



## Tájékoztató

### A vállalkozók/vállalkozások adatai - a NAV-tól - automatikusan eljuthatnak az Önkormányzati adóhatósághoz

1

*Mikor kell és mikor nem külön változásbejelentést készíteni és elektronikusan benyújtani a vállalkozónak/vállalkozásnak?*

**Az Önkormányzati adóhatóság javasolja az adózóknak, hogy - ha még nem tette meg - a Htv. szerinti telephelyeit a NAV felé mielőbb szíveskedjék bejelenteni, ugyanis így jelentős részben mentesülhet a külön bejelentési, változásbejelentési kötelezettség alól.**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) módosításait elsősorban az adózói adminisztrációs terhek csökkentésének szándéka hatotta át. A módosítások több ponton, jelentős mértékben csökkentették az adózói adminisztrációs terheket különösen a helyi iparüzési adóban.

**2019. július 1-jétől** - főszabály szerint – már nem szükséges az iparüzési adókötelezettséggel, idegenforgalmi adókötelezettséggel összefüggésben **az állami adóhatóságnál a bejelentkezéskor rendelkezésre álló, továbbá ezen megváltozott, bejelentett adóadatok székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz való bejelentésére.** Ezeket az információkat ugyanis az állami adóhatóság közvetlenül juttatja el – adatszolgáltatás keretében - a székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz.

**2020. évtől** a törvény módosítása ezt az adminisztrációs tehercsökkentő intézkedést kiterjesztette a (helyi iparüzési adóalany, idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett) **vállalkozó Htv-ben definiált telephelye szerinti Önkormányzati adóhatóságok felé való bejelentkezési és változás-bejelentési kötelezettség teljesítésére is.**

A módosítás eredményeként **lehetőség nyílt arra, hogy a helyi iparüzési adó alanya a helyi adótörvény szerinti telephelyét is bejelentse az állami adóhatósághoz.**

2020. évtől a korábban kizárólag a vállalkozó adóalany székhelyének fekvése szerinti Önkormányzati adóhatóságnak átadott bejelentkezési, változás-bejelentési adatokat az állami adóhatóság az adózó által közölt, Htv. szerinti telephely szerint illetékes Önkormányzati adóhatósághoz is köteles eljuttatni.

A Htv. 42/E. § (1) bekezdése értelmében az állami adó- és vámhatóság naponta, elektronikus úton megküldi az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 1. melléklet 1. pontja szerinti *(ide nem értve az adózó állami adóhatóság előtti képviselőjére vonatkozó adatokat)*, az Art. 1. melléklet 17. pontja, 18. pontja, 20–21. pontja alapján az állami adó- és vámhatósághoz – az önkormányzati adóhatósághoz teljesített korábbi adatszolgáltatást követően – érkezett adatokat és az Art. 1. melléklet 29. pontja alapján bejelentett adatokat az Art. 1. melléklet 17. pontja szerinti **adózó székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság**, valamint **azon telephelyei szerinti önkormányzati adóhatóságok** (a továbbiakban e § alkalmazásában: *telephely szerinti önkormányzati adóhatóság*) részére, amely telephelyeket az adózó az állami adó- és vámhatósághoz bejelentette.

**Itt fontos kihangsúlyozni a „bejelentés tényét”,** ha ez előzőleg nem történt meg a NAV felé, úgy ilyen jellegű adatszolgáltatás nem történik, azaz ekkor az adózót bejelentés terhelheti.

Az (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásban szereplő adózó:

a) bejelentkezési, változásbejelentési kötelezettségét a székhelye szerinti és a telephely szerinti önkormányzati adóhatóságnál **teljesítettnek kell tekinteni,**

**Ha a bejelentkezéssel, változásbejelentéssel összefüggésben adóelőleget vagy jogszabály alapján az (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásban nem szereplő más adatot is be kell jelenteni,** akkor e bejelentés megtételére az adózót a székhelye és a telephely szerinti Önkormányzati adóhatóság külön felhívja.

2

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) **automatikusan átadja** azoknak a vállalkozásoknak az adatait a helyi önkormányzatnak (önkormányzati adóhatóságoknak), akiknek **helyi adót** (HIPA, IFA) **kell fizetniük.** Ennek alapján az adózóknak **nem kell külön bejelentkezniük a székhely szerinti önkormányzathoz.**

A jelenleg hatályos Htv. 52.§ 31. pontja értelmében **telephely:**

a) az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye (ingatlana) – függetlenül a használat jogcímétől –, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutató, a vízkutató, a szélerőművet (szélkereket), napelem-erőművet, az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közutat, vasúti pályát,

b) azon távközlési tevékenységet végző vállalkozó esetén, amelynek

ba) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevétele legalább 75%-ban vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR '08 61.2] származik (vezeték nélküli távközlési tevékenységet végző vállalkozó)

baa) az a) pont szerinti telephely és

bab) azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján utólag fizetett díjú vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének (vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető) számlázási címe található,

bb) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevételének kevesebb, mint 75%-a származik vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] (vezetékes távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján előfizetőjének távközlési szolgáltatást nyújt (vezetékes távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető), valamint – ha a vállalkozó vezeték nélküli távközlési tevékenységet is végez – azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének adóév első napján a számlázási címe található,

c) a villamos energiáról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, villamosenergia-kereskedő és villamos energia elosztó hálózati engedélyes, továbbá a földgázellátásról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, földgázkereskedő és földgázelosztói engedélyes esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol villamos energia vagy földgáz értékesítése, illetve a villamos energia vagy földgáz elosztása a végső fogyasztó, a végső felhasználó (a továbbiakban együttesen: a végső fogyasztó) részére történik, feltéve, hogy a villamosenergia-kereskedő, a földgázkereskedő, a villamos energia egyetemes szolgáltató, a földgáz egyetemes szolgáltató, illetve a villamosenergia elosztó hálózati engedélyes, a földgázelosztói engedélyes adóévet megelőző adóévi számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a közvetlenül a végső fogyasztónak történő értékesítésből, illetve a végső fogyasztó számára történő elosztásból származik,

d) a bizalmi vagyonkezelésbe adott vagyon esetén a kezelt vagyonba tartozó hasznosított ingatlan,

e) 180 napot meghaladó építőipari tevékenység folytatása esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, azzal, hogy a napok számításánál a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítésélfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja figyelembe veendő,

f) légi személyszállítást végző vállalkozó esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol olyan, a légitörvényről szóló törvény szerinti repülőtér van, ahonnan e vállalkozó járatai indulnak,

g) a munka törvénykönyvéről szóló törvény szerinti munkaeő-kölcsönzést végző vállalkozó esetén annak az önkormányzatnak az illetékességi területe, ahol a vállalkozó által kölcsönzött munkavállalók az adóéven belül összesen legalább 21 000 óra időtartamban munkát végeznek.

**Ha Eger Megyei Jogú Városban a vállalkozónak/vállalkozásnak „csak” telephelye (Htv. szerinti telephelye) van, úgy azt meg kell vizsgálnia, hogy a NAV felé az adózó 2020. január 1-je után bejelentette-e a Htv. szerinti telephelyét/telephelyeit.**

Ugyanis, **ha már bejelentette**, akkor a bejelentett telephelyek szerinti önkormányzat is megkapja az adatokat a NAV-tól, **így a vállalkozót/vállalkozást külön bejelentés nem terheli.**

**Ha nem, akkor viszont a változásokat - elektronikus úton - kell bejelenteni az érintett Önkormányzat felé a változást követő 15 napon belül!** Egyes esetekben iparűzési adóelőleget is fizetni kell az Önkormányzat felé. (Lásd: Htv. 41.§)

**Bejelentkezés és változás bejelentés megtételére** az Elektronikus Önkormányzati Portálon <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap> megtalálható „**BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS**” nevű űrlap szolgál.

**Űrlap elérésének menete:** Ügyintézés bejelentkezéssel => KAŰ azonosítás => Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kiválasztását követően => Ügyindítás => ágazat Adóügy => ügýtípus Általános nyomtatványok => „BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS”

**Honnan tudhatom, hogy a telephelyet a NAV a Htv. (helyi iparűzési adó törvény) szerinti telephelyként tartja nyilván?**

A telephelyek Htv. minőségét a NAV az **ügyfelek bejelentését alapul véve veszi nyilvántartásba**. A Htv. szerinti minőséget 2020. januárja óta lehet bejelenteni a NAV-hoz, erre külön jelölés szolgál az adatlapon. Az Online Nyomtatványkitöltő Alkalmazásban (ONYA) a NAV megjeleníti az ügyfelek adatait, így az ügyfél vagy képviselője, az ügyfélre vonatkozóan **új bejelentő- változásbejelentő kérelmet nyit meg, a telephely adatokhoz kapcsolódóan azonnal láthatja, hogy ahhoz be van-e jelentve a Htv. minőség.**

**A 2020.01.01. előtt bejelentett telephelyek bejelentését meg kell-e ismétlni a 24T201T nyomtatványon ahhoz, hogy az önkormányzatokhoz is átmenjen?**

**Az állami adó- és vámhatóságához azon telephelyekkel kapcsolatban kell bejelentést teljesíteni, amelyek esetében az adózó korábban nem jelezte a Htv.-minőséget**, kizárólag a telephely címét jelentette be. Ebben az esetben tehát a már bejelentett telephelyhez kapcsolódóan kell a Htv.-minőséget bejelenteni. ÁNYK-adatlapon tett bejelentés esetén a teljes cím és a Htv.-minőség feltüntetése szükséges, ONYA felületen tett bejelentés esetén a NAV-nál nyilvántartott és kijánlott telephely-adat mellett kizárólag a Htv.-minőséget kell jelölni (a kitöltési útmutatóban foglaltaknak megfelelő bejelentés-jelleg kiválasztásával). Ha az adózó korábban, 2019. december 31-ét követően bármikor már bejelentette a telephely Htv.-minőségét is, akkor ezen telephely esetében az adózónak nincs ismételt bejelentési kötelezettsége.

Az Art. 2020. január 1-jén hatályba lépett módosítása értelmében **az adózó bejelentheti a NAV-nak, ha az adott telephely Htv. szerinti telephelynek (is) minősül.** Ezt az adatlapon az **A01 lap 1. rovatában, vagy a 8. pótlapon „U” jelzés mellett a megfelelő kódértékkel teheti meg. Egyéb (cégbírósághoz be nem jelentett) telephelyek A „24T201T” űrlap e rovata a cégbírósághoz be nem jelentett, egyéb telephelyek, illetve a telephelyhez kötődő működési engedélyek bejelentésére szolgál.** Ebben a rovatban lehet bejelenteni azon telephelyeket, melyek az ágazati jogszabályok alapján nem szerepelnek a társasági szerződésben, alapító okiratban, és így a cégnyilvántartásban sem jelennek meg.

Az Art. 2020. január 1-jén hatályba lépett módosításával az adózó bejelentheti a NAV-nak, ha az adott telephely Htv. szerinti telephelynek (is) minősül. **Az adatlapon az A01 lap 2. rovatát, vagy a 2. pótlapot kell kitölteni. Új bejelentésnél „U” jelzés és a megfelelő Htv. minőség kiválasztásával, már korábban bejelentett telephely Htv. szerinti minőségének bejelentésekor, vagy Htv. minőségének megváltozásakor „M” kód és a megfelelő Htv. minőség megjelölésével.**

**A telephely Htv. szerinti minőségét csak új adatként lehet bejelenteni (még akkor is, ha már be van jelentve), mert módosítani csak a működési engedély adatait lehet, itt meg nem arról van szó. Hogyan kell a bejelentést megtenni?**

A változásbejelentés során a „Módosítás”-funkció a korábban bejelentett adóhatósági telephely Htv.-minőségének bejelentésére is használható, nem csak a működési engedély számának és keltének bejelentésére. A cégbíróságon bejelentett telephely esetén az „Új bejelentés”-funkcióval, az egyéni vállalkozók nyilvántartásában szereplő telephely esetében külön, erre a célra szolgáló rovatban lehet a Htv.-minőséget bejelenteni.

