



TÁJÉKOZTATÓ

Tisztelt Magánszemélyek, Egyéni vállalkozók!
Kedves Egriek!

1

ADÓKEDVEZMÉNNYEL, ADÓMENTESSÉGGEL SEGÍT JÖVŐRE EGER

2020. januári 1-jétől bővül a helyi építményadó adókedvezményeinek, mentességeinek köre, mivel Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. december 19-i ülésén elfogadta **Mirkóczki Ádám polgármester úr előterjesztését**. Közgyűlési döntést követően 2020. évtől közel **18 ezer lakás tulajdonosa** (a lakások 73,3%-a) **fog helyi adókedvezményben részesülni**, ha egyébként megvalósul az életvitelszerű lakóhely használat megléte.

Az elfogadott rendelet alapján az **életvitelszerűen lakóhelyül szolgáló lakás után 100%-os helyi adókedvezményt kaphatnak az öregségi nyugdíjra, rehabilitációs ellátásra, rokkantsági ellátásra jogosult**, valamint a **három vagy több gyermeket nevelő magánszemélyek**. Az adókedvezményre való jogosultság a harmadik gyermek megszületését követően, illetve az öregségi nyugdíjjogosultság elérését, a fogyatékosági támogatási jogosultság megnyíltát, illetve a rehabilitációs, vagy a rokkantsági ellátásra való jogosultság évét követő adóév első napjától érvényesíthető.

Akik már 2019. december 31-ig jogosultak építményadó kedvezményre a lakások után - *változatlan tényállás esetében* - az önkormányzati adóhatóságtól automatikusan megkapják az emelt adókedvezményről szóló határozatot, így nekik már nem kell 2020. márciusban építményadót fizetniük.

Akik 2019. évben lettek jogosultak erre az adókedvezményre, úgy ezt **adatbejelentés formájában 2020. január 15-ig tehetik meg** a megfelelő adatbejelentési nyomtatványon.

Akik 2020. január 1-jét követően szereznek jogosultságot, ők szintén adatbejelentés formájában tudják majd bejelenteni igényüket, így **ők 2021. évtől élhetnek majd az adókedvezmény lehetőségével**.

Ha az adózóknak az adóelőny biztosítása miatt érdemes adóalanyiságot váltani, úgy ezt 2020. január 15-ig tehetik meg, szintén adatbejelentés formájában.

Az építményadó adatbejelentésének megtételére Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságánál a **„ASP-ADÓ-31-2015”** számú **„Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról”** nyomtatvány szolgál. Nyomtatvány elérhető: az E-önkormányzat portál nyitólapjáról: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolar>, vagy az ügyfélszolgálaton.

Részletekről honlapunkon <https://www.eger.hu/hu/adougyek> tájékozódhatnak az érdeklődők.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága