

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

RENDELETEINEK ÉSHATÁROZATAINAK

T Á R A

1/2022. (I. 28-) önk. rendelete	Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról	<i>3. oldal</i>
1/2022 (I. 28-) önk. rendelete	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról	<i>24. oldal</i>

H A T Á R O Z A T O K

1/2022. (I.27) közgyűlési hat.	az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására	<i>26 oldal</i>
3/2022. (I.27) közgyűlési hat.	az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. 2022. évi folyószámlahiteléhez kapcsolódó önkormányzati készfizető kezességvállalásról	<i>26 oldal</i>
5-7/2022. (I.27) közgyűlési hat.	önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérlőkijelölési jog meghosszabbításáról	<i>27. oldal</i>
8-17/2022. (I.27) közgyűlési hat.	az Önkormányzat és az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására	<i>29. oldal</i>
18/2022. (I.27) közgyűlési hat.	2022. évi önkormányzati feladatellátását szolgáló fejlesztések támogatására	<i>32. oldal</i>

19/2022. (I.27) közgyűlési hat.	az Egri Kulturális és Művészeti Központ által üzemeltetett Bartakovics Béla Közösségi Ház működtetésére kötött üzemeltetési szerződés meghosszabbításának jóváhagyásáról	33. oldal
20-21/2022. (I.27) közgyűlési hat.	Eger-MJV közterületen elhelyezett térfigyelő kamerarendszer fejlesztésének finanszírozására	33. oldal
22/2022. (I.27) közgyűlési hat.	a városi fejlesztések képviselői tájékoztatásának rendjéről	33. oldal
23/2022. (I.27) közgyűlési hat.	a Magisztrátus borának megválasztásáról	34. oldal
2/2022. (I.27) közgyűlési hat.	Sürgősségi indítvány: Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése állandó bizottságai elnökeinek és tagjainak megválasztására	26.. oldal

24-26/2022. (I.27) közgyűlési hat.	települési támogatások elutasítása ellen benyújtott fellebbezésekről
27-28/2022. (I.27) közgyűlési hat.	EGER MJV Jegyzője 23780-5/2021. iktatószámú határozata ellen benyújtott fellebbezés visszautasításáról

Ezen határozatokat a Közgyűlés zárt ülésen hozta, így azokat a ZÁRT ÜLÉSEN hozott Határozatok Tára tartalmazza.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
1/2022 (I.28) önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló
28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet
módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4 §. (3) bekezdésében „a polgármester saját hatáskörben” szövegrész helyébe a „Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság” szöveg lép.

2.§

A Rendelet 8 §. (1) bekezdés első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A Közgyűlés rendes üléseit a Közgyűlés által jóváhagyott feladattervben meghatározott időpontban tartja.

3.§

A Rendelet 8 §. (2) bekezdés első mondatában a „7.nap 16 óráig” szövegrész helyébe a „13. nap 16 óráig” szöveg lép.

4.§.

A rendelet 8 §. (2) bekezdés utolsó mondatában a „ Közgyűlés ülésének napját megelőző nap 11 óra után” szövegrész helyébe a „Közgyűlés ülésének napját megelőző 4. nap 11. óra után” szöveg lép.

5 .§.

A rendelet 8 §. következő (5) bekezdéssel egészül ki:

A Közgyűlés üléséről készült hangfelvételt nyilvánosan elérhetővé kell tenni a város hivatalos honlapján, legkésőbb az ülést követő első munkanapon. Az ülések hanganyagának legalább 5 évig elérhetőnek kell lennie a város hivatalos honlapján.

6.§.

A rendelet 9 §. –a utolsó mondata „a Közgyűlés kezdetéig” szövegrész helyébe a „rendkívüli Közgyűlést megelőző nap 12 óráig” szöveg lép.

7.§.

A rendelet 11 §. (2) bekezdése a következő alpontokkal egészül ki:

- h) a Heves Megyei kormány megbízottat,
- i) az Egri Járási Hivatal vezetőjét,
- k) Eger Város rendőrkapitányát,
- l) a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetőit.

8.§.

A rendelet 11 §. (3) bekezdéssel egészül ki:

3) A Közgyűlésre meghívottak az ülés folyamán szót kérhetnek, nekik a polgármester szót adhat, legfeljebb 2 alkalommal, legfeljebb 2 perces időkeretben.

9.§.

A rendelet 16 §. (2) bekezdéssel egészül ki:

(2) A feladattervben megjelölt időpontokon túl a Közgyűlés rendes ülésének összehívására nincs lehetőség.

10.§.

A Rendelet 17 §. (2) helyébe a következő bekezdés lép:

Rendeletalkotást kezdeményezhet, előterjesztést tehet, tájékoztatót és **sürgősségi indítványt nyújthat** be a Közgyűlés tagja, a Közgyűlés bizottsága, a jegyző és a nem a Közgyűlés tagjai közül választott alpolgármester, a képviselőcsoport nevében a képviselőcsoport elnöke.

11.§.

A Rendelet 20 §. (2) bekezdés első mondatában a „ülést megelőző munkanapon 11.00 óráig” szövegrész helyébe az „az ülés megkezdéséig” szöveg lép.

12.§.

A Rendelet 22 §. a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

- (5) A napirenden kívüli felszólalás kapcsán a Közgyűlés minden tagját megilleti a hozzászólás lehetősége egy alkalommal, egy percben.
- (6) A hozzászólást követően a felszólaló egyszer két percben reagálhat az elhangzottakra.

13.§.

A Rendelet 29 §. (1) helyébe a következő bekezdés lép:

A Közgyűlés elnöke öt képviselő indítványára titkos szavazást rendel el. A titkos szavazás urna és szavazólap felhasználásával kerül lebonyolításra.

14.§.

A Rendelet 32 §. kiegészül az alábbi (2) bekezdéssel:

A Közgyűlés munkaterv szerinti ülésén tájékoztatást ad a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az önkormányzatot érintő tisztségviselői tárgyalások és intézkedések eredményéről.

15. §.

A Rendelet) 39. § (1) bekezdése- a Városi Szociális Urbanisztikai és Kulturális Bizottság megszüntetésével egyidejűleg- helyébe az alábbi bekezdés lép:

- (1) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése állandó bizottságai és létszámuk:
- 1.1 Városi Kulturális, Idegenforgalmi és Szociális Bizottság 7 fő
 - 1.2 Városgazdálkodási Bizottság 7 fő
 - 1.3 Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 fő
 - 1.4 Városi Urbanisztikai, Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság 5 fő

16. §.

A Rendelet 41 §. (4) bekezdés első mondatában a „Közgyűlés napját megelőző 7. nap 16 óráig” szövegrész helyébe a „közgyűlés napját megelőző 13 nap 16 óráig” szöveg lép.

17. §.

A Rendelet 41 §. (4) bekezdés utolsó mondatában a „kézbesítés a bizottság ülésének napját megelőző nap 11.00 óráig” szövegrész helyébe a „kézbesítés a bizottság ülésének napját megelőző 2. nap 11.00 óráig” szöveg lép.

18.§.

A Rendelet 41 §. (5) bekezdés első mondatában a „Közgyűlés ülésének hetében” szövegrész helyébe a „közgyűlés rendes ülését megelőző héten” szöveg lép.

19. §.

A Rendelet 44.§ (3) bekezdése helyébe alábbi rendelkezés lép:

Akinek hiányzása egy éven belül a hat alkalmat eléri, bizottsági tagsága megszűnik

20.§

A Rendelet 46 §. (1) bekezdés első mondata első mondatában az „1-4 Mellékletében” szövegrész helyébe az „1-5 Mellékletben” szöveg lép.

21.§

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet, a 2. melléklet helyébe a 2. melléklet, a 3. melléklet helyébe a 3. melléklet, a 4. melléklet helyébe a 4. melléklet.

22.§

A rendelet 5. melléklettel egészül ki.

23.§

(1) Ez a Rendelet 2022. március 1-én lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A Rendelet hatályba lépésével egyidejűleg megszűnik a **Városi Szociális Urbanisztikai és Kulturális Bizottság**.

(3) **Hatályát veszti a Rendelet 8.§ (2) bekezdése 17.§ (3) bekezdése 23.§ (4) bekezdés utolsó mondata, 24.§ (1) bekezdés „napirendenként egy alkalommal” szövegrész, 35.§ (4) bekezdés utolsó mondata , a 35 §. (7) és (8) bekezdései, 44.§ (1), (2), (4)-(8) bekezdései.**

Mirkóczki Ádám
polgármester

Dr. Bánhidny Péter
jegyző

1. Melléklet a 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelethez

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE VÁROSI KULTURÁLIS, IDEGENFORGALMI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGA RÉSZLETES FELADATÁRÓL ÉS HATÁSKÖRÉRŐL

1. A Bizottság állásfoglalásával benyújtható előterjesztések:

- 1.1 a köznevelési megállapodások megkötése,
- 1.2 a szociális és gyermekjóléti szolgáltatási koncepció,
- 1.3 az egészségügy területét érintő koncepciók,
- 1.4. a lakáspolitikai irányelvei,
- 1.5. a város kulturális koncepciója,
- 1.6. az idegenforgalmi és marketing koncepció,
- 1.7. nemzetközi kapcsolatokra vonatkozó stratégia,
- 1.8. az ifjúságpolitikai koncepció,
- 1.9. a testnevelési- és sportkoncepció.

2. A Bizottság Közgyűlés által átruházott hatáskörében hozott döntései:

- 2.1 Jóváhagyja a nevelési intézmény továbbképzési programját, értékelését, módosítását, ha a meghozandó döntés költségvetési pénzügyi kihatással nem jár.
- 2.2 Jóváhagyja a szociális és a gyermekjóléti intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatait és Szakmai Programjait.
- 2.3 Dönt lakáscsere iránti kérelmekről.
- 2.4 Dönt a lejárt határidejű lakásbérleti jogviszony hosszabbítási kérelmekről.
- 2.5 Dönt az állami intézményfenntartó központnak a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) bekezdésében meghatározott döntéseihez szükséges működtető önkormányzati véleményről.
- 2.6 Dönt az Arany János Tehetséggondozó Programban Eger város képviselői részvételében részt vevő tanulók tanévenkénti támogatásáról.
- 2.7 Dönt az éves költségvetésben jóváhagyott Kulturális Alap felosztásáról.
- 2.8 Jóváhagyja az önkormányzat által fenntartott kulturális, művészeti és közművelődési intézmények szervezeti és működési szabályzatát.
- 2.9 Jóváhagyja a kulturális intézmények éves munkatervét és előző évi beszámolóját.
- 2.10 Dönt a választókerzeti feladatokhoz biztosított előirányzat felhasználásáról.
- 2.11 A Bizottság szervezi a városban fellelhető nemzeti értékek azonosítását, gondozza a városban fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt.
- 2.12 Javaslattal tesz az önkormányzat közigazgatási területén fellelhető, és az ott létrehozott nemzeti érték felvételére a települési értéktárba a polgármesterhez, a megyei közgyűlés elnökéhez címzett javaslatban.

2.13 Jóváhagyja a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár és a Dobó István Vármúzeum magasabb vezetőnek minősülő igazgató-helyetteseinek vezetői megbízását.

3 A bizottság további feladatai:

3.1 Véleményezi az önkormányzat költségvetési folyamatait, különös tekintettel a feladatkörébe tartozó intézményekre, az ágazat költségvetési pénzeszközeire.

3.2 Véleményezi a feladatkörébe tartozó intézmények létesítését, átszervezését, megszüntetését, valamint profiljuk meghatározását.

3.3 Véleményezi a feladatköréhez tartozó intézmények vezetői állásának pályázatait, a munkáltatói jogkör gyakorlásával összefüggő intézkedéseket, vezetői állás betöltését, felmentést.

3.4 Véleményezi a feladatköréhez tartozó ágazati kitüntetések és díjak odaítélését.

3.5 Együttműködik a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal.

4. A bizottság köznevelés területén végzett feladatai:

4.1 Véleményezi:

4. 1.1. a köznevelési ágazatot érintő stratégiai dokumentumok módosítását, kiegészítését,

4.1.2. az éves költségvetésben jóváhagyott köznevelési célú pénzeszközök felhasználását,

4.1.3 a köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos javaslatokat,

4. 1.4. a köznevelési koncepciót.

4.2. Együttműködik a köznevelés területén működő intézményfenntartókkal.

5. A Bizottság egészségügy területén végzett feladatai:

5.1. Javaslatot tesz:

5. 1.1. a rendelők telephelyeinek kijelölésére és a működtetéssel kapcsolatos döntésekre.

5. 1.2. a költségvetésben meghatározott egészségügyi fejlesztési előirányzatok felhasználására.

5. 1.3. az egészségügyi közszolgáltatások működtetésének feladat-ellátási szerződéssel történő átadására más önkormányzat, vagy nem önkormányzati szolgáltató részére.

5.1.4. az egészségügyet érintő önkormányzati rendeletekre.

5.2. Javaslatot tesz az ellátások nyújtásához szükséges intézményi keretek meghatározására.

5. 3. Részt vesz szakmai felszereltségük és műszaki állapotuk ellenőrzésében.

5.4. Véleményezi a közgyűlés más bizottságainak intézkedéseit, előterjesztéseit az egészségügy szempontjából.

5.5. Közreműködik az egészségügy területét érintő városi koncepciók kidolgozásában.

5.6. Együttműködik az egészségügy területén működő civil szervezetekkel, javaslatot tesz a támogatásukra.

5.7. Együttműködik a város lakosságát érintő egészségügyi kérdésekben más egészségügyi szolgáltatókkal, a szolgáltatók fenntartóival, valamint a betegek érdekvédelmi szervezeteivel és a betegjogi képviselővel.

5.8 Előzetesen véleményezi az egészségügyi alapellátási feladatokat, a nem alkalmazotti jogviszonyban ellátó háziorvosokkal, házi gyermekorvosokkal és fogorvosokkal kötendő szerződéseket.

6. A bizottság szociális és gyermekjóléti ellátások, szolgáltatások területén:

6.1. Javaslatot tesz

6.1.1. a szolgáltatások telephelyeinek kijelölésére és a működtetéssel kapcsolatos döntésekre.

