

**Összevont  
Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság,  
Városgazdálkodási Bizottság ülése**

**A bizottsági ülés helye, időpontja:** Városháza Rendezvényterem 2023. 05.25. 8 óra

**Jelen vannak a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Földvári Győző	elnök
Császár Zoltán	képviselő hiányzik
Orosz Lászlóné	képviselő hiányzik
Lombeczki Gábor	képviselő
Komlósi Csaba	képviselő
Hegedüs János József	szakértő hiányzik
Tóth Zoltán	szakértő hiányzik

**Jelen vannak a Városgazdálkodási Bizottság részéről:**

Sós Tamás	elnök
Bódi Zsolt	képviselő
Oroján Sándor	képviselő- hiányzik
Dr. Pápai Ákos	képviselő
Dr. Csetneki Attila	képviselő
Tomaschik Attila	szakértő
Aux Józsefné	szakértő

**A Hivatal részéről:**

Spisák György	aljegyző
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
dr. Nagy-Holló Eszter	irodavezető
dr. Szalóczi Ilona	Jogi és Hatósági Iroda
Takács László	mezőgazdasági ügyintéző
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Béres Noémi	városüzemeltetési ügyintéző
Dudás Gabriella	kulturális ügyintéző
Korsós Lajosné	Városüzemeltetési iroda csoportvezetője
Kiss Renáta	kulturális intézményi referens

**Jegyzőkönyvvezető:**

Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

**Tanácskozási joggal**

Balogh Tibor civil delegált  
Palotai Sándor civil delegált  
Mirkóczki Zita képviselő

## **Meghívottak:**

Bacsa Jánosné ügyvezető, Agria Humán Kft.  
Vitéz Zsolt könyvvizsgáló VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
Kereki Gergely ügyvezető Media Eger Kft.  
Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kft. Egri TISZK Kh. Np. Kft.  
Molnár László ügyvezető Eger Termál Kft. Arnaut Pasa Fürdője Kft.  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt  
Dósa Sándor gazdasági divízió vezető, EVAT Zrt  
Zay Ferencné könyvvizsgáló  
Kereki Gergely ügyvezető Media Eger Np. Kh. Kft.  
Tózsér Istvánné Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár igazgató  
Turzáné Hossó Éva Városgondozás Eger Kft gazdasági igazgatóhelyettes

## **Földvári Győző**

Köszönti a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság összevont ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképtelen, mivel azon csak 3 fő jelent meg, így a napirendeket nem tárgyalják, a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülést berekeszti.

## **Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel azon 6 fő megjelent, hiányzik Oroján Sándor képviselő.  
Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Bódi Zsolt képviselőt.

Az 1. számú napirendhez anyag nem érkezett, így azt nem tárgyalják.

## **Bódi Zsolt**

Az aljegyzőurat kérdezi, az EVAT cégcsoport beszámolójánál nem történt meg az anyagfeltöltés. A „miért” számára nem kérdés, viszont szeretné tudni, hogy van-e törvényi határidő. Legjobb tudomása szerint, május 31-e. Amennyiben nem történik meg a fenti határidőre, akkor von-e maga után elmarasztalást vagy felelősségre vonást az önkormányzatnak a bíróság részéről.

## **Spisák György**

Május 31-e a feltöltés határideje és reményei szerint, addig meg is történhet.

## **Bódi Zsolt**

Akkor van ilyen rendelkezés?

## **Spisák György**

Igen, május 31. a határidő.

**Dr. Pápai Ákos**

Hasonló témában kérdez, csak érintőlegesen. A közgyűlés több alkalommal szavazott arról, hogy a Garzonház korlátjának felújítása megvalósuljon életveszély miatt. Mi a helyzet ezzel a projekttel? Szintén EVAT-os téma.

**Spisák György**

Nem EVAT-os, hanem hivatali téma. A közbeszerzési eljárás megindítása folyamatban van. Elkészültek a tervek, amit 1 hete megkaptak. A közbeszerző készíti az ajánlati felhívást, így az eljárás napokon belül meg fog indulni. Úgy remélik, hogy nyár végén vagy szeptemberben elindul a korlát felújítása.

**Bódi Zsolt**

Teljes csere lesz vagy részleges felújítás? Kaphat erről írásos anyagot?

**Spisák György**

Inkább most szóban válaszolja meg a kérdést. Volt egy műszaki felmérés, majd egy kötelezés, aztán a hatóság enyhített rajta. Több irányból vizsgálták a kérdést. Voltak olyan elképzelések is, amelyek az önkormányzat terheit minimalizálják, de a tervezővel történő egyeztetéseknek megfelelően, teljes felújítás valósul meg. Nem lehet, sajnos megfelelő mélységben felmérni.

**Bódi Zsolt**

Ki vállalná ezért a felelősséget?

**Spisák György**

Senki. Volt erre irányuló ajánlatkérés, azonban felelősséggel nem lehet végrehajtani. A tartószerkezetek vizsgálata csak szintenként történhet meg és a szakértő véleménye szerint, ennek kimenetele sem garantálja, hogy nem kell cserélni a korlátot. A végső döntés a teljes felújítás lett. Úgy tűnik, a költségvetésben erre elkülönített forrás elegendő lesz. 150 millió Ft van beállítva erre a munkára.

A bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

**Napirendek:**

- 1./ Előterjesztés az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. és a Cégcsoport 2022. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, továbbá az EVAT Zrt. Felügyelő Bizottságának 2022. évi beszámolójáról és 2023. évi munkatervéről (VGB, VPÜB, KGY)

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

levéve a napirendről

2./ Előterjesztés a VÁROSGONDOZÁS EGER Kft. részére 2022. április 1-től 2023. március 31-ig tartó időszakra nyújtott működési célú támogatás II. részelszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY)

**Mirkóczy Ádám**  
polgármester

**Előadó: Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:Juhász Géza ügyvezető**  
Városgondozás Eger Kft

### **Bódi Zsolt**

Az anyagban 30 millió Ft-os visszafizetésről van szó. Amennyiben ez megtörténik, mennyiben befolyásolja a cég működését. Ezen forrás hiányában tud dolgozni a társaság? Lesz még szükség önkormányzati támogatásra a Városgondozás Kft-nél? Néhány bizottsággal ezelőtt, amikor igazgatóúr itt volt azt mondta, hogy a 440 millió Ft forrásban tudtak megegyezni. A betervezethez képest szűkös, ezért kérdezi, elegendő lesz-e az összeg. Felelősséggel tudják-e üzemeltetni a céget.

### **Turzáné Hossó Éva**

A visszafizetés nem okoz problémát a cég működésében. Amennyiben határozat születik, akkor az Eger Városgondozás Kft. vissza fogja utalni az összeget. Csökkentett támogatás került meghatározásra az üzleti tervben, hiszen a közgyűlés így döntött. A csökkentett összeggel párhuzamosan, kerültek ki közszolgáltatási feladatok. Ilyen a temetőszolgáltatás, az egyedi közvilágítás, valamint a karácsonyi díszkivilágítás. Továbbá az elmúlt időszakban kikerült a játszótérek karbantartása, illetve a fakezeléssel összefüggő teendők egy része.

Nem tud nyilatkozni azzal kapcsolatban, hogy az új vezető számára ez mit fog jelenteni. Elindult egy racionalizált, költséghatékony gazdálkodás már tavaly a cégnél. A gépbeszerzés hatékonyabb munkavégzést eredményezett. A munkaerő kiváltására is alkalmas a seprűgép, valamint az akkumulátoros traktor.

A jövőre vonatkozóan nem tud nyilatkozni.

### **Bódi Zsolt**

Személyes véleménye, az új gépek beszerzésével jelenpillanatban nem sikerült hatékonyabb munkavégzést produkálni. Konkrétan a fűnyírásra gondol. A gépekkel lenyírják ott a fűvet, ahol hozzáférnek a többi pedig ott marad. Ez hol hatékonyabb? Tudja, ez nem a gazdaságvezető asszony területe, azonban véleménye szerint, a kérdésnek itt van helye. Ezért lett volna jó, ha jelen volna az igazgató úr.

### **Turzáné Hossó Éva**

Több évre visszanyúló probléma a humán erőforrás hiánya. A szakképzett munkaerőt rendkívül nehéz pótolni a Városgondozás Kft-nél. A gépjárművek beszerzésénél is komoly kihívást jelentett, hogy a megfelelő végzettségű szakembert fel tudják venni az üzemeltetéshez. Úgy

tudja, a parkfenntartó üzemegység a fűnyírásokat úgy időzíti, hogy a gépi nyírást követően, kézi erővel kiigazítják a munkatársak.

Bódi Zsolt

Reméli, így lesz. Szerinte várja már az egész város lakossága, ha már beszerezték a gépeket, akkor annak meglegyen a látszata is.

## **Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztéséről

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 2 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

### **90/2023 (V.25) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság **támogatja** a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

#### Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 8/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján a „VÁROSGONDOZÁS EGER” Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére nyújtott 457 250 000,- Ft, azaz Négyszázötvenhétmillió-kétszázötvenezer forint összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolás és beszámoló alapján 427 100 493,- Ft felhasználását fogadja el, és elrendeli a 30 149 507,- Ft, azaz Harmincmillió-száznegyvenkilencezer-ötszázhet forint összegű különbözet gazdasági társaság általi visszafizetését, a döntés közlését követő 30 napon belül az Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számlaszámára.

#### Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából

Gál Sándor városüzemeltetési irodavezető

Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

Juhász Géza ügyvezető, VÁROSGONDOZÁS EGER Kft.

Határidő: 2023. május 25.

3./ Előterjesztés a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft-vel kapcsolatos döntésekről (VGB, VPÜB, KGY)

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

**Előadó: Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:Kereki Gergely** ügyvezető  
Média Eger Nonprofit Kh. Kft.

**Bódi Zsolt**

Ez az összeg elegendő lesz, hogy az idén megfelelően tudjanak dolgozni?

**Kereki Gergely**

A jelenlegi összegre azért van szükség, mert ellenkező esetben a céget be kell zárni következő hónaptól. A finanszírozásért azt tudják kijelenteni, hogy decemberben még fizetőképes lesz a társaság és nem lesz adóságuk december 31. napjával. Hogy januártól a következő költségvetésig mi történik, ezt még nem látják.

**Bódi Zsolt**

Az eszközök kikerülése a gazdasági tevékenységből, mennyire érinti a céget?

**Kereki Gergely**

Már eltelt egy fél év, hogy pontosan mennyi lenne, azt nem tudják. Az árak változtak, tavaly 10 millió Ft folyt be. Januártól az önkormányzatnál van, semmi köze hozzá a társaságnak.

**Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztéséről

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 2 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

**91 /2023 (V.25) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság **támogatja** a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

**Határozati javaslatok:**

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. részére 2023. évre biztosított 15 millió

forint összegű felhalmozási célú támogatás 8,5 millió forinttal történő csökkentését. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a 2023. május 11. napján létrejött Megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából

Juhász Tamás gazdasági irodavezető

Dr. Nagy – Holló Eszter jogi és hatósági irodavezető

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Kereki Gergely ügyvezető, MÉDIA EGER Kft.

**Határidő:** 2023. május 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. 2023. évi működésének további 45 millió forint összeggel történő támogatását a TV EGER működtetése céljából. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli továbbá az Önkormányzat 2023. évi költségvetés V/20/-/5/Ö Tartalékok / Oktatási intézmények rezsitámogatása önként címszám 26,5 millió Ft összeggel történő, III/2/-/2/8/Ö Média Eger Nonprofit Kft. támogatása / - / Felhalmozási költségvetés / Egyéb felhalmozási célú kiadások önként címszám 8,5 millió Ft összeggel történő, valamint a II/6/7/1/5/K Egyéb városüzemeltetési feladatok / Városgondozás Eger Kft. - Városüzemeltetési feladatok támogatása kötelező címszám 10 millió Ft összeggel történő csökkentését a II/39/-/1/5/Ö Média Eger Nonprofit Kft. támogatása / Működési költségvetés / Egyéb működési célú kiadások önként címszám 45 millió Ft összeggel történő egyidejű növelésével, a fedezet biztosítása érdekében. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a 2023. március 10. napján létrejött Megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából

Juhász Tamás gazdasági irodavezető

Dr. Nagy – Holló Eszter jogi és hatósági irodavezető

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Kereki Gergely ügyvezető, MÉDIA EGER Kft.

**Határidő:** 2023. június 30.



4./ Előterjesztés „Hitelszerződés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fejlesztési célok megvalósítása érdekében” tárgyú versenyeztetési eljárás eredményéről (VGB, VPÜB, KGY)

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

**Előadó: Juhász Tamás**  
gazdasági irodavezető

**Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztéséről

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

**92/2023 (V.25) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság **támogatja** a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Hitelszerződés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére fejlesztési célok megvalósítása érdekében” indított 400.000.000 Ft költsönösszegre vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek keretében a 3 havi BUBOR+0,68%-os legkedvezőbb ajánlatot adó K&H Bank Zrt-t választja nyertes ajánlattevőnek. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződést a kormányengedély birtokában aláírja.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2023. december 31.

**Sürgősségi indítvány: Előterjesztés a „TOP-6.4.1-15-EG1-2016-00003, Eger Keleti Városrész fenntartható városi közlekedésének fejlesztése” elnevezésű projekt szabad forrásának átcsoportosításáról**

Mirkóczki Ádám polgármester

**Bódi Zsolt**

Szeretne tájékoztatást kérni róla.



## Spisák György

A projekt befejeződött, a következő héten lesz a zárórendezvénye. Egyben kezelték, a lakosság nem érzékelte, hogy két külön támogatás. Pontos összeget nem tud mondani és nincs is jelentősége, mert itt egy fel nem használt forrás visszafizetéséről van szó. Ugyanez volt, a múlt közgyűlésen, amikor a Sas útról került a Képviselő-testület elé egy előterjesztés. Itt annyival vannak előrébb, hogy már befejeződött a beruházás.

Ennyi maradt a projektből, amit vissza kell utalni ahhoz, hogy felhasználhassák a Kossuth utcai felújításnál. Technikai kérdés.

## Komlósi Csaba

A projekt csökkentett műszaki tartalommal valósult meg vagy miből adódik a maradvány?

## Spisák György

Nem, hanem nyílt közbeszerzési eljárás volt és egy kedvező ajánlat érkezett be. Ennyivel lett kevesebb a nyertes ajánlat, viszont az út, közel fél milliárddal emelkedett. Külön kezelt volt a két projekt, - annak ellenére, hogy egy nyomvonal – így nem volt átjárhatóság közöttük, külön kellett kezelni. Az út esetében ráemelést kellett kérni, így itt visszafizetési kötelezettség keletkezett. Egy szerencsés közbeszerzési eljárás volt.

## Sós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztéséről

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen, 2 tartózkodás mellett **támogatja** a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

### 93/2023 (V.25) VGB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság **támogatja** a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését

### Határozati javaslat:

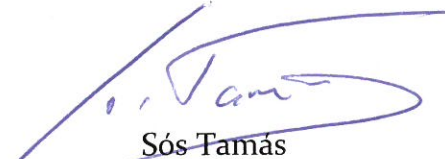
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a TOP-6.4.1-15-EG1-2016-00003, Eger Keleti Városrész fenntartható városi közlekedésének fejlesztése **projekt kapcsán minösszesen 168.506.382.- Ft forrás összegéről történő lemondást** azzal a feltétellel, hogy egyidejűleg a fel nem használt támogatás átcsoportosítását kéri az Irányító Hatóságtól a TOP-6.1.5-16-EG1-2022-00004 **azonosítószámú, „Eger, Kossuth Lajos utca Gazdaságfejlesztést- és munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztése”** tárgyban benyújtott, forráshiány miatt elutasított pályázathoz, illetve a még megvalósítás alatt lévő egyéb TOP projektekhez.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a támogatás határozatban megjelölt összegének lemondásáról szóló nyilatkozat és az átcsoportosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben az átcsoportosítandó forrás

összege meghaladja a Kossuth Lajos utca felújítására szükséges támogatás összegét, úgy a többi folyamatban lévő TOP 2014-2020-as projekthez kérje azok átcsoportosítását.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester  
Egri Városfejlesztési Kft.

Határidő: 2023. június 30.



Sós Tamás  
elnök



Bódi Zsolt  
hitelesítő tag



Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária  
jegyzőkönyvvezető