15,0 m-nél keskenyebb a telek szélessége zárt sorú, zárt sorúsodó beépítés is megvalósulhat az utcaképi megjelenésre tekintettel és a telepítési távolságok figyelembe vételével.

b) az előkert nélküli esetekben az utcafronti telekhatártól számított 12,0 méteres sávban, az előkerttel rendelkező utcaszakaszon a jellemző előkert felőli építési

határvonaltól számított 12,0 méteres sávban lehet a zárt sorú, zárt jellegű beépítést alkalmazni.

c) zárt sorú, zárt sorúsodó beépítés esetén a 27.§ rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A városrész területén a gazdasági és különleges mezőgazdasági üzemi használatú telkek beépítése, használatba vétele során keletkező csapadékvizeket vízvisszatartással a lehető legnagyobb mértékben telken belül kell tartani, tárolással, szikkasztással, annak kényszerűen továbbhaladó mennyiségét csökkenteni, megakadályozni szükséges.

(6) Az **Ln/..** jelű nagyvárosias lakótelken:

a) a lakóházakon kívül a meglévő sorgarázsok újabb garázsegységekkel kiegészíthetők, de újabb sorgarázsok nem létesíthetők,

b) a telekhatáron épített kerítés nem létesíthető, csak növényből képezhető legfeljebb 1,20 m magasságig.

(7) Az **Lk1/...** jelű kisvárosias lakóterület építési övezetekben több főépület is elhelyezhető, melyek esetében az utcavonalhoz viszonyított jellemző tetőgerinc-irány kialakítása az illeszkedés alapján történhet.

(8) A városrész gazdasági területein, új beépítést megvalósítani, mezőgazdasági üzemi területet hasznosítani csak a szabályozási terven jelölt gyűjtő utak közötti alakítása, illetve kiépítése esetén lehet, kivéve, ha az új beépítés közlekedési hatástanulmányban igazoltan nem képez jelentős forgalmi változást.

(9) A **Vi/SZ-30-9,0-6000** jelű övezetben a Vincellériskola utca és az Ifjúság utca sarkán lévő 8998 hrsz.-ú telken a meglévő épületállomány és a terület újrahhasznosítása során legalább a telek déli határán lévő kerítés, teherforgalommal érintett szakaszát fokozatosan tömör formában szükséges átépíteni és zöldnövényzettel befuttatva, zöldfalként kialakítani.

(10) Gazdasági terület és lakóterület határán elhelyezkedő telkek közös telekhatárán, valamint a gazdasági területek olyan közterületi határán, mellyel szemközt lakótelkek találhatóak legalább 1,8 m magasságig tömör kerítés építése szükséges. A tömör kerítés közterület felőli oldalán, illetve a nem gazdasági telek felőli oldalán a kerítést zöldfalként kell kialakítani és fenntartani.

(11) A temető fejlesztési területén a gyűjtőút felőli telekhatáron legalább 2,0 m magas tömör kerítés építendő és a szabályozási terven jelöltek szerinti zöldfelület alakítandó ki. A temető bővítésével egyidejűen a szabályozási terven jelöltek szerinti parkolók fokozatosan kiépítendőek.”

38.§ Ez a rendelet 2016.....napján lép hatályba.

.....
Habis László polgármester

.....
Dr. Kovács Luca jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
42/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelete
az egyes helyi adórendeletek módosításáról**

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról
szóló 11/2012 (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása**

1.§

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 11/2012 (XI. 30.) önkormányzati rendelet *(továbbiakban: IfaR.)* 1. és 3. mellékletei e rendelet 1. és 2. mellékleteiben foglaltak szerint módosulnak.

2.§

Az IfaR. 4.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„4.§ (2) 2017. január 1-jétől az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 450 Ft.”

3.§

Az IfaR. bevezető rendelkezéseiből a „a 4.§ c), valamint az 5.§ b) pontjaiban” szövegrész, az 1.§ (3) bekezdése, a 2.§ 1. pontjából „a beszedett adó önkormányzat felé történő megfizetésének idejét, az idegenforgalmi adó havi bevallásának időpontját” szövegrész, a 8.§ (4) „Az adóbevallás és az idegenforgalmi adó megfizetés időpontjában kell bejegyezni a beszedett adó önkormányzat felé történő megfizetésének idejét, az idegenforgalmi adó havi bevallásának időpontját” szövegrész, a 8.§ (9-10) §-ai, a 9.§-a hatályát veszíti.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adóról
szóló 12/2012 (XI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása**

4.§

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adóról szóló 12/2012 (XI. 30.) önkormányzati rendelet *(továbbiakban: HipaR.)* 5.§ (1) és (3) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (1) „5.§ (1) Az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten a 2,5 millió forintot nem haladja meg az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparűzési adójából 50%-os önkormányzati adókedvezményt vehet igénybe.”
- (2) „5.§ (3) Az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg az állandó jellegű tevékenység végzése utáni számított végleges iparűzési adójából 50%-os önkormányzati adókedvezményt vehet igénybe. Az ilyen címen igénybe vett

adókedvezmény mellett a (1) bekezdésben foglalt általános adókedvezmény nem érvényesíthető.”

5.§

A HipaR 6.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.§ (1) A vállalkozó az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a Htv. 42/D.§-sa alapján meghatározott módon elektronikus úton teljesíti az adó megállapítása, megfizetése érdekében törvényben előírt bejelentését, bevallását, önellenőrzését. „

6.§

A HipaR 7.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.§ (2) Az adózó a befizetési kötelezettséget - az (1) bekezdésben szabályozottakon túl - Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárás szabályokról szóló 58/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelete alapján is teljesítheti (például: átutalással, bankkártyás terminálon történő befizetéssel, online bankkártyás befizetéssel, csoportos beszedési megbízással stb.).”

7.§

A HipaR. bevezető rendelkezéseiből a „a 4.§ d), valamint az 5.§ c) pontjaiban” szövegrész, az 1.§ (3) bekezdése, a 2.§ 2. és 3. pontjai, az 5.§ (4-11) bekezdései és a 1-2. mellékletei hatályát veszíti.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményadó és telekadóról szóló 60/2012 (XI. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása

8.§

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményadóról és telekadóról szóló 60/2012 (XI. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: *ÉpR.*) 2.§ 3. pontja az alábbiakra változik, illetve a 2.§ 7. pont az alábbiakra módosul:

- (1) „2.§ 3. Életvitelszerű lakóhely: magánszemély számára az a lakóingatlan szolgál ténylegesen, életvitelszerűen lakóhelyül, ahonnan életét szervezi (pl.: rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, illetve ide tér haza stb.), ahol a magánszemély az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás stb. – legjellemzőbben folytatja, amely családi élete helyszínül szolgál, amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, illetve amely elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál stb.”
- (2) „2.§ 7. Hitelintézeti, pénzügyi, vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység: az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékokról szóló 2006. évi LIX. törvény 7. § 3-4. és 7. pontjában foglalt tevékenység, valamint

a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény szerinti biztosító és viszontbiztosító által végzett biztosítási és viszontbiztosítási tevékenység.”

