

Beszámoló

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ELÉRT HELYI ADÓBEVÉTELEIRŐL ÉS A HELYI ADÓZTATÁS BEMUTATÁSA EGER VÁROSÁBAN

(2023. első félév)

(Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakrendszerből kinyerhető adatok, az adóbevételek bruttó módon - korrekciók nélkül - szerepelnek a tájékoztató anyagban.)

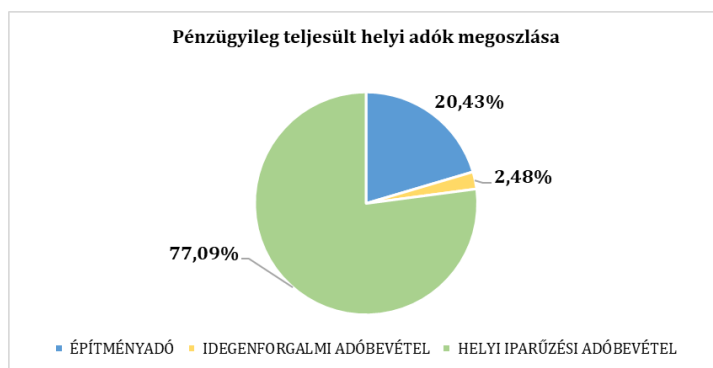
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját felhasználású önkormányzatot megillető adóbevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az egyre csökkenő mértékű átengedett központi adók biztosították és biztosítják a jövőben is. Az önkormányzati adóhatóság (Jegyző - Adóiroda) által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illeti meg önkormányzatunkat.

Elért adóbevételek összetétele

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata különféle helyi adó számláira a 2023. első félévben - bruttó módon - 3.997.953 ezer forint folyt be saját önkormányzati adóbevételként (helyi adó és átengedett központi adó jogcímen), ez az első félévben 64,87%-os teljesülést jelentett. Az önkormányzati adóbevételeken belül, a helyi adókból befolyó bevétel 3.991.190 ezer forint volt, ez az összes adóbevétel 99,9%-át jelentette és 64,90%-os teljesülést fed le.

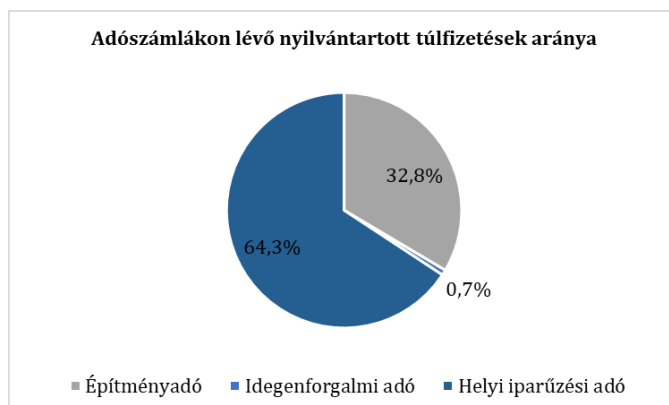
ADÓBEVÉTELEK (2023)	2023. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült 2023.06.30.	Teljesülés állapotának %-a
ÉPÍTMÉNYADÓ	1 375 000 000	815 343 531	59,30%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	230 000 000	99 074 534	43,08%
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	4 545 000 000	3 076 772 360	67,70%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 150 000 000	3 991 190 425	64,90%
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	13 000 000	6 763 415	52,03%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 163 000 000	3 997 953 840	64,87%

A helyi iparúzési adóhoz hasonlóan a májusi elszámolásokhoz köthető központi állami adóbevételek nagyságai is jelentősen nőttek, ez a magasabb pénzforgalom és az előlegek előző évinél magasabb szintje, valamint egyedi és eltérő üzleti éves adózók elszámolásához köthető befizetései okozták.



A helyi adónemeken belül 2023. első félévben az iparúzési adó a 77,09 %-os nagyságával továbbra is a meghatározó adónemünk. A vagyoni típusú adók a helyi adóbevételek 20,43 %-át tették ki. Az idegenforgalmi adóból - a szezon előtt - 2,48 %-os arányt mutat a számláinkra befolyt összeg nagysága.

Az ASP adószakrendszerben az egyes adózói **adószámlákon nyilvántartott túlfizetések nagysága jelentős**, félévkor bruttó módon összesen 817,9 millió forint, ebből iparűzési adószámlán lévő túlfizetés nagysága 525,5 millió forint, az építményadó számlán lévő túlfizetés 267,9 millió forint, az idegenforgalmi adószámlán a nyilvántartott túlfizetés 5,9 millió forint.



Túlfizetések főbb adónemenként 2023.06.30.			
Építményadó	8 561	267 904 202	32,8%
Idegenforgalmi adó	431	5 931 961	0,7%
Helyi iparűzési adó	9 607	525 570 865	64,3%

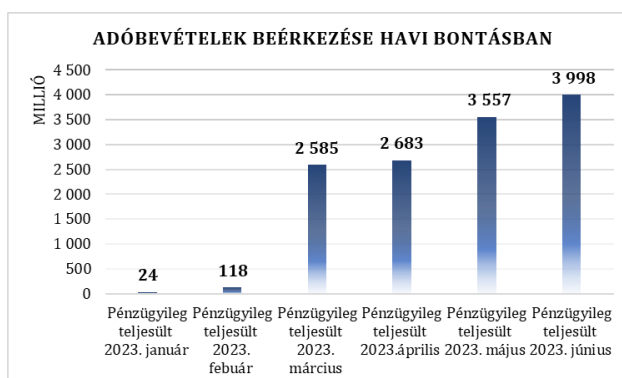
Az adóhatóságunk elkötelezett az ügyfélcentrikus adózási módok további kiszélesítésében. Elektronikus bevallások és bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adóiroda ügyfélfogadásán - *POS terminálon* - **4.288 ezer forint összegben fizettek bankkártyával** az ügyfeleink. **EFER-n keresztül** (elektronikus fizetés) eddig összesen **28.717 ezer forint** befizetés érkezett.

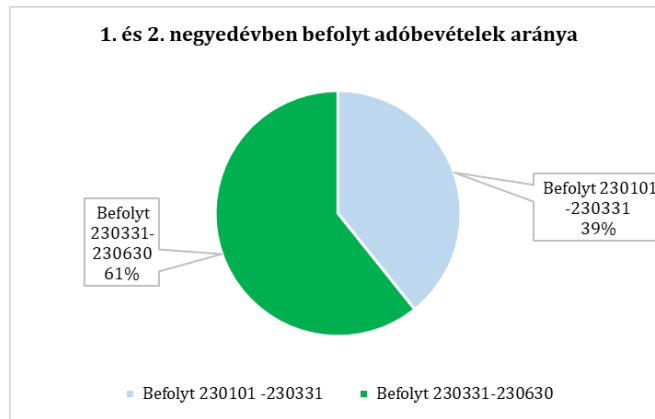
A 2023. évben adóigazgatási ügyekben - 56.153 darab adóügy - (pl.: határozat, végzés, adószámla, felhívás, adatszolgáltatás stb.) került elintézésre, ez a **polgármesteri hivatal összes ügyirat forgalmának 64%-át jelentette**. Az adóügyek **45 %-a elektronikus csatornákon** érkezik az önkormányzati adóhatósághoz. Az önkormányzati adóhatósághoz 2023. első félévben **25.297 darab elektronikusan benyújtott nyomtatvány érkezett**, ebből legnagyobb számot a helyi iparűzési adóügyek jelentették.

Az önkormányzati adóhatóság adónemenként 58.236 adózónál tart nyilván adószámla egyenleget, ebből 43.754 magánszemély, 5.312 egyéni vállalkozó, 9.170 vállalkozás. Az egyéni vállalkozók, vállalkozások és rendelkezési nyilvántartás alapján 2.011 magánszeméllyel együtt **összesen: 16.354 adózóval tartja a kapcsolatot elektronikusan az önkormányzati adóhatóságunk**.

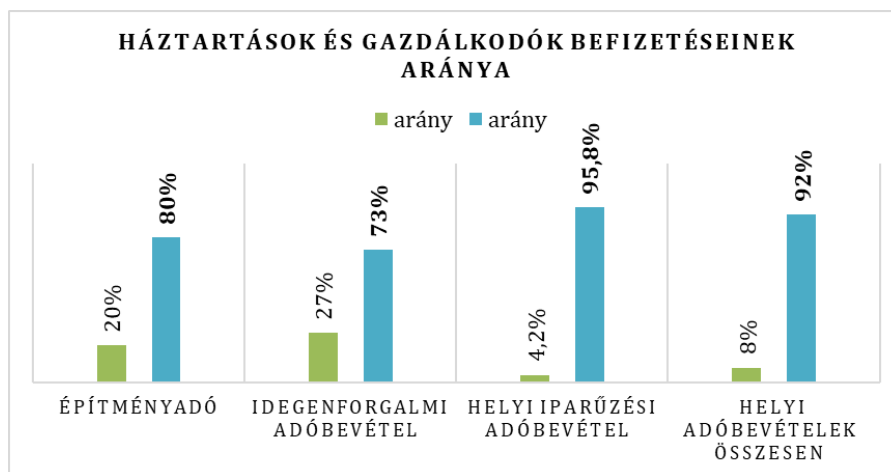
A helyi adóbevételek beérkezése igazodik a helyi adónemek bevallási, a különféle adatbejelentési és befizetési határidőkhöz. Helyi adónemenként - az „adótárgyak”, vagy a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó adókötelezettségek esetében - **eltérő a beérkező adóforintok időbeli üteme**.

A beszedett idegenforgalmi adót havonta (beszedést követő hó 15-ig), a vagyoni típusú építményadót két egyenlő részletben (március 15-i és szeptember 15-i határidővel), az **iparűzési adót** félévente (március 15-ig, szeptember 15-ig) és a bevallás benyújtásakor (május 31-e) fizetik/vagy igénylik vissza az adózók.





A befolyt önkormányzati adóbevételek döntő többségét (92%-át) a gazdálkodók (vállalkozások, vállalkozók) fizették. A magánszemélyek által befizetett adók az összes adóbevétel 8%-át tették ki.



Helyi önkormányzati rendelet alkotás, helyi adómértékek

A gazdasági hatásokon túl, az adóbevételek nagyságát befolyásolta az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak adómértékeit, adókedvezményeit és mentességeit.

Adómértékek 2023	adómaximum	általános egri mérték (átlagos)	egri mérték az országos adómaximumon belül
helyi iparüzési adó	adóalap 2%-a	adóalap 2%-a	100,00%
építményadó (építmény)	2190 Ft/m ²	390 Ft/m ²	17,80%
idegenforgalmi adó	597 Ft/fő/vendégéjszaka	580 Ft/fő/vendégéjszaka	97,20%
telekadó	366 Ft/m ²	nincs bevezetve	0,00%
magánszemélyek kommunális adója	31 187 Ft/adótárgy	nincs bevezetve	0,00%
települési adó	nincs felső korlát	nincs bevezetve	0,00%

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az Htv-ben meghatározott felső határookra - a fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) **figyelemmel** - megállapítsa.

Általános szabályok szerint ez azt jelentette, hogy a helyi adókról szóló törvény a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, továbbá a vendégéjszakák száma alapján működtetett tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóban, azaz a tételes adóösszegben meghatározott adónemek esetén, lehetővé teszi, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen. 2023. évre ezzel az önkormányzat élt is két helyi adónemnél.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének építményadóról szóló önkormányzati rendelete tartalmaz helyi speciális adókedvezményeket építményadóban, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

Helyi iparűzési adó

A vállalkozók/vállalkozások - főszabály szerint - a Nemzeti Adó- és Vámhivatalon keresztül elektronikusan nyújthatták be (2023. május 31-ig) a 2022. évet érintő helyi iparűzésiadó-bevallásukat Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága felé. A „22HIPAK” jelű helyi iparűzési adóbevallás nyomtatványban az előző évi bevalláshoz képest több jelentős változás is történt, mely mind a nyomtatvány struktúráját, mind pedig a működését is érintette. A 2022. évre vonatkozó nyomtatvány ún. kötegelt változatban voltak elérhetőek, így adózónként és adóévenként egy bevallás benyújtására volt szükség, minden telephelyről külön ún. „M” lap beadásával, ez jelentősen csökkentette a vállalkozók adminisztrációját.

A bevallási nyomtatványt azoknak kell benyújtaniuk, akik/amelyek az iparűzési adó alanyának minősülnek és a székhelyük, telephelyük Eger Megyei Jogú Városban volt a 2022-es adóévben. Az iparűzési adó alanya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 52. § 6. pontja szerinti vállalkozó, a székhely fogalmát a jelzett paragrafus 41. pontja, a telephely fogalmát a 31. pontja értelmezi.

A helyi iparűzési adóban az adóelőleget és adófizetést önadózással kell teljesíteni. Ez azt jelenti, hogy ebben a bevallásban kell az adózónak kiszámítania és bevallania az előlegfizetési időszak két időpontjára az adóelőleg összegét, valamint a végleges adót. Egyúttal az önkormányzatunk adószámlájára kell megfizetni az adókülönbötet.

Általánosságban az iparűzési adó alapját a nettó árbevétel összegéből kiindulva kellett meghatározni és csökkenteni lehetett az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel és az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

A székhely, illetve a telephely szerinti önkormányzathoz az adóévre fizetendő adóból, legfeljebb azonban annak összegéig terjedően levonható az adóalany által ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt, a belföldön és külföldön autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő, megtett úttal arányos díjnak, az autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő használati díjnak a 7,5%-a. Az adóévben megfizetett útdíj meghatározott része a székhely, illetve telephely(ek) szerinti önkormányzatokhoz fizetendő adóból a vállalkozás szintjén képződő teljes törvényi adóalap és az egyes (székhely, illetve telephely(ek) szerinti) önkormányzatokhoz kimutatott települési adóalapok arányában vonható le.

A bevallásban érintett vállalkozások **vállalkozási szintű (nem csak egri) nettó árbevétele múlt évben meghaladta a 21.820 milliárd forintot.** Múlt évhez képest **a növekedés mértéke 128,1%-os mértékű volt,** amely meghaladta az előre jelzett növekedési értéket.

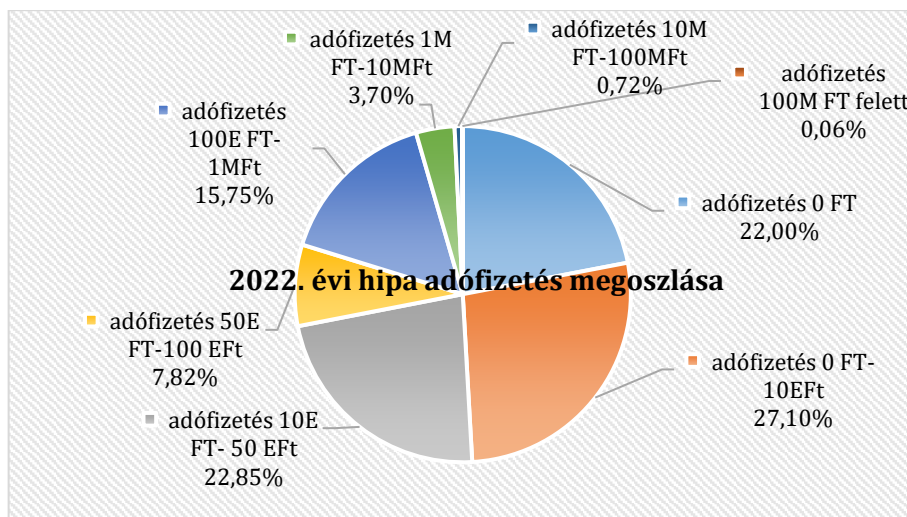
A bevallásban érintett vállalkozások **vállalkozási szintű korrigált adóalapja múlt évben meghaladta a 9.356 milliárd forintot.** Múlt évhez képest **a növekedés mértéke 120 %-os mértékű volt,** amely szintén meghaladta az előre jelzett növekedési értéket, ám **kisebb mértékű volt, mint a nettó árbevétel növekedés üteme,** hiszen a **levonható egyes „költségek” is jelentősen nőttek.**

Az egri adófizetés szempontjából azonban jóval” beszédesebb adat” az, hogy kifejezetten az egri összesített adóalap hogyan alakult, hiszen ebből következik majd az egri adófizetés (1% vagy 2%-os mértékkel) számítása is. **1.608 vállalkozás nem csak Eger Megyei Jogú Város felé adózik,** hanem más települések felé is, így éves iparűzési adóját megosztotta.

Az egy millió forint felett adót fizetők 70%-a megosztotta adóalapját, tehát ők más településeken is végeztek vállalkozási tevékenységet. Ők meghatározóak az egri adófizetés szempontjából, hiszen az iparűzési adók 89%-át ők fizették.

A bevallásban érintett vállalkozások **egri korrigált adóalapja** – ez a vállalkozási adóalap mindössze 15,6% - a múlt évben meghaladta a 241 milliárd forintot. Múlt évhez képest a növekedés mértéke **108,8 %-os mértékű volt.** 2019. évhez képest a következő két évben (2020-2021.) az iparűzési adóösszeg lineárisan csökkent (ennek egyik oka a KKV-k adófelezése), majd 2022. évben ismét növekedett (bár még ekkor is fennállt az 1%-os mértékű iparűzési adó).

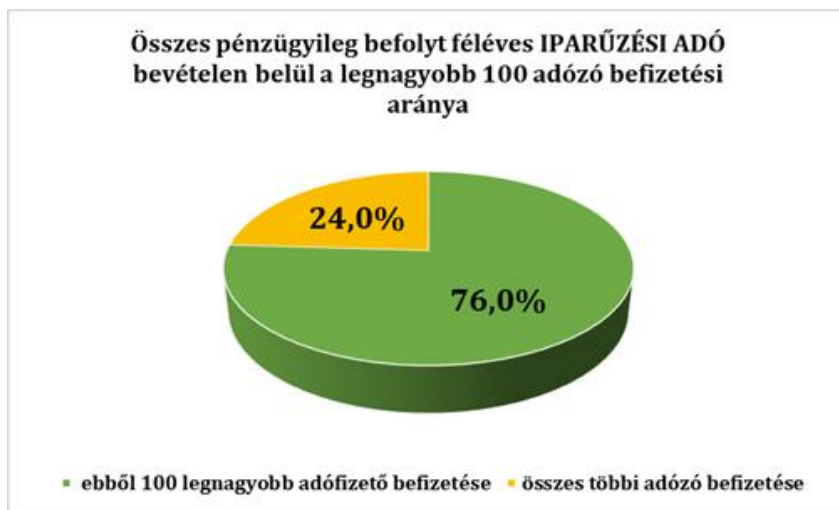
2022. évről benyújtott hiba bevallásban szereplő adóösszeg



648 vállalkozás KIVA adóalanyként egyszerűsített adózási formát választott Egerben. 805 adózó 8 millió forintot el nem érő nettó árbevételű adózó volt és 988 adózó átalányadózóként adózott a 2022-es évben. A 2023. július 31-ig beérkezett és feldolgozott HIPAK bevallások tükrében **az adóerőképesség alapját jelentő Egerben képződött adóalap +19,2%-kal emelkedett** a múlt évi (2021.) adatokhoz képest. Az ezt megelőző 5 évben az adóalapok az előző évekhez viszonyítva -5,3% és +13,3% arány között szóródtak.

A COVID okozta gazdasági visszaesést kiheverte Eger városa és a növekedés jelentősnek mondható. Az iparűzési adóbevétel legnagyobb részét Egerben a feldolgozóipar adta. A 2023. első félévi helyi iparűzési adóbevétel 75,9%-át a legnagyobb 100 vállalkozás fizette.

A 2023. féléves pénzügyi zárást követően Eger Megyei Jogú Város Költségvetését megillető adóbevételek 76 %-át fizette a „TOP100” gazdálkodó.



Az adózó 2023. január 1. napjától esedékessé váló helyi iparüzési adóelőleg és helyi iparüzési adó fizetési kötelezettségét a Magyar Államkincstár által a helyi iparüzési adót bevezetett illetékes önkormányzat részére e célból euró vagy amerikai dollár devizanemben történő adófizetésre nyitott számlára történő átutalással is teljesítheti. A Kincstár a devizában történt fizetést forintban utalja át az önkormányzat számlájára.

Helyi iparüzési adó alapjának egyszerűsített meghatározása 2023. január 1-jétől

A HIPA tekintetében az egyszerűsített iparüzési adóalap megállapításának szabályai megváltoztak, melynek a lényege, hogy átalakítása az új egyszerűsített (tétéles) adóalap-megállapítás **valamennyi vállalkozást érinti, amely vállalkozás adóévi árbevétele a 25 millió forintot nem haladja meg. Az átalányadózást választó kereskedők eseteiben ez az összeg 120 millió forintot jelent.**

Az egyszerűsített adóalap megállapítás választása jelentősen leegyszerűsítheti a kisvállalkozások adóadminisztrációját, hiszen a továbbiakban nekik **nincs iparüzési adóalap megállapítási kötelezettségük, és ha több önkormányzat területén is működnek nem lesz adóalap megosztási kötelezettségük sem az adott települések között,** ahol székhellyel, illetve esetlegesen telephellyel rendelkeznének.

Az adófizetési kötelezettség ebben az esetben úgy alakul, hogy **a kisvállalkozónak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül,** feltéve, hogy az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta. Az adóalap megállapításának módszere valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik.

2023. adóévtől a korábbi háromféle egyszerűsített adózási módszert egyféle (választható) adóalap-megállapítási mód váltja fel, ugyanakkor a kisvállalati adó alanyai továbbra is változatlan feltételekkel választhatják az egyszerűsített adóalap-meghatározási módot.

Így a kisvállalkozó **adó alapja** a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként

- 2,5 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 12 millió forintot nem haladja meg,
- 6 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 12 millió forintot meghaladja, de a 18 millió forintot nem haladja meg,
- 8,5 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 18 millió forintot meghaladja, de az 25 millió forintot - *az (1) bekezdés b) pontja szerinti kisvállalkozó esetén a 120 millió forintot* - nem haladja meg, azzal, hogy e § alkalmazásában bevétel alatt a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó magánszemély kisvállalkozó esetében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételt, más kisvállalkozó esetén a nettó árbevételt (*Htv. 52.§ 22. pont*) kell érteni.

Amennyiben a nevezett vállalkozásokat illetően valamely okból az adóév nem lenne teljes adóév, azaz 12 hónapnál rövidebb lenne, akkor az adózónak naptári napokra arányosítva kell megállapítania az árbevételét.

Egyszerűsített helyi adózást választó kisvállalkozásoknak a továbbiakban nincs adóalap-megállapítási kötelezettségük, sem pedig adóalap-megosztási kötelezettségük azon települések között, ahol székhellyel, illetve esetlegesen telephellyel rendelkeznének. Az adóalap megállapításának módszere viszont valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik. Az adófizetési kötelezettség úgy alakul, hogy a kisvállalkozónak **egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül,** feltéve, hogy nyilatkozatával az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta.

Az egyszerűsített iparüzési adóalap megállapításának alkalmazása során a kisvállalkozások a továbbiakban nem lesznek jogosultak önkormányzati vagy törvényi adókedvezményre, illetve adómentességre.

Az egyszerűsített adóalap megállapítást választását - a *kisvállalkozó* - az adóköteles tevékenységét jogelőd nélkül kezdő kisvállalkozó az első adóévről szóló adóbevallásban az első adóévre is - az *adóévet megelőző adóévről szóló bevallási nyomtatványon az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig*, - a tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén kezdő vállalkozó - ide nem értve az adóköteles tevékenységét jogelőd nélkül kezdő vállalkozót - a bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatványon ¹ jelenti be az adóhatóság számára. **A kisvállalkozó e döntése a teljes adóévre vonatkozik** és mindaddig érvényes, amíg a kisvállalkozó az adóalapját egyszerűsített módon kívánja megállapítani. A bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatvány¹ végrehajtható okiratnak minősül.

2023. évtől - az általános szabályok alapján – Egerben ismét 2 %-os adómértékkel kell számolni az iparűzési adót/adóelőleget. 2023. január 1-jétől Egerben kivezetésre került a Htv. 39/C. § -a alapján nyújtható helyi adóelőny (50%-os mértékű helyi iparűzési adókedvezmény), így **célszerű a vállalkozóknak az egyszerűsített adóalap megállapítást választania.** Az a kisvállalkozó, aki a lényegesen egyszerűsített, új tételes adóalap-megállapítást alkalmazza, **sem törvényi, sem önkormányzati rendeleti adómentességre, adókedvezményre, adócsökkentésre nem jogosult** (Htv. 39/A. § (11) bekezdés).

Az első féléves iparűzési adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között a 18. helyet érte el.

Építményadó

Az épület, épületrész utáni építményadó, az épülettel be nem épített terület utáni telekadó, valamint a magánszemély kommunális adója jelenti a **magyar helyi adórendszerben az ún. tárgyi adókat.** A Htv-ben való besorolásukat tekintve az előbbi két adónem az ún. vagyoni típusú, az utóbbi a kommunális jellegű adók közé tartozik, míg jellegüket tekintve valamennyi említett helyi adónem a tárgyi adónemek körébe tartozik.

Építményadóban az adó alanyának minősül, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az építmény **adókötelezettsége** a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését vagy véglegessé válását vagy a használatbavétel tudomásulvételét vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik. **Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.** Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján.

Az adózót néhány kivételtől eltekintve - a változást követő év január 15-ig - adatbejelentési kötelezettség terheli, ha változás következik be az adótárgyat/építményt érintően.

A változásokról az érintetteknek adatbejelentést kell tenniük, ugyanis például, a 2023. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok/tulajdonosok/hasznélvezőknek számára, akiknek az építményükkel kapcsolatosan **bármilyen adóztatást érintő változás történt a 2022. évben, arról 2023. január 15-ig adatbejelentést kellett teljesíteniük az önkormányzati adóhatóság felé.**

Önmagában az ingatlan nyilvántartásban történő változás átvezetés nem elegendő és nem helyettesíti az adatbejelentést, ugyanis mivel az adónem ún. „kivetéses” jellegű vagyoni típusú helyi adó, így **az adó alanya az adatbejelentő lap benyújtásával jelenti be, változtatja, illetve szünteti meg az adókötelezettségét.**

¹ (Ügyintézés bejelentkezéssel => EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA => Ügyindítás => Adóügyi ágazat és Általános adónyomtatványok ügytípus => **BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS**).

Nem kellett újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában (épületrész) nem következik be adókötelezettséget érintő változás. **Az adatbejelentési adatok alapján az önkormányzati adóhatóság határozatban állapította meg a fizetendő építményadó, tehát az adózónak nem magának kell azt kiszámítani.**

Egerben építményadót kell fizetni azoknak akik adóköteles adótárgyakkal rendelkeznek, sem telekadó, sem kommunális adó, sem más települési adó nincs kivette a városban lakókra, vállalkozókra.

A gazdasági hatásokon túl, **az adóbevételek nagyságát befolyásolta az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a Htv. keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak adómértékeit, adókedvezményeit és mentességeit.**

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az Htv-ben meghatározott felső határokra - a fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. Általános szabályok szerint ez azt jelentette, hogy a helyi adókról szóló törvény a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, azaz a tételes adómértékben meghatározott adónem esetén, lehetővé teszi, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől (törvényi adómaximum (2.190 Ft/m²)) az önkormányzat az infláció követésével eltérjen.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének építményadóról szóló önkormányzati rendelete tartalmaz helyi speciális adókedvezményeket, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

Egerben a Htv, valamint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményekre kiterjedő építményadóról szóló 60/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) értelmében 2023. évben is **adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény).**

A féléves záráskor jelenleg az építményadóban adóztatott adótárgyak száma 43.024 darab. Ebből, egylakásos lakóépületben lévő lakás és többlakásos lakóépületben és egyéb épületben lévő bevallott lakások száma: 25.865 adótárgy. A bevallott, adózás alá bejelentett kereskedelmi egységek száma: 1.366 db, szállásépületek száma: 568 db, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 15.225 db.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése múlt év novemberében döntött egyes gazdálkodókat érintő építményadó mértékek emeléséről. **A 2023. évi önkormányzati adórendelet változása mindössze az adótárgyak 4,7%-át érintette. A magánszemélyek tulajdonában lévő építmények adózása 2023. évtől nem változott,** továbbra is fennmaradnak a több mint 18 ezer egri lakást érintő különféle egri helyi adókedvezmények (50-100%), ha életvitelszerűen lakás céljára használja a lakástulajdonosa.

A közgyűlés döntésével kifejezésre juttatta a **közteherviselés arányossága elvének megfelelő differenciálását,** azaz 2023. évtől továbbra is figyelembe veszi az illetékességi területe alá tartozó építmények rendeltetését, azok földrajzi elhelyezkedését, típusát és használatát, valamint a használat jellegét.

A közgyűlés fenntartotta a központi adókban is különadókkal terhelt tevékenységre használt, vagy kifejezetten nagy alapterületű építmények emelt mértékű adóztatását, így nem kellett a lakosságot magasabb adókkal (magasabb építményadó mértékek, telekadó vagy települési adó bevezetése stb.) terhelni.

2023. évtől az egyes nem magánszemély tulajdonosok építményeire kiterjedő adómértékek – az adómértékek korlátokra (törvényi adómaximum (2190,9 Ft/m²)) is figyelemmel – módosultak. A változások összességükben megfelelnek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

Emelt mértékű építményadót fizetnek 2023. évtől:

- a kiemelt kereskedelmi övezetben elhelyezkedő építmények tulajdonosai,
- a hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység céljára szolgáló építmények tulajdonosai,
- a szerencsejáték szervezéséről szóló törvényben foglalt tevékenység célra szolgáló építmények tulajdonosai,
- gyorsétterem lánc céljára szolgáló építmény tulajdonosai,
- a bolti kiskereskedelmi, távközlési, energiaellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmények tulajdonosai, amennyiben az épületek hasznos alapterülete az 500 négyzetmétert meghaladja,
- ugyanazon helyrajzi számon lévő építmények tulajdonosai, amennyiben azok összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen meghaladják az 500 négyzetmétert.

2023. évtől évente 815 millió forint többlet építményadó előírás történt az előző évi adózási adatokhoz képest a megemelt adómértékek miatt. **Ugyanakkor lecsökkentett adófizetést teljesítenek a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget** tulajdonosai függetlenül, hogy itt az adóalanya magánszemély vagy sem.

A módosulások miatt az adózóknak nem volt többlet adminisztrációja. Ugyanis, nem kellett újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában (épületrész) nem következik be adókötelezettséget érintő változás. Az elfogadott és kihirdetett önkormányzati rendelet alapján 2023. évtől az önkormányzati adóhatóság határozatban állapította meg a fizetendő építményadót, tehát az adózónak nem magának kell ezt kiszámítania. A határozatok az elektronikus tárhelyekre kerültek megküldésre.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2023. március 30-i ülésnapján – visszamenőleges hatállyal – 2023. január 1-jétől csökkentette a gazdálkodók tulajdonában lévő egyes adótárgyak, épületek után fizetendő építményadó egri mértékeit.

A Htv. szabályozza az önkormányzati helyi adórendelet alkotás szabályait, korlátait. A Htv. lehetőséget biztosít arra is, hogy az önkormányzat a már bevezetett helyi adót módosítsa, annak mértékét csökkentse. Az adómérték csökkenéséről az érintett adózók határozatot kaptak az önkormányzati adóhatóságtól, melyben a már előírt éves adók módosítása meg is történt. Ennek megfelelően a 2023. március 16-i és 2023. szeptember 15-i esedékességgel előírt adórészek csökkentek. **A határozatok véglegessé válását követően a csökkenések az adózási adószámlákon is megjelentek.**

Az elfogadott önkormányzati rendeletek módosulása miatt az adózóknak ebben az esetben sem volt többlet adminisztrációja, az önkormányzati adóhatóságunk a meglévő adatok alapján - *hivatalból* - változtatta meg az adókövetés nagyságát, így **az érintettek csökkentett összegben fizethetik a 2023. évi adórészüket. Az évközi adómérték csökkentés miatt visszamenőlegesen 2023. évre 646 millió forint adójóváírás történt** az év eleji adózási adatokhoz képest.

A Htv. újra definiálta a helyi szabályozás korlátait az adóalanyok terhelése tekintetében, aminek a révén az adóalap fajtája, az adó mértéke, a rendeleti adómentesség és adókedvezmény úgy állapítható meg, hogy azok összességükben **egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően, az adóalanyok teherviselő képességének.**

Tárgyi vagyoni típusú adók esetében van arra mód és lehetőség, hogy **differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása, mind a mértéküket, mind a helyi adókedvezményeket érintően.** Ilyen lehet Egerben például: az épület használata, az épület fajtája, az övezetben való elhelyezkedés, az alapterület nagysága szerint „adómérték eltérítés”.

A közteherviselés arányossága elvének megfelelő differenciált adóztatás annak kifejezését is jelenti, hogy az önkormányzat figyelembe veszi az illetékességi területe alá tartozó ingatlanok, építmények rendeltetését, azok földrajzi elhelyezkedését és a településre jellemző használat jellegéhez kapcsolódó eltéréseket is. **Egyúttal a magánszemély tulajdonosokat jelentős helyi adókedvezményekkel támogatta.**

Adótárgyanként az éves adófizetés nagysága és aránya az összes adótárgyhoz viszonyítva (2023. év)

éves adófizetés sávosan	adótárgy db	arány
nincs adófizetés	7 932	18,4%
1-5000 Ft között	10 270	23,9%
5000-10000 Ft között	16 860	39,2%
10000-25000 Ft között	5 292	12,3%
25000-50000 Ft között	1 151	2,7%
50000 Ft-100000Ft között	633	1,5%
100000Ft-500000 Ft között	578	1,3%
500000FT-1000000Ft között	111	0,3%
1000000 Ft felett	197	0,5%

Az önkormányzat 155.223 ezer forint kifejezetten egri önkormányzati adókedvezményt biztosított az egri lakosoknak (egri lakosok, nyugdíjasok, 3 vagy több gyereket nevelők, rehabilitációs ellátásra, rokkantsági ellátásra jogosult tulajdonosok).

Az adózók és könyvelők egyik fontos igénye volt, hogy az önkormányzati adóhatóság, amennyiben kockázatot tár fel, először az adózókkal együttműködve, próbálja rávezetni az adózókat az adószabályok helyes értelmezésére és az esetleges adminisztrációs hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására. **Az önkormányzati adóhatóság szolgáltató adóhatóságként működik és 2023. évben is elsődleges célja az adózási morál javítása, így növelte a támogató, hiánypótló eljárások számát.**

Eger Megyei Jogú Város hosszútávú adópolitikáját az határozza meg, hogy az építményadóban „széles adózói körre” vetítve határozta meg az adóztatás alá kerülő adótárgyakat, ugyanakkor mérsékelt adómértékekkel adóznak az egri tulajdonosok. Egerben a vállalkozások mellett a magánszemélyek is alanyai az adónak, ugyanakkor **az adómértékek nagyságai általában a megyei jogú városok szintje alatt áll.**

A vagyoni típusú helyi adók között az építményadó az az adónem, amelyet a megyei jogú városok valamennyien adóztatnak. A megyei jogú városokban 2023. első félévében a vagyoni típusú adóbevételekből befolyó adóbevételek az összes helyi adóbevétel 16,63 %-át tették ki, tehát az iparüzési adó mellett, a második legjelentősebb bevételi forrása volt. **Egerben a helyi adókon belül ez az arány magasabb, 20,43%-os nagyságú, tekintettel arra, hogy az iparüzési adóbevétel itt kisebb százalékos arányt mutatott.** Egyes megyei jogú városokban az építményadó mellett még telekadó és vagy, a magánszemélyek kommunális adója is be van vezetve. **Az első féléves adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között a 15. helyet érte el.**

Egerben az adózás alá tartozó adótárgyak száma

darab	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolgál
magánszemélyek	22 707	522	374	12 304
egyéni vállalkozók	2 803	242	119	1 938
vállalkozók	355	602	75	983

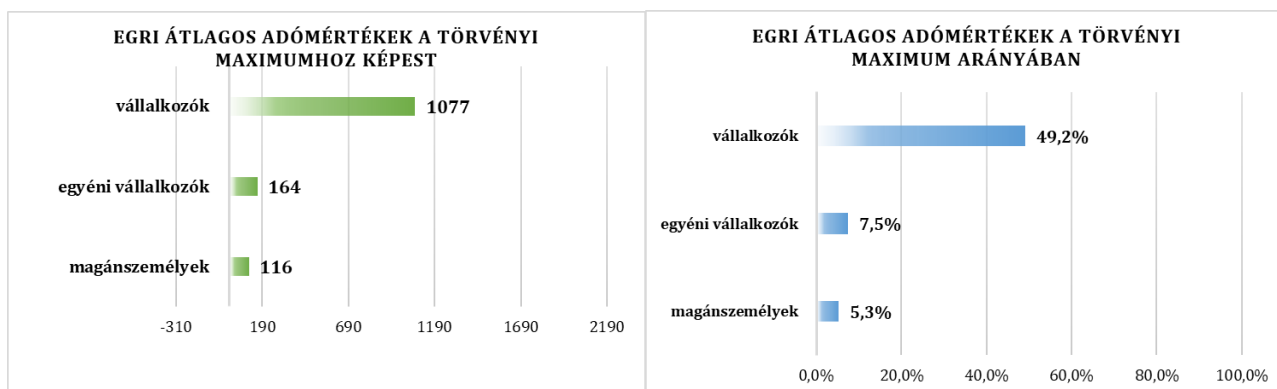
Adózók száma (EGER)

adóalanyok db	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolgál
magánszemélyek	19 023	329	267	6 891
egyéni vállalkozók	1 705	138	74	824
vállalkozók	222	308	34	402

Átlagos egri adómértékek

	Adóköteles adóalap (m2)	előírt adó	átlagos adómérték	törvényi mérték kihasználtsága
magánszemélyek	2 008 503	232 975 771	116	5,3%
egyéni vállalkozók	312 952	51 263 286	164	7,5%
vállalkozók	902 023	971 650 403	1077	49,2%

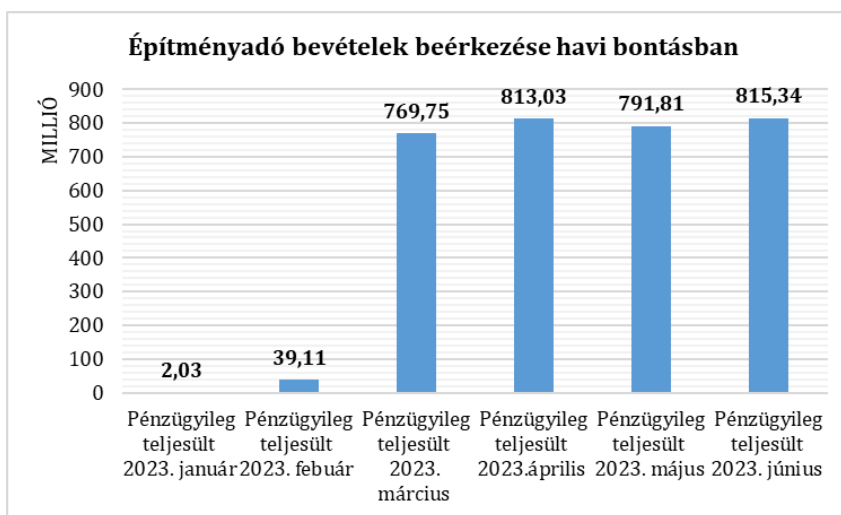
Átlagos építményadó mértékek nagysága és kihasználtsága a törvényi maximumhoz képest



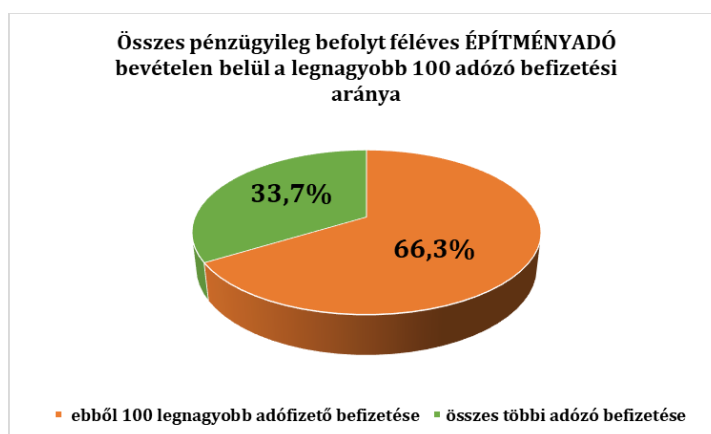
11

A gazdálkodók az idei első félévben **92 %-os arányban** vették ki részüket a helyi adófizetésből, **építményadó esetében ez az arány kisebb, 80%-os nagyságú.**

A közgyűlés a 2023. március 15-i esedékességet követően (2023. március 30-i nappal) döntött arról, hogy **egyedül az építményadó mértékeit jelentősen és visszamenőlegesen hatálytalanná teszi.** Ennek okán **több vállalkozás a féléves adórészt jóval meghaladó építményadó befizetést teljesített,** aminek következtében májusban a túlfizetése visszaigénylése mellett döntött. 2023. első félévében 54.467 ezer forintot igényeltek vissza túlfizetésként az adózók. Más adózók nem kérték ugyan vissza az első féléves többlet befizetést, ám **majd a szeptember 15-i esedékességgel kisebb fizetést kell teljesíteniük, illetve az is előfordulhat, hogy már idén fizetniük sem kell.** Ebben az adónemben a túlfizetés nagysága az előző évi összeg tízszeresére nőtt.



A 2023. féléves pénzügyi zárást követően Eger Megyei Jogú Város Költségvetését megillető építményadó bevételek 66,3%-át fizette a „TOP100” gazdálkodó.



Az építményadó második félévi részletét 2023. szeptember 15-ig fizethetik majd meg pótlékmentesen az adófizetők, erről az adózók adószámla-levél keretében is értesültek.

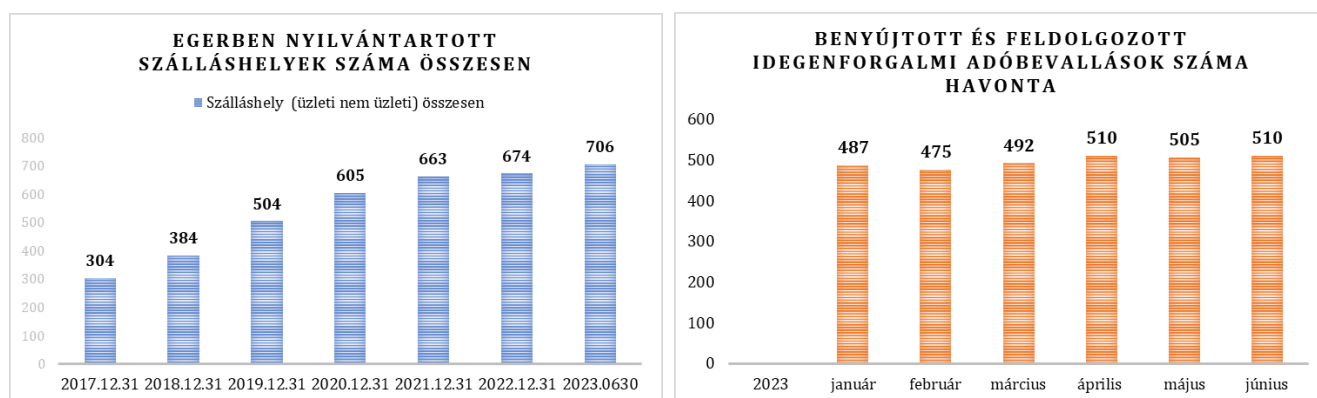
Idegenforgalmi adó

2023. január 1-jétől az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 580 Ft-ra változott. A 2023. évtől érvényes adómérték nem éri el a törvényi maximális mértéket (*annak 97%-a*).

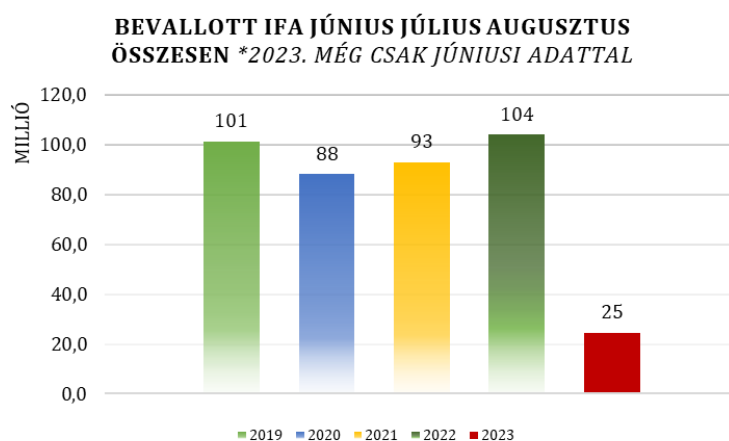
2023. évtől továbbra is adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. E fizetési kötelezettség sajátossága, hogy alanyai kizárólag magánszemélyek lehetnek adótechnikai és költségvetési összefüggések miatt.

A 2023-as év első feléről már megérkeztek az adóbevallások (*június hónap bevallása július 15-ével volt esedékes*) és adófizetések, így számot lehet adni a vendégéjszakák alakulásáról is. **A városban 683 db aktív üzleti célú szálláshely működik, e mellett még 23 nem üzleti célú szálláshely is üzemel. Az első félévben 2.469 db havi idegenforgalmi adóbevallás érkezett az önkormányzati adóhatósághoz.**

A kereskedelmi és egyéni szálláshelyek egyfajta adóbeszedőként működnek ebben a helyi adónemben, ugyanis a vendégektől beszedett idegenforgalmi adót a beszedést követő hónap 15. napjáig vallják be havi bevallás keretében, egyúttal meg is fizetik az önkormányzati adóhatóság felé. Az adó alapja az adóköteles vendégéjszakák száma.



