

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS
RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK
TÁRA

2020. augusztus 31.

5. szám

RENDELETEK

<i>34/2020. (IX.01.) önk. rendelete</i>	<i>Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására</i>	<i>4-5. oldal</i>
<i>35/2020. (IX.01.) önk. rendelete</i>	<i>Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására</i>	<i>6-7. oldal</i>
<i>36/2020. (IX.01.) önk. rendelete</i>	<i>az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>	<i>7-9. oldal</i>

HATÁROZATOK

<i>208/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.</i>	<i>Eger város közbiztonságának helyzetéről</i>	<i>10. oldal</i>
<i>209/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.</i>	<i>Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező Déli iparterület városrész szabályozási tervének módosításáról a 10533/6 hrsz-ú ingatlan és közvetlen környezetére vonatkozóan</i>	<i>10. oldal</i>
<i>210/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.</i>	<i>szakmai bizottságba való delegálásáról</i>	<i>10. oldal</i>
<i>211/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.</i>	<i>az EVAT Zrt. 2019. összevont (konszolidált) éves beszámolójáról</i>	<i>10-11. oldal</i>

212/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	az EVAT Zrt. és a Cégcsoport 2019. évi	11-14. oldal
213/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	számviteli törvény szerinti	
214/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	beszámolójáról	
215/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
216/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
217/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
218/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
219/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
220/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
221/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		
222/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	az EVAT Zrt. alapszabályának	14-35. oldal
223/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	módosításáról	
224/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	az Egri Városfejlesztési Kft. 2019. évi	36-37. oldal
225/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	számviteli törvény szerinti	
226/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	beszámolójáról, a Felügyelő Bizottság	
227/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	Ügyrendjéről és a 2019. évi	
	beszámolójáról, továbbá az ügyvezető	
	2019. évi prémiumfeladatának	
	értékeléséről	
228/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	az Egri Városfejlesztési Kft. részére	37. oldal
	2019. évben nyújtott működési célú	
	támogatás elszámolásáról	
229/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	a Keviko Prevencio Védőnői Szolgáltató	37-38. oldal
230/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	Kft-nek Eger Megyei Jogú Város	
	Önkormányzata tulajdonába	
	kerüléséről	
231/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	az Életminőségért Alapítvány részére -	38. oldal
	az Eger Civil Ünnepe megrendezésére -	
	nyújtandó támogatásról	
232/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	a Magyar Labdarúgó Szövetség Óvodai	38-39. oldal
233/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	Pályaépítési Programjában való	
	részvételről	
234/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	a helyi közösségi közlekedés 2020. évi	39. oldal
	központi támogatás igényléséhez	
	szükséges nyilatkozattételről	
235/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	önkormányzati bérlakásokra	39-41. oldal
236/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	vonatkozó bérlőkijelölési jog	
237/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	biztosításáról és meghosszabbításáról	
238/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.		

239/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 240/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 241/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 242/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 243/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	önkormányzati intézmények Alapító okiratainak módosításáról	41-43. oldal
244/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	a Ney Ferenc Óvoda alapító okiratának módosítására	43. oldal
245/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	működési célú támogatás nyújtásáról a Kulturális Kreatívok Egyesület részére az Egri Ifjúsági Zenei Program (EIZP) pályázati rendszerének működtetésére	43. oldal
246/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 247/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 248/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 249/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 250/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	a „Pro Agria” sport szakmai díj, az „Eger Kiváló Sportolója”, az „Eger Város Jó Tanulója, Jó Sportolója” és a „Kiváló Egri Diák” kitüntetések adományozásáról	
251/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	„Pro Agria” szakmai díj adományozásáról	
252/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 253/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 254/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat. 255/2020. (VIII.31.) közgyűlési hat.	települési támogatások elutasítása ellen benyújtott fellebbezésekről	

Ezen határozatokat a Közgyűlés zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
34/2020. (IX.01) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési
szabályzatáról szóló
54/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 9. § b) pontjában meghatározott feladatkörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjaiban meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

- (1) *„A Hivatal Költségvetési és Pénzügyi csoportjai látják el a nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat. Az együttműködés részletes szabályait külön együttműködési megállapodás tartalmazza, mely kiterjed a költségvetés elkészítésére, jóváhagyásának rendjére, a költségvetési gazdálkodás bonyolítására, az államháztartás rendszerén belüli információ szolgáltatására, a költségvetési beszámoló elkészítésére és jóváhagyására, a vagyontárgyak kezelésére, a jogszabályban előírt közzétételi kötelezettség megtartására.”*
- (2) *„Kötelezettségvállalásra, utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban meghatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő, a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a Hivatal gazdasági vezetője, vagy a gazdasági vezető által írásban meghatalmazott, a Pénzügyi vagy a Költségvetési csoportok állományába tartozó munkatársa jogosult. A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módját, a helyettesítés rendjét és az ezzel összefüggő felelősségi szabályokat a Gazdasági Iroda Költségvetési- és Pénzügyi Csoportjai egyes köztisztviselőinek munkaköri leírásában kell meghatározni.”*

2. §

A Rendelet 18. § bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„a) **Adó Iroda**

b) **Gazdasági Iroda**

ba) Költségvetési Csoport

bb) Pénzügyi Csoport

c) **Jegyzői Iroda**

d) **Jogi és Hatósági Iroda**

da) Jogi Csoport

db) Szociális Csoport

e) **Informatikai és Rendészeti Iroda**

ea) Informatikai Csoport

eb) Iktató Csoport

ec) Önkormányzati Rendészeti Csoport

f) **Kabinet Iroda**

g) **Városüzemeltetési Iroda**

ga) Üzemeltetési Csoport

gb) Beruházási Csoport

gc) Főépítészeti Csoport

h) **Vagyongazdálkodási Iroda**

ha) Vagyongazdálkodási Csoport

hb) Közterület-gazdálkodási Csoport

hc) Ellátási Csoport”

(2) Az irodákat az irodavezető, a csoportokat a csoportvezető vezeti.

(3) A belső ellenőrök tevékenységüket Jegyzői Iroda keretében, közvetlenül a Jegyzőnek alárendelve végzik, jelentéseiket közvetlenül neki küldik meg.

3. §

1./ Ez a rendelet 2020. szeptember 1-én lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

2/ A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a rendelet 3.§ (2) bekezdése hatályát veszti

MIRKÓCZKI ÁDÁM
polgármester

DR. ANDRÁSKÓ DÉNES
jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
35/2020 (IX.01) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló
28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet
módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bek. d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 8.§ (1) bekezdése első mondata az alábbiak szerint módosul:

„A Közgyűlés szükség szerint, de évente legalább 10 alkalommal ülésezik a polgármester által a meghívóban megjelölt időpontban.”

2. §

A rendelet 8.§ (2) bekezdés első mondata az alábbiak szerint változik:

„A meghívót a napirendek írásos anyagaival együtt az ülés előtt legalább a 7. nap 16 óráig a képviselők részére kézbesíteni kell”

3. §

A rendelet 16.§ -a az alábbiak szerint változik:

„A Közgyűlés működésének alapja a feladatterv, mely tartalmazza a testületi ülések időpontjait és tervezett napirendi pontjait. A feladattervre a javaslatot a polgármester negyedévente terjeszti elő. A polgármester a feladattervben megjelölt időpontokon túl a Közgyűlés rendes ülését ettől eltérő időpontra is összehívhatja. „

4. §

A rendelet 41.§ (4) bekezdése első mondata az alábbiak szerint változik:

„Az ülés napirend szerinti anyagát a közgyűlés napját megelőző 7. nap 16 óráig kell a tagoknak megküldeni.”

5. §**A rendelet 41.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint változik:**

„A bizottságok üléseit a többi bizottsági ülés időpontjára is figyelemmel a közgyűlés ülésének hetében tartják, az elnök által a tagokkal egyeztetett, erre rendszeresített napon és időpontban. A bizottsági ülés ettől eltérő időpontját az elnök legkésőbb a bizottsági anyag kiküldése hetének hétfőjéig köteles bejelenteni és arról az érintetteket értesíteni. Rendkívüli esetben az elnök a bizottsági tagok előzetes hozzájárulásával a bizottsági ülés időpontját módosíthatja.”

6. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

MIRKÓCZKI ÁDÁM
polgármester

DR. ANDRÁSKÓ DÉNES
jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
36/2020 (IX.01) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

Módosuló rendelkezések**1. §**

A rendelet 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Tárgyi hatálya: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának, és intézményeinek, valamint Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának tulajdonában, vagyonkezelésében lévő ingatlanokra, ingóságokra, gazdasági társaságokban lévő tulajdonrészekre, értékpapírokra, vagyoneértékű jogokra, valamint az ezekkel való gazdálkodásra.”

2. §

(1) A rendelet 7. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az ingó vagyontárgy, ingatlan értékesítése vagy ingatlanra vonatkozó földhasználati jog biztosítása (a továbbiakban együtt ingatlan értékesítése) esetén a tulajdonosi jog gyakorlóját az adott vagyontárgy értékétől függően, vagy ha a hasznosítás csak a vagyontárgy egy részére vonatkozik, a vagyონrész értéke alapján kell megállapítani. A vagyontárgy részletekben történő elidegenítési szándéka esetén az értékesítést végző szerv köteles a teljes vagyontárgy értéke alapján meghatározott tulajdonosi jogok gyakorlójának hozzájáruló nyilatkozatát külön megkérni.”

(2) A rendelet 7. § (5a) és (5b) bekezdései helyébe az alábbi (5) bekezdés lép:

„ (5) Az Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok cseréjéről, elidegenítéséről, vásárlásáról és használatba adásáról, valamint annak módjáról, versenyeztetési eljárás esetén a kiírás feltételeiről 25 millió összeghatárt el nem érő értékű ingatlan esetén értékhatártól függetlenül a Polgármester dönt. „

3. §

A rendelet 19. § (3) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„A Nvt. és költségvetési törvénynek megfelelően az ott meghatározott versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó értékű üres üzlethelyiség a versenyeztetési eljárás feltételiről szóló döntés alapján lefolytatott eredménytelen eljárást követően közvetlenül is bérbe adható.”

4. §

A rendelet 42. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ Közvetlen értékesítés esetén – az Nvt-ben és a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó bruttó forgalmi értéken belül – az értékesítésről, és az értékesítés feltételeiről a polgármester dönt.”

5. §

A rendelet az alábbi 47/B. §-sal egészül ki:

47/B §

„(1) A közvetlen vagy közvetett kisebbségi önkormányzati tulajdonban lévő, többszemélyes gazdasági társaságok esetében a Közgyűlés tesz javaslatot a tulajdonos gazdasági társaság legfőbb szervének az alábbi ügyekben:

- társasági szerződés elfogadása, társasági szerződés módosítása

(2) Amennyiben a tulajdonos gazdasági társaság legfőbb szerve a javaslatot nem fogadja el, újabb javaslattételre a Közgyűlés jogosult.

(3) A Polgármester vagy az általa írásban megbízott gyakorolja a döntési hatásköröket az (1) bekezdésben nem szabályozott esetekben.”

6. §

A rendelet 1. melléklet 36. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A 35. ponttól eltérően nem lakás célú helyiség bérbeadására irányuló eredménytelen eljárás esetén, új eljárás kiírása nélkül, a kiírás feltételeivel egyező feltételek mellett, köthető szerződés azzal a pályázóval, aki az eredménytelen eljárást követő 90 napon belül írásban nyilatkozik a kiírás feltételeinek elfogadásáról és szerződéskötési szándékáról, és egyidejűleg a pályázati biztosíték összegét befizeti. Ingatlan értékesítésére vonatkozó eredménytelen eljárás esetén, új eljárás kiírása nélkül, a kiírás feltételeivel egyező feltételek mellett a Polgármester jogosult költségvetési éven belül az eljárás tárgyát képező szerződés aláírására, amennyiben a jelentkező az eredménytelen eljárást követően írásban nyilatkozik a kiírás feltételeinek elfogadásáról, szerződéskötési szándékáról, és egyidejűleg a pályázati biztosítéknak megfelelő összeget szerződéskötési biztosítékként befizeti. Ezen nyilatkozat ajánlattételnek minősül a jelentkező részéről. A szerződéskötésre a 30. – 34. pont rendelkezései megfelelően alkalmazandók.”

Záró rendelkezések

7. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
Mirkóczki Ádám
polgármester

.....
Dr. Andrásró Dénes
Jegyző

208/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az Egri Rendőrkapitányság 2019. évi beszámolóját Eger Város közbiztonságának helyzetéről.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester

Határidő: azonnal

209/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletnek és annak mellékletét képező Déli iparterület szabályozási tervének **a 10533/6 hrsz-ú ingatlanra és közvetlen környezetére vonatkozó módosítási javaslatának államigazgatási és partnerségi egyeztetésre bocsátását, és 15 napos közszemlére tételét** véleményezés céljából

Felelős: Dr. Andrásró Dénes megbízásából
Kacsó János – Főépítész

Határidő: 2020. szeptember 30.

210/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 155/2017. (VI. 15.) Korm. rendelet az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól 4. §. (1) bekezdése alapján a Gárdonyi Géza Színház igazgatói pályázatait véleményező szakmai bizottságba a fenntartó képviselőjeként **Mirkóczki Zitát és Berecz Mátyást** delegálja.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző
Spisák György irodavezető, Kabinet Iroda

Határidő: 2020. október 30.

211/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. 2019. évi összevont (konszolidált) éves beszámolóját az alábbi értékekkel:

- | | |
|--------------------------------|----------------|
| • Konszolidált mérleg főösszeg | 6 801 538 E Ft |
| • Konszolidált saját tőke | 3 210 882 E Ft |
| • Konszolidált jegyzett tőke | 2 330 790 E Ft |

• Konszolidált értékesítés nettó árbevétele	4 933 164 E Ft
• Konszolidált üzemi tevékenység eredménye	13 583 E Ft
• Konszolidált adózott eredmény	-3 528 E Ft
• Konszolidált korrigált adózott eredmény	-3 518 E Ft

Felelős:**Mirkóczki Ádám polgármester****Dr. András Dénes jegyző megbízásából****Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető****EVAT Zrt. Igazgatósága****dr. Fodor András vezérigazgató, EVAT Zrt.****Határidő: 2020. augusztus 31.****212/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 4 593 890 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 70 578 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős:**Mirkóczki Ádám polgármester****EVAT Zrt. Igazgatósága****dr. Fodor András vezérigazgató, EVAT Zrt.****Dr. András Dénes jegyző megbízásából****Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető****Határidő:****2020. szeptember 30.****213/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 567 273 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 25 695 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős:**Mirkóczki Ádám polgármester****EVAT Zrt. Igazgatósága****Bacsa Jánosné ügyvezető, Agria-Humán Kh. Np. Kft.****Dr. András Dénes jegyző megbízásából****Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető****Határidő:****2020. szeptember 30.**

214/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 1 793 645 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint -43 291 E Ft (veszteség) adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Beresnyák Gyula ügyvezető, EGER TERMÁL Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

215/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 14 611 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 33 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Beresnyák Gyula ügyvezető,
ARNAUT PASA FÜRDŐJE Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

216/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 90 467 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint -1 847 E Ft (veszteség) adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Srcob Andrea ügyvezető, MÉDIA EGER Np. Kh. Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

217/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a „VÁROSGONDOZÁS EGER” Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 625 902 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint -62 101 E Ft (veszteség) adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Juhász Géza ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

218/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 441 608 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 1 066 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Nagy Mihály ügyvezető,
Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

219/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 6 781 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint -412 E Ft (veszteség) adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Juhász Géza ügyvezető,
Eger és Körzete Hulladékkezelő Np. Kft
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

220/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény

szerinti beszámolóját 254 507 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 956 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kh. Np. Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

221/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Agria-Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 289 365 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 29 965 E Ft adózott eredménnyel, és annak az eredménytartalékba történő helyezését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Berényi Tamás ügyvezető, Agria-Film Kft.
Dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Határidő: 2020. szeptember 30.

222/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., az Egri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-10-020014. cégjegyzékszám nyilvántartva, adószáma: 10592803-2-10) alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi alapítói határozatot hozta:

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., adószáma: 15729325-2-10, képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester), mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényese Eger Megyei Jogú Város Polgármestere 180/2020. (VI.17.) sz. polgármesteri határozata, valamint Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 222/2020. (VIII.31.), 223/2020. (VIII.31.) számú közgyűlési határozataira is figyelemmel a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. §. (4) bek. rendelkezései alapján az alábbi alapítói határozatokat hozza:

1/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese, akként dönt, hogy az EVAT Zrt. telephelyei közül megszünteti és törölni rendeli, értékesítés miatt a 3300 Eger, Tárkányi út 150/10. hrsz. alatti telephelyet, míg új telephelyként létesíti a 3300 Eger, 3769/3. hrsz. alatti (Márai Látogatóközpont) és a 3300 Eger, 7737/8. hrsz. alatti (kalandpark) ingatlanokat.

2/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese, akként dönt, hogy az EVAT Zrt. tevékenységi körét kiegészíti a TEÁOR'08 besorolás szerinti 4931'08 Városi, elővárosi, szárazföldi személyszállítás és a 4939'08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás tevékenységi körökkel.

3/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 108. §. (2) bekezdésére figyelemmel – miszerint: *„A veszélyhelyzet megszűnését követő legfeljebb 90. napra összehívandó rendkívüli döntéshozó ülés napirendjére kell tűzni továbbá a jogi személy vezető tisztségviselőjének vagy testületi tagjának, valamint az állandó könyvvizsgálójának a veszélyhelyzet ideje alatt megszünt megbízatása miatti intézkedést, ha a veszélyhelyzet ideje alatt a megbízatás meghosszabbításáról vagy új személy megbízásáról a jogi személy nem határozott.”* – az EVAT Zrt. állandó könyvvizsgálójává 2020. augusztus 31. napjától kezdődően, 3 évi határozott időtartamra az alábbi könyvvizsgálót választja meg:

VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.

Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-024265

Könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758

A könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviselőjében Vitéz Zsolt okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118) 3351 Verpelét, Rákóczi u. 2/7. szám alatti lakos végzi.

4/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese, akként dönt, hogy az EVAT Zrt. 2.330.790.000 Ft névértékű alaptőkéjét a Ptk. 3:295. §.-a szerinti új részvények forgalomba hozatalával felemeli 10.000.000 Ft összeggel, amely által az EVAT Zrt. alaptőkéje 2.340.790.000 Ft-ra változik. Az alaptőke emelés során forgalomba hozatalra kerülő új részvények a névértékkel megegyező értéken kerülnek kibocsátásra.

Az alaptőke emeléssel a társaság 1000 db egyenként 10.000 Ft névértékű, A-sorozatú névre szóló törzsrészcsemet bocsát ki, 233.080 sorszámtól 234.079 sorszámg.

Az alaptőke emelést kizárólag az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata teljesíti, aki az alaptőke emelés ellenértékét a jelen alapítói határozatnak megfelelően teljesíti és szolgáltatja a társaság részére és a nyomdai úton előállításra kerülő részvények átvételére kötelezettséget vállal.

Az 10.000.000 Ft összegű alaptőke emelés ellenértékét 2020. augusztus 31. napján az alábbiak szerint jogosult és köteles teljesíteni és szolgáltatni az alaptőke emelést végrehajtó Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az EVAT Zrt. részére:

- a kizárólagos tulajdonát képező Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 10-09-029700, székhelye: 3300 Eger, Dobó István tér 8.) társaságban fennálló 10.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adja, azt szolgáltatja a névértékkel megegyező 10.000.000 Ft értékben.

A fenti nem pénzbeli (apport) szolgáltatás ellenében az azt szolgáltató egyedüli részvényes, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 1000 db A-sorozatú, egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészt kap 233.080 sorszámtól 234.079 sorszámgig.

Az alaptőke-emeléssel az azt végrehajtó egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokába és tulajdonába kerülő, mindösszesen 234.079 db A-sorozatú, névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrésztvények összevont címletű részvényként is kibocsáthatók.

5/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese, akként dönt, hogy az EVAT Zrt. Alapszabályának 1. pontja (telephelyek), 3. pontja (tevékenységi körök), továbbá az alaptőke-emeléshez kapcsolódóan a 4. és 5. pontja, valamint az állandó könyvvizsgálóra vonatkozó 15. pontja helyébe az alábbiak kerülnek *(változások dőlt betűvel szedve)*:

1./ A társaság telephelyei:

- 3300 Eger, Törvényház utca 15.
- 3300 Eger, Malomárok utca 28.
- 3300 Eger, Harangöntő utca 4.
- 3300 Eger, Dobó utca 9.
- 3300 Eger, Tűzoltó tér 5.
- 3300 Eger, Servita utca 3-5.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/4. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/5. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/6. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/7. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/8. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/9. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/11. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/13. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/14. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/15. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/17. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/18. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/19. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/20. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/21. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/22. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/23. hrsz.
- 3300 Eger, Tárkányi út 150/24. hrsz.
- 3300 Eger, Katona I. tér 4870/6. hrsz.

3300 Eger, Kistályai út 18.
3300 Eger, Dobó István tér 9. földszint 1. ajtó
3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó
3300 Eger, 3769/3. hrsz. (Márai Látogatóközpont)
3300 Eger, 7737/8. hrsz. (kalandpark)

3./ A társaság tevékenységi köre:

A társaság tevékenységi körébe a 2008. január 1.-től hatályos TEÁOR '08 szerint a következők tartoznak:

4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08 Üzletvezetés
7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
6420 '08 Vagyonkezelés (holding)
6832 '08 Ingatlankezelés
7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
8110 '08 Építményüzemeltetés
8121 '08 Általános épülettakarítás
8129 '08 Egyéb takarítás
8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

9102 '08 Múzeumi tevékenység
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
3530 '08 Gőzellátás, légkondicionálás - Főtevékenység
5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
5629 '08 Egyéb vendéglátás
5630 '08 Italszolgáltatás
5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység
5914 '08 Filmvetítés
7021 '08 PR, kommunikáció
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
9321 '08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
4931 '08 Városi, elővárosi, szárazföldi személyszállítás
4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

4./ A társaság alaptőkéje:

A társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 2.340.790.000 Ft, amely 716.937.000 Ft pénzbeli betétből és 1.623.853.000 Ft apportból áll.

A pénzbeli és a nem pénzbeli betétek a társaság alapításakor, továbbá a társaság 2001. június 29. napján elhatározott szétválás szerinti szétválási szerződésben meghatározottak, valamint a 2007. szeptember 27. napján hozott alapító határozat alapján és szerint a társaság tulajdonába és birtokába kerültek.

Az alapító által 2009. augusztus 27. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 150/1. hrsz. alatti ingatlant, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2010. december 16. napján elhatározott és 2011. január 15-i hatállyal (mindkét telekalakítási eljárás jogerős befejezése miatt) végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 1307/39. hrsz. alatti ingatlanból 3568 nm-es területrész és az egri belterületi 2014/2. hrsz. alatti ingatlanból 94 nm-es területrészt, mint apport tárgyakat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2012. május 23. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 50.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára 15 napon belül hiánytalanul teljesíteni köteles.

Az alapító által 2012. december 13. napján 2012. december 28. hatállyal elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 120.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történt átutalással 2012. december 28. napján hiánytalanul teljesített.

Az alapító által 2015. november 25. napján elhatározott és végrehajtott 336.360.000 Ft összegű alaptőke-emelés ellenértékét az alapító akként teljesíti, hogy:

- 180.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történő átutalással 2015. december 21. napjáig hiánytalanul teljesíteni köteles, továbbá
- a kizárólagos tulajdonát képezett VÁROSGONDOZÁS EGER KFT (Cg.: 10-09-020372, székhelye: 3300 Eger, Homok u. 26.) társaságban fennállt 153.360.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 157.090.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 153.360.000 Ft értékben, míg a 157.090.000 Ft könyvszerinti érték és a 153.360.000 Ft névérték különbözete, 3.730.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került;
- a kizárólagos tulajdonát képezett Egri TISZK Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-028934, székhelye: 3300 Eger, Kertész u. 128.) társaságban fennállt 3.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 3.800.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 3.000.000 Ft értékben, míg a 3.800.000 Ft könyvszerinti érték és a 3.000.000 Ft névérték különbözete, 800.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-021223, székhelye: 3300 Eger, Iskola u. 2.) társaságban fennállt 204.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta a névértékkel megegyező 204.500.000 Ft értékben.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria Film Kft. (Cg.: 10-09-021299, székhelye: 3300 Eger, Széchenyi u. 14.) társaságban fennállt 8.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 9.270.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 8.500.000 Ft értékben, míg a 9.270.000 Ft könyvszerinti érték és a 8.500.000 Ft névérték különbözete, 770.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. szeptember 27. napján elhatározott és 2017. október 31. napjáig végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 172.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára teljesítette akként, hogy abból 72.000.000 Ft-ot 2017. október 05. napjáig, további 100.000.000 Ft-ot pedig 2017. október 31. napjáig megfizetett.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. november 30. napján elhatározott és 2017. december 12. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 21.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2017. december 12. napjáig megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. december 21. napján elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 25.000.000 Ft összegű nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést a Ptk. 3:99 §. (1) bek. alapján és szerint a részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/2018. (04.26.) alapítói határozattal elhatározott alaptőke emelés Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli hozzájárulásként, apport jogcímén az EVAT Zrt. 1/1 arányú, kizárólagos birtokába és tulajdonába adja

- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 6050/1/A/11. hrsz. alatt nyilvántartott, iroda megnevezésű, 118 nm területtel felvett, szövetkezeti házbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlan az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Diófakút utca 1. földszint 3. ajtó alatt található, és
- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4902/A/1. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 230 nm területtel felvett, társasházbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlan az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó alatt található.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2018. május 24. napján elhatározott és 2018. június 25. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 61.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2018. június 25. napján megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2019. szeptember 30. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 80.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., képv.: Mirkóczki Ádám polgármester, törzsszáma: 15379841, adószáma: 15729325-2-10) a kizárólagos tulajdonát képezett Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságban (3300 Eger, Dobó István tér 8., Cg. 10-09-029700) társaságban fennállt 10.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adja, azt szolgáltatja a névértékkel megegyező 10.000.000 Ft értékben 2020. augusztus 31. napján.

A társaság alaptőkéje az alábbi névértékű, névértéken kibocsátott névre szóló törzsrésvényekből áll:

- A sorozatú névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrésvény 234.079 db, összesen 2.340.790.000 Ft névértékben.

A részvényeket a társaság nyomdai úton köteles előállítani a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. tv. szabályai szerint, az arra jogosult tevékenységet folytató nyomda útján a részvényre vonatkozó cégbírósági bejegyzést követő 30 napon belül.

5./ A társaság részvényese:

A részvényes neve, székhelye,	Részvény értéke e Ft	Részvény megnevezése
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 3300 Eger, Dobó I. tér 2.	2.340.790	234.079 db A-sorozatú névre szóló törzsrésvény

adószáma: 15729325-2-10
képv.: Mirkóczki Ádám polgármester

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokában és tulajdonában levő 234.079 db A-sorozatú, névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészesvények összevont címletű részesvényként is kibocsáthatók.

15./ A társaság állandó könyvvizsgálója:

A társaság alapítói jogait gyakorló részesvényes 2020. augusztus 31. napjától, 3 évig terjedő időtartamra állandó könyvvizsgálót jelöl ki, aki tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

A társaság állandó könyvvizsgálója:

VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.

Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-024265

Könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758

A könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviseletében Vitéz Zsolt okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118) 3351 Verpelét, Rákóczi u. 2/7. szám alatti lakos végzi.

A könyvvizsgáló működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XII. Fejezet 3:38. §-ban és 3:129. §-ban foglalt rendelkezések, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései az irányadók.

Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, részesvényese, az Igazgatóság vagy a felügyelő bizottság tagja és ezek közeli hozzátartozója, valamint a társaság dolgozója e minőségének megszűnésétől számított 3 évig, illetve minden olyan esetben, amikor a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kizáró feltétel áll fenn.

A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni, felelősségére a polgári jog szabályai az irányadók.

6/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat:

Az Alapító, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 222/2020. (VIII.31.), 223/2020. (VIII.31.) sz. közgyűlési határozatai alapján az EVAT Zrt. Alapszabályát az 1-5/2020. (VIII.31.) számú alapítói határozatok szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan megállapítja és kibocsátja, mely a jelen alapítói határozat mellékletét képezi.

Eger, 2020. augusztus 31.

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletén: Mirkóczki Ádám polgármester

alapítói jogok gyakorlója

Ellenjegyzem:

Dr. Török Tamás ügyvéd, KASZ: 36070614

**Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága**

Határidő: 2020. szeptember 30.

223/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1-5/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan elfogadja az EVAT Zrt. Alapszabályát az alábbi tartalommal, amely a 6/2020. (VIII.31.) sz. alapítói határozat mellékletét képezi. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Alapszabály aláírására.

ALAPSZABÁLY

Amelyet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. alapján az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényese, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiak szerint bocsát ki egységes szerkezetbe foglaltan (módosítások dőlt betűvel szedve):

1./ A társaság cégneve, székhelye és telephelyei, elérhetősége:

A társaság cégneve: EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített neve: EVAT Zrt.

A társaság székhelye: 3300 Eger, Zalár J. utca 1-3.
A társaság telephelyei: 3300 Eger, Törvényház utca 15.
3300 Eger, Malomárok utca 28.
3300 Eger, Harangöntő utca 4.
3300 Eger, Dobó utca 9.
3300 Eger, Tüzoltó tér 5.
3300 Eger, Servita utca 3-5.
3300 Eger, Tárkányi út 150/4. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/5. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/6. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/7. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/8. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/9. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/11. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/13. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/14. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/15. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/17. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/18. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/19. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/20. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/21. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/22. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/23. hrsz.
3300 Eger, Tárkányi út 150/24. hrsz.

3300 Eger, Katona I. tér 4870/6. hrsz.
3300 Eger, Kistályai út 18.
3300 Eger, Dobó István tér 9. földszint 1. ajtó
3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó
3300 Eger, 3769/3. hrsz. (Márai Látogatóközpont)
3300 Eger, 7737/8. hrsz. (kalandpark)

A társaság elektronikus elérhetősége, kézbesítési címe: evatzrt@evatzrt.hu

2./ **A társaság időtartama:**

A társaság határozatlan időtartamra alakult.

3./ **A társaság tevékenységi köre:**

A társaság tevékenységi körébe a 2008. január 1.-től hatályos TEÁOR '08 szerint a következők tartoznak:

- 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
- 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
- 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 7010 '08 Üzletvezetés
- 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
- 7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
- 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
- 6420 '08 Vagyonkezelés (holding)
- 6832 '08 Ingatlankezelés
- 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
8110 '08 Építményüzemeltetés
8121 '08 Általános épülettakarítás
8129 '08 Egyéb takarítás
8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
9102 '08 Múzeumi tevékenység
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
3530 '08 Gözellátás, légkondicionálás - Főtevékenység
5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés
5629 '08 Egyéb vendéglátás
5630 '08 Italszolgáltatás
5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység
5914 '08 Filmvetítés
7021 '08 PR, kommunikáció
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
9321 '08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
4931 '08 Városi, elővárosi, szárazföldi személyszállítás
4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

A társaság tevékenységi körén belül engedélyhez kötött tevékenységet kizárólag a tevékenység végzéséhez szükséges engedély megszerzését követően, annak birtokában folytat, mely engedélyt az illetékes Cégbíróságnak benyújtani köteles.

4./ A társaság alaptőkéje:

A társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 2.340.790.000 Ft, amely 716.937.000 Ft pénzbeli betétből és 1.623.853.000 Ft apportból áll.

A pénzbeli és a nem pénzbeli betétek a társaság alapításakor, továbbá a társaság 2001. június 29. napján elhatározott szétválás szerinti szétválási szerződésben meghatározottak, valamint a 2007. szeptember 27. napján hozott alapító határozat alapján és szerint a társaság tulajdonába és birtokába kerültek.

Az alapító által 2009. augusztus 27. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 150/1. hrsz. alatti ingatlant, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2010. december 16. napján elhatározott és 2011. január 15-i hatállyal (mindkét telekalakítási eljárás jogerős befejezése miatt) végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 1307/39. hrsz. alatti ingatlanból 3568 nm-es területrészt és az egri belterületi 2014/2. hrsz. alatti ingatlanból 94 nm-es területrészt, mint apport tárgyakat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2012. május 23. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 50.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára 15 napon belül hiánytalanul teljesíteni köteles.

Az alapító által 2012. december 13. napján 2012. december 28. hatállyal elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 120.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történt átutalással 2012. december 28. napján hiánytalanul teljesített.

Az alapító által 2015. november 25. napján elhatározott és végrehajtott 336.360.000 Ft összegű alaptőke-emelés ellenértékét az alapító akként teljesíti, hogy:

- 180.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történő átutalással 2015. december 21. napjáig hiánytalanul teljesíteni köteles, továbbá
- a kizárólagos tulajdonát képezett VÁROSGONDOZÁS EGER KFT (Cg.: 10-09-020372, székhelye: 3300 Eger, Homok u. 26.) társaságban fennállt 153.360.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 157.090.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 153.360.000 Ft értékben, míg a 157.090.000 Ft könyvszerinti érték és a 153.360.000 Ft névérték különbözete, 3.730.000 Ft alaptőkén felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került;
- a kizárólagos tulajdonát képezett Egri TISZK Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-028934, székhelye: 3300 Eger, Kertész u. 128.) társaságban fennállt 3.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 3.800.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 3.000.000 Ft értékben, míg a 3.800.000 Ft könyvszerinti érték és a 3.000.000 Ft névérték különbözete, 800.000 Ft alaptőkén felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-021223, székhelye: 3300 Eger, Iskola u. 2.) társaságban fennállt 204.500.000 Ft névértékű

üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta a névértékkel megegyező 204.500.000 Ft értékben.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria Film Kft. (Cg.: 10-09-021299, székhelye: 3300 Eger, Széchenyi u. 14.) társaságban fennállt 8.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 9.270.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 8.500.000 Ft értékben, míg a 9.270.000 Ft könyvszerinti érték és a 8.500.000 Ft névérték különbözete, 770.000 Ft alaptőken felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. szeptember 27. napján elhatározott és 2017. október 31. napjáig végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 172.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára teljesítette akként, hogy abból 72.000.000 Ft-ot 2017. október 05. napjáig, további 100.000.000 Ft-ot pedig 2017. október 31. napjáig megfizetett.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. november 30. napján elhatározott és 2017. december 12. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 21.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2017. december 12. napjáig megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. december 21. napján elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 25.000.000 Ft összegű nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést a Ptk. 3:99 §. (1) bek. alapján és szerint a részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/2018. (04.26.) alapítói határozattal elhatározott alaptőke emelés Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli hozzájárulásként, apport jogcímén az EVAT Zrt. 1/1 arányú, kizárólagos birtokába és tulajdonába adja

- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 6050/1/A/11. hrsz. alatt nyilvántartott, iroda megnevezésű, 118 nm területtel felvett, szövetkezeti házbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlan az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Diófakút utca 1. földszint 3. ajtó alatt található, és
- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4902/A/1. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 230 nm területtel felvett, társasházbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlan az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó alatt található.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2018. május 24. napján elhatározott és 2018. június 25. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 61.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2018. június 25. napján megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2019. szeptember 30. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 80.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., képv.: Mirkóczki Ádám polgármester, törzsszáma: 15379841, adószáma: 15729325-2-10) a kizárólagos tulajdonát képezett Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságban (3300 Eger, Dobó István tér 8., Cg. 10-09-029700) társaságban fennállt 10.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adja, azt szolgáltatja a névértékkel megegyező 10.000.000 Ft értékben 2020. augusztus 31. napján.

A társaság alaptőkéje az alábbi névértékű, névértéken kibocsátott névre szóló törzsrésztvényekből áll:

- A sorozatú névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrésztvény 234.079 db, összesen 2.340.790.000 Ft névértékben.

A részvényeket a társaság nyomdai úton köteles előállítani a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. tv. szabályai szerint, az arra jogosult tevékenységet folytató nyomda útján a részvényre vonatkozó cégbírósági bejegyzést követő 30 napon belül.

5./ A társaság részvényese:

A részvényes neve, székhelye,	Részvény értéke e Ft	Részvény megnevezése
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	2.340.790	234.079 db A-sorozatú névre szóló törzsrésztvény

3300 Eger, Dobó I. tér 2.

adószáma: 15729325-2-10

képv.: Mirkóczki Ádám polgármester

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokában és tulajdonában levő 234.079 db A-sorozatú, névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrésztvények összevont címletű részvényként is kibocsáthatók.

6./ A részvényes jogai és kötelezettségei:

A részvényes kötelezettsége a társasággal szemben a részvény névértékének vagy kibocsátási értékének szolgáltatására terjed ki. Ezen felelőssége a társasággal szemben áll fenn, a társaság kötelezettségeiért a részvényes egyebekben nem felel – a 2013. évi V. tv.-ben meghatározottak kivételével -.

A részvény akkor számít teljesen befizetettnek, ha a részvényes a részvény névértékére eső teljes összeget a társaságnak befizette, illetve ha nem pénzbeli betétet a társaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

A társaság csak a részvénytársaság cégbejegyzésének megtörténte és a részvények ellenértékének teljes befizetése, illetve szolgáltatása után állíthat ki érvényesen részvényt.

A nem pénzbeli hozzájárulást szolgáltató részvényes a szolgáltatástól számított 5 évig felelős a társasággal szemben azért, hogy hozzájárulásának értéke a szolgáltatás idején az Alapszabályban megjelölt mértéknek megfelel. Ezen időszakon belül bekövetkezett tulajdonos változás nem érinti a hozzájárulást szolgáltató tag felelősségét. (alapítói felelősség)

7./ A részvény értékesítése kivételével nem gyakorolhatja a társaság vonatkozásában a részvényesi jogait a névre szóló részvény tulajdonosa, akinek a neve a részvénykönyvben nem szerepel, továbbá aki a részvényét a törvények és ezen alapszabálynak a részvény átruházására, illetve megszerzésére vonatkozó korlátozást sértő módon szerezte, vagy olyan részvényt birtokol, illetve olyan részvény tulajdonosa, amelyet a törvény és/vagy az Alapszabály szerint nem szerezhettek meg.

8./ A társaság Igazgatósága a névre szóló részvényekről - ideértve az ideiglenes részvényt is - részvénykönyvet vezet. A részvénykönyvben nyilvántartja a részvényes - amennyiben van, úgy a részvényesi meghatalmazott- közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő nevét és lakóhelyét (székhelyét), részvénytársaságként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát (tulajdoni részesedésének mértékét), valamint egyéb törvényben és az alapító okiratban meghatározott adatokat.

A névre szóló részvények átruházása a társasággal szemben csak akkor hatályos és a részvényes a társasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényt a részvénykönyvbe bejegyezték és a részvényeinek birtokban tartását is igazolja.

A részvényes, ha korábban a részvénykönyvbe bejegyezték, köteles részvénye átruházását az átruházástól számított 8 napon belül a részvénytársaságnak bejelenteni. A bejelentés alapján a részvénykönyv vezetője haladéktalanul gondoskodni köteles a részvényesnek a részvénykönyvből való törléséről.

Nem jegyezhető be a részvénykönyvbe

- aki az értékpapírokra vonatkozó törvényi rendelkezések alapján így rendelkezett
- aki részvényét a törvény vagy az Alapszabály részvényátruházására vonatkozó szabályait megsértve szerezte meg.

Az Igazgatóság a részvénykönyvbe történő bejegyzést a fenti kivételével nem tagadhatja meg, ha a részvényátruházásra a törvényben meghatározott feltételeknek megfelelően került sor.

A részvényes a részvénykönyvbe betekinthet és annak rá vonatkozó részéről az Igazgatóságtól másolatot igényelhet. Harmadik személy csak akkor tekintheti meg a részvénykönyvet, ha érdekeltiségét valószínűsíti.

9./ **A részvények átruházása:**

A társaság részvényei a jelen Alapszabályban foglaltak megtartása mellett szabadon átruházhatók. A nyomdai úton előállított névre szóló részvény átruházása a részvény hátoldalára vagy a részvényhez csatolt lapra (toldatra) írt teljes vagy üres forgatmány útján történik.

Az ilyen részvény tulajdonjogának öröklés jogcímén történő átszállása esetén az örökös kérésére az Igazgatóság jogosult és köteles – az örökösi minőséget jogerősen igazoló okirat számának és keltének feltüntetésével- a tulajdonos változásnak a részvény hátoldalán (toldaton) történő átvezetésére.

Az ilyen részvény tulajdonjogának hatósági árverésen történő megszerzése esetén, a tulajdonos kérésére az Igazgatóság jogosult és köteles – az árverési jegyzőkönyv alapján, annak száma és

kelte feltüntetésével – a tulajdonos változásnak a részvény hátoldalán (toldaton) történő átvezetésére.

10./ A részvényhez fűződő jogok:

A társaság által kibocsátott névre szóló törzsrészvényekhez az alábbi jogok tartoznak:

A sorozatú egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény:

A társaság közgyűlésén egy szavazatra, a társaság éves eredménye alapján a gazdasági évet lezáró közgyűlési határozata szerint megállapított, a jelen Alapszabály rendelkezéseinek megfelelő mértékű osztalék illeti meg, valamint minden olyan jog, amelyet az Alapszabály megállapít.

A részvényhez fűződő részvényesi jogokat korlátozó rendelkezést az Alapszabály nem állapít meg.

11./ A részvénytársaság közgyűlése:

A részvényes – tekintettel a társaság egyszemélyes jellegére – jogosult a 2013. évi V. tv. 3:109 §. meghatározott jogokat gyakorolni a (4) bek. alapján.

Tekintettel arra, hogy a társaság a 2013. évi V. tv. 3:323 §. alapján egyszemélyes társaságként működik, ezért a közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a részvényes írásban dönt, amelyről köteles értesíteni a vezető tisztségviselőket. A közgyűlés hatáskörébe – így a részvényes alapítói határozata körébe – tartoznak az alábbiak:

- a./ döntés ha e törvény eltérően nem rendelkezik az Alapszabály megállapításáról és módosításáról,
- b./ döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról,
- c./ a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- d./ az igazgatóság tagjainak, illetve igazgatóság hiányában a részvénytársaság vezérigazgatójának, továbbá a felügyelő bizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- e./ a munkáltatói jogok gyakorlása, prémiumfeladat meghatározása, a prémiumfeladatok teljesítésének értékelése a részvénytársaság igazgatóságának tagjai vagy igazgatóság hiányában a részvénytársaság vezérigazgatója felett, amennyiben tisztségüket munkaviszony keretében látják el,
- f./ a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- g./ döntés – ha e törvény eltérően nem rendelkezik - osztalék fizetéséről,
- h./ döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénné történő átalakításáról,
- i./ az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása,
- j./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az átváltoztatható, vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról,
- k./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az alaptőke felemeléséről,
- l./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az alaptőke leszállításáról,
- m./ döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról,
- n./ döntés gazdasági társaság alapításáról, más gazdasági társaságba való belépésről,
- o./ döntés a részvénytársaság igazgatóságának tagjaival, igazgatóság hiányában a vezérigazgatóval, a felügyelő bizottság tagjaival, valamint a könyvvizsgálóval szemben kártérítési igény érvényesítéséről,
- p./ döntés pótbefizetés elrendeléséről és visszatérítéséről,

q./ döntés a részvénytársaság által tulajdonolt egyszemélyes gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek, felügyelő bizottsági tagjainak és könyvvizsgálóinak javadalmazásáról,
r./ a részvénytársaság éves üzleti tervének elfogadása, az éves üzleti terv I. negyedéves, féléves, valamint az I.-III. negyedéves teljesítéséről készült beszámolók elfogadása,
s./ a társaság több évre szóló stratégiai tervének jóváhagyása,
t./ olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság részvényesével, igazgatósági tagjaival, igazgatóság hiányában a vezérigazgatóval, vagy azok közeli hozzátartozójával, élettársával köt,
u./ döntés minden olyan kérdésben, amit törvény, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) önkormányzati rendelete, vagy az Alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

12./ Az Igazgatóság:

Az Igazgatóság a társaság ügyvezető szerve, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

Az Igazgatóság testületként jár el, hatáskörét az Igazgatósági ülésen gyakorolja.

Az Igazgatóságot a részvényes alapító határozattal jelöli ki, illetve több tagú társaság esetén a közgyűlés választja öt évi időtartamra.

A tagok újraválaszthatók. Az Igazgatóság legalább három, legfeljebb hét tagból áll.

Az Igazgatóság tagjai:

Koltai Zsolt Gyula

Dr. Berecz Kálmán

Gyula Zoltán Kálmán

Szűcs Tamás

Dr. Bánhidny Péter Pál

Az Igazgatóság elnökét maga választja tagjai közül. Az Igazgatóság elnökének, illetve tagjának tisztsége erre irányuló munkaviszony keretében nem látható el.

Az Igazgatóság tagjának, megbízatása lejártá előtt történő visszahívására, vagyis tisztségének bármely okból történő megszűnése esetén kijelölésére az alapító jogosult azzal, hogy az így kijelölt Igazgatósági tag az Igazgatóság megbízatásának lejártáig szól.

Az Igazgatóság jogait és feladatait testületként gyakorolja. Az Igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztásáról az Igazgatóság által megállapítandó ügyrendben kell rendelkezni – melyet az alapítói jogokat gyakorló részvényes fogad el -, az alábbiak alkalmazásával.

Az Igazgatóság évente legalább négy alkalommal ülésezik, mely igazgatósági ülést az Igazgatóság elnöke hívja össze írásban. A meghívó kiküldése és az ülés napja között legalább 8 napnak kell elteltetnie, s a meghívóhoz mellékelni kell a napirendi pontok eldöntéséhez szükséges mellékleteket. Az Igazgatóság ülését az Igazgatóság elnöke vezeti, távollétében az adott ülésen ezen tisztségre megválasztott másik igazgatósági tag.

Az Igazgatóság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

Az Igazgatóság határozatképes, ha az ülésen a tagok kétharmada, de legalább három tag jelen van.

Az Igazgatósági ülésről jegyzőkönyvet kell vezetni, mely jegyzőkönyvet az elnöknek és legalább egy igazgatósági tag hitelesítőnek alá kell írnia.

Az Igazgatóság működésének általános szabályai:

- a./ az Igazgatóság tagjai egy-egy szavazati joggal rendelkeznek,
- b./ az Igazgatóság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza,
- c./ az Igazgatóság ülését az elnök hívja össze, akadályoztatása esetén az Igazgatóság Ügyrendjében szabályozott módon kerül összehívásra,
- d./ az Igazgatóság bármely tagjának, az ok és cél megjelölésével tett írásos indítványára az elnök az indítvány kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az Igazgatóság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök az indítványnak nem tesz eleget a tag maga jogosult az ülés összehívására.
- e./ Az Igazgatóság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni.

Az Igazgatóság feladata:

- a./ képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben bíróságok és más hatóságok előtt,
- b./ előkészíti és összehívja a Közgyűlést, különös tekintettel a jogszabályban meghatározott azon esetekre, amikor a Közgyűlés összehívása kötelező, amennyiben a társaságnál közgyűlés működik.
- c./ kialakítja a társaság munkaszervezetét, s erre irányuló alapítói határozat esetén elkészíti a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- d./ gyakorolja a munkáltatói jogokat a Társaság munkaszervezetét irányító társasági alkalmazott (vezérigazgató) felett, vele munkaszerződést köt, amennyiben ezen munkavállaló nem az igazgatóság tagja,
- e./ gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről, nyilvántartási, elszámolási és adózási kötelezettségének teljesítéséről,
- f./ gondoskodik a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának/mérlegének, eredmény-kimutatásának, kiegészítő mellékletének és üzleti jelentésének elkészítéséről és az alapítói jogokat gyakorló részvényes általi elfogadásra történő előterjesztéséről,
- g./ elkészíti az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatot,
- h./ éves jelentést készít az alapító részére az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájának teljesüléséről,
- i./ javaslatot tesz minden olyan kérdésben, amelynek eldöntése az alapító hatáskörébe tartozik,
- j./ ellát minden olyan feladatot, amely a Ptk. és egyéb jogszabályok, az Alapszabály, az alapítói jogokat gyakorló részvényes írásbeli határozata szerint az Igazgatóság feladatát képezi,
- k./ az Igazgatóság gyakorolja az EVAT Zrt. nevében és képviselőként az EVAT Zrt. egyszemélyes gazdasági társaságaiban az alapítói jogokat, továbbá az EVAT Zrt. tulajdonában levő más társaságokban meglévő részesedésekhez kapcsolódó tagsági jogokat,
- l./ az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább évente egyszer a közgyűlés, ha a részvénytársaságnál felügyelőbizottság működik, legalább háromhavonta a felügyelőbizottság részére jelentést készít. (Ptk. 3:284. §)

Az Igazgatóság tagjai a részvénytársaság Közgyűlésén tanácskozási joggal vesznek részt, amennyiben a társaságnál közgyűlés működik.

Az Igazgatóság elnökét az Igazgatóság valamennyi tagja szavazatának egyszerű többségével választja meg tagjai közül.

Az Igazgatóság elnökének feladatai közé tartozik többek között az, hogy

- összehívja és vezeti az Igazgatóság ülését,
- elrendeli az igazgatósági határozatokra vonatkozó szavazást, megállapítja annak eredményét.

Az Igazgatóság köteles az alapító felé a szükséges információkat, jelentéseket megadni.

13./ A társaság munkaszervezete:

A társaság azon feladatait, melyek nem tartoznak az Igazgatóság feladatkörébe a társaság munkaszervezete látja el.

A társaság munkaszervezetének felépítését, működésének részletes szabályait az Igazgatóság által az alapító erre irányuló határozata esetén készítendő és elfogadandó Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A társaság munkaszervezetének élén a vezérigazgató áll, aki ellátja a társaság operatív irányítását, s akivel ezen feladatok ellátására a Munka Törvénykönyve szerinti munkaszerződés alapján létesít jogviszonyt a Társaság.

A vezérigazgató a munkaszervezet tevékenységéről köteles beszámolni az Igazgatóság soros ülésén.

A munkaszervezet élén álló vezérigazgatót az Igazgatóság nevezi ki és köti meg vele a munkaszerződést a társaság nevében, s gyakorolja felette a munkáltatói jogokat.

Amennyiben a Vezérigazgató, mint a munkaszervezet vezetője a társaság vezető tisztségviselője is egyben, úgy képviseleti joga a vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályok szerint áll fenn, tekintettel arra, hogy a képviseleti joga a vezető tisztségviselői minőségéből adódóan a törvényen alapul.

14./ A Felügyelő Bizottság:

A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság Igazgatóságát, jogában áll tőle, a társaság dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláit, egyéb iratait és pénztárát megvizsgálni.

A Felügyelő Bizottság 5 tagból áll, tagjait az alapítói jogokat gyakorló részvényes jelöli ki öt évre, tagja a társaság dolgozója – kivéve a törvényben meghatározott esetet – nem lehet.

A Felügyelő Bizottság tagjainak részleges cseréje vagy új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása a Felügyelő Bizottság eredetileg megválasztott többi tagja megbízatásának az idejéig szól.

A Felügyelő Bizottság tagjaivá az alábbi személyek kerültek kijelölésre öt éves határozott időtartamra:

Hamza István ([REDACTED])

Sós Tamás [REDACTED]

Komlósi Csaba [REDACTED]

Koncz Zsuzsa [REDACTED]

Hegedüs János József [REDACTED]

A Felügyelő Bizottság tagjai közül első ülésén elnököt választ. A Felügyelő Bizottság legkésőbb a kijelölésétől számított 90 napon belül maga állapítja meg működésének szabályait, ügyrendjét, melyet az alapító részvényes hagy jóvá.

A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha az ülésen a tagok kétharmada, de legalább három tag jelen van.

A Felügyelő Bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 8 nappal korábban elküldött értesítéssel hívja össze. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével az FB bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról.

Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A Felügyelő Bizottság szervezetére, működésére, hatáskörére egyebekben a 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadók. A Felügyelő Bizottság évente legalább 4 alkalommal ülésezik.

A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyre a Ptk.-nak az Igazgatósági ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.

A Felügyelő Bizottság tagja nem lehet vezető tisztségviselője vagy Felügyelő Bizottsági tagja a társaság alapító részvényesének.

15./ A társaság állandó könyvvizsgálója:

A társaság alapítói jogait gyakorló részvényes 2020. augusztus 31. napjától, 3 évig terjedő időtartamra állandó könyvvizsgálót jelöl ki, aki tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

A társaság állandó könyvvizsgálója:

VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.

Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-024265

Könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758

A könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviselőjében Vitéz Zsolt okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118) 3351 Verpelét, Rákóczi u. 2/7. szám alatti lakos végzi.

A könyvvizsgáló működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XII. Fejezet 3:38. §-ban és 3:129. §-ban foglalt rendelkezések, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései az irányadók.

Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, részvényese, az Igazgatóság vagy a felügyelő bizottság tagja és ezek közeli hozzátartozója, valamint a társaság dolgozója e minőségének

megszűnésétől számított 3 évig, illetve minden olyan esetben, amikor a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kizáró feltétel áll fenn.

A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni, felelősségére a polgári jog szabályai az irányadók.

16./ A társaság cégjegyzése:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve alá a cégjegyzésre jogosultak közül

- két Igazgatósági tag együttesen,
- az Igazgatóság egy tagja és egy, az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott munkavállalók együttesen,
- két, az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló együttesen (az Igazgatóság által meghatározott ügyek csoportja tekintetében)
írják alá nevüket a hiteles cégalírási nyilatkozataiknak megfelelően.

A cégjegyzésre jogosultak az Igazgatóság tagjai, valamint az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott társasági munkavállalók.

17./ Alaptőke felemelése, leszállítása:

Az alaptőke felemelésére és leszállítására vonatkozóan a társaság a jogszabályban meghatározottaktól eltérő feltételeket nem állapít meg.

18./ A nyereség felosztásának szabályai, üzleti év:

A társaság vagyonáról minden üzleti év végével mérleget kell készíteni. A mérlegkészítés és nyereségfelosztás szabályait külön jogszabály (Számviteli törvény) határozza meg.

Az osztalékalap összegéről és az osztalékfizetés módjáról, valamint határidejéről az alapítói jogokat gyakorló egyedüli részvényes alapítói határozattal dönt.

A Társaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a Társaság fennállása során kizárólag az e törvényben meghatározott esetekben és – az alaptőke leszállításának esetét kivéve – az előző üzleti év adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet (Ptk. 3:184.§.)

Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a részvénytársaság saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a részvénytársaság alaptőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A részvénytársaságnak a felosztható és az alapító (több részvényes esetén a közgyűlés) által felosztani rendelt eredményéből a részvényest részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő alapítói határozat (több részvényes esetén közgyűlés) időpontjában a részvénykönyvben szerepel. Az osztalék akkor teljesíthető nem pénzbeli juttatás formájában, ha erre az alapszabály lehetőséget ad. A részvényes az osztalékra a már teljesített vagyoni hozzájárulása alapján jogosult.

Az alapító (több részvényes esetén a közgyűlés) vagy az alapszabály felhatalmazása alapján az igazgatóság két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékelőleg fizetéséről határozhat a Ptk. 3:263. § (1) bek. a.), b.) és c.) pontjaiban foglaltak együttes teljesülése esetén.

Osztalékelőleg fizetéséről az igazgatóság javaslata alapján lehet határozni, mely javaslathoz a felügyelő bizottság jóváhagyása szükséges.

A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező.

19./ Közzététel:

A társaság közvetlen közzétételi kötelezettségének a társaság www.evatzrt.hu honlapján tesz eleget.

Jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadóak.

Kelt Egerben, 2020. augusztus 31. napján

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Mirkóczki Ádám
polgármester

alapítói jogok gyakorlója

*Ezen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd az alábbi ellenjegyzésével igazolja, hogy az Alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapszabály módosítás alapját képező, 2020. augusztus 31. napján Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése által elfogadott 222/2020. (VIII.31.), 223/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozatok tartalmának és az 1-6./2020. (VIII. 31.) sz. alapítói határozatok tartalmának.
Ellenjegyzem Egerben, 2020. augusztus 31. napján:*

.....
Dr. Török Tamás ügyvéd
KASZ: 36070614

Felelős:
Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága
Határidő: 2020. szeptember 30.

224/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Városfejlesztési Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 90 552 E Ft Eszköz és Forrás

főösszeggel és 5 922 E Ft adózott eredménnyel, valamint elrendeli az adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezését, továbbá kötelezi a Társaság ügyvezetőjét arra, hogy intézkedjen az éves beszámoló letétbe helyezése és közzététele iránt.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Andrásó Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető,
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2020. szeptember 30.

225/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának Ügyrendjét.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Andrásó Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető,
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2020. augusztus 31.

226/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának 2019. évi munkájáról készült beszámolóját.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Andrásó Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető,
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2020. augusztus 31.

227/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Egri Városfejlesztési Kft. ügyvezetője a Közgyűlés 163/2019.(V.23.) határozatában 2019. évre

előírt prémiumfeladatait teljesítette, ezért részére prémiumként a 2019. évi éves alapbére 50%-ának kifizetéséről dönt.

Felelős:

Dr. András Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető,
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2020. szeptember 30.

228/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a 4/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet alapján az Egri Városfejlesztési Kft. részére 2019. évben nyújtott, 41 148 000,- Ft, azaz Negyvenegymillió-száznegyvennyolcezer forint összegű, működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. András Dénes jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Dr. Kurucz András ügyvezető,
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2020. augusztus 31.

229/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2020. 11. 01. napjával ellenszolgáltatás nélkül, ajándékozás útján megszerzi a Keviko Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. (3300 Eger, Nyíl u. 7; cégjegyzékszám: 10-09-027192; adószám: 13814054-1-10, képviseli: Kovácsné Daruháti Judit ügyvezető) valamennyi üzletrészt, tekintettel arra, hogy a társaság az önkormányzat által kötelezően ellátandó, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontjában foglalt közfeladatot lát el.

A Közgyűlés a védőnői szolgálatot 2020. nov. 01. napjától önkormányzati tulajdonú egyszemélyes Kft. formában működteti tovább.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ajándékozással valamint a cégjegyzéssel kapcsolatos dokumentumok előkészítésére és az okiratok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. András Dénes Jegyző megbízásából:

Spisák György Irodavezető

Szűcs Tamás Irodavezető

Határidő: azonnal

230/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése vállalja, hogy a Keviko Kft. ügyvezetése, illetve managementje a tulajdonjogban bekövetkezett változás átvezetése után is a jelenlegi marad, mind a személyi összetételben, mind a személyi juttatások tekintetében a tulajdonosváltozás bejegyzésének napjától 5 éves időtartamra, amennyiben a vonatkozó jogszabályok ebben a tárgykörben és ezen időtartam alatt nem kötelezik a Közgyűlést más tulajdonosi döntés meghozatalára.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester

Határidő: azonnal

231/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Életminőségért Alapítvány (székhelye: 3300 Eger, Bajcsy-Zs. u. 9.; adószáma: 18571705-1-10, nyilvántartási száma: 10-01-0000279, képviselője: Koltai Ottó kuratóriumi elnök) részére 600.000 Ft, azaz Hatszázezer forint működési célú támogatást nyújt az Eger Civil Ünnepe rendezvény lebonyolítására az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében a II/33/1/5/Ö Városi Civil Ünnep rendezvény címszáma terhére. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Andrászkó Dénes jegyző megbízásából

Spisák György irodavezető

Szűcs Tamás irodavezető

Határidő: 2020. október 31.

232/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az MLSZ Óvodai Pályaépítési Programjához kapcsolódóan a Benedek Elek Óvoda Ovi-Vár Tagóvodája területén megvalósítandó 14 x 26 méteres műfüves labdarúgó pálya megépítésére benyújtja a pályázatát, melyek bruttó építési összköltsége 16 510 000 Ft. Nyertes pályázat esetén a 10% önerő, 1 651 000 forint összeg a 2020. évi költségvetés V/12/5/K Előző évi maradványok tartaléka címszámon biztosított.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:

Spisák György Kabinet Iroda vezetője

Gazdasági Iroda vezetője

Gál Sándor Városüzemeltetési Iroda vezetője

Határidő: 2020. december 31.

233/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az MLSZ Óvodai Pályaépítési Programjához kapcsolódóan a Benedek Elek Óvoda Gyermeklánc Tagóvodájának területén megvalósítandó 14 x 26 méteres műfüves labdarúgó pálya megépítésére benyújtja a pályázatát, melyek bruttó építési összköltsége 16 510 000 Ft. Nyertes pályázat esetén a 10% önerő, 1 651 000 forint összeg a 2020. évi költségvetés V/12/5/K Előző évi maradványok tartaléka címszámon biztosított.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Spisák György Kabinet Iroda vezetője
Gazdasági Iroda vezetője
Gál Sándor Városüzemeltetési Iroda vezetője

Határidő: 2020. december 31.

234/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul az Innovációs és Technológiai Minisztérium által közzétett, a települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének támogatásáról szóló pályázati kiírásban szereplő nyilatkozatok - Eger Megyei Jogú Város Polgármestere általi - megtételéhez.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Határidő: 2020. augusztus 31.

235/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére egy lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.)A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
- b.)A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb 5 év lehet.
- c.)A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (580 Ft/m²/ hó + ÁFA -csökkentő +növelő tényezők).
- d.)Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesül a bérlő.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakás kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a megállapodás megkötésére.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2021. március 31.

236/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger-Eszterházy Szabadidő és Sportegyesület részére az Eger, Pozsonyi u. 12. I/25. szám alatti, az Eger, Pozsonyi u. 12. II/33. szám alatti, valamint az Eger, Pozsonyi u. 14. II/22. szám alatti lakásokra vonatkozóan továbbra is bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama egy év, 2020. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama a bérlőnek az Eger-Eszterházy Szabadidő Sportegyesületnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb egy év lehet.
- c.) A lakbér mértékére az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelet 44-49. §. vonatkozik.
- d.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2020. december 31.

237/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Harlekin Bábszínház részére az Eger, Rákóczi út 10. X/193., az Eger, Rákóczi út 10. X/196., az Eger, Rákóczi út 10. VI/112., az Eger Rákóczi út 8. IX/166., valamint az Eger, Rákóczi út 8. X/185. szám alatti garzonházi lakásokra vonatkozóan továbbra is bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama egy év, 2020. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama a bérlőnek a Harlekin Bábszínháznál fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb egy év lehet.
- c.) A lakbér mértékére az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) önkormányzati rendelet 44-49. §. vonatkozik.
- d.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2020. december 31.

238/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére 5 lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a következő feltételekkel:

a.) A bérlőkijelölési jog időtartama egy év, 2020. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig biztosított

b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb egy év lehet.

c.) A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (580 Ft/m²/ hó + ÁFA -csökkentő +növelő tényezők).

d.) Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesül a bérlő.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a lakások kijelölésére, a bérlőkijelölési jog lemondása esetén annak elfogadására, továbbá a megállapodás megkötésére.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2021. december 31.

239/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. András Dénes jegyző megbízásából
Spisák György Kabinet Iroda irodavezető
Gazdasági Iroda irodavezető
Határidő: 2020. november 1.

240/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Spisák György Kabinet Iroda irodavezető
Gazdasági Iroda irodavezető

Határidő: 2020. november 1.

241/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Kulturális és Művészeti Központ alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Spisák György Kabinet Iroda irodavezető
Gazdasági Iroda irodavezető

Határidő: 2020. november 1.

242/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gárdonyi Géza Színház alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából
Spisák György Kabinet Iroda irodavezető
Gazdasági Iroda irodavezető

Határidő: 2020. november 1.

243/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínház alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes jegyző megbízásából

Spisák György Kabinet Iroda irodavezető
Gazdasági Iroda irodavezető

Határidő: 2020. november 1.

244/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 177/2020. (VII.30.) közgyűlési határozatát visszavonja. A Közgyűlés elrendeli a Ney Ferenc Óvoda alapító okiratának módosítását az óvoda új székhelyét biztosító Eger, Ifjúság u. 4. szám alatti épület használatba vételi engedélyének hatályba lépésével, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat, valamint az intézménnyel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. András Dénes jegyző megbízásából
Spisák György irodavezető
Polgármesteri Iroda

Határidő: 2020. szeptember 30.

245/2020. (VIII.31.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Kulturális Kreatívok Egyesület (képviselője: Dobai Ákos Tóbiás elnök, székhelye: 3300 Eger, Pacsirta u. 35., adószáma: 18587937-1-10, nyilvántartási szám: 10-02-0001819) részére 800.000,-Ft működési célú támogatást nyújt az Egri Ifjúsági Zenei Program (EIZP) pályázati rendszerének működtetésére. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására. Fedezete a 2020. évi költségvetés II/16/8/1/5/Ö Ifjúsági Zenei Program.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Spisák György Kabinet Iroda vezetője
Rékasiné Varga Beáta gazdasági vezető
Gazdasági és Vagyongazdálkodási Iroda

Határidő: 2020. október 15.