

**KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ**  
**2025. ÉV**  
**AZ IDEGENFORGALMI ADÓBAN BENYÚJTANDÓ**  
**ADÓBEVALLÁSI NYOMTATVÁNYHOZ (ASP-ADÓ-035)**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága az **Elektronikus Önkormányzat Portálon** (továbbiakban: *Portál*) keresztül biztosítja ügyfelei/adózói számára az elektronikus ügyintézéshez szükséges szolgáltatásokat.

Az irányadó központi és helyi jogszabályokról <https://www.eger.hu/hu/adougyek/jogszabalyok> és a Portál működéséről itt <https://ohp-20.asp.lgov.hu/tajekoztato> olvashatnak részletesen.

Személyes megjelenés nélkül egyszerűbb, gyorsabb Egerben az önkormányzati helyi adóügyek intézése. A gazdálkodó szervezeteknek és az egyéni vállalkozóknak kötelező az elektronikus ügyintézés, a magánszemélyek pedig szabadon dönthetnek, hogy élnek-e az elektronikus ügyintézés lehetőségével. Erről részletes tájékoztatás a honlapunkon megtalálható.

Jogszabályok: <https://www.eger.hu/hu/adougyek/jogszabalyok>

Idegenforgalmi adóztatás: <https://www.eger.hu/hu/adougyek/ugyleirasok/c/idegenforgalmi-ado>

A Portálon <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap> az adóbevallási információk menüpontban lehetősége nyílik arra, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatnál, a nyilvántartott idegenforgalmi adóbevallásait lekérdezzék.

**[A havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére 2025. évtől az „ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL \(2025.01.01-TŐL\)” nyomtatvány szolgál.](#)**

Egerben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: *Htv.*), valamint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 23/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete értelmében adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki - a *Htv. szabályai szerint* - nem állandó lakosként Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

**Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.** 2025. január 1-jétől az **idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 650 forint.**

Az adó beszedésére kötelezett az adóalanyoktól beszedett idegenforgalmi adót havonta önadózással köteles megállapítani, bevallani és - az önkormányzat idegenforgalmi adó számlájára - megfizetni a tárgy hónapot követő hónap 15. napjáig (Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: *Art.*) 2. és 3. melléklet II/A/3. pont).

## Mely időpontig, milyen módon és hogyan kell a havi adóbevallási nyomtatványt benyújtani?

Az adóbeszedésre kötelezett szállásadónak, szálláshely üzemeltetőnek, illetőleg más adóbeszedésre kötelezettnek **az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hónap tizenötödik napjáig kell adóbevallást benyújtania.** /Art. 2. mellékletének II. rész A) pont 3. alpontja/

**A gazdálkodónak** (társaság, egyéni cég és egyéni vállalkozó stb.), **elektronikus formában kell az adóbevallást megtennie, magánszemélyeknek ez lehetőség.**

2

2025. évtől a havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére - az **Elektronikus Önkormányzati Portálra** belépve az „ÁGAZAT” (Adóügy) „ÜGYTÍPUS” (Idegenforgalmi adó) lehetőség kiválasztását követően - az „Adóbevallás az idegenforgalmi adóról (2025.01.01-től)” nyomtatvány szolgál. Az űrlap beküldése során **az adózók számára biztosított a bankkártyás (VPOS) fizetés lehetősége is.**

A bevallás elektronikus beküldésre és papír alapú nyomtatásra is alkalmas.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezett adózók, adóbeszedők (*gazdálkodók, egyéni vállalkozók*) az adóbevallást kötelesek - *a már ismert módon* - elektronikus úton benyújtani. Papír alapú bevallási nyomtatványt csak olyan magánszemélyek nyújthatják be, akik nem minősülnek egyéni vállalkozónak és nem köteles elektronikus ügyintézésre sem.

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

### Mi történik a bejelentkezés, illetve változás bejelentés, majd az adóbevallás benyújtását követően?

**A tevékenység megkezdését, valamint az egyszeri bejelentkezési nyomtatvány benyújtását követően** az adóbevallás adatai alapján az önkormányzati adóhatóság az adózó számlákon előírja a bevallott adóösszegeket.

Az adózó - idegenforgalmi adóban az adó beszédésére kötelezett - az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó (önadózás) adó esetén az adókötelezettség keletkezését, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül - az erre a célra rendszeresített nyomtatványon - jelenti be. Erre az adóbevallás megtétele előtt a „**BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS**” nevű nyomtatvány szolgál. A szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató adózó (szállásadó) ezen tevékenység településen /Egerben/ való megkezdése okán a szálláshely fekvése szerinti önkormányzati adóhatósághoz - nyilvántartásba vétele céljából - köteles bejelentkezni.

**Bejelentkezéssel belépve a Portálon megtekinthetik már feldolgozott adóbevallásaikat és könyvelt befizetéseiket is.**

### Kiknek/melyeknek és hogyan lehet az adóbevallást megtenni?

Az adóügyek döntő többsége már személyes jelenlét nélkül is intézhető, mert az önkormányzati adóhatóság kialakította a kapcsolattartás elektronikus csatornáit (*Portál és ASP adószakrendszer*). Vannak, akiknek kötelező ezeket a csatornákat használni, és vannak, akik eldönthetik, hogy a kapcsolattartásnak ezt a formáját szeretnék-e alkalmazni. Bárkinek van tehát lehetősége az

elektronikus ügyintézésre és kapcsolattartásra, aminek azonban fontos szabályai vannak az adatbiztonság, az ügyfelek egyértelmű azonosítása miatt.

**Az adózó az adóbevallási kötelezettségét** (KAŰ azonosítást követően -DÁP mobilalkalmazás vagy Ügyfélkapu+ alkalmazás -) **a Portálon keresztül elektronikus úton teljesítheti.**

Az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély azonban – választása szerint – továbbra is teljesítheti kötelezettségét az illetékes önkormányzati adóhatósághoz papíralapon benyújtott nyomtatványon.

Fontos azt tudni, hogy az önkormányzati adóhatóság akkor is elektronikus úton tart kapcsolatot az egyéni vállalkozóval, valamint a Dáptv. szerinti jogi képviselővel, ha az nem egyéni vállalkozói tevékenységével összefüggésben, (magánszemélyként) illetve nem jogi képviselői minőségében jár el.

**Ha Ön a DÁP alkalmazást már letöltötte és regisztrált is rá, szintén kötelező az elektronikus ügyintézés.** Ugyanígy azoknak is kötelező, akik az RNY-ben elektronikus ügyintézésre választottak.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdése értelmében elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a digitális szolgáltatást biztosító szervezet által nyújtott digitális szolgáltatások tekintetében az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-a szerinti szervezet, ügyész, jegyző, egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője. Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 36.§-a értelmében az adóhatóság írásban, a Dáptv.-ben meghatározott elektronikus úton vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az adózóval és az eljárásban résztvevőkkel. Az adóhatóság elektronikus úton tart kapcsolatot azzal az adózóval, aki (amely) a Dáptv. alapján elektronikus ügyintézésre köteles. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett adózó meghatalmazottjával az adóhatóság elektronikus úton tart kapcsolatot.

Fontos azt is tudni, hogy az **E-mail nem minősül elektronikus kapcsolattartásnak**, így ebben a formában nem lehetséges ilyen jellegű adatokat beküldeni az adóhatósághoz.

**Az elektronikus ügyintézés nem választó magánszemélyeknek is javasolt a Portálon elkészíteni majd papír alapon kinyomtatni a nyomtatványt.**

Azon magánszemélyek – akik nem választják az elektronikus kapcsolattartást - használhatják az önkormányzati adóhatóság honlapjáról <https://www.eger.hu/hu/adougyek> letölthető „EGER2535” nevű nyomtatványt is.

### **Kinek kell adóbevallást benyújtani?**

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett vallja be és fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles bevallani és befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

A Htv. 42/I. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság a Pénzügyminisztérium honlapján közzétett nyomtatványok alapján rendszeresítette az idegenforgalmi adóbevallás nyomtatványát.

Az adózó az adó megállapítása, megfizetése érdekében köteles a jogszabályban előírt nyilvántartás vezetésére (könyvvezetésre). Az Art. 77. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban előírt nyilvántartást - ideértve a gépi adathordozón rögzített elektronikus adatokat, információkat is - úgy kell vezetni, hogy az az adó alapjának, az adó összegének, a mentességnek, a kedvezménynek, továbbá ezek megfizetésének megállapítására, ellenőrzésére alkalmas legyen. Az Art. 77. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyilvántartásokat - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - úgy kell vezetni, hogy azokból kitűnjék az adott időszakra bevallott adó és annak alapja.

### Miről kell Adóbevallási nyomtatványt kitölteni?

Mivel Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az idegenforgalmi adó alapjaként a vendégéjszakák számát határozta meg, így a már hivatkozott rendelet szerinti tételes adómértéket (650 Ft/vendégéjszaka) az adóalany (vendég) annyiszor köteles megfizetni, ahány vendégéjszakát a településen eltölt.

**Az űrlap az önkormányzati adóügyi nyilvántartásból - ha Önnek már volt előző bevallása - előtölthető, ám a bevallási adatokat aktualizálni kell!**

### Az adóbevallási nyomtatvány egyes sorai

Beküldő adatait kell részletesen és pontosan feltüntetni.

Amennyiben magánszemélyként rendelkezett arról, hogy a helyi önkormányzatoknál intézheti ügyeit – *közte a helyi adóval összefüggő ügyeit* - elektronikusan, úgy a **Portál, ügyfelei, adózói számára biztosít helyi adóügyekben elektronikus ügyintézési szolgáltatásokat**. A Portál használata külön regisztrációt nem igényel. Az egyes funkciók használatáról a Tájékoztató a portálról menüben részletes leírás olvasható.

Az elektronikus kapcsolattartási kötelezettség röviden azt jelenti, hogy az ügyfél iratait a tárhelyén keresztül vagy valamely elektronikus felület igénybevételeivel (*különbéle űrlap nyomtatványok*) juttatja el az önkormányzati adóhatósághoz és az önkormányzati adóhatóság (*Adóiroda*) is ugyanilyen módon juttatja el az iratokat, döntéseket az adózónak/ügyfeleknek.

Azok a magánszemélyek, akik rendelkeznek elektronikus tárhellyel (KÜNY-tárhely) a jelzett **Portálra „Ügyintézés bejelentkezéssel” funkcióval kell belépniük.**

Magánszemély ügyfél – *az általános rendelkezésén túl* - bármikor kérheti (bevallását indíthatja elektronikusan), hogy a hivatal vagy önkormányzat vele elektronikusan tartson kapcsolatot olyan ügyekben, amelyeknél az elektronikus kapcsolattartás lehetséges, tipikusan ilyenek a helyi adóügyek. Ilyenkor, elektronikusan nyújtja be az adózó ügyfél a E-Önkormányzati Portálról indított kérelmét, bevallását, adatbejelentését stb., de akár ePapír szolgáltatás e-Papír (gov.hu) útján is érkezhettek az Önkormányzati adóhatósághoz egyedi kérelmek stb. Ha az ügyfél kezdeményezi az elektronikus kapcsolattartást, a kézbesítés következményei a konkrét ügyben ugyanazok, mintha a RNY-ben hozzájárult volt az elektronikus kapcsolattartáshoz.

#### I. A bevallott időszak, a betétlapok száma és a fizetendő idegenforgalmi adó összege

Az adatbevallás fajtája szerint kétféle lehet, bevallás (új) vagy korábbi bevallás önellenőrzése.

Azon adózónak kell az önellenőrzés rovatba X-et tennie, aki/amely a már benyújtott adóbevallását önellenőrzéssel (utólag) helyesbíteni kívánja. A korábbi adóbevallását helyesbítő adózónak az ellenőrzött adóévi bevallási nyomtatvány főlapját és kapcsolódó betétlapjait az új adatokra figyelemmel úgy kell helyesbíteni, hogy a bevallás valamennyi releváns (nem csak a változó) sorát ki kell töltenie. Ebben az esetben a „Bevallott (vagy önellenőrzött) időszak” rovatban kell jelölni

azon adóév hónapját, amelyre a helyesbítés vonatkozik. Amennyiben adózó ebben a rovatban az „Önellenzrés”-t jelöli be, úgy a „C” Betétlapot is ki kell tölteni.

## Betétlapok száma

**Shálláshelyenként** vagy bármely más ingyenesen átengedett ingatlanonként **egy-egy betétlapot** kell kitölteni és az önkormányzati adóhatóságnak benyújtani!

### II. Az adóbeszedésre kötelezett adatai

A mezők értelemszerű kitöltésével rögzítse az adóbeszedésre kötelezett adatait.

### III. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért.

Ez a blokk értelemszerűen töltendő ki.

## „A” JELŰ BETÉTLAP

Ezt a betétlapot kell kitölteni – *a főlap mellett* – akkor, ha az önkormányzat az adó alapját a megkezdett vendégéjszakák alapján határozza meg.

- I. A szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshely, ingatlan címe

Itt fel kell tüntetni az ingatlan pontos címét, helyrajzi számát.

### II. Adóalap

1. Tárgyhavi összes vendégéjszakák száma összesen (db)  
Itt kell megadni a tárgyhavi összes vendégéjszaka számát. Vendégéjszakának minősül a vendégként eltöltött - éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra tartózkodás.

A Htv. alkalmazásában vendégéjszaka (Htv. 52. § 30. pont): vendégként eltöltött - éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra. Ezen fogalom meghatározás értelmében a vendégéjszaka alatt a településen „idegenként” eltöltött azon időszak számít, amelynek időtartama a 24 órát nem haladja meg, amely magában foglalja az éjszakát is, vagy a szállásért fizetett ellenértékbe az éjszaka is benne foglaltatik.

2. Itt kell megadni az adó alapjába nem számítandó, állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén eltöltött vendégéjszakák száma [Htv. 30. § (1) bek. a) pont]

A Htv. alkalmazásában állandó lakosnak (Htv. 52. § 21. pont) az a magánszemély tekintendő, aki a lakcímbeljelítés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén. Az idegenforgalmi adóban lakóhely, illetve tartózkodási hely alatt - az Art. 7. § 37. és 45. pontjainak visszautaló szabálya alapján - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (*a továbbiakban: Nytv.*) szerinti lakóhely, tartózkodási hely értendő.

Az Nytv. alkalmazásában - a polgár lakóhelye: annak a lakásnak vagy szállásnak (*a továbbiakban együtt: lakás*) a címe, amely a polgár állammal, továbbá a természetes és jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel való hivatalos kapcsolattartása, valamint lakóhelyhez kötött jogai és kötelezettségei megalapozásául szolgál; - a polgár tartózkodási helye: annak a lakásnak a címe, ahol a polgár - a lakóhely-változtatás szándéka nélkül - 3 hónapnál hosszabb ideig tartózkodik. Ahhoz, hogy egy magánszemély (polgár) címe lakóhelynek vagy

tartózkodási helynek minősüljön az is szükséges, hogy annak ilyen minőségét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartása és az annak alapján kiadott, érvényes lakcímkártya is tartalmazza.

3. sor: Itt kell feltüntetni a Htv. alapján mentes vendégéjszakák számának összességét. A hatályos jogszabály jelenleg az alábbi mentességeket tartalmazza:

*3.1. pont:* az Észak-atlanti Szerződés tagállamainak a Békepartnerség más részt vevő államainak, Magyarországon kizárólag szolgálati kötelezettség céljából tartózkodó fegyveres erői, személyi állományába tartozó vagy alkalmazásában álló nem magyar állampolgárságú, katonai szolgálatban lévő és polgári állományú személyek által Egerben eltöltött vendégéjszakák száma;

*3.2. pont:* a 18. életévét be nem töltött magánszemély által eltöltött vendégéjszakák száma;

Életkora alapján jogosult adómentességre [Htv. 31. § a) pont] a 18. életévét be nem töltött magánszemély. Ezen tényállás kizárólag az életkorhoz kötődik, így közömbös, hogy az adóalany tanul-e még vagy már dolgozik adókötelezettsége fennállása alatt. Az életkor igazolása többféle okirat (tipikusan személyi azonosító igazolvány, útlevel vagy vezetői engedély) bemutatásával történhet. Ha az adóalany Egerben való tartózkodás időtartama alatt tölti be a 18. életévét, akkor ezen életév betöltését megelőző napokra mentesül az adófizetés alól, míg az életév betöltése napjától kezdődően az adófizetési kötelezettség terheli.

*3.3. pont:* a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély(ek) által eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a gyógyintézetben fekvőbeteg-szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély [Htv. 31. § b) pont]. Gyógyintézetben történő fekvőbeteg-szakellátás alatt mind az általános, mind a speciális fekvőbeteg-szakellátás értendő. Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény alapján általános fekvőbeteg-szakellátás lehet - többek között - a folyamatos benttartózkodás mellett végzett diagnosztikai, gyógykezelési, rehabilitációs vagy ápolási célú fekvőbeteg-gyógyintézeti ellátás, ideértve a hosszú ápolási idejű ellátásokat is, vagy olyan egyszeri vagy kúraszerű beavatkozást, amelyet követően meghatározott idejű megfigyelés szükséges, illetve a megfigyelési idő alatt - szükség esetén - a további azonnali egészségügyi ellátás biztosított. Ugyanakkor speciális fekvőbeteg-szakellátásnak a speciális diagnosztikai és terápiás háttérrel, illetve szakmailag összetett feladatok megoldását igénylő betegségek kezelését célzó fekvőbeteg-ellátás minősül. A Htv. vonatkozó rendelkezései és a mentességi normaszöveg összefüggései értelmében az adóalany fekvőbeteg-szakellátásának és elszállásolásának gyógyintézetben kell történnie, e két feltételnek együttesen kell teljesülnie. Ebből következően, ha a magánszemély szakellátása ugyan gyógyintézetben, de elszállásolása gyógyintézetten kívül (például szállodában, panzióban, magán szálláshelyen) történik, akkor e személyt adómentesség nem illeti meg. Nem teljesül a törvényi mentesség akkor sem, ha a magánszemély rekreációs vagy fitness/wellness szolgáltatás igénybevételével összefüggésben tölt el vendégéjszakákat. A Htv. alkalmazásában (Htv. 52. § 33. pont) szociális intézmény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott nappali, illetve bentlakásos ellátást vagy támogatott lakhatást biztosító szervezet.

*3.4. pont:* a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján Egerben eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a közép- vagy felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló magánszemély [Htv. 31. § c) pont]. A tanulói, illetve a hallgatói jogviszony magában foglalja az elméleti és a gyakorlati oktatással kapcsolatos kötelezettségeket és jogosultságokat. Ebből következően a hallgatói jogviszonyon alapuló adómentesség nemcsak a tankötelezettség teljesítése (pl. előadásokon, képzéseken, tréningeken, nyári gyakorlaton való részvétel), hanem az intézmény vagy annak valamely szervezeti egysége (pl. kar, tanszék, dékáni hivatal) által szervezett, szakmailag felügyelt rendezvényen való tartózkodás esetén is jár.

A törvényi feltétel azonos a nappali tagozaton, a levelező vagy esti tagozaton tanulmányokat végzőkre, azaz mindegyiküknél teljesül. Azon tanulók, illetve hallgatók, akik azért tartózkodnak az adott önkormányzat illetékességi területén, hogy a hallgatói jogviszonyukból eredő foglalkozásokon, felkészítőkön részt vegyenek, mentesek az adófizetés alól.

Ugyanakkor, ha a (18. életévüket betöltött) diákok - tanulói vagy hallgatói jogviszonyukkal nem összefüggésben - például szórakozás, pihenés céljából töltenek el több napot az oktatási intézmény székhelyén, telephelyén, avagy azon kívüli településen, adómentesség nem illeti meg őket.

Speciális helyzet a gólyatáborok esete, hiszen ezek megrendezése általában a hallgatói jogviszony megkezdése, vagyis a beiratkozás előtt történik. Kétségtelen, hogy a gólyatáborban való részvételre a „leendő hallgatók” azért jogosultak, mert valamely felsőoktatási intézménybe felvételt nyertek, ugyanakkor a tábor ideje alatt jellemzően még nem minősülnek az egyetem hallgatójának, ezen esetben nem illeti meg őket adómentesség. Amennyiben azonban a beiratkozás a gólyatábor első napján megtörténik, úgy az ott hallgatói jogviszonyban lévők számára már jár az adómentesség.

Tanulói, illetve hallgatói jogviszony esetén a mentesség érvényesítéséhez - az oktatási intézmény Egerben való fellelhetősége esetén - igazolásként elegendő a diákigazolvány bemutatása. Ha azonban a diák nem az oktatási intézmény székhelye/telephelye szerinti településen tartózkodik több vendégéjszakát eltöltve, akkor az oktatási intézménytől származó olyan tartalmú igazolás bemutatása szükséges a mentesség érvényesítéséhez, amely egyértelműen tanúsítja a hallgató tanulmányi kötelezettségéből fakadó településen való tartózkodását.

**3.5. pont:** valamely hatóság vagy bíróság intézkedése folytán Egerben eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a hatóság vagy bíróság intézkedése folytán Egerben tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont]. Hatóság vagy bíróság intézkedésével összefüggésben történő - idegenforgalmi adómentességre jogosító - tartózkodásnak minősül, ha a magánszemély bíróság vagy hatóság idézésére jelenik meg Egerben, vagyis kötelessége az ott-tartózkodás. Ide sorolandó az a személyi kör is, aki valamely büntetés-végrehajtási intézetben a bíróság által elrendelt vagy kiszabott őrizetbe vételi, előzetes letartóztatás idejét, szabadságvesztés büntetését vagy pszichiátriai kényszergyógykezelését tölti.

**3.6. pont:** szakképzés keretében a településen eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól a szakképzés keretében Egerben tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont]. A Htv. a szakképzés fogalmát nem definiálja, ezért a szakképzésen való részvételhez kapcsolódó adómentesség megítéléséhez a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvényben, illetve annak részben helyébe lépett, a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvényben foglalt rendelkezések (különösen fogalmak) szolgálnak iránymutatásul.

**3.7. pont:** közszolgálati kötelezettség teljesítése során eltöltött vendégéjszakák szállásdíja;

Mentes az adó alól a közszolgálati kötelezettség teljesítése céljából tartózkodó magánszemély [Htv. 31. § c) pont „negyedik tényállás”]. A Htv. alkalmazásában (Htv. 52. § 53. pont) közszolgálati kötelezettség

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerinti közalkalmazotti jogviszony;
- az igazságügyi alkalmazottak szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;
- a kormányzati igazgatásról szóló törvény szerinti politikai szolgálati jogviszony, biztosi jogviszony, kormányzati szolgálati jogviszony;
- az Állami Számvevőszékről szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;
- a legfőbb ügyész, az ügyészek és más ügyészségi alkalmazottak jogállásáról és az ügyészi életpályáról szóló törvény szerinti ügyész szolgálati jogviszony;
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti jogviszony;

- a honvédek jogállásáról szóló törvény szerinti szolgálati jogviszony;
- a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti szolgálati viszony;
- rendvédelmi igazgatási alkalmazottak szolgálati jogviszonyát szabályozó törvény szerinti rendvédelmi igazgatási szolgálati jogviszony;
- a honvédelmi alkalmazottak szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti jogviszony;
- jogszabály által mentelmi jogot biztosító jogállás;
- a Nemzeti Adó- és Vámhivatal személyi állományának jogállásáról szóló törvény szerinti adó- és vámhatósági szolgálati jogviszony;
- az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony keretében végzett kötelezettség.

Mentelmi jogot biztosító jogállás tekintetében külön törvény alatt - többek között - az országgyűlési képviselők, az európai parlamenti képviselők mentelmi jogát szabályozó, továbbá a konzuli védelemről szóló törvény értendő.

*3.8. pont:* a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól az Egerben székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozás esetén a vállalkozási tevékenységet végző magánszemély vállalkozó vagy a nem magánszemély vállalkozás munkavállalója által munkavégzés céljából történő tartózkodás [Htv. 31. § c) pont]. Az adómentesség értelemszerűen azon egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő magánszemélyekre, illetve a jogi személyként/egyéb szervezetként működő vállalkozások munkavállalóira vonatkozik, akik iparüzési adóköteles tevékenységvégzés okán tartózkodnak (vendégéjszakát eltöltve) nem állandó lakosként Egerben. Adómentességi feltétel, hogy a tevékenységvégzés helye és a vállalkozó vagy/és munkavállalója elszállásolása (pl. szállodában, panzióban, magán szálláshelyen) azonos település legyen.

*3.9. pont:* Az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma;

Mentes az adó alól az Egerben lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultsága időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Ptk. szerinti hozzátartozója [Htv. 31. § d) pont]. Az üdülőhasználati joghoz kapcsolódó mentesség érvényesítéséhez fontos utalni arra, hogy a törvényi feltétel kizárólag a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény szerinti lakásszövetkezet (üdülőszövetkezet) üdülőhasználati joggal rendelkező tagját, illetőleg annak Ptk. szerinti hozzátartozóját illeti meg. Ebből következően nem jár adómentesség minden üdülőhasználati jogosultság (pl. több éven át a naptári év meghatározott időszakára szóló jogosultság) esetén. Ha a bérbe adott lakás/lakóház magánszemély bérlője nem állandó lakosként tartózkodik (él életvitelszerűen) Egerben - *feltéve, egyik törvényi mentességi feltétel sem teljesül esetében* - az adó megfizetésére kötelezett, ekkor az adót a bérbeadó (mint adóbeszedésre kötelezett) köteles beszedni. Ennek elkerüléséhez a bérlőnek tartózkodási helyet kell létesítenie Egerben az Nytv. szabályai alapján. A normaszöveg értelmében a bérlő mentessége üdülő és nem lakás bérlete esetére korlátozódik. Ptk. szerinti hozzátartozó: a közeli hozzátartozó (a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér), az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

*3.10. pont:* Az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából - eltöltő egyházi személy által eltöltött vendégéjszakák száma [Htv. 31. § e) pont].



3.11. pont: A honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója által eltöltött vendégéjszakák száma.

Mentes az adó alól a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha Egerben való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap [Htv. 31. § f) pont].

4. sor: Az önkormányzati rendelet alapján mentes vendégéjszakák száma összesen  
Ezt a sort – általában - nem kell kitölteni, ugyanis Egerben nincs önkormányzati rendelet alapján mentesíthető vendégéjszaka.

Az egri szálláshelyeken 2022. február 24-től az Ukrajnából érkező ukrán, vagy más nemzetiségű állampolgárságú személyekre nem terjed ki az idegenforgalmi adókötelezettség, így ők nem alanyai az idegenforgalmi adónak.

Ha a szálláshelyen tartózkodó személy, igazolja az ukrán állampolgárságát, vagy a menekült, illetve ideiglenes védelemre vagy menedékes státuszát, úgy az önkormányzatunk illetékességi területén eltöltött vendégéjszaka után nem kell idegenforgalmi adót fizetnie, azaz nem terheli idegenforgalmi adókötelezettség. Így, az ideiglenes védelemre jogosult vagy a menedékes a vendégéjszaka után nem köteles idegenforgalmi adót fizetni.

A szálláshelyek ezzel kapcsolatosan Magyar Turisztikai Ügynökségtől iránymutatást is kaptak. (lásd: teljes tájékoztató lentebb)

„18 év feletti állampolgár esetében a szálláshelykezelő szoftverben az IFA-fizetési kötelezettséget vagy mentességet rögzíteni kell, ezért kérjük, az Ukrajnából 2022. február 24-ét követően érkező elszállásoltak esetében az Önkormányzati rendeleti mentesség (Egyéb) kategóriát alkalmazzák.”

Az „ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL” nyomtatványban ezt az adatot itt az „A” jelű betétlapon tudják szerepeltetni (lásd: minta):

<p><b>4. Önkormányzati rendelet alapján mentes vendégéjszakák száma összesen (db) [4.1.+4.2.]*</b></p>	2 db
Adómentességek önkormányzati rendelet alapján	
<p><input checked="" type="checkbox"/> (87/2022. Korm. rend) Ukrajna területéről 20220224-től érkezett magánszemély, aki érkezését megelőzően jogszerűen tartózkodott Ukrajna területén (ukránok, egyéb menekült státuszúak) Nem kell adót fizetniük, ám ezt a tényít igazolniuk kell!</p>	2 db
<p><small>*Az adóhatóság a bevallási nyomtatványt az önkormányzati adórendeletben szabályozott mentességi, kedvezményi rendelkezések végrehajtása, illetve a fizetendő adó megállapítása érdekében kiegészítheti.</small></p>	

Magyar Turisztikai Ügynökség Tájékoztatója

„Tisztelt Szálláshely-szolgáltató!

Az Ukrajna területéről érkezők IFA-kötelezettségével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk.

Nem kell idegenforgalmi adót fizetniük Magyarországon az Ukrajnából érkező ukrán és más országok állampolgárainak. A rendeletmódosításra azért volt szükség, mert ha a háború elől menekülők átmenetileg valamilyen regisztrált szálláshelyen találnak szállást, akkor az eddigi jogszabály alapján idegenforgalmi adót kellene fizetniük, még akkor is, ha a szálláshely ingyen fogadja őket.

A Kormány döntése alapján az Ukrajnából érkező ukránok és más országok állampolgárai Magyarországon tartózkodhatnak, menekültként való elismerésük nem szükséges. Ugyanakkor, mivel magyarországi lakcímmel nem rendelkeznek, ezért ittlétük alatt idegenforgalmi adófizetési kötelezettségük keletkezne, ha regisztrált szálláshelyen szállnak meg olyan településeken, ahol az IFA-t bevezették.

A rendeletmódosítás (87/2022. (III. 7.) Korm. rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályainak eltérő alkalmazásáról) a 2022. február 24-én, vagy azt követően Ukrajnából Magyarországra érkezettek esetében eltörli az IFA-fizetési kötelezettséget.

18 év feletti állampolgár esetében a szálláshelykezelő szoftverben az IFA-fizetési kötelezettséget vagy mentességet rögzíteni kell, ezért kérjük, az Ukrajnából 2022. február 24-ét követően érkező elszállásoltak esetében az Önkormányzati rendeleti mentesség (Egyéb) kategóriát alkalmazzák.”

5. sor: Adóköteles vendégéjszakák száma összesen

Ebben a sorban kell összesíteni a 1-4. sorokban szereplő vendégéjszakák számát oly módon, hogy az 1. sorban szereplő összegből a 2-3(4). sorokban szereplő összegeket le kell vonni.

6. sor: Számított idegenforgalmi adó összege (forintban):

Ebben a sorban az 5. sorban összegzett, adóköteles vendégéjszakák számát kell megszorozni a helyi önkormányzati rendeletben megállapított idegenforgalmi adó összegével, azaz 650 Ft-tal.

7. sor: Önkormányzati rendeletben biztosított kedvezmény összege összesen (forintban):

Egerben ilyen jellegű kedvezményt nincs érvényben.

8. sor: Az önkormányzati adóhatóságnak fizetendő adó összege:

Ebben a sorban kell feltüntetni a befizetendő adó összegét, amely a 6. sorban szereplő összeggel egyező, tekintettel arra, hogy a 7. sorban szerepeltethető önkormányzati rendeleti kedvezmény nincs.

9. Aláírás, felelősségvállalás az adóbevallás valós tartalmáért.

Ez a blokk értelemszerűen töltendő ki.

### **A beszedett idegenforgalmi adó befizetése**

Az Art. 58.§ (1) bekezdése értelmében a beszedett adót az adóbeszedésre kötelezett fizeti meg. A Htv. alapján a fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be. A Htv. előírja, hogy a beszedésre kötelezett személy az idegenforgalmi adót akkor is köteles befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

**A beszedett idegenforgalmi adót Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tartózkodási Idő Utáni Idegenforgalmi Adó Beszedési Számlájára /50400209-16264544/ a beszedést követő hó 15. napjáig kell az adó beszedőjének megfizetni.**

Az Elektronikus Önkormányzati Portálról az „**ADÓK, DÍJAK és ILLETÉKEK**” befizetése linkre kattintva az adózó a VPOS rendszeren keresztül **bankkártyás adófizetést** is teljesíthet. A szolgáltatás használatával lehetősége nyílik arra, hogy Eger Megyei Jogú Város önkormányzat felé a helyi adó - és illetékfizetési kötelezettségét elektronikus úton teljesítse.

Az idegenforgalmi adót az adó beszedője abban a - Magyar Nemzeti Bank által jegyzett - külföldi pénznemben is beszedheti, amelyben a szállásdíj megfizetését lehetővé teszi. A beszedésre kötelezett az adó összegének külföldi pénznemben való megállapításakor és az adónak az adóhatóság számára forintban való befizetésekor a Magyar Nemzeti Bank hivatalos - az adóévet megelőző év utolsó napján érvényes - devizaárfolyamát veszi alapul.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságánál nyilvántartott adót és az egyéb fizetési kötelezettségeket a megfelelő önkormányzati számlákra kell megfizetni, forintban.

Általában a pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni. A pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi fizetési számlájáról történő átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással köteles teljesíteni.

Az ügyfélnek/adózónak/képviselőnek lehetősége van elektronikusan lekérdezni és befizetni VPOS megoldás)<sup>1</sup> segítségével; az önkormányzat által kivetett adókat, díjakat, illetéket a Portál weboldal felületén.

**Kérjük ügyeljenek arra is, hogy a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben<sup>2</sup> foglalt **adatszolgáltatási kötelezettségüket megfelelően teljesítsék!****

Kérjük a Tisztelt Szálláshely üzemeltetőket, hogy az **Elektronikus Önkormányzati Portál felületén szíveskedjenek időszakosan leellenőrizni**, hogy az adott évre valamennyi havi adóbevallási kötelezettségüket teljesítették-e! Ezt KAŰ azonosítás után => Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kiválasztását követően => „Adóbevallási információk” menüpontban tehetik meg.

11

**A 2025. január 1-jétől hatályos helyi adórendeletek megtalálhatóak a Nemzeti Jogszabálytárban is:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 24/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelete **a helyi iparűzési adóról** <https://or.njt.hu/eli/729325/r/2024/24/2025-01-01>

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelete **az idegenforgalmi adóról** <https://or.njt.hu/eli/729325/r/2024/23/2025-01-01>

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 60/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelete **az építményadóról** <https://or.njt.hu/eli/729325/r/2012/60>

Tájékoztatjuk, hogy az NTAK informatikai felületén az Önkormányzati adóhatóság beállította Önöknek a 2025. évtől változó 650 forintos adómértéket, ám mivel eltérő informatikai szoftvereket használnak, kérjük az új idegenforgalmi adó mértéket (650 Ft/fő/vendégéjszaka) szíveskedjenek rendszerükben leellenőrizni és ha szükséges, a szálláshely által használt informatikai rendszerben beállítani/módosítani!

Előre is köszönjük szíves közreműködését!

Eger, 2025. január hó

### ***Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága***

E-mail cím: [ado@ph.eger.hu](mailto:ado@ph.eger.hu) Honlap cím: [www.eger.hu](http://www.eger.hu) Telefonszám: +36 (36) 523-700

Ügyfélfogadás helye: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Eger, Dobó István tér 2.

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 13.00-16.00 óráig, szerda: 8.00-12.00 óráig és 13.00-17.00 óráig, péntek: 8.00-12.00 óráig

Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: EGERADO

Teljes neve: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága KRID azonosítója: 644093165

<sup>1</sup> VirtualPoint of Sales: Az interneten keresztüli bankkártyás fizetés lehetőségének biztosítása, internetes kártyaelfogadási szolgáltatás weboldalon.

<sup>2</sup> 235/2019. (X. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról