

Tájékoztató az építményadót érintő egyes adómértékek tervezett márciusi csökkentéséről, a féléves adófizetéséről és a részletfizetési kérelem lehetőségéről

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) lehetőséget biztosít arra a testületnek, hogy az önkormányzat a már 2023. évre bevezetett helyi adót – *építményadót* - módosítsa, annak mértékét csökkentse. A Közgyűlés 2023. február 23-i ülésén döntött arról, hogy az egyeztetéseket követően **2023. márciusi ülésén tárgyalja majd az egyes adómértékek csökkentéséről szóló építményadó rendelet módosítását.**

Általános szabályok alapján, a helyi építményadó első félévi részlete 2023. március 16-i napjával esedékes. Ha határozatban megváltoztatta az adófizetés nagyságát az önkormányzati adóhatóság, úgy az adó esedékessége a határozat véglegessé válását követően áll be. Az építményadót a jogszabályban meghatározott időpontban, az önkormányzati adóhatóság által újonnan megállapított adót a határozat véglegessé válásától számított tizenöt napon belül – figyelemmel az általános befizetési határidőkre is – kell megfizetni.

Fontos azt is tudni, hogy a 2023. március 16-ig – a jelenleg hatályos jogszabályok alapján - kell az építményadó első félévi részét megfizetni az érintett adózóknak.

Jelenleg a 2023. január 1-jétől érvényes törvényi szabályoknak és önkormányzati rendeletnek megfelelően az önkormányzati adóhatóság ki is adta azokat a határozatokat, amelyek fizetési kötelezettséget tartalmaznak az adózókra. **Ennek módosításáig az ezekben foglaltaknak megfelelően kell a fizetési kötelezettségeket teljesíteni**, ennek elmaradása késedelmi pótlék terhet jelenthet, illetőleg a nem fizető adózó adótartozásba is eshet.

Ha egyes adózóknak a megemelt építményadó féléves adóösszegének megfizetése problémát okoz, élhetnek részletfizetés, fizetési halasztás lehetőségével. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 198. §-a [Fizetési halasztás, részletfizetés engedélyezése] tartalmaz szabályozást a helyi adót érintő fizetési könnyítésekre vonatkozóan. **Fizetési halasztás és részletfizetés az adózó kérelmére az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető.**

Fizetési kedvezmény iránti kérelmet az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, egyéni vállalkozó az **Elektronikus Önkormányzati Portálra** ([E-ÖNKORMÁNYZAT \(lgov.hu\)](https://www.eger.hu)) bejelentkezéssel belépve készítheti el. Az űrlap a jelzett felület az ADÓÜGY > ÁLTALÁNOS ADÓNYOMTATVÁNYOK között található, **MÉLTÁNYOSSÁGI, FIZETÉSI KÖNNYÍTÉS KÉRELEM** űrlap néven.

Ha és amennyiben a közgyűlés következő márciusi ülésén dönt az egyes építményadó mértékek csökkentéséről és annak hatályáról, úgy az adózóknak nem lesz többlet adminisztrációja, az önkormányzati adóhatóságunk a meglévő adatok alapján - hivatalból - fogja megváltoztatni az éves adókvetés nagyságát.

Eger, 2023. február 23.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

E-mail cím: ado@ph.eger.hu Honlap cím: www.eger.hu Telefonszám: +36 (36) 523-700

Ügyfélfogadás helye: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Eger, Dobó István tér 2.

Ügyfélfogadás időpontjai: Hétfő: 9.00-16.00, Kedd: 9.00-16.00, Szerda: 9.00-17.00, Csütörtök: 9.00-16.00

Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: EGERADO Teljes neve: Eger Megyei Jogú Város

Önkormányzati Adóhatósága KRID azonosítója: 644093165

ePapír benyújtás: Címzett: EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Adóügyek <https://epapir.gov.hu>