



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

ADÓ IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 725, +36 36 523 700
FAX: +36 36 523 721, ADO@PH.EGER.HU

TÁJÉKOZTATÓ

1

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI ADÓIRÓL, AZ ELÉRT ÖNKORMÁNYZATI ÉS ÁLLAMI ADÓBEVÉTELEKRŐL (2018. január 1-től - 2018. szeptember 30-ig)

HELYI ADÓZTATÁSRÓL, MINT ÖNKORMÁNYZATI FELADATRÓL

Magyarország kormánya a közfeladatok egy részét alacsonyabb kormányzati szintekre delegálta, melyek ellátásának biztosítására az adóbevételek jelentik az egyik legfontosabb pénzügyi forrását. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek *(ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek)*, az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosították. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók és bírságok *(gépjárműadó, adók módjára kimutatott egyes bírságok)* eltérő mértékben az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illeti meg az önkormányzatot.

Az önkormányzati rendszer két legfontosabb funkciója a forrásteremtés és a forrásallokáció. A forrásteremtés szolgál alapul a közfeladatok finanszírozásához. Az önkormányzati bevételek lehetnek saját bevételek, felsőbb szintű kormányzati szektortól származó támogatások és kölcsönforrások. A saját bevételekhez tartoznak helyi és a megosztott adók. **A többszintű kormányzati rendszerekben a helyi igazgatás a központi törvényhozástól függ, a kormányzat által szabott keretek rugalmassága vagy szilárdsága meghatározza a helyi költségvetési rendszer alakulását.** A helyi adóbevételek hozzájárulnak az önkormányzati autonómia fenntartásához.

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatnak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait, folyamatos, kiegészítő jellegű bevételként jelenjenek meg, finanszírozzák az önkormányzatok szolgáltatásait. **Az önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látta el az önkormányzat és hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését,** egyben más, az állam által **az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végzett** *(gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, eljárási illetékek beszedése, szálláshely engedélyezés, hagyatéki ügyintézés stb.)*.

A magyar helyi adórendszerrel megállapítható, hogy európai összehasonlításban is széles mozgásteret biztosít a helyi önkormányzatok adóztatási tevékenységében, hiszen nemcsak az adómértékekről, hanem az adónemek, többek között a magas bevételt biztosító iparüzési adó és vagyoni típusú ingatlanadók bevezetéséről is dönthetnek a helyi önkormányzatok, nem megfélemlítve arról sem, hogy a települési adó esetében rendkívül széles az adótárgyra vonatkozó választási lehetőségek köre.

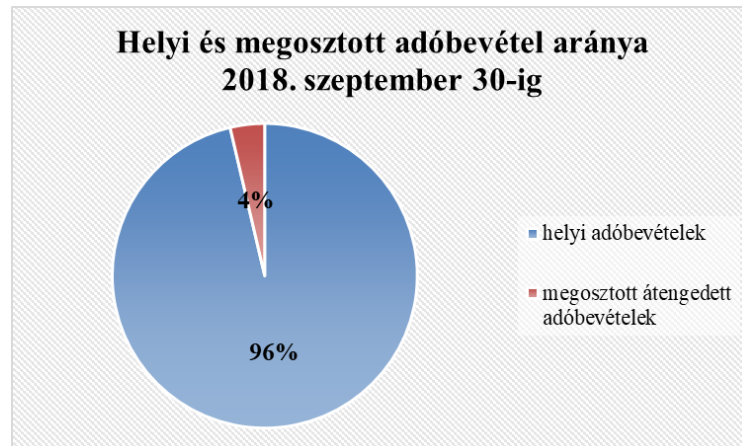
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának adószámláira **2018. szeptember 30-ig 4.501.530 ezer forint folyt be saját felhasználású adóbevételként.** Ezen túl a központi költségvetésnek 228.629 ezer forint gépjárműadó bevételt, 8.145 ezer forint közigazgatási hatósági illetéket, illetve más szervezeteknek 361 ezer forint adók módjára behajtandó köztartozást utalt át önkormányzatunk. Az önkormányzati adóhatóságunk ez évben összesen 123.129 ezer forintot utalt vissza adózóknak.

ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA

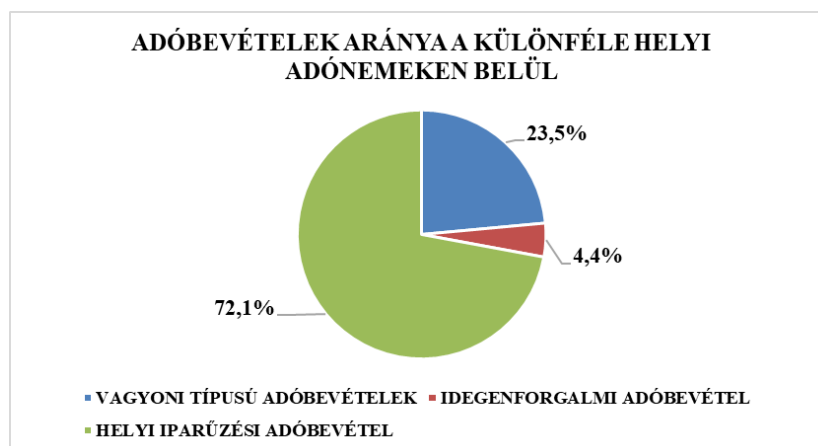
Az adóbevételek nagyságára 2018. évben is alapvetően hatással volt, hogy az önkormányzat rendeleteiben hogyan és miként szabályozza a helyi adók mértékeit, kedvezményeit, mentességeit. Továbbá lényeges volt az is, hogy Eger Megyei Jogú Város gazdasági ereje és iparúzési adóerőképessége nőtt, a helyben működő vállalkozások eredményessége, a lakosság fizetőképessége, valamint a turizmus növekedése is jelentősen befolyásolta az adóbevételek beérkezését, ütemét és a befolyó összegek nagyságait.

Örvendetes, hogy a gazdasági növekedés folyamatos, a húzóágazatok jól teljesítenek és egyre több vállalkozás ruház be a város közigazgatási területén, illetve a megyeszékhely környezetében.

Eger Megyei Jogú Városban 2018. évben a befolyt helyi adók az önkormányzatnál kezelt adók 96%-át adták.



A helyi adónemeken belül az iparúzési adó a maga 72,1%-os nagyságával továbbra is a meghatározó adónem. A vagyoni típusú adók a helyi adóbevételek 23,5%-át tették ki, míg a beszedett idegenforgalmi adó az adóbevételek 4,4%-át adta.



A helyi adóztatás bevezetése (1992.) óta a legmagasabb összegű 1-9. havi helyi adóbevételét az idei pénzügyi év adta, mivel 4.337.137 ezer forint saját felhasználású helyi adóbevétel érkezett meg adóbeszedési számláinkra.

Önkormányzatot megillető helyi és megosztott adóbevételek változása évente
(2013-2018. évek első kilenc hónapjának adatai szerint)

HARMADIK NEGYEDÉV	2013	2014	2015	2016	2017	2018
IPARÚZÉSI ADÓ	2 098 404 373	2 414 113 311	2 532 661 063	2 796 899 535	2 821 800 626	3 126 876 813
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	882 508 171	927 323 439	929 733 977	935 408 523	969 868 384	1 021 021 389
IDEGENFORGALMI ADÓ	109 547 186	133 960 680	148 657 917	163 377 850	176 683 776	189 239 421
HELYI ADÓK	3 090 459 730	3 475 397 430	3 611 052 957	3 895 685 908	3 968 352 786	4 337 137 623
ÁTENGEDETT ADÓK	151 289 019	154 113 109	168 023 307	153 470 083	155 054 270	164 392 578
ÖNK MEGILLETŐ ADÓK	3 241 748 749	3 629 510 539	3 779 076 264	4 049 155 991	4 123 407 056	4 501 530 201

3

HARMADIK NEGYEDÉV	Növekedés 2018-2017	Növekedés 2018-2013
IPARÚZÉSI ADÓ	↑ 305 076 187	↑ 1 028 472 440
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	↑ 51 153 005	↑ 138 513 218
IDEGENFORGALMI ADÓ	↑ 12 555 645	↑ 79 692 235
HELYI ADÓK	↑ 368 784 837	↑ 1 246 677 893
ÁTENGEDETT ADÓK	↑ 9 338 308	↑ 13 103 559
ÖNK MEGILLETŐ ADÓK	↑ 378 123 145	↑ 1 259 781 452

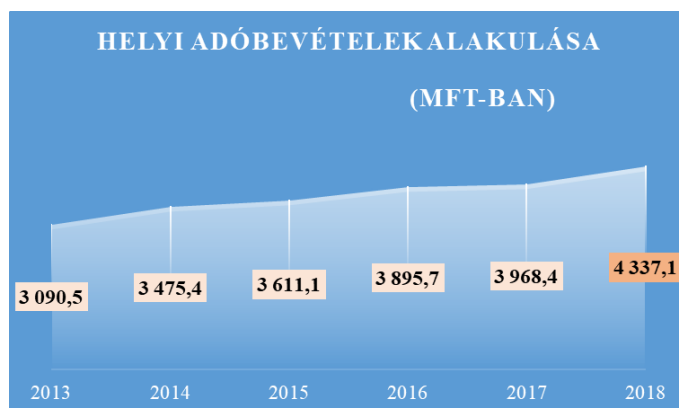
Az önkormányzatot megillető összes adóbevétel - a 2017. évi időarányos bevételekhez képest jelentősen nőtt – **378.123 ezer forinttal magasabb volt a 2018. évi pénzügyi évben, mint tavaly.** 2013. évhez képest - adóemelés nélkül - 1.246.677 ezer forinttal nőtt az önkormányzatot megillető adóbevétel összege.

Az adóbevételeken belül - 2017-es évhez képest - a helyi adóbevételeink 368.784 ezer forinttal nőttek, ezen belül az iparúzási adóbevételek 305.076 ezer forinttal emelkedtek. A vagyoni típusú adóbevételek 51.153 ezer forinttal növekedtek. Az idegenforgalmi adóbevételek továbbra is emelkedő tendenciát mutatnak, a növekedés 12.555 ezer forint volt.

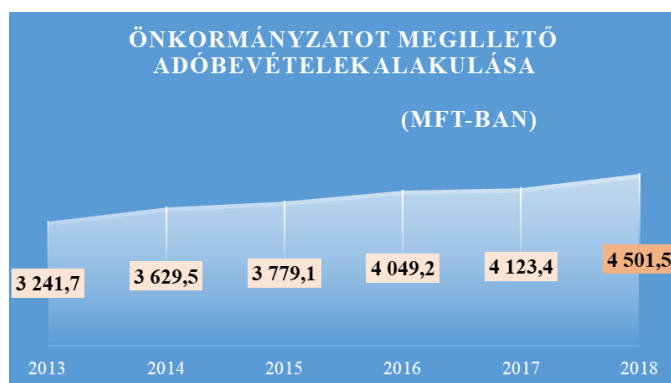
ADÓBEVÉTELEK (2018)	ELŐIRÁNYZAT	TELJESÜLT 2018.09.30.	TELJ %-A
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	980 100 000	1 021 021 389	104,18%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	220 000 000	189 239 421	86,02%
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 250 000 000	3 126 876 813	96,21%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 450 100 000	4 337 137 623	97,46%
ÁTENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN	146 551 000	164 392 578	112,17%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 596 651 000	4 501 530 201	97,93%

A 2018. évi pénzügyi adóbevételi előirányzat 97,9%-a már teljesült, tehát a tervezett bevételi időarányos hányada biztonsággal beérkezett és prognosztizálható, hogy év végéig a bevételi teljesülés biztosított.

HELYI ADÓ BEVÉTELEK NÖVEKEDÉSE
(2013-2018.)



ÁTENGEDETT ÉS SAJÁT ADÓBEVÉTELEK VÁLTOZÁSA (2013-2018.)



Az átengedett adóbevételek esetében a központi szabályozásból (pl.: gépjárműadót érintő módosulások, késedelmi pótlék mértékének csökkenése, bírságolási szabályok módosulása, stb.) eredő változások befolyásolták a teljesítés nagyságát.

Adóbefizetések megoszlása, aránya a háztartások és gazdálkodók között

ADÓBEVÉTELEK 2018. szeptember 30.	TELJESÜLT	HÁZTARTÁSOK	GAZDÁLKODÓK
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	1 021 021 389	278 412 775	742 608 614
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	189 239 421	56 593 235	132 646 186
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 126 876 813	140 520 820	2 986 355 993
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 337 137 623	475 526 831	3 861 610 792
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	152 557 753	107 142 269	45 415 484
ADÓK MÓDJÁRA BESZEDETT KÖV. ÖNK MEGILL. RÉSZE	32 420	32 420	0
TERMŐFÖLD BÉRBEADÁS SZJA	6 000	6 000	0
ÁTENGEDETT ADÓK, DÍJAK és KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN	152 596 173	107 180 689	45 415 484
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	11 796 405	4 965 130	6 831 275
ÁTENGEDETT ADÓK, DÍJAK és KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN	164 392 578	112 145 819	52 246 759
ÖNKORMÁNYZATOT MEGILLETŐ ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 501 530 201	587 672 650	3 913 857 551

Az adóbevételek 86,9%-át a gazdálkodók fizették.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóbevételeinek összetétele

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: *Hatv.*) lehetőséget biztosított az önkormányzatnak, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg.

Az önkormányzatok helyi adó megállapítási jogát azonban bizonyos esetekben a *Hatv.* korlátozza. Például egy meghatározott adótárgy (*épület, épületrész, telek*) vonatkozásában az adóalany csak egyféle adó fizetésére kötelezhető, a vagyoni típusú adók körében az épület, épületrész és a telek utáni adót egységesen, vagy csak tételesen, vagy csak a korrigált forgalmi érték alapján lehet meghatározni, az önkormányzat nem lépheti túl a törvényben szereplő adómaximumokat, a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó, és a helyi iparüzési adó megállapítása során - *ha a Hatv. eltérően nem rendelkezik* - a *Hatv.* 6. § d) pontja nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén azonban már csak egy adómérték (adókulcs) alkalmazható. A *Hatv.* 6. § d) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga - *egyebek mellett* - arra is kiterjed, hogy az adómentességeket, adókedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsen. Ez a szabály (*Hatv.* 6. § d) pont) a vállalkozókra nem alkalmazható.

Ugyanakkor, különösen a tárgyi adók esetében volt arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása, mind a mértéküket, mind a mentességeket és kedvezményeket érintően. Ilyen lehet például: a használat, fajta, övezet, alapterület nagysága szerint is eltéríteni az adómértékeket, ám itt is meg kell felelni.

Egerben az iparüzési adó mértéke évek óta változatlanul az adóalap 2%-a. Az idegenforgalmi adó mértéke sem változott 2013. évtől, így a turistáknak 450 forintot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni, ha a városban üdülési céllal tartózkodnak. Ez az Egerben alkalmazott adómérték a törvényi maximális mérték (505 Ft/fő/nap) 89,1%-a. Építmények után négyzetméterenként az adóztatható adómaximum 2018. január 1-jétől 1.853 Ft/m²/év, az átlagos adómérték 324 Ft/m²/év, ami a törvényi adómaximum 17,4%-a.