9.§

Az ÉpR. 15.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

15.§ (1) A polgármesteri hivatal építésügyi hatósága az általa kiadott használatbavételi engedély, használatbavétel tudomásulvétel, építési engedély, bontási engedély egy példányát a negyedévet követő hó 15-ig, a jogerőre emelkedés közlése időpontjának megjelölésével megküldi az illetékes önkormányzati adóhatósághoz. Továbbá a 300 m² hasznos alapterület alatti lakóépületek építésének egyszerű bejelentéséről – a hasznos alapterület feltüntetésével – tájékoztatja az adóhatóságot. Az egyszerű bejelentéssel épült lakóépületek használatbavételéhez kiadott hatósági bizonyítvány egy példányát megküldi az adóhatóság részére. A használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvétele és a hatósági bizonyítvány mellé másolatban csatolja a lakások és üdülők végleges használatbavételéről szóló részletező *(statisztikai)* adatokat is.

10.§

Az ÉpR. bevezető rendelkezéseiből a „a 2.§ a), valamint az 5.§ a) pontjaiban” szövegrész, az 1.§ (4) bekezdése hatályát veszíti.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 58/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása

11.§

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 58/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendeletének *(továbbiakban: AeszR.)* 1.§ 2. pontja az alábbiak szerint változik:

„1.§ 2.) adókötelezettség: a bejelentési, a változás bejelentési, az adóbevallási, az adatszolgáltatási, a nyilatkozattételi kötelezettségek,”

12.§

Az AeszR. 2.§ (1-3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) „2.§ (1) A Közgyűlés elrendeli, hogy a Htv. 52.§ 26. pontja szerinti vállalkozók a helyi adókkal kapcsolatos adókötelezettségek teljesítését az adóhatóság felé – *a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 42/D. §-ában foglaltak kivétellel* - az önkormányzat honlapján (www.eger.hu) közzétett és ott rendszeresített nyomtatványokon kell teljesíteni.”

(2) „2.§ (2) A Közgyűlés elrendeli, hogy az adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettségek (pl.: bejelentkezés, bevallás, adófizetés) az önkormányzat által közzétett módon, elektronikus úton is teljesíthetőek.”

(3) 2.§ (3) A Htv. 52. § 26. pontjában nevesített vállalkozások a helyi adókkal kapcsolatos adókötelezettségeiket, valamint a helyi iparűzési adó meghatározott részének felhasználásra vonatkozó rendelkező nyilatkozatot kizárólag elektronikus úton nyújthatják be.

13.§

Az AeszR. 3.§ (2-4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- (1) „3.§ (2) A 2. § (3) bekezdésében rögzítettek kivételével, a rendszeresített nyomtatványon történő teljesítéssel azonos értékű, ha az iratot az adózó az adóhatóság honlapján (www.eger.hu; ado.eger.hu) közzétett számítógépes program segítségével tölti ki és állítja elő, és a kinyomtatott iratot aláírva az adóhatósághoz benyújtja, illetőleg elektronikus úton küldi meg az adóhatósághoz.”
- (2) „3.§ (3) Az adóhatóság meghatározza és honlapján közzéteszi a rendszeresített nyomtatványok tartalmát és formáját, gondoskodik arról, hogy azok az adózók számára megfelelő időben rendelkezésre álljanak. A bevallási és adatszolgáltatási nyomtatványokat - *ideértve az adóhatóság honlapján közzétett informatikai alkalmazásokat* - a benyújtásukra előírt határidőt megelőzően legalább 30 nappal kell közzétenni.”
- (3) „3.§ (4) Az adóhatóság az internetes honlapján folyamatosan közzéteszi azt az adatformátumot, amelyben az adóalany az ellenőrzés során az elektronikus adathordozón tárolt adatokat rendelkezésre bocsátja. Amennyiben az adatformátum megváltozik, az adóhatóság köteles a változást megelőzően legalább 30 nappal az új adatformátumot közzétenni. Az önkormányzati adóhatóság az adatformátum megváltozását a honlapján is közzéteszi.”

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
a helyi iparűzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti
felhasználásáról szóló 60/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása**

14.§

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 60/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendeletének *(továbbiakban: IpfR.)* 5.§ a-b. pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„E rendelet alkalmazásában kedvezményezett civil szervezetnek minősül:”

- (1) „5. § a) civil szervezet az az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 2. §-ának 6. pontjában nevesített civil társaság, Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület - *a párt, a szakszervezet és a kölcsönös biztosító egyesület kivételével* -, - *a közalapítvány és a pártalapítvány kivételével* - az alapítvány, ha”

- (2) „5.§ b) a rendelkező nyilatkozat megtétele évét megelőző évben közvetlen politikai tevékenységet nem végzett. E tekintetben közvetlen politikai tevékenységnek minősül: párt érdekében végzett politikai tevékenység, az országgyűlési képviselői választáson történő jelöltállítás, a megyei, fővárosi önkormányzat képviselő-testületébe történő jelöltállítás, az Európai Parlament tagjának történő jelölés, a megyei jogú város képviselő-testületébe történő jelöltállítás, valamint a polgármester jelölése; nem minősül közvetlen politikai tevékenységnek a külön törvényben meghatározott nemzetiségi szervezet által a helyi, illetve nemzetiségi önkormányzati képviselői választáson történő jelöltállítás valamint a polgármester jelölése és”

15.§

A rendelet-módosítás 2017. január 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Habis László
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 43/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) és (2) pontjában meghatározott az államháztartásról szóló módosított 2011. évi CXCV. törvény 25. § - ban kapott felhatalmazás alapján a 2017. évi átmeneti gazdálkodásról a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésére, bizottságaira, az önkormányzati feladatellátásra, valamint az önkormányzati költségvetési szervek gazdálkodására.

Különös rendelkezések

2. §

- (1) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, hogy 2017. január 1-jétől a 2017. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig az önkormányzat saját bevételeit, a központi támogatásokat folyamatosan beszedjék. Folyószámlahitel igénybevételére az önkormányzatnál nem kerülhet sor.
- (2) A céljelleggel átvett, illetve támogatásértékű bevételek felhasználása az adott célra folyamatosan megtörténhet.
- (3) A 2016. évben vállalt kötelezettségek a 2016. évi maradvány részét képezik a jogszabályi előírások szerint.

