

# A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések

## 1. napirendi pont

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

**Tisztelt Közgyűlés!**

A 2020. évi költségvetési rendeletet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése alapján módosítjuk.

Jelenleg az Önkormányzat Közgyűlésének irányítása alá tartozó költségvetési szervek és az Önkormányzat **2020. I. félévi** előirányzat változásainak átvezetése történt meg a 2020. évi költségvetési rendeleten.

Az előirányzat-módosítások érintik a működési- és felhalmozási bevételeket, illetve kiadásokat. A bevételi- és kiadási főösszeg 746.071.551 Ft-tal nő, a 2020. június 30-i **módosított előirányzat 36.794.737.829 Ft.**

A módosított költségvetési mérleg főösszegének változásához a központi támogatások pótelőirányzatai 128.610.282 Ft-tal, az átvett pénzeszközök és támogatások államháztartáson belülről 55.688.751 Ft-tal, a polgármesteri saját hatáskörű döntések 72.000.000 Ft-tal, valamint az intézményi saját hatáskörű módosítások 489.772.518 Ft-tal járultak hozzá.

Az anyag bemutatja a bevételek és a kiadások címszámok szerinti előirányzat változásait (1. és 2. melléklet), valamint a költségvetési mérleg feladat jogcímenkénti előirányzat módosulását (3., 3/a-3/c. mellékletek).

A rendelet módosítás **4. és 5. mellékletében** bemutatjuk a bevételi és kiadási előirányzatok költségvetési fejezetenkénti változását az előirányzat-nyilvántartásnak megfelelően.

A rendelet módosítás **6. melléklete** a költségvetési szervek és az Önkormányzat létszámkeret módosulását mutatja be.

A polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben történt első félévi előirányzat módosításokat **a 7-10. mellékletek szemléltetik.**

A rendelettervezet **előzetes hatásvizsgálatát** elvégeztük, melyet külön mellékletként csatolunk.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslat mellékletei szerinti részletezés és indoklás alapján az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, valamint az Önkormányzatra vonatkozó módosítási javaslatokat vitassa meg és fogadja el a rendelet módosítást.

Eger, 2020. 09. 02.

**Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Katona téri Parkolóház vevőkijelölési jogáról**

*Tisztelt Közgyűlés!*

Eger MJV Önkormányzata 2010. február 10. napján megállapodást kötött az **Agria Parkoló Kft-vel** (1056-Budapest, Molnár u. 19.; adószám: 12413595-2-41). A megállapodás több különféle rendelkezést tartalmazott az akkor önkormányzati tulajdonban álló Katona téri ingatlan telekalakítására, átminősítésére, megvásárlására és fejlesztésére vonatkozóan. A megállapodás alapján az Agria Parkoló Kft. felépített a ma is ott található parkolóházat (Eger 4870/6 hrsz). A beruházás része volt az átfogó város rehabilitációs projektnek, ezen fejlesztéssel oldotta meg az akkori városvezetés a projektben kötelezően elvárt gazdasági funkció megvalósítását. A projekt több elemből állt, amik több egymástól időben is több évre elhúzódó ütemben kerültek megvalósításra.

A 2010. évi megállapodás alapján Eger Megyei jogú Város Önkormányzat az alábbi főbb kötelezettségeket vállalta:

- kijelöli a felépült parkolóház bérlőjét, aki üzemeltetni hivatott a parkolóházat,
- kezességet vállalt az általa kijelölt bérlő minden tartozásáért, ami a bérbeadó tulajdonosa (Agria Parkoló Kft.) felé a parkolóház üzemeltetéséből származik,
- kötelezettséget vállalt arra, hogy az üzemeltető és a tulajdonos közötti bérleti szerződésben a bérleti díj bruttó 5.816.600,-Ft/hó, amit évente a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével jogosult növelni a tulajdonos,
- kötelezettséget vállalt arra, hogy 6 + 15 éves időtartamra a bérleti szerződést megköti és a kezességvállalást fenntartja.

A fent hivatkozott kötelezettségek mellett az alábbi főbb jogokat szerezte meg az önkormányzat:

- jogosult kijelölni a bérlő személyét, azaz a létesítmény üzemeltetőjét (jelenleg ez az EVAT Zrt.) ,
- az első 6 éves bérleti jogviszony leteltét követően 426.600.000,-Ft vételáron az ingatlant megvásárolni,
- az első 6 éves bérleti jogviszony leteltét követően harmadik felet kijelölni, mint az ingatlan vevőjét, aki az előre meghatározott 426.600.000,-Ft-os vételáron megvásárolja az ingatlant,

- a második, 15 éves bérleti időszak első 5 évében vételi jogra jogosult, aminek gyakorlása során az ingatlan vételára a korábban említett 426 millió forint, az MNB alapkamat + 3,5%-ával növelt összege, amit évente tőkésítenek a felek,

Az elmúlt 6 év üzemeltetési tapasztalatai alapján elmondható, hogy a megtermelt árbevétel nem fedezi a személyi jellegű kiadásokat, a karbantartási és felújítási kiadásokat és a kötelező mértékű, igen magas bérleti díjat. A parkolóház éves vesztesége mintegy 45-50 millió forint, amit a jelenlegi üzemeltető az EVAT Zrt. fizet meg, és amihez Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata évről-évre támogatást biztosít.

**A jelenlegi konstrukció szerint a következő 15 évben a várható veszteség összege: 750.000.000,- Ft.**

A jelenlegi konstrukció szerint a 15 éves futamidő végén az ingatlan nem kerül a város tulajdonába, illetve 5 év elteltével vételi jog sem marad az ingatlanon.

Az ingatlan jelenlegi becsült értéke mintegy 750-780 millió forint.

A jelenlegi költségvetési helyzet nem teszi lehetővé, hogy Eger Megyei jogú Város Önkormányzata éljen a vételi jogával, mivel a szükséges 426 millió forint nem áll rendelkezésére. A 15 éves bérleti szerződés hatálybalépése esetén a vételár körülbelül az alábbiak szerint alakul:

2021. évben (2020 évben becsült 2,5% infláció) :  $426.600.000 * 1,06 = 452.196.000$

2022. évben (2021 évben becsült 2,5% infláció) :  $452.196.000 * 1,06 = 479.327.760$

2023. évben (2022 évben becsült 2,5% infláció) :  $479.327.760 * 1,06 = 508.087.426$

2024. évben (2023 évben becsült 2,5% infláció) :  $508.087.426 * 1,06 = 538.572.671$

2025. évben (2024 évben becsült 2,5% infláció) :  $538.572.671 * 1,06 = 570.887.031$

A korona vírus okozta veszélyhelyzet idején járt le az első bérleti periódus, április 22. napján nyílt meg a lehetőség az ingatlan megvásárlására, illetve a vevő kijelölésére. A pandémiás helyzetre tekintettel, a lehetséges befektetőkkel érdemi tárgyalások lefolytatására nem volt lehetőség.

**Eger városának elemi érdeke, hogy olyan megállapodást kössön, ami a jelenlegi helyzetenél kedvezőbb, tehát kisebb bérleti díj kötelezettséget ró az üzemeltetőre. Elemi érdek továbbá, hogy a belváros parkolási rendjét fenntartsa, a parkolóházat üzemeltesse és hosszú távon biztosítsa ezt a szolgáltatást, tehát fenn kell tartani annak a lehetőségét, hogy a jövőben, kedvezőbb költségvetési helyzetben a város az ingatlant megvásárolhassa.**

Abban az esetben, ha a parkolóház kizárólag üzleti alapon kerül működtetésre várhatóan a parkolási díjak jelentősen emelkednek, ami azt eredményezi, hogy kevesebben veszik majd igénybe a parkolóházat és az utcán, a közterületen kívánnak majd parkolni. A közterületi parkolóhelyek száma erősen korlátozott, éppen a vírus okozta veszélyhelyzet mutatta meg, mekkora forgalomnövekedést és közlekedési káoszt okoz a belvárosban köröző, parkolóhelyet kereső autók sokasága. A parkolóház a városi parkolási rendszer része, azt ennek megfelelően a közterületi parkolókra tekintettel

szükséges üzemeltetni, ennek megfelelően kell a díjakat és a nyújtott szolgáltatást kialakítani.

A helyzet megoldását az jelenti, ha sikerül olyan befektetőt találni, aki vállalja, hogy az ingatlant megvásárolja a jelenleg rögzített 426 millió forintos vételáron és mindezek mellett a következő 15 évben kisebb összegű bérleti díjat kér, illetve biztosítja annak a lehetőségét, hogy a város akár a bérleti jogviszony fennállása alatt, akár a bérleti jogviszony végén az ingatlant a mostani rögzített áron megvásárolja. Ehhez elengedhetetlen a Közgyűlés által adott felhatalmazás annak érdekében, hogy a szükséges tárgyalásokat a város nevében a polgármester lefolytathassa.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.**

Eger, 2020. szeptember 17.

**Mirkóczki Ádám s.k.**  
Eger MJV Polgármestere

## Előterjesztés

fejlesztési célok megvalósítása érdekében megindított versenyeztetési eljárás eredményéről

Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 160/2020. (VII. 30.) határozatával felhatalmazta a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) rendeletének 163/2020. (VII.30.) közgyűlési határozattal módosított 7. mellékletében meghatározott fejlesztési célok megvalósítása érdekében 495.518.077 Ft összegű forint hitel felvételére tárgyalásos versenyeztetési eljárást folytasson le.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „Hitelszerződés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fejlesztési célok megvalósítása érdekében” tárgyban beszerzési eljárást indított 2020. augusztus 13-án tekintettel arra, hogy a hitelfelvétel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kivételnek minősül a törvény hatálya alól. A versenyeztetés során az OTP Bank Nyrt., a Gránit Bank Zrt., a Raiffeisen Bank Zrt., az UniCredit Bank Zrt. és az Erste Bank Hungary Zrt. részére küldtünk felkérést az ajánlattételre.

Az „A változatú” ajánlattételben ingatlanfedezet biztosítása mellett, a „B változatú” ajánlattételben ingatlanfedezet biztosítása nélkül (fedezetként beszédési megbízás került felajánlásra) kértük megadni az ellenszolgáltatást. Az önkormányzat a két változat szerinti ajánlatokat külön kezelte, azok bírálatára nem együttesen került sor.

Az ajánlattételek értékelési szempontjaként a legalacsonyabb ajánlati árat jelöltük meg. Az ajánlattételi határidőt 2020. augusztus 31. napja 9.00 órában jelöltük meg, az ajánlatokat a fentiekben megadott határidőig papír alapon 4 ajánlattevő nyújtotta be, mely az alábbi ajánlatokat tartalmazta:

Ajánlattevő neve:	Gránit Bank Zrt.
Ajánlati ár „A” változat	3 havi BUBOR + 1,50 %
Ajánlati ár „B” változat	3 havi BUBOR+1,25%

Ajánlattevő neve:	Raiffeisen Bank Zrt.
Ajánlati ár „A” változat	3 havi BUBOR +2,40%
Ajánlati ár „B” változat	3 havi BUBOR +2,40%

Ajánlattevő neve:	UniCredit Bank Zrt.
Ajánlati ár „A” változat	3 havi BUBOR +1,50 %
Ajánlati ár „B” változat	3 havi BUBOR+1,85%

Ajánlattevő neve:	OTP Bank Nyrt.
Ajánlati ár „A” változat	3 havi BUBOR+0,8%
Ajánlati ár „B” változat	3 havi BUBOR+0,8%

Ajánlatkérő a papír alapon beérkezett ajánlatok érkezését rögzítette és a tárgyalási sorrendet is erre tekintettel határozta meg úgy, hogy a tárgyalási fordulókat az ajánlatok benyújtási időpontjának fordított sorrendjében, egymást követően, 60-60 perces időtartamban, azonos napon bonyolította le.

Az ajánlatkérési felhívás szerint az önkormányzat fenntartotta magának a jogot arra, hogy az tárgyalás napján az „A” vagy a „B” változatú ajánlatokat az eljárásból kizárja, ezáltal kizárólag az egyik változatú ajánlatról kérjen végső ajánlatot a pályázóktól.

Az önkormányzat tervei között szerepel az önkormányzati tulajdonú kihasználatlan/hasznosítatlan vagyonelemek értékesítése. A jelenlegi gyakorlat alapján közel a felvenni kívánt hitelösszeg kétszeresének megfelelő piaci értékkel bíró ingatlant szükséges jelzálog fedezetként felajánlani. Tekintettel arra, hogy a jelzálog fedezet nélküli, valamint a jelzálog fedezet melletti ajánlatok közötti ajánlatok pénzintézetenként vagy azonosak voltak, vagy nem tértek el jelentős mértékben így az önkormányzat a „B” változatra adott ajánlatok tekintetében tárgyal 2020. szeptember 3-án.

A tárgyalások alapján a végső ajánlataikat az ajánlattevők 2020. szeptember 16-án 12.00 óráig tették meg. A benyújtott végső ajánlatok felbontására 2020. szeptember 16-án 12.00 órakor került sor.

A bontási eljáráson az alábbiakat rögzítettük:

Ajánlattevő neve:	Gránit Bank Zrt.
Ajánlati ár:	3 havi BUBOR + 0,39 %

Ajánlattevő neve:	Raiffeisen Bank Zrt.
Ajánlati ár:	3 havi BUBOR +0,69%

Ajánlattevő neve:	UniCredit Bank Zrt.
Ajánlati ár:	3 havi BUBOR +0,68 %

Ajánlattevő neve:	OTP Bank Nyrt.
Ajánlati ár:	3 havi BUBOR+0,8%

A benyújtott papír alapú dokumentumok a felkérés és a kiegészítő dokumentum előírásainak megfelelően a szükséges dokumentumokat tartalmazták, így hiánypótlás elrendelése nem vált szükségessé, valamennyi ajánlat érvényes ajánlatnak minősült.

Tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb értékű megajánlás került értékelési szempontként rögzítésre, ezért megállapítható, hogy Gránit Bank Zrt. tette a legkedvezőbb megajánlást. A szerződés a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdése alapján az ügyletre vonatkozó előzetes kormányzati hozzájárulás után lép hatályba.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a beszerzési eljárást hagyja jóvá és az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amelynek keretében a Gránit Bank Zrt. kerüljön nyertes ajánlattevőként kiválasztásra és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a szerződést ezen pénzüintézzettel kösse meg.

Eger, 2020. szeptember 16.

**Mirkóczki Ádám s.k.**  
polgármester

**Előterjesztés**  
**az Eger, Széchenyi István u. 4. szám alatti 4916/A/1 és a 4916/A/2 hrsz-ú**  
**ingatlanok értékesítéséről**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában van a **4916/A/1 hrsz-ú**, természetben az **Eger, Széchenyi István u. 4. szám alatti**, 474 m<sup>2</sup> területű, „egyéb helyiség” megnevezésű, korábban óvodaként funkcionáló ingatlan, valamint a **4916/A/2 hrsz-ú**, az EVAT Zrt. üzemeltetésében lévő, természetben az **Eger, Széchenyi István u. 4. szám alatti**, 150 m<sup>2</sup> területű, „üzlet” megnevezésű, jelenleg Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. egri fiókjaként funkcionáló ingatlan. Az emeleti részen az óvoda működött, míg a földszinten az óvoda főzőkonyhája funkcionált, illetve a földszinten egy bankfiók és egy kereskedelmi üzlet működik.

A két fenti ingatlanra vonatkozó értékbecslést jelen elterjesztés 1-2. melléklete tartalmazza.

Az ingatlan részét képezi 4916/A/3 hrsz-ú, 58 m<sup>2</sup> területű „üzlethelyiség” megnevezésű földszinti ingatlan, mely egy magánszemély tulajdonában van.

Az utóbbi években az óvoda saját források hiányában a legszükségesebb beavatkozásokat tudta finanszírozni, az egyéb állagmegóvó, vagy a használatból eredő felújítások évek óta elmaradtak, így az ingatlan állapota jelentősen leromlott.

Ennek következményeképpen Eger MJV Önkormányzata a 118/2019. (IV.25.) közgyűlési határozatával döntött a Szivárvány Óvoda Katica Tagóvodájának (Eger, Széchenyi u. 4.) az Eger, Kertész u. 38. szám alatt megüresedő óvodaépületbe 2019. augusztus 31-i hatállyal történő költöztetéséről, valamint az óvodaépület működését a 2019-2020. nevelési évtől megszüntette. A Közgyűlés döntött arról is, hogy a Széchenyi u. 4. szám alatt működő főzőkonyhát 2019. augusztus 31-i hatállyal megszüntette és a Széchenyi u. 4. szám alatti ingatlanban lévő épületrészt kivonta az óvodai feladatellátás alól.

A 4916/A/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében a Szivárvány Óvoda és az Önkormányzat között 2016. november 3. napján létrejött Vagyonkezelési Szerződés 3. számú módosításával a Közgyűlés 319/2019. (VIII.28.) határozata értelmében 2019. szeptember 6. napjától a Szivárvány Óvoda vagyonkezelési joga törlésre került.

A Városüzemeltetési Iroda állásfoglalása szerint a Széchenyi u. 4. szám alatti ingatlan héjazata és a bádогоzása az elmúlt években oly mértékben károsodott, hogy az ebből adódó beázások nyomai főként az utcai homlokzaton jelentkeztek, az átázásból eredően a vakolt ereszpárkányok több helyen lefagytak és leestek, életveszélyes állapotot jelentve az alatta közlekedő gyalogosokra nézve.

A fennálló omlásveszélyes állapotra hivatkozva a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya 2019. december 6-án jogerőssé vált határozatában előírta a közvetlen életveszélyes állapot megszüntetését, nevezetesen egy védőtető megépítését – mely jelenleg is a helyszínen található -, továbbá felszólította a tulajdonosokat, hogy jókarbantartási kötelezettségük keretein belül szüntessék meg az omlásveszélyes állapotot. Ennek teljesítési határideje a határozat véglegessé válásától számított 180 nap, mely teljesítési határidő az



Önkormányzat kérelmére már második ízben meghosszabbításra került. A második határidő hosszabbítási határozat 2020. szeptember 9. napi keltezésű, mely még nem jogerős. A határozat értelmében az új teljesítési határidő annak véglegessé válásától számított 90 nap. Ez a teljesítési határidő a jogszabályi rendelkezések értelmében tovább már nem halasztható. (3. melléklet)

A jelenleg is fennálló omlásveszélyes állapot megszüntetésére számos felújítási és ahhoz kapcsolódó beruházási munkát lenne szükséges elvégezni, amely jelentős pénzügyi forrást igényelne. Az elvégzendő munkák pontos meghatározása csak a mindenre kiterjedő részletes kivitelezési tervdokumentáció birtokában lenne lehetséges. A szerkezetépítési munkák elvégzését követően lenne elvégezhető a homlokzatfelújítás. A fentiekben túl fontos felhívni a figyelmet arra, hogy az épület jelenlegi kialakításában nem felel meg a ma érvényben lévő jogszabályi előírásoknak, melyet egy új építési engedélyezési eljárás során meg kell valósítani, így a jókarbantartási kötelezésben hatóságilag előírt veszélyhelyzet megszüntetése jelentős, akár száz millió Ft-os nagyságrendű forrás biztosítását igényli (4. melléklet).

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata módosított 2020. évi költségvetésében az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok felújítására nincs rendelkezésre álló fedezet, de elkövetkezendő években sem valószínűsíthető a szükséges forrás rendelkezésre állása ezen ingatlanok felújítására.

A **4916/A/2 hrsz-ú**, az EVAT Zrt. üzemeltetésében lévő, természetben az **Eger, Széchenyi István u. 4. szám alatti**, 150 m<sup>2</sup> területű, „üzlet” megnevezésű ingatlanra vonatkozó jelenleg érvényben lévő bérleti szerződés az EVAT Zrt. és a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. között határozott időtartam került megkötésre, 2019. január 01. napjától 2028. december 31. napjáig terjedő időtartamra, így a 4916/A/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítése a szerződésben szereplő bérleti jogviszony fenntartásával lehetséges.

Fentiek alapján az ingatlanok értékesítésére vonatkozóan, zárt borítékos módszerű pályázat kiírását javaslom, melynek lefolytatására az EVAT Zrt-t javaslom megbízni. Eredményes pályáztatás esetén, külön, a pályázat bírálatára vonatkozó közgyűlési döntéssel egyidejűleg az önkormányzat a pályázat nyertesével, mint vevővel kössön szerződést.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatokat.**

Eger, 2020. szeptember 16.

**Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**Előterjesztés önkormányzati intézmények  
Alapító okiratainak módosításáról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a „**Lajosvárosban, a Köztársasági téren komplex egészségügyi központ fejlesztése című**” projekt (TOP-6.6.1-15-EG1-2016-00001) keretében valósította meg városunk **legmodernebb egészségügyi ellátó intézményét.**

Az egészségügyi központban **egy helyen működik majd** a Lajosvárost ellátó két felnőtt háziorvosi- (20-as és 14-es körzet) és a két gyermekorvosi körzeti rendelő (8-as és 11-es), valamint a védőnői tanácsadást ellátó szakmai csoport (I-es és II-es körzet).

Az egészségügyi központ kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvétele 2020. április 15. napján lezárult.

A feladatellátási hely változása miatt szükséges az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye (EKVI) alapító okiratának módosítása, valamint az új telephelyre vonatkozó működési engedély megkérése majd az intézmény vagyonkezelési szerződésének módosítása.

A 2020. évi XXXII. törvény 3. § (8)bekezdése szerint „A kulturális intézmények alapító okirataiban e törvény alapján bekövetkezett változások törzskönyvi nyilvántartásba vételét az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (5) bekezdésében foglaltaktól eltérően e törvény hatálybalépését követő 60 napon belül kell elvégezni”.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott intézmények tekintetében az Alapító okirat módosítás az intézmények változtatási kérelmeit is figyelembe véve a következő intézményeknél megtörténtek: Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Dobó István Vármúzeum, Egeri Kulturális és Művészeti Központ, Gárdonyi Géza Színház és Harlekin Bábszínház.

A Magyar Államkincstár által 2020. július 22-étől kötelezően használandó új formanyomtatvány változásai tekintetében a 2020. szeptember 9-én kelt levelüknek eleget téve technikai pontosításokat szükséges eszközölni a módosító okiratokon, melyek elvégzése kérésüknek megfelelően megtörtént.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Eger, 2020. szeptember 10.

dr. Bánhidny Péter  
jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

## 6. napirendi pont

### Előterjesztés az Egri Polgári Lövész Egylet lőtér fejlesztéséhez kapcsolódó kötelezettségvállalásról.

#### Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi az 5807/1 hrsz.-ú, „kivett lőtér” megnevezésű, 10813 m<sup>2</sup> területű ingatlan. A területen található felépítmények (5807/1/A-5807/1/J) a Lövészegylet tulajdonát képezik, valamint a Lövészegyletet a területre földhasználati jog illeti meg.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a Magyar Olimpiai Bizottság által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi – összesen 30.000.000,- Ft, azaz Harmincmillió forint összegű - támogatásban kívánja részesíteni a Magyar Sportlövők Szövetsége fejlesztési keretének terhére az Egyletet

- az „Egri lőtér fejlesztése keretében a 10 méteres lőtér épületének felújítása” tárgyú projekt, valamint
- az „Egri Polgári Lövész Egylet lőtér 50 m-s puska-pisztoly lőpálya öltöző épülettatarozása, tetőcsere, illetve ezen pálya villamos rendszer felújítása, kiépítése. A szociális kapacitás növelése, szennyvíz csatornázás, ivóvíz telken belüli vezetékcsere” tárgyú projekt,

sportlétesítmény fejlesztésének megvalósítása céljából.

Tekintettel arra, hogy a Lövészegylet tulajdonában lévő, tervezett beruházással érintett épület és a lőpálya az önkormányzat tulajdonát képező 5807/1 hrsz.-ú ingatlanon található, a támogatási szerződések megkötésének, valamint a támogatások folyósításának és felhasználásának feltétele, hogy az önkormányzat, az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére nyilatkozatban vállalja, hogy az egri 5807/1 helyrajzi számú ingatlanát, a tervezett sportlétesítmény-fejlesztéshez, és annak az Egyletet terhelő fenntartási kötelezettségéhez, a vonalas infrastruktúra esetén 5, míg az egyéb beruházások esetén 15 évig biztosítja.

Az Egri Polgári Lövész Egylet az előterjesztés 1. számú mellékletében csatolt, egyoldalú jognyilatkozatában egyoldalú kötelezettségvállalást tett arra vonatkozóan, hogy a támogatással, vagy a megvalósult beruházással kapcsolatosan semmiféle jövőbeni követeléssel, igényvel nem élhet az önkormányzat felé.

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot.**

Eger, 2020. szeptember 15.

**Mirkóczki Ádám**  
Eger MJV Polgármestere

**Előterjesztés  
az Emberfia Alapítvánnyal kötött bérleti szerződés módosításáról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 74/2014. (II.27.) határozatával döntött az Önkormányzat tulajdonában álló, Eger belterület 8756/2 helyrajzi számú, „Kivett középiskola” megnevezésű, természetben 3300 Eger, Mátyás király út 52-54. szám alatt található ingatlan egy részének (4 018 m<sup>2</sup>) a Kreatív Élet Alapítvány részére 2014. március 01.-től 2024. június 30-ig terjedő időtartamra történő, térítésmentes bérbeadásáról, Waldorf-szellemiségű iskola létesítése és működtetése céljából. A határozat értelmében, amennyiben a Kreatív Élet Alapítvány a közhasznú alanyiságát igazolja, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az egeri 8756/2 hrsz.-ú ingatlanon telekkönyvi bejegyzéssel 15 évre szóló használati jogot alapít, melyet, mint vagyoni értékű jogot közcélú adományként, kizárólag Waldorf iskola fenntartására vonatkozó megkötésekkel a Kreatív Élet Alapítvány részére átadja.

A Kreatív Élet Alapítvány igazolta közhasznúságát, 2015. január 26-án Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kreatív Élet Alapítvány megállapodást kötött használati jog közcélú adományozásáról, a 2030. január 07-ig szóló használati jog földhivatali bejegyzése megtörtént.

A Kreatív Élet Alapítvány, mint az Egeri Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fenntartója, az Egeri Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és az Emberfia Alapítvány együttes kérelmet terjesztettek elő, melyben előadták, hogy az iskola fenntartójának személyében történő változásra tekintettel kéri a 8756/2 hrsz.-ú ingatlan - használati joggal érintett részének - használatára vonatkozó szerződés módosítását. Kérték, hogy a 2015. január 26-án kelt szerződésben foglalt jogokat és köteleket Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata ruházza át az Egeri Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fenntartói feladatait a 2020/2021 tanévtől ellátó Emberfia Alapítványra, az átvételre kerülő intézmény köznevelési feladatai ellátásának biztosítása érdekében.

Az Emberfia Alapítvány nem minősül közhasznú szervezetnek, részére használati jog, közcélú adomány formájában, térítésmentesen nem alapítható, kedvezményes bérbeadásra van lehetőség.

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere a Közgyűlés hatáskörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben hozott 179/2020. (VI.17.) számú polgármesteri határozatával kezdeményezte Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, Eger belterület 8756/2 helyrajzi számú, „Kivett középiskola” megnevezésű ingatlan - csatolt használati megosztási vázrajz alapján - 4 018 m<sup>2</sup> területű részének kedvezményes bérbeadását az Emberfia Alapítvány részére 2020. július 01. napjától, a bérleti díjat terhelő évi 945 000,- Ft általános forgalmi adó

megfizetése ellenében, két éves időtartamra. A bérleti szerződést szerződő felek 2020. július 07. napján aláírták, ezzel egy időben az egri 8756/2 hrsz.-ú ingatlan 4018 m<sup>2</sup> területű része használati jogának adományozásáról szóló megállapodást Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kreatív Élet Alapítvány közös megegyezéssel megszüntette.

2020. július 29-én kérelem érkezett az Emberfia Alapítványtól, melyben kezdeményezték a bérbeadás időtartamának minimum 5 évre történő meghosszabbítását, a Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola módosított működési engedélyének jóváhagyása céljából. A bérleti szerződés módosításának tervezetét az 1. melléklet tartalmazza.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Közgyűlést, fogadja el a határozati javaslatot.

Eger, 2020. szeptember 14.

**Mirkóczki Ádám**  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

**Előterjesztés**  
**intézmények étkezési térítési díjainak és eladási árainak 2020. évi**  
**változásaival összefüggő előirányzat módosításokról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere a Közgyűlés hatáskörében eljárva döntött az étkezési térítési díjak július 1-ei emeléséről, valamint az ehhez kapcsolódó rezsiamelésről.

*A személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint a gyermekjóléti alapellátásokról és azok térítési díjairól szóló 14/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet* májusi módosítása során a bölcsődékben, óvodákban, nevelési- oktatási intézményekben 2020. július 1-jei hatállyal 5,4%-kal nőttek a nyersanyagnormák, térítési díjak. Mindezek mellett módosultak a rezsiköltségek is, mely a TS Gastro Kft. esetében 3,1%-os növekedést jelent.

A nyersanyagnorma változásának következménye az önkormányzat szempontjából az, hogy többletkiadást eredményez az ingyenes vagy kedvezményes étkezők által meg nem fizetett térítési díj változása, és a szolgáltatókkal történt megállapodások szerinti rezsiköltség.

Az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza az eladási ár-, és térítési díjváltozásokkal összefüggő 2020. évi intézményi kiadási és bevételi előirányzat módosításokat. A mellékletben a többletkiadásokat és többletbevételeket a töredékévre, július 1-től számolt várható intézményi adagszámok figyelembevételével állapítottuk meg.

**Az intézményi kiadási előirányzatok mindösszesen 20 811 E Ft-tal, az intézményi működési bevételek pedig 7 664 E Ft-tal nőnek.**

**A 2020. július 1-jei hatályú változások miatt 13 147 E Ft önkormányzati többlettámogatás biztosítása szükséges.**

A diétás étkezés biztosítását a nevelési- oktatási intézményekben a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet írja elő. Az iskoláskorú gyermekek számára ezt a TS Gastro Kft. (melynek neve Eatrend Kft.-re változott) biztosítja, az önkormányzattal kötött szolgáltatási szerződés alapján. Az óvodás korú gyermekek diétás étkeztetését, külön szerződés keretében vállalta eddig a TS Gastro Kft. Több szolgáltatótól kért ajánlat/ szolgáltatásvállalás alapján, csak a Eatrend Kft. (korábban TS Gastro Kft.) vállalja továbbra is a diétás étkezés

biztosítását, viszont október 1-től már emelt rezsiáron. A növekmény a szülőket, családokat nem érinti, az önkormányzat költségvetésében képez többletkiadást, mely többletkiadást figyelembe vett az 1. melléklet előirányzat módosítása. Az óvodai diétás étkezés október 1-től változott árát az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Eger, 2020. szeptember 10.

