

Beszámoló

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ELÉRT HELYI ADÓBEVÉTELEIRŐL ÉS A HELYI ADÓZTATÁS BEMUTATÁSA EGER VÁROSÁBAN

(2023. év 1-9 hónap)

(Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakrendszerből kinyerhető adatok, az adóbevételek bruttó módon - korrekciók nélkül - szerepelnek a beszámoló anyagban.)

1

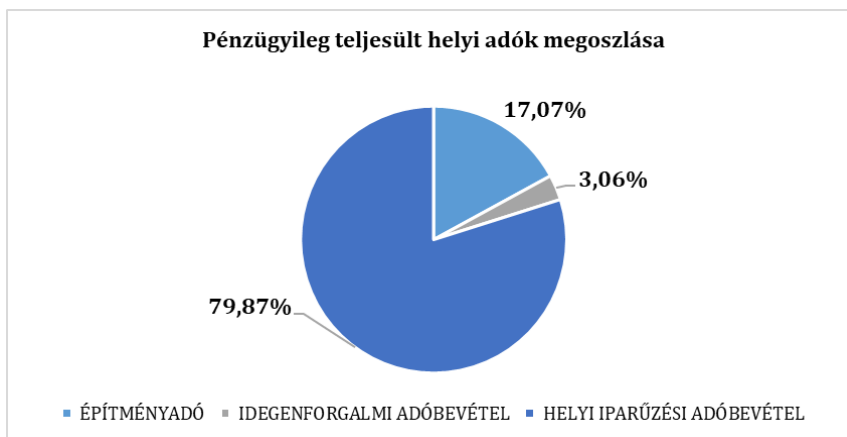
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának feladatellátását a saját felhasználású önkormányzatot megillető adóbevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az egyre csökkenő mértékű átengedett központi adók **biztosították és biztosítják a jövőben is**. Az önkormányzati adóhatóság (Jegyző - Adóiroda) által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illeti meg önkormányzatunkat.

Elért adóbevételek összetétele

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata különféle helyi adó számláira a **2023. első kilenc hónapjában - bruttó módon -7.225.952 ezer forint folyt be saját önkormányzati adóbevételként** (helyi adó és átengedett központi adó jogcímen), ez 117,25 %-os teljesülést jelentett. Az önkormányzati adóbevételeken belül, a **helyi adókból befolyó bevétel 7.212.995 ezer forint volt**, ez az **összes adóbevétel 99,8 %-át jelentette** és 117,28 %-os teljesülést fed le.

ADÓBEVÉTELEK (2023)	2023. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült 2023.09.30.	Teljesülés állapotának %-a
ÉPÍTMÉNYADÓ	1 375 000 000	1 231 259 059	89,55%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	230 000 000	220 796 330	96,00%
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	4 545 000 000	5 760 940 554	126,75%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 150 000 000	7 212 995 943	117,28%
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	13 000 000	12 956 993	99,67%
ÖNKORMÁNYZAT ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 163 000 000	7 225 952 936	117,25%

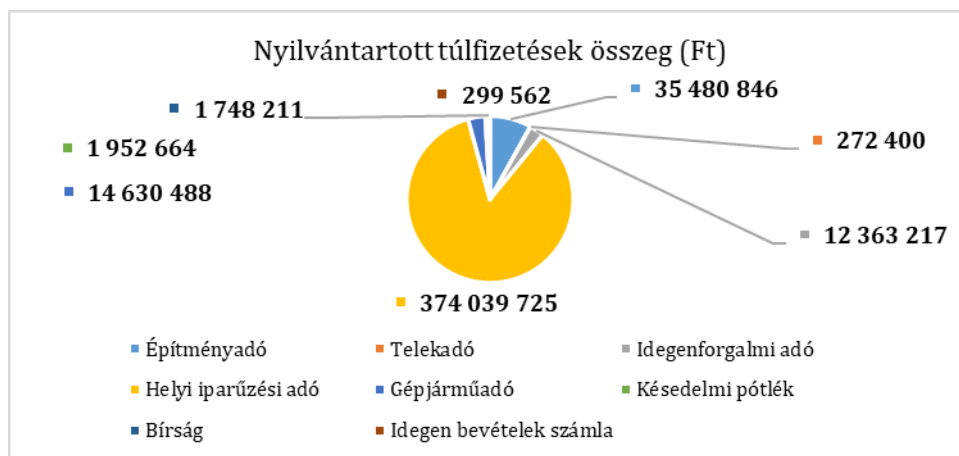
A helyi iparúzési adóhoz hasonlóan a májusi elszámolásokhoz köthető központi állami adóbevételek nagyságai is jelentősen nőttek, ez a magasabb pénzforgalom és az előlegek előző évinél magasabb szintje, valamint egyedi és eltérő üzleti éves adózók elszámolásához köthető befizetései okozták.



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

A helyi adónemeken belül az **iparűzési adó a 79,87 %-os nagyságával továbbra is a meghatározó adónemünk**. 2023. évre jelentősen emelte a teljesítés nagyságát, hogy 2023. szeptemberében már visszatért a 2 %-os általános adómérték a kis és középvállalkozások adóelőleg számításánál is. A **vagyoni típusú adók a helyi adóbevételek 17,07 %-át tették ki**. Az **idegenforgalmi adóból 3,06 %-os** arányt mutat a számláinkra befolyt összeg nagysága.

Az ASP adószakrendszerben az egyes adózói **adószámlákon nyilvántartott túlfizetések nagysága jelentős**, bruttó módon összesen 441.667 ezer forint, ebből iparűzési adószámlán lévő túlfizetés nagysága 374.039 ezer forint, az építményadó számlán lévő túlfizetés 35.480 ezer forint, az idegenforgalmi adószámlán a nyilvántartott túlfizetés 12.363 ezer forint. **A jövőben ezek csökkentik az adózók befizetéseit, ugyanis a következő esedékesség során ennyivel csökken a befizetési kötelezettségük.**



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Önkormányzati adóhatóságunk elkötelezett az ügyfélcentrikus adózási módok további kiszélesítésében. Elektronikus bevallások és bankkártyás fizetési módok egyre elterjedtebbek és egyre népszerűbbek. Az Adóiroda ügyélfogadásán - **POS terminálon** - **6.446 ezer forint összegben fizettek bankkártyával** az ügyfeleink. **EFER-n keresztül** (elektronikus fizetés) eddig összesen **54.006 ezer forint** befizetés érkezett.

A **2023. évben adóigazgatási ügyekben** - 82.567 darab adóügy - (pl.: határozat, végzés, adószámla, felhívás, adatszolgáltatás stb.) került elintézésre, ez a **polgármesteri hivatal összes ügyirat forgalmának 63 %-át jelentette**. Az adóügyek nagy többsége **84 %-a, elektronikus csatornákon** érkezik az önkormányzati adóhatósághoz. Az önkormányzati adóhatósághoz 2023. évben **30.494 darab elektronikus benyújtott nyomtatvány érkezett**, ebből legnagyobb számot a helyi iparűzési adóügyek (15.474 db) tették ki.

Az önkormányzati adóhatóság adónemenként 50 588 adózónál tart nyilván adószámla egyenleget, ebből 38.675 magánszemély, 5.205 egyéni vállalkozó, 6.708 vállalkozás. Az egyéni vállalkozók, vállalkozások és rendelkezési nyilvántartás alapján 2.085 magánszeméllyel együtt **összesen: 13.928 adózóval tartja a kapcsolatot elektronikus úton az önkormányzati adóhatóságunk**.

A helyi adóbevételek beérkezése igazodott a helyi adónemek adóbevallási, előlegkiegészítési és a különféle adatbejelentési és befizetési határidőkhöz. Helyi adónemenként - az „adótárgyak”, vagy a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó adókötelezettségek esetében - **eltérő a beérkező adóforintok időbeli üteme.**

A **beszedett idegenforgalmi adót** havonta (beszedést követő hó 15-ig), a vagyoni típusú építményadót két egyenlő részletben (március 15-i és szeptember 15-i határidővel), az **iparűzési adót** félévente (március 15-ig, szeptember 15-ig) és a bevallás benyújtásakor (május 31-e) fizették/vagy igényelték vissza az adózók.



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

A befolyt önkormányzati adóbevételek döntő többségét (92,28 %-át) a gazdálkodók (vállalkozások, vállalkozók) fizették. A magánszemélyek által befizetett adók az összes adóbevétel 7,72 %-át tették ki.

ADÓBEVÉTELEK 2023. szeptember 30.	HÁZTARTÁSOK	arány	GAZDÁLKODÓK	arány
ÉPÍTMÉNYADÓ	272 272 954	22,11%	958 986 105	77,89%
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	72 262 871	32,73%	148 533 459	67,27%
HELYI IPARÚZÉSI ADÓBEVÉTEL	206 381 629	3,58%	5 554 558 925	96,42%
HELYI ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	550 917 454	7,64%	6 662 078 489	92,36%
KÉSEDELMI PÓTLÉKOK ÉS BÍRSÁGOK	6 645 616	51,29%	6 311 377	48,71%
ÖNKORMÁNYZATOT MEGILLETŐ ADÓBEVÉTELEK ÖSSZESEN	557 563 070	7,72%	6 668 389 866	92,28%

Helyi önkormányzati rendelet alkotás, egri helyi adómértékek hatása az adóbevételek alakulására

A gazdasági hatásokon túl, az adóbevételek nagyságát befolyásolta az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak adómértékeit, adókedvezményeit és mentességeit.

Adómértékek 2023	adómaximum	általános egri mérték (átlagos)	egri mérték az országos adómaximumon belül
helyi iparúzési adó	adóalap 2%-a	adóalap 2%-a	100,00%
építményadó (építmény)	2190 Ft/m ²	390 Ft/m ²	17,80%
idegenforgalmi adó	597 Ft/fő/vendégéjszaka	580 Ft/fő/vendégéjszaka	97,20%
telekadó	366 Ft/m ²	nincs bevezetve	0,00%
magánszemélyek kommunális adója	31 187 Ft/adótárgy	nincs bevezetve	0,00%
települési adó	nincs felső korlát	nincs bevezetve	0,00%

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az Htv-ben meghatározott felső határokra - a fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

Általános szabályok szerint ez azt jelentette, hogy a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, továbbá a vendégéjszakák száma alapján működtetett tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóban, azaz a tételes adóösszegek meghatározott adónemek esetén, lehetővé tette azt, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen. 2023. évre ezzel az önkormányzat élt is két helyi adónemnél.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének építményadóról szóló önkormányzati rendelete tartalmaz helyi speciális adókedvezményeket építményadóban, melyek százalékos értéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

Helyi iparűzési adó

A vállalkozók/vállalkozások - *főszabály szerint* - a Nemzeti Adó- és Vámhivatalon keresztül elektronikusan nyújthatták be (2023. május 31.) a 2022. évet érintő helyi iparűzésiadó-bevallásukat Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatósága felé. A „22HIPAK” jelű helyi iparűzési adóbevallás nyomtatványban az előző évi bevalláshoz képest több jelentős változás is történt, mely mind a nyomtatvány struktúráját, mind pedig a működését is érintette. A 2022. évre vonatkozó nyomtatvány ún. kötegetelt változatban voltak elérhetőek, így adózónként és adóévenként egy bevallás benyújtására volt szükség, minden telephelyre külön ún. „M” lap beadásával.

Az említett 22HIPAK bevallási nyomtatványt azoknak kellett benyújtaniuk, akik/amelyek az iparűzési adó alanyának minősültek és a székhelyük, telephelyük Eger Megyei Jogú Városban volt a 2022-es adóévben. Az iparűzési adó alanya a Htv. 52. § 6. pontja szerinti vállalkozó. *(A székhely fogalmát a jelzett paragrafus 41. pontja, a telephely fogalmát a 31. pontja értelmezi.)*

A helyi iparűzési adóban az adóelőleget és adófizetést **önadózással kellett teljesíteni.** Ez azt jelentette, hogy ebben az iparűzési adóbevallásban kellett az adózónak kiszámítania és bevallania az előlegfizetési időszak két időpontjára az adóelőleg összegét, valamint a végleges adót. Egyúttal az önkormányzatunk adószámlájára meg is kellett fizetni az adókülönbötet.

Általánosságban az iparűzési adó alapját a nettó árbevétel összegéből kiindulva kellett meghatározni és csökkenteni lehetett az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel és az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végzett iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

A székhely, illetve a telephely szerinti önkormányzathoz az adóévre fizetendő adóból, legfeljebb azonban annak összegéig terjedően levonható az adóalany által ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt, a belföldön és külföldön autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő, megtett úttal arányos díjnak, az autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő használati díjnak a 7,5%-a. Az adóévben megfizetett útdíj meghatározott része a székhely, illetve telephely(ek) szerinti önkormányzatokhoz fizetendő adóból a vállalkozás szintjén képződő teljes törvényi adóalap és az egyes (székhely, illetve telephely(ek) szerinti) önkormányzatokhoz kimutatott települési adóalapok arányában volt levonható. **Ennek eredményeként a nagy fuvarozó cégek nem vagy alig fizettek iparűzési adót.**

Vállalkozási szintű adatok

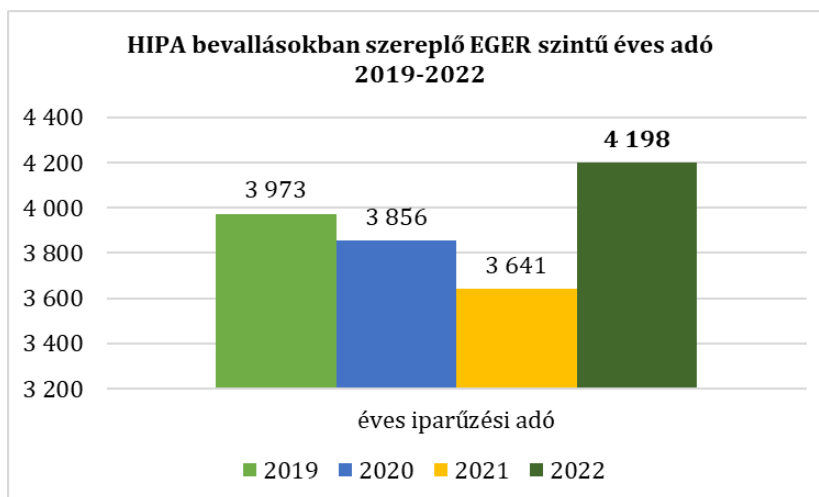
Az adózásban érintett vállalkozások **vállalkozási szintű nettó árbevétele** (ez az országos árbevételt jelenti) múlt évben meghaladta a 23.950 milliárd forintot. **Múlt évhez képest a növekedés mértéke 140,6%-os mértékű volt, amely jóval meghaladta az előre jelzett növekedési értéket.** Az adózásban érintett vállalkozások vállalkozási szintű korrigált adóalapja múlt évben meghaladta a 10.067 milliárd forintot. Múlt évhez képest a növekedés mértéke 128,9 %-os mértékű volt, amely szintén meghaladta az előre jelzett növekedési értéket, ám kisebb mértékű volt, mint a nettó árbevétel növekedés üteme, hiszen a levonható egyes „költségek” is jelentősen nőttek.

Egri iparűzési adó adatok

Az egri adófizetés szempontjából fontosabb és lényegesebb adat, hogy kifejezetten az egri összesített adóalapok hogyan alakultak, hiszen ebből következett az egri adófizetés (1% (KKV-k) vagy 2%-os mértékkel) számítása is. **A bevallási adatok alapján 1.705 vállalkozás nem csak Eger Megyei Jogú Város felé adózott, hanem más települések felé is, így 2022. évi végleges iparűzési adóját megosztotta.**

Az egy millió forint felett iparűzési adót fizetők 69,9-a megosztotta adóalapját, tehát ők más településeken is végeztek vállalkozási tevékenységet, ám ők meghatározóak az egri adófizetés szempontjából, hiszen az éves 2022. évi adó 88 %-a tőlük érkezett.

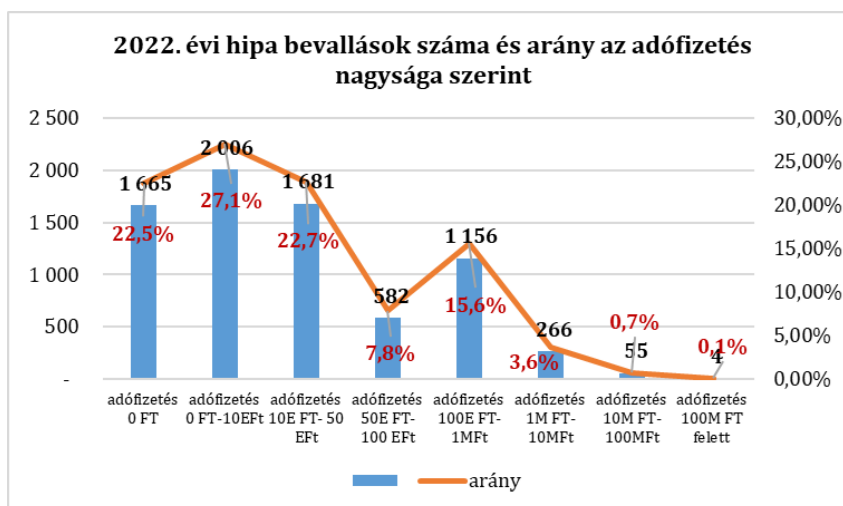
A bevallásban érintett vállalkozások **egri korrigált adóalapja** – ez a vállalkozási adóalap mindössze 2,5 %-a - a múlt évben meghaladta a **251,7 milliárd forintot**. Múlt évhez (2021.) képest a **növekedés mértéke 113,6 %-os mértékű volt**. 2019. évhez képest a következő két évben (2020-2021.) az iparűzési adóösszeg lineárisan csökkent (ennek egyik oka a KKV-k adófelezése), majd **2022. évben ismét növekedett** (bár még ekkor is fennállt az 1%-os mértékű iparűzési adó).



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Az adózásban érintett vállalkozások **egri éves iparűzési adója múlt évre** - a bevallási adatok alapján - **meghaladta a 4.197 milliárd forintot**. Múlt évhez képest a **növekedés mértéke 115,3 %-os mértékű volt**, amely szintén meghaladta az előre jelzett növekedési értéket.

2022. évről benyújtott hipa bevallásban szereplő éves adóösszeg



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Az adózó az iparűzési adóelőleg esedékességének időpontjáig (jellemzően 2023. március 15-ig és szeptember 15-ig) benyújtott kérelmében a **helyi iparűzési adóelőleg módosítását kérhette** az önkormányzati adóhatóságtól, ha előlegét az előző időszak adatai alapján fizeti, és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét. Az adózó kérelmében megjelölhette a tárgyévi várható adó összegét, valamint a módosítani kért adóelőleg összegét.

2023. évre a már megállapított **adóelőleg csökkentését 103 vállalkozás kérte**, ennek összértéke **meghaladja a 79,8 millió forintot**.

Az iparűzési adót valamennyi megyei jogú város bevezette és egy kivétellel (Győr) 2%-os adómértékkel adóztat is. A **25 megyei jogú városban 2023. évben az iparűzési adóbevételekből befolyó adóbevételek az összes helyi adóbevétel 83,3 %-át tették ki**

A COVID okozta gazdasági visszaesést kiheverte Eger városa és a növekedés jelentősnek mondható. Az iparüzési adóbevétel legnagyobb részét Egerben a feldolgozóipar adta. A benyújtott bevallási adatok alapján 2022. évi helyi iparüzési adó 74,4%-át a legnagyobb 100 egri vállalkozás fizette.

év	100 legnagyobb helyi iparüzési adó fizető által befizetett hipa összegei	összes hipa befizetés	arány
2023	4 287 330 614	5 760 940 554	74,4%

Az adózó 2023. január 1. napjától esedékessé váló helyi iparüzési adóelőleg és helyi iparüzési adó fizetési kötelezettségét a Magyar Államkincstár által a helyi iparüzési adót bevezetett illetékes önkormányzat részére e célból **euró vagy amerikai dollár devizanemben történő adófizetésre nyitott számlára történő átutalással is teljesítheti.** A Kincstár a devizában történt fizetést **forintban utalja át az önkormányzat számlájára.** Az adófizetők csekély része élt ezzel a lehetőséggel.

6

Helyi iparüzési adó alapjának egyszerűsített meghatározása 2023. január 1-jétől

Az iparüzési adó tekintetében az egyszerűsített iparüzési adóalap megállapításának szabályai megváltoztak, melynek a lényege, hogy átalakítása az új egyszerűsített (tétéles) adóalap-megállapítás **valamennyi vállalkozást érintheti, amely vállalkozás adóévi árbevétele a 25 millió forintot nem haladja meg.** Az átalányadózást választó kereskedők eseteiben ez az összeg 120 millió forintot jelent.

Az egyszerűsített adóalap megállapítás választása jelentősen leegyszerűsítheti a kisvállalkozások adóadminisztrációját, hiszen a továbbiakban nekik **nincs iparüzési adóalap megállapítási kötelezettségük, és ha több önkormányzat területén is működnek nem lesz adóalap megosztási kötelezettségük sem az adott települések között,** ahol székhellyel, illetve esetlegesen telephellyel rendelkeznének.

Az adófizetési kötelezettség ebben az esetben úgy alakul, hogy **a kisvállalkozónak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő május 31-ig kell a felmerülő adóját megfizetnie, adóbevallás benyújtása nélkül,** feltéve, hogy az egyszerűsített adóalap megállapítását választotta. Az adóalap megállapításának módszere valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik.

2023. adóévtől a korábbi háromféle egyszerűsített adózási módszert egyféle (választható) adóalap-megállapítási mód váltotta fel, ugyanakkor a kisvállalati adó alanyai továbbra is változatlan feltételekkel választhatják az egyszerűsített adóalap-meghatározási módot.

Így a kisvállalkozó **adó alapja** a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként

- 2,5 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 12 millió forintot nem haladja meg,
- 6 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 12 millió forintot meghaladja, de a 18 millió forintot nem haladja meg,
- 8,5 millió forint,** ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - *12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan* - a 18 millió forintot meghaladja, de az 25 millió forintot - az (1) bekezdés b) pontja szerinti kisvállalkozó esetén a 120 millió forintot - nem haladja meg, azzal, hogy e § alkalmazásában bevétel alatt a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó magánszemély kisvállalkozó esetében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételt, más kisvállalkozó esetén a nettó árbevételt (*Htv. 52.§ 22. pont*) kell érteni.

Amennyiben a nevezett vállalkozásokat illetően valamely okból az adóév nem lenne teljes adóév, azaz 12 hónapnál rövidebb lenne, akkor az adózónak naptári napokra arányosítva kell megállapítania az árbevételét.

Egyszerűsített helyi adózást választó kisvállalkozásoknak a továbbiakban nincs adóalap-megállapítási kötelezettségük, sem pedig adóalap-megosztási kötelezettségük azon települések között, ahol székhellyel, illetve esetlegesen telephellyel rendelkeznének.

Az adóalap megállapításának módszere viszont valamennyi településre vonatkozik, ahol a kisvállalkozónak adófizetési kötelezettsége keletkezik.

Az egyszerűsített iparűzési adóalap megállapításának alkalmazása során a kisvállalkozások a továbbiakban nem lesznek jogosultak önkormányzati vagy törvényi adókedvezményre, illetve adómentességre.

2023. évtől - az általános szabályok alapján - Egerben ismét 2 %-os adómértékkel kell számolni az iparűzési adót/adóelőleget. 2023. január 1-jétől Egerben kivezetésre került a Htv. 39/C. § -a alapján nyújtható helyi adóelőny (50%-os mértékű helyi iparűzési adókedvezmény), így **célszerű volt a vállalkozóknak az egyszerűsített adóalap megállapítást választania.** Az a kisvállalkozó, aki a lényegesen egyszerűsített, új tételes adóalap-megállapítást alkalmazza, **sem törvényi, sem önkormányzati rendeleti adómentességre, adókedvezményre, adócsökkentésre nem jogosult** (Htv. 39/A. § (11) bekezdés).

A ¾ éves adóbevételek pénzforgalmi teljesülése

ADÓBEVÉTELEK (2023)	2023. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült 2023.09.30.	Teljesülés állapotának %-a
HELYI IPARŰZÉSI ADÓBEVÉTEL	4 545 000 000	5 760 940 554	126,75%

Az iparűzési adó/adóelőleg befizetések beérkezésének havi bontása



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Az iparűzési adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között a 17. helyet érte el a maga 5.760.940 ezer forintos nagyságával. Lakónépesség szám alapján Eger a 25 megyei jogú város között a 18. a sorban.

Építményadó

A vagyoni típusú helyi adók között az építményadó az az adónem, amelyet a megyei jogú városok valamennyien adóztatnak. A 25 megyei jogú városban 2023. évben a vagyoni típusú adóbevételekből befolyó adóbevételek az összes helyi adóbevétel **16,21 %-át** tették ki, tehát az iparűzési adó mellett, a második legjelentősebb bevételi forrása volt a megyeszékhelyeknek. Egerben a helyi adókon belül ez az arány némileg magasabb **17,07%-os** nagyságú tekintettel arra, hogy az iparűzési adóbevétel itt kisebb százalékos arányt mutatott. Egyes megyei jogú városokban az építményadó mellett még telekadó és vagy, a magánszemélyek kommunális adója is be van vezetve.

Eger Megyei Jogú Város hosszútávú adópolitikáját az határozza meg, hogy az építményadóban széles körre vetítve határozta meg az adóztatás alá kerülő adótárgyakat, ugyanakkor mérsékelt adómértékekkel adóznak az egri tulajdonosok. Egerben a vállalkozások mellett a magánszemélyek is alanyai az adónak, ugyanakkor az adómértékek nagyságai általában a megyei jogú városok szintje alatt áll.

Az épület, épületrész utáni építményadó, az épülettel be nem épített terület utáni telekadó, valamint a magánszemély kommunális adója jelenti a magyar helyi adórendszerben az ún. tárgyi adókat. A Htv-ben való besorolásukat tekintve az előbbi két adónem az ún. vagyoni típusú, az utóbbi a kommunális jellegű adók közé tartoznak, míg jellegüket tekintve valamennyi említett helyi adónem a tárgyi adónemek körébe sorolhatóak.

Egerben építményadót kell fizetni az ebben érintetteknek (tulajdonosoknak), ám sem telekadó, sem kommunális adó, sem más települési adó nincs kivette a városban lakókra, vállalkozókra.

A gazdasági hatásokon túl, **az adóbevételek nagyságát befolyásolta az is, hogy az önkormányzat rendeleteiben - a Htv. keretein belül - hogyan és miként szabályozta a helyi adókötelezettségeket, annak adómértékeit, adókedvezményeit és mentességeit.**

Az önkormányzat adómegállapítási joga ugyanis ebben az adónemben arra terjedt ki, hogy az adó mértékét - az Htv-ben meghatározott felső határokra - a fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. Általános szabályok szerint ez azt jelentette, hogy a helyi adókról szóló törvény a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóban, azaz a tételes adómértékben meghatározott adónem esetén, lehetővé tette, hogy a törvényben rögzített felső mértéktől (törvényi adómaximum (2190,9 Ft/m²) az önkormányzat az infláció követésével eltérjen.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének építményadóról szóló önkormányzati rendelete tartalmaz helyi speciális adókedvezményeket, melyek százalékos mértéke változó és szorosan igazodik a helyi gazdasági környezethez, az adózók teherviselő képességéhez, az önkormányzat bevételi igényéhez, illetve az évente módosuló jogszabályi környezethez.

Egerben a Htv, valamint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményekre kiterjedő építményadóról szóló 60/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) értelmében 2023. évben is **adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény).**

Jelenleg az építményadóban adóztatott adótárgyak száma 42.903 darab. Ebből, egylakásos lakóépületben lévő lakás és többlakásos lakóépületben és egyéb épületben lévő bevallott lakások száma: 25.805 adótárgy. Az adózás alá bejelentett kereskedelmi egységek száma: 1.360 db, szállásépületek száma: 568 db, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület száma: 15.170 db.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2022. év novemberében döntött egyes gazdálkodókat érintő építményadó mértékek emeléséről. A 2023. évi önkormányzati adórendelet változása mindössze az adótárgyak 4,7%-át érintette. A magánszemélyek tulajdonában lévő építmények adózása 2023. évtől nem változott, továbbra is fennmaradtak a több mint 18 ezer egri lakást érintő különféle egri helyi adókedvezmények (50-100%), ha életvitelszerűen lakás céljára használja azt annak lakástulajdonosa.

A Közgyűlés fenntartotta a központi adókban is különadókkal terhelt tevékenységre használt, vagy kifejezetten nagy alapterületű építmények emelt mértékű adóztatását, így nem kellett a lakosságot magasabb adókkal (magasabb építményadó mértékek, telekadó vagy települési adó bevezetése stb.) terhelni.