6.1.2. a szociális törvényben, a gyermekvédelmi törvényben és egyéb jogszabályokban meghatározott pénzbeli, természetbeni ellátások és személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások igénybevételére és azok térítési díjaira vonatkozó helyi szabályozásra.

6.1.3. a szociális és gyermekjóléti, gyermekvédelmi közszolgáltatások működtetésének feladat-ellátási szerződéssel történő átadására más önkormányzat, vagy nem önkormányzati szolgáltató részére.

6.1.4. szolgáltatások nyújtásához szükséges intézményi keretek meghatározására.

6.2. Részt vesz szakmai felszereltség és műszaki állapot ellenőrzésében.

6.3. Véleményezi a polgármester által első fokon hozott határozata ellen benyújtott fellebbezéseket.

6.4. Közreműködik a szociális és gyermekjóléti szolgáltatási koncepció, és az esélyegyenlőségi terv kidolgozásában.

6.5. Együttműködik a szociális gondoskodás és a gyermekvédelem területén működő civil szervezetekkel, javaslatot tesz a támogatásukra.

6.6. Véleményezi a közgyűlés más bizottságainak intézkedéseit, előterjesztéseit szociális és gyermekvédelmi szempontból.

6.7. Együttműködik a város lakosságát érintő szociális és gyermekjóléti kérdésekben más szolgáltatókkal, a szolgáltatók fenntartóival, valamint az ellátottak érdekvédelmi szerveivel, és az ellátottak jogi képviselővel.

7. A bizottság lakásügy területén végzett feladatai:

7.1. Közreműködik a lakáspolitikai irányelveinek alakításában.

7.2. Véleményezi a lakásokkal kapcsolatos költségvetési előirányzatokat.

7.3. Részt vesz a bérlakás építési program előkészítésében.

7.4. Részt vesz a bérlakások hasznosításával kapcsolatos közgyűlési döntések előkészítésében.

- 7.5. Véleményezi a lakások bérbeadásának, a lakáshoz jutás támogatásának önkormányzati feltételrendszerét meghatározó szabályozását.
- 7.6. Javaslatot tesz a helyi lakáscélú támogatások odaítélésére.
- 7.7. Javaslatot tesz az önkormányzati bérlakáshoz jutók névjegyzékére.
- 7.8. Javaslatot tesz szociális lakbér megállapítása vagy elutasítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálására.
- 7.9. Felmentést ad – Nyugdíjasházi bérlők esetén – a házastársak egyikének a nyugdíjkorhatár betöltése alól.

8. A Bizottság kulturális területen végzett feladatai:

8.1. véleményezi:

- 8.1.1. az önkormányzati tulajdonban lévő kulturális, közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok éves gazdálkodásáról készített beszámolót, közhasznú jelentését és üzleti tervét, javaslatot tesz a vezető tisztségviselő személyére,
- 8.1.2. az önkormányzat által fenntartott kulturális, művészeti, közművelődési intézmények alapító okiratát,
- 8.1.3. az önkormányzat által fenntartott kulturális, művészeti, közművelődési intézmények költségvetését,
- 8.1.4. az önkormányzati tulajdonban lévő kulturális közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok ügyvezetői bérfelvezetésének, prémium feladatainak megállapítását, a prémiumfeladatok kiértékelését és annak kifizetését,
- 8.1.5. az igazgatósági és felügyelő bizottsági tagokra tett javaslatot,
- 8.1.6. a Dobó István Vármúzeum stratégia tervét,
- 8.1.7. a város arculatát alakító rendezvények tervét és költségvetését.
a művészeti intézményekkel kötendő fenntartói megállapodásokat.

8. 2. Javaslatot tesz:

- 8.2.1. kulturális, közművelődési intézmények létesítésére, átszervezésére, megszüntetésére, valamint profiljuk meghatározására,
 - 8.2.2. a kulturális, művészeti, közművelődési intézmények igazgatóinak, vezetőinek megbízására, kinevezésére,
 8. 2.3. művészeti támogatások, ösztöndíjak és pályázatok odaítélésére.
- 8.3. kulturális, művészeti és közművelődési díjak, irodalmi pályázatok díjának odaítélésére.

8. 4. *Részt vesz a nemzetközi és testvérvárosi kapcsolatok kulturális programjainak tervezésében.*

9. A Bizottság idegenforgalmi területen végzett feladatai :

9.1. Véleményezi:

- 9.1.1. a településfejlesztési stratégiákban megfogalmazott célokat, különös tekintettel azok város- és idegenforgalmi marketingre gyakorolt hatásukat illetően,
- 9. 1.2. a turisztikai nagyrendezvények szervezőinek éves terveit, javaslatot tesz a kiemelkedő turisztikai események és attrakciók támogatására,
- 9. 1.3. a vendéglátó-ipari előkertek, teraszok utcaképi megjelenésére, üzemeltetési feltételeire vonatkozó előterjesztéseket,
- 9.1.4. a piacokról szóló előterjesztéseket

9.2. Javaslatot tesz:

- 9.2.1. az idegenforgalmi adó mértékére,
- 9.2.2. az idegenforgalom területén adható kitüntetések odaítélésére.

9.3. Együttműködik az idegenforgalom és turisztika területén működő szervezetekkel, különösen a Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezettel, az önkormányzati intézményekkel és más szervezetekkel a feladatkörét érintő ügyekben.

9.4. Kapcsolatot tart fenn a Térségi és Regionális TDM szervezettel, a kistérségi önkormányzatokkal.

9.5 Együttműködik az idegenforgalom és turisztika területén tevékenykedő civil szervezetekkel, különösen a vendéglátás, a szállásadás, a szőlőművelés, a borgasztronómia, valamint az idegenvezetők szervezeteivel.

10. A Bizottság nemzetközi kapcsolatok területén végzett feladatai:

10.1. Véleményezi:

- 10.1.1. a külügyi szabályzatot
- 10.1.2. a nemzetközi kapcsolatok éves feladattervét
- 10.1.3. a nemzetközi kapcsolatok éves beszámolóját.

10.2. Javaslatot tesz

- 10.2.1. testvérvárosi programokra, új testvérvárosi kapcsolatok létesítésére
- 10.2.2. a határon túli magyarságot érintő kapcsolatokra és
- 10.2.3. egyéb nemzetközi ügyekre.

10.2 Együttműködik:

- 10.2.1. a városban működő nemzetközi érdekeltségű cégekkel,
- 10.2.2. a feladatköre területén működő civil és más szervezetekkel.

11. A Bizottság sport és ifjúsági területen végzett feladatai :

- 11.1. Koordinálja a városi ifjúságpolitikai koncepció előkészítését.
- 11.2. Képviseli az önkormányzatot gyermek és ifjúsági ügyekben.
- 11.3. Elősegíti a város ifjúságának a közéletbe történő bevonását, az ifjúsági szervezetek működési feltételeinek megteremtését.
- 11.4. Javaslatot tesz ifjúsági projektek kidolgozására és megvalósítására.
- 11.5. Javaslatot tesz a Városi Sportiskola vezetői álláshelyének betöltésére.
- 11.6. Elősegíti a helyi ifjúsági közösség fejlesztését.
- 11.7. Segíti és koordinálja a diák- önkormányzatok munkáját.
- 11.8. Javaslatot tesz a városban működő önkormányzati fenntartású sportlétesítmények vezetői álláshelyének betöltésére.
- 11.9. Javaslatot tesz testnevelés és sportcélú támogatások, díjak és pályázatok, továbbá sportkitüntetések odaítélésére.
- 11.10. Javaslatot tesz a minőségi szakosztályok éves támogatására.

- 11.11. Javaslatot tesz a Közgyűlésnek a sportcélú támogatásokra benyújtott pályázatok elbírálására
 - 11.12. Véleményezi a testnevelést és sportot érintő bizottsági és közgyűlési előterjesztéseket.
12. A Bizottság. városi emlékhelyekkel kapcsolatban végzett feladatai:
- 12.1. Egri építmények, szobrok, egyedi tájértékek történelmi vagy nemzeti emlékhellyé nyilvánításának kezdeményezése.
 - 12.2. Emlékhely, emlékjel kialakításának kezdeményezése, létesítési feltételeinek meghatározása, dokumentációk értékelése és a telepítésről szóló döntés meghozatala.

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA
RÉSZLETES FELADATÁRÓL ÉS HATÁSKÖRÉRŐL

1. A Bizottság állásfoglalásával benyújtható előterjesztések:

- 1.1. az önkormányzat gazdasági programja, középtávú gazdálkodási és költségvetési terve, továbbá az önkormányzatot érintő térségi fejlesztési programok.
- 1.2. Az éves költségvetés rendelttervezete, az évközi költségvetési rendeletmódosítások tervezete.
- 1.3 A költségvetés végrehajtásáról szóló éves beszámoló tervezetek, a maradvány felhasználására és felosztására tett javaslat.

2. A Közgyűlésre kizárólag a Bizottság által benyújtandó előterjesztés:

- 2.1.A vagyongazdálkodás alapelvei.

3. A bizottság Közgyűlés által átruházott hatáskörében dönt:

- 3.1. az elővételi jog gyakorlásáról 50%-ig terjedő tulajdonosi részarány, vagy 20 millió forintig terjedő üzleti érték esetén a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztatása mellett.
- 3.2. 3.2 Licites eljárás (legmagasabb összegű vételi ajánlat) során történő elidegenítésről, annak módjáról és a kiírás feltételeiről, valamint közvetlen elidegenítés esetén az ingatlan vételáráról a forgalmi értékbecslés szerint a nettó 10 millió forintig terjedő forgalmi érték esetén
- 3.3. az önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági termelés céljára hasznosítható külterületi ingatlan elidegenítéséről és vásárlásáról, cseréjéről, használatba adásáról, annak módjáról és a kiírás feltételeiről 1 millió forintot elérő egyedi nettó forgalmi érték esetén.
- 3.4. az ingó vagyon elidegenítéséről és megszerzéséről, ha az a jóváhagyott költségvetési rendeletben nem szerepel, 500 ezer -7 millió Ft egyedi forgalmi értékhatárok között ha az ingó vagyon az intézmény tulajdona, egyéb esetben 7 millió Ft egyedi forgalmi értékig.
- 3.5. Az önkormányzat tulajdonát képező lakásingatlanok (kivéve az üres önkormányzati, valamint a nem bérlői kérelemre ér Licites eljárás (legmagasabb összegű vételi ajánlat) során történő elidegenítésről, annak módjáról és a kiírás feltételeiről, valamint közvetlen elidegenítés esetén az ingatlan vételáráról a forgalmi értékbecslés szerint a nettó 1-10 millió forint közötti forgalmi érték esetén

- 3.6. az önkormányzat tulajdonát képező lakásingatlanok (kivéve az üres önkormányzati, valamint a nem bérlői kérelemre értékesítésre kerülő lakások) értékesítéséről értékhatártól függetlenül.
- 3.7. olyan szerződés megkötéséről, amelynek értéke a törzstőke legalább 1/5-ét meghaladja.
- 3.8. a Városi Kulturális, Idegenforgalmi és Szociális Bizottság véleményének kikérését követően az értéknövelő beruházásnak nem minősülő, a bérlemény esztétikai értékét növelő felújítási költségek maximum 50%-ának megtérítéséről.
- 3.9. az önkormányzat tulajdonát képező, de nem kizárólagos önkormányzati tulajdonként nyilvántartott földterületek 1-3 éves időtartamú, nem mezőgazdasági célra történő bérbeadásáról.
- 3.10. az önkormányzat tulajdonát képező, pincehelyiségek nem mezőgazdasági célra történő bérbeadásáról.
- 3.11. Gyakorolja az erdőművelési ágú földrészekkel kapcsolatban Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető vadászati joggal kapcsolatos jogokat.
- 3.12. Tulajdonosi hozzájárulást adhat abban az esetben, ha a bérlő a nem lakás célú helyiségben bérleti szerződésében rögzített tevékenységtől eltérő tevékenységet kíván folytatni.
- 3.13. Dönt az önkormányzat tulajdonát képező, külterületen lévő pincehelyiségek 1 évet meg nem haladó időtartamra nem mezőgazdasági célra történő bérbeadásáról természetes személy vagy átlátható szervezet számára, és meghatározza a bérlő kiválasztásának módját, a bérleti jogviszony időtartamát, a fizetendő bérleti díjat, és az ingatlanon végezhető tevékenységet.
- 3.14. Dönt a 2,5 millió forintig terjedő egyedi nettó forgalmi értékhatárig az önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági termelés céljára hasznosítható közterületi ingatlan elidegenítéséről és vásárlásáról, valamint annak módjáról és a kiírás feltételeiről.
- 3.15. Intézményi használatban lévő ingatlan vagyon egy évnél hosszabb, de legfeljebb ötévi időtartamra történő bérbe-, vagy használatba adásához a jóváhagyása szükséges.
- 3.16. Lemondhat az önkormányzat követeléséről a költségvetési törvényben meghatározott kisösszegű követelések ötszörös és harmincszoros összege közötti értékben.
- 3.17. A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jogot - vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásáról szóló rendeletében - szabályozott esetekben - az illetékes bizottsággal közösen gyakorolja.
- 3.18. Ellátja az önkormányzat beruházási szabályzatából rá háruló feladatokat.
- 3.19. Az üres helyiség, vagy a korábbi bérleti jogviszony, bérleti jog megszűnését követően a helyiség versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadás kiírás feltételeinek jóváhagyása.
- 3.20. A cégbejegyzést megelőzően az előtársaság nevében kötött szerződések jóváhagyása.

- 3.21. Az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

4. A Bizottság további feladatai:

A. költségvetéssel és gazdálkodással kapcsolatos feladatok:

- 4.1 Ellátja a költségvetési tervezéssel, gazdálkodással és beszámolóval kapcsolatos feladatokat. Ennek során:

- 4.1.1. Véleményezi a költségvetést érintő előterjesztéseket, rendelet-tervezeteket, és a többéves kihatású kötelezettségvállalásokat tartalmazó előterjesztéseket.
- 4.1.2. Véleményezi a költségvetés végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedésekre vonatkozó javaslatokat.
- 4.1.3 Véleményezi a hitelek és egyéb külső források bevonására vonatkozó javaslatot.
- 4.1.4 A bizottság elnöke vagy az általa delegált bizottsági tag részt vesz a közbeszerzési és pályáztatási eljárásokban benyújtott ajánlatok elbírálásában, az ingatlan és ingó vagyon értékesítésénél a Versenyeztetési Munkacsoport munkájában.
- 4.1.5 Figyelemmel kíséri – legalább az éves költségvetési beszámolóhoz kapcsolódóan – az önkormányzat határidőre ki nem egyenlített követeléseit
- 4.1.6 Figyelemmel kíséri a bérlői kérelemre értékesített önkormányzati lakás esetén az önkormányzattól tulajdonjogot szerző volt bérlő általi elidegenítést.
- 4.1.7 Véleményezi a helyi adókra vonatkozó rendelet-tervezeteket.

- 5 Ellátja a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat. Ennek során:

- 5.1 Véleményezi az önkormányzati vagyont érintő más gazdálkodó szervezetek, vállalkozók és állampolgárok által benyújtott kérelmeket, megkereséseket.
- 5.2 Véleményezi az önkormányzati tulajdon elidegenítését, megterhelését, vállalkozásba való bevitelét, illetve más célú hasznosítását.
- 5.3 Véleményezi a koncesszióba adás lehetőségeit.
- 5.4 Véleményezi a közterület - használati, bérleti és használati díjak, továbbá egyéb tarifák mértékét.
- 5.5 Véleményezi a helyi közszolgáltatásokat szabályozó rendeleteket.
- 5.6 Véleményezi az intézményi használatban lévő ingatlan, ingatlanrész ismételt, azonos szervezettel történő, vagy 1 évnél hosszabb, de legfeljebb 5 évi időtartamra történő bérbe illetve használatba adását.
- 5.7 Figyelemmel kíséri és ellenőrzi az önkormányzati vagyon felmérését, nyilvántartásba vételét és törzsvagyon kimutatását.
- 5.8 Előkészíteti és koordinálja az árhatósági jogkörben meghozandó közgyűlési döntéseket.

- 6 Gazdasági társaságokkal kapcsolatos feladatok

- 6.1 Véleményezi az Nvt. előírásainak megfelelően előkészített, az önálló gazdasági társaság alapításáról, már létrejött gazdasági társasági részesedés megvásárlásáról, vagy eladásáról szóló közgyűlési előterjesztéseket.
- 6.2 Dönt az elővételi jog gyakorlásáról 50%-ig terjedő tulajdonosi részarány vagy 20 millió forintot meg nem haladó üzleti érték esetén.
- 6.3 Előzetesen véleményezi a gazdasági társaságokkal kapcsolatos, közgyűlési hatáskörbe tartozó döntéseket.

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROSI PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA
RÉSZLETES FELADATÁRÓL ÉS HATÁSKÖRÉRŐL**

1. A Bizottság állásfoglalásával benyújtható előterjesztések:

1.1 Az éves költségvetés rendelettervezete, az évközi költségvetési rendeletmódosítások tervezete.

1.2 A költségvetés végrehajtásáról szóló éves beszámoló tervezetek felhasználására tett javaslat.

2. A Bizottság saját hatáskörében hozott döntései:

2.1. Gyakorolja a polgármester tekintetében a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe nem tartozó egyéb munkáltatói jogokat.

2.2. Kivizsgálja az összeférhetetlenség megállapítására irányuló kezdeményezést, majd a vizsgálat eredményét előterjeszti a Közgyűlés következő ülésére.

2.3. Gondoskodik a vagyonyilatkozat tételére kötelezettek vagyonyilatkozatának vizsgálatáról, nyilvántartásáról, kezeléséről és őrzéséről.

2.4. Vizsgálja – az érdekelt bizottságok bevonásával – a hatályos rendeletek végrehajtását, és arról választási ciklusonként beszámol a testületnek. Szükség szerint javasolja a rendeletek módosítását.

2.5 Ellenőrzi a közgyűlés szerveinek ügyrendszerű működését, és javaslatot tesz az önkormányzat szerveinek a közgyűlés bizottságainak hatásköri ütközése esetén annak feloldására.

2.6. Szükség esetén megválasztja a választási bizottság póttagjait.

2.7. A helyi földbizottság állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása, és eljárás azon helyi földbizottság állásfoglalása ellen benyújtott kifogások ügyében, amelyek esetén a határozatot a Közgyűlés hozta, azonban annak bírósági felülvizsgálata eredményeként új eljárás lefolytatására kötelező ítélet született.

2.8. Dönt az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezésein alapuló korlátozási kártalanítási

ügyekben a kártalanítási igény jogosságáról és annak mértékéről 5 millió forint kártalanítási összegig.

3. A Bizottság további feladatai:

*A. költségvetési
tervezéssel,
gazdálkodással,
beszámolással és
ellenőrzéssel
kapcsolatos
feladatok*

- 3.1. Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és bizonylati fegyelem érvényesülését az önkormányzatnál és intézményeinél.
- 3.2 Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását - különös tekintettel a saját bevételekre -, a vagyonszállítás alakulását (vagyonnövekedés, vagyonszállítás), értékeli a vagyonszállítást előidéző okokat.
- 3.3. Véleményezi a pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tervét és az ellenőrzések tapasztalatairól szóló beszámolókat, közgyűlési előterjesztéseket.
- 3.4. Gondoskodik az ellenőrzésekkel összefüggő összefoglalók, beszámolók, jelentések szakbizottságokkal történő egyeztetésekről az ellenőrzési tapasztalatok hasznosítása érdekében.
- 3.5. Közreműködhet az önkormányzati hivatal és az önkormányzat által alapított és irányított költségvetési szervek pénzügyi, gazdasági ellenőrzéseiben.
- 3.6. Szükség esetén ellenőrzi az önkormányzati hivatalnál és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél a határidőre ki nem egyenlített követelések alakulását.
- 3.7. Véleményezi a költségvetési és az éves beszámoló tervezeteket a jogszabályi előírások alapján.
- 3.8 Az adósságrendezéssel kapcsolatban kezdeményezi önkormányzati biztos kirendelését. A bizottság elnöke tagja az adósságrendezési bizottságnak.

4. Jogi és Ügyrendi feladatok

- 4.1. Kidolgozza és gondozza az önkormányzat Alapokmányát, folyamatosan ellenőrzi annak érvényesülését, szükség szerint javaslatot tesz módosítására, vagy új szabályzat kidolgozására.
- 4.2. Véleményezi törvényesség szempontjából az önkormányzat rendelettervezeteit. A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervek módosításait a rendelettervezet elfogadása előtt a II. fordulós közgyűlési tárgyalás előtt véleményezi. A rendelettervezetről jogi szempontok alapján, a tartalmi és formai követelményeknek megfelelően véleményt nyilvánít.
- 4.3. Előkészíti a tisztségviselők alpolgármesterek, ill. a tanácsnokok és a képviselők, valamint a bizottságok nem képviselő tagjainak tiszteletdíjára vonatkozó előterjesztéseket.
- 4.4. Állást foglal a közgyűlési ülések napirendjéről.
- 4.5. Véleményezi a Városgazdálkodási Bizottság napirendjén szereplő megállapodások, társasági szerződések és alapító okiratok tervezetét, a koncesszióba adás lehetőségét és feltételeit, valamint a versenytárgyalások kiírását.
- 4.6. Véleményezi a gazdasági társaságban meglévő önkormányzati tulajdonú tagsági jogok gyakorlását.
- 4.7. Állást foglal az önkormányzat intézményeinek alapító okiratai tervezetével vagy azok módosításával kapcsolatban.
- 4.8 Véleményt nyilvánít minden olyan jogi természetű ügyben, amelyben az önkormányzat szervei állásfoglalást kérnek.
- 4.9 Véleményt nyilvánít az önkormányzat által megkötött közoktatási, közművelődési megállapodásokról.
- 4.10 Véleményt nyilvánít a jogharmonizációval összefüggő önkormányzati feladat- és hatáskörváltozások, és a helyi társadalom igényeinek módosulása alapján intézményi rendszer korszerűsítésének lehetőségéről és annak feltételeiről.
- 5.10 Ellátja a testületi titkos szavazás lebonyolításával kapcsolatos teendőket.
- 5.11 Állásfoglalást ad a nemzetiségi önkormányzatok jogszerű működésével kapcsolatos előterjesztéseknél.

Polgármesterre átruházott hatáskörök

- 1./ Nem lakás célú helyiség bérbeadásánál engedélyezheti a bérleti szerződés megkötését követően fizetendő egyszeri szerződéskötési díj legfeljebb 12 havi részletekben történő megfizetését.
- 2./ Dönt a nem lakás célra bérbeadott helyiség bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, a megszüntetés feltételeiről, kivéve, ha a bérleti jog ellenértékének részbeni visszafizetésére kell fedezetet biztosítani.
- 3./ Dönt az önkormányzat tulajdonát képező, de nem kizárólagos önkormányzati tulajdonként nyilvántartott földterületek 1 évet meg nem haladó időtartamra nem mezőgazdasági célra történő bérbeadásáról természetes személy vagy átlátható szervezet számára, és meghatározza a bérlő kiválasztásának módját, a bérleti jogviszony időtartamát, a fizetendő bérleti díjat, és az ingatlanon végezhető tevékenységet.
- 4./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata fizetési számláin lévő átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosítását az adott évre vonatkozó költségvetési rendelet szabályozza.
- 5./ Lemondhat az önkormányzat követeléséről a költségvetési törvényben meghatározott kisösszegű követelés értékhatáráig.
- 6./ Dönt perbeli vagy peren kívüli egyezség esetén, az Önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő követelés, valamint az egyezségi ajánlat közötti különbség, vagy teher esetén, ha az egyezség során felajánlott összeg nem éri el a kisösszegű követelések értékhatárát.
- 7./ Gyakorolja az ingatlanok kezelésével, üzemeltetésével, használatával kapcsolatos anyagi kötelezettséggel nem járó, a tulajdon és bérleti jogot nem érintő tulajdonosi jogokat.
- 8./ Legfeljebb 6 hónap időtartamra engedélyezheti a bérleti díj és haszonbérleti díjtartozás, valamint a kül- és belterületi ingatlanok elidegenítéséből származó követelés részletekben történő megfizetését.
- 9./ Önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak értékesítésére kiírt eredménytelen licit eljárás esetén dönthet a licit eljárás újbóli, változatlan feltételek melletti lefolytatásáról.
- 10./ Prémiumfeladatot tűzhet ki a megbízott intézményvezető részére és annak teljesítését értékeli.
- 11./ A települési képviselő és a bizottság elnöke tekintetében dönt a testületi ülésről való hiányzás elfogadásáról.
- 12./ Dönt az óvodába jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, valamint közzéteszi az óvodai, bölcsődei zárva tartások időtartamát.
- 13./ A két Közgyűlés közötti időszakban dönt: Ha az önkormányzat által beadandó pályázatban rendelkezésre álló határidőn belül nincs kitűzve Közgyűlés és a rendkívüli Közgyűlés összehívása ez ügyben nem indokolt.
- 14./ Engedélyezi a képviselők testületi munkában való részvétel miatti kiesett jövedelme megtérítésének kifizetését.

- 15./ Megbízást adhat a bizottságok elnökei részére a bizottság feladat-és hatáskörébe eső kérdésekben Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése képviselőjére.

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
VÁROSI URBANISZTIKAI, KLIMA-ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGA
RÉSZLETES FELADATÁRÓL ÉS HATÁSKÖRÉRŐL

1. A Bizottság állásfoglalásával benyújtható előterjesztés:

- 1.1. Állást foglal a beruházási és felújítási műszaki programokról, a nagy jelentőségű, a városképet érintő rendezvényeknél a közterület-használatról, a közterületen elhelyezésre kerülő, városképet is befolyásoló utcabútor-, hirdető-, valamint információs rendszerekről. Állást foglal a társasházak önerős felújításához nyújtható támogatások, és a központi, állami, és a kormányzati pályázati támogatások ügyében.

2. A Közgyűlésre kizárólag a Bizottság által benyújtandó előterjesztés:

- 2.1 Előkészíti a településrendezési szerkezeti és szabályozási terveket, a helyi építési szabályzatot, az azok módosítására irányuló javaslatokat, a nagyobb jelentőségű koncepciókat, stratégiákat, a környezetterhelés csökkentését szolgáló helyi intézkedéseket, a környezetvédelmi programokat, a helyi védelem alá helyezést és azokat a Közgyűlés elé terjeszti.

3. A Bizottság Közgyűlés által átruházott hatáskörében az alábbiakról dönt:

- 3.1. a Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács véleményét figyelembe véve a védelembe vett épület fenntartásának támogatására kiírt pályázatról, a támogatás mértékéről,
- 3.2 a környezetvédelmi alap felhasználásáról,
- 3.3. az önerős közműépítés támogatására megjelölt költségvetési összeg felhasználásáról,
- 3.3 a vendéglátó-ipari előkertek, teraszok utcaképi megjelenéséről, üzemeltetési feltételeiről. A bizottság döntését megelőzően kikéri a Városi Kulturális, Idegenforgalmi és Szociális Bizottság előzetes véleményét,
- 3.5 a választókörzeti körzeti feladatokhoz biztosított előirányzat felhasználásáról,
- 3.6. közcélú zöldfelületek terhére kialakítható parkolóhelyekről.
- 3.7. a szakértői anyagokkal alátámasztott előterjesztés alapján dönt a gépjármű parkolás saját telken való biztosíthatóság kérdéséről, valamint az OTÉK által előírt parkolóhelyek számának csökkentéséről.
- 3.8. védelem alatt lévő épület elbontása esetén arról, hogy vagy az eredeti rekonstrukciója, vagy az eredeti léptékének, tömegének, paramétereinek megfelelő új épület készüljön.
- 3.9 az egycsatornás gyűjtőkémények felújítására beérkezett pályázatokról.
- 3.10 a településrendezési szerződés megkötéséhez szükséges telepítési tanulmánytervről.
- 3.11 a külső kérelemre induló szabályozási tervmódosítások indokoltságáról.
- 3.12 az egri székhelyű szervezetek és egri lakhelyű természetes személyek címer használatáról.
- 3.13. Engedélyezi Eger város nevének, zászlajának használatát.

- 3.14 Dönt a településrendezési eszközök készítése, és módosítása kapcsán lefolytatott véleményezési szakasz során beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, és a véleményezési szakasz lezárásáról, valamint a beérkezett államigazgatási vélemények és a módosítás jellegének jelentősége alapján a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

4. **A Bizottság további feladatai:**

4.1. Koordinálja a városüzemeltetéssel, a zöldfelület-gazdálkodással, a városi közlekedéssel, az energiagazdálkodással, a városi fejlesztésekkel és felújításokkal kapcsolatos feladatokat. Ennek során:

4.1.1. Előkészíti a városüzemeltetéssel és zöldfelület-gazdálkodással, a városi közlekedéssel, az egész várost, és a körzeteket érintő forgalmi rend változásokkal, a közterületek eltérő használatával, szabályozásával, az önerős közműépítéssel és a távfűtés korszerűsítésével, a fizető várakozóhelyek kijelölésével és megszüntetésével, szabályozásával kapcsolatos önkormányzati rendeleteket.

4.1.2. Véleményezi a városi költségvetés készítésekor a városüzemeltetési, beruházási, felújítási, energiaraționalizálási feladatokat, javaslatot tesz a megvalósítás sorrendjére. A beruházási, felújítási feladatoknál véleményezi a tervezési programot, részt vesz annak meghatározásában Véleményezi a lakóház-felújítási programokat és azok végrehajtását, és a várost, vagy a városrészeket érintő fejlesztési programokat.

4.2. Ellátja a településfejlesztéssel és település-rendezéssel, továbbá a környezet épített és természetes elemeinek védelmével, összehangolásával kapcsolatos feladatokat. Ennek során:

4.2.1. Véleményezi a terület-felhasználási, településrendezési és építészeti szempontból más bizottságok beruházási döntés-előkészítésre vonatkozó előterjesztéseit, az önkormányzat vagyongazdálkodását érintő kérdéseket, a közterületek eltérő használatának engedélyezésével kapcsolatos javaslatokat.

4.2.2. Jóváhagyja a helyi védelmi koncepciót.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2/2022 (I.28) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló
35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 7.§ (2) bekezdése b) pontja helyébe a következő lép:

b) a forgalmi értékbecslés szerint nettó 10 millió forintig terjedő forgalmi érték esetén a Városgazdálkodási Bizottság

2. §

A Rendelet 7.§ (5) bekezdése kiegészül a következő mondattal :

Az önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági termelés céljára hasznosítható közterületi ingatlan elidegenítéséről és vásárlásáról , valamint annak módjáról és a kiírás feltételeiről nettó 2,5 millió forintig terjedő forgalmi értékig a Városgazdálkodási Bizottság, ezt meghaladó értéknél a Közgyűlés dönt.

3.§.

A Rendelet 7.§ (6) bekezdése (b) pontja helyébe a következő lép:

b) szakértő által megállapított forgalmi érték alapján a **Városgazdálkodási Bizottság** 500 ezer és 7 millió Ft egyedi forgalmi értékhatárok között, ha az ingó vagyon az intézmény tulajdona, egyéb esetben 7 millió Ft egyedi forgalmi értékig

4.§.

A Rendelet 13.§ (1) bekezdése helyébe a következő lép:

- (1) Az Étv. rendelkezésein alapuló korlátozási kártalanítási ügyekben a kártalanítási igény jogosságáról és annak mértékéről **5 millió forintkártalanítási összegig a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, 5 millió forintkártalanítási összeg felett a Közgyűlés dönt .**

5. §

A Rendelet 21.§ (3) bekezdés második mondatában a „Polgármester” szövegrész helyébe a „Városgazdálkodási Bizottság” szöveg lép.

6.§

A Rendelet 32.§ (3) bekezdésében a „Polgármester” szövegrész helyébe a „Városgazdálkodási Bizottság” szöveg lép.

7.§.

A Rendelet 34.§ (2) bekezdésében a „Polgármester” szövegrész helyébe a „Városgazdálkodási Bizottság” szöveg lép.

8.§.

A Rendelet) 46.§ (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő lép:

b) az a) pontban meg nem határozott esetben a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztatása mellett a Városgazdálkodási Bizottság dönt,

9.§.

A Rendelet 47. § az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) A (2) bekezdés szerinti gazdasági társaságok az üzleti tervüket tárgyév január 31.-ig küldik meg a polgármester részére, és azt a Közgyűlés a tárgyévi önkormányzati költségvetés elfogadásával egyidejűleg tárgyalja.

10.§.

(2) A Rendelet 47/A. § (2) bekezdés (2) pontja helyébe az alábbi lép:

(2) az éves üzleti terv elfogadása a 47. § (7) bekezdés szerinti határidők megfelelő alkalmazásával.”

11. §

(1) Ez a Rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 7.§ (2) bekezdés c) pontja, 7.§ (6) bekezdés c) pontja, a 21.§ (2) g) pontja utolsó mondata , a 31. §, a 46.§ (2) bekezdés c) pontja.

.....
Mirkóczki Ádám
Eger Megyei Jogú Város
Polgármestere

.....
Dr. Bánhidy Péter
Jegyző

1/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az alábbi tagokat és póttagokat megválasztja Eger Megyei Jogú Város Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottsága tagjainak és póttagjainak:

Tagok:

- 1./ Dr. Chikán Zoltán
- 2./ Csontosné Bodnár Gyöngyi
- 3./ Vasné Ignácz Katalin

Póttagok:

- 1./ Dr. Soós Nimród
- 2./ Dr. Weisz Norbert

Felelős: Eger Megyei Jogú Város jegyzője

Határidő: azonnal

2/2022 (I.27) Közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése **nem járul hozzá, hogy** 2022. március 1-i hatállyal a Városi Kulturális, Idegenforgalmi és Szociális Bizottság elnökének Berecz Mátyást, tagjainak Dr. Pócs Alfréd, Keresztes Zoltán, Orosz Lászlóné, Sós Tamás képviselőket, **Szakértő külső tagoknak** Bársony Andrást, Aux Józsefnét, a Városi Urbanisztikai, Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság elnökének Komlói Csabát, tagjainak Kovács-Csatlós Tamás, Földvári Győző képviselőket, **szakértő külső tagoknak** Tomaschik Attilát, Gócza Attilát választja meg, továbbá Városgazdálkodási Bizottságban Dr. Pápai Ákos képviselő visszahívásával egyidejűleg Császár Zoltán tanácsnokot választja meg.

3/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése készfizető kezességet vállal a tulajdonában álló EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. leányvállalata, az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. és az OTP Bank Nyrt. között, a 020/2022/VBC iktatószámú ajánlat alapján létrejövő hitelszerződéssel, az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. részére biztosított 150 millió forint keretösszegű folyószámlahitelért. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt arról, hogy az Önkormányzat a kezességvállalás biztosítékaként a 2022. évi költségvetés terhére 150 millió forintot helyezzen tartalékba. A kezességvállalás a 2022. évi költségvetés Közgyűlés általi elfogadása után lehetséges. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a kezességvállaláshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából
Balázs Helga gazdasági vezető
Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.
Beresnyák Gyula ügyvezető, EGER TERMÁL Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. március 31.

4/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Az Eger, Pozsonyi u. 16/B. I/5. szám alatti 1 + 2 fél szoba 60 m² alapterületű összkomfortos lakás esetén:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama - 5 évre- 2022. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb 5 év lehet.
- c.) A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal, azaz a költségelvű lakbér mértékével (580 Ft/m²/ hó + ÁFA -csökkentő +növelő tényezők).
- d.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szöke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2022. február 28.

5/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Az Eger, Deák Ferenc út 14. I/5. szám alatti 1,5 szoba 51 m² alapterületű komfortos lakás esetén:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama - 5 évre- 2022. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb 5 év lehet.
- c.) A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal, azaz a költségelvű lakbér mértékével (580 Ft/m²/ hó + ÁFA -csökkentő +növelő tényezők).

- d.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

6/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Az Eger, Telekessy u. 12. fszt. 9. szám alatti 2 szoba 49 m² alapterületű komfortos lakás esetén:

- a.) A bérlőkijelölési jog időtartama - 5 évre- 2022. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig biztosított.
- b.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb 5 év lehet.
- c.) A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal, azaz a költségelví lakbér mértékével (580 Ft/m²/ hó + ÁFA –csökkentő +növelő tényezők).
- d.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

7/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Az Eger, Malomárok u. 6. X/77. szám alatti 2 szoba 52 m² alapterületű összkomfortos lakás esetén:

- e.) A bérlőkijelölési jog időtartama - 5 évre- 2022. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig biztosított.
- f.) A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama, de legfeljebb 5 év lehet.
- g.) A lakbér mértéke megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal, azaz a költségelví lakbér mértékével (580 Ft/m²/ hó + ÁFA –csökkentő +növelő tényezők).
- h.) A bérlő mentesül az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

8/2021. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.394.584 Ft-os és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 216.160 Ft-os csökkentését a beruházások kiemelt előirányzatának 1.610.744 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

9/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.815.320 Ft-os és a beruházások kiemelt előirányzatának 5.000.000 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának 7.815.320 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szöke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

10/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 9. címszám kötelező feladat) az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 4.665.793 Ft összegben.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szöke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

11/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 9. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 6.939.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.501.000 Ft-os, a működési bevételek kiemelt előirányzatának 7.760.853 Ft-os emelését a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.280.000 Ft-os valamint a beruházások kiemelt előirányzatának 1.399.147 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,

Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

12/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 8. címszám kötelező feladat) az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 704.230 Ft összegben.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

13/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a beruházások kiemelt előirányzatának emelését 1.000.000 Ft összegben a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

14/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 6. címszám kötelező feladat) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 500.000 Ft összegben.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2022. február 28.

15/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárnál (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 2.863.475 Ft-os és a beruházások kiemelt előirányzatának 14.448.475 Ft-os emelését a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 6.000.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 585.000 Ft-os és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 5.000.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető,
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2022. február 28.

16/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) felhalmozási bevételek kiemelt előirányzatának emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 41.732 Ft értékben.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető,
Spisák György Kabinet Irodavezető,
Dolenszky-Szőke Szilvia
intézménygazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2022. február 28.

17/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a Kiadások V/10/5/K Előző évi maradványok tartaléka címszám 7.199.953 Ft-os, a II. fejezet 202/9/1/3/K „Terület és Településfejlesztési Operatív program beruházási pályázata” címszám ’Napelempark fejlesztése Egerben’ alcím Működési költségvetés/Dologi kiadások előirányzat 4.230.047 Ft-os valamint a Bevételek II. fejezet 3/7/2/Ö „Működési bevételek” címszám/Egyéb bevételek alcím 11.430.000 Ft-os emelését.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési
csoportvezető
Gál Sándor Városüzemeltetési Irodavezető

Határidő: 2022. február 28.

18/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (2022.) c. pályázat benyújtására az ebr42 rendszeren keresztül, továbbá jóváhagyja, hogy nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetés terhére „Útfelújítások” és „Járdák, parkolók felújítása” címszámon bruttó 50 millió Ft saját forrás kerüljön elkülönítésre a pályázat szerinti munkák megvalósításához.

A támogatási igény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év (eFt bruttó)	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	50	50
Igényelt támogatás összege	50	50
Egyéb forrás		
Források összesen	100	100

A pályázat segítségével az alábbi út-és járdaszakaszok kerülnének felújításra:

- Kőkút utca (8343, 0836 és 7737/8 hrsz.)
- Rákóczi utca páros és páratlan oldala

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából
Spisák György aljegyző/Kabinet Iroda, irodavezető
Gál Sándor, Városüzemeltetési Iroda, irodavezető
Balázs Helga, Gazdasági Iroda, csoportvezető

Határidő: azonnal

19/2022 (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Egri Kulturális és Művészeti Központ között 2022. január 1-december 31. közötti időszakra kötendő Üzemeltetési szerződését a Bartakovics Béla Közösségi Ház vonatkozásában.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Bánhidya Péter jegyző megbízásából
Spisák György aljegyző, irodavezető
Balázs Helga Gazdasági Iroda költségvetési csoportvezető

Határidő: 2022. február 28.

20/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Város Közgyűlése elfogadja és támogatja, hogy a 2022. évi költségvetés terhére, a 2021-es évvel megegyező, 25 millió forint kiadás tervezésre kerüljön „Térfigyelő kamera rendszer bővítése” célra

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Gazdasági Iroda gazdaság vezetője

21/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Város Közgyűlése elfogadja és támogatja, hogy a 2021. évi költségvetés „Térfigyelő kamera rendszer bővítése” célra előirányzott 25 millió forint kiadás 2021. december 31-ig fel nem használt maradványa a 2022-es költségvetésben plusz előirányzatként tervezésre kerüljön „Térfigyelő kamera rendszer bővítése” célra, a maradványról szóló döntési szakaszban.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Gazdasági Iroda gazdaság vezetője

22/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a feladatterv szerinti rendes Közgyűlésekre havi rendszerességgel tegyen előterjesztést, amelyben mutassa be a 2021-2027 fejlesztési ciklus előkészítése érdekében tett lépéseit, a tervezett projektek előkészítésének aktuális állását, az ebben a tárgyban folytatott egyeztetések eredményét, továbbá a már beadott, ill. elnyert pályázatok végrehajtása körében az adott hónapban tett intézkedéseket, a projektek aktuális helyzetét részletes szakmai és pénzügyi indoklással alátámasztva.

Határidő: 2022. február 24. (az első közgyűlési előterjesztés tárgyalására)

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Spisák György aljegyző, Kabinet Iroda vezetője

23/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri Bikavér és Egri Csillag borokból kiválasztotta a fajtánként legjobbnak ítélt 2 fehér –és 4 vörösbort. Felhatalmazza Mirkóczki Ádám polgármestert, hogy a borok tulajdonosaival tárgyalást folytasson a legkedvezőbb ajánlatról.