

Egerben a vállalkozásoknak csökkenhet az adófizetés, 2023. március 1-jétől visszaállhatnak a 2022. évi szintre az építményadó mértékek (ehhez mindössze a 2023. február 23-i közgyűlés többségének kell igennel szavaznia)

1

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) szabályozza az önkormányzati helyi adórendelet alkotás szabályait, korlátait. **A Htv. lehetőséget biztosít arra is, hogy az önkormányzat a már bevezetett helyi adót módosítsa, annak mértékét csökkentse.** Fontos korlátozó szabály, hogy az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

Mirkóczki Ádám Eger megyei jogú város polgármestere előterjesztésében kezdeményezte, hogy a múlt év novemberében elfogadott építményadót érintő adómérték emeléseket „állítsa vissza a Közgyűlés” a 2022. december 31-i állapot szerinti adómértékekre.

Az előterjesztő bízik azon képviselők támogatásában is, akik múlt év novemberben „igennel” szavaztak az adóemelésre, hogy most az egri cégek és az egri dolgozók érdekében képesek legyenek a belátásra és hajlandóak legyenek kijavítani, orvosolni a hibát, az előterjesztést elfogadásával. Az adómérték emelés ugyanis figyelmen kívül hagyta az adóalanyok széles körét érintő teherviselő képesség vizsgálatát. Több száz egri vállalkozás, vagy Egerben működő vállalkozás szembesülhetett a brutális adóemeléssel.

Az önkormányzat helyi adó megállapítási joga - *többek között* - arra is kiterjed, hogy az adó mértékét az e törvényben meghatározott felső határoknak a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (*a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum*) figyelemmel megállapítsa. Míg a Htv. a törvényi építményadó maximumot 2012. évre 1.658 Ft/m² felső plafonban határozta meg az önkormányzatok számára, addigra ez az érték 2023. évre már 2.190 Ft/m²-re emelkedett. **A jelzett időszakban az inflációs hatások az adómértékre 32%-os növekedést mutat. Ugyanakkor a válságban nem szabad a vállalkozásokat magasabb adókkal terhelni, így az előterjesztés azt javasolja, hogy 2023. március 1-jétől az adómértékek álljanak vissza a múlt évi szintre.**

Figyelemmel arra is, hogy a Htv. 6. § a) pontja értelmében az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit, így ahol a múlt év novemberben elfogadott önkormányzati rendelet már adómérték csökkentést szabályozott, ezekben az esetekben fennmarad a jelenleg hatályos kedvezőbb adómérték (*pl.: egyes pincék utáni adófizetésben, illetve a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség adózásában*).

A tervezett adócsökkentő intézkedések miatt az adózóknak nem lesz többlet adminisztrációja, az önkormányzati adóhatóságunk a meglévő adatok alapján - hivatalból - fogja megváltoztatni az adókiivetés nagyságát, így az érintettek már csökkentett összegben fizethetik a 2023. évi adórészüket is.

Eger, 2023. február hó

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal