EGER
MEGYEI JOGÚ VÁROS
PÉNZÜGYI-, GAZDÁLKODÁSI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
ELNÖKE
3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Iktatószám: 758-9/2025

JEGYZŐKÖNYV
a Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság nyílt üléséről

Helye: Városháza, Rendezvényterem.
Ideje: 2025. szeptember 17-e 13 óra

Jelen vannak:

A Bizottság részéről:

Csákvári Antal	elnök
Domán Dániel	képviselő
Hrabóczky Zsolt	képviselő
Molnár Tibor	képviselő
Prokaj Lászlóné	szakértő
Mizsei Attila	szakértő
Farkas Attila	szakértő

A hivatal részéről:

Vágner Ákos	polgármester
Dr. Barta Viktor	jegyző
Dr. Kuruczné Dr. Farkas Zita	aljegyző
Vincze Adrienn	Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Kormos Ádám	Kabinet Iroda vezetője
Ajkay Beáta	Vagyongazdálkodási csoport vezetője
Korsós László	Adóiroda vezetője
Dr. Kiss Benedek	Jogi és Közjóléti csoport vezetője
Dr. Barta-Tóth Viktória	jogász
Dr. Gubala-Mentusz Dorottya	jogász
Dr. Szalóczi Ilona	jogász
Sikéné Egedi Tímea	vagyongazdálkodási ügyintéző
Zsebe Albert	vagyongazdálkodási ügyintéző
Baloghné Bánáti Judit	vagyongazdálkodási ügyintéző
Balázs Gábor	polgármesteri referens
Bók Tamás	sajtóreferens

Jegyzőkönyvvezető: Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

Tanácskozási joggal:

Balogh Tibor Tamás	civil delegált
Pál György	képviselő

Meghívottak:

Göndör János Tibor ügyvezető, Egri Fejlesztési Ügynökség
Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Zrt.
Paulikovics Ildikó igazgatási divízióvezető, EVAT Zrt.
Dósa Sándor gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.
Gaál Loránd távhő divízióvezető, EVAT Zrt.

Csákvári Antal

Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság létszáma 7 fő, határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Prokaj Lászlóné tagot kéri fel. Javasolja, hogy a 12. számú napirendi pontot elsőként tárgyalják.

A bizottság 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a napirendipontok sorrendjének a módosítását.

A bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a napirendipontok tárgyalását.

12./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat működésének és gazdálkodásának az átláthatóságáról (PGÜB, KGY)
Pál György képviselő

Pál György

Ugyanezzel a témával voltam a bizottság előtt néhány hónapja. Akkor nem tűzte napirendjére a grémium a témát. Köszönöm, amiért most tudunk egy kicsit beszélni róla. Az önkormányzatot érintő átláthatóság kérdését 3 törvény taglalja. Ezek meghatározzák azoknak a közérdekű adatoknak a körét, amelyeket kötelező jelleggel szükséges közzé tennie az önkormányzatnak. A rendelettervezet nem teheti meg, hogy a magasabb szintű jogszabályt felülírja. Célja, éljen azokkal a törvényadta lehetőségekkel, amelyek rendelkezésre állnak. Ilyen pld. az 5 millió Ft-os összeghatár, aminél szigorúbban is szabályozhat a helyi rendelet.

Az egyeztetési folyamatban érkezett a kormányhivataltól egy véleményezés. Ebből kiderül: „További kötelezően közzé teendő adatkört határozhat meg helyi rendelet is." Ebből kiindulva a jogszabálytervezet célja kettős:

1.Az Eger által is teljesített kötelezettségeket polgárbarát módon jelenítsük meg. Jelenleg szétszórtan találhatók meg az adatok. Ez abból következik, hogy a jogszabályváltozást folyamatosan követi az önkormányzat, így lesz strukturálatlan a rendszer.

2.Olyan közérdekű adatokat is megjelenítsünk, amelyeket bárki kérhet, azonban ez bürokratikus folyamat és a hivatalra ró többletfeladatokat.

Ismertetem, melyek azok a közérdekű adatok, amelyeket nem kötelező megjelentetni, viszont az önkormányzat dönthet azok nyilvánosságra hozataláról:

-Polgárjogi szerződések oldalhű és kereshető formátumának megjelenítése.

-A közbeszerzések esetében az EKR-re mutató link elhelyezésével a honlapon bárki részletesen tájékozódhat az eljárásról.

-Pályázatoknál a Támogatási Szerződések, valamint a beszámolók jelenjenek meg a honlapon. Ez utóbbi sokszor hiányosan kerül beküldésre. A nyilvánossá tétel motivációt jelenthetne a teljeskörű kitöltéshez.

-A képviselői vagyonnyilatkozatok körében már nem igazán találtam olyan megyei jogú várost, amelyik ne hozná nyilvánosságra. A rendelettervezet tartalmazza a hozzátartozók vagyonnyilatkozatát, de ennek nyilvánosságában bizonytalan vagyok.

-Az üzleti tervek és beszámolók jelenjenek meg az önkormányzat honlapján is.

-Szóljon egy külön menüpont az adatigénylés beadásáról, módjáról teljeskörű tájékoztatással.

Aljegyző asszonnyal hosszabb beszélgetést folytattam és figyelembe vettem bizonyos kérését, pld. az összeghatárok változatlanságára vonatkozót. Nem látta értelmét az aljegyző asszony az átláthatósági biztos státusznak.

Veszprémben ez az intézmény működik, évente beszámolnak a közgyűlésnek. Ott nemcsak a vagyonnyilatkozatok, hanem az intézményvezetői pályázatok is nyilvánosak. Mi zárt ülésen döntünk róla.

Be kellett látnom a rendelettervezet kidolgozásakor, nem lehet a hivatalt a végtelenségig terhelni.

A tervezet nem áll ellentétben magasabb szintű jogszabállyal, nem keletkeztet olyan kötelezettséget amire nincs fedezetünk, valamint nem sérti az önkormányzat érdekeit.

2024. áprilisában egy hangfelvételen elhangzott, a kötelezően közzéteendő adatokat úgy adja ki a város, hogy majd pereljen, aki akar. Ez mélységesen felháborított, mert ez a hozzáállás nem méltó Egerhez. A rendelettervezet tárgyalása, elfogadása ettől több, mivel üzenet lehet arra, hogy a jelen vezetés hasonlóképpen akar-e hozzáállni a közpénzek elszámolásához, mint az elődje, vagy átláthatóbb, tisztább viszonyt szeretne teremteni.

Kérem, döntéshozatalkor mindkét oldalt vegyék figyelembe.

Vágner Ákos

Elkötelezettek vagyunk az átláthatóság irányában. Ennek egyik jele, hogy több szerződés, adat felszínre került a korábbi időszakból. Amit tudtunk, feltettük a honlapra még akkor is, ha nem lett volna kötelező.