**Akkor is be kell jelenteni a NAV-hoz a telephelyet, ha az a cégbíróságon be van jelentve és a törzsadatai közt is szerepel?**

**A cégnyilvántartásban, vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásában szereplő telephely esetén a NAV-hoz nem a telephelyet, hanem annak Htv.-minőségét kell bejelenteni,** a telephely címéről a NAV az egyablakos rendszer útján már értesült. A telephely címét a bejelentés során az azonosítás érdekében kell közölni. A cégbíróságon bejelentett telephely esetén az „Új bejelentés”-funkcióval, az egyéni vállalkozók nyilvántartásában szereplő telephely esetében külön, erre a célra szolgáló rovatban lehet a Htv.-minőséget bejelenteni.

**Mezőgazdasági őstermelők esetén valamennyi az adott településen lévő külön helyrajzi számmal nyilvántartott földrészletet be kell jelenteni telephelyként?**

**A mezőgazdasági őstermelők esetén a Htv. 52. 31. pontja alapján a termőföld telephelyet keletkeztet.** Ez azonban nem jelenti azt, hogy az adott településen lévő, valamennyi külön helyrajzi számmal nyilvántartott földrészletet be kell jelenteni telephelyként a NAV-hoz, figyelemmel arra, hogy a bejelentés célja az, hogy a NAV a telephely címe szerinti település számára el tudja küldeni az adózó nyilatkozatát. **Ennek megfelelően elegendő egy, az adott településen lévő termőföld bejelentése.** Természetesen annak sincs akadálya, hogy az adózó valamennyi, az adott településen külön-külön helyrajzi számon lévő termőföldet bejelentse Htv.-szerinti telephelyként.

**Bejelentkezés/változásbejelentés a NAV adatszolgáltatása révén, illetve közvetlenül az Önkormányzat felé mely időpontig és hová kell a nyomtatványt benyújtani?**

Az iparűzési adó alanya az Art. 9. § a) pontja alapján az adó megállapítása, megfizetése érdekében köteles a jogszabályban előírt módon bejelentkezésre, bejelentésre. Az iparűzési adó alanya adókötelezettsége önkormányzat illetékességi területén (Eger) való keletkezését az Art. 18. §-a alapján, míg az adókötelezettségét érintő változást az Art. 44. §-a **alapján 15 napon belül általános szabályként az Önkormányzati adóhatósághoz jelenti be,** mégpedig a

Pénzügyminisztérium honlapján fellelhető nyomtatványok alapján rendszeresített nyomtatványon.

A Htv. 42/E. §-a alapján a **NAV naponkénti, elektronikus úton teljesített adatszolgáltatása - főszabályként - kiváltja vállalkozó iparűzési adóval kapcsolatos székhelye**, valamint - a **vállalkozó által a NAV-hoz külön bejelentett - Htv. szerinti telephelye önkormányzati adóhatósághoz teljesítendő bejelentkezési, változásbejelentési kötelezettségét.**

Lehet azonban olyan - adókötelezettséget érintő - speciális tényállási elem, amelyet a NAV adatszolgáltatása nem tartalmaz. Ezen hiányzó „többször” adatokat magának az adózónak kell - az Önkormányzati adóhatóság külön felhívására, illetőleg anélkül - közvetlenül bejelentenie.

5

**A bejelentkezés és változás bejelentés adatai alapján az Önkormányzati adóhatóság az adózó számlákon előírja az esedékes adóelőleg összegeket.** Az Elektronikus Önkormányzati Portálon megtekinthetik az előlegeket és könyvelt befizetéseiket is.

Helyi adóügyekről további részletes információkat honlapunkon [www.eger.hu](http://www.eger.hu) találnak!

Előre is köszönjük szíves közreműködését.

Eger, 2024. június hó

### **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága**

E-mail cím: [ado@ph.eger.hu](mailto:ado@ph.eger.hu) Honlap cím: [www.eger.hu](http://www.eger.hu) Telefonszám: +36 (36) 523-700  
Ügyfélfogadás helye: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Eger, Dobó István tér 2.

Ügyfélfogadási idő:

hétfő: 13.00-16.00 óráig, szerda: 8.00-12.00 óráig és 13.00-17.00 óráig, péntek: 8.00-12.00 óráig  
Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: EGERADO Teljes neve: Eger Megyei Jogú Város  
Önkormányzati Adóhatósága KRID azonosítója: 644093165