Az idegenforgalmi adóbevételek döntő hányada - köszönhető ez a nyári turizmusnak - a harmadik negyedévben folyik be a város költségvetésébe.



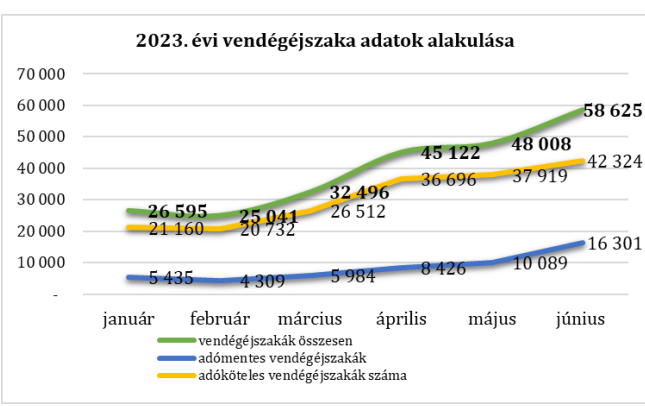
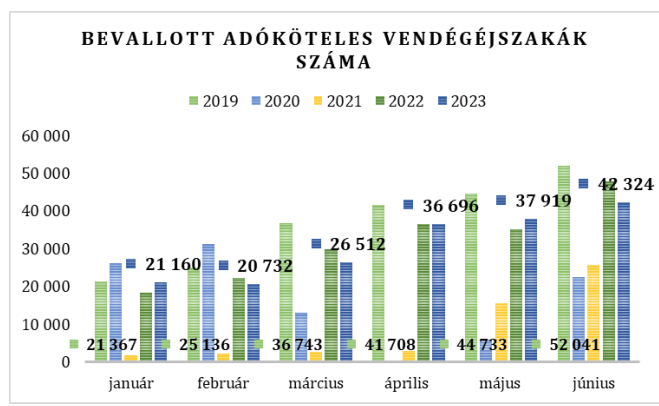
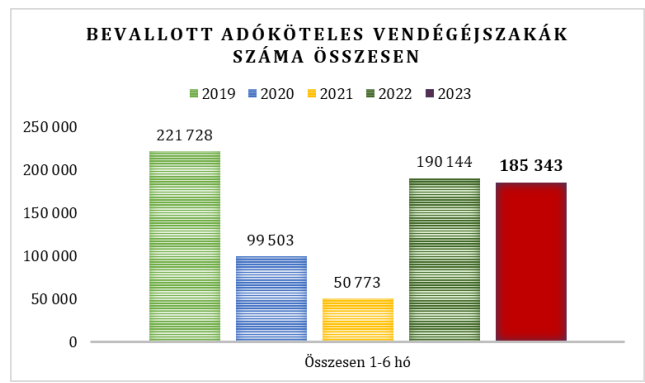
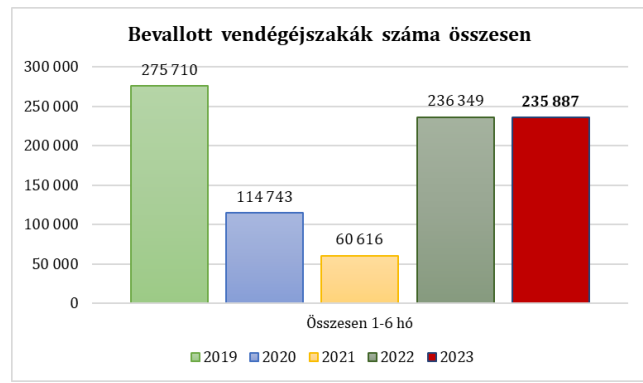
2019. évben a bevallott vendégéjszakák 80,4%-a, míg a tavalyi 2022. évben a 80,5%-a tartozott adókötelezettség alá*. Idei évben ez az arány - az első félévben - 78,6%, köszönhető ez annak is, hogy az idén 15.200 vendégéjszaka már kimutathatóan Ukrajnából érkező menekültek elszállásolására szolgált.

*A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 31. §-a értelmében adókötelezettség alól mentes többek között a 18. életévét be nem töltött magánszemély; a szociális intézményben ellátott magánszemély; a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát – kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy; valamint a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

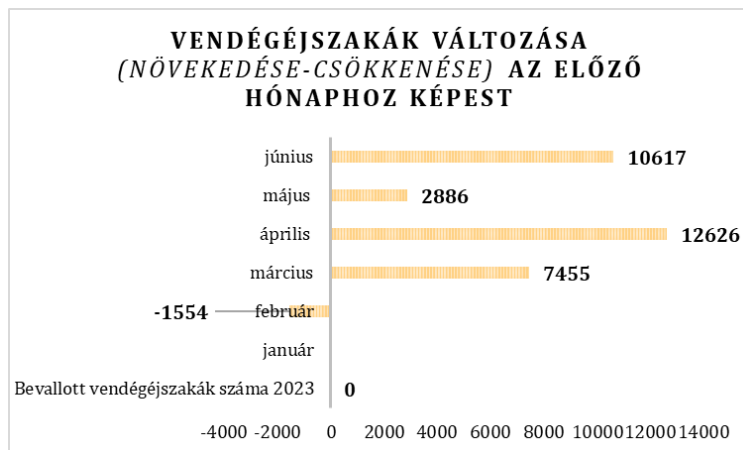
A múlt év hasonló időszakához képest az idei összes vendégéjszaka szám 99,8%-os, az adóköteles vendégéjszaka szám 97,5%-os arányt mutat. Egerben a kereskedelmi szálláshelyeken töltötték el a vendégek a vendégéjszakák 63,8%-át, az egyéni és magán szálláshelyek az arány 36,2%. A Balaton egyelőre úgy tűnik elszívja a turistákat, ugyanis az a térség már közel elérte a 2019-es szintet, nálunk Egerben ez az év első 6 hónapjában 83,6 %-os arányt mutat.

Egerben az alábbiak szerint alakult a vendégéjszakák száma az év első hat hónapjában (2019-2023.)



Bevallott vendégéjszakák száma 2023	január	február	március	április	május	június
vendégéjszakák	26595	25041	32496	45122	48008	58625
növekedés havonta		-1554	7455	12626	2886	10617

Az első féléves idegenforgalmi adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között továbbra is őrzi vezető helyét, ugyanis a legtöbb bevétel – *köszönhető ez a magas adóköteles vendégéjszaka számnak* - itt realizálódott.



Követelés- és hátralékkezelés és fizetési kedvezmények alakulása

Önkormányzati adóhatóság szolgáltató jellegének része az is, hogy Egerben az adófizetők számára biztosítja az önkéntes jogkövető magatartás ösztönzését a követeléskezelés és végrehajtás során is. Itt is a fő cél az, hogy a kényszerítő jelleg alkalmazására csak azon tartozással rendelkező adózók esetében kerüljön sor, akik/amelyek az adókötelezettséget szándékosan nem teljesítik, és folyamatosan adóelkerülő magatartást tanúsítanak. **Önkormányzati adóhatóságunk a követeléskezelési eljárás során is folyamatosan lehetőséget kínál a tartozás kényszercselekmények és hátrányos jogkövetkezmények nélküli megfizetésére.**

2023. évben 685 vállalkozásnak, 1.067 egyéni vállalkozónak és 1.481 magánszemélynek küldött ki fizetési felhívást. Ebből 1.378 db postai úton került kiküldésre, a többi elektronikus úton került kézbesítésre. A felhívásokban **339,4** millió forint tartozás rendezésére szólítottak fel adóhatóságunk a tartozással rendelkező adózókat. Az önkéntes teljesítés előmozdítása érdekében önkormányzati adóhatóságunk részletesen tájékoztatja elektronikus és postai levelek útján az érintetteket az esetleges adó tartozások összegeiről. Azok kaptak az önkormányzati adóhatóságtól elektronikus vagy postai úton "Fizetési Felhívást" akik, 2023. évben már esedékes helyi adókat és az önkormányzatnál kezelt egyéb adókat még nem egyenlítették ki maradéktalanul.

Tájékoztatottuk arról is az adózókat, hogy az aktuális napi "ADÓSZÁMLA KIVONATOT" az **Elektronikus Önkormányzati Portálra** belépve [/https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap/](https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap/) a nap 24 órájában az arra jogosultak lekérdezhetik és ellenőrizhetik esedékes tartozásuk vagy túlfizetésük nagyságát. **Az E-portálon elektronikus fizetést is indíthatnak a tartozás megszüntetése érdekében.**

Ügyfeleink adó tartozásukat úgy is rendezhetik, ha más adó számlán lévő túlfizetésének átvezetését kéri /*úrlap: TÚLFIZETÉS ÁTVEZETÉSI ÉS VISSZATÉRÍTÉSI KÉRELEM*/.

Ha az adózónak fizetési nehézséget jelent a tartozás egy összegben történő megfizetése, úgy kérelmezhetnek részletfizetést vagy fizetési halasztást. Ennek részleteiről szintén honlapunkon tájékozódhatnak. /*úrlapok: MÉLTÁNYOSSÁGI, FIZETÉSI KÖNNYÍTÉS KÉRELEM, vagy AUTOMATIKUS RÉSZLETFIZETÉSI KÉRELEM*/

Az adó tartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekednek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkennek. Jellemzően minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így a tendencia hullámszerű.

Ha az adózó fizetési kötelezettségét valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból határidőre nem tudja teljesíteni, fizetési kedvezményt kérhet. A fizetési kedvezmény lehet: halasztás, részletfizetés, mérséklés, illetve elengedés. Az Art. 198. §-a [Fizetési halasztás, részletfizetés engedélyezése] tartalmaz szabályozást a helyi adót érintő **fizetési könnyítésekre** vonatkozóan.

Fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: *fizetési könnyítés*) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az **önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető**. A fizetési könnyítés abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható és átmeneti jellegű, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető. A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.

Az Art. 201. § értelmében [**Adómérséklés**] az önkormányzati adóhatóság a természetes személy kérelme alapján az őt terhelő adó tartozást a beszedéssel megállapított adó kivételével, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóság a mérséklést - az adózó teljesítőképességéhez mérten - az adó tartozás egy részének megfizetéséhez kötheti.

Az önkormányzati adóhatóság más személy, (pl.: jogi személy) helyi adóját (pl.: iparűzési adó, építményadó) nem engedheti el, és nem mérsékelheti. Nem engedélyezhető továbbá fizetési könnyítés, adómérséklés a beszedett idegenforgalmi adóra.

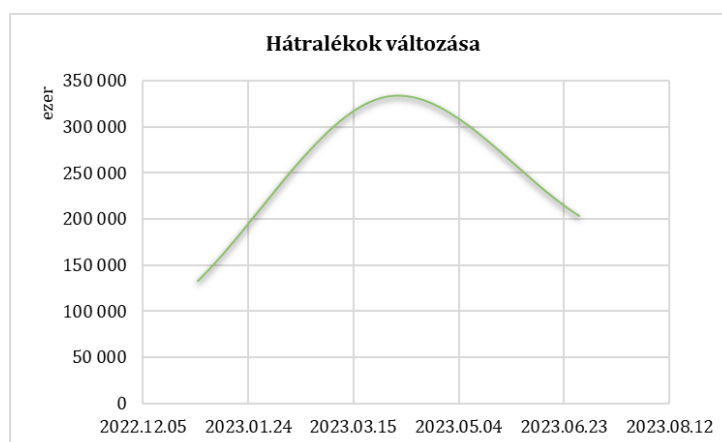
Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatóságával szembeni egyik legfontosabb elvárás volt, hogy méltányosan járjon el az adóügyekben.

Fizetési könnyítések 2023.06.30.		
	Adózók száma	Összeg (Ft)
Adómérséklés	24	292 214
Részlet fizetés	77	279 941 640
Fizetési halasztás	8	16 454 093
Összesen	109	296 687 947

Általánosságban elmondható, hogy azon cselekmények foganatosításával élt 2023. évben az önkormányzati adóhatóságunk, amely gyors és hatékony, költségkímélő eszköznek látszik az adóhatóság követelésének megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembevételével az adóssra nézve a legkisebb mértékű korlátozással jár.

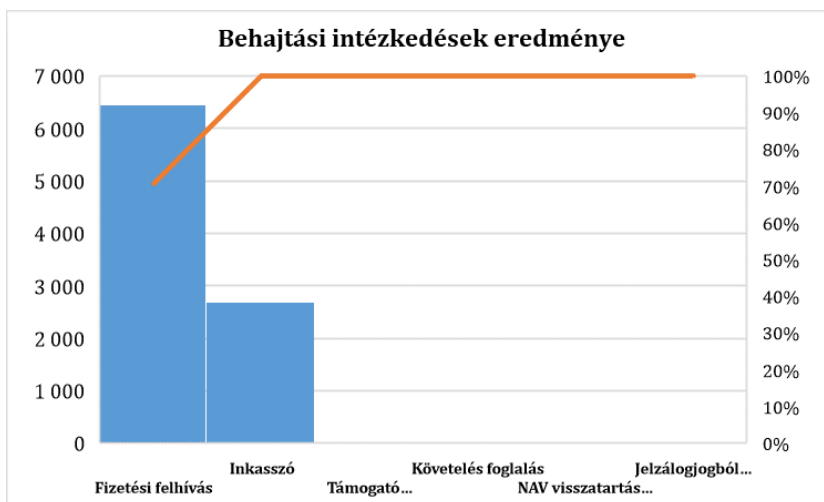
Az adó tartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekednek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkennek. Jellemzően minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így a tendencia hullámzó.

Az első és második negyedévekben a fizetési határidőket követően (március 15-e és május 31-e) növekedtek az esedékes adóhátralékaink, míg ezt követően a követeléskezelési eljárások eredményeként csökkentek.



Az önkormányzati adóhatóságunk a **néhány ezer forintnál nagyobb tartozással rendelkező** magánszemélyeknek, egyéni vállalkozóknak és vállalkozásoknak rendszeresen fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, akik a felhívásra sem teljesítettek **benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók)**.

Követeléskezelési és végrehajtási eljárás során 2023. évben 110.131 ezer forint adóbevétel folyt be az önkormányzati adóhatóság számláira.



Behajtási intézkedések és eredménye 2023.06.30-ig

Intézkedés	Indított (tétel)	Összeg (Ft)	Befolyt összeg (Ft)
Fizetési felhívás	6 449	632 443 062	nincs adat
Támogató eljárásból befolyt	5	3 179 092	2 576 011
NAV visszatartás (szumma)	nincs adat	nincs adat	17 075 479
Követelés foglalás	1	30 000	30 000
Jelzálogjogból befolyt*	nincs adat	nincs adat	1 264 007
Inkasszó	2 680	218 037 265	89 186 332
Összesen	9 135	853 689 419	110 131 829

* Előző években indított intézkedésekből is folyik be aktuális évben pénz.

A **hátralékok 49,4%-át** a régóta felszámolás alatt lévő, vagy a már megszűnt vállalkozások még el nem évült adótartozási teszik ki, itt már nem várható érdemi adóbevétel, hiszen az önkormányzat végrehajtási lehetőségei is korlátozottak, vagy megszűntek.

A honlapunkon 2023. évben (75) tájékoztató is olvasható, mely segíti az adózók adókötelezettségeinek teljesítését.

Az első féléves beszámoló honlapunkon <https://www.eger.hu/hu/adougyek> is megtalálhatók.

Kelt: Eger, 2023. augusztus 29.

Korsós László sk.

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adóiroda vezetője