**Mirkóczki Ádám**  
**polgármester**

**Előterjesztés**

az önkormányzat és az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az önkormányzat és az önkormányzati intézmények 2020. évi előirányzatait változtatni szükséges az alábbiak miatt:

1. Az Egeri Városi Sportiskola kezelésében lévő edzőcsarnok felújítása a tervezetthez képest többbe került. Kérte emiatt a dologi kiadások előirányzatának csökkentését 811.962 Ft-tal a felújítási kiadások egyidejű emelésével.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága 2020. július 29-én született, 65/2020 (VII.29) döntésével, Mákos Milán felperes és Eger MJV Önkormányzata I.r. alperes, valamint a Szivárvány Óvoda II.r. alperes között személyhez fűződő jog megsértésének megállapítása és kártérítés megfizetési iránti perben a peren kívüli egyezségi ajánlatot 1.900.000 Ft összeg megfizetése mellett elfogadta, azzal, hogy az egyezség bíróság általi jóváhagyása szükséges. A Közgyűlés felhatalmazta a polgármestert az egyezségi megállapodás aláírására. Az egyezség fedezeteként a II/22. címszámot jelölte meg. Eger MJV Önkormányzata 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete alapján a polgármester saját hatáskörben a II/22. címszámra az V/12/5/K Tartalékok/Előző évi maradványok tartaléka előirányzatról tudott átcsoportosítani fedezetet. Mivel a kártérítés összegét az V/11/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartaléka előirányzatról szeretnék kibontani - ami közgyűlési hatáskör - ezért javaslom a tartalékok közötti átvezetést.
3. Az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye az Egeri Kertvárosi Óvoda részére melegítőkonyhát alakított ki, melynek kapcsán tárgyi eszközök beszerzése is szükséges volt (hulladékgyűjtő, fali kézmosó, csaptelep, munkaasztal stb.). Kérte emiatt a beruházási kiadások előirányzatának emelését 3.000.000 Ft értékben a dologi kiadások előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Eger, 2020. szeptember 14.

Mirkóczki Ádám  
Polgármester



**ELŐTERJESZTÉS**

**Előterjesztés az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány részére 2019. II. félévre, valamint 2020. I. félévre nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról**

***Tisztelt Közgyűlés!***

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány között 2018. június 29. napján Közzolgáltatási szerződés jött létre, a gyepmesteri teendők ellátása és a gyepmesteri telephely üzemeltetésére, 2018. július 1 napjától 2022. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra.

2019. október 11-én aláírásra került a közzolgáltatási szerződés 1.sz. kiegészítése, mely alapján a Közgyűlés a közzolgáltatási feladat végzésére 10.000.000,- Ft összegű finanszírozási keretösszeget biztosított az Alapítványnak egy éves időtartamra, 2019.július 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány benyújtotta az elszámolást alátámasztó dokumentumokat, valamint a számlaösszesítő táblázatot a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodájára.

Az Önkormányzat által nyújtott működési és felhalmozási célú támogatásokról szóló 4/2017. (V.18.) számú Jegyzői Utasítás alapján a belső ellenőrök, valamint a Városüzemeltetési Iroda munkatársai ellenőrizték a beadott dokumentumokat, és a feltárt hibák alapján az Alapítvány az elszámolást az előírásoknak megfelelően helyesbítette.

A közzolgáltatási szerződés 18. pontjára tekintettel – amely kimondja, hogy az Alapítványt a közzolgáltatási szerződésben részletezett feladatok ellátásáért a közzolgáltatási szerződés időtartama alatt a mindenkorai Közgyűlési döntésekben és a mindenkorai éves költségvetési rendeletben meghatározott és előírányzott éves keretösszeg figyelembevételével megállapított támogatás illeti meg – Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Alapítvány részére a közzolgáltatási feladat végzésére 11.000.000,- Ft összegű finanszírozási keretösszeget biztosít a 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig terjedő időszakra az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2020.(II.27) önkormányzati rendelet alapján.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Eger, 2020. szeptember 10.

**Mirkóczki Ádám**  
polgármester

## Előterjesztés közterület elnevezésről

### Tisztelt Közgyűlés!

A közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló 39/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet alapján a közterületek nevének megállapításáról, változtatásáról a közgyűlés hoz határozatot. Az elnevezést bárki kezdeményezheti, melyet legalább három, nyelvész vagy történész szakértő véleményez.

Az Utcanév ad-hoc Bizottság elé állampolgári megkeresések alapján két kérelem érkezett, melyeket a Bizottság véleményezését követően a Közgyűlés elé elfogadásra terjeszt.

1. Nem túlzás azt állítani, az egész várost megrendítette a hír: 2020. június 27-én, szombaton hajnalban, életének 79. évében elhunyt dr. Ringelhann György.

Két cikluson keresztül, 1990-től 1998-ig volt Eger polgármestere, a rendszerváltás után az első szabadon választott vezető. Az általa vezetett testület alkotta meg Egerben a demokratikus önkormányzatiságot és magát az önkormányzatot, mint intézményt.

Dr. Ringelhann György városvezetőként elkötelezetten dolgozott Eger fejlesztéséért, munkája során számos eredményt ért el. Szélesítette Eger testvérvárosi kapcsolatrendszerét, előkészítette a Bitskey Aladár Uszoda megépítését, a K2-es út és felüljáró beruházást. Polgármestersége alatt létrejött az Idősek Berva-völgyi Otthona, valamint megépült a Pásztorvölgyi Általános Iskola és Gimnázium, megalapította az Egri Ipari Parkot, végrehajtotta a szennyvíztelep rekonstrukcióját. Életében kiemelt helyet foglalt el a sport, vízilabdázóként 12 évig játszott az egri élvonalbeli csapatban.

Köztiszteltben álló egri polgár volt, aki orvosként, polgármesterként és magánemberként is példát mutatott az embereknek. Számára Eger üdve volt a legfőbb törvény. Mindezek alapján az özvegyével, dr. Ringelhann Györgynével egyeztetve javasoljuk, hogy nevét a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet mellett, a mellékelt rajzon megjelölt közterület viselje nevét Egerben, örökké őrizve emlékét. A szükséges földhivatali eljárás, a telekalakítás folyamatban van.

Az önkormányzati rendelet alapján összeült 4 tagú Utcanév ad-hoc Bizottság, az alábbi javaslatot adta:

*„Az özvegy kérését teljesen megalapozottnak tartjuk. Ringelhann György neve Egerben fogalom. Köztiszteltben álló személy volt, munkássága emlékének járhat egy közterület elnevezése. Halála sajnos ezt a folyamatot felgyorsította.*

*Amennyiben Eger helyi rendelete ezt lehetővé teszi, sem nyelvhelyességi, sem kulturális örökséget érintő akadálya nincs az elnevezésnek. A közterület elnevezésének javasolt formája: Ringelhann György tér.”*

Az özvegy kérésének eleget téve Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **dr. Ringelhann György** elnevezést javaslom.

2. A Kistályai útról nyíló 10528 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő közút mentén több telephely is megtalálható. A 10530 hrsz.-on található MESSER Hungarogáz Kft. képviselője kérelmezte a fióktelepük címének rendezését. Ezt az út elnevezésével lehet teljesíteni.

Az önkormányzati rendelet alapján összeült 4 tagú Utcanév ad-hoc Bizottság, a cég képviselőjének megkeresésére az alábbi javaslatot adta:

*„A közterület önálló elnevezését teljesen megalapozottnak tartjuk, hiszen egy olyan utcát, útszakaszt, mely egy város közigazgatási területén belül fekszik és ott életvitelszerűen lakók élnek, illetve ipari, kereskedelmi tevékenység folyik, a könnyebb tájékozódás, elérhetősége, jogi egyértelműség érdekében érdemes megkülönböztető névvel ellátni. Amennyiben Eger helyi rendelete ezt lehetővé teszi, sem nyelvhelyességi, sem kulturális örökséget érintő akadálya nincs az elnevezésnek. A közterület elnevezésének javasolt formái: Kistályai köz, Andornaki köz.”*

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 10528-as hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő közútjának a **Kistályai köz** elnevezést javaslom.

A jogi személyek címváltozása esetén, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló **2006. évi V. tv. 53.§ (1) bekezdés** alapján:

*53. § (1) A változást **illeték és közzétételi költségtérítés megfizetése nélkül** lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más megye illetékességi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnév, utcanév, illetve házszám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak.*

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslatok elfogadására.

Eger, 2020. szeptember 4.

**Minczér Gábor**  
alpolgármester

## Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok igényléséről

### I.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi alapellátás biztosításáról az Eger belterület 6577/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3300 Eger, Klapka György u. 1. I/1. sz. alatt található orvosi rendelőben, amely az Önkormányzat tulajdona, vagyonkezelője az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye.

A fogorvosi gépek működtetéséhez szükséges kompresszorok ugyanezen társasházban, a 6577/A/3 hrsz.-ú társasházi albetét II/37. sorszám alatt bejegyzett 2312/57528 tulajdoni hányadát képviselő épületrészben kerültek elhelyezésre, amely a Magyar Állam tulajdonában és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyonkezelésében áll (1.melléklet).

A helyiség-használat jogszerűségének megteremtése, a fogorvosi alapellátáshoz, mint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat ellátásához nélkülözhetetlen kompresszorok hozzáférhetőségének és folyamatos karbantartásának biztosítása érdekében kezdeményezzük az MNV Zrt.-nél az 3300 Eger, Klapka György utca 1. magassföldszint, ajtó 3. cím alatti, 6577/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, 846 m<sup>2</sup> térmértékű, iroda megnevezésű ingatlan II/37. sorszám alatt bejegyzett 2312/57528 tulajdoni hányadának térítésmentes átvételét.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvt.) 7. § (1) alapján a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását.

Az Nvt. 11. § (13) értelmében a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A fentiekre hivatkozva kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el az I. határozati javaslatot!

### II.

A Magyar Állam tulajdonában és a Heves Megyei Vízmű Zrt. kezelésében áll a Nagytálya, külterület 044/1 hrsz.-ú, kivett vízmű megnevezésű, 2721 m<sup>2</sup> területű ingatlan. Itt található a DM-11 számú mélyfúrású kút, amely Eger Déli Vízmű vízbázisának része és kizárólag Eger város ivóvízellátását biztosítja (2.melléklet).

Az ingatlan, valamint a hozzá kapcsolódó közmű nem része a nemzeti vagyonról szóló törvényben nevesített kizárólagos állami tulajdonúnak minősülő regionális víziközmű rendszernek.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) az alábbiak szerint rendelkezik:

*„5/F. § (1) Az ellátásért felelős közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.*

*(4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi önkormányzat (a továbbiakban együttesen: települési önkormányzat) látja el.*

*(5) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat az állam látja el azon felhasználási helyek vonatkozásában, amelyek ellátása közvetlenül a nemzeti vagyonról szóló törvényben nevesített kizárólagos állami tulajdonnak minősülő regionális víziközmű-rendszerekről történik.”*

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdése értelmében:

*„Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.”*

Ennek megfelelően az önkormányzat ellátási felelősségébe tartozó vagyonelemek vonatkozásában a Magyar Állam nem jogosult üzemeltetési szerződés megkötésére. A vagyoni kör jogi helyzetének rendezésére megoldást jelenthet a fenti, állami tulajdonban lévő ingatlan átadása az ellátásért felelős települési önkormányzat részére, a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdésére hivatkozva:

*„A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.”*

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fogadja el a II. határozati javaslatot!

Eger, 2020. szeptember 15.

**Mirkóczki Ádám**  
Eger MJV Polgármestere

## 13. napirendi pont

### Előterjesztés műanyagmentes rendezvények megtartásának előmozdítására

*Tisztelt Közgyűlés!*

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenntartható városi környezet megőrzését fontos feladatának tekinti.

Az eldobható, egyszerhasználatos műanyagok a keletkezett hulladék jelentős hányadát teszi ki. Magyarországon évente 50 ezer tonna PET-palack, illetve műanyag zacskó hulladék keletkezik, melynek mindössze 15%-a kerül újrahasznosításra. Ezeknek az eldobható műanyagoknak azonban számos többször használatos, tartós alternatívája létezik.

Az EU Tanács irányelve (Európai Parlament és a Tanács 2019/904 irányelve) az egyszer használatos műanyag termékekre vonatkozóan 2019. május 21-én lett hivatalosan elfogadva. A környezettudatos szemlélet szerint, a leghatékonyabb hulladékkezelés mindig az, ha elsősorban arra törekszünk, hogy a hulladék mennyiségét csökkentjük. Az irányelv fontos rendelkezése, hogy 2025-től az egyes tagállamok területén forgalomba hozott PET italospalackoknak átlagosan legalább 25%-ban másodnyersanyag felhasználásával kell készülniük, 2030-ig pedig minden műanyag italospalack estében tagállamonként átlagosan 30%-ra kell emelni az arányt. Emellett teljes tilalom lesz néhány egyszer használatos műanyagra, mint pl. evőeszközök, tányérok, szívószálok stb.

Magyarországon 2018-ban megalakult a Klímabarát Települések Szövetsége. A tagok kötelezettséget vállaltak arra, hogy az önkormányzatukat PET-mentes hivatallá alakítják. Törekednek arra, hogy a keletkező hulladékot minimalizálják, szelektív hulladékgazdálkodást folytatnak, illetve szemétszedési és komposztálási akciókat szerveznek.

A műanyagmentességet egyre több és nagyobb szabású rendezvényen is igyekeznek érvényesíteni, mint pl. a Campona által szervezett Futafok futóverseny, Food Truck Show.

Önkormányzatunk is szeretne jó példával elől járni azzal, hogy környezetbaráttá tenné a rendezvényeket. A közreműködők közül azokat részesítené előnyben, akik szelektív módon gyűjtik a hulladékot, továbbá a műanyagok felhasználását minimalizálják és egyéb, újrahasználatos eszközöket biztosítanak (pl. üveg pohár, kancsó, visszaváltható tányér stb). A fő cél, hogy rendezvényeinknek minél nagyobb legyen a kulturális-, és minél kisebb az ökológiai lábnyoma.

Ahhoz, hogy eredményt érhesünk el, szükség van a szemléletformálásra és tájékoztatásra is. Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy aktívan cselekedjünk a negatív hatások mérséklése és a pozitív lehetőségek felerősítése érdekében, mint például a műanyagmentes rendezvények szervezése. Ennek érdekében az Önkormányzat által működtetett honlapon, közösségi médiában, a rendezvények szórólapjain is erre nagy hangsúlyt kívánunk fektetni.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy támogassa a műanyagmentes rendezvények megtartására irányuló törekvést.

Eger, 2020. szeptember 15.

Mirkóczki Ádám  
Polgármester

**Előterjesztés**  
**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat**  
**2021. évi fordulójához történő csatlakozásról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban, a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése (továbbiakban Rendelet) alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel rendelkezők részesülhetnek.

Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás feltételeit a Rendelet 18. § (4) bekezdése, valamint az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) által előírt Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) tartalmazzák.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

- a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás,
- a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és
- a felsőoktatási intézményi támogatás.

Az Ösztöndíjrendszer keretében megállapított ösztöndíj a pályázó szociális helyzete alapján ítélt meg, az ösztöndíj megítélésakor a pályázó tanulmányi eredménye nem vehető figyelembe.

Az ösztöndíjrendszerhez csatlakozó települési önkormányzatoknak –a korábbi évekhez hasonlóan- két típusú pályázatot kell kiírnia:

Az "A" típusú pályázatra azok a hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend), alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2020 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2021 őszén már nem áll fenn, úgy a 2021/2022. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem folyósítható.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2020/2021. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkezzen.

A "B" típusú pályázatra azok a hátrányos szociális helyzetű (a 2020/2021. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett) pályázók jelentkezhetnek, akik a 2021/2022. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend) alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A "B" típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2021. évi általános felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe, és tanulmányaikat a 2021/2022. tanévben ténylegesen megkezdik.

Az "A" típusú ösztöndíj időtartama 10 hónap, a "B" típusú ösztöndíj időtartama 3 x 10 hónap. Az ösztöndíj havi összege pályázóként 5.000 Ft, amelyet az Innovációs és Technológiai Minisztérium 10.000 Ft-ra kiegészít, illetve a megyei önkormányzat is hozzájárulhat.

Javasolom, hogy Eger Önkormányzata a 2021-es évre is csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez, a pályázatot írja ki, és vállaljon az önkormányzat kötelezettséget, hogy a 2021. évi költségvetésben az ösztöndíjak fedezetéül 5.000 E Ft-ot biztosít.

Ez az összeg száz, szociálisan hátrányos helyzetű fiatal számára nyújt rendszeres anyagi segítséget a felsőoktatási tanulmányaik végzéséhez.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés alapján a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Eger, 2020. szeptember 2.

**Farkas Attila**  
alpolgármester



**Előterjesztés a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság magasabb vezetői megbízásnak minősülő igazgatói munkaköre betöltésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadásáról**

Tisztelt Közgyűlés!

Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése 2016. jan. 1. napjától kezdődően Tóth Helgát bízta meg a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság igazgatói feladatainak ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 5 évre, határozott időtartamra szólt, mely 2020. dec. 31. napján szűnik meg.

A megbízás megszűnése miatt és a feladat folyamatos ellátása érdekében elkészítésre került az intézmény igazgatói munkaköreinek pályázati felhívása, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A felhívás meghatározza a pozíció betöltésének feltételeit, a pályázat lebonyolításának és elbírálásának rendjét és határidejét.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Eger, 2020. 09. 09.

**Mirkóczki Ádám**  
**Polgármester**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2020. év IV. negyedévi feladattervéről,**  
**és a 2021. év I. negyedévi feladatterv-tervezetéről**

Az Irodák és a Bizottságok javaslatai, továbbá a testületi döntések határidőhöz kötött feladatai alapján – az aktuális önkormányzati ügyek figyelembevételével – a mellékelt feladatterv elfogadására teszek javaslatot.

Eger, 2020. szeptember 14.

**Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**Előterjesztés a 2020. III. negyedévben lejárt határidejű  
közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Tisztelt Közgyűlés!

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott közgyűlési határozatokról készült beszámolóban, a 2020. III. negyedéven lejárt határozatokról döntünk. A III. negyedévi beszámolóban összesen 88 db közgyűlési határozat szerepel.

A közgyűlési határozatok közül 79 db végrehajtása megtörtént, 9 darab határozatnál teszek javaslatot a végrehajtási határidő meghosszabbítására. Egy határozat esetében technikai jellegű módosítást kezdeményezek, a mellékelt beszámoló szerint.

Eger, 2020. szeptember 14.

Dr. Bánhidy Péter  
jegyzői feladatokat ellátó jegyző