Képviselő úr úgy készítette el az anyagot, hogy igyekezett egyeztetni a hivatal munkatársaival, melyet köszönök. Ugyanakkor meg kell említeni, hogy jegyző úrnak, aljegyző asszonynak és jómagamnak 1 hét munkája benne van, hiszen a rendeletet a hivatalnak kell végrehajtania. Volt a kormányhivatal felé aljegyző asszony részéről megkeresés. A kormányhivatal szintén szükségtelennek tartja a magasabb szintű jogszabályban már előírt közzéteendő adatokat önkormányzati rendeletben megerősíteni. 2024. december 3-án adtunk ki jegyzői, polgármesteri közös utasítást a közzététel módjára vonatkozóan. Az átláthatóság tekintetében megfelelünk a jogszabályi előírásoknak, valamint a technikai részét kezeltük az utasítással. Igaz, a képviselő úr által mondottak bizonyos tekintetben túlmutatnak a jogszabályokon. Azt szükséges megvizsgálnunk, a plusz feladatok, mint pld: vagyonnyilatkozatok, EKR, kereshetőség stb., milyen erőforrást igényelnek a hivatal részéről, amit jelenleg nem tudunk előteremteni. Veszprémben az 5. ciklusát tölti a polgármester, ahol összerendezett hivatallal és rendszerrel dolgozik. Jegyző úrral, illetve aljegyző asszonnyal közösen azon dolgozunk, hogy az elmúlt 5 év anomáliáit rendbe tegyük a hivatalnak. A közgyűlésen szintén lesznek deregulációs rendeletek, amelyek tisztulást jelentenek a helyi jogszabályokban. Ez a munka komoly erőforrást igényel a hivatal részéről.

Megkérdeztük az adatvédelmi tisztviselőt, aki szintén levezette, hogy az önkormányzat megfelel a jogszabályi előírásoknak. Az említett utasítással pedig teljesítjük a jogszabályban előírt kritériumokat. A kormányhivatal, valamint az adatvédelmi tisztviselő egyaránt arra utaltak, a rendelet tekintetében javasolja bevonni a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságát állásfoglalás kérése céljából. Kérdésként merül fel részemről, a rendelet bizonyos elemei végrehajthatók-e. Meg kell vizsgálni az elvárások technikai hátterét, illetve pluszmunkát ró az egyes igények kielégítése a hivatal munkatársai számára. Szerintem kérdezzük meg a hatóság álláspontját a témában, valamint jegyző úr vázolja a végrehajtás tekintetében felmerülő jogi aggályait.

Az átláthatósággal maximálisan egyetértünk, azonban nem támogatom a rendelet elfogadását a végrehajthatóság miatt. Kérem képviselő úr türelmét a hatóság véleményének megérkezéséig. Elképzelhető, nem a rendeleti forma a megoldás, hanem az utasításba teszünk bele olyan elemeket, amelyeket a hivatal tud teljesíteni.

Dr. Barta Viktor

Már hivatalba lépésemkor kinyilatkoztattam, nem fog a részemről elhangozni, valamit azért ne csináljunk, mert többletmunkával jár, ha van várható eredménye. Van a testületnek egy jogos elvárása a hivatallal szemben és az nem más, mint hatékonyság, szakmaiság, felesleges kapacitás nélkül. Ennek a rendeletnek meg kell teremteni a feltételeit humánerőforrás és anyagiak tekintetében egyaránt.

Vannak a szabályozásban előremutató rendelkezések, azonban célszerű megvárni a NAIH állásfoglalását a témában az alábbiak okán:

-Ilyen az adatkezelő kérdése, miután a rendelet alapján az önkormányzat mellett mind a 9 költségvetési szervünk annak minősül. Az Info tv alapján mi nem minősülünk

adatkezelőnek a költségvetési szervek által kezelt bizonyos adatok vonatkozásában. Ezért a jelen honlap struktúrát minden egyes költségvetési szerv és alapítvány tekintetében meg kell tenni. Az önkormányzat nem lehet adatkezelő minden szerv esetében, mert az ellentétes az Info törvénnyel.

-Közérdekű adatigénylés esetében a NAIH szerint, az Info törvény alapján a megismerés iránti igény bármilyen formában előterjeszthető, akár anonim módon is. A rendelettervezet értelmében az igénylő nyilatkozhat arról, hogy ne tegyék közzé a honlapon az adatigényét. A NAIH-nak van egy állásfoglalása arról, amennyiben nem anonim módon kér valaki adatot, az már nem minősül közérdekű adatnak. A hivatalnak minden év január 30-ig szükséges a NAIH-ot tájékoztatni a visszautasított adatigénylésekről, viszont az nem nyilvános, ki és milyen adatot igényelt. Amennyiben az igénylő kéri a nyilvánosságot, akkor ezt természetesen meg kell tenni.

-A vagyonigénylések kapcsán valóban meg lehet határozni közzétételi listát. A rendelettervezet alapján a közzététel ideje a jogviszony megszűnését követő 5 év. Ezzel szemben az Mötv. szerint az új vagyonnyilatkozat benyújtásakor a régit vissza kell adnia a hivatalnak vagyis, akkor megszűnik az adatkezelés az önkormányzat részéről a régi vonatkozásában.

-Az 5 millió Ft alatti szerződések esetében opcionálisan tenné kötelezővé képviselő úr az adatközlést. Később azt tartalmazza a rendelettervezet, hogy 1 millió Ft feletti ajánlatkérések tekintetében közzé kell tenni az ajánlati felhívást, a beérkezett ajánlatot, valamint a szerződést. Itt létre kell hozni a koherenciát.

Egyetértek azzal a felvetéssel, kérdezzük meg a NAIH-ot. Viszonylag záros határidőn belül szokott válaszolni a feltett kérdésekre. Nyilvánvalóan akkor lehet egyértelműen kiállni a rendelettervezet elfogadása mellett, amikor az állásfoglalás birtokában leszünk.

Vágner Ákos

Amennyiben elfogadja képviselő úr, hogy kérdezzük meg a NAIH-ot, akkor felajánljuk segítségünket a levél megírásában, de természetesen Pál György úr is megteheti. Ebben döntést kell hozni.

Pál György

Az anyagban az 1 millió Ft tévesen szerepel. A jegyző úr által vázoltak közül volt amivel teljesen egyetértettem, vannak amelyekben egyeztetni szükséges a saját csapatommal. Kérem, a NAIH állásfoglalást a hivatal kérje meg. Mindenképp az együttműködés híve vagyok a témában.

Farkas Attila

Elmondta mindkét fél, hetek óta zajlik az egyeztetési folyamat. Ezzel szemben, most derül ki, hogy nincs kész az anyag. Ez így öngól. Abszolút tudom támogatni a javaslatot.

Az elmúlt években többször tettem arra javaslatot, a képviselői munka a nyilvánosság számára megismerhető legyen. Az Mötv. kötelező jelleggel előírja évi 1 alkalommal. Az

elmúlt években ez nem volt jellemző, holott jogszabályi kötelezettség lenne. Szombathely honlapján láttam, minden képviselő készít egy éves beszámolót és a vagyonnyilatkozatuk mellett megtekinthető.

A zárórendelkezés tartalmazza az elmúlt évek megkötött szerződéseinek nyilvánosságát. Ezek nyilvánosak, ugyanis Oroján Sándorék kitalálták, hogy minden megállapodást a Pénzügyi Bizottságnak kell jóváhagynia, így a város honlapján az összes fellelhető. Egyébként támogatom a javaslatot.

Vágner Ákos

Az előterjesztés csütörtökön este érkezett meg, így a szöveges anyag tanulmányozására néhány nap állt rendelkezésre, ezért nézzük most a végrehajthatóságot.

Csákvári Antal

Kérdezem az előterjesztőt, visszavonja az anyagot vagy kéri a szavazást.

Pál György

Szavazást kérek, mert annak van jelentése. A döntés eredményétől függően, ha a bizottságon nem kap többséget, akkor a közgyűlésre nem terjesztem elő, viszont számomra az visszaigazolás, hogy a tagok milyen álláspontot foglalnak a kérdésben.

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 2 **igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül és **5 tartózkodás mellett** a következő döntést hozta:

167/2025 (VIII.21) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság NEM támogatja az alábbi rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat működésének és gazdálkodásának az átláthatóságáról

A helyi közhatalom gyakorlásának átláthatósága kiemelkedően fontos közérdek, ami akkor biztosított, ha a települési önkormányzatok

- által kezelt közérdekű adatokat bárki megismerheti,
- döntéshozatala átlátható,
- költségvetése közérthető,
- szerződései bárki számára hozzáférhetők,

- által kiírt közbeszerzések adatai bárki számára elérhetőek,
- vezetőinek vagyoni helyzetét bárki nyomon követheti, végül
- által tulajdonolt vállalatok gazdálkodását bárki megismerheti.

E célok megvalósulása érdekében Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezés

1. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

1. *adatkezelő*: az önkormányzat, a alapítvány, valamint a költségvetési szerv polgármesteri hivatal, a gazdasági társaság, az

2. *Áht.*: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

3. *alapítvány*: az az alapítvány, valamint az a közalapítvány, amely tekintetében az önkormányzat alapítói jogokat gyakorol

4. *gazdasági társaság*: az önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaság

5. *Infotv.*: az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

6. *Kgttv.*: a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény

7. *Knytv.*: a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény

8. *költségvetési szerv*: az önkormányzat által irányított költségvetési szerv 9. *közeli hozzátartozó*: a Polgári Törvénykönyvben meghatározott fogalom

10. *közérdekű adatok főoldala*: az adatkezelő által a honlapjának a nyitóoldalán elhelyezett linkről elérhető azon weboldal vagy weboldalak, amelyen vagy amelyeken az adatkezelő a jogszabályban foglalt előíráson alapuló közzétételi

kötelezettségét teljesíti

11. *közérdekű bejelentés*: a panaszokról és a közérdekű bejelentésekről szóló törvényben meghatározott panasz és közérdekű bejelentés

12. *önkormányzat*: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

13. *polgármesteri hivatal*: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

14. *üzleti titok védelméről szóló törvény*: az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény.

(2) Ahol a rendelet közzétételt említ, azon olyan fájlformátumban való közzétételt kell érteni, amely lehetővé teszi képként tárolt szöveges tartalom esetén is a szöveges tartalomban való keresést.

(3) A közzététel során felismerhetetlenné kell tenni

a) a célhoz kötöttség elvére is figyelemmel a közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő személyes adatot,

b) a minősített adatot,

c) az Infotv. 27. § (3) bekezdésére is figyelemmel az üzleti titok védelméről szóló törvény 1. § (1) bekezdése szerinti üzleti titkot és az üzleti titok védelméről szóló törvény 1. § (2) bekezdése szerinti védett ismeretet, továbbá

d) azt az adatot, amelynek megismerhetőségét törvény mérlegelést nem engedően kizárja.

2. A közérdekű adatok közzététele, valamint a közérdekű adatok megismerésére irányuló igény teljesítése

2. §

Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalán „Szervezeti személyzeti adatok", „Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok" és „Gazdálkodási adatok" megjelöléssel linkeket helyez el, és az e linkekről elérhető weboldalakon közzéteszi az Infotv. 1. melléklete szerinti általános közzétételi listában meghatározott adatokat.

3. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalán „Adatigénylés" megjelöléssel linket helyez el, és az erről a linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) az adatigényléshez szükséges jogi tájékoztatást, amely tartalmazza az adatigénylés folyamatát végigkövető, a határidőkről és a jogi lehetőségekről, valamint a személyes adatok ahhoz kapcsolódó kezeléséről szóló tájékoztatást,

b) az arra vonatkozó tájékoztatást, hogy az adatkérő kizárhatja az adatkérése és az arra az adatkezelő által adott válasz nyilvánosságra hozatalát,

c) az adatigénylés teljesítésének koordinálására kijelölt munkatárs nevét, telefonszámát és az adatigénylés fogadására kijelölt elektronikus levélcímet, valamint

d) ha az adatigénylő közérthető tájékoztatást követően azt nem zárta ki, az adatkezelőnek küldött adatigényléseket és az azokra adott válaszokat a válaszadást követő 15 napon belül.

(2) Az adatkezelő gondoskodik arról, hogy az adatigénylés fogadására megjelölt elektronikus levélcímre érkező elektronikus levél beérkezéséről az elektronikus levél feladója elektronikus úton automatikus, az adatkezelő által a küldőtől kapott elektronikus levél szövegét is tartalmazó visszaigazolást kapjon.

4. §

Az adatkezelő az Alaptörvény VI. cikk (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, eltérően a közérdekű adat iránti igény teljesítéséért megállapítható költségtérítés mértékéről szóló 301/2016. (IX. 30.) kormányrendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltaktól, a kezelésében lévő közérdekű adat, valamint közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló igény teljesítéséért kizárólag abban az esetben állapít meg költségtérítést, amennyiben az adatigénylés teljesítéséhez szükséges munkaerő-ráfordítás tartama meghaladja a 40 munkaórát.

5. §

Az adatkezelő az adatokat olyan formában teszi közzé, amelyből naptári nap szerint megállapítható az adatok közzétételének időpontja.

3. Az adatkezelő működésének és gazdálkodásának az átláthatósága 6. §

(1) Az önkormányzat a közérdekű adatok főoldalán „Döntéshozatal"

megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon elektronikusan kereshető formában közzéteszi

a) legkésőbb a képviselőknek szóló meghívók kiküldését követő három munkanapon belül az önkormányzat valamennyi képviselőtestületi és bizottsági ülésének napirendjét;

b) legkésőbb a képviselőtestületi tagok számára történő elérhetővé tételét követő három munkanapon belül a képviselőtestület napirendjén szereplő valamennyi, nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztést;

c) legkésőbb a bizottsági tagok számára történő elérhetővé tételét követő három munkanapon belül a bizottság napirendjén szereplő valamennyi, nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztést;

d) a képviselőtestületi ülést követő 15 napon belül a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvét, az ülésen készült hang- és/vagy képfelvételt, valamint a név szerinti szavazás eredményét;

e) a bizottsági ülést követő 15 napon belül a bizottsági ülés jegyzőkönyvét, az ülésen készült hang- és/vagy képfelvételt, valamint a név szerinti szavazás eredményét.

7. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalán „Javadalmazás" megjelöléssel linket helyez el. (2) Az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) az Infotv. 1. melléklet III. 2. pontja szerinti adatokat, valamint a Kgttv. 2. § (1)–(2) bekezdéseiben foglalt adatokat;

b) a polgármester, az alpolgármester, a tanácsnok, a bizottsági elnök, a bizottsági alelnök, valamint a bizottsági tagok nevét, tiszteletdíját, költségtérítését és természetbeni juttatásait;

c) a tanácsnok által ellátott feladatok jegyzékét és a tanácsnok előző évi munkájáról készített beszámolót.

8. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalán „Szerződések" megjelöléssel linket

helyez el.

(2) Az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az általa megkötött polgári jogi szerződések listáját, amely tartalmazza a szerződéskötés dátumát, a szerződő fél nevét, a szerződő fél adószámát, a szerződés azonosítószámát, a szerződés tárgyát a szerződés értékét olyan módon, hogy a szerződés alapján az adatkezelő által teljesített kifizetés összege megállapítható legyen.

(3) Amennyiben az erre vonatkozó adat az adatkezelő rendelkezésére áll, az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az arra vonatkozó információt, hogy a szerződés megkötésére az önkormányzat képviselőtestületének határozata alapján vagy a polgármester saját hatáskörében eljárva került sor.

(4) Keretszerződés esetében az adatkezelő közzéteszi az az alapján ténylegesen teljesített kifizetések összegét legalább negyedévente.

(5) Az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon a szerződés megkötését követő 30 napon belül – a szerződés (2) bekezdés szerint közzétett adatai mellett feltüntetett elérhetőséggel – közzéteszi az általa kötött polgári jogi szerződéseket oldalhű másolatban, valamint a szerződés szövegének elektronikusan kereshetőségét lehetővé tévő formátumban.

(6) Az adatkezelő a (4) bekezdés alkalmazása során mellőzheti az ötmillió forintnál kisebb értékű szerződések közzétételét.

(7) Az adatkezelő biztosítja a (4) bekezdés alapján közzétett szerződések szabadszavas elektronikus kereshetőségét, valamint az adatkezelővel szerződő fél neve és a szerződéskötés dátuma szerinti elektronikus kereshetőségét.

(8) A (2)–(5) bekezdés szerint közzétett adatok a szerződés megszűnését követő ötödik naptári év utolsó napját követően távolíthatóak el.

9. §

(1) Az önkormányzat a közérdekű adatok főoldalán „Alapítványok és Költségvetési Szervek" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az alapítványok és a költségvetési szervek listáját.

(3) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az alapítványok

a) ügyvezető szerve tagjainak a nevét,

b) felügyelő szerve tagjainak a nevét,

c) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szervezeti-működési szabályzatát,

d) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratát,

e) beszámolóját és az ahhoz kapcsolódó könyvvizsgálói jelentést, valamint – ha ennek készítésére köteles – a közhasznúsági mellékletet.

(4) A (3) bekezdés *e)* pontjában megjelölt adatokat az ezen adatok alapítvány általi közzétételére vonatkozó határidőt követő 30 napon belül kell közzétenni. A (3) bekezdés *a)* – *d)* pontjaiban megjelölt adatokat azok módosulását követő 30 napon belül közzé kell tenni.

(5) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi valamennyi költségvetési szerv vezetőjének a nevét, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szervezeti-működési szabályzatát. Ezeket az adatokat a módosulásukat követően 30 napon belül közzé kell tenni.

(6) Az alapítvány és a költségvetési szerv az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalra mutató linket helyez el a saját honlapjának nyitó oldalán „Közzététel" elnevezéssel.

10. §

(1) Az önkormányzat a közérdekű adatok főoldalán „Gazdasági Társaságok" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) a gazdasági társaságok;

b) az *a)* ponton kívül az önkormányzatot megillető tulajdoni hányadot megjelölve, a tulajdoni arány mértékétől függetlenül valamennyi az önkormányzat tulajdonosi részvételével működő gazdálkodó szervezet;

c) az alapítványt megillető tulajdoni hányadot megjelölve, a tulajdoni arány mértékétől függetlenül alapítvány tulajdonosi részvételével működő valamennyi gazdálkodó szervezet listáját.

(3) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi a (2) bekezdésben megjelölt jogalanyok

a) ügyvezető szerve tagjainak a nevét,

b) felügyelő szerve tagjainak a nevét,

c) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szervezeti-működési szabályzatát,

d) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratát,

e) üzleti tervét

f) számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóját, az ahhoz kapcsolódó könyvvizsgálói jelentést, és – ha annak készítésére köteles – közhasznúsági mellékletét.

(4) A (3) bekezdés *e) – f)* pontjaiban megjelölt adatokat az ezen adatok közzétételére vonatkozó határidőt követő 30 napon belül kell közzétenni. A (3) bekezdés *a) – d)* pontjaiban megjelölt adatokat azok módosulását követő 30 napon belül közzé kell tenni.

(5) A gazdasági társaságra vonatkozóan a Kgttv. 2. § (3) bekezdésében megjelölt adatokat is közzé kell tenni az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon.

(6) A (2) bekezdésben megjelölt jogalany az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalra mutató linket helyez el a saját honlapjának nyitó oldalán „Közzététel" elnevezéssel.

4. A vagyonnyilatkozatok átláthatósága 11. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalán „Vagyonnyilatkozatok" megjelöléssel linket helyez el

(2) Az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az önkormányzat képviselőjének, továbbá az ott írt feltétel teljesülése esetén a (3) bekezdésben felsoroltaknak a vagyonnyilatkozatát legkésőbb a vagyonnyilatkozat tételt követő 15 napon belül.

(3) Az érintett személy kifejezett, írásbeli hozzájárulása esetén a (2) bekezdésben meghatározottaknak megfelelően kell közzétenni

a) az önkormányzati képviselővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozója;

b) az önkormányzat bizottsága nem képviselő tagja és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója;

c) a nem képviselő alpolgármester és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója;

d) a gazdasági társaság képviseletére jogosult személy és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója;

e) az alapítvány képviseletére jogosult személy és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója;

f) a költségvetési szerv képviseletére jogosult személy és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója vagyonnyilatkozatát.

(4) Amennyiben vállalják a vagyonnyilatkozat elektronikusan kereshető formátumban történő elkészítését és erre kiterjedően is kifejezett, írásbeli hozzájárulást tesznek, a (2) bekezdésben meghatározott személyek vagyonnyilatkozatát oldalhű másolatban, valamint elektronikusan kereshető formátumban kell közzétenni.

(5) Az önkormányzat képviselőjének, továbbá a (3) bekezdésben felsorolt többi személy valamennyi vagyonnyilatkozatának a vagyonnyilatkozat tételére vonatkozó kötelezettséget keletkeztető jogviszony fennállásától az e jogviszony megszűnését követő naptári év utolsó napjáig kell elérhetőnek lennie.

(6) Az önkormányzat vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottsága az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi az önkormányzat képviselőjének a vagyonnyilatkozatára vonatkozó vagyonnyilatkozati eljárás során hozott döntését és annak írásba foglalt indokolását.

(7) Az önkormányzat vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottsága a (3) bekezdésben meghatározott személy vagyonnyilatkozatára vonatkozó vagyonnyilatkozati eljárás során hozott döntését és annak írásba foglalt indokolását az érintett személy erre irányuló kifejezett, írásos hozzájárulása esetén teszi közzé az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon.

(8) A (3) bekezdésben meghatározott személyek cselekvőképtelen vagy

korlátozottan cselekvőképes kiskorú közeli hozzátartozójának a vagyonnyilatkozata, valamint az önkormányzat vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottsága által a vagyonnyilatkozatára vonatkozó vagyonnyilatkozati eljárás során hozott döntés és annak írásba foglalt indokolása kizárólag a kiskorú személy törvényes képviselőjének kifejezett, írásbeli hozzájárulása esetén hozható nyilvánosságra.

5. Az önkormányzat költségvetésének átláthatósága 12. §

(1) Az önkormányzat a közérdekű adatok főoldalán „Költségvetés" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) az elfogadását követő 15 munkanapon belül a költségvetését, valamint szöveges formátumban az elfogadott költségvetés indokolását;

b) az adatszolgáltatás teljesítését követő 15 munkanapon belül a Magyar Államkincstárnak az Áht. 108. § (1) bekezdés, valamint az Áht. 108/A. § alapján szolgáltatott adatokat gépi feldolgozásra alkalmas, szöveges formátumban;

c) elfogadásuktól számított 15 munkanapon belül az elemi költségvetés módosításait, a költségvetés végrehajtásáról szóló évközi beszámolókat, az éves beszámolót és a zárszámadást; valamint

d) elfogadásukat követő 60 munkanapon belül a költségvetés és az éves beszámoló közérthető, ábrákkal illusztrált változatát.

(3) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi a költségvetési tervezés folyamatának minden olyan dokumentumát, amelyet a képviselőtestület elé terjesztettek vagy a képviselőtestület tagjainak megküldtek, legkésőbb a beterjesztést, illetve a megküldést követő három munkanapon belül.

13. §

(1) Az önkormányzat a közérdekű adatok főoldalán „Pályázatok" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) a Knytv. 1. § (1) bekezdés a)–d) pontjaiban meghatározott szervezetek által vagy nevében kezelt pénzügyi forrásból finanszírozott támogatás elnyerése érdekében

benyújtott pályázatok és más hasonló kérelmek listáját;

b) a pályázatban vagy más hasonló kérelemben igényelt támogatás pontos összegét; *c)* a pályázat vagy más hasonló kérelem elbírálásának várható időpontját;

d) a pályázat vagy más hasonló kérelem eredményeként elnyert támogatás pontos összegét;

e) a pályázat vagy más hasonló kérelem eredményeként elnyert támogatásra vonatkozó támogatási szerződést;

f) a pályázat vagy más hasonló kérelem alapján végrehajtott tevékenységről készített beszámolót.

7. A közbeszerzések és a beszerzések átláthatósága 14. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalon „Közbeszerzések" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzéteszi *a)* az Infotv. 1. melléklet III. 8. pontja szerinti adatokat,

b) az elektronikus közbeszerzési rendszerben történő közzététellel egyidejűleg az ajánlatkérőként az elektronikus közbeszerzési rendszerben közzétett dokumentumokat, az eljárás azonosítóját és az eljárásra mutató linkeket;

c) az ajánlattételi felhívások megküldésével egyidejűleg a hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban meghívott ajánlattevők nevét;

d) amennyiben az erre vonatkozó adat az adatkezelő rendelkezésére áll, meghívásos közbeszerzési eljárás esetén a részvételi felhívás kibocsátásával egyidejűleg az arra vonatkozó megállapításokat tartalmazó iratot, hogy a meghívott ajánlattevők nem állnak egymással olyan viszonyban, amely korlátozza a tisztességes versenyt.

(3) Az adatkezelő a (2) bekezdés alapján közzétett adatok szerinti közbeszerzés és az ezen közbeszerzéshez kapcsolódó, a 8. § alapján közzétett szerződés között egymásra mutató linket helyez el.

15. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalon „Közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzések" megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az adatkezelő az adat keletkezését követő 15 munkanapon belül az (1) bekezdésben meghatározott linkről elérhető weboldalon közzétesz minden egymillió forintot meghaladó összegű beszerzési eljárásban

a) kibocsátott ajánlattételi felhívást;

b) az ajánlatok bírálatáról készült jegyzőkönyvet vagy más hasonló iratot;

c) a győztes ajánlattevővel megkötött szerződéseket és a szerződések mellékleteit, valamint azok módosításait; továbbá

d) a teljesítésről tájékoztató dokumentumot.

8. A közérdekű bejelentők védelme 16. §

(1) Az adatkezelő a közérdekű adatok főoldalon „Közérdekű Bejelentések "megjelöléssel linket helyez el.

(2) Az adatkezelő az (1) bekezdésben megjelölt linkről elérhető weboldalon közzéteszi

a) a közérdekű bejelentések fogadásának és intézésének, valamint tartalmuk kivizsgálásának az adatkezelő által alkalmazott eljárásrendjéről szóló szabályzatot.

b) a közérdekű bejelentők védelmére vonatkozó jogszabályi előírások ismertetését;

c) az *a)* pontban meghatározott szabályzat alapján készített, közérthetően fogalmazó, folyamatábrát is tartalmazó ismertetést a közérdekű bejelentések kezeléséről;

d) a közérdekű bejelentések adatkezelő által történő fogadásának és intézésének, valamint a közérdekű bejelentés tartalma kivizsgálásának az adatkezelőnél alkalmazott eljárásrendjét;

e) a közérdekű bejelentések fogadására szolgáló elektronikus levelezési címet vagy olyan párbeszédablak vagy felület elérhetőségét, amelyen keresztül a közérdekű bejelentés közvetlenül megtehető.

(3) Az adatkezelő gondoskodik arról, hogy a közérdekű bejelentések fogadására megjelölt elektronikus levélcímre érkező elektronikus levelek beérkezéséről

az elektronikus levél feladója elektronikus úton automatikus, az Adatkezelő által a küldőtől kapott elektronikus levél szövegét is tartalmazó visszaigazolást kapjon.

(4) Az önkormányzat dönthet úgy, hogy a többi adatkezelőre is kiterjedően gondoskodik az (1)–(3) bekezdésben foglalt előírások végrehajtásáról. Ebben az esetben az adatkezelő által – az önkormányzat kivételével – a közérdekű adatok főoldalon elhelyezett „Közérdekű Bejelentések" link az önkormányzat által létrehozott közérdekű adatok főoldalon elhelyezett „Közérdekű Bejelentések" megjelöléssel elhelyezett linkre kell mutasson.

9. Záró

rendelkezések 17. §

(1) Ez a rendelet 2026.03.31. napján lép hatályba

(2) Az adatkezelő az e rendelet hatálybalépését megelőző 5 éven belül kötött, nettó tízmillió forintot meghaladó értékű polgári jogi szerződéseket folyamatosan, de legkésőbb 2023.03.31 napjáig közzéteszi a 8. §-ban foglaltak szerint eljárva, feltéve, hogy a szerződéssel összefüggésben a 8. § (7) bekezdése szerinti körülmény nem következett be.

Vágner Ákos
polgármester

Dr. Barta Viktor
jegyző

1./Előterjesztés az Egri Kistérség Többcélú Társulásának megszüntetésével kapcsolatos döntésekről (PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 7 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

168/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslatok Közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslatok:

1. számú határozati javaslat (minősített szavazattöbbség):

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 91. § b) pontja alapján – figyelemmel a Társulási Megállapodás rendelkezéseire és a Társulási Tanács tárgyban hozott döntéseire is – a Társulás további tagönkormányzataival egyetértésben elhatározza az Egri Kistérség Többcélú Társulásának (székhelye: 3300 Eger Dobó tér 2.; törzskönyvi azonosító száma (PIR): 382803; államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 732099; adószáma: 15382805-2-10; KSH statisztikai számjele: 15382805-8411-327-10) 2025. október 31. napjával jogutód nélkül történő megszüntetését.

2. A Közgyűlés a Társulás, mint törzskönyvi jogi személy megszüntetéséhez kapcsolódóan elfogadja a Társulás megszűnéskori vagyonának a tagönkormányzatok közötti felosztásáról szóló, vagyonfelosztási elveket is magában foglaló, valamint a megszüntetéshez kapcsolódó egyéb kérdésekben is rendelkező megszüntető okiratot (megállapodást). A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.

3. A Közgyűlés a Társulásnak a Mötv. 91. § b) pontjára tekintettel 2025. október 31. napjával jogutód nélkül történő megszüntetéséhez kapcsolódóan felhatalmazza a Társulás elnökét, valamint a munkaszervezeti feladatokat ellátó Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát, hogy a Társulás éves (záró) költségvetési beszámolóját összeállítsák, továbbá felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Társulás éves (záró) költségvetési beszámolójának elfogadását a Társulási Tanács ülésén döntésével támogassa. A Közgyűlés felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Társulás megszüntetéséhez kapcsolódóan a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a dokumentumokat az Önkormányzat nevében eljárva aláírja.

Felelős: Vágner Ákos Polgármester
Dr. Barta Viktor Jegyző
Vincze Adrienn Gazdasági Irodavezető
Határidő: 2025. október 31.

2. számú határozati javaslat (minősített szavazattöbbség):

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Egri Kistérség Többcélú Társulásának a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 91. § b) pontjára tekintettel történő megszüntetéséhez kapcsolódóan felhatalmazza a Társulás elnökét, egyben a Társulás munkaszervezeti feladatait az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala útján ellátó Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy a megszüntetésre kerülő Társulás képviseletében és a megszüntető (vagyonfelosztásról is rendelkező) megállapodásban foglaltak végrehajtása céljából a tagönkormányzatok javára eljárjon, jognyilatkozatot tegyen, valamint a megszüntetéshez és a vagyonfelosztáshoz kapcsolódó dokumentumokat aláírja, a Társulás megszüntetésével összefüggésben a hatáskörrel rendelkező illetékes hatóságok és egyéb szervezetek (különösen az ingatlan-nyilvántartási hatóság, számlavezető pénzintézet, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, Magyar Államkincstár, úgy is mint törzskönyvi nyilvántartó hatóság, stb.) előtt eljárjon.

Felelős: Vágner Ákos az Egri Kistérség Többcélú Társulásának elnöke, Eger Megyei Jogú Város polgármestere
dr. Barta Viktor Eger MJV jegyzője
Határidő: 2025. december 15.

3. számú határozati javaslat (egyszerű szavazattöbbség):
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az Egri Kistérség Többcélú Társulása részére 2025. május 16. napján kelt megállapodással 9329-2/2025. iktatószámon a Társulás 2025. évi működésére nyújtott 3.000.000,- Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős: Vágner Ákos az Egri Kistérség Többcélú Társulásának elnöke, Eger Megyei Jogú Város polgármestere

dr. Barta Viktor Eger MJV jegyzője
Vincze Adrienn Gazdasági Irodavezető
Határidő: azonnal

4. számú határozati javaslat (egyszerű szavazattöbbség):
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt az Egri Kistérség Többcélú Társulása részére 2025.07.08. napján kelt támogatási szerződéssel visszatérítendő támogatásként nyújtott 2.500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatássá való átminősítéséről a Társulás jogutód nélkül történő megszüntetésére tekintettel a vagyonfelosztáshoz kapcsolódóan, amelynek felhasználásával a megszüntetésre kerülő Társulás a vagyonfelosztásról is rendelkező megszüntető megállapodásban, továbbá a jóváhagyandó éves (záró) költségvetési beszámolójában foglaltaknak megfelelően tesz eleget.

Felelős: Vágner Ákos az Egri Kistérség Többcélú Társulásának elnöke, Eger Megyei Jogú Város polgármestere
dr. Barta Viktor Eger MJV jegyzője
Vincze Adrienn Gazdasági Irodavezető
Határidő: azonnal

2./Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala 2025. évi belső ellenőrzési tervének 1. módosítására (KSZSB, KIB, PGÜB, KGY)
Dr. Barta Viktor jegyző

Meghívott:
Dobozy Judit belső ellenőr, Profit Bástya Kft.

Dr. Barta Viktor

Az idei évre elfogadásra került a belső ellenőrzési terv. Az volt a célunk, minden költségvetési szerve az önkormányzatnak legalább egy témában legyen érintett. Ezzel az a problémám, hogy volt egy intézményátszervezés és 5-ből lett 2. Ezáltal annyira elaprózódott a belsőellenőr ideje, hogy mélyreható vizsgálódásra nem volt lehetősége. Augusztus 1-től ismételten van belsőellenőre az önkormányzatnak. A törvény adta lehetőségeknek köszönhetően nem munkatárs, hanem külső vállalkozás végzi a

feladatot havi 600 ezer Ft + áfa összegért. Belsőellenőr asszonnyal áttekintettük az ellenőrzési tervet és a hátralévő költségvetési év rövidsége okán fókuszáljuk az ellenőrzéseket. Az anyag tartalmazza, az átszervezéssel érintett 5 költségvetési szervnél a belsőellenőrzés nem vezetne eredményre jelenleg. Itt érdemes jövőre átcsoportosítani a vizsgálatot. A MÁK nagyszabású ellenőrzési folyamatot indított el az önkormányzatnál, ami érinti a hivatalt, a költségvetési szerveinket, a 3 nemzetiségi önkormányzatot, valamint a 2 társulást. Ez 1 évig fog tartani és várhatóan 2027. tavaszán zárul le. Ezek miatt nem feltétlenül kellene a belsőellenőri kapacitást erre fordítani. Javaslatunk szerint, az előterjesztés 5-9. mellékletében szereplő intézményekre koncentrálna az ellenőrzés.

Farkas Attila

Az államháztartási törvénynek megfelelően létezik egy belsőellenőri névjegyzék. Ezt áttekintve láttam, a Dobozi Juditnak megvan a jogosultsága költségvetési szervek ellenőrzésére, viszont gazdasági társaságokéra nincs. Tudomásom szerint, az EVAT-nak van belsőellenőre. Ezek szerint külön fog válni a két dolog.

Jegyző úr elmondása szerint a cég 600 ezer Ft plusz áfáért vállalja a tevékenységet. Tudomásom szerint, a hivatal belsőellenőr kollégájának bruttó 500 ezer Ft volt a javadalmazása. Így nem igaz, hogy ugyanannyiba kerül az önkormányzatnak. Az alkalmazott esetében heti 20 óra munkavégzés volt. Mennyi várható a vállalkozás oldaláról? Az az érzésem, magasabb díjazásért kevesebb munkavégzés várható. Polgármester úr elmondta, a gazdasági racionalitást szem előtt kell tartani.

Csákvári Antal

Egyéb járulékos költségek ott is voltak, nagyjából ugyanannyiba került a belsőellenőr foglalkoztatása, mint a jelen megbízás.

Dr. Barta Viktor

Nem tudjuk visszaigényelni az áfáját a díjnak. Valóban magasabb az összeg valamennyivel, bár a bruttó bért még munkáltatói járulék is terhelte, ami csökkenti a különbséget. Ismerve belsőellenőr asszonyt, a jövőben használhatóbb vizsgálati anyagot fogunk kapni, ami megfelel a jogszabályoknak. Olyan visszacsatolást fog tudni adni a fenntartónak, amelyek használhatóvá válnak. Valóban ketté válik a dolog, a Dobozi Judit a költségvetési szerveket fogja ellenőrizni.

Farkas Attila

Az EVAT a vizsgálati jelentésében leírta, korábban a Szaldó nem feltétlenül maradéktalanul végezte el a munkáját. Ez abból is fakadhat, hogy külsős cég végezte a tevékenységet. Most ugyanez történik. Korábban problémát jelentett a külsős cég bevonása, most pedig szintén ilyen cég fogja elvégezni a feladatot. Hogy van ez?

Csákvári Antal

Szerintem nem az a kérdés, hogy külső vagy belső cég, hanem a szakmai felkészültség. Személyfüggő, valaki a feladatát elvégzi vagy sem.

Dr. Barta Viktor

Farkas Attila által említettek a Városgondozás Eger Kft. átvilágítása kapcsán vetődtek fel. Ott az anyag nem azt kifogásolta, miért lett külső cég bevonva, hanem azt, hogy egy alkalmazott belsőellenőr mellett, miért kellett külső céget bevonni a feladatellátására. Amennyiben bevonásra került, akkor miért nem lett lezárva, a jelentéstervezetére miért nem lett intézkedési terv kidolgozva, illetve egyáltalán miért lett így kifizetve.

Farkas Attila

A munkaórákat hogyan fogja érinteni a tevékenység?

Csákvári Antal

Mindegy mikor fog dolgozni az ellenőr a lényeg, a feladatát elvégezze.

Dr. Barta Viktor

Precízen és átláthatóan fog dolgozni. Az éves belsőellenőri jelentést a közgyűlésnek tárgyalnia szükséges, amiben a jelen bizottság érintett.

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 5 **igen** és 1 **nem szavazattal** és 1 tartózkodás mellett a bizottság a következő döntést hozta:

169/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala 2025. évi belső ellenőrzési tervének 1. módosítását.

Felelős: Dr. Barta Viktor jegyző

Határidő: 2025. december 31.

3./Előterjesztés az Egri Fejlesztési Ügynökség Kft. 2025. évi üzleti tervének I. féléves teljesüléséről (PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Meghívott:
Göndör János Tibor ügyvezető, Egri Fejlesztési Ügynökség Kft.

Farkas Attila nem szavazott, elhagyta az üléstermet 13:48-kor. A bizottság létszáma 6 fő

Csákvári Antal

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 5 **igen** szavazattal, 1 **nem szavazattal,** tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

170/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete 41. § (2) bekezdése alapján elfogadja az Egri Fejlesztési Ügynökség Kft. 2025. I. féléves beszámolóját 28 496 E Ft adózás előtti eredménnyel. A Társaság 2025. I. féléves beszámolója jelen határozat 1. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Közgyűlés elfogadja továbbá az Egri Fejlesztési Ügynökség Kft. által kezelt projektek 2025. I. féléves előrehaladásáról szóló ügyvezetői beszámolót, mely beszámoló jelen határozat 2. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Felelős: Vágner Ákos Polgármester
Dr. Barta Viktor jegyző megbízásából
Ajkay Beáta Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Göndör János Tibor ügyvezető, Egri Fejlesztési Ügynökség Kft.
Határidő: 2025. szeptember 26.

4./Előterjesztés az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. 2025. évi üzleti tervének I. féléves teljesüléséről (PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Meghívott:
Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 5 **igen** szavazattal, 1 **ellenszavazattal** és 1 tartózkodás mellett a bizottság a következő döntést hozta:

171/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete 41. § (2) bekezdése alapján elfogadja az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. 2025. évi I. féléves beszámolóját 39 808 E Ft adózás előtti eredménnyel (nyereség). A Társaság 2025. I. félévi beszámolója a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Felelős: **Vágner Ákos polgármester**

Dr. Barta Viktor jegyző megbízásából

Ajkay Beáta vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.

Határidő: **2025. szeptember 26.**

5./Előterjesztés az Eger, belterület 6806/A/28 helyrajzi számú, természetben 3300 Eger, Deák Ferenc u. 78. alagsor 2. szám alatti 38 m2 alapterületű garázs 1/2 tulajdoni hányadának nyílt versenyeztetési eljárás útján történő elidegenítéséről(PGÜB)
Csákvári Antal elnök

Meghívott:
Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Zrt.

Farkas Attila visszajött a termbe

Csákvári Antal

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy **7 igen** szavazattal, **ellenszavazat** és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

172/2025 (IX.17) PGÜB döntés

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottsága a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete 37. § (1) bekezdése alapján dönt a felhívásban szereplő ingatlanrész (tulajdoni hányad) nyílt versenyeztetési eljárás útján történő elidegenítéséről, egyúttal jóváhagyja az alábbi pályázati felhívást és elrendeli annak közzétételét:

Pályázati felhívás

Az EVAT Zrt. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi nem lakás célú helyiség 1/2 tulajdoni hányadarányát nyilvános versenyeztetés útján történő értékesítésre

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete alapján az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. 2025. október 15-én 10:00 órakor nyilvános versenyeztetés útján értékesíti az

önkormányzati tulajdonban lévő alábbi garázs 1/2 tulajdoni hányadarányát

Kiírás tárgya

Helyrajzi szám	Megnevezés	Funkció	Térmérték/m²	Tulajdoni hányad	Legalacsonyabb nettó eladási ár	Legalacsonyabb bruttó eladási ár	Pályázati biztosíték
6806/A/28	Deák Ferenc u.	garázs	38	1/2	6 000 000 Ft	6 000 000 Ft	600 000 Ft

	78. alagsor 2.						

A bruttó és a nettó eladási árak egyezőek, tekintettel arra, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) 86. § (1) bekezdés j) pontja szerinti, adómentes körbe tartozó beépített ingatlan (ingatlanrész) és az ehhez tartozó földrészlet értékesítése kapcsán az Áfa tv. 88. §-a alapján történő adókötelessé tételre irányuló választással nem élt.

A pályázati biztosítékot 2025. október 14. 15:00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú számlájára. A pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló vételárra történő ajánlattételnek minősül.

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2025. október 15., 10:00 óra

Licitálás helye: Eger, Zalár J. u. 1-3. sz., EVAT Zrt. Tanácsterem

Licitlépcső: 10.000,- Ft

Szerződéskötés: a vételi ajánlatnak az elővásárlási jogosulttal történő joghatályos közlésétől számított 35. napot követő 15 munkanapon belül

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű vételár

Ajánlati kötöttség:

a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződés a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból - szerződéskötési határidő a vételi ajánlatnak az elővásárlási jogosulttal történő joghatályos közlésétől számított 35. nap elteltével kezdődik - 15 munkanapon belül nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg

Elővásárlási jog:

- megilleti a tulajdonostársat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése alapján
- megilleti a Magyar Államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdés alapján

Az ingatlan megtekinthető: előre egyeztetett időpontban

Az ingatlan műszaki jellemzői: lsd. 1. melléklet

A pályázati biztosíték kamatmentesen visszajár:

- a kiírás visszavonásától,
- az eljárás eredménytelenségének megállapításától,
- a nyertes ajánlattevő kivételével az ajánlattevők részére az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- a vételárba beszámításra kerül,
- az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép,
- az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- a szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlattevő a licit kezdetén az alábbi dokumentumokat köteles bemutatni a licit vezetőjének:

- társas vállalkozás esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a liciten (nem saját nevében licitál), akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazás,
- egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói jogviszony nyilvántartásának hiteles igazolása,
- magánszemély esetében személyazonosság igazolására szolgáló dokumentumok,
- amennyiben az ajánlattevő a vételárat banki hitel igénybevételével kívánja kiegyenlíteni, szükséges az erre vonatkozó írásbeli nyilatkozata, valamint a választott hitelintézet által az adásvételi szerződés elvárt tartalmi elemeiről szóló tájékoztatás,
- a pályázónak igazolnia kell, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata felé nincs tartozása (Ennek igazolása az EVAT Zrt. részére benyújtott írásbeli nyilatkozat útján történik.);
- Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 21.4. pontja szerinti nyilatkozat (lsd. a Hirdetmény 2. és 3. mellékletei: átláthatósági nyilatkozat);
- többes pályázó közös ajánlattétele esetén, egyetemleges felelősségre, továbbá a tulajdonszerzés arányára vonatkozó írásbeli nyilatkozata;

A versenyeztetési eljárás szabályainak részleteit az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete és annak 1. melléklete tartalmazza.

Közzététel módja: www.evatzrt.hu honlapon, Városi Televízió képújság, az EVAT Zrt. hivatalos hirdetőtáblája, Szuperinfo.hu, www.eger.hu honlapon, Eger Város facebook oldala

A nyílt versenyeztetés eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

Jelen hirdetmény nem minősül nyilvános ajánlattételnek!

A Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság felhatalmazza az EVAT Zrt-t a versenyeztetési eljárás megindítására, lebonyolítására, az eljárás eredményének megállapítására. Egyben felkéri az EVAT Zrt-t a nyertes pályázatokra vonatkozó teljes pályázati iratanyag Vagyongazdálkodási Csoport részére történő átadására, valamint a befolyt pályázati biztosíték összegének Önkormányzat részére történő átutalására.

A Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:
Vágner Ákos polgármester
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából:
dr. Nagy-Holló Eszter Jogi, Szervezési és Közjóléti Iroda vezetője
Vincze Adrienn Gazdasági Iroda vezetője
Ajkay Beáta Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter EVAT Zrt. vezérigazgató
Határidő: 2025. december 31.

6./Előterjesztés üresen álló lakások elidegenítésre történő kijelöléséről (PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Meghívott:
Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 6 **igen** szavazattal, **1 nem szavazattal**, tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

173/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

Határozati javaslat (egyszerű szavazattöbbség):

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt az alább felsorolt önkormányzati tulajdonú, üresen álló lakás célú ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről, az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 14/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 8. §-a alapján azzal, hogy az ingatlanok elidegenítésére a Rendelet 10. §-ban szabályozott módon kerüljön sor.
A Közgyűlés felkéri az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt-t a Rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti tartalommal történő előterjesztés előkészítésére és annak Közgyűlés elé történő terjesztésére azzal, hogy a nyílt licites versenyeztetési eljárás keretében történő elidegenítés az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendeletének megfelelően történjen.

Az elidegenítésre kijelölt ingatlanok:

Tittel Pál utca 5. 2. em. 2.	6358/A/35	7 db lakás	219/10000, összes tulajdoni hányad 1665/10000	1/1 ök. tulajdon, teljes felújítás szükséges
Malomárok utca 18. fsz. 2.	2022/1/A/2	3 db lakás	736/10000, összes tulajdoni hányad 2136/10000	1/1 ök. tulajdon, teljes felújítás szükséges
Kallómalom utca 22. 2. em. 9.	1307/7/A/28	16 db lakás	115/10000, összes tulajdoni hányad 2072/10000	1/1 ök. tulajdon, teljes felújítás szükséges
Kallómalom utca 12. 4. em. 19.	1307/8/A/33	7 db lakás	139/10000, összes tulajdoni hányad 661/10000	1/1 ök. tulajdon, teljes felújítás szükséges

Felelős:

Vágner Ákos polgármester
Dr. Barta Viktor jegyző megbízásából:
Ajkay Beáta vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Bánhidy Péter vezérigazgató, EVAT Zrt.

Határidő:

- lakás elidegenítésre vonatkozó előterjesztésre: legkésőbb 2025. október 31.
- **pályázati eljárás lefolytatására: legkésőbb 2025. december 31.**
- **adásvételi szerződések megkötésére: legkésőbb 2026. február 28.**

7./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról és előterjesztés az Eger belterület 9948 hrsz (Sas u.) telekhatárrendezéséről (PGÜB, KGY)

Vágner Ákos polgármester

Csákvári Antal

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 7 **igen** szavazattal, **ellenszavazat** és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

174/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendelettervezet és határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének és a vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek meghatározása, a vagyon átruházása szabályainak, valamint a célszerű és eredményes vagyongazdálkodás kereteinek megállapítása érdekében hozza létre vagyonrendeletét.

[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Vágner Ákos
polgármester

Dr. Barta Viktor
jegyző

1. <u>Határozati javaslat</u>

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 458/2022. (X.27.) számú határozatát 2025. szeptember 25. napjával – a határozat jogcím nélküli használatra vonatkozó kitételének és az az alapján teljesített kötelezetti, kérelmezői díjfizetés joghatályának fenntartása mellett - visszavonja.

<u>Felelős:</u>
Vágner Ákos polgármester

Dr. Barta Viktor jegyző megbízásából:

Ajkay Beáta Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Nagy-Holló Eszter Júlia Jogi, Szervezési és Közjóléti Iroda vezetője

<u>Határidő:</u> **2025. szeptember 26.**

2. <u>Határozati javaslat</u>

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdésben foglalt rendelkezések alapján a Közgyűlés hozzájárul az Eger belterület 9948 hrsz-ú, *„kivett közút”* megnevezésű ingatlan Thr-Eg-9946_3/2022. munkaszámú,**

601.133/2022, E-167/2022 záradékszámú változási vázrajz szerinti cca. 118 m² térmértékű ingatlanrészének telekhatárrendezés, telekkiegészítés címén történő közvetlen elidegenítéséhez a szomszédos egri belterületi 9946/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Kovács András (lakcím: .....