

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városi Szociális és Családügyi Bizottság 2017. január 17-én Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Eger, Dobó tér 2. sz. II. tárgyaló) megtartott n y í l t üléséről.

Jelen vannak

Bizottság részéről: Szucsik György elnök
Mirkóczki Zita képviselő tag
Gál Judit képviselő tag
Komlósi Csaba képviselő tag
Aranyosi Gábor szakértő, külső tag
Flaskay Mihály szakértő, külső tag
Rozmán Éva szakértő, külső tag

Hivatal részéről: Martonné Adler Ildikó alpolgármester
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Hajduné Tóth Erika csoportvezető
Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
Birinyi Zoltán lakásügyi ügyintéző
Solymosné Füstös Zsuzsanna controller
Balázs Éva lakásügyi ügyintéző

Meghívott: Jakabné Jakab Katalin Egri Civil Kerekasztal delegáltja
Nagy Dávid egészségkártya előadó

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Melinda

Szucsik György

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 7 fő, határozatképes. Megkérdezi, hogy megkapta-e időben mindenki az anyagokat. A napirendi pontok sorrendjének megváltoztatását javasolja, a 2-es napirenddel kezdődjön az ülés. Kéri, szavazzanak a napirendi pontokról és azok javasolt sorrendjéről.

Szavazás: A bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

Előterjesztések:

2./ Előterjesztés az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szucsik György

Átadja a szót Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető asszonynak.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Valamennyi módosítás a többletbevételnek az előirányzatosítása. Többletbevételek általában többletkiadásokkal érhetőek el. Van egy-két olyan változtatás, ami a költségvetési egyeztetésen merült fel. Ezeknek a kiadásoknak a többletbevételekkel szembeni előirányzatosítása történik meg.

Mirkóczki Zita

Kéri Irodavezető Asszonyt, hogy a Gárdonyi Géza Színházról részletesebben beszéljen.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Korábbi döntéssel a Gárdonyi Géza Színház költségvetési támogatását növelték, mivel a TAO-s bevételét még nem tudta teljesíteni. Miután, a színház a saját bevételét teljesíteni tudta, a költségvetési támogatást vissza kell pótolni. Maradt nekik többletbevétel is, amit a színház szeretne felhasználni.

Szucsik György

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, szavazzanak a határozati javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városi Szociális és Családügyi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 8. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a működési bevételek 10.000.000 Ft-tal történő emelése az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalékának egyidejű emelésével. Elfogadja továbbá a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 2.675.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 8.800.000 Ft-os csökkentését a működési bevétel kiemelt előirányzatának 2.416.989 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 16.391.989 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási Iro-
davezető

Határidő: 2017. január 26.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Báb-színháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 440.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 2.538.761 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 5.978.761 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási Iro-
davezető

Határidő: 2017. január 26.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 135.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.050.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 1.774.849 Ft-os emelése a működési bevétel kiemelt előirányzatának 3.409.849 Ft-os, valamint a működési célú átvett pénzeszközök kiemelt előirányzatának 50.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 1. címszám 2. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 4.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 880.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.340.665 Ft-os emelése a működési bevétel kiemelt előirányzatának 6.220.665 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám 7. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.759.059 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 744.946 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 5.080.000 Ft-os, a működési bevételek kiemelt előirányzatának 8.580.068 Ft-os, és a felhalmozási és tőkejellegű bevételek kiemelt előirányzatának 3.937 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a működési bevételek 5.875.431 Ft-os, valamint a felhalmozási és tőkejellegű bevételek 118.110 Ft-os emelését a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 5.993.541 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 15.165.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 4.094.641 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 19.011.050 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 38.270.691 Ft-os emelését. Elfogadja továbbá a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű, és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű csökkentését a felhalmozási célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű, és a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű egyidejű emelése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.723.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 368.384 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 2.091.384 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a 2016. évi költségvetésben a kötelező feladatoknál a Bevételek II. fejezet 3 címszám 5 alcímszám 1 „Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja” előirányzatának 26.300.000,-forinttal történő emelését, a Kiadások II. fejezet 24 címszám 1 alcímszám „Működési kiadásokhoz kapcsolódó ÁFA befizetés” előirányzatának egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

Szavazás:

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a határozati javaslat közgyűlés elé terjesztését.

1/2017.(I. 17.) VSZCSB döntés

A Városi Szociális és Családügyi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 8. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a működési bevételek 10.000.000 Ft-tal történő emelése az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalékának egyidejű emelésével. Elfogadja továbbá a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 2.675.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 8.800.000 Ft-os csökkentését a működési bevétel kiemelt előirányzatának 2.416.989 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 16.391.989 Ft-os egyidejű emelésével

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 440.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 2.538.761 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 5.978.761 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 135.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.050.000 Ft-os, valamint a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 1.774.849 Ft-os emelése a működési bevétel kiemelt előirányzatának 3.409.849 Ft-os, valamint a működési célú átvett pénzeszközök kiemelt előirányzatának 50.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja, hogy az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 1. címszám 2. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 4.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 880.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.340.665 Ft-os emelése a működési bevétel kiemelt előirányzatának 6.220.665 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Gyermejköltségi és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 1. címszám 7. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.759.059 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 744.946 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 5.080.000 Ft-os, a működési bevételek kiemelt előirányzatának 8.580.068 Ft-os, és a felhalmozási és tőkejellegű bevételek kiemelt előirányzatának 3.937 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a működési bevételek 5.875.431 Ft-os, valamint a felhalmozási és tőkejellegű bevételek 118.110 Ft-os emelését a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 5.993.541 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

7. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 15.165.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 4.094.641 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 19.011.050 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 38.270.691 Ft-os emelését. Elfogadja továbbá a működési célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű, és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű csökkentését a felhalmozási célú átvett pénzeszköz kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű, és a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 7.605.000 Ft összegű egyidejű emelése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat 2016. évi előirányzat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.723.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 368.384 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 2.091.384 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a 2016. évi költségvetésben a kötelező feladatoknál a Bevételek II. fejezet 3 címszám 5 alcímszám 1 „Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja” előirányzatának 26.300.000,- forinttal történő emelését, a Kiadások II. fejezet 24 címszám 1 alcímszám „Működési kiadásokhoz kapcsolódó ÁFA befizetés” előirányzatának egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2017. január 26.

3./ Előterjesztés önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szucsik György

Átadja a szót irodavezető asszonynak

dr. Palotai Zsuzsanna

Amikor bérlőkijelölési jogot kért a kórház, volt egy kérésük, ami elfogadásra került. Az alap kiinduló bérleti díj legyen 440 Ft /m²/hó, ami megegyezik az Eszterházi Károly Egyetem bérleti díjával. A város ezzel is támogatni akarja a kezdő orvosokat, rezidenseket vagy a szakembereket. Kérdés, az hogy mi van akkor, ha egy kórházi gazdasági igazgatónak vagy műszaki igazgatónak a kórház fizeti a lakbért, adott esetben, de ha mégsem nyilvánvaló, hogy nem ugyan az a bére egy pálya kezdő rezidensnek, mint egy gazdasági igazgatónak. Ilyen esetben vajon helytálló-e az a javaslat, hogy alacsonyabb legyen a bérleti díj.

Az egészségügyi szakemberek utánpótlására a kedvezményezett bérleti díjat, egyébként meg a normál önkormányzati bérleményt lehetne javasolni.

Jakabné Jakab Katalin

A Servita utcában az orvos lakások nem ilyen célra épültek?
Látható, hogy vannak kiadó lakások is.

dr. Palotai Zsuzsanna

Azokat a lakásokat annak idején a Megyei Önkormányzat építette, Az önkormányzat telkére építkeztek, magántulajdonú lakások lettek, azért adható el vagy adható ki. A kórház a nővérszállással rendelkezik.

Szucsik György

A nővérszállás önkormányzati tulajdon?

dr. Palotai Zsuzsanna

Nem, a Megyei Önkormányzat tulajdona volt, s mint kórházi tulajdon, állami tulajdonba ment át. A kórház összes ingatlanjaival együtt az állam tulajdona, és a kezelője, pedig a kórház.

Rozmán Éva

Az előterjesztésben az Eszterházy Károly Egyetem oktatóiról is szó van, nemcsak a kórházi dolgozókról.

dr. Palotai Zsuzsanna

A rendeletben úgy szerepel, hogy az oktatóknak másfajta a bérleti díjuk, mintha ha orvos veszi bérbe. A Pozsonyi u. 16-ban lévő lakások nem adhatók másképpen bérbe csak költségelven. Annak idején, amikor az önkormányzat lakásépítés céljából a Pozsonyi u. 16-ra pályázott, akkor meg kellett szabni, hogy szociális lakásra, költségelvű lakásra pályázik, vagy az akkori fecske ház konstrukció, amiben a főiskolának kötelező volt részt venni. A Pozsonyi u. 16 /A, és 16/B valamint a 41. csak 540 Ft/m² /hó + Áfa vehető bérbe. Ott még szociális kedvezmény sincs, csak költségelvűn adható bérbe.

Aki egzisztenciálisan padlóra kerülne, ebben a lakáskörben csak azt kérhetné, hogy helyezzük el máshová. Munkanélküliségként sem lehetne kevesebb a lakbére, mint 540 Ft/m² /hó + Áfa. Tehát a Pozsonyi 16/a, 16/b valamint a 41-nél 540 Ft/m² /hó + Áfa. egyéb esetben azaz bármilyen lakás esetén 440 Ft/m²/hó + Áfa, amelyet kifejezetten csak szakemberek részére lesz biztosítva és nem az igazgatóknak, vagy helyetteseknek.

Jakabné Jakab Katalin

Az Eszterházy Károly Egyetem miért főiskolaként szerepel az előterjesztésben?

dr. Palotai Zsuzsanna

A rendeletben még így szerepel, ha a rendelet módosítva lesz, átirásra kerül az egyetem.

Szucsik György

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, szavazzanak a határozati javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városi Szociális és Családügyi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

1.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére az Eger, Kossuth Lajos u. 5/A. I/4. szám alatti, valamint az Eger, Dr. Hibay Károly u. 19. I/2. szám alatti lakásokra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőknek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- c.) A lakbér mértéke megegyezik a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal, azaz az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett oktatói bérlakások esetén alkalmazandó lakbérrel (440 Ft/m²/hó + Áfa).
- d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Határidő: 2017. március 31.

2.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére egy lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőknek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- c.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
- d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesül a bérlő.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakás kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodás megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Határidő: 2017. március 31.

Szavazás:

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a határozati javaslat közgyűlés elé terjesztését.

2/2017.(I. 17.) VSZCSB döntés

A Városi Szociális és Családügyi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

1.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére az Eger, Kossuth Lajos u. 5/A. I/4. szám alatti, valamint az Eger, Dr. Hibay Károly u. 19. I/2. szám alatti lakásokra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- e.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- f.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőknek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- g.) A lakbér mértéke megegyezik a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal, azaz az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett oktatói bérlakások esetén alkalmazandó lakbérrel (440 Ft/m²/hó + Áfa).
- h.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Határidő: 2017. március 31.

2.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére egy lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- e.) A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- f.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőknek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
- g.) A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
- h.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesül a bérlő.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakás kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a szükséges megállapodás megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Határidő: 2017. március 31.

Tájékoztató:

1. Szociális ellátás segítése az egészségkártya rendszerrel

Előterjesztő: Szucsik György tanácsnok

Előadó: Ménesi László, Nagy Dávid

Nagy Dávid előadás keretében ismertette az egészségkártya rendszerét, majd ezt követően az ott megjelent Humán Szolgáltatási Iroda és a Gazdasági Iroda dolgozói kérdéseire válaszolt.

Az ütemezett nyílt ülésű napirendek végére értek, zárt ülést rendel el.

K.m.f.



.....
Szucsik György

Városi Szociális és Családügyi Bizottság
elnöke



.....
Gál Judit

Városi Szociális és Családügyi Bizottság
tagja



.....
Tóth Melinda
jegyzőkönyvvezető