- (4) Új közbeszerzések akkor indíthatók, ha a feladathoz kapcsolódó fedezet is rendelkezésre áll. A folyamatban lévő közbeszerzési eljárásoknál a bírálat és az eredményhirdetés után vállalható kötelezettség.
- (5) A pályázati forrás igénybevételével megvalósuló feladatokat a megkötött szerződések alapján, a fizetési határidőt figyelembe véve kell teljesíteni.
- (6) A Közgyűlés által a 2017. évi költségvetés terhére vállalt feladatokra szerződés, megállapodás köthető, közbeszerzési eljárásuk indítható.

3. §

(1) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat kiadásait a 2.§-ban foglaltakon túlmenően az alábbiak szerint finanszírozza:

Az önkormányzati költségvetési szervek, valamint az önkormányzati feladatellátás vonatkozásában a működési kiadások az alábbiak szerint fizethetők ki:

- a) A személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok kifizetése a hatályos, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv); a közalkalmazottak jogállásairól szóló 1992. évi XXXIII. törvény., (Kjt) valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozó dolgozók esetében 2017. január 1. napjától a soros átsorolásokkal és bérkompenzációval módosított összegű –figyelemmel a minimálbér és a garantált bérminimum 2017. január 1-től érvényes összegére - személyi juttatások és ezek járulékai időarányos összegéig terjedhet, kivéve a fenti jogszabályok alapján történő jubileumi jutalom kifizetését, mely az esedékesség napján teljes összegben fizethető. Fizethető a munkába járás, a kiküldetések, a költségtérítések, a megkötött megbízási szerződések kiadása (ideértve az esküvőkön közreműködők díjazását és a Sportiskola edzői díjait), a köztisztviselői cafeteria rendszerben választott utazási bérletek, a képviselői tiszteletdíjak átmeneti időszakra esedékes összege, a felmentési időre járó kifizetések összege, reprezentációs kiadások, fizetési előleg az időarányos személyi juttatás 5%-áig. A költségvetési szervek és a MÁK által számfejtett változó bérek a számfejtés időszakában teljesíthetők. Januárban fizetendő az irodalmi élet pályadíjak összege, a Magyar Kultúra Napjához és az Eger ünnepi fényeikhez kapcsolódó díjak. A színházi produkciókhoz kapcsolódó személyi jellegű kifizetések és járulékai is teljesíthetők az átmeneti időszakban.
- b) Dologi kiadások, ellátottak pénzbeli juttatásai és az egyéb működési kiadások, finanszírozásának szabályai:
 - a költségvetési intézmények havonta a vásárolt élelmiszer esetében az érvényes szerződésben szereplő fajlagos étkezési díjakat, a közüzemi díjakat kifizethetik, egyéb dologi kiadásoknál pedig a 2016. évi eredeti dologi előirányzat összegének 8%-áig vállalhatnak kötelezettséget.
 - Az önkormányzati feladatellátásnál a közüzemi díjakat a szolgáltatói számlákban szereplő összegben fizetheti ki a hivatal. A városüzemeltetéssel összefüggő kiadások esetében a szerződés szerinti ütemezésnek megfelelően történhetnek a kifizetések. Az egyéb dologi kiadások az átmeneti időszakban a 2016. évi eredeti költségvetés 10%-áig finanszírozhatók. A szociális ellátásoknál a jogerős határozatok alapján megállapított összegek fizethetők ki.

- Támogatásértékű kiadásként, átadott pénzeszközként a 2016. évi eredeti előirányzat időarányos részének 50%-a utalható, kivéve a külön közgyűlési döntéssel jóváhagyott támogatási összegeket.
 - A színházi produkciókkal kapcsolatos dologi kiadások teljesíthetők.
- c) Tagi kölcsön külön közgyűlési döntés alapján adható önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak.
- d) Felújítási és beruházási kiadások esetében csak az áthúzódó kötelezettségvállalások előirányzatai teljesíthetők, kivéve az azonnali beavatkozást igénylő esetek előirányzatát, melyet az előző évi eredeti előirányzat időarányos szintjéig lehet felhasználni. Tervezési feladatokra a 2016. évi módosított költségvetési előirányzat 30%-áig vállalható kötelezettség a 2014-2020 közötti Európai uniós támogatással megvalósuló fejlesztésekhez.
- e) Kifizethetők a színházi produkciókkal összefüggő beruházási kiadások az átmeneti gazdálkodás időszakában.
- f) A felhalmozási célra átadott pénzeszközök esetében a közgyűlési döntéseknek megfelelően vállalható kötelezettség.
- g) Tartalék előirányzatok esetében csak az áthúzódó kötelezettségvállalások előirányzatai, valamint a Polgármesteri céltartalék és az előző évek maradványának tartaléka az előző évi költségvetés időarányos összegéig kerülhet felhasználásra. A vis maior tartalékból történő felhasználás indokolt esetben a 2016. évi eredeti előirányzat szintjéig lehetséges.

4.§

- (1) A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti gazdálkodás időszakában a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló törvénynek, a jogszabályoknak és az önkormányzat rendeleteinek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.
- (2) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2017. évi költségvetés részét képezi, a beszedett bevételek és teljesített kiadások beépülnek a 2017. évi költségvetésbe.

Záró rendelkezések

5. §

- (1) A rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépéséig kell alkalmazni.
- (2) Ezen rendelet a 2017. évi költségvetési rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Dr Kovács Luca sk.
jegyző

Habis László sk.
polgármester

512/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Eger, Felnémet városrészen módosítja a 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervet a településszerkezeti terv leírásában foglaltak szerint:

1. Településszerkezeti változások:

A 279/2004.(VI.24.) KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZERINTI TERÜLETFELHASZNÁLÁS	MÓDOSÍTOTT TERVI TERÜLETFELHASZNÁLÁS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETBŐL MÁS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETBE	
Lke kertvárosias lakóterület	Lk (III.) Kisvárosias lakóterület épületmagassági és funkcionális korlátozással

A Pásztorvölgy utcában az iskolától délre lévő ingatlan magassági és funkcionális korlátozással érintett kisvárosias lakóterületbe kerül. A Pásztorvölgyi fejlesztés tájképileg kevésbé frekvenciált, már beépített környezet tömbbelsőjében valósul meg, a beépítési módok összetettsége (sűrűbb és lazább beépítés együttes jelenléte) megengedett, sőt kívánatos. A Pásztorvölgyi fejlesztés a településszerkezetben elfoglalt helye miatt a kertvárosias életmódhoz és beépítettséghez igazodó, beépítési sűrűsége 0,6.

2. A terület-felhasználási átsorolás egyebekben nem okoz változást. A környezet terület-felhasználási besorolása, fő és mellékút-hálózati rendszere, közműhálózati rendszere változatlan marad

3. A módosítással érintett terület területi mérlege:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN					
TERÜLETHASZNÁLAT SZERINT		TERVI JELE	BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG	TERÜLET ÖSSZESEN (HA)	VÁLTOZÁS (HA)
1.	Kisvárosias lakóterület, épületmagassági és a befogadható funkciók körének korlátozásával	Lk (III.)	0,6	0,31 ha	+0,31
2.	Kertvárosias lakóterület	Lke	0,5	0,31 ha	-0,31

4. Heves megye területrendezési tervével való összhang igazolása:

A beépítésre szánt területek nagysága nem növekszik, a települési terület-felhasználási átsorolásra a városias települési térség lehatárolásán belül kerül sor. A térségi terület-felhasználási lehatárolások, besorolások nem változnak, térségi övezeti határok sem változnak.

5. A jogszabályi környezet a biológiai aktivitás érték egyensúly biztosítását új beépítésre szánt terület kijelöléséhez köti. Jelen esetben nem kerül sor új beépítésre szánt terület kijelölésére. Így a biológiai aktivitásérték egyensúlyban marad. A terület-felhasználási átsorolás beépítésre szánt, korábban besorolt kertvárosias és kisvárosias lakóterületek között megy végbe. A 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat szerinti, a területre

vonatkozó biológiai aktivitásérték egyenleg változatlan marad. Építésjogi szabályozási szinten a telekhez rendelt kialakítandó legkisebb zöldfelület a kertvárosias besorolású telkekkel megegyező szintű.

A módosított területre vonatkozó korábbi elhatározások hatályukat veszítik.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Iroda vezetője
Határidő: 2016. december 22.

513/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése a 279/2004.(VI.24.) sz. kgy. határozattal elfogadott Eger Város Településszerkezeti tervét Lajosváros-nyugat városrészre vonatkozóan a következőképpen módosítja:

1. Jelen határozat mellékletei:
 - 1.1. 1. melléklet (rajzi melléklet): Településszerkezeti terv módosítása
 - 1.2. 2. melléklet: A településszerkezeti terv módosításának leírása
 - 1.3. 3. melléklet: Szerkezeti változások (beavatkozások, ütemezések)
 - 1.4. 4. melléklet: Lajosváros-nyugat városrész területi mérlege
 - 1.5. 5. melléklet: A területrendezési tervvel való összhang igazolása
2. A Településszerkezeti terv módosítása során újonnan beépítésre szánt terület is kijelölésre kerül. A jelen határozat 3. mellékletén bemutatott területfelhasználás-változások 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet 1. melléklete szerint számított biológiai aktivitásérték egyenlege: +4,84, Eger MJV településszerkezetének módosításai során nyilvántartott biológiai aktivitásérték összesített BAÉ egyenlege
$$+323,04 + 4,84 = \pm 327,88$$
3. Lajosváros-nyugat városrész településrendezési eszközök felülvizsgálata során a 2/2005 (I.11.) kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat is lefolytatásra került. A környezeti vizsgálat eredményeit és javaslatait tartalmazó környezeti értékelés megállapításait a Közgyűlés elfogadja.
4. Jelen határozat a mellékletekkel együtt érvényes, azokkal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg a 279/2004.(VI.24.) sz. kgy. határozattal elfogadott Településszerkezeti terv Lajosváros-nyugat területére vonatkozó része helyébe a jelen határozattal elfogadott, TSZT-LVNY/2016 jelű módosított tervlap szerinti megállapítások lépnek.
5. Jelen határozat a jóváhagyástól számított 30. napon lép hatályba.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Iroda vezetője
Határidő: 2016. december 22.

514/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek, továbbá Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) határozat módosításáról szóló határozati javaslat államigazgatási egyeztetésre bocsátását, és 15 napos közszemlére tételét partnerségi véleményezés céljából – a déli gazdasági területek fejlesztései kapcsán indított módosítások témakörében

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítész Iroda vezetője
Határidő: 2017. február 28.

515/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának kiegészítését a határozat 1. sz. melléklete szerint.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából
Rátkai Attila Főépítész
A Főépítész Iroda vezetője
Határidő: 2016. december 31.

516/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Városfejlesztési Kft. részére 24.150.000 Ft összegű működési célú támogatás nyújtását a Kft. 2016. évi működésének támogatása céljából az önkormányzat 2016. évi költségvetésének II/37/1/3/Ö címszámának terhére. A támogatás fedezetéhez a 2016. évi költségvetés V/1/5/K Tartalékok/Általános tartalék címszámról 16.000.000 Ft, a 2016. évi költségvetés V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalék címszámról 8.150.000 Ft kerüljön átcsoportosításra a II. fejezet /37/1/3/Ö Egri Városfejlesztési Kft. - projektmenedzseri feladatok ellátása/Működési költségvetés/Egyéb működési célú kiadások sorra.
A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelősök:
Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:
Dr. Bánhidly Péter aljegyző

**Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
Dr. Kurucz András ügyvezető, EV Kft.**

Határidő: 2016. december 31.

517/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017.évi költségvetése terhére 17 000 000 Ft biztosítására kötelezettséget vállal a pszichiátriai betegek nappali ellátója kialakításához az Eger, Kallómalom u. 88. szám alatti, 1307/11 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú épületben. Az önkormányzat a kivitelezéssel az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményét bízza meg.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a pszichiátriai betegek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás nyújtásáról, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III törvény 120-122. §-ai alapján az ellátási szerződésről szóló javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő:2017. május 31.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából
Tuza Róbert
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezetők

518/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet 4. § (5) bekezdése alapján hozzájárul a 6359 hrsz-ú Kivett közút megnevezésű, illetve a 6350 hrsz-ú Kivett épület megnevezésű ingatlan telekhatárának és térmértékének módosításához a záradékolt vázrajz alapján.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a telekalakításhoz szükséges iratok aláírására.

Felelős:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Bánhidny Péter Jogi Iroda vezetője

Határidő: 2017. május 31.

519/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat 35/2015. (X.30.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló rendelet követeléséről való lemondásról szóló 9.§ (3.) bekezdése b) pontjára való hivatkozással hozzájárul az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgondozás Eger Kft.-vel szemben fennálló 2012., 2013. és 2014. években az inert feldolgozó üzem üzemeltetési díj tekintetében az önkormányzat által a Városgondozás Eger Kft. részére számlázott, összesen nettó 97.148.952.-Ft összegű követeléséről való lemondásához.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a követelésről való lemondásról szóló megállapodás aláírására

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2016. december 31.

520/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az EVAT Zrt. részére 50 000 000.-Ft keretösszegű tagi kölcsön nyújtását az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére, mely összeget az EVAT Zrt. 2017. év folyamán a Városgondozás Eger Kft. folyamatos likviditásának fenntartására köteles fordítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

A tagi kölcsönnyújtás visszafizetési határideje 2017. december 27.