Eger Megyei Jogú Városban
2018. évtől a helyi adók adómértékei az alábbiak szerint alakultak

	maximális mérték	egri mérték	maximális adómérték %-os kihasználtsága
Helyi iparüzési adó	2%, ill. 5.000 Ft/nap	2% ill. 5.000 Ft/nap	100 %
Építményadó építmény után *	1.853 Ft/m ²	324 Ft/m²	17,4 %
Építményadó reklámhordozó után	12.000/ Ft/m ²	12.000/ Ft/m²	100 %
<i>Telekadó</i>	<i>337 Ft/m²</i>	<i>0 Ft/m²</i>	<i>nincs bevezetve</i>
<i>Magánszem komm adója</i>	<i>28.652 Ft/adótárgy</i>	<i>0 Ft/adótárgy</i>	<i>nincs bevezetve</i>
Idegenforgalmi adó	505 Ft/fő/vendégéjszaka	450 Ft/fő/vendégéjszaka	89,1 %

*átlagos adómérték

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletei a bevezetett helyi adókra külön-külön **építményadóban és helyi iparüzési adóban tartalmaztak adókedvezményeket**, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

2018. ÉVI HELYI ADÓ ÉS ÁTENGEDETT ADÓK BEVÉTELEINEK ELŐIRÁNYZATA ÉS IDŐARÁNYOS TELJESÜLÉSE

Óvatos bizakodásra adhat okot, hogy a címszámokon előírt előirányzat összességében arányosan teljesült, év végéig 95 millió forintnak kell még befolynia a bevételi előirányzat eléréséhez.

ADÓBEVÉTELEK (2018)	ELŐIRÁNYZAT	TELJESÜLT 2018.09.30.	TELJ %-A
Építményadó	980 000 000	1 020 177 269	
Telekadó	100 000	844 120	
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓBEVÉTELEK	980 100 000	1 021 021 389	104,2%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	220 000 000	189 239 421	86,0%
HELYI IPARÜZÉSI ADÓBEVÉTEL	3 250 000 000	3 126 876 813	96,2%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 450 100 000	4 337 137 623	97,5%
GÉPJÁRMŰADÓ BEVÉTEL (40%-a)	144 000 000	152 557 753	105,9%
ADÓK MÓDJÁRA BESZEDETT KÖV. ÖNK MEGILL. RÉSZE	50 000	32 420	
Termőföld bérbeadás	1 000	6 000	
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	2 500 000	11 796 405	
ÁTENGEDETT ADÓK ÖSSZESEN	146 551 000	164 392 578	112,2%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 596 651 000	4 501 530 201	97,9%

A HELYI ADÓK ADÓZTATÁS STRUKTÚRÁJA

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén **három helyi adónem típusra kiterjedően kerültek a helyi adókötelezettségek megállapításra**. A törvényi szabályozás által helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészen helyi adókötelezettség alá vonta a testület.

Egerben, mind a háztartások (*magánszemélyek*), mind a gazdálkodók (*vállalkozók és vállalkozások*) adóalanynak minősültek, így kiterjedtek rájuk a helyi adókötelezettség, legyen ez **vagyon típusú (építmény)**, **kommunális jellegű (idegenforgalmi adó)**, vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő **iparüzési adó**.

A zárási adatok alapján **adónemenként 51.611 adózó, 80.098 bevallását / adatbejelentését / adatszolgáltatást** dolgozta fel az önkormányzati adóhatóságunk.

A saját bevételeken belül az **iparűzési adó kiemelkedő szerepe továbbra is fennállt**, így nagysága okán alapvetően befolyásolta az adóbevételek teljesülését.

A helyi adózás egri struktúrája három fő rendszerelemre épült, nevezetesen:

- a helyi **iparűzési** adóra,
- a **vagyoni típusú** adóra (építmény és reklámhordozó után) és
- a **kommunális jellegű** adóra (idegenforgalmi adó).

1. Helyi iparűzési adó

Helyi iparűzési adóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett **vállalkozási tevékenység**. Az **adó alanya a vállalkozó**. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősültek: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **egyéni vállalkozó**; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000 forintot meghaladja; a **jogi személy**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll; **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.

Adóköteles iparűzési tevékenység fogalma alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetve jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó **állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez** az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az **adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg**. Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén - *a kivételekre is figyelemmel* - az **iparűzési adó alapja** a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját - *a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően* - a vállalkozónak kell a Hatv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

Az **állandó jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2,00%-a**. Az **ideiglenes jelleggel** végzett iparűzési tevékenység esetén **az adó mértéke naptári naponként 5.000 forint**.

Az iparűzési adóbevétel alakulása az években.

HARMADIK NEGYEDÉV	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Növekedés 18-17	Növekedés 18-13
IPARŰZÉSI ADÓ	2 098 404 373	2 414 113 311	2 532 661 063	2 796 899 535	2 821 800 626	3 126 876 813	↑ 305 076 187	↑ 1 028 472 440



Az iparűzési adó a legnagyobb összegű helyi adóbevételt jelentő adónemben. Mind az állandó jellegű adókötelezettség után (2,00 %), mind az ideiglenes jellegű adókötelezettség után (5.000 Ft/nap) a Hatv.-ben előírt adómértékkel történik az adóztatás.

2016. évtől az adózók számára a törvényi és önkormányzati rendeleti változások hatására kedvező változások következtek be, így jelentősen csökkent adó(előleg) fizetési kötelezettségük.

A mikro-, kis és középvállalkozások, valamint házi orvosok, házi gyermekorvosok, védőnők és a fogorvosi alapellátást nyújtó fogorvosok részére továbbra is változatlanul fennmarad a kedvezményes adózás lehetősége, így az engedélyezett vállalkozási szintű adóalapig helyi adókedvezményt számolhatnak el a vállalkozások, a KATA szerint és más egyszerűsített módon adózók egyaránt. Ők a 2%-os általános adómérték helyett, annak felével, **1,00%-os mértékkel fizethették és fizethetik adóikat.** A kedvezményezett adózói kör többnyire egri vállalkozó, kereskedő.

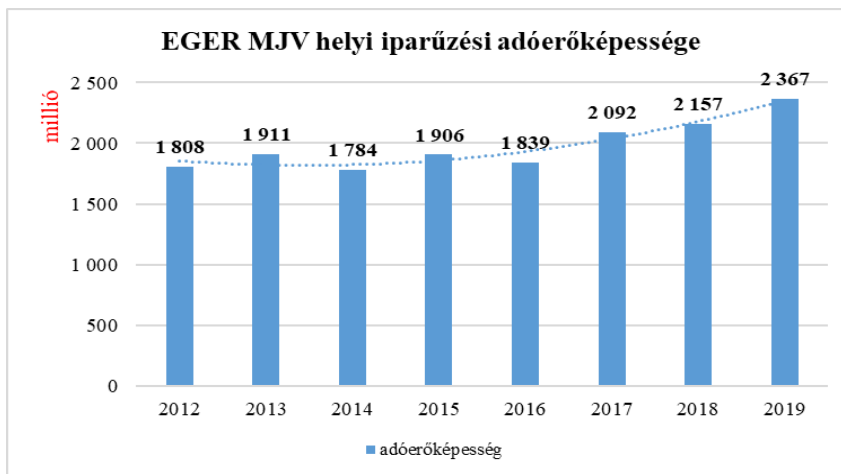
Kedvezmények biztosításával a Közgyűlés támogatta a hazai vállalkozások működését. A bevallási adatok alapján **1.740 vállalkozás vett igénybe helyi adókedvezményt.**

HIPA	db	éves adó (Ft)
1 millió alatti bevallók	6 576	546 217 755
1 millió fölött bevallók	354	2 755 003 627
Összesen	6 930	3 301 221 382

Az **iparűzési adó megfizetés** sajátossága, hogy az éves bevallás során (következő adóév május 31.) számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20.) szemben. Ezáltal az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adók, adóelőlegek nagyságai. Az adózók jelentős nettó túlfizetéssel (pl.: előleg jóváírások, illetve többlet befizetések) – 221,4 millió forint - is rendelkeznek az önkormányzati nyilvántartás alapján. Későbbi fizetési kötelezettségük – 5 éves elévülési határidőn belül - így ezzel az értékkel csökkenhet.

Örvendetes tény és bizakodásra adhat okot, hogy a város helyi iparűzési „adóerő-képessége”^{*} ismét növekszik. Előző évhez képest 210.560 ezer forint a kimutatható adóerő képesség növekmény. Amennyiben ez a tendencia továbbra is fennmarad, úgy ez növekvő munkaerő igényt és adóbevételi forrást jelenthet a következő év(ek)ben is.

(*Adóerő számítás alatt azt értjük, hogy az önkormányzat 1,4%-os általános szorzóval milyen nagyságú adóbevételre tehetne szert az ott képződött adóalapok után, feltéve, hogy azt mindenki befizeti és melyből semmiféle önkormányzati adókedvezmény, adómentesség nem vonható le.)



adóró alakulása az augusztusi MÁK adatszolgáltatás alapján	adóalap	adóerőképesség	adóerőképesség változás
2012	129 145 359 000	1 808 035 026	
2013	136 467 466 000	1 910 544 524	102 509 498
2014	127 459 630 000	1 784 434 820	-126 109 704
2015	136 119 806 000	1 905 677 284	121 242 464
2016	131 382 912 000	1 839 360 768	-66 316 516
2017	149 459 418 265	2 092 431 856	253 071 088
2018	154 064 186 590	2 156 898 612	64 466 756
2019	169 104 208 873	2 367 458 924	210 560 312

A legnagyobb kétszáz iparűzési adófizetőtől érkező adóbevételek meghaladják az összes iparűzési adó 77%-át.

2. Vagyoni típusú adók

Az adókötelezettség elsősorban az önkormányzat illetékessége területén lévő építményekre, így mindenekelőtt a lakásokra és a nem lakás céljára szolgáló épületekre, épületrészekre terjed ki. 2018. évben építményadó fizetési kötelezettség terhelte azokat az adóalanyokat, akik valamely adóköteles adótárggyal (építménnyel, épülettel/épületrésszel, illetve új adófajtaként 2018. évtől reklámhordóval) rendelkeztek az adóév első napján.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének adópolitikájának lényege, hogy az építményadót széles adózói körre terítve határozta meg, ugyanakkor – az adótárgyak nagy többsége után - alacsony adómértékkel történik az adóztatás. A magánszemélyek részére jelentős 50-75 százalékos mértékű adókedvezményt is biztosít az önkormányzat, elsősorban a lakás célú ingatlanok után.

Építményadó – építmények után

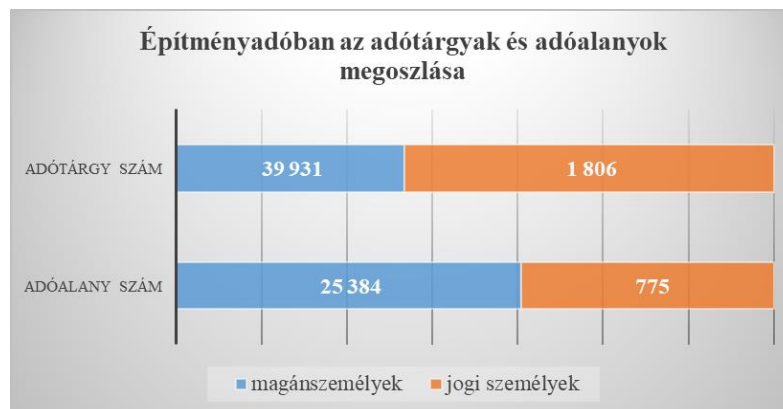
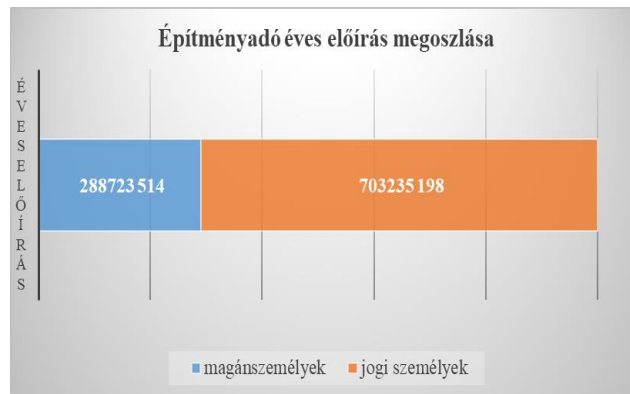
Eger Megyei Jogú Város illetékességi területén lévő **építmények közül adóköteles volt a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmények).** Az **adókötelezettség** az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. Az **adó alanya** az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok, amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az **adó alapja** az önkormányzat döntésétől függően lehet **az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete**, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1100 forint/év/m² növelve a valorizálás összegével (2005-től az önkormányzatok ezt a mértéket az inflációval növelhetik); vagy az építmény korrigált forgalmi értéke, ebben az esetben az adó mértékének felső határa a korrigált forgalmi érték 3,6%-a. 2018. évtől az adómérték maximuma 1.853 forint/év/m² lehet.

A záráskor **41.737 db adótárgy (építmény)** tartozott adókötelezettség alá, melyek a megállapított **átlagos adómértékkel (önkormányzati adókedvezményekkel csökkentve) 324 m²/év/forinttal adóztak**, ez a **törvényi maximális adókulcs mindössze 17,4%-a**. Ezen belül azonban a magánszemélyek tulajdonában lévő adótárgyakra vonatkozó adómérték sokkal kedvezőbbek. **A lakások többsége után a tulajdonosok önkormányzati adókedvezményt tudnak érvényesíteni, esetenként többet is.**

adóalany típus	éves előírás	ak alapterület	átlagos adómérték	adóalany szám	adótárgy szám
magánszemélyek	288 723 514	2 216 360	130	25 384	39 931
jogi személyek	703 235 198	849 238	828	775	1 806
összesen	991 958 712	3 065 598	324	26 159	41 737

9



Az **építmények adóztatásában** a Hatv. – az *iparűzési adószabályokhoz képest* - nagyobb szabadságot enged az önkormányzatoknak a differenciálásra. **Egerben 2018. évre is - adóemelés nélkül - megmaradt a differenciált adómérték megállapítás útján történő „adóeltérítés”,** így a kötelező és önként vállalt feladatok finanszírozásának terhét továbbra sem kellett a lakosságra hárítani.

ÉPÍTMÉNYEK ÖSSZESEN	adótárgy (db)	alapterület m ²	előírt adó (Ft)
lakások	25 134	1 823 545	164 626 147
egyéb nem lakás célú épületek	16 603	1 242 053	827 332 565
Összes építmény	41 737	3 065 598	991 958 712

2018. éves összesített adatok alapján a **magánszemélyeket (ide tartoznak az egyéni vállalkozók is)** terhelő **átlagos adókulcsa: 130 Ft/m²**, míg **jogi személyek** esetében ez az **átlagos adókulcsa: 828 Ft/m²**. (a törvényi maximumon 1.853 Ft/m²)

MAGÁNSZEMÉLYEK	ADÓMÉRTÉK (Ft/m ²)	db	m ²	adó Ft
lakás	162	24 840	1 796 695	149 275 113
nem lakás és nem üzleti belvárosi	500	675	16 778	6 606 965
nem lakás és nem üzleti külvárosi	370	10 628	224 871	79 293 389
nem lakás és nem üzleti külterületi	150	1 249	30 069	4 311 512
pince	60	1 323	63 619	3 620 617
pince 500 m ² fölött	150	3	591	88 650
egy hrsz-on nem lakás 500 m ² fölött	800	19	9 695	6 006 904
szoc. eü.-i épület	400	49	4 157	1 044 480
üzleti célú épület	600	1 138	64 780	37 321 884
külterületi 500 m ² fölött	400	7	5 105	1 154 000
ÖSSZESEN		39 931	2 216 360	288 723 514

JOGI SZEMÉLYEK	ADÓMÉRTÉK (Ft/m ²)	db	m ²	adó Ft
lakás	600	294	26 822	15 335 634
nem lakás	600	945	104 175	58 441 254
kiemelt keresk. övezet	1700	9	26 906	45 740 200
kiemelt mélygarázs	700	1	12 710	8 897 462
pénzügyi	1700	29	9 793	16 648 100
bolti kisker.	1700	38	75 218	127 871 416
pince	60	77	9 883	584 011
pince 500 m ² fölött	250	6	20 980	4 301 013
egy hrsz-on nem lakás 500 m ² fölött	800	368	533 275	416 950 888
szoc. eü.-i épület	400	39	29 476	8 465 220
ÖSSZESEN		1 806	849 238	703 235 198

Építményadó – reklámhordozók után

2018. január 1-jétől az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény - *figyelemmel a településkép védelmi szempontokra, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összefüggésben, az önkormányzatok adóztatási mozgásterének bővítése érdekében* – adókötelessé vált az **ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.**

Ennek alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata **2018. január 1-jétől az építményadó keretein belül adóztatás alá vonta a szabadtéri reklámhordozókat**, mégpedig négyzetméterben kifejezett adóalap (*két tizedesjegy pontossággal*) alapulvételével 12.000 forint/m² adómértékű helyi építményadóval. A 0,01-1,5 m² adóköteles felülettel rendelkező adótárgyak adómértéke 0 Ft/m², azaz adatbejelentési kötelezettség mellett nem keletkezik tényleges építményadó fizetés. A reklámhordozókat terhelő általános adómérték 12.000 Ft/m². A 1,50 négyzetmétert meghaladó nagyságú adóalappal rendelkező reklámhordozók adófizetése már az első 0,01 négyzetmétertől fennáll. Az elfogadott önkormányzati rendelet alapján nem kellett adatbejelentést készíteni azon adótárgyak után, ahol az adóalany nem minősül vállalkozóknak és a reklámhordozók felülete nem haladta meg a 1,5 m²-t. **Az adatbejelentést az adóalanyoknak 2018. január 1-jét követően, de legkésőbb 2018. január 15-ig kell megtenniük**, ezt követően az adóhatóság határozatban írta elő az adó nagyságát, a fizetés időpontjait.

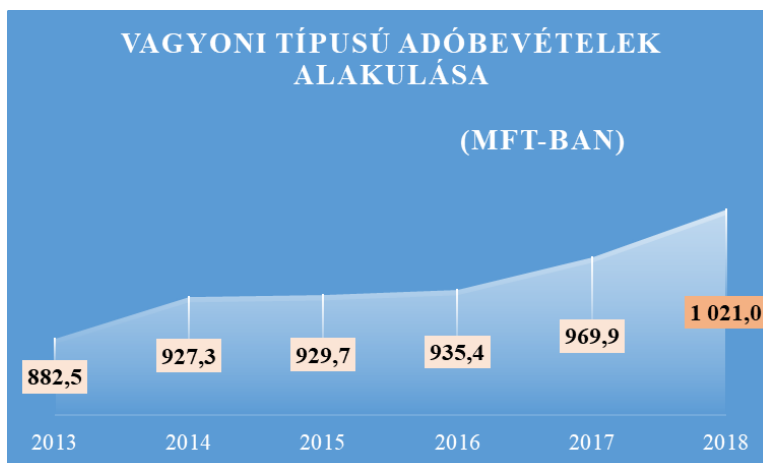
A köztudatban **reklámhordozónak minősülő adótárgy** - *a teljesség igénye nélkül* - az óriásplakát, hirdető oszlop, utcabútorok, CityLight vagy CityBoard formátumú eszköz, hirdetőtábla, információs vitrin, molinó, megállító tábla és minden olyan tárgy, eszköz, berendezés, ami gazdasági reklámot tartalmaz stb.

Adótárgyak száma: 395 db reklámhordozó, adóalap: 3.486 m², éves adóelőírás 41.670.840 Ft.

A vagyoni típusú adóbevétel alakulása az elmúlt években.

HARMADIK NEGYEDÉV	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Növekedés 18-17	Növekedés 18-13
VAGYONI TÍPUSÚ ADÓK	882 508 171	927 323 439	929 733 977	935 408 523	969 868 384	1 021 021 389	↑ 51 153 005	↑ 138 513 218

Vagyoni típusú adóbevételek (építmények és reklámhordozók) változása 2013-2018.



3. Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adóban **adókötelezettség terhelt** azt a magánszemélyt, aki **nem állandó lakosként** az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött.

Az idegenforgalmi adót **adó beszedésére kötelezett szedi be, azaz** a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt **a szállásadó**, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal **rendelkezni jogosult szedi be** az ott-tartózkodás utolsó napján. A Hatv. adóalanyokat és adóbeszedésre kötelezetteket különböztet meg. Az adóbeszedésre kötelezettek (szálláshely) - *bár nem ők az adó alanyai* - feladata az, hogy az adóalanyoktól (vendég) beszedjék az adót. A Hatv. csak az idegenforgalmi adóval kapcsolatban említi adóbeszedésre kötelezettet.

Idegenforgalmi adó alapja és mértéke az önkormányzat szabályozása alapján eltérő lehet. A **vendégéjszakák alapján**, a megkezdett **vendégéjszakák száma** (az adó mértékének felső határa *személyenként és vendégéjszakánként 300 forint és ennek inflációs valorizálása*), vagy a **megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj**, ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen fizetendő ellenérték legfeljebb 4%-a.

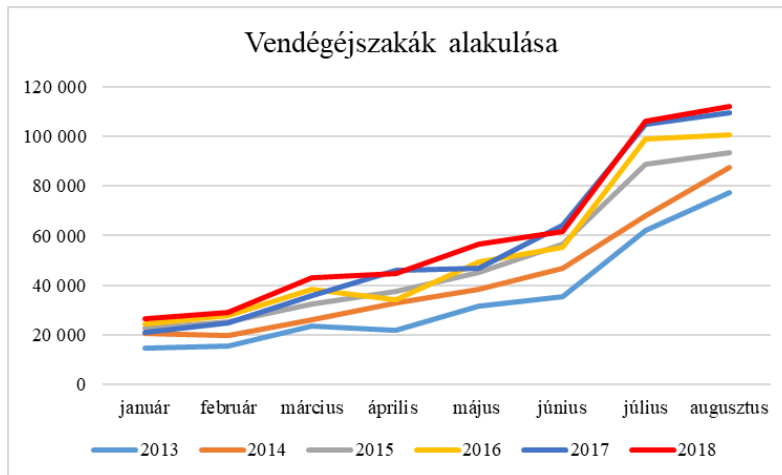
Az önkormányzatok 2005-től a vendégéjszakákhoz igazodó **adómértéket** saját döntésük alapján - *a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherbíró képességéhez igazodóan* - maximum az inflációval növelhetik. **Idegenforgalmi adóban alkalmazott adókulcsok** 2013. évtől nem emelkedtek. Így, a turistáknak **450 Ft-ot kell személyenként és vendégéjszakánként fizetni** (a szállás ártól függetlenül), ha a városban üdülési céllal tartózkodnak, ez az elfogadott adómérték a törvényi maximális mérték (505 Ft/fő/nap) 89,1%-a.

A 2018. első 9 hónapjának (8 hónap bevallási adata áll rendelkezésre) **idegenforgalmi adóbevallási adatai alapján az ágazat jól teljesít, a növekedés nagyon kedvező.** A növekedési trend változatlan, hiszen évek óta folyamatosan több vendég érkezett városunkba. **A nyilvántartásba vett szálláshely szolgáltatók száma is emelkedik**, míg 2013. évben 285 nyilvántartott szálláshely volt a városban, mára **ez a szám 514-re nőtt.**

BEVALLOTT VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA

Az idei év első nyolc hónapjában a bevallott **vendégéjszakák száma: 479.377 nap** volt. Ez 26.104 nappal több, mint a megelőző év hasonló időszakának adata. **A növekedés 5,7%-os nagyságú.**

Bevallott vendégéjszakák száma	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
2013	14 724	15 433	23 714	21 967	31 711	35 600	62 243	77 181
2014	20 571	19 607	26 215	32 972	38 492	46 830	67 872	87 362
2015	22 702	25 441	32 491	37 501	44 988	56 482	88 615	93 342
2016	24 474	27 777	38 448	34 209	49 192	55 158	98 956	100 415
2017	21 260	24 959	35 952	46 095	46 808	64 117	104 764	109 318
2018	26 540	29 055	42 926	44 889	56 548	61 458	105 982	111 979
változás előző évhez	5 280	4 096	6 974	-1 206	9 740	-2 659	1 218	2 661
változás előző évhez %-ban	↑24,8%	↑16,4%	↑19,4%	↓9,4%	↑20,8%	↓95,9%	↑101,2%	↑102,4%



BEVALLOTT ADÓKÖTELES* VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA

(*Adóköteles vendégéjszakák a Hatv. 31.§-a alapján csökkentésre kerültek az adómentes vendégéjszakákkal.)

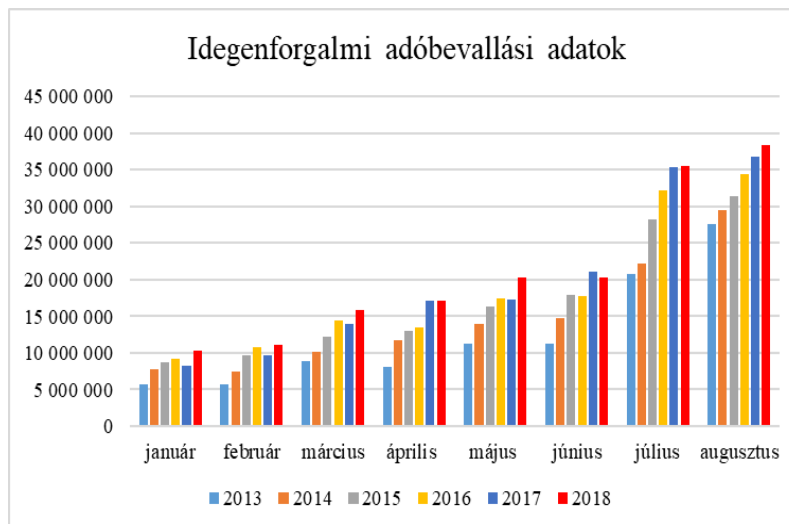
A bevallott **adóköteles vendégéjszakák száma: 375.342 nap** volt. Ez 21.117 nappal több, mint a megelőző év hasonló időszakának adata. A növekedés **5,9%-os** nagyságú.

Bevallott adóköteles vendégéjszakák száma	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
2013	12 542	12 774	19 825	18 106	25 178	25 026	46 200	61 350
2014	17 382	16 736	22 508	26 214	30 838	32 844	49 284	65 596
2015	19 225	21 582	27 225	28 961	36 249	39 742	62 651	69 788
2016	20 510	23 934	31 896	29 939	38 679	39 628	71 633	76 385
2017	18 232	21 531	31 161	37 944	38 288	46 733	78 513	81 823
2018	22 818	24 505	35 332	38 087	45 073	45 242	79 080	85 205
változás előző évhez	4 586	2 974	4 171	143	6 785	-1 491	567	3 382
változás előző év %-ban	↑25,2%	↑13,8%	↑13,4%	↑0,4%	↑17,7%	↓96,8%	↑100,7%	↑104,1%

BEVALLOTT IDEGENFORGALMI ADÓ ÖSSZEGE

A bevallott idegenforgalmi adó összege: **168.903 ezer forint** volt. Ez **9.502 ezer forinttal** több, mint a megelőző év hasonló időszakának adata. A növekedés **5,9%-os** nagyságú.

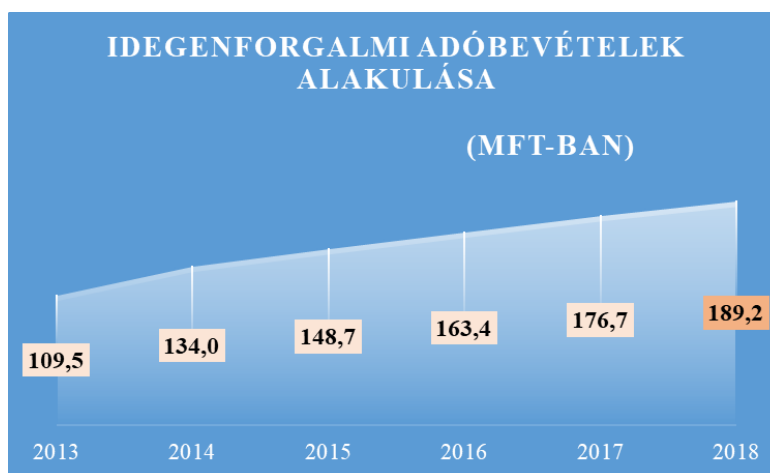
Bevallott idegenforgalmi adó összege	január	február	március	április	május	június	július	augusztus
2013	5 643 900	5 748 300	8 921 250	8 147 700	11 330 100	11 261 700	20 790 000	27 607 500
2014	7 821 900	7 531 200	10 128 600	11 796 300	13 877 100	14 779 800	22 177 800	29 518 200
2015	8 651 250	9 711 900	12 251 250	13 032 450	16 312 050	17 883 900	28 192 950	31 404 600
2016	9 229 500	10 770 300	14 353 200	13 472 550	17 405 550	17 832 600	32 234 850	34 373 250
2017	8 204 400	9 688 950	14 022 450	17 074 800	17 229 600	21 029 850	35 330 850	36 820 350
2018	10 268 100	11 027 250	15 899 400	17 139 150	20 282 850	20 358 900	35 586 000	38 342 250
változás előző évhez	2 063 700	1 338 300	1 876 950	64 350	3 053 250	-670 950	255 150	1 521 900
változás előző év %-ban	↑25,2%	↑13,8%	↑13,4%	↑0,4%	↑17,7%	↓96,8%	↑100,7%	↑104,1%



A vendégéjszaka szám alakulással összhangban az idegenforgalmi adóbevételek is növekvő trendet mutatnak az elmúlt hat év viszonylatában.

Az idegenforgalmi adóbevétel alakulása az elmúlt években.

HARMADIK NEGYEDÉV	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Növekedés 18-17	Növekedés 18-13
IDEGENFORGALMI ADÓ	109 547 186	133 960 680	148 657 917	163 377 850	176 683 776	189 239 421	↑ 12 555 645	↑ 79 692 235



Gépjárműadó, mint átengedett központi adónem

A gépjárműadó bevétel 60%-a továbbra is a központi költségvetést illette meg. A helyi testületnek ebben az adófajtában szabályozási jogkörrel nem rendelkezik. A gépjárműadó 1992-es bevezetésére a motorizációval járó közterhek arányosabb elosztása, a települési, a fővárosban a kerületi önkormányzatok bevételeinek gyarapítása, valamint a közúthálózat karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges források bővítése érdekében került sor.

A záráskor 17.760 adózó, **26.430 darab adóköteles gépjármű éves adóelőírása összesen 425.721.905 forint**, ám a befolyó bevételek 40%-a marad – mint átengedett adóbevétel - önkormányzati bevétel. A központi költségvetésnek önkormányzatunk 228.629 ezer forint gépjárműadó bevételt (az adóbevétel 60%-át) utalt.

KÖVETELÉS ÉS HÁTRALÉKKEZELÉS

Az adóigazgatási eljárás szabályai mellett, 2018. január 1-jétől jelentősen megváltoztak a követeléskezelésre és végrehajtásra vonatkozó szabályok is. Az önkormányzati adóhatósági végrehajtásnál az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (Avt.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (Air.), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) szabályaira kell figyelemmel lenni.

E jogszabályok, illetve egyéb törvények alapján az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozás beszedése, a jogosulatlan adó-visszaigénylés visszatérítése, egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása. Ennek során az adóhatóság egyrészt az általa nyilvántartott adók és ezekhez kapcsolódó szankciók (*késedelmi pótlék, bírságok*) vonatkozásában hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezés alapján külső megkeresésekre folytat végrehajtást.

14

Az adóhatósági végrehajtás keretében végrehajtható okiratnak minősül a fizetési kötelezettséget megállapító, véglegessé vált hatósági döntés, az önadózás esetén a fizetendő adót, adóelőleget, adóelőleg kiegészítést tartalmazó bevallás, az adózóval közölt adóhatósági adómegállapítás, az adók módjára behajtandó köztartozás esetén a behajtást kérő megkeresése. Az okirat végrehajthatóságához külön intézkedésre nincs szükség. A tartozás után felszámított pótlék, kamat, a végrehajtási költségátalány és költségminimum az adótartozásra vonatkozó végrehajtható okirat alapján hajtható végre.

Az adóigazgatási tevékenység magában foglalja a hátralékkezelést, a végrehajtást, a fizetési könnyítésekre irányuló kérelmek elbírálását, továbbá a csőd, felszámolási és végelszámolási eljárások bonyolítását. A megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtási eljárások alkalmával végrehajtási költség is előírásra kerül. Általában az adóigazgatás költségeit az önkormányzat vagy az állam állja, ez alól kivételt képez a végrehajtás, itt a felmerült költségek – *a visszatartó jelleg miatt is* - többnyire az adóst terhelték.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor van helye, ha az adós a jogerős végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességkor nem fizette meg, és nem állnak fenn az eljárás megindítását akadályozó tényezők. Amennyiben az adós fizetési könnyítésre illetve mérséklésre irányuló kérelmét az adóhatóság elutasította, az önkéntes teljesítésre, vagy részteljesítésre a végrehajtási eljárás bármely szakaszában van lehetőség, a végrehajtási cselekmények fogatosítására ennek figyelembevételével kerül sor.

Az adó-végrehajtásban a fokozatosság elve már nem feltétlen érvényesül, hatósági átutalási megbízás, jövedelem letiltás kibocsátására, továbbá a vagyonfeltárás eredményétől, valamint az adótartozás összegétől függően a nyilvántartás (gépjármű-, cég-, ingatlan-nyilvántartás) alapján történő foglalásra általában egy időben, vagy egymást követően rövid időtartamon belül sor kerül. Az tehát, hogy az eljárás melyik szakaszában milyen végrehajtási cselekményre kerül sor, az eljáró adóvégrehajtó rendelkezésére álló adatok alapján meghozott döntésétől függ.

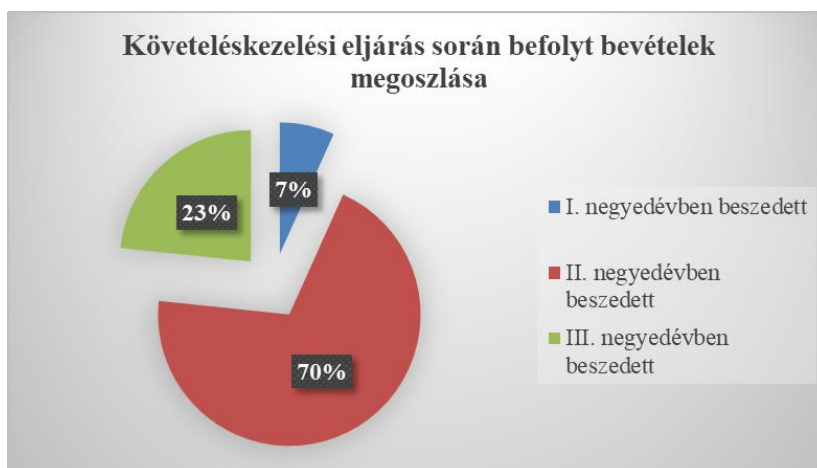
Általánosságban elmondható, hogy azon cselekmények fogatosítása indokolt, amely gyors és hatékony, költségkímélő eszköznek látszik az adóhatóság követelésének megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembe vételével az adósra nézve a legkisebb mértékű korlátozással jár.

A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények fogatosítására lehet megbontani. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellépett. Az adóhatóság feladatai közé tartozik - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése.

Beszedett tartozások változása negyedévenként

Adónem	I. negyedévben beszedett	II. negyedévben beszedett	III. negyedévben beszedett
Követeléskezelés	5 141 611	53 449 585	17 849 414
Végrehajtás	20 387 621	44 904 196	26 167 511
Összesen	25 529 232	98 353 781	44 016 925

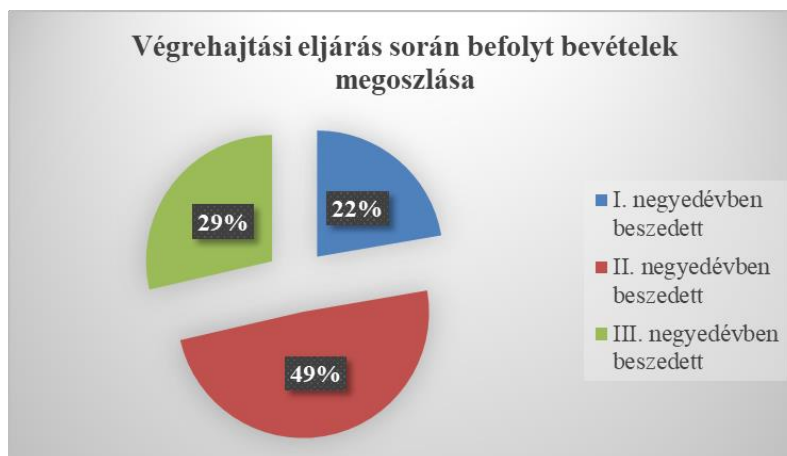
Az adóhatóság „híve az önkéntes fizetésnek” és egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna az adótartozót arról, hogy hátraléka van, egyidejűleg lehetőséget biztosított az önkéntes teljesítésre illetve a fizetési könnyítés igénybevételére.



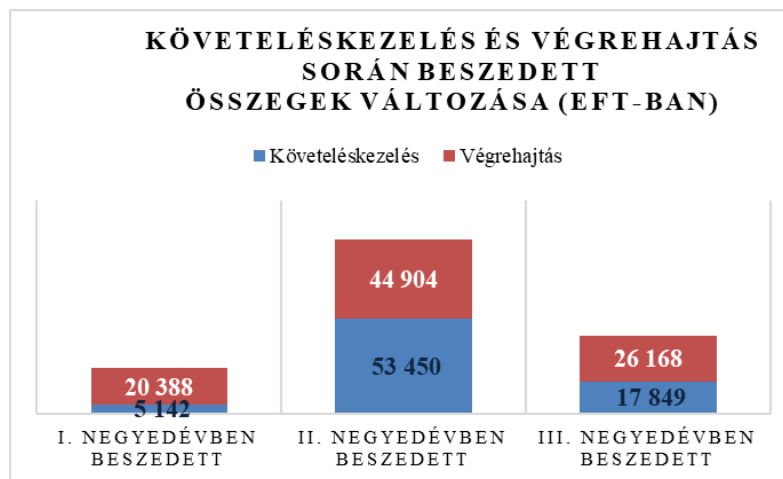
Az önkéntes teljesítés elmaradása esetén adóhatóságunk a jogszabályok által biztosított eszközökkel élve halmozottan (egy adózó esetében ez történhet több számlára és több esetben is) összesen **4.063 esetben indított végrehajtási eljárást**. Legnagyobb arányban hatósági átutalási megbízás (inkasszó) benyújtására került sor, halmozottan 508,9 millió forint összegre, ennek megtérülése 16,9 %-os arányt ért el.

Önkormányzati adóhatóság 2018. évben is folyamatosan élt a jogszabály adta lehetőséggel és **magánszemélyek esetében 50 ezer forintot, jogi személy esetében a 100 ezer forintot elérő, 90 napon túl fennálló adótartozással rendelkezők körének adatait folyamatosan a honlapon <http://www.eger.hu/hu/adougyek/adotartozok-listaja> közzétette**, ezzel is ösztönözve a tartozások mielőbbi önkéntes rendezését.

2018. évben is folyamatosan átadta önkormányzati adóhatóságunk azoknak a személyeknek és vállalkozásoknak az adatait az állami adóhatóságnak, akik önkormányzatunk felé tartozással rendelkeztek. Így a Nemzeti Adó- és Vámhivatal az **adó-visszaigénylés esetében visszatartotta a túlfizetéseket, melynek eredményeképpen 9,397 ezer forint átutalás érkezett** adóhatóságunk számlájára.



A követelés-kezelés és végrehajtási tevékenység eredményeként 2018. évben 167.899 ezer forint tartozás rendeződött.



A jogszabály méltányosságot biztosít azon adózók részére, akik az előírt fizetési kötelezettségeiket valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból az esedékesség időpontjáig nem-, vagy csak részben tudják teljesíteni. Amennyiben adózó ilyen tárgyú kérelmére az adóhatóság fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett, a meghatározott ütemezés és feltételek szerint teljesítheti fizetési kötelezettségét. Ez idő alatt az engedélyezett fizetési könnyítéssel érintett összeg tekintetében kényszerintézkedéseket az adóhatóság nem foganatosít, viszont amennyiben az engedélyezett részleteket nem megfelelően teljesíti az adózó, annak visszarendezésére kerül sor. Ilyen esetben a tartozás újra egy összegben esedékessé válik és az a továbbiakban nem akadályozza a végrehajtási eljárás lefolytatását. **Az önkormányzati adóhatóság az idei évben 128.572 ezer forint összegre engedélyezett fizetési könnyítést.** A fizetési halasztással, illetve részletfizetéssel önkormányzatunk segítette a vállalkozások likviditását és magánszemélyek megélhetését. Általában a megadott fizetési könnyítések feltételhez kötöttek és az adóéven belül kerülnek teljesítésre.

JELENTŐS VÁLTOZÁSOK KÖVETRKEZTEK BE AZ ADÓELJÁRÁSI SZABÁLYOKBAN ÉS AZ ELEKTRONIKUS KAPCSOLATTARTÁS TERÉN

Az idei év egyik legnagyobb feladat az volt, hogy az adóigazgatási eljárások terén az adóhatóság megfeleljen a jogszabályi előírásoknak és az új jogszabályok szellemében – szolgáltató adóhatóságként – végezze az adóigazgatási tevékenységét. Az önkormányzati adóhatóság még nagyobb hangsúlyt fektetett az elektronikusan intézhető ügyek bővítésére, fejlesztésére, hiszen 2018. január 1-jétől valamennyi gazdálkodó elektronikus módon tart kapcsolatot az adóhatósággal.

2018. január 1-jétől az adóhatóság előtt **intézhető adóügyek** (pl.: ideértve egyaránt a helyi adóval, gépjárműadóval, eljárási, közigazgatási illetékkel kapcsolatos ügyeket is) **valamennyi adózó, számára teljes egészében, a teljes eljárási folyamatban elektronikus úton intézhetővé váltak.** A kapcsolattartás formáját és módját a már említett Air., Art., valamint Eüsztv. szabályozza. Az Eüsztv-ben nevesített **gazdálkodó szervezetek kötelesek adóügyeiket elektronikusán intézni.** (Ide tartoznak a többek között például a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepei, az állami vállalatok, az egyéb állami gazdálkodó szervek, a végrehajtói irodák, a közjegyzői irodák, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek, továbbá az egyéni vállalkozók.) Sikerült egyszerűsíteni az ügymeneteket és folyamatos az ügyfél-tájékoztatás elektronikus formában is.

Így, aki/amely adózó ezen felsorolásba beletartozik, kötelezően elektronikusán tart kapcsolatot az adóhatósággal. **Ez a bevallási kötelezettség elektronikus teljesítésén túlmenően valamennyi egyéb beadvány elektronikus beküldését is jelenti.** Egyúttal **az adóhatóság is elektronikus módon és formában tart kapcsolatot az adózókkal.** Az Eüsztv. alapján ez 2018. január 1-jétől a Céghatár/Ügyfélkapu igénybevitelével történik. Ugyanakkor meg kell említeni, hogy a 2018. január 1-jén hatályba lépő Eüsztv. 108. § (6a) bekezdése alapján 2018. december 31-éig adóügyekben az elektronikus ügyintézését biztosító szervvel

történő elektronikus kapcsolattartás során a gazdálkodó szervezet ügyfél a gazdálkodó szervezet hivatalos elérhetősége (ez a Cégkapu) helyett a gazdálkodó szervezet nevében az ügyben eljáró természetes személy azonosítása mellett (ez az Ügyfélkapu) a természetes személy tárhelyét is használhatja. Vagyis a Cégkapu helyett a képviselő/meghatalmazott Ügyfélkapuja és Értesítési Tárhelye is használható 2018-ban az adóhatósággal való kapcsolattartásra. Országosan már 3.443.734 magánszemély rendelkezik KÜNY /központi ügyfélregisztrációs nyilvántartás, régi nevén ügyfélkapu/ tárhellyel, 747.635 db gazdálkodó szervezet közül 457 ezer rendelkezik már cégkapu regisztrációval.

2018. január 1-jétől számos új fogalmat, jogintézményt és eljárást kell megtanulni adózóknak és az új jogszabályok igénylik, hogy az ügyfelek ügyintézési szokásai megváltozzanak. Az elektronikus ügyintézés sikerének a záloga az is, hogy a vállalkozások és állampolgárok nyitottak legyenek a változásokra, hiszen ezek a módosulások elsősorban az adózók érdekeinek védelmében történnek. Tekintettel arra, hogy az országos szinten bevezetett elektronikus ügyintézés még nem minden adózó, képviselő sajátította el kellően, így az elektronikus módon aláírt és kiküldött döntést/felhívást/levelet/ tájékoztatót papír alapon postai úton is - *joghatás kiváltása nélkül* – megküldte az adóhatóság.

A 2018-as adóévben **eddig már közel 30 ezer darab iratot, döntést /határozatot, hiánypótlást, végzést, levelet, folyószámla egyeneleget, felhívást stb./ kézbesített önkormányzati adóhatóságunk elektronikus úton** az érintetteknek.

A polgármesteri hivatal ügyeinek (86.990 db) **44,9%-a (39.109 db) adóügy volt. Az adóügyek 37,1%-a (14.518 db) elektronikus csatornákon érkezett az önkormányzati adóhatósághoz.** Az adóhatóságunkhoz 2018. évben **12.211 darab elektronikus benyújtott nyomtatvány, ePapír, más kérelem, beadvány érkezett**, ebből legnagyobb arányt a helyi iparüzési adóügyek tették ki.

Az **e-ADÓ rendszeren keresztül 51.611 adózó (adónemenként) több mint 80 ezer bevallási, bejelentési, bejelentkezési adata elérhető.** A jogosultak naprakészen láthatják adószámláikat, ezáltal rövidülhetnek egyes hatósági ügyintéзések időtartamai is. E szolgáltatás a Kormányzati Portálon keresztül érhető el, így garantált, hogy az adózók biztonságosan jutnak adataikhoz. Az adózói adatok megtekintésének feltétele az Ügyfélkapus regisztráció.

Önkormányzati adóhatóságunk elkötelezett az ügyfélcentrikus adófizetési módok további kiszélesítésében. Elektronikus bevallások és bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adó Iroda **ügyfélfogadásán 7.232 ezer forint összegben fizettek bankkártyával (POS) az ügyfeleink. Az elektronikus rendszeren keresztül (VPOS) 14.013 ezer forint adót utaltak át adózóink a különféle adószámlákra.**

Sikeres a „Hírlevélre” való feliratkozás is, ennek nyomán az adózók gyorsan és folyamatosan értesülhetnek a szükséges teendőkről. Az elektronikus címlistát felhasználva - *elektronikus úton* - az adózók folyamatosan naprakész információkat kapnak az adókötelezettségeik (*bevallási határidők, befizetési határidők, adóváltozások, figyelemfelhívások stb.*) pontos és határidőben történő teljesítéséhez.

Eger, 2018. október 31.



Dr. Kovács Luca jegyző nevében és megbízásából:

KORSÓS LÁSZLÓ
Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Adó Iroda Vezetője

(Adatok forrás: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adó Irodája ONKADO adatfeldolgozó program adatai alapján)