

Figyelem: Építményadóval kapcsolatos adatbejelentési határidő közeleg!

Eger Megyei Jogú Város területén lévő építmények adóztatását érintő változásokról az **adatbejelentést 2025. január 15-ig kell megtenni** az Önkormányzati adóhatóság felé!

Jelen tájékoztató azokat az adózókat/ügyfeleket érintheti, akik Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén építménnyel rendelkeznek/rendelkeztek vagy 2024. évben az építményadózást érintő körülményeikben változás történt.

Fontos adatbejelentési határidő közeledik az építményadót érintően, ugyanis a 2025. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok/tulajdonosok/hasznélvezők számára, akiknél a már bevallott építményeknél bármilyen adóztatást érintő változás történt a 2024. évben vagy 2024. évben új építmény került a tulajdonukba/használatukba, úgy arról **2025. január 15-ig** adatbejelentést kell teljesíteniük az Önkormányzati adóhatóság *(továbbiakban: Adóhatóság)* felé.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy önmagában az ingatlan nyilvántartásban történő változás átvezetése nem elegendő és nem helyettesíti magát az adatbejelentés tényét.

Az ún. **„Adatbejelentési nyomtatvány” benyújtásának kötelezettsége azokat érinti**, akik/amelyek az építményadó alanyának minősülnek, a tulajdonukban álló vagy a vagyoni értékű jogukkal terhelt építmény (épület, épületrész) fekvése Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén található és **az adóalany személyében vagy az építmény adótárgy helyi adózást érintő körülményeiben változás következett be 2024. évben**. Akiknél a már bevallott/bejelentett adatokban nem történt 2024. évben semmiféle változás, nekik nincs további teendőjük.

Az adatbejelentő nyomtatványt az Elektronikus Önkormányzat Portálon keresztül töltheti ki /Nyitólap - E-Önkormányzat Portál/, ellenőrizheti le és nyújthatja be a legegyszerűbben!

A gazdálkodó szervezeteknek és az egyéni vállalkozóknak kötelező az elektronikus ügyintézés *(azaz, az adatbejelentés megtétele is)*. Javasoljuk a magánszemélyeknek is az elektronikus kitöltést és beküldést, ugyanis ezt követően Adóhatóságunk is elektronikusan tartja majd a kapcsolatot Önökkel.

A nyomtatvány kitöltését **„Kitöltési útmutató” és példák is segítik**, ezeket megtekintheti Eger Megyei Jogú Város honlapján, a www.eger.hu elérhetőségen az Adóügyek „Tájékoztatók”, illetve „Építményadó” ügyek linken, illetve az Elektronikus Önkormányzati Portálon is.

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2024. december 23-tól 2025. január 3-ig igazgatási szünetet tart, kérem ezt szíveskedjék az ügyintézése során figyelembe venni!

Ha segítséget szeretne kérni, forduljon az Adóiroda munkatársaihoz, 2025. január 6-ától van arra is lehetőség, hogy a Hivatalban elektronikusan elkészítheti és benyújthatja az „Adatbejelentési nyomtatványt”, ám ehhez szükséges, hogy az adatok rendelkezésre álljanak *(építmény pontos adatai, hasznos alapterülete (m²), ügyfélkapujának belépési adatai, vagy DÁP alkalmazás stb.)*,

Eger, 2024. december hó

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága

E-mail cím: ado@ph.eger.hu Honlap cím: www.eger.hu Telefonszám: +36 (36) 523-700

Ügyfélfogadás helye: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Eger, Dobó István tér 2.

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 13.00-16.00 óráig, szerda: 8.00-12.00 óráig és 13.00-17.00 óráig, péntek: 8.00-12.00 óráig
Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: EGERADO Teljes neve: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága KRID azonosítója: 644093165