Felelősök:

Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából:

Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Határidő: 2017. december 31.

521/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Városgondozás Eger Kft. és az Egri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásainak betöltéséről szóló pályázatok kiírását és a pályázati eljárások lefolytatását a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről és a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről szabályainak alkalmazásával.

**Felelős: Habis László polgármester
Dr. Bánhidy Péter aljegyző
Dr. Turcsányi Dániel EVAT Zrt. vezérigazgató
EVAT Zrt. Igazgatósága**

Határidő: 2017. július 31.

522/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Egri Szakképzési Centrum között 2015.10.29-én megkötött Vagyonkezelési Szerződés közös megegyezéssel történő módosítását 2017. január 01-i hatálybalépéssel és az ehhez kapcsolódó átadás-átvételi megállapodás megkötését. Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a szerződés és a megállapodás aláírására, azzal hogy a szerződések véglegesítéséhez még további egyeztetések szükségesek, amelyek érintik az ingatlanok tényleges használati arányait az átadandó ingóságok körét, az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos szerződések jogutódlását, illetve az EKVI és a Centrum közötti, továbbá a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal és a Nemzetgazdasági Minisztériumnak a szerződések tartalmi elemeit illető esetleges további módosításait. A felhatalmazás ezekre az esetleges módosítások átvezetésére is kiterjed.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2017. február 28.

523/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy 2017. január 1-től a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, valamint a Dobó István Vármúzeum gazdasági szervezete az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye legyen. Az átszervezéssel a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár engedélyezett létszáma 7 fővel csökken, a Dobó István Vármúzeum létszáma 2 fővel nő, az EKVI létszámát pedig 5 fővel növeli a Közgyűlés. A létszámváltozásokhoz kapcsolódó kiadásokat a 2017. évi költségvetésben a szervezeti változásnak megfelelően kell meghatározni.

Felelős: Habis László
polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági irodavezető
Határidő: 2017. február 28.

524/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám önként vállalt feladat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 505.480 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 55.347 Ft-os emelése, a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 560.827 Ft-os egyidejű emelésével. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám. 7. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os emelése, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

525/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 47.000 Ft-os emelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.440.748 Ft-os, és az ellátottak pénzbeli juttatásának 47.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

526/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 3.394.099 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 575.650 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 970.000 Ft-os emelését a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 1.628.913 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 3.310.836 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

527/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, és az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 459 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

528/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 650.000 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 1.728.843 Ft-os emelését, a működési költségvetési támogatás kiemelt előirányzatának 1.078.843 Ft-os egyidejű csökkentésével. Ez utóbbi összeg visszapótlásra kerül az V. fejezet 12/5/K „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” kiemelt előirányzatra.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

529/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 200.000 Ft-os, valamint az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 200.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 493 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

530/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 4. alcímszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.100.000 Ft-os növelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

531/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 17.596.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 3.900.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.815.787 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 31.000.000 Ft-os, a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 8.706.365 Ft-os, és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 63.018.152 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

532/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) – többletbevétel előirányzatosítása miatt – a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 945.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.555.000 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.500.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

533/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának csökkentését 38.880 Ft összeggel a dologi kiadások előirányzatának 38.880 Ft összegű egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

534/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 260.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 63.180 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.585.560 Ft-os emelését a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 2.908.740 Ft-os egyidejű emelésével. Az alapítványtól történő pénzeszköz átvételt a Közgyűlés jóváhagyja.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

535/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 10.000.000 Ft összegű emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelése mellett. Az alapítványtól történő pénzeszköz átvételt a Közgyűlés jóváhagyja.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

536/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 3.000.000 Ft összegű emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével. Az alapítványtól történő pénzeszköz átvételt a Közgyűlés jóváhagyja.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

537/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 8. alcímszám kötelező feladat) a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft összegű emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelése mellett. Az alapítványtól történő pénzeszköz átvételt a Közgyűlés jóváhagyja.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

538/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 1.750.000 Ft-os, az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiemelt előirányzatának 3.000.000 Ft-os, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 700.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 500.000 Ft-os, valamint az V/9/5/K Élelmezéssel összefüggő tartalék kiemelt előirányzatának 1.750.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4.200.000 Ft-os és a működési költségvetési támogatás 4.750.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

539/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.000.000 Ft-os, valamint az V/9/5/K Élelmezéssel összefüggő tartalék kiemelt előirányzatának 3.000.000 Ft-os csökkentését a működési költségvetési támogatás 3.000.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2016. december 22.

540/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 4. alcímszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 800.000 Ft-os, az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiemelt előirányzatának 1.200.000 Ft-os, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.100.000 Ft-os, valamint az V/9/5/K Élelmezéssel összefüggő tartalék kiemelt előirányzatának

800.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.300.000 Ft-os és a működési költségvetés támogatása 2.000.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2016. december 22.

541/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 4 db HP Compaq 83300 Elite számítógépet és 4 db Samsung SSD 750 EVO 120 GB-ot adományoz a Heves Megyei Rendőrfőkapitányság részére. Az adomány nettó bekerülési értéke 322.228 Ft.

Az eszközök leltári számai:

0107 8060

0107 8077

0107 8084

0107 8091

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az adományozásról szóló szerződés aláírására.

Felelős: Habis László Polgármester,
Erdei Gyula Informatikai irodavezető,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
irodavezető

Határidő: 2017. január 31.

542/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az EVAT Zrt. (Eger Malomárok utca 28.) területén létesített műjégpályát igénybe vevő iskolai csoportok részére, a diáksport szélesebb körű támogatása érdekében, a tanulók belépőjegyéhez alkalmanként bruttó 400 Ft/fő, azaz Négyszáz forint/fő hozzájárulást, a gyermekvédelmi kedvezményben részesülő diákoknak – a települési támogatás terhére – alkalmanként további bruttó 400 Ft/fő, azaz Négyszáz forint/fő támogatást nyújt. Kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017. év hozzájárulás fedezetéül ezen, célra a 2017. évi költségvetésben 3. 000. 000.-Ft-ot, azaz Hárommillió forintot biztosít.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási Iroda vezetője
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2017. április 30.

543/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017. I. negyedévi feladattervről, valamint a 2017. II. negyedévi feladatterv-tervezetét elfogadta.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: azonnal

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2017. I. negyedévi feladatterve**

***A közgyűlés tervezett időpontja:
2017. január 26.***

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásokról, valamint a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 37/2009. (VIII.28.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztés az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés az Arnaut Pasa Fürdője Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a Városfejlesztési Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés az Agria Film Kft. részére 2016. évben nyújtott felhalmozási célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a Média Eger Nonprofit Kft. részére 2016. évben nyújtott felhalmozási célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a HMVTA részére 2016. évben nyújtott működési célú pénzeszközátadás felhasználásáról

Tájékoztató a Heves Megyei Vállalkozás- és Területfejlesztési Alapítvány 2015. évi beszámolójáról

Előterjesztés a Gárdonyi Géza Színház 2015. évi tevékenységéről

Előterjesztés az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Előterjesztés az Eger Szimfonikus Zenekar Kulturális Egyesület közszolgáltatási szerződéséről

Előterjesztés a 2017. év meghatározó kulturális, turisztikai rendezvényeinek támogatásáról

Előterjesztés elutasított települési támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

Tájékoztató a Városgazdálkodási Bizottság és a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek 2016. év IV. negyedévében történő végrehajtásáról

Tájékoztató a 2016. évi testvérvárosi és nemzetközi eseményekről

A közgyűlés tervezett időpontja:
2017.február 23.

Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozat módosítására a déli gazdasági területek fejlesztései kapcsán II. forduló

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Terveiről szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletének az egységes jelrendszer kialakítása érdekében történő módosításáról I. forduló

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017.-2020. közötti saját bevételeinek, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegéről, továbbá az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 2/2016. (II.12.) számú Önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséről szóló közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerinti 2017. évi önkormányzati támogatásról szóló megállapodásról

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül menetrendszerinti-, helyi-, közforgalmú autóbusz-közlekedési hálózat működtetéséhez szükséges szervezeti egység létrehozásáról

Előterjesztés a Heves Megyei Vízmű Zrt. vagyonkezelésében lévő eszközökre vonatkozó 2016. évi beszámolójáról

Előterjesztés a 279/2004. (VI.24.) közgyűlési határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv módosítását megalapozó közlekedésfejlesztési tervről

Előterjesztés az Eger Városi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2016. III. és 2016. IV. negyedévében nyújtott működési célú támogatások elszámolásáról

Előterjesztés az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda, a Ney Ferenc Óvoda és a Szivárvány Óvoda magasabb vezetői állásnak minősülő óvodavezetői pályázatainak kiírásáról

Előterjesztés sportlétesítmények 2017. évi használatára

Előterjesztés a 2017. évi sportcélú támogatásokra benyújtott kérelmek elbírálásáról

Előterjesztés elutasított települési támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

Előterjesztés nyugdíjasházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyásáról

Előterjesztés az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Előterjesztés a polgármester 2017. évi szabadság-ütemtervének jóváhagyásáról

Tájékoztató a 2016. december havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról

A közgyűlés tervezett időpontja:

2017. március 30.

Előterjesztés „Civil Alap szakmai programok-projektek megvalósítása 2017” civil szervezetek támogatására

Előterjesztés az Egri TISZK Nonprofit Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. 2017. évi üzleti tervéről

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Középtávú Gyermek és Ifjúsági Konceptiójának elfogadására

Előterjesztés labdarúgó utánpótlás támogatásáról

Előterjesztés a 2017. év meghatározó kulturális, turisztikai rendezvényeinek támogatási felosztásáról

Előterjesztés elutasított települési támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről
Előterjesztés helyi lakáscélú támogatások odaítélésére

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2017. év II. negyedévi feladattervéről, valamint 2017. év III. negyedévi feladatterv-tervezetéről

Előterjesztés a 2017. I. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

A közmeghallgatás tervezett időpontja:
2017. március 30. 16 óra

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2017. II. negyedévi feladatterv- tervezete**

A közgyűlés tervezett időpontja:
2017. április 27

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Terveiről szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletének az egységes jelrendszer kialakítása érdekében történő módosításáról II. forduló

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Terveiről szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletének egyedi kezdeményezésekre indított módosításáról I. forduló

Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Cégcsoport 2017. évi üzleti tervéről

Előterjesztés a Média Eger Nonprofit Kft. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról

Előterjesztés a helyi járatú közlekedés 2016. évi normatív és önkormányzati támogatásának elszámolásáról

Előterjesztés az EVAT Zrt. részére 2016. évben nyújtott működési célú támogatások elszámolásáról

Előterjesztés az Eger Városi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. számviteli törvény szerinti 2016. évi beszámolójáról és a 2017. évi üzleti tervéről

Előterjesztés a Pinceszínház Eger Művészeti Közhasznú Egyesület közszolgáltatási szerződéséről

Előterjesztés elutasított települési támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

Előterjesztés Pedagógus Napi kitüntetések adományozásáról

Tájékoztató a Városgazdálkodási Bizottság és a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek 2017. év I. negyedévében történő végrehajtásáról

Tájékoztató a Városi Diáktanács (VDT), a Létező Ifjúság a Városért Egerben (LIVE) és az Egri Ifjúsági Kerekasztal 2016. évi működéséről

Tájékoztató a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2016. évi tevékenységéről

Tájékoztató a 2017. I-III. havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról

A közgyűlés tervezett időpontja:
2017. május 25.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelettervezete az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról, valamint a központi támogatások elszámolásáról

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi maradványának jóváhagyásáról

Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. számviteli törvény szerinti 2016. évi beszámolójáról

Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Cégcsoportban lévő gazdasági társaságok számviteli törvény szerinti 2016. évi beszámolójáról

Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda, a Ney Ferenc Óvoda és a Szivárvány Óvoda magasabb vezetői állásnak minősülő óvodavezetői pályázatainak elbírálásáról

Előterjesztés a kulturális tárgyú közszolgáltatási megállapodások 2016. évi elszámolásáról

Előterjesztés az „Előny 2017” pályázat keretében történő támogatás felosztásáról

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város 2017-2018. évi Gyermek és Ifjúsági Cselekvési Tervének elfogadására

Előterjesztés Lakásigénylési névjegyzék jóváhagyásáról

Előterjesztés elutasított települési támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről

Tájékoztató a 2017. április havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról

A közgyűlés tervezett időpontja:
2017. június 22.

Előterjesztés az önkormányzati fenntartású óvodák 2017/2018-as nevelési évének indításához szükséges fenntartói döntésekről

Előterjesztés a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján végzett 2016. évi feladatokról

Előterjesztés helyi lakáscélú támogatások odaítélésére

Előterjesztés garzonházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyásáról

Előterjesztés az önkormányzat és intézményei előirányzatainak módosítására

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2017. év III. negyedévi feladattervéről, valamint 2016. év IV. negyedévi feladatterv-tervezetéről

Előterjesztés a 2017. II. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés kitüntetések, elismerések adományozására

Tájékoztató a 2017. május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról

Tájékoztató a Heves Megyei Vállalkozás- és Területfejlesztési Alapítvány 2016. évi beszámolójáról

544/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2016. évi belső ellenőrzési tervének 2. számú módosítását.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2016. december 31.

545/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2017. évi ellenőrzési tervét.

Felelős: Dr. Kovács Luca
Jegyző

Határidő: 2017. december 31.

546/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 4940 és 4930/1 helyrajzi számú közterületnek a „*Kracker udvar*” elnevezést adományozza.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző
Határidő: 2017. február 20.

547/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolót - az abban meghatározott határidő módosításokkal - elfogadja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
Határidő: azonnal

1. melléklet

BESZÁMOLÓ

Az alábbi határozatok végrehajtási határidejének módosítására teszek javaslatot:

356/2016. (VIII. 25.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város **Közgyűlése jóváhagyja, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonkezelési szerződést kössön az Intézményeivel** - az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye, a Gárdonyi Géza Színház, a Harlekin Bánszínház, az Egeri Kulturális és Művészeti Központ, az Egeri Városi Sportiskola, a Gyermejjóléti és Bölcsődei Igazgatóság, az Egeri Szociális Szolgáltató Intézmény, a Benedek Elek Óvoda, a Ney Ferenc Óvoda, valamint a Szivárvány Óvoda - az Önkormányzat tulajdonát képező, az intézményi Alapító Okiratokban megjelölt ingatlanok tekintetében az

Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai ellátása céljából, ingyenesen, határozatlan időtartamra, 2016. október 31.-i hatályba lépéssel. A **Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az egyes vagyongazdálkodási szerződések megkötését megelőző további egyeztetések lefolytatására, és ennek eredményétől függően véglegesített vagyongazdálkodási szerződések aláírására.**

Továbbá a Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a jövőben változás történik az intézmények részére vagyongazdálkodásába adott ingatlanok használata tekintetében, úgy a vagyongazdálkodási szerződések módosítását saját hatáskörben jóváhagyja és aláírja.

Felelős: Habis László polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
irodavezető
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági
Irodavezető/Aljegyző
Határidő: 2016. október 31.

Végrehajtási határidő hosszabbítás december 31.-ig, mivel az ingatlan állomány felmérése elhúzódott. A szerződések aláírása jelenleg már folyamatban van, az ingatlanyilvántartási kérelmek bejegyzése a módosított határidőig megtörténik.

Új határidő: 2016. december 31.

273/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 9835/2 hrsz.-ú, „Kivett üzem” megnevezésű ingatlan mellékelt területigénybevételi helyszínrajz szerinti cca. 4946 m² nagyságú részének 4000 Ft/m² fajlagos áron (nettó 19.784.000 Ft (bruttó 25.125.680 Ft) történő megvásárlásáról a II/225 TOP ingatlan vásárlás, tervezés, előkészítés címszám terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására. Amennyiben a szabályozási terv, vagy más vonatkozó jogszabály rendelkezése értelmében a terület mértéke módosításra szorul, a Polgármester a módosított térmérték figyelembe vételével jogosult a szerződés aláírására, a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A vételi ajánlatot a tulajdonos elutasította. A kisajátítási eljárás elindult, egyeztető tárgyalás 2016. 12. 02-én volt. Közben tárgyalások vannak folyamatban a tulajdonossal esetleges csereingatlan felajánlásáról.

Új határidő: 2017. június 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Faiskola u. 9.)

275/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 9837/14 hrsz.-ú, „Kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan nettó 3.800.000 Ft (bruttó 3.800.000 Ft) összegért történő megvásárlásáról, az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel. A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A tulajdonos jogerős építési engedéllyel rendelkezett a területre, ezért csereingatlan felajánlását kérte. Az egri 10540/23 hrsz-ú ingatlan csereingatlanként történő felajánlásához a Városgazdálkodási Bizottság 142/2016 (IX.29.) döntésével hozzájárult. Az ügyfél jogi képviselője a korábban egyeztetektől eltérően, az Önkormányzat számára nem elfogadható tartalommal kívánja a szerződést megkötni. Jelenleg egyeztetések zajlanak a jogi képviselővel.

Új határidő: 2017. március 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Külsősor utca)

276/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6473 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan nettó 28.000.000 Ft (bruttó 28.000.000 Ft) összegért történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A tulajdonos visszautasította a vételi ajánlatot, arra hivatkozva, hogy az épületben a megélhetését biztosító vendéglátóipari egységet (Putyi Söröző) üzemeltet, ezért további tárgyalások szükségesek.

Új határidő: 2017. június 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Frank Tivadar u. 2.)

277/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6470 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan nettó 26.136.000 Ft (bruttó 26.136.000 Ft) összegért történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A tulajdonos visszautasította a vételi ajánlatot, csereingatlan felajánlását kérte. Ezért további tárgyalások szükségesek.

Új határidő: 2017. június 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Szarvas tér 2.)

279/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6441 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan megvásárlásáról, vagy cseréjéről legfeljebb az igazságügyi szakértő által készített értékbecslésben meghatározott piaci áron a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

Az ingatlan lengyel tulajdonosa visszautasította a vételi ajánlatot. Többlet-kártalanításra tart igényt, amelynek összegét nem közölte. Az ügyben kisajátítási eljárás indul.

Új határidő: 2017. június 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 24.)

281/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6102 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan cca. 22 m² nagyságú részének nettó 21.700 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel. A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A telekmegosztáshoz szükséges vázrajz 2016. 10. 12-én készült el. A tulajdonosok többlet-kártalanítást igényeltek a megvásárlandó ingatlanrészen található műhely elvesztése miatt. Igényüket szakértővel megvizsgáltattuk, amelynek alapján a kártalanítás összegét a Városgazdálkodási Bizottság 179/2016 (XI.24.) döntésével jóváhagyta. A szerződés előkészítése folyamatban van. Az ingatlanra bejegyzett terhek rendezése miatt szükséges a határidő hosszabbítása.

Új határidő: 2017. március 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 21.)

286/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6112 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan cca. 33 m² nagyságú részének nettó 20.400 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A telekmegosztáshoz szükséges vázrajz 2016.10.12-én készült el. A tulajdonosok többlet-kártalanítást igényeltek a megvásárlandó ingatlanrészen található garázs elvesztése miatt.

Igényüket szakértővel megvizsgáltattuk, amelynek alapján a kártalanítás összegét a Városgazdálkodási Bizottság 181/2016 (XI.24.) döntésével jóváhagyta. A szerződéskötés folyamatban van, további egyeztetést igényel.

Új határidő: 2017. március 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 31.)

287/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6113/1 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan nettó 12.100.000 Ft áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2016. augusztus 15.

Az egyik résztulajdonos a vételi ajánlatra nem válaszolt, kisajátítási eljárás indul.

Új határidő: 2017. június 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 33.)

289/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6447/6 hrsz.-ú, „Kivett irodaház” megnevezésű ingatlan cca. 7 m² nagyságú részének nettó 40.200 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2016. augusztus 15.

A társasházi közgyűlési határozata alapján az Egri Házgazda Kft-vel kellene szerződést kötni. Azonban a szerződéskötésre vonatkozó meghatalmazást még nem kapta meg minden tulajdonostól az ingatlankezelő.

Új határidő: 2017. március 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Csákány u. 1.)

290/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egrri 6447/3 hrsz.-ú, „Kivett gázfogadó” megnevezésű ingatlan nettó 33.200 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

Az ingatlan tulajdonosa (TIGÁZ-DSO Kft.) a gázfogadó áttelepítéséhez szükséges csereingatlan felajánlását kéri. A feltételeknek megfelelő ingatlan kiválasztása jelenleg folyamatban van.

Új határidő: 2017. június 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Csákány utca)

292/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egrri 6430/1 hrsz.-ú, „Kivett szálloda” megnevezésű ingatlan cca. 229 m² nagyságú részének nettó 41.200 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A tárgyalások folyamatban vannak a tulajdonossal (Hunguest Hotels Zrt.).

Új határidő: 2017. június 30.
(természetbeni cím: 3300 Eger, Fürdő u. és Csákány u. között)

293/2016. (VI. 30.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egrri 4876 hrsz.-ú, „Kivett épület” megnevezésű ingatlan cca. 136 m² nagyságú részének nettó 53.100 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására. Amennyiben a szabályozási terv, vagy más vonatkozó jogszabály, hatósági előírás rendelkezése értelmében a terület mértéke módosításra szorul, a Polgármester a módosított térmérték figyelembe vételével jogosult a szerződés aláírására, a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidly Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. augusztus 15.

A tulajdonos (Gaszting Kft.) visszautasította a vételi ajánlatot. A kisajátítási eljárás folyamatban van, egyeztető tárgyalás 2016.11.28-án volt.

Új határidő: 2017. június 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Macky Valér u. és Zalár József u. között, Tábornok Ház)

360/2016. (VIII. 25.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 283/2016.(VI.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6106 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan cca. 66 m² térmértékű részének nettó 21.700 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidly Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. szeptember 30.

A telekmegosztáshoz szükséges vázrajz 2016.10.12-én készült el. A szerződés aláírása folyamatban van.

Új határidő: 2017. március 30

(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 25.)

361/2016. (VIII. 25.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 284/2016.(VI.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6109 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan cca. 109 m² térmértékű részének nettó 23.400 Ft/m² áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére

későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. szeptember 30.

A tulajdonos többlet-kártalanítást igényelt a megvásárlandó ingatlanrészen található épületrész és dísznövényzet elvesztése miatt. Igényét szakértővel megvizsgáltattuk, amelynek alapján kizárólag a dísznövényzet elvesztésért megállapított kártalanítási összeget a Városgazdálkodási Bizottság a 180/2016 (XI.24.) döntésével jóváhagyta.

A tulajdonos jelenleg külföldön tartózkodik, hazaérkezése után egyeztetés szükséges.

Új határidő: 2017. március 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 27.)

362/2016. (VIII. 25.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 285/2016.(VI.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 6110 hrsz.-ú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan nettó 13.800.000 Ft áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről az előző évek maradványa terhére későbbi, a pályázati előkészítési-ingatlanvásárlási forrásból történő visszapótlási kötelezettséggel.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. szeptember 30.

A tulajdonosok a vételi ajánlatot visszautasították, illetve az épületben működő üzlethelység elvesztése miatt csereingatlan felajánlását kérték. Megfelelő ingatlan hiánya miatt kisajátítási eljárás indul.

Új határidő:2017. június 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Kertész út 29.)

363/2016. (VIII. 25.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 291/2016.(VI.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egi 6439 hrsz.-ú, „Kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan nettó 9.334.000 Ft áron történő megvásárlásáról, vagy cseréjéről a II/201/3 Modern Városok Program kiadásai címszám - Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont előkészítő munkái alcím terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza Polgármestert a szerződés aláírására, a tulajdonossal történő megegyezés hiányában a kisajátítási eljárás megindítására.

Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2016. szeptember 30.

A tárgyalások folyamatban vannak a tulajdonossal (Hunguest Hotels Zrt.).

Új határidő: 2017. június 30.

(természetbeni cím: 3300 Eger, Csákány u. 11.)

Az alábbi határozat módosítására teszek javaslatot:

236/2015. (VI. 25) közgyűlési határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, egi belterületi, 7537/4 hrsz.-ú, 73 m² térmértékű, „kivett közterület” megnevezésű, ingatlanak a törzsvagyoni körből való kivonásáról, és ezt követően Kis József Miklós Eger, Szederkényi Nándor u. 49. szám alatti lakos részére, annak 1.460.000-Ft vételáron való értékesítéséről.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az elidegenítési ajánlat megtételére, és annak elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására.

A leendő vevő kérése, hogy amennyiben lehetséges a Közgyűlés részletfizetést engedélyezzen a vételár megfizetésére, ezért javaslom a határozat módosítását:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 236/2015. (VI. 25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, egi belterületi, 7537/4 hrsz.-ú, a Szederkényi Nándor utcában található 73 m² térmértékű, „kivett közterület” megnevezésű, ingatlanak a törzsvagyoni körből való kivonásáról, és ezt követően Kis József Miklós Eger, Szederkényi Nándor u. 49. szám alatti lakos részére, annak nettó 1.460.000-Ft vételáron (amelyet áfa fizetési kötelezettség nem terhel) való értékesítéséről.

A Közgyűlés dönt a vételár havi részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, havi 40.556 Ft részlet megfizetése mellett, az utolsó havi részlet 40.540 Ft.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az elidegenítési ajánlat megtételére, és annak elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Dr. Bánhidly Péter Jogi Iroda vezetője
Határidő: 2017. április 30.

548/2016. (XII. 22.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 236/2015. (VI. 25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, egri belterületi, 7537/4 hrsz.-ú, a Szederkényi Nándor utcában található 73 m² térmértékű, „kivett közterület” megnevezésű, ingatlanak a törzsvagyoni körből való kivonásáról, és ezt követően Kis József Miklós Eger, Szederkényi Nándor u. 49. szám alatti lakos részére, annak nettó 1.460.000-Ft vételáron (amelyet áfa fizetési kötelezettség nem terhel) való értékesítéséről.

A Közgyűlés dönt a vételár havi részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, havi 40.556 Ft részlet megfizetése mellett, az utolsó havi részlet 40.540 Ft.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az elidegenítési ajánlat megtételére, és annak elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Dr. Bánhidly Péter Jogi Iroda vezetője
Határidő: 2017. április 30.