2023. évtől az egyes nem magánszemély tulajdonosok építményeire kiterjedő adómértékek – az adómértékek korlátokra (törvényi adómaximum (2190,9 Ft/m²) is figyelemmel – módosultak. A változások összességükben megfelelnek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

Emelt mértékű építményadót fizettek 2023. év január 1-jétől:

- a kiemelt kereskedelmi övezetben elhelyezkedő építmények tulajdonosai,
- a hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység céljára szolgáló építmények tulajdonosai,
- a szerencsejáték szervezéséről szóló törvényben foglalt tevékenység célra szolgáló építmények tulajdonosai,
- gyorsétterem lánc céljára szolgáló építmény tulajdonosai,
- a bolti kiskereskedelmi, távközlési, energiaellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmények tulajdonosai, amennyiben az épületek hasznos alapterülete az 500 négyzetmétert meghaladja,
- ugyanazon helyrajzi számon lévő építmények tulajdonosai, amennyiben azok összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen meghaladják az 500 négyzetmétert.

2023. évtől 815 millió forint többlet építményadó előírás történt az előző évi adózási adatokhoz képest a megemelt adómértékek miatt. A változások miatt egyúttal csökkentett adófizetést teljesítenek a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget tulajdonosai függetlenül, hogy itt az adóalanya magánszemély vagy sem.

A módosulások miatt az adózóknak nem volt többlet adminisztrációja. Ugyanis, nem kellett újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában (épületrész) nem következik be adókötelezettséget érintő változás. Az elfogadott és kihirdetett önkormányzati rendelet alapján 2023. évtől **az önkormányzati adóhatóság határozatban állapította meg a fizetendő építményadót**, tehát az adózónak nem magának kell ezt kiszámítania. **A határozatok az elektronikus tárhelyekre kerültek megküldésre.**

Adózási jelzések következtében a határozatok és a 2023. március 15-ig esedékes adószámla egyenelegek kiküldése és esedékessége után, **Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2023. március 30-i ülésnapján – visszamenőleges hatállyal – 2023. január 1-jétől csökkentette a gazdálkodók tulajdonában lévő egyes adótárgyak, épületek után fizetendő építményadó egri mértékeit.** A Htv. lehetőséget biztosít arra is, hogy az önkormányzat a már bevezetett helyi adót módosítsa, annak mértékét utóbb csökkentse.

Az adómérték csökkenéséről az érintett adózók határozatot kaptak az önkormányzati adóhatóságtól, melyben a már előírt éves adók módosítása meg is történt. Ennek megfelelően a 2023. március 16-i és 2023. szeptember 15-i esedékességgel előírt adórészek csökkentek. A határozatok véglegessé válását követően a csökkenések az adózási adószámlákon is megjelentek.

Az elfogadott önkormányzati rendeletek módosulása miatt az adózóknak ebben az esetben sem volt többlet adminisztrációja, az önkormányzati adóhatóságunk a meglévő adatok alapján - *hivatalból* - változtatta meg az adókövetés nagyságát, így **az érintettek csökkentett összegben fizethetik a 2023. évi adórészüket.** **Az évközi adómérték csökkentés miatt visszamenőlegesen 2023. évre 646 millió forint adójóváírás történt** az év eleji adózási adatokhoz képest.

Tárgyi vagyoni típusú adók esetében továbbra is volt arra lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön az építmények adóztatása, mind a mértéküket, mind a helyi adókedvezményeket érintően. Ilyen lehetett Egerben például: az épület használata, az épület fajtája, az övezetben való elhelyezkedése, az alapterület nagysága szerint „adómérték eltérítése” is.

A közteherviselés arányossága elvének megfelelő differenciált adóztatás annak kifejezését is jelentette, hogy az önkormányzat figyelembe vette az illetékességi területe alá tartozó ingatlanok, építmények rendeltetését, azok földrajzi elhelyezkedését és a településre jellemző használat jellegéhez kapcsolódó eltéréseket is.

Egyúttal a magánszemély tulajdonosokat jelentős helyi adókedvezményekkel támogatta, ennek is volt köszönhető, hogy az építményadó éves adófizetésének nagysága az adótárgyak 81,5%-ban nem éri el az éves 10 ezer forintot a városban.

**Adótárgyanként az éves adófizetés nagysága és aránya az összes adótárgyhoz viszonyítva
(2023. év)**

éves adófizetés sávosan	adótárgy db	arány
nincs adófizetés	7 884	18,4%
1-5000 Ft között	10 243	23,9%
5000-10000 Ft között	16 819	39,2%
10000-25000 Ft között	5 295	12,3%
25000-50000 Ft között	1 154	2,7%
50000 Ft-100000Ft között	627	1,5%
100000Ft-500000 Ft között	575	1,3%
500000FT-1000000Ft között	111	0,3%
1000000 Ft felett	195	0,5%
	42 903	100,0%

Építményadóban az adó alanyának minősült, aki a naptári év első napján (2023. január 1-jén) az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén (magánszemélyek esetében ez jellemző) a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult volt az adó alanya.

Az **adókötelezettség** a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését, véglegessé válását, a használatbavétel tudomásulvételét, vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követő év első napján keletkezett. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján nyílt meg. **Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kellett figyelembe vennie az önkormányzati adóhatóságnak.** Az adókötelezettség megszűnt az építmény megszűnése (ha az építményt lebontják, vagy megsemmisült) évének utolsó napján.

Az adózót néhány kivételtől eltekintve - a változást követő év január 15-ig - adatbejelentési kötelezettség terhelte, ha változás következett be az adótárgyat/építményt érintően.

A változásokról az érintetteknek adatbejelentést kellett tenniük, ugyanis például, a 2023. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok/tulajdonosok/hasznélvezők számára, akiknek az építményükkel kapcsolatosan bármilyen adóztatást érintő változás történt a 2022. évben, arról 2023. január 15-ig adatbejelentést kellett teljesíteniük az önkormányzati adóhatóság felé. Önmagában az ingatlan nyilvántartásban történő változás átvezetés nem elegendő és nem helyettesítette az adatbejelentést, ugyanis mivel az adónem ún. „kivetéses” jellegű vagyoni típusú helyi adó, így az adó alanya az adatbejelentő lap benyújtásával jelenti be, változtatja, illetve szünteti meg az adókötelezettségét.

Nem kellett újabb adatbejelentést benyújtani mindaddig, ameddig az adóalany körülményeiben, az adó tárgyában (épületrész) nem következik be adókötelezettséget érintő változás. **Az adatbejelentési adatok alapján az önkormányzati adóhatóság határozatban állapította meg a fizetendő építményadót,** tehát az adózónak nem magának kell azt kiszámítani.

Az adózók és könyvelőik egyik fontos igénye volt, hogy az önkormányzati adóhatóság, amennyiben kockázatot tárt fel, először az adózókkal együttműködve, próbálja rávezetni az adózókat az adószabályok helyes értelmezésére és az esetleges adminisztrációs hibák, hiányosságok kijavítására, pótlására. **Az önkormányzati adóhatóság szolgáltató adóhatósággént működik és elsődleges célja az adózási morál javítása, így 2023. évben növelte a támogató, hiánypótló eljárások számát.**

Az önkormányzat 161.078 ezer forint kifejezetten egri önkormányzati adókedvezményt biztosított az egri lakosoknak (egri lakosok, nyugdíjasok, 3 vagy több gyereket nevelők, rehabilitációs ellátásra, rokkantsági ellátásra jogosult tulajdonosok).

Az adózás alá tartozó adótárgyak száma

adótárgyak száma	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolg
magánszemélyek	22 657	521	373	12 258
egyéni vállalkozók	2 796	238	119	1 923
vállalkozók	352	601	76	989
összesen	25 805	1 360	568	15 170

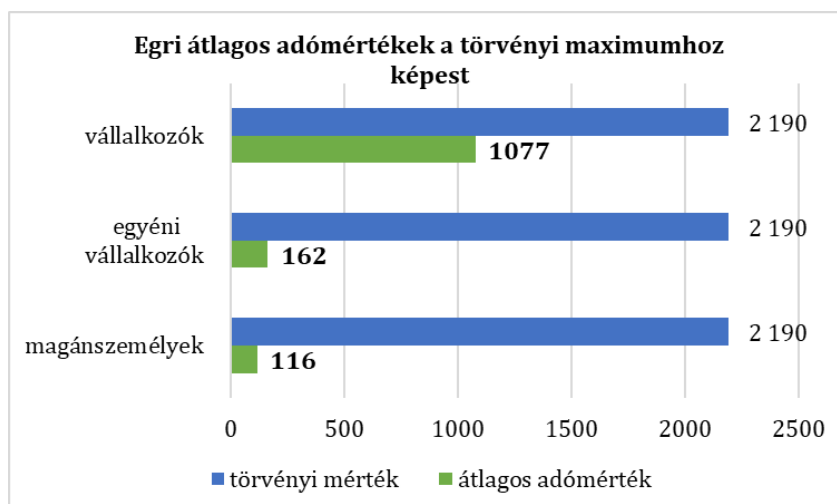
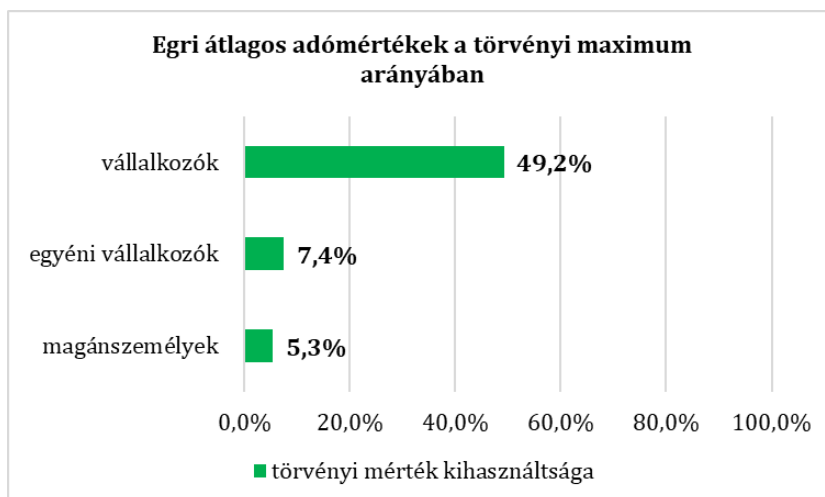
Adózók száma

adóalanyok száma	lakás	kereskedelmi egység	szállásépület	egyéb nem lakás céljára szolg
magánszemélyek	16 169	244	235	5 459
egyéni vállalkozók	1 603	124	64	720
vállalkozók	159	239	35	343
összesen:	17 931	607	334	6 522

Átlagos egri adómértékek

	Adóköteles adóalap (m2)	előírt adó	átlagos adómérték	törvényi mérték kihasználtsága
magánszemélyek	2 005 800	232 991 965	116	5,3%
egyéni vállalkozók	311 532	50 571 523	162	7,4%
vállalkozók	902 593	972 275 425	1077	49,2%
összes adózó	3 219 925	1 255 838 913	390,0	17,8%

Átlagos 2023. évi építményadó mértékek nagysága és kihasználtsága a törvényi maximumhoz képest



A ¾ éves adóbevételek pénzforgalmi teljesülése*

ADÓBEVÉTELEK (2023)	2023. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült 2023.09.30.	Teljesülés állapotának %-a
ÉPÍTMÉNYADÓ	1 375 000 000	1 231 259 059	89,55%

*Az építményadó előirányzat száma az eredeti (2022.) önkormányzati rendelet módosítás alapján került tervezésre, később 2023. év tavaszán az adómértékeket a közgyűlés jelentősen csökkentette.

Az építményadó befizetések döntő többsége (78%-a) a gazdálkodóktól (pl.: vállalkozások, jogi személyek stb.) érkezett. A gazdálkodók 2023. évben 92 %-os arányban vették ki részüket a helyi adófizetésből, az építményadó esetében ez kisebb arány mutatott.

12

A közgyűlés a 2023. március 15-i esedékességet követően (2023. március 30-i nappal) döntött arról, hogy egyes építményadó adómértékeket jelentősen és visszamenőleges hatállyal lecsökkentek. Ennek okán **több vállalkozás a féléves adórészt jóval meghaladó építményadó befizetést teljesített**, aminek következtében májusban a túlfizetése visszaigénylése mellett döntött. 2023. első félévében 54.467 ezer forintot igényeltek vissza túlfizetésként az adózók. Más adózók nem kérték ugyan vissza az első féléves többlet befizetést, ám **majd a szeptember 15-i esedékességgel kisebb fizetést kellett teljesíteniük, illetve az is előfordulhatott, hogy már idén fizetniük sem kell.**

Az építményadó befizetések beérkezésének havi bontása



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

A 2023. évben a befolyó részletfizetések, adóellenőrzések, hiánypótlási és végrehajtási eljárások eredményként még nőhetnek az építményadóból befolyó adóbevételek.

Az építményadó adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között a 16. helyet érte el a maga 1.231.259 ezer forintos nagyságával. Lakónépesség szám alapján Eger a 25 megyei jogú város között a 18. a sorban.

Idegenforgalmi adó

2023. január 1-jétől az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 580 Ft-ra változott. A 2023. évtől érvényes adómérték nem éri el a törvényi maximális mértéket (annak 97%-a).

Ebben az adónemben továbbra is adókötelezettség terhelte azt a magánszemélyt (turistát), aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltött. E fizetési kötelezettség sajátossága, hogy alanyai kizárólag magánszemélyek lehetnek adótechnikai és költségvetési összefüggések miatt.

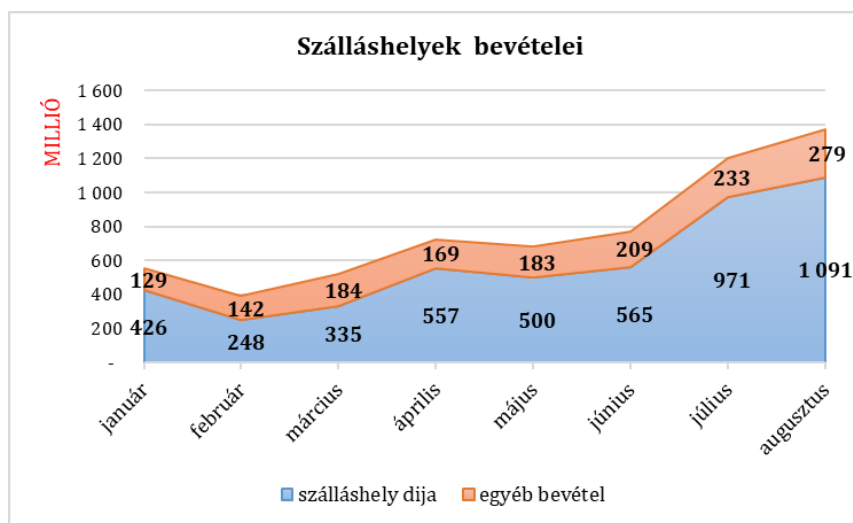
A 2023-as év első nyolc hónapjáról már megérkeztek az önkormányzati adóhatósághoz az idegenforgalmi adóbevallások (augusztus hónap bevallása szeptember 15-ével volt esedékes) és adófizetések, illetve adatszolgáltatások az Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) felé, így számot lehet adni az elért bevételekről és az itt eltöltött vendégéjszakák alakulásáról, összetételéről is.

Eger Megyei Jogú Városban 706 aktív szálláshely működött, ebből 683 az aktív üzleti szálláshely. Kedvelté vált ez a vállalkozási forma, ugyanis az elmúlt hat évben több mint kétszeresére nőtt Egerben a szálláshely üzemeltetéssel foglalkozók száma. **A kereskedelmi és egyéni szálláshelyek egyfajta adóbeszedőként működnek az idegenforgalmi adóban,** ugyanis a vendégektől beszedett idegenforgalmi adót a beszedést követő hónap 15. napjáig vallják be havi bevallás keretében a szálláshelyek, egyúttal meg is fizetik az önkormányzati adóhatóság felé. **Az adó alapja az adóköteles vendégéjszakák száma.**



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

2023. év augusztusáig az Egerben üzemelő szálláshelyek (január-augusztus) **4.691,9 millió forint szállásdíj bevételt, 1.527,4 millió forint egyéb bevételt** realizáltak a működésük során, ez együtt összesen **6.219,3 millió forintot bevételt jelentett az év első nyolc hónapjában.**



Forrás: NTAK

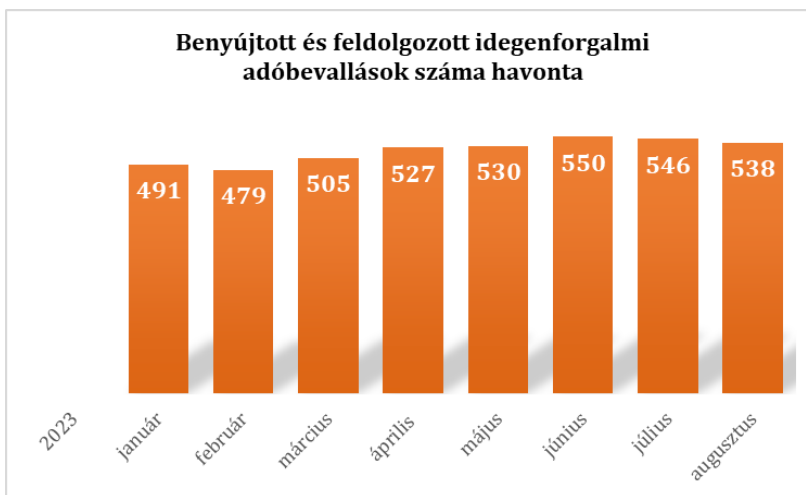
A magas bevételeket hozó január hónaphoz képest, február és május hónapokban – az előző havi adatokhoz képest – némileg visszaesett a szálláshelyek bevétele, ám **márciusban, áprilisban, júniusban és különösen júliusban jelentős volt az emelkedés nagysága.**

Augusztus hónapban az „erős” július hónaphoz képest is a harmadik legmagasabb növekedés következett be.

A nyári üdülési szezon meghozta a szállásdíj bevételek növekedését, hiszen július és augusztus hónapokban kiugróan magasak voltak az ilyen jellegű bevételek. Az egyéb bevételek követték a szállásdíj bevételek alakulását és a legmagasabb bevételi érték augusztus hónapban volt kimutatható.

A múlt év hasonló időszakához képest a szálláshely díjak 3,2%-kal, az egyéb bevételek 26,9%-kal nőttek az egri szálláshelyeken. Az együttes bevétel növekedés 8,2%-os volt a múlt évi bevételi adatokhoz képest.

Az év első nyolc hónapjában **4.166 db havi idegenforgalmi adóbevallás érkezett** az önkormányzati adóhatósághoz. (megjegyzés: a szeptember havi IFA bevallásokat 2023. október 15-ig érkeznek meg az adóhatósághoz)



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

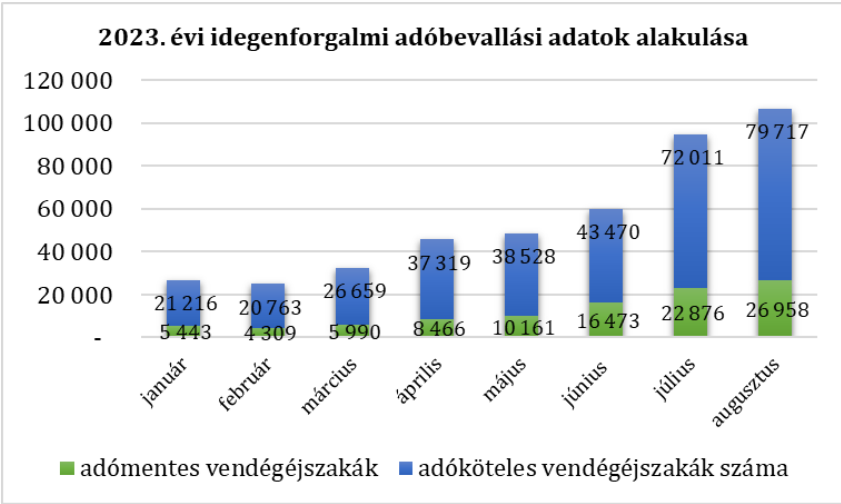
Az idegenforgalmi adóbevételek döntő hányada - köszönhető ez a nyári turizmusnak - a harmadik negyedévben folyt be a város költségvetésébe.

Az idegenforgalmi adóbefizetések beérkezésének havi bontása



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

2023. évben a bevallott vendégéjszakák 77,14%-a tartozott adókötelezettség alá, köszönhető ez annak is, hogy az idén 20.383 vendégéjszaka már kimutathatóan Ukrajnából érkező menekültek elszállásolására szolgált és sok volt a 18. életévet be nem töltött gyermek is a szálláshelyeken (ők 72.107 vendégéjszakát töltöttek a városban).



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

2023. év első 9 hónapjában a helyi adóbevételeken belül az idegenforgalmi adóbevételek az összes bevételeken belül 3,06%-át adták. Azok a szálláshelyek, akik vállalkozói formában működnek, ők iparűzési adófizetésre is kötelezettek.

Egerben a kereskedelmi szálláshelyeken 2023. januártól-augusztusig 226.988 vendégéjszakát, egyéb és magászálláshelyeken 175.263 vendégéjszakát töltöttel a turisták. Az év első nyolc hónapjában kereskedelmi szálláshelyeken a vendégéjszakák 56,5%-át, egyéb és magászálláshelyeken a vendégéjszakák 43,5%-át töltötték a turisták.

A ¾ éves adóbevételek pénzforgalmi teljesülése

ADÓBEVÉTELEK (2023)	2023. évi előirányzat	Pénzügyileg teljesült 2023.09.30.	Teljesülés állapotának %-a
IDEGENFORGALMI ADÓBEVÉTEL	230 000 000	220 796 330	96,00%

Az építményadó adóbevételek nagysága tekintetében Eger a megyei jogú városok között a TOP 1. helyet érte el a maga 220.796 ezer forintos nagyságával.

MJV adóbevételei	IFA bevétel 2023.0930	ifa aránya a helyi adókon belül
Eger	220 796 330	3,1%
Szeged	171 453 931	0,8%
Miskolc	138 322 563	0,7%
Győr	120 964 247	0,3%
Debrecen	117 382 120	0,4%
Sopron	115 636 554	1,5%
Pécs	86 093 015	0,5%
Nyíregyháza	83 767 925	0,5%
Esztergom	69 556 402	1,3%
Kecskemét	61 853 952	0,3%

Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Követelés- és hátralékkezelés és fizetési könnyítések elbírálása

Önkormányzati adóhatóság szolgáltató jellegének része volt az is, hogy Egerben az adófizetők számára biztosította az önkéntes jogkövető magatartás ösztönzését a követeléskezelés és végrehajtás során is. Itt is a fő cél az volt, hogy a kényszerítő jelleg alkalmazására csak azon tartozással rendelkező adózók esetében kerüljön sor, akik/amelyek az adókötelezettséget szándékosan nem teljesítik, és folyamatosan adóelkerülő magatartást tanúsítanak. **Önkormányzati adóhatóságunk a követeléskezelési eljárás során is folyamatosan lehetőséget kínált a tartozás kényszercselekmények és hátrányos jogkövetkezmények nélküli megfizetésére.**

2023. évben 9.436 darab fizetési felhívást küldött ki a főbb fizetési határidőket követően vállalkozásnak, egyéni vállalkozónak és magánszemélynek. A felhívásokban 1.049 millió forint tartozás rendezésére szólítottak fel adóhatóságunk a tartozással rendelkező adózókat.

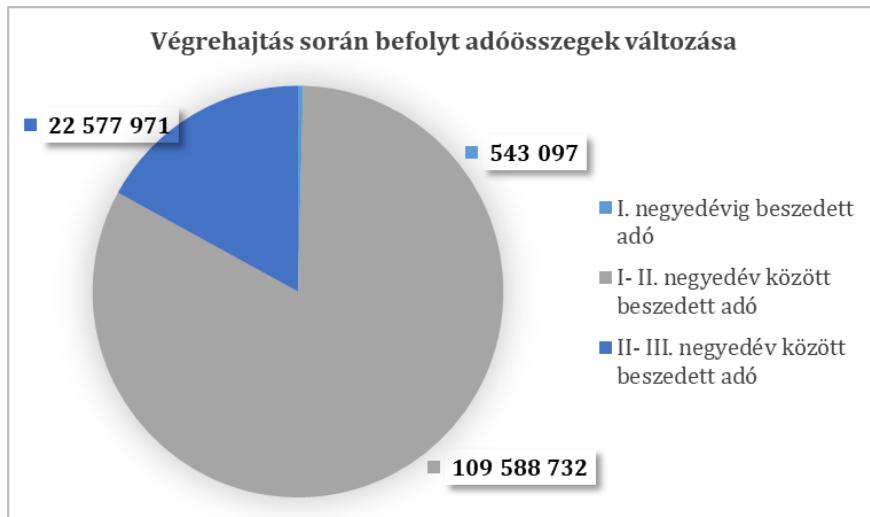
Az önkéntes teljesítés előmozdítása érdekében önkormányzati adóhatóságunk részletesen tájékoztatta elektronikus és postai levelek útján az érintetteket az esetleges adótartozások összegeiről a fizetés módjairól, illetve a fizetési könnyítés lehetőségeiről.

Tájékoztatottuk arról is az adózókat, hogy az aktuális napi "ADÓSZÁMLA KIVONATOT" az **Elektronikus Önkormányzati Portálra** belépve /<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap/> a nap 24 órájában az arra jogosultak lekérdezhetik és ellenőrizhetik esedékes tartozásuk vagy túlfizetésük nagyságát. **Az E-portálon elektronikus fizetést is indíthatnak a tartozás megszüntetése érdekében.**

Ügyfeleink adótartozásukat úgy is rendezhették, ha más adó számlán lévő túlfizetésének átvezetését kérték. **Ha az adózónak fizetési nehézséget jelentett a fennálló tartozás egy összegben történő megfizetése,** úgy kérelmezhetek részletfizetést vagy fizetési halasztást. Ennek részleteiről szintén honlapunkon tájékozódhattak az érინettek.

Az adótartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket követően megnövekedtek, majd az adóhatóság követeléskezelési vagy végrehajtási cselekményeihez kapcsolódva pedig csökkentek. Jellemzően, minden adóév március 15-ét, május 31-ét, szeptember 15-ét követően a tartozások megemelkednek, majd a következő hónapokban pedig csökkennek az adóhatósági intézkedések következtében, így a tendencia hullámzó.

Általánosságban elmondható, hogy **azon cselekmények foganatosításával élt 2023. évben az önkormányzati adóhatóságunk, amely gyors, hatékony és költségkímélő eszköznek látszott az adóhatóság követelésének megtérülésére,** valamint az arányosság elvének figyelembevételével az adósra nézve a legkisebb mértékű korlátozással járt.



Forrás: Eger MJV PH Adóiroda

Az önkormányzati adóhatóságunk rendszeresen fizetési felhívást bocsátott ki, lehetőséget adva az önkéntes fizetési kötelezettség teljesítésére. Ezt követően, **akik a felhívásra sem teljesítettek benyújtásra kerültek a hatósági átutalási megbízások (inkasszók).**

Követeléskezelési és végrehajtási eljárás során 2023. évben 132.709 ezer forint adóbevétel folyt be az önkormányzati adóhatóság adószámláira.

Behajtási intézkedések és eredménye 2023.09.30-ig

Intézkedés	Indított (tétel)	Összeg	Befolyt összeg (Ft)
Fizetési felhívás	9 436	1 049 900 448	nincs adat
Támogató eljárásból befolyt	5	3 179 092	2 685 620
NAV visszatartás (szumma)	nincs adat	nincs adat	20 363 980
Követelés foglalás	2	40 159	40 159
Jelzálogjogból befolyt*	nincs adat	nincs adat	1 665 393
Inkasszó	3 543	280 553 110	107 954 648
Összesen	12 986	1 333 672 809	132 709 800

17

* Előző években indított intézkedésekből is folyik be folyó évben adó tartozás.

Fizetési könnyítés, adómérséklés

Ha az adózó fizetési kötelezettségét valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból határidőre nem tudta teljesíteni, **fizetési kedvezményt kérhetett**. A fizetési kedvezmény lehet: halasztás, részletfizetés, mérséklés, illetve elengedés.

Fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére **az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető**. A fizetési könnyítés abban az esetben volt engedélyezhető, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek nem volt felróható, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható és átmeneti jellegű a tartozás fennállása, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető. A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kellett venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.

Az önkormányzati adóhatóság **a természetes személy** kérelme alapján az őt terhelő adó tartozást a beszedéssel megállapított adó kivételével, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelhette vagy elengedhette, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyeztette. Az adóhatóság a mérséklést - *az adózó teljesítőképességéhez mérten* - az adó tartozás egy részének megfizetéséhez köthette.

Az önkormányzati adóhatóság más személy, (pl.: jogi személy) helyi adóját (pl.: iparűzési adó, építményadó) nem engedhette el és nem mérsékelhette. Nem volt engedélyezhető továbbá fizetési könnyítés, adómérséklés a beszedett idegenforgalmi adóra sem.

Eger Megyei Jogú Város önkormányzati adóhatóságával szembeni egyik legfontosabb elvárás volt, hogy méltányosan járjon el az adóügyekben.

Fizetési könnyítések 2023.09.30.

	Adózók száma	Összeg (Ft)
Adómérséklés	37	1 613 317
Részlet fizetés	116	350 113 533
Fizetési halasztás	11	17 652 482
Összesen	164	369 379 332

A honlapunkon 2023. évben 95 tájékoztató is olvasható, mely segíti az adózók adókötelezettségeinek teljesítését.

Kelt: Eger, 2023. november 08.

Korsós László sk.

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adóiroda vezetője