

EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE**Z Á R T Ü L É S Ű****HATÁROZATAINAK****TÁRA****H A T Á R O Z A T O K**

105-III/2025. (II.27.) közgyűlési határozat	nyugdíjasházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyásáról	1. -4. oldal
112/2025. (II.27.) közgyűlési határozat	települési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezésről	4. oldal

H A T Á R O Z A T O K**105/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 58 pályázót a nyugdíjasházi lakások névjegyzékére felvesz, azonban a tényleges bérbeadások során vizsgálni szükséges azt, hogy a Rendelet szabályainak továbbra is megfelelnek-e a leendő bérlők.

1. Alaxai Józsefné [REDACTED]
2. Balázs János [REDACTED]
3. Balogh Ferenc [REDACTED]
4. Bálint Péter Tamásné [REDACTED]
5. Bóta Albert [REDACTED]
6. Bóta Lászlóné [REDACTED]
7. Bukovinszki Zsuzsanna [REDACTED]
8. Ceglédi Mária Magda [REDACTED]
9. Domán József András [REDACTED]
10. Dósa Jánosné [REDACTED]
11. Erdélyi Tibor Sándorné [REDACTED]
12. Ferenc Józsefné [REDACTED]
13. Ferenczi Sándor Levelezési cím: [REDACTED]
14. Garancz Andrásné [REDACTED]
15. Gálné Miklós Zsuzsanna [REDACTED]
16. Góbor Sándor Józsefné /Levelezési cím: [REDACTED]
17. Gyulai Károly [REDACTED]
18. Hallerné Juhász Margit Irén Levelezési cím: [REDACTED]
19. Juhász Ákos László [REDACTED]
20. Tartózkodási hely: [REDACTED]
21. Kakszi Ildikó [REDACTED]
22. Karakas Terézia [REDACTED]
23. Katonáné Farkas [REDACTED]
24. Kelemen Józsefné [REDACTED]
25. Kerékgyártó László [REDACTED]
26. Király Lászlóné Tartózkodási hely: Levelezési cím: [REDACTED]

27. Kocsmáros Julianna [REDACTED]
28. Koós László Sándorné.
29. Levelezési címe: [REDACTED]
30. Kovács Béla [REDACTED]
31. Kozák Jánosné [REDACTED]
32. Köles Jánosné. [REDACTED]
33. Tartózkodási helye: [REDACTED]
34. Kunráth Ágnes [REDACTED]
35. Lányi Istvánné. [REDACTED]
Levelezési címe: [REDACTED]
36. Lombos Mártonné [REDACTED]
37. Lőrincz Béla és Lőrincz [REDACTED]
38. Madarász János [REDACTED]
39. Mészáros Imre [REDACTED] Postai cím: [REDACTED]
40. Mirkovszki Józsefné [REDACTED] Levelezési címe: [REDACTED]
41. Molnár Lászlóné [REDACTED]
42. Németh Sándor Lászlóné. [REDACTED]
43. Ökrös Andrásné [REDACTED]
44. Pap István, [REDACTED]
45. Petrusovics Józsefné [REDACTED]
46. Polonkai Béláné [REDACTED]
47. Prokaj Mihályné [REDACTED]
48. Rózsa Klára [REDACTED]
49. Salacz László és Molnár Katalin Ilona [REDACTED]
50. Seress Gáborné [REDACTED]
51. Szabari Attila [REDACTED]
52. Szabó Istvánné. [REDACTED]
53. Szabó Katalin [REDACTED]
54. Szabó Lajosné. [REDACTED]
55. Szántósi Irén. [REDACTED]
56. Sztankovjánszky Lajosné [REDACTED]
57. Tóth Józsefné [REDACTED]
58. Tóthné Kakuk Katalin [REDACTED]
59. Trenka Margit Eger, [REDACTED]
60. Zsámboki Imréné [REDACTED]
61. Zsdánszki Károly és Zsdánszki Károlyné [REDACTED]

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: a jegyzékre történő felvételre **azonnal**

106/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Kovács Istvánné Miskolc, ... [REDACTED] szám alatti lakos nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Kovács Istvánné nem rendelkezik bejelentett állandó egri lakóhellyel, illetve legalább egy éves folyamatos egri tartózkodási hellyel, vagy munkáltató egri telephelyén legalább egy éves

munkaviszonnal, valamint nem él legalább két éve életvitelszerűen a városban hajléktalanként (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 2. §. (1-2) bek.).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

107/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Varga Józsefné... [REDACTED] szám alatti lakos (tartózkodási hely: [REDACTED].) nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Varga Józsefné nem rendelkezik bejelentett állandó egri lakóhellyel, illetve legalább egy éves folyamatos egri tartózkodási hellyel, vagy munkáltató egri telephelyén legalább egy éves munkaviszonnal, valamint nem él legalább két éve életvitelszerűen a városban hajléktalanként (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 2. §. (1-2) bek.).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

108/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Móth Gyuláné ... [REDACTED] szám alatti lakos nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Móth Gyuláné még nem töltötte be nyugdíjasházi lakások bérbevételéhez szükséges 65. életévét (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 14. §. (1) bek.).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

109/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Samai József [REDACTED] .szám alatti lakos és Varga Erzsébet [REDACTED] .szám alatti lakos (tartózkodási hely: Eger, Érsek u. 2. I/6.) nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Samai József és Varga Erzsébet nem rendelkeznek az élettársi jogviszonyt elismerő közös bejelentett lakcímmel (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 27. §. (1) bek.).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

110/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Juhász Lajos Ottó [REDACTED] szám alatti lakos nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Juhász Lajos Ottó a [REDACTED] szám alatti lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadával rendelkezik (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 14. §. (2) bek. c) pontja).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

111/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Varga Erzsébet [REDACTED] alatti lakos nyugdíjasházi pályázatát **elutasítja**, mert Varga Erzsébet korábbi bérlményével összefüggésben a házkezelő EVAT Zrt. felé nagyösszegű hátraléka van (Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásáról, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításáról szóló - 20/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 9. §. (3) bek. c) pontja).

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: az igény elutasításának közlésére **2025. március 31.**

112/2025. (II. 27.) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Juhász Jánosné [REDACTED] szám alatti lakos lakhatási támogatás iránti kérelem elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 27238-2/2024. számú elsőfokú határozatát megváltoztatja, és 2025. február 1-jétől 2026. január 31-ig lakhatási támogatást állapít meg.

A támogatás havi összege: 5000 Ft (azaz ötezer forint), amelyet a tárgyhónapot követő hónap 7. napjáig a [REDACTED] társasház számlájára a Gazdasági Iroda átutal.

Felhívja a jogosult figyelmét, hogy a jogosultság ideje alatt Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Jogi és Hatósági Iroda Szociális Csoportjánál 15 napon belül be kell jelentenie a lakhatási támogatásra való jogosultságában és a személyi adataiban bekövetkezett változást.

Amennyiben megállapítható, hogy a támogatást az önkormányzat valótlan igazolás, vagy nyilatkozat alapján állapította meg, vagy azt a kérelmező nem a megfelelő célra használta fel, a támogatást meg kell szüntetni, továbbá a támogatást jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevőt kötelezni kell a pénzbeli szociális támogatás

visszafizetésére, a természetben nyújtott szociális támogatás esetén a dolog visszaszolgáltatására vagy a szolgáltatásnak megfelelő pénzegyenérték megfizetésére.

A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene – jogszabálysértésre történő hivatkozással – a Miskolci Törvényszéknek címzett, 3 példányban benyújtott keresettel lehet élni. A keresetlevelet Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított 30 napon belül kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. A kereset benyújtásának a határozat végrehajthatóságára nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben a döntés végrehajtásának felfüggesztését és tárgyalás tartását kérheti.

INDOKOLÁS

Juhász Jánosné [REDACTED] [REDACTED].szám alatti lakos a 27238-2/2024. számú lakhatási támogatás iránti kérelme elutasítása ellen nyújtott be fellebbezést.

Lakhatási támogatásra az a lakásfenntartási kiadások fizetésére kötelezett Eger városban lakóhellyel rendelkező egyedülálló, kizárólag öregségi nyugellátásban részesülő személy jogosult, akinek a jövedelme a [REDACTED] Ft-ot nem haladja meg.

A Közgyűlés a fellebbezésében előadottak alapján a Köznevelési, Szociális és Sport Bizottság javaslatára a rendeletében meghatározott rászorultsági feltételtől eltérve méltányosságból a lakhatási támogatást megállapította.

A határozat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) 4. § (1) bekezdése, 45. § (1) bekezdés d) pontján, a települési támogatás megállapításáról, kifizetésének, folyósításának rendjéről, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2015. (II. 27.) rendelete 1-2. §-án, 4-9. §-án, 29-31. §-án, 33-35. §-án, 41. §-án, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 114. § (1) bekezdésén és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7 § (1) bekezdés a.) pontján, a 13. §. (3) bekezdés e.) pontján, a 37. § és 39. §-án alapul.

Felelős: Vágner Ákos polgármester megbízásából:

Dr. Nagy-Holló Eszter irodavezető

Határidő: 2025. március 20.