

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSE  
RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK  
TÁRA**

**HATÁROZATOK**

<b>Szám</b>	<b>Cím</b>	<b>oldal</b>
<i>1/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról</i>	<i>3. old.</i>
<i>2/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>belső ellenőrzés kezdeményezésére</i>	<i>3. old.</i>
<i>3/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>Média Eger Kft. reklámfelület bérbeadási kérelméről</i>	<i>4. old.</i>
<i>4/2024. (I.25.) közgyűlési hat. 5/2024. (I.25.) közgyűlési hat. 6/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>TOP és TOP PUSZ projektekkel kapcsolatos döntésekről</i>	<i>4-5. old.</i>
<i>7/2024. (I.25.) közgyűlési hat.-tól 11/2024. (I.25.) közgyűlési hat.-ig</i>	<i>EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt-vel kapcsolatos tulajdonosi döntésekről</i>	<i>5-27. old.</i>
<i>12/2024. (I.25.) közgyűlési hat. 13/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>helyi autóbusz-közlekedést biztosító hozzájárulások</i>	<i>27. old.</i>
<i>14/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>elektromos gépjármű töltőberendezés üzemeltetésére és publikus elektromobilitási szolgáltatás</i>	<i>28. old.</i>
<i>15/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>parkolási koncepcióról</i>	<i>28. old</i>
<i>16/2024. (I.25.) közgyűlési hat-tól 34/2024. (I.25.) közgyűlési hat-ig</i>	<i>önkormányzat és az önk. intézmények előirányzatainak módosítására</i>	<i>28-24. old..</i>
<i>35/2024. (I.25.) közgyűlési hat. 36/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>felőtt háziiorvosi rendelő megvásárlásáról</i>	<i>33. old.</i>
<i>37/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>Gárdonyi Géza Színházzal kötendő fenntartói megállapodásról</i>	<i>34. old.</i>

[Ide írhat]

2024. január 25.

1. szám

<i>38/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>Gárdonyi Géza Színház Alapító Okiratának módosításáról</i>	<i>39.old</i>
<i>39/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>ingatlan használati jog adományozásáról</i>	<i>40. old.</i>
<i>40/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>(ÉFOÉSZ) Egyesülete részére</i>	<i>41. old.</i>
<i>41/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>a Polgármester illetményének megállapításáról</i>	<i>41. old.</i>
<i>42/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>elektromos roller megosztás szolgáltatással kapcsolatos szerződés módosításról</i>	<i>41. old.</i>
<i>43/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>Szépasszonyvölgy üzemeltetését ellenőrző tanácsnok beszámolójáról</i>	<i>42. old.</i>
<i>44/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>intézményi ügyeket felügyelő tanácsnok beszámolójáról</i>	<i>42. old.</i>

**A Közgyűlés zárt ülésén hozott határozat  
/a határozatot a ZÁRT ÜLÉSEN hozott Határozatok Tára tartalmazza/**

<i>45/2024. (I.25.) közgyűlési hat.</i>	<i>települési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezésről</i>
---	---

**1/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **nem fogadta el** a 2023. IV. negyedévében a Polgármester saját hatáskörben hozott vagyoni típusú döntéseiről szóló beszámolót.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

**Határidő: 2024. január 25.**

**2/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. § (6) bekezdés alapján, figyelemmel államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 70. § (1) bekezdésben, továbbá a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. 1. §-ban foglaltakra, soron kívüli ellenőrzés elrendelését kezdeményezi az alábbiak szerint:

**Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság:** szabályszerűségi ellenőrzés a munkaerőgazdálkodás belső szabályozottságának ellenőrzése és a munkaerőgazdálkodás folyamatának vizsgálata tárgyában.

Ellenőrizendő időszak: 2020. január 1. – 2024. január 31.

**Agria Film Kft.:** szabályszerűségi ellenőrzést a társaság által ellátott feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati támogatások jogszerű felhasználása, a Társaság szerződéskötésének gyakorlata (a beszerzések belső szabályozottságának ellenőrzése, a beszerzés folyamatának ellenőrzése), a szolgáltatási, bérleti és egyéb szerződések vizsgálata, továbbá a társaság közérdekű adatigénylésekkel kapcsolatos gyakorlata jogszerűségének megítélése tárgyában.

Ellenőrizendő időszak: 2020. január 1. – 2024. január 31.

**Városgondozás Eger Kft.:** szabályszerűségi ellenőrzés a Társaság szerződéskötésének gyakorlata (a beszerzések belső szabályozottságának ellenőrzése, a beszerzés folyamatának ellenőrzése), a szolgáltatási, bérleti és egyéb szerződések vizsgálata, továbbá a munkaerőgazdálkodás belső szabályozottságának ellenőrzése és a munkaerőgazdálkodás folyamatának vizsgálata, a fentiekhez kapcsolódóan az összeférhetlenség vizsgálata, továbbá a Városgondozás Eger Kft. korábbi ügyvezetőjének az Egri Hulladékgazdálkodási Kft. taggyűlésén való eljárása jogszerűségének, illetve a gazdasági társaság érdekeinek elsőlegessége alapján történő ellátásának, megítélése tárgyában.

Ellenőrizendő időszak: 2020. január 1. – 2023. szeptember 30.

**Agria Film Kft.:** szabályszerűségi ellenőrzést a társaság által ellátott feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati támogatások jogszerű felhasználása, a Társaság szerződéskötésének gyakorlata (a beszerzések belső szabályozottságának ellenőrzése, a beszerzés folyamatának ellenőrzése), a szolgáltatási, bérleti és egyéb szerződések

[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

vizsgálata, továbbá a társaság közérdekű adatigénylésekkel kapcsolatos gyakorlata jogszerűségének megítélése tárgyában.

Ellenőrizendő időszak: 2020. január 1. – 2024. január 31.

A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőr bevonásával készítsen ellenőrzési programot ezen vizsgálat lefolytatására és lássa el megbízólevéllel a belső ellenőrt, továbbá terjessze elő a 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv módosítását a 2024. február 22-i közgyűlés elé.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Spisák György aljegyző  
Nagy Rita belső ellenőr

**Határidő:** 2024. január 31. az ellenőrzések megkezdésére  
2024. május 31. az ellenőrzések befejezésére  
2024. június 30. a jelentések közgyűlés elé terjesztésére

### **3/2024. (I.25) közgyűlési határozat**

EMJV Önkormányzata Közgyűlése dönt a Média Eger Kft. reklámcélú közterület bérlése iránti kérelméről és azt jóváhagyja 2024. 02.01-12.31 közötti időtartamra a határozat [1.SZ.](#) mellékletét képező határozat szerint akként, hogy a Határozatban szereplő hirdetési felületeken 2024. 02.01-től 2024. 06.30-ig politikai tartalmú plakátokat, sem politikai tartalmú kampányüzeneteket sem politikai pártok, sem független jelöltek saját maguk és pártjuk vagy szövetségük népszerűsítésére nem használhatják.

Az ilyen tartalmú engedély nélküli hirdetéseket a Média Eger haladéktalanul köteles eltávolítani.

***Ebben az időszakban az Önkormányzat, vagy közvetett vagy közvetlen tulajdonában lévő cég vagy intézmény sem használhatja eredménykommunikációra, ide nem értve a rendezvényekről való tájékoztatást.***

**Felelős:** Juhász Éva Vagyongazdálkodási Irodavezető

**Határidő:** 2024. február 1.

### **4/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **nem fogadta el** a városfejlesztéshez kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló 33/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidny Péter jegyző

**Határidő:** 2024. január 30.

### **5 /2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a 2014-2020 programozási időszakra vonatkozóan a Település- és Területfejlesztési Operatív Programban nyertes projektek lebonyolításáról szóló teljeskörű szakmai és pénzügyi beszámolót terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester

Határidő: 2024. február 29.

**6/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megerősíti a 463/2023. (IX.28.) közgyűlési határozatban foglaltakat, és ismételten felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 54/2014 (XII. 19) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdése alapján hozzon létre hivatali munkacsoportot a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv megvalósításához kapcsolódó pályázatok előkészítésére, a feladatok ütemezésére, továbbá a projektötleteket, valamint a pályázati ütemtervet terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős: Dr. Bánhidy Péter jegyző**

**Határidő a munkacsoport létrehozására: 2024. február 10.**

**Határidő a pályázati ütemtervre: 2024. február 29.**

**7/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 381/2022 (IX. 29.) számú közgyűlési határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy az Önkormányzat, mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. kizárólagos tulajdonosa az 50/2020. (V.06.) Polgármesteri határozatban foglalt, az Önkormányzat által az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. részére nyújtott 30 500 000,-Ft összegű tagi kölcsön összegével és annak összességében 19 052 807,- Ft összegű kamataival, teljes összegben – mint követeléssel – mindösszesen 49 552 807,- Ft, azaz Negyvenkilencmillió-ötyszázötvenkétezer-nyolcszázhet forint összegű tőkeemelést hajtson végre az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt-ben, azzal a megkötéssel, hogy ezen összeggel az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. szintén tőkeemelést hajtson végre a „VÁROSGONDOZÁS EGER” Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-ben.

2023. december 1. napjától a közgyűlési döntés napjáig terjedő időszakra vonatkozó kamat összegéről az Önkormányzat kamatértesítőt küld az EVAT Zrt. részére.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

**Határidő: 2024. február 29.**

**8/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., az Egri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-10-020014. cégjegyzékszámon nyilvántartva, adószáma: 10592803-2-10) alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi alapítói határozatot hozta:

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., adószáma: 15729325-2-10, képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester), mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényeseként Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 8/2024. (I. 25.) sz. közgyűlési határozatával a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. § (4) bek. rendelkezései alapján az alábbi alapítói határozatokat hozza:

**1/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese a társaság állandó könyvvizsgálójának 2024. február 01. napjától 2027. február 01. napjáig terjedő időtartamra a VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t. (székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7., Cg. 10-09-024265, könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758) jelöli, akként, hogy a könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviseletében Vitéz Zsolt Attila okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118) végezze. Az állandó könyvvizsgáló tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

**2/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese akként dönt, hogy a társaság Alapszabályának 15. pontja – A társaság állandó könyvvizsgálója – az alábbiak szerint módosul:

**15./ A társaság állandó könyvvizsgálója:**

A társaság alapítói jogait gyakorló részvényes 2024. február 01. napjától 2027. február 01. napjáig terjedő időtartamra állandó könyvvizsgálót jelöl ki, aki tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

*A társaság állandó könyvvizsgálója:*

*VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.*

*Székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.*

*Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-024265*

*Könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758*

*A könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviseletében Vitéz Zsolt Attila okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118) végzi.*

A könyvvizsgáló működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XII. Fejezet 3:38. §-ban és 3:129. §-ban foglalt rendelkezések, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései az irányadók.

Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, részvényese, az Igazgatóság vagy a felügyelő bizottság tagja és ezek közeli hozzátartozója, valamint a társaság dolgozója e minőségének megszűnésétől számított 3 évig, illetve minden olyan esetben, amikor a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kizáró feltétel áll fenn. A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni, felelősségére a polgári jog szabályai az irányadók.

**3/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese akként dönt, hogy a fenti 1/2024. (I.25.) sz. és 2/2024. (I.25.) sz. alapítói határozatok

alapján megállapított egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályt – mely a jelen határozat mellékletét képezi – bocsátja ki.

Eger, 2024. január 25.

.....  
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester  
alapítói jogok gyakorlója

Ellenjegyzem Egerben, 2024. január 25. napján:  
Dr. Török Tamás ügyvéd, KASZ: 36070614

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából  
Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető  
EVAT Zrt. Igazgatósága  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

**Határidő: 2024. január 31.**

**9 /2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., az Egri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-10-020014. cégjegyzékszámmon nyilvántartva, adószáma: 10592803-2-10) alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi alapítói határozatot hozta:

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., adószáma: 15729325-2-10, képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester), mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényeseként Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 9/2024. (I.25.) sz. közgyűlési határozatával a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. § (4) bek. rendelkezései alapján az alábbi alapítói határozatokat hozza:

**1/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese akként dönt, hogy az EVAT Zrt. 2.637.460.000 Ft névértékű alaptőkéjét a Ptk. 3:295. §. szerinti új részvények forgalomba hozatalával felemeli 49.550.000 Ft összeggel, amely által az EVAT Zrt. alaptőkéje 2.687.010.000 Ft-ra változik. Az alaptőke emelés során forgalomba hozatalra kerülő új részvények a névértékkel megegyező értéken kerülnek kibocsátásra.

Az alaptőke emeléssel a társaság 4955 db, egyenként 10.000 Ft névértékű, A-sorozatú, névre szóló törzsrészvényt bocsát ki 263.747 sorszámától 268.701 sorszámig.

Az alaptőke emelést kizárólag az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata teljesíti, aki az alaptőke emelés ellenértékét a jelen alapítói határozatnak megfelelően a mai napon teljesíti és szolgáltatja a társaság részére és a nyomdai úton előállításra kerülő részvények átvételére kötelezettséget vállal.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli részvényes, mint alapító a 2024. január 25. napján a 8/2024 számú közgyűlési határozattal meghozott jelen 1/2024. (I.25.) számú alapítói határozattal elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 49.552.807 Ft összegű nem pénzbeli betétet, apport szolgáltatást teljesíti az alábbiak szerint:

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa az EVAT Zrt. részére 2020. 05. 08-án folyósított 30.500.000 Ft tőke és annak 6.528.086 Ft ügyleti kamatával, továbbá 12.524.721 Ft összegű késedelmi kamatával növelt együttesen, tagi kölcsön és járuléki jogcímén fennálló követelését az alaptőke emelés ellenében a Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként szolgáltatja, bocsátja rendelkezésre és tulajdonba az EVAT Zrt. részére, figyelemmel arra, hogy az EVAT Zrt. az alapítói határozat meghozatalát megelőzően írásban nyilatkozott arról, hogy mint adós a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést elismeri. Az alapító kölcsönkövetelése az apport alaptőke emelésbeli szolgáltatása folytán megszűnik a Ptk. 6:49. §. (1) és (2) bek. alapján. A nem pénzbeli betét ellenértékét képező követelést Dr. Zagyva Béla Kozma független könyvvizsgáló a Ptk. 3:251. §. (1) bek. alapján értékelte, aki a követelést, mint apport tárgyát az alapító által megállapított értéket egyensúlyban levőnek minősítette az ellenében adandó részvények számával és névértékével.

A fentiek alapján a nem pénzbeli betétként apport jogcímén átruházott mindösszesen 49.552.807 Ft összegű követelésből 49.550.000 Ft összeg az alaptőke emelésre került elszámolásra, míg az azt meghaladó 2.807 Ft összeg az alaptőkén felüli vagyonba került elszámolásra. Az alaptőke emelést végrehajtó Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a 49.552.807 Ft tőke és kamatokkal növelt összegű tagi kölcsön követelés ellenében az alaptőke emelés folytán forgalomba hozatalra kerülő új részvényként 4955 db A-sorozatú, egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészcsemetét kap 263.747 sorszámtól 268.701 sorszámgig.

Az alaptőke emeléssel az azt végrehajtó egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokába és tulajdonába kerülő mindösszesen 268.701 db A-sorozatú egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészcsemeték összevont címletű részvényként is kibocsáthatóak.

Az alapító akként rendelkezik, hogy az alaptőke emelés cégjegyzékbe történő bejegyzését követően 30 napon belül köteles a társaság gondoskodni az új részvények forgalomba hozatalával kibocsátandó részvények nyomdai úton történő előállításáról, összevont címletű részvényként.

#### **2/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese az 1/2024. (I.25.) sz. alapítói határozattal elhatározott alaptőke emeléshez kapcsolódóan az EVAT Zrt. Alapszabályának módosításáról határoz az alábbiak szerint:



Az Alapszabály 4. pontja – A társaság alaptőkéje – és az Alapszabály 5. pontja – A társaság részvényese – a következőre változik (a módosított szövegrész dőlt betűvel jelezve):

**4./ A társaság alaptőkéje:**

A társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 2.687.010.000 Ft, amely 816.937.000 Ft pénzbeli betétből és 1.870.073.000 Ft apportból áll.

A pénzbeli és a nem pénzbeli betétek a társaság alapításakor, továbbá a társaság 2001. június 29. napján elhatározott szétválás szerinti szétválási szerződésben meghatározottak, valamint a 2007. szeptember 27. napján hozott alapító határozat alapján és szerint a társaság tulajdonába és birtokába kerültek.

Az alapító által 2009. augusztus 27. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 150/1. hrsz. alatti ingatlant, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta. Az alapító által 2010. december 16. napján elhatározott és 2011. január 15-i hatállyal (mindkét telekalakítási eljárás jogerős befejezése miatt) végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 1307/39. hrsz. alatti ingatlanból 3568 nm-es területrészt és az egri belterületi 2014/2. hrsz. alatti ingatlanból 94 nm-es területrészt, mint apport tárgyakat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2012. május 23. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 50.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára 15 napon belül hiánytalanul teljesíteni köteles.

Az alapító által 2012. december 13. napján 2012. december 28. hatállyal elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 120.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történt átutalással 2012. december 28. napján hiánytalanul teljesített.

Az alapító által 2015. november 25. napján elhatározott és végrehajtott 336.360.000 Ft összegű alaptőke-emelés ellenértékét az alapító akként teljesíti, hogy:

- 180.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történő átutalással 2015. december 21. napjáig hiánytalanul teljesíteni köteles, továbbá
- a kizárólagos tulajdonát képezett VÁROSGONDOZÁS EGER KFT (Cg.: 10-09-020372, székhelye: 3300 Eger, Homok u. 26.) társaságban fennállt 153.360.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta 157.090.000 Ft könyvszerinti értékéből a névértéknek megfelelő 153.360.000 Ft értékben, míg a 157.090.000 Ft könyvszerinti érték és a 153.360.000 Ft névérték különbözete, 3.730.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került;
- a kizárólagos tulajdonát képezett Egri TISZK Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-028934, székhelye: 3300 Eger, Kertész u. 128.) társaságban fennállt 3.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába

adta, azt szolgáltatva 3.800.000 Ft könyvszerinti értékéből a névértéknek megfelelő 3.000.000 Ft értékben, míg a 3.800.000 Ft könyvszerinti érték és a 3.000.000 Ft névérték különbözete, 800.000 Ft alaptőként felüli vagyónként tőketartalékba helyezésre került.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-021223, székhelye: 3300 Eger, Iskola u. 2.) társaságban fennállt 204.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva a névértékkel megegyező 204.500.000 Ft értékben.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria Film Kft. (Cg.: 10-09-021299, székhelye: 3300 Eger, Széchenyi u. 14.) társaságban fennállt 8.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva 9.270.000 Ft könyvszerinti értékéből a névértéknek megfelelő 8.500.000 Ft értékben, míg a 9.270.000 Ft könyvszerinti érték és a 8.500.000 Ft névérték különbözete, 770.000 Ft alaptőként felüli vagyónként tőketartalékba helyezésre került.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. szeptember 27. napján elhatározott és 2017. október 31. napjáig végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 172.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára teljesítette akként, hogy abból 72.000.000 Ft-ot 2017. október 05. napjáig, további 100.000.000 Ft-ot pedig 2017. október 31. napjáig megfizetett.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. november 30. napján elhatározott és 2017. december 12. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 21.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2017. december 12. napjáig megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. december 21. napján elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 25.000.000 Ft összegű nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést a Ptk. 3:99 §. (1) bek. alapján és szerint a részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/2018. (04.26.) alapítói határozattal elhatározott alaptőke emelés Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli hozzájárulásként, apport jogcímén az EVAT Zrt. 1/1 arányú, kizárólagos birtokába és tulajdonába adja

- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 6050/1/A/11. hrsz. alatt nyilvántartott, iroda megnevezésű, 118 nm területtel felvett, szövetkezeti házbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlant az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Diófakút utca 1. földszint 3. ajtó alatt található, és
- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4902/A/1. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 230 nm területtel felvett, társasházbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlant az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó alatt található.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2018. május 24. napján elhatározott és 2018. június 25. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 61.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2018. június 25. napján megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2019. szeptember 30. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 80.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., képvis.: Mirkóczki Ádám polgármester, törzsszáma: 15379841, adószáma: 15729325-2-10) a kizárólagos tulajdonát képezett Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságban (3300 Eger, Dobó István tér 8., Cg. 10-09-029700) társaságban fennállt 10.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta a névértékkel megegyező 10.000.000 Ft értékben 2020. augusztus 31. napján.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2020. december 31. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 100.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli részvényes, mint alapító a 2021. május 21. napján a 225.számú polgármesteri határozattal meghozott 4/2021. (V.21.) számú alapítói határozattal elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 196.670.692 Ft összegű nem pénzbeli betét, apport szolgáltatást teljesíti az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata apport jogcímén nem pénzbeli betétként az EVAT Zrt. tulajdonába adja külön okiratba foglalt jogátruházás, engedményezés keretében

- az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint hitelezőnek az EGER TERMÁL Kft. (székhelye: 3300 Eger, Frank Tivadar út 5., Cg. 10-09-021800, adószáma: 1168285-2-10) adóssal szemben fennálló, az adós által teljes egészében elismert és Sulyok Éva kamarai tag könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma: 0061064, adószáma: 63173596-2-30, egyéni vállalkozás székhelye: 3300 Eger, Kazinczy u. 18.) független könyvvizsgáló által a Ptk. 3:251. §. (1) bek. szerint értékelt 2021. március 31. napjáig számított és aznapi értéken fennálló 134.000.000 Ft tőke és 2.836.174 Ft kamat, összesen: 136.836.174 Ft összegű kölcsön jogcímén fennálló követelést;
- és az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint hitelező által az EVAT Zrt. adóssal szemben fennálló, az adós által teljes egészében elismert és Sulyok Éva kamarai tag könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma: 0061064, adószáma: 63173596-2-30, egyéni vállalkozás székhelye: 3300 Eger, Kazinczy u. 18.) független könyvvizsgáló által a Ptk. 3:251. §. (1) bek. szerint értékelt 2021. március 31. napjáig számított és aznapi értéken fennálló 58.334.000 Ft tőke és 1.500.518 Ft kamat, összesen: 59.834.518 Ft összegű kölcsön jogcímén fennálló követelést.

A fentiek alapján a nem pénzbeli betétként, apport jogcímén átruházott mindösszesen 196.670.692 Ft összegű követelésből 196.670.000 Ft összeg az alaptőke emelésre került elszámolásra, míg az azt meghaladó 692 Ft összeg az alaptőkén felüli vagyona került elszámolásra.

*Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli részvényes, mint alapító a 2024. január 25. napján a ..... számú közgyűlési határozattal meghozott 1/2024. (I.25.)*

számú alapítói határozattal elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 49.552.807 Ft összegű nem pénzbeli betétet, apport szolgáltatást teljesíti az alábbiak szerint:

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa az EVAT Zrt. részére 2020. 05. 08-án folyósított 30.500.000 Ft tőke és annak 6.528.086 Ft ügyleti kamatával, továbbá 12.524.721 Ft összegű késedelmi kamatával növelt együttesen, tagi kölcsön és járulékai jogcímén fennálló követelését az alaptőke emelés ellenében a Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként szolgáltatja, bocsátja rendelkezésre és tulajdonba az EVAT Zrt. részére, figyelemmel arra, hogy az EVAT Zrt. az alapítói határozat meghozatalát megelőzően írásban nyilatkozott arról, hogy mint adós a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést elismeri. Az alapító kölcsönkövetelése az apport alaptőke emelésbeli szolgáltatása folytán megszűnik a Ptk. 6:49. §. (1) és (2) bek. alapján. A nem pénzbeli betét ellenértékét képező követelést Dr. Zagyva Béla Kozma független könyvvizsgáló a Ptk. 3:251. §. (1) bek. alapján értékelte, aki a követelést, mint apport tárgyat az alapító által megállapított értéket egyensúlyban levőnek minősítette az ellenében adandó részvények számával és névértékével.

A fentiek alapján a nem pénzbeli betétként apport jogcímén átruházott mindösszesen 49.552.807 Ft összegű követelésből 49.550.000 Ft összeg az alaptőke emelésre került elszámolásra, míg az azt meghaladó 2.807 Ft összeg az alaptőkén felüli vagyonba került elszámolásra.

A társaság alaptőkéje az alábbi névértékű, névértéken kibocsátott névre szóló törzsrészvényekből áll:

- A sorozatú névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészvény 268.701 db, összesen 2.687.010.000 Ft névértékben.

A részvényeket a társaság nyomdai úton köteles előállítani a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. tv. szabályai szerint, az arra jogosult tevékenységet folytató nyomda útján a részvényre vonatkozó cégbírósági bejegyzést követő 30 napon belül.

#### 5./ A társaság részvényese:

A részvényes neve, székhelye,	Részvény értéke e Ft	Részvény megnevezése		
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	2.687.010	268.701 db	A-	sorozatú
névre szóló törzsrészvény				
3300 Eger, Dobó I. tér 2.				
adószáma: 15729325-2-10				
képv.: Mirkóczki Ádám polgármester				

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokában és tulajdonában levő 268.701 db A-sorozatú, névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészvények összevont címletű részvényként is kibocsáthatók.

#### 3/2024. (I.25.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese akként dönt, hogy a fenti 1/2024. (I.25.) sz., és 2/2024. (I.25.) sz. alapítói határozatok alapján megállapított egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályt – mely a jelen határozat mellékletét képezi – bocsátja ki.

Eger, 2024. január 25.

.....  
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester  
alapítói jogok gyakorlója

Ellenjegyzem Egerben, 2024. január 25. napján:  
Dr. Török Tamás ügyvéd, KASZ: 36070614

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidya Péter jegyző megbízásából  
Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető  
EVAT Zrt. Igazgatósága  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.  
**Határidő:** 2024. február 29.

### **10/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1-5/2024. (I.25.) alapítói határozat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan elfogadja az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., az Egri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-10-020014. cégjegyzékszámmon nyilvántartva, adószáma: 10592803-2-10) Alapszabályát az alábbi tartalommal, amely a 3/2024. (I.25.) alapítói határozat mellékletét képezi. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az Alapszabály aláírására.

### **ALAPSZABÁLY**

Amelyet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. alapján az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényese, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiak szerint bocsát ki egységes szerkezetbe foglaltan (módosítások dőlt betűvel szedve):

1./ **A társaság cégneve, székhelye és telephelyei, elérhetősége:**

A társaság cégneve: EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített neve: EVAT Zrt.

A társaság székhelye: 3300 Eger, Zalár J. utca 1-3.

A társaság telephelyei: 3300 Eger, Törvényház utca 15.  
3300 Eger, Malomárok utca 28.  
3300 Eger, Harangöntő utca 4.  
3300 Eger, Tűzoltó tér 5.  
3300 Eger, Servita utca 3-5.  
3300 Eger, Tárkányi út 150/7. hrsz.  
3300 Eger, Tárkányi út 150/11. hrsz.  
3300 Eger, Tárkányi út 150/23. hrsz.  
3300 Eger, Katona I. tér 4870/6. hrsz.  
3300 Eger, Kistályai út 18.  
3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó  
3300 Eger, Kertész utca 6447/4. hrsz.

A társaság elektronikus elérhetősége, kézbesítési címe: [evatzrt@evatzrt.hu](mailto:evatzrt@evatzrt.hu)

2./ **A társaság időtartama:**

A társaság határozatlan időtartamra alakult.

3./ **A társaság tevékenységi köre:**

A társaság tevékenységi körébe a 2008. január 1.-től hatályos TEÁOR '08 szerint a következők tartoznak:

4110 '08	Épületépítési projekt szervezése
4322 '08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
5221 '08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831 '08	Ingatlanügynöki tevékenység
6920 '08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 '08	Üzletvezetés
7711 '08	Személygépjármű kölcsönzése
7733 '08	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
4221 '08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4761 '08	Könyv-kiskereskedelem
4762 '08	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
5520 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
6203 '08	Számítógép-üzemeltetés
6420 '08	Vagyonkezelés (holding)
6832 '08	Ingatlankezelés
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7721 '08	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
8110 '08	Építményüzemeltetés
8121 '08	Általános épülettakarítás
8129 '08	Egyéb takarítás
8211 '08	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 '08	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
9102 '08	Múzeumi tevékenység
9311 '08	Sportlétesítmény működtetése
9329 '08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
3530 '08	Gőzellátás, légkondicionálás - Főtevékenység
5610 '08	Éttermi, mozgó vendéglátás
4719 '08	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4711 '08	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
5621 '08	Rendezvényi étkeztetés
5629 '08	Egyéb vendéglátás
5630 '08	Italszolgáltatás

5814'08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819'08	Egyéb kiadói tevékenység
5914'08	Filmvetítés
7021'08	PR, kommunikáció
7022'08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
9004'08	Művészeti létesítmények működtetése
9321'08	Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
4931'08	Városi, elővárosi, szárazföldi személyszállítás
4939'08	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

A társaság tevékenységi körén belül engedélyhez kötött tevékenységet kizárólag a tevékenység végzéséhez szükséges engedély megszerzését követően, annak birtokában folytat, mely engedélyt az illetékes Cégbíróságnak benyújtani köteles.

#### **4./ A társaság alaptőkéje:**

A társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 2.687.010.000 Ft, amely 816.937.000 Ft pénzbeli betétből és 1.870.073.000 Ft apportból áll.

A pénzbeli és a nem pénzbeli betétek a társaság alapításakor, továbbá a társaság 2001. június 29. napján elhatározott szétválás szerinti szétválási szerződésben meghatározottak, valamint a 2007. szeptember 27. napján hozott alapító határozat alapján és szerint a társaság tulajdonába és birtokába kerültek.

Az alapító által 2009. augusztus 27. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 150/1. hrsz. alatti ingatlant, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2010. december 16. napján elhatározott és 2011. január 15-i hatállyal (mindkét telekalakítási eljárás jogerős befejezése miatt) végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező egri belterületi 1307/39. hrsz. alatti ingatlanból 3568 nm-es területrész és az egri belterületi 2014/2. hrsz. alatti ingatlanból 94 nm-es területrész, mint apport tárgyakat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta.

Az alapító által 2012. május 23. napján elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 50.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára 15 napon belül hiánytalanul teljesíteni köteles.

Az alapító által 2012. december 13. napján 2012. december 28. hatállyal elhatározott és végrehajtott alaptőke-emelés ellenértékét képező 120.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történt átutalással 2012. december 28. napján hiánytalanul teljesített.

Az alapító által 2015. november 25. napján elhatározott és végrehajtott 336.360.000 Ft összegű alaptőke-emelés ellenértékét az alapító akként teljesíti, hogy:

- 180.000.000 Ft pénzbeli betétet az egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság bankszámlájára történő átutalással 2015. december 21. napjáig hiánytalanul teljesíteni köteles, továbbá
- a kizárólagos tulajdonát képezett VÁROSGONDOZÁS EGER KFT (Cg.: 10-09-020372, székhelye: 3300 Eger, Homok u. 26.) társaságban fennállt 153.360.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli

részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva 157.090.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 153.360.000 Ft értékben, míg a 157.090.000 Ft könyvszerinti érték és a 153.360.000 Ft névérték különbözete, 3.730.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került;

- a kizárólagos tulajdonát képezett Egri TISZK Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-028934, székhelye: 3300 Eger, Kertész u. 128.) társaságban fennállt 3.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva 3.800.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 3.000.000 Ft értékben, míg a 3.800.000 Ft könyvszerinti érték és a 3.000.000 Ft névérték különbözete, 800.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 10-09-021223, székhelye: 3300 Eger, Iskola u. 2.) társaságban fennállt 204.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva a névértékkel megegyező 204.500.000 Ft értékben.

A kizárólagos tulajdonát képezett Agria Film Kft. (Cg.: 10-09-021299, székhelye: 3300 Eger, Széchenyi u. 14.) társaságban fennállt 8.500.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatva 9.270.000 Ft könyvszerinti értékből a névértéknek megfelelő 8.500.000 Ft értékben, míg a 9.270.000 Ft könyvszerinti érték és a 8.500.000 Ft névérték különbözete, 770.000 Ft alaptőként felüli vagyonként tőketartalékba helyezésre került.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. szeptember 27. napján elhatározott és 2017. október 31. napjáig végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 172.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára teljesítette akként, hogy abból 72.000.000 Ft-ot 2017. október 05. napjáig, további 100.000.000 Ft-ot pedig 2017. október 31. napjáig megfizetett.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. november 30. napján elhatározott és 2017. december 12. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 21.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2017. december 12. napjáig megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2017. december 21. napján elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 25.000.000 Ft összegű nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést a Ptk. 3:99 §. (1) bek. alapján és szerint a részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1/2018. (04.26.) alapítói határozattal elhatározott alaptőke emelés Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli hozzájárulásként, apport jogcímén az EVAT Zrt. 1/1 arányú, kizárólagos birtokába és tulajdonába adja

- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 6050/1/A/11. hrsz. alatt nyilvántartott, iroda megnevezésű, 118 nm területtel felvett, szövetkezeti házbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlant az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Diófakút utca 1. földszint 3. ajtó alatt található, és



- az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4902/A/1. hrsz. alatt nyilvántartott, üzlethelyiség megnevezésű, 230 nm területtel felvett, társasházbeli önkormányzati tulajdoni formájú ingatlant az önálló ingatlanhoz tartozó, a közgyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségekkel, amely ingatlan a természetben 3300 Eger, Dobó István tér 3. földszint 1. ajtó alatt található.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2018. május 24. napján elhatározott és 2018. június 25. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 61.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára 2018. június 25. napján megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2019. szeptember 30. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 80.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., képv.: Mirkóczki Ádám polgármester, törzsszáma: 15379841, adószáma: 15729325-2-10) a kizárólagos tulajdonát képezett Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságban (3300 Eger, Dobó István tér 8., Cg. 10-09-029700) társaságban fennállt 10.000.000 Ft névértékű üzletrészt, mint apport tárgyat az apportot szolgáltató egyedüli részvényes Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a részvénytársaság tulajdonába és birtokába adta, azt szolgáltatta a névértékkel megegyező 10.000.000 Ft értékben 2020. augusztus 31. napján.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a 2020. december 31. napjáig végrehajtandó alaptőke emelés ellenértékét képező 100.000.000 Ft pénzbeli betétet a részvénytársaság bankszámlájára megfizette.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli részvényes, mint alapító a 2021. május 21. napján a 225.számú polgármesteri határozattal meghozott 4/2021. (V.21.) számú alapítói határozattal elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 196.670.692 Ft összegű nem pénzbeli betét, apport szolgáltatást teljesíti az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata apport jogcímén nem pénzbeli betétként az EVAT Zrt. tulajdonába adja külön okiratba foglalt jogátruházás, engedményezés keretében

- az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint hitelezőnek az EGER TERMÁL Kft. (székhelye: 3300 Eger, Frank Tivadar út 5., Cg. 10-09-021800, adószáma: 11168285-2-10) adóssal szemben fennálló, az adós által teljes egészében elismert és Sulyok Éva kamarai tag könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma: 0061064, adószáma: 63173596-2-30, egyéni vállalkozás székhelye: 3300 Eger, Kazinczy u. 18.) független könyvvizsgáló által a Ptk. 3:251. §. (1) bek. szerint értékelt 2021. március 31. napjáig számított és aznapi értéken fennálló 134.000.000 Ft tőke és 2.836.174 Ft kamat, összesen: 136.836.174 Ft összegű kölcsön jogcímén fennálló követelést;
- és az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint hitelező által az EVAT Zrt. adóssal szemben fennáll, az adós által teljes egészében elismert és Sulyok Éva kamarai tag könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma: 0061064, adószáma: 63173596-2-30, egyéni vállalkozás székhelye: 3300 Eger, Kazinczy u. 18.) független könyvvizsgáló által a Ptk. 3:251. §. (1) bek. szerint értékelt 2021. március 31. napjáig

számított és aznapi értéken fennálló 58.334.000 Ft tőke és 1.500.518 Ft kamat, összesen: 59.834.518 Ft összegű kölcsön jogcímén fennálló követelést.

A fentiek alapján a nem pénzbeli betétként, apport jogcímén átruházott mindösszesen 196.670.692 Ft összegű követelésből 196.670.000 Ft összeg az alaptőke emelésre került elszámolásra, míg az azt meghaladó 692 Ft összeg az alaptőkén felüli vagyonba került elszámolásra.

*Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli részvényes, mint alapító a 2024. január 25. napján a 10/2024 számú közgyűlési határozattal meghozott 10/2024. (I.25.) számú alapítói határozattal elhatározott és ugyanazon napon végrehajtott alaptőke emelés ellenértékét képező 49.552.807 Ft összegű nem pénzbeli betétet, apport szolgáltatást teljesíti az alábbiak szerint:*

- *Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa a 10/2024. (I.25.) számú közgyűlési határozat alapján az EVAT Zrt. részére 2020. 05. 08-án folyósított 30.500.000 Ft tőke és annak 6.528.086 Ft ügyleti kamatával, továbbá 12.524.721 Ft összegű késedelmi kamatával növelt együttesen, tagi kölcsön és járulékai jogcímén fennálló követelését az alaptőke emelés ellenében a Ptk. 3:99. §. (1) bek. alapján nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként szolgáltatja, bocsátja rendelkezésre és tulajdonba az EVAT Zrt. részére, figyelemmel arra, hogy az EVAT Zrt. az alapítói határozat meghozatalát megelőzően írásban nyilatkozott arról, hogy mint adós a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást, mint követelést elismeri. Az alapító kölcsönkövetelése az apport alaptőke emelésbeli szolgáltatása folytán megszűnik a Ptk. 6:49. §. (1) és (2) bek. alapján. A nem pénzbeli betét ellenértékét képező követelést Dr. Zagyva Béla Kozma független könyvvizsgáló a Ptk. 3:251. §. (1) bek. alapján értékelte, aki a követelést, mint apport tárgyat az alapító által megállapított értéket egyensúlyban levőnek minősítette az ellenében adandó részvények számával és névértékével.*

*A fentiek alapján a nem pénzbeli betétként apport jogcímén átruházott mindösszesen 49.552.807 Ft összegű követelésből 49.550.000 Ft összeg az alaptőke emelésre került elszámolásra, míg az azt meghaladó 2.807 Ft összeg az alaptőkén felüli vagyonba került elszámolásra.*

A társaság alaptőkéje az alábbi névértékű, névértéken kibocsátott névre szóló törzsrészvényekből áll:

- A sorozatú névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészvény 268.701 db, összesen 2.687.010.000 Ft névértékben.

A részvényeket a társaság nyomdai úton köteles előállítani a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. tv. szabályai szerint, az arra jogosult tevékenységet folytató nyomda útján a részvényre vonatkozó cégbírósági bejegyzést követő 30 napon belül.

#### 5./ A társaság részvényese:

A részvényes neve, székhelye,	Részvény értéke e Ft	Részvény megnevezése
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	2.687.010	268.701 db A-sorozatú

névre szóló törzsrészvény

3300 Eger, Dobó I. tér 2.

adószáma: 15729325-2-10

képv.: Mirkóczki Ádám polgármester

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata birtokában és tulajdonában levő 268.701 db A-sorozatú, névre szóló egyenként 10.000 Ft névértékű törzsrészvények összevont címletű részvényként is kibocsáthatók.

**6./ A részvényes jogai és kötelezettségei:**

A részvényes kötelezettsége a társasággal szemben a részvény névértékének vagy kibocsátási értékének szolgáltatására terjed ki. Ezen felelőssége a társasággal szemben áll fenn, a társaság kötelezettségeiért a részvényes egyebekben nem felel – a 2013. évi V. tv.-ben meghatározottak kivételével -.

A részvény akkor számít teljesen befizetettnek, ha a részvényes a részvény névértékére eső teljes összeget a társaságnak befizette, illetve ha nem pénzbeli betétet a társaság rendelkezésére bocsátotta és tulajdonába adta.

A társaság csak a részvénytársaság cégbejegyzésének megtörténte és a részvények ellenértékének teljes befizetése, illetve szolgáltatása után állíthat ki érvényesen részvényt. A nem pénzbeli hozzájárulást szolgáltató részvényes a szolgáltatástól számított 5 évig felelős a társasággal szemben azért, hogy hozzájárulásának értéke a szolgáltatás idején az Alapszabályban megjelölt mértéknek megfelel. Ezen időszakon belül bekövetkezett tulajdonos változás nem érinti a hozzájárulást szolgáltató tag felelősségét. (alapítói felelősség)

7./ A részvény értékesítése kivételével nem gyakorolhatja a társaság vonatkozásában a részvényesi jogait a névre szóló részvény tulajdonosa, akinek a neve a részvénykönyvben nem szerepel, továbbá aki a részvényét a törvények és ezen alapszabálynak a részvény átruházására, illetve megszerzésére vonatkozó korlátozást sértő módon szerezte, vagy olyan részvényt birtokol, illetve olyan részvény tulajdonosa, amelyet a törvény és/vagy az Alapszabály szerint nem szerezhetett meg.

8./ A társaság Igazgatósága a névre szóló részvényekről - ideértve az ideiglenes részvényt is - részvénykönyvet vezet. A részvénykönyvben nyilvántartja a részvényes - amennyiben van, úgy a részvényesi meghatalmazott- közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő nevét és lakóhelyét (székhelyét), részvénytársaságonként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát (tulajdoni részesedésének mértékét), valamint egyéb törvényben és az alapító okiratban meghatározott adatokat.

A névre szóló részvények átruházása a társasággal szemben csak akkor hatályos és a részvényes a társasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényest a részvénykönyvbe bejegyezték és a részvényeinek birtokban tartását is igazolja.

A részvényes, ha korábban a részvénykönyvbe bejegyezték, köteles részvénye átruházását az átruházástól számított 8 napon belül a részvénytársaságnak bejelenteni. A bejelentés

alapján a részvénykönyv vezetője haladéktalanul gondoskodni köteles a részvényesnek a részvénykönyvből való törléséről.

Nem jegyezhető be a részvénykönyvbe

- aki az értékpapírokra vonatkozó törvényi rendelkezések alapján így rendelkezett
- aki részvényét a törvény vagy az Alapszabály részvényátruházására vonatkozó szabályait megsértve szerezte meg.

Az Igazgatóság a részvénykönyvbe történő bejegyzést a fenti kivétellel nem tagadhatja meg, ha a részvényátruházásra a törvényben meghatározott feltételeknek megfelelően került sor.

A részvényes a részvénykönyvbe betekinthez és annak rá vonatkozó részéről az Igazgatóságtól másolatot igényelhet. Harmadik személy csak akkor tekintheti meg a részvénykönyvet, ha érdekeltségét valószínűsíti.

#### **9./ A részvények átruházása:**

A társaság részvényei a jelen Alapszabályban foglaltak megtartása mellett szabadon átruházhatók. A nyomdai úton előállított névre szóló részvény átruházása a részvény hátoldalára vagy a részvényhez csatolt lapra (toldatra) írt teljes vagy üres forgatmány útján történik.

Az ilyen részvény tulajdonjogának öröklés jogcímén történő átszállása esetén az örökös kérésére az Igazgatóság jogosult és köteles – az örökösi minőséget jogerősen igazoló okirat számának és keltének feltüntetésével- a tulajdonos változásnak a részvény hátoldalán (toldaton) történő átvezetésére.

Az ilyen részvény tulajdonjogának hatósági árverésen történő megszerzése esetén, a tulajdonos kérésére az Igazgatóság jogosult és köteles – az árverési jegyzőkönyv alapján, annak száma és kelte feltüntetésével – a tulajdonos változásnak a részvény hátoldalán (toldaton) történő átvezetésére.

#### **10./ A részvényhez fűződő jogok:**

A társaság által kibocsátott névre szóló törzsrészvényekhez az alábbi jogok tartoznak:

A sorozatú egyenként 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény:

A társaság közgyűlésén egy szavazatra, a társaság éves eredménye alapján a gazdasági évet lezáró közgyűlési határozata szerint megállapított, a jelen Alapszabály rendelkezéseinek megfelelő mértékű osztalék illeti meg, valamint minden olyan jog, amelyet az Alapszabály megállapít.

A részvényhez fűződő részvényesi jogokat korlátozó rendelkezést az Alapszabály nem állapít meg.

#### **11./ A részvénytársaság közgyűlése:**

A részvényes – tekintettel a társaság egyszemélyes jellegére – jogosult a 2013. évi V. tv. 3:109 §. meghatározott jogokat gyakorolni a (4) bek. alapján.

Tekintettel arra, hogy a társaság a 2013. évi V. tv. 3:323 §. alapján egyszemélyes társaságként működik, ezért a közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a részvényes írásban dönt, amelyről köteles értesíteni a vezető tisztségviselőket. A közgyűlés hatáskörébe – így a részvényes alapítói határozata körébe – tartoznak az alábbiak:

a./ döntés ha e törvény eltérően nem rendelkezik az Alapszabály megállapításáról és módosításáról,

b./ döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról,

- c./ a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- d./ az igazgatóság tagjainak, illetve igazgatóság hiányában a részvénytársaság vezérigazgatójának, továbbá a felügyelő bizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- e./ a munkáltatói jogok gyakorlása, prémiumfeladat meghatározása, a prémiumfeladatok teljesítésének értékelése a részvénytársaság igazgatóságának tagjai vagy igazgatóság hiányában a részvénytársaság vezérigazgatója felett, amennyiben tisztségüket munkaviszony keretében látják el,
- f./ a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- g./ döntés – ha e törvény eltérően nem rendelkezik - osztalék fizetéséről,
- h./ döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénné történő átalakításáról,
- i./ az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása,
- j./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az átváltoztatható, vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról,
- k./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az alaptőke felemeléséről,
- l./ döntés – ha e törvény másként nem rendelkezik – az alaptőke leszállításáról,
- m./ döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról,
- n./ döntés gazdasági társaság alapításáról, más gazdasági társaságba való belépésről,
- o./ döntés a részvénytársaság igazgatóságának tagjaival, igazgatóság hiányában a vezérigazgatóval, a felügyelő bizottság tagjaival, valamint a könyvvizsgálóval szemben kártérítési igény érvényesítéséről,
- p./ döntés pótbefizetés elrendeléséről és visszatérítéséről,
- q./ döntés a részvénytársaság által tulajdonolt egyszemélyes gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek, felügyelő bizottsági tagjainak és könyvvizsgálóinak javadalmazásáról,
- r./ a részvénytársaság éves üzleti tervének elfogadása, az éves üzleti terv I. negyedéves, féléves, valamint az I.-III. negyedéves teljesítéséről készült beszámolók elfogadása,
- s./ a társaság több évre szóló stratégiai tervének jóváhagyása,
- t./ olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság részvényesével, igazgatósági tagjaival, igazgatóság hiányában a vezérigazgatóval, vagy azok közeli hozzátartozójával, élettársával köt,
- u./ döntés minden olyan kérdésben, amit törvény, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) önkormányzati rendelete, vagy az Alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

## **12./ Az Igazgatóság:**

Az Igazgatóság a társaság ügyvezető szerve, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

Az Igazgatóság testületként jár el, hatáskörét az Igazgatósági ülésen gyakorolja.

Az Igazgatóságot a részvényes alapító határozattal jelöli ki, illetve több tagú társaság esetén a közgyűlés választja öt évi időtartamra.

A tagok újraválaszthatók. Az Igazgatóság legalább három, legfeljebb hét tagból áll.

Az Igazgatóság tagjai:

Név: Protovinné Zsilinszky Erzsébet

Név: File Sándor Pál

Név: Jánosi Zoltán

Név: Pintér István

Név: Dr. Szalóczi Géza György

Az Igazgatóság elnökét maga választja tagjai közül. Az Igazgatóság elnökének, illetve tagjának tisztsége erre irányuló munkaviszony keretében nem látható el.

Az Igazgatóság tagjának, megbízatása lejárta előtt történő visszahívására, vagyis tisztségének bármely okból történő megszűnése esetén kijelölésére az alapító jogosult azzal, hogy az így kijelölt Igazgatósági tag az Igazgatóság megbízatásának lejártáig szól.

Az Igazgatóság jogait és feladatait testületként gyakorolja. Az Igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztásáról, továbbá az Igazgatóság működésének rendjéről, szabályairól az Igazgatóság által megállapítandó ügyrendben kell rendelkezni – melyet az alapítói jogokat gyakorló részvényes fogad el -, az alábbiak alkalmazásával.

Az Igazgatóság évente legalább négy alkalommal ülésezik, mely igazgatósági ülést az Igazgatóság elnöke hívja össze. Az igazgatósági ülés összehívásának, megtartásának feltételeit, módját, működésének kereteit, szabályait az Igazgatóság által megállapított – és az alapító által elfogadott – mindenkor hatályos ügyrend tartalmazza, amelynek megfelelően kell eljárni, az Igazgatóság ennek megfelelően és alapján működik.

Hatályos Igazgatósági ügyrend hiányában az Igazgatóság ülését az Igazgatóság elnöke írásban hívja össze. Ez esetben a meghívó kiküldése és az ülés napja között legalább 8 napnak kell eltelnie, s a meghívóhoz mellékelni kell a napirendi pontok eldöntéséhez szükséges mellékleteket. Az Igazgatóság ülését az Igazgatóság elnöke vezeti, távollétében az adott ülésen ezen tisztségre megválasztott másik igazgatósági tag.

Az Igazgatóság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

Az Igazgatóság határozatképes, ha az ülésen a tagok kétharmada, de legalább három tag jelen van.

Az Igazgatósági ülésről jegyzőkönyvet kell vezetni, mely jegyzőkönyvet az elnöknek és legalább egy igazgatósági tag hitelesítőnek alá kell írnia.

#### **Az Igazgatóság működésének általános szabályai:**

a./ az Igazgatóság tagjai egy-egy szavazati joggal rendelkeznek,

b./ az Igazgatóság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza,

c./ az Igazgatóság ülését az elnök hívja össze az Igazgatóság hatályos Ügyrendjében foglaltak szerint, akadályoztatása esetén az Ügyrendben meghatározott módon kerül sor az ülés összehívására – hatályos Ügyrend hiányában az ülés összehívására az Alapszabály rendelkezései alkalmazandók -,

d./ az Igazgatóság bármely tagjának, az ok és cél megjelölésével tett írásos indítványára az elnök az indítvány kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az

Igazgatóság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök az indítványnak nem tesz eleget a tag maga jogosult az ülés összehívására.

e./ Az Igazgatóság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni.

**Az Igazgatóság feladata:**

a./ képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben bíróságok és más hatóságok előtt,

b./ előkészíti és összehívja a Közgyűlést, különös tekintettel a jogszabályban meghatározott azon esetekre, amikor a Közgyűlés összehívása kötelező, amennyiben a társaságnál a közgyűlés működik.

c./ kialakítja a társaság munkaszervezetét, s erre irányuló alapítói határozat esetén elkészíti a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát,

d./ gyakorolja a munkáltatói jogokat a Társaság munkaszervezetét irányító társasági alkalmazott (vezérigazgató) felett, vele munkaszerződést köt, amennyiben ezen munkavállaló nem az igazgatóság tagja,

e./ gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről, nyilvántartási, elszámolási és adózási kötelezettségének teljesítéséről,

f./ gondoskodik a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának/mérlegének, eredmény-kimutatásának, kiegészítő mellékletének és üzleti jelentésének elkészítéséről és az alapítói jogokat gyakorló részvényes általi elfogadásra történő előterjesztéséről,

g./ elkészíti az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatot,

h./ éves jelentést készít az alapító részére az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájának teljesüléséről,

i./ javaslatot tesz minden olyan kérdésben, amelynek eldöntése az alapító hatáskörébe tartozik,

j./ ellát minden olyan feladatot, amely a Ptk. és egyéb jogszabályok, az Alapszabály, az alapítói jogokat gyakorló részvényes írásbeli határozata szerint az Igazgatóság feladatát képezi,

k./ az Igazgatóság gyakorolja az EVAT Zrt. nevében és képviseletében az EVAT Zrt. egyszemélyes gazdasági társaságaiban az alapítói jogokat, továbbá az EVAT Zrt. tulajdonában levő más társaságokban meglévő részesedésekhez kapcsolódó tagsági jogokat,

l./ az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább évente egyszer a közgyűlés, ha a részvénytársaságnál felügyelőbizottság működik, legalább háromhavonta a felügyelőbizottság részére jelentést készít. (Ptk. 3:284. §),

m.) megállapítja az Igazgatóság Ügyrendjét és gondoskodik annak az Alapító általi jóváhagyása iránti előterjesztésről, gondoskodik az Igazgatóság Ügyrendjének hatályos rendelkezéseknek megfelelő fenntartásáról.

Az Igazgatóság tagjai a részvénytársaság Közgyűlésén tanácskozási joggal vesznek részt, amennyiben a társaságnál közgyűlés működik.

Az Igazgatóság elnökét az Igazgatóság valamennyi tagja szavazatának egyszerű többségével választja meg tagjai közül.

Az Igazgatóság elnökének feladatai közé tartozik többek között az, hogy

- összehívja és vezeti az Igazgatóság ülését,

- elrendeli az igazgatósági határozatokra vonatkozó szavazást, megállapítja annak eredményét.

Az Igazgatóság köteles az alapító felé a szükséges információkat, jelentéseket megadni.

**13./ A társaság munkaszervezete:**

A társaság azon feladatait, melyek nem tartoznak az Igazgatóság feladatkörébe a társaság munkaszervezete látja el.

A társaság munkaszervezetének felépítését, működésének részletes szabályait az Igazgatóság által az alapító erre irányuló határozata esetén készítendő és elfogadandó Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

A társaság munkaszervezetének élén a vezérigazgató áll, aki ellátja a társaság operatív irányítását, s akivel ezen feladatok ellátására a Munka Törvénykönyve szerinti munkaszerződés alapján létesít jogviszonyt a Társaság.

A vezérigazgató a munkaszervezet tevékenységéről köteles beszámolni az Igazgatóság soros ülésén.

A munkaszervezet élén álló vezérigazgatót az Igazgatóság nevezi ki és köti meg vele a munkaszerződést a társaság nevében, s gyakorolja felette a munkáltatói jogokat.

Amennyiben a Vezérigazgató, mint a munkaszervezet vezetője a társaság vezető tisztségviselője is egyben, úgy képviseleti joga a vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályok szerint áll fenn, tekintettel arra, hogy a képviseleti joga a vezető tisztségviselői minőségéből adódóan a törvényen alapul.

**14./ A Felügyelő Bizottság:**

A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság Igazgatóságát, jogában áll tőle, a társaság dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláit, egyéb iratait és pénztárát megvizsgálni.

A Felügyelő Bizottság 5 tagból áll, tagjait az alapítói jogokat gyakorló részvényes jelöli ki öt évre, tagja a társaság dolgozója – kivéve a törvényben meghatározott esetet – nem lehet.

A Felügyelő Bizottság tagjainak részleges cseréje vagy új tagokkal való kiegészítése esetén az új tagok megbízatása a Felügyelő Bizottság eredetileg megválasztott többi tagja megbízatásának az idejéig szól.

A Felügyelő Bizottság tagjaivá az alábbi személyek kerültek kijelölésre öt éves határozott időtartamra:

Sós Tamás .

Hegedüs János József

Komlósi Csaba

Lombeczki Gábor

Petővári Attila

A Felügyelő Bizottság tagjai közül első ülésén elnököt választ. A Felügyelő Bizottság legkésőbb a kijelölésétől számított 90 napon belül maga állapítja meg működésének szabályait, ügyrendjét, melyet az alapító részvényes hagy jóvá.

A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha az ülésen a tagok kétharmada, de legalább három tag jelen van.



A Felügyelő Bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 8 nappal korábban elküldött értesítéssel hívja össze. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével az FB bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni az ülés 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról.

Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A Felügyelő Bizottság szervezetére, működésére, hatáskörére egyebekben a 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadók. A Felügyelő Bizottság évente legalább 4 alkalommal ülésezik.

A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyre a Ptk.-nak az Igazgatósági ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.

A Felügyelő Bizottság tagja nem lehet vezető tisztségviselője vagy Felügyelő Bizottsági tagja a társaság alapító részvényesének.

**15./ A társaság állandó könyvvizsgálója:**

**A társaság alapítói jogait gyakorló részvényes 2024. február 01. napjától 2027. február 01. napjáig terjedő időtartamra állandó könyvvizsgálót jelöl ki, aki tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.**

**A társaság állandó könyvvizsgálója:**

**VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.**

**Székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.**

**Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-024265**

**Könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758**

**A könyvvizsgálói tevékenységet a társaság képviseletében Vitéz Zsolt Attila okleveles könyvvizsgáló (MKVK tagsági száma: 000118)**

A könyvvizsgáló működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XII. Fejezet 3:38. §-ban és 3:129. §-ban foglalt rendelkezések, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései az irányadók.

Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, részvényese, az Igazgatóság vagy a felügyelő bizottság tagja és ezek közeli hozzátartozója, valamint a társaság dolgozója e minőségének megszűnésétől számított 3 évig, illetve minden olyan esetben, amikor a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kizáró feltétel áll fenn.

A könyvvizsgáló az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni, felelősségére a polgári jog szabályai az irányadók.

**16./ A társaság cégjegyzése:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve alá a cégjegyzésre jogosultak közül

- két Igazgatósági tag együttesen,
  - az Igazgatóság egy tagja és egy, az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott munkavállalók együttesen,
  - két, az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló együttesen (az Igazgatóság által meghatározott ügyek csoportja tekintetében)
- írják alá nevüket a hiteles cégalírási nyilatkozataiknak megfelelően.

A cégjegyzésre jogosultak az Igazgatóság tagjai, valamint az Igazgatóság által cégjegyzési joggal felruházott társasági munkavállalók.

**17./ Alaptőke felemelése, leszállítása:**

Az alaptőke felemelésére és leszállítására vonatkozóan a társaság a jogszabályban meghatározottaktól eltérő feltételeket nem állapít meg.

**18./ A nyereség felosztásának szabályai, üzleti év:**

A társaság vagyónáról minden üzleti év végével mérleget kell készíteni. A mérlegkészítés és nyereségfelosztás szabályait külön jogszabály (Számviteli törvény) határozza meg.

Az osztalékalap összegéről és az osztalékfizetés módjáról, valamint határidejéről az alapítói jogokat gyakorló egyedüli részvényes alapítói határozattal dönt.

A Társaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a Társaság fennállása során kizárólag az e törvényben meghatározott esetekben és – az alaptőke leszállításának esetét kivéve – az előző üzleti év adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet (Ptk. 3:184.§.)

Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a részvénytársaság saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a részvénytársaság alaptőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A részvénytársaságnak a felosztható és az alapító (több részvényes esetén a közgyűlés) által felosztani rendelt eredményéből a részvényest részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő alapítói határozat (több részvényes esetén közgyűlés) időpontjában a részvénykönyvben szerepel. Az osztalék akkor teljesíthető nem pénzbeli juttatás formájában, ha erre az alapszabály lehetőséget ad. A részvényes az osztalékra a már teljesített vagyoni hozzájárulása alapján jogosult.

Az alapító (több részvényes esetén a közgyűlés) vagy az alapszabály felhatalmazása alapján az igazgatóság két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékelőleg fizetéséről határozhat a Ptk. 3:263. § (1) bek. a.), b.) és c.) pontjaiban foglaltak együttes teljesülése esetén.

Osztalékelőleg fizetéséről az igazgatóság javaslata alapján lehet határozni, mely javaslathoz a felügyelő bizottság jóváhagyása szükséges.

A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező.

**19./ Közzététel:**

A társaság közvetlen közzétételi kötelezettségének a társaság [www.evatzrt.hu](http://www.evatzrt.hu) honlapján tesz eleget.

Jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadóak.

Kelt Egerben, 2024. január 25. napján

.....  
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képv.: Mirkóczki Ádám polgármester  
alapítói jogok gyakorlója

*Ezen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd az alábbi ellenjegyzésével igazolja, hogy az Alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapszabály módosítás alapját képező ..... sz. közgyűlési határozatok szerinti ..... sz. alapítói határozatok tartalmának.*

*Ellenjegyzem Egerben, 2024. január 25. napján:*

.....  
Dr. Török Tamás ügyvéd  
KASZ: 36070614

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető  
EVAT Zrt. Igazgatósága  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.  
**Határidő:** 2024. február 29.

**11/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri az EVAT Zrt. vezetését, hogy a Katona téri parkolóházban a kártyás fizetés lehetőségét teremtsse meg.

**Felelős:** Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.  
**Határidő:** 2024. április 08.

**12/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a VOLÁNBUSZ Zrt. részére 9.022.000 Ft folyósítását - a helyközi járatok helyi díjtermékkel történő igénybevételének költségeihez való hozzájárulás jogcímen - 2024. évre működési célú támogatásként havi egyenlő részletben. Fedezete a 2024. évi költségvetés.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az erről szóló Magyarország Építési és Közlekedési Minisztere és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejövő megállapodás aláírására.

**Felelős:**  
**Mirkóczki Ádám polgármester**  
**Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából**  
Juhász Tamás Gazdasági Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter  
Jogi és Hatósági Iroda vezetője  
**Határidő:** 2024. 02. 29.

**13/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli - a közszolgáltatási szerződés alapján - a VOLÁNBUSZ Zrt. részére 1.160.322.000- Ft megítélését és folyósítását - 2024. évi önkormányzati ellentételezés jogcímen - működési célú támogatásként a VOLÁNBUSZ Zrt. részére havi egyenlő 96.693.500 Ft részletben. Fedezete a 2024. évi költségvetés.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
Juhász Tamás Gazdasági Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter  
Jogi és Hatósági Iroda vezetője  
**Határidő:** 2024. 02. 29.

**14/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a MVM Mobiliti Kft. által Eger város területén, *önkormányzati tulajdonban* lévő elektromos töltőállomások üzemeltetési szerződését évi nettó 330 000,- Ft + ÁFA, bruttó 419 100,- Ft vállalkozói díj ellenében, melynek fedezetét a II/6.8.1.3.ö címszámról – Egyéb városüzemeltetési feladatok /Elektromos gépjárműtöltő állomás - biztosítjuk. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
Lovász Imre városüzemeltetési irodavezető  
Juhász Tamás gazdasági irodavezető  
Dr. Nagy – Holló Eszter jogi és hatósági irodavezető  
Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető  
Balogh Szabolcs MVM Mobiliti Kft. ügyvezető

**Határidő:** 2024. január 18.

**15/2024. (I.26.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feléri a Polgármesteri Hivatal szakirodait, hogy az EVAT Zrt-vel együttműködve készítsenek javaslatot és cselekvési tervet a parkolási rendszer átalakítása érdekében, amelyek a parkolási koncepció megállapításait figyelembe véve kiterjednek az alábbi területekre:

- a fizető parkoló zónák felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása, az övezeti besorolás megváltoztatása,
- a várakozási díjak, a kedvezményrendszer és a bérletrendszer felülvizsgálata,
- a rendszámalapú szabályozás bevezetésének szakmai és gazdasági feltételeinek vizsgálata,
- a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) önkormányzati rendelet szükség szerinti módosítása,
- új parkolóhelyek létesítésének vizsgálata.

**Felelős:** EVAT Zrt.

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:  
Lovász Imre Városüzemeltetési irodavezető  
Kacsó János Főépítész  
Juhász Tamás Gazdasági Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2024. 12. 31.

**16/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményénél (I. fejezet 10. címszám) a működési bevételek (kötelező feladat) kiemelt előirányzatának 49.561.827 Ft-os és a működési bevételek (önként vállalt feladat) kiemelt előirányzatának 4.385.680 Ft-os emelését a dologi kiadások (kötelező feladat) kiemelt előirányzatának 49.321.827 Ft-os, a dologi kiadások (önként vállalt feladat) kiemelt előirányzatának 3.385.680 Ft-os, a beruházások (önként vállalt feladat) kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, a felújítások (kötelező feladat) kiemelt előirányzatának

240.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**17/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának növelését 14.880.238 Ft értékben az intézmény (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 14.880.238 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**18/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Egri Szociális és Szolgáltató Intézmény (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 33.853.525 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatát 1.000.000 Ft-os emelését, az intézményi működési bevétel 34.853.525 Ft-os emelésével egyidejűleg.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**19 /2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Egri Kertváros Óvoda (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 88.900 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.627.568 Ft-os emelését a felújítási kiadások kiemelt előirányzatának 4.716.468 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**20/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvoda (I. fejezet 6. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 700.000 Ft-os emelését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 700.000 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**21 /2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvoda (I. fejezet 6. címszám kötelező feladat) a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 100.000 Ft-os növelését a dologi kiadások egyidejű csökkentésével.

Felelős:      Mirkóczki Ádám Polgármester,  
                    Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő:      2024. február 28.

**22 /2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Benedek Elek Óvoda (I. fejezet 5. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os csökkentését, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős:      Mirkóczki Ádám Polgármester,  
                    Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő:      2024. február 28.

**23 /2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtár (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 2.027 Ft-os csökkentését, az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülré bevételi előirányzat 2.027 Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős:      Mirkóczki Ádám Polgármester,  
                    Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő:      2024. február 28.

**24/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtár (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 600.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 70.200 Ft-os és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 1.329.800 Ft-os emelését a működési célú átvett pénzeszközök előirányzatának 2.000.000 Ft-os emelésével egyidejűleg..

Felelős:      Mirkóczki Ádám Polgármester,  
                    Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő:      2024. február 28.

**25/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Egri Kulturális és Művészeti Központ (I. fejezet 1. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 4.500.000 Ft-os emelését, az intézményi működési bevételek 4.500.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**26/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínház (I. fejezet 9. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 7.001.220 Ft-os emelését, az intézményi működési bevételek 7.001.220 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**27/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínház (I. fejezet 9. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 550.00 Ft-os csökkentését, a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 550.000 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**28/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtár (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 4.998.067 Ft-os emelését, az intézményi működési bevételek kiemelt előirányzatának 4.998.067 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**29/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) felújítások kiemelt előirányzatának 13.511.027 Ft-os, a beruházások kiemelt előirányzatának 16.264.262 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 62.728.355 Ft-os emelését, a működési célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat 62.728.355 Ft-os valamint a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat 29.775.289 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**30/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) felújítások kiemelt előirányzatának 2.898.892 Ft-os, a személyi juttatások kiemelt előirányzat 2.188.800 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 256.094 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.899.231 Ft-os emelését, a működési célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat 6.344.125 Ft-os valamint a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat 2.898.892 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**31/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) beruházások kiemelt előirányzatának 25.082.285 Ft-os emelését, a felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat 25.082.285 Ft-os egyidejű emelésével, továbbá elrendeli a felújítások kiemelt előirányzatának 38.560.187 Ft-os csökkentését a beruházások kiemelt előirányzatának 22.020.236 Ft-os valamint a dologi kiadások 16.539.951 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**32/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) dologi kiadások kiemelt előirányzatának 605 Ft-os csökkentését, az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának 605 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**33/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeum (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) személyi juttatások kiemelt előirányzatának 30.000.000 Ft-os, a beruházások kiemelt előirányzatának 6.000.000 Ft-os csökkentését, a dologi kiadások kiadási rovat 605 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

**34/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**



[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskola (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.000.000 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 7.509.834 Ft-os emelését, az intézményi működési bevételek kiemelt előirányzatának 8.509.834 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Juhász Tamás Gazdasági Irodavezető  
Határidő: 2024. február 28.

### **35/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **nem fogadta el a határozati javaslatot:**

„Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet 38.§ (1) bekezdése felhatalmazása szerint **megvásárolja** a természetben az **Eger, Balassi B. u. 9. szám alatti, egri belterületi 4838/1/A/5 hrsz-on nyilvántartott 63 m2 alapterületű „orvosi rendelő” besorolású ingatlant 30.000.000.- Ft vételáron.** A Közgyűlés hozzájárul az ingatlan tulajdoni lapján III/2 sorszám alatt Eger MJV Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjog törléséhez.

A Közgyűlés felkéri a Gazdasági Irodát, hogy a vételár összegét a 2024. évi költségvetésébe tervezze be. A Közgyűlés akként dönt, hogy az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat javára történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően az egri belterületi 4838/1/A/5 hrsz-ú ingatlan vagyongazdálkodási jogát az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye részére adja át.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi és a vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából:

dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Juhász Tamás Gazdasági Iroda vezetője

Szabó László az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye vezetője

**Határidő:** 2024. április 30.”

### **36/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet 38.§ (1) bekezdése felhatalmazása szerint **megvásárolja** a természetben az **Eger, Balassi B. u. 9. szám alatti, egri belterületi 4838/1/A/5 hrsz-on nyilvántartott 63 m2 alapterületű „orvosi rendelő” besorolású ingatlant 31.793.000.- Ft vételáron.** A Közgyűlés hozzájárul az ingatlan tulajdoni lapján III/2 sorszám alatt Eger MJV Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjog törléséhez.

A Közgyűlés felkéri a Gazdasági Irodát, hogy a vételár összegét a 2024. évi költségvetésébe tervezze be.

A Közgyűlés akként dönt, hogy az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat javára történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően az **egri belterületi 4838/1/A/5 hrsz-ú**

[Ide írhat]

2024. január 25.

1. szám

**ingatlan vagyongazdálkodási jogát az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye részére adja át.**

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi és a vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

dr. Bánhidó Péter jegyző megbízásából:

dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Juhász Tamás Gazdasági Iroda vezetője

Szabó László az Egeri Közszolgáltatások Városi Intézménye vezetője

Határidő: 2024. április 30.

**37//2024. (I.25. közgyűlési határozat)**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Az előadó-művészeti szervezetek támogatásának részletes szabályairól szóló 428/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 11. §.-ban foglaltak szerint a Gárdonyi Géza Színház 1 éves időtartamú, 2024. január 1-től 2024. december 31-ig kötendő fenntartói megállapodást **a határozat melléklete** szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a fenntartói megállapodás aláírására.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából

Spisák György aljegyző

Blaskó Balázs igazgató

**Határidő:** 2024.február 1.

**1.melléklet**

Ikt.sz.: 353-2/2024

**FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött

egyrésztől

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata,**

székhelye: 3300 Eger, Dobó István tér 2.

képviselőként Mirkóczki Ádám polgármester,

(továbbiakban Fenntartó)

másrésztől

**Gárdonyi Géza Színház,**

székhelye: 3300 Eger, Hatvani kapu tér 4.

képviselőként Blaskó Balázs igazgató,

(továbbiakban Színház)

között az alábbi feltételekkel:

**1. A megállapodás célja és jogi keretei**

1.1. A megállapodás célja, hogy az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban Emtv.), és az

előadó-művészeti szervezetek támogatásának részletes szabályairól szóló 428/2016 (XII. 15.) Korm. rendelet 11. §. (1)-(2). pontja alapján, a Fenntartó és a Színház (továbbiakban Felek) 1 évre 2024. január 1-ől 2024. december 31.-ig fennálló fenntartói megállapodást kössön, melyben a Felek rögzítik a művészeti tevékenységgel, az előadó-művészeti szervezet alapító okiratában meghatározott egyéb tevékenységgel és a gazdálkodással összefüggésben az előadó-művészeti szervezettől elvárt teljesítményt jellemző mutatókat és elvárt követelményeket.

1.2. A megállapodás rögzíti a Színház költségvetési támogatásának feltételrendszerét, azzal a céllal, hogy a Színház tevékenysége a minőség megtartása mellett gazdaságossági és hatékonysági elvárásoknak megfeleljen.

1.3. A Színház, mint költségvetési szervként működő előadó-művészeti szervezet az Emtv-ben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) kormányrendeletben, a jelen megállapodás időtartamában hatályos költségvetési törvényekben, az önkormányzat rendeleteiben, valamint az előadó-művészeti intézmények feladatának ellátását szabályozó egyéb jogszabályokban meghatározottak szerint köteles működni és gazdálkodni.

1.4. A megállapodás részét képezi mellékletként

- a Színház produkciós tervei,
- az önkormányzati költségvetési rendeletben elfogadott költségvetésének kivonata.

1.5. Amennyiben a Színház a megállapodás időtartama alatt, adott naptári évben módosítja a produkciós tervet, a produkciós koncepciót vagy a reklám-, propaganda- és PR-tervet, az nem érinti a jelen megállapodásban vállalt teljesítménycélokat és jelen megállapodás teljesítését.

## **2. Az Önkormányzat költségvetési támogatásának meghatározása**

2.1. Fenntartó vállalja, hogy a Színháznak a megállapodás időtartama alatt és az abban foglalt feltételek mellett az Emtv. 3.§ (7)-(8) bekezdése alapján a működési és felhalmozási célú támogatást nyújt.

2.2. A támogatás éves összegét és annak kiadási főcsoportok szerinti megoszlását évente a Fenntartó költségvetési rendeletének keretében – a tervezhető források mértékének figyelembevételével – állapítja meg. A Fenntartó a keretszámok kialakítását a Színház művészeti és gazdasági vezetésével előzetesen egyezteti.

2.3. A Színház a Fenntartó költségvetési támogatását a művészeti munka és a működtetés dologi kiadásaira, a személyi juttatásokra és járulékaira, valamint felhalmozási kiadásokra – a gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok és a költségvetési rendelet betartásával – előirányzatai felett önállóan rendelkezve használhatja fel.

2.4. A Színház működési kiadásainak forrását a Fenntartó tárgyevi költségvetési rendeletében a Színház számára meghatározott összegű kiadási előirányzat, az intézmény saját bevételei (jegy- és bérletbevételek, pályázati támogatások, egyéb bevételek), valamint

az 1150/2020. (IV. 10.) Kormányhatározat a színházak közös működtetésére a központi költségvetésből évente kapott Támogatói okirat alapján utalt együttes összege képezi. A források arányát a VI/2120-1/2020/MKKHAT iktatószámú közös működtetési megállapodás tartalmazza.

2.5. A Fenntartó az öt megillető Támogatói okirat alapján meghatározott, adott év január 31-ig megkötött központi költségvetési támogatást a vonatkozó pénzügyi-számviteli jogszabályok betartásával a Színház számára biztosítja.

2.6. A Színház az alapító okiratában meghatározott, továbbá a jelen megállapodásban rögzített feladatai ellátásához szükséges forrásokat részben az államháztartás alrendszereiből származó támogatásból, valamint államháztartáson kívüli forrásból (támogatás), és saját bevételei felhasználásával biztosítja.

2.7. Amennyiben a jelen megállapodás időtartama alatt a 2. pontban foglaltak bármely okból módosulnak, a felek a módosítást megállapodás-kiegészítésben rögzítik. A megállapodás-kiegészítés, mellékletként a jelen megállapodás részét képezi, csak azzal együtt érvényes.

### **3. A támogatások felhasználásának és elszámolásának rendje**

3.1. A támogatások nyújtása, felhasználása és elszámolása a jelen megállapodás időtartama alatt – figyelembe véve a színházi működés és gazdálkodás sajátos szempontjait – a fenntartó, Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalával (továbbiakban EMJVPH) kötött az intézményi gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó Együttműködési Megállapodás szerint történik, tekintettel arra, hogy a Színház gazdálkodási feladatait EMJVPH Gazdasági Iroda intézménygazdálkodási csoportja látja el.

3.2. A Fenntartó költségvetési rendeletének elfogadását követően az intézmény által elkészített előirányzat-felhasználási ütemterv szerint bocsájtja rendelkezésre a közös működtetési megállapodásban foglalt támogatás összegét.

3.3. A Felek a 3.1. pontban foglaltaktól eltérő, de a jogszabályoknak mindenben megfelelő ütemezést megállapodás-kiegészítésben rögzítik. A megállapodás-kiegészítés – mellékletként – a jelen megállapodás részét képezi, csak azzal együtt érvényes.

3.4. A Színház a támogatás felhasználásának ellenőrzése, és más ellenőrzések során együttműködik a Fenntartóval és az ellenőrző szervekkel.

### **4. Teljesítménycélok**

4.1. A 2. pontban foglalt támogatást a Színház magas színvonalú színházművészeti előadások létrehozására, bemutatására fordítja.

4.2. A Színház a jelen megállapodás időtartama alatt a megállapodás mellékletét képező, az adott naptári évre vonatkozó produkciós terv és produkciós koncepció alapján évente nem több, mint **8 új nagyszínpadi** (ebből 2 prózai, 2 zenés (amiből 1 ifjúsági), 1 táncszínházi, 2

gyermek, 1 ifjúsági), és nem több mint 4 új stúdiószínpadi (ebből 2 prózai/zenés, 1 gyermek és 1 táncszínházi) előadást hoz létre, melyből lehetőleg legalább 1 kortárs és 1 klasszikus magyar szerző műve. A Felek a vállalt bemutatószámtól való eltérést közös akarattal, előzetesen egyeztetve, jelen megállapodás módosításaként, írásban rögzítik.

4.3. A Színház évadonként **legalább 140 előadást** tarthat. Az összes előadás **legalább 90%-a a Színház saját** előadása. A felek a vállalt mutatóktól való eltérést közös akarattal, előre egyeztetve, jelen megállapodás módosításaként, írásban rögzítik.

4.4. A megállapodás időtartama alatt megtartott színházi előadásokban 70%-ig a Színházban munkavégzésre irányuló jogviszony szerint foglalkoztatott művészek lépnek fel.

4.5. A Színház a látogatók számát évente növeli a tárgyévet megelőző évi beszámolójában rögzítettekhez képest, de legalább **40 ezer fő fizetőnéző-számot ér el.**

4.6. A Színház a megállapodás időtartama alatt az Emtv-ben foglaltak szerint folyamatosan teljesíti a kiemelt előadó-művészeti szervezetté minősítés feltételrendszerét.

4.7. A Színház a támogatást az 1.3. pontban meghatározott jogszabályokban foglaltak szerint használhatja föl.

4.8. A Színház a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, különösen a teljesítménycélok alakulásáról, és a támogatás felhasználásáról beszámolót és évadbeszámolót készít. A tárgyévet megelőző évről szóló beszámolót minden év június 10-ig, a kiemelt minősítéshez szükséges adatszolgáltatást pedig, minden év október 1-ig nyújtja be a Színház a Fenntartó részére.

4.9. A Színház a költségvetéshez kapcsolódó beszámolókon túl eleget tesz a Fenntartó által kért adatszolgáltatási kötelezettségeknek.

## **5. A teljesítménycéloktól való eltérés és a jelen megállapodásból eredő kötelezettségek elmulasztásának következményei**

5.1. Felek a teljesítménycéloktól való jelentős eltérés esetén megvizsgálják annak okait, és a tapasztalatokat értékelve bármelyik fél kezdeményezheti a Fenntartói megállapodás szerinti teljesítménycélok közös megegyezéssel történő módosítását.

5.2. A Színház a jelen megállapodásban meghatározott teljesítménycélok fölötti teljesítést a Fenntartóval köteles előzetesen egyeztetni, amennyiben az a működési támogatás növekedésével járna.

5.3. A Színház

a) a teljesítménycéloktól való elmaradásról,

b) a jelen megállapodásban és a vonatkozó jogszabályban foglaltak Színház általi, a Színháznak felróható okból történő megszegéséről, haladéktalanul értesíti a Fenntartót.

5.4. Amennyiben a Színház a teljesítménycéloktól jelentősen elmarad, vagy a jelen megállapodásban és a jogszabályokban foglaltakat neki felróható okból megszegi, az Önkormányzat az Áht. és a vonatkozó jogszabályok szerint jogosult eljárást, az esetleges felelősség megállapítását kezdeményezni, és a tárgyévi vagy a következő évi éves támogatás összegét felülvizsgálni.

5.5. A teljesítménycéloktól való jelentős elmaradásnak minősül különösen, ha

- a) a Színház éves beszámolója alapján a jelen megállapodásban rögzített teljesítménycélok legalább egyharmadánál a cél nem valósul meg, vagy
- b) a Színháznak az elvárt nézőszámához képest a fizetőnézők száma a 2020/2021. évadhoz képest 10%-kal csökken.
- c) A teljesítménymutatók vizsgálatakor figyelembe kell venni a mindenkori vis major helyzetet.

5.6. A Színház tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatást jogosulatlanul vette igénybe, vagy a célhoz kötöttséggel kapott támogatást a céltól eltérően használja fel, a Fenntartó a támogatást visszavonhatja.

## **6. Együttműködések**

6.1. A Színház a megállapodásban foglaltak és a produkciós tervek végrehajtása érdekében együttműködhet más előadó-művészeti és kulturális szervezetekkel. Az együttműködések szakmai és pénzügyi kereteit úgy kell meghatározni, hogy az a Fenntartó és a Színház számára hátrányt ne okozzon.

6.2. A Színház jegy- és bérletértékesítési rendszere kialakítása során együtt kell, hogy működjön az önkormányzat más előadó-művészeti és kulturális intézményeivel.

6.3. A Fenntartó, mint az ingatlan tulajdonosa jogosult a színház épületét igénybe venni évente 2 alkalommal szervezett művészeti esemény és 2 alkalommal szervezett megemlékezés céljára, melyeknek időpontját és időtartamát a Felek az esemény előtt legalább két hónappal egyeztetik, figyelembe véve a Színház próbatervét és játékrendjét.

## **7. Egyéb rendelkezések**

7.1. Amennyiben a jelen megállapodás megkötésekor fennálló, a megállapodás teljesítését érintő, a Feleken kívül álló körülmények olyan módon, mértékben megváltoznak, hogy az a megállapodás teljesítését veszélyezteti, vagy a megállapodásra vonatkozó jogszabályok módosítása a jelen megállapodás teljesítését érinti, bármelyik fél kezdeményezheti a jelen megállapodás módosítását. Amennyiben nem születik meg a módosítást érintő közös akarat, úgy bármely fél a megállapodást rendkívüli felmondással megszüntetheti. Amennyiben a fentiek folytán a jelen megállapodást – beleértve a teljesítménycélokat is – közös megegyezéssel módosítják, a módosítás mindkét fél általi aláírását követően a módosított megállapodás képezi a Színház teljesítménye értékelésének alapját.

[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

7.2. A Felek a jelen megállapodásból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetén az 1.3. pontban meghatározott jogszabályok szerint kötelesek eljárni.

7.3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai – elsősorban a Polgári Törvénykönyv, valamint az 1.3. pontban meghatározott jogszabályok rendelkezései – az irányadók.

A Felek jelen, 5 oldalból álló megállapodást elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A megállapodás 6 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 4 db a Fenntartónál, 2 db a Színháznál marad.

**Mellékletek:**

Az 1.4. és 2.7. pontokban meghatározott dokumentumok.

Eger, 2024. ....

.....  
Mirkóczki Ádám polgármester  
Fenntartó

.....  
Blaskó Balázs igazgató  
Színház

**38/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gárdonyi Géza Színház Alapító Okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, a határozat melléklete szerinti tartalommal készített módosító okirat aláírására.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester  
dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából  
Spisák György aljegyző, Kabinet Iroda irodavezető

**Határidő:** 2024. február 15.

**Melléklet**

Okirat száma: 355-2/2024

Módosító okirat

A Gárdonyi Géza Színház az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2022.november 16. napján kiadott, 20004-3/2022 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 38/2024 (I.25.) számú Közgyűlési határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjában foglalt táblázatból elhagyásra kerül a 3. telephely a többi sor számozásának értelemszerű változásával  
1.2.2. telephelye(i)

	telephely megnevezése	telephely címe
3	Szervező Iroda	3300 Eger, Széchenyi u.5.

2. Az alapító okirat szövegében előforduló megye elnevezések módosítása vármegye elnevezésre kerül

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Heves **vármegye**  
Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: időbélyegző szerint

P.H.

\_\_\_\_\_  
Mirkóczki Ádám  
polgármester

### **39/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése akként dönt, hogy az egrri 7176/A/1 hrsz-ú, természetben az Eger, Szarvas Gábor u. 2. szám alatt található, 101 m<sup>2</sup> területű, nettó 336.115 Ft könyv szerinti értéken nyilvántartott helyiség használati jogát, mint vagyoni értékű jogot 2024. január 01. - 2028. december 31. közötti időtartamra közcélú adományként átadja az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete (székhely: 3300 Eger, Pacsirta u. 6., adószám: 18587339-1-10) részére az alábbi feltételek mellett:

- az ingatlant kizárólag az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete használhatja, annak használatát semmilyen módon másra át nem ruházhatja;
- az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete az ingatlant kizárólag az alaptevékenységéhez, vagy ahhoz kapcsolódó kiegészítő tevékenységhez használhatja, amennyiben tevékenységével az ingatlanban felhagy, azt köteles a tulajdonos önkormányzat részére visszaadni;
- az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete az ingatlan felújításával és használatával kapcsolatosan valamennyi a Vagyonrendelet 14. § (3) bekezdés szerinti költségeket és kockázatokat maga viseli;
- amennyiben azt a használati időtartam lejáratakor, vagy azt megelőzően az az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete az ingatlant a tulajdonos önkormányzat részére bármilyen okkal visszaadja, követelésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt;
- az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete az ingatlan felújításával és használatával kapcsolatosan semmilyen további önkormányzati forrást nem igényel, továbbá kijelenti, hogy beruházás közös tulajdont nem keletkeztet.

A Közgyűlés hozzájárul az egrri 7176/A/1 hrsz-ú, természetben az Eger, Szarvas Gábor u. 2. szám alatt található ingatlan ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete székhelyként történő bejegyzéséhez.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

#### **Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester  
Dr. Bánhidya Péter jegyző megbízásából:  
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője  
Juhász Tamás Gazdasági Iroda vezetője  
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:** 2024. február 29.



**40 /2024. (I.25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése akként dönt, hogy az egeri 7176/A/1 hrsz-ú, természetben az Eger, Szarvas Gábor u. 2. szám alatt található, 101 m<sup>2</sup> területű ingatlan vonatkozásában 2023. szeptember 01. - 2023. december 31. közötti időtartamra számított nettó 0,- Ft/hó + 9.522,- Ft/hó ÁFA összegű kedvezményes használati díj az ÉFOÉSZ Heves Megyei Közhasznú Egyesülete (székhely: 3300 Eger, Pacsirta u. 6., adószám: 18587339-1-10) részére kiszámlázásra és megfizetésre kerüljön.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Juhász Tamás Gazdasági Iroda vezetője

Juhász Éva Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:** 2024. február 29.

**41/2024. (I.25.) közgyűlési határozat**










Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester illetményét, a Möt. 71. § (2) és (6) bekezdéseinek megfelelően 1.300.000 Ft.-ban, míg a költségtérítését 195.000 Ft.-ban állapítja meg.

**Felelős:** Dr. Bánhidy Péter Jegyző

**Határidő:** azonnal

**42/2024. (I,25) közgyűlési határozat**

- 1) Eger MJV közgyűlése felkéri a Bird elektromos roller szolgáltatót, hogy a felsőváros területén keressen roller parkolókra alkalmas területet.
- 2) Eger MJV közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bird elektromos roller szolgáltatóval kötött szerződést módosítsa úgy, hogy csak az önkormányzat által kijelölt roller parkolókból lehessen letenni és felvenni a rollereket, az alábbi utcákban:

-  Cifrakapu utca,
-  Kallómalom utca
-  Malomárok utca
-  Olasz utca
-  Rezeda utca
-  II. Rákóczi Ferenc utca
-  Tavasz utca
-  Vallon utca
-  Vizimolnár utca

[Ide írhat]

**2024. január 25.**

**1. szám**

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester

**Határidő:** 2024. március 10

**43/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a Szépasszonyvölgy üzemeltetéséről szóló előterjesztésben foglaltakat.

**Felelős:** Császár Zoltán

**Végrehajtási határidő:** azonnal

**44/2024. (I. 25.) közgyűlési határozat**

A Közgyűlés elfogadja EMJV Intézményi Ügyeit Felügyelő Önkormányzat Tanácsnok beszámolóját.

**Felelős:** Földvári Győző

**Határidő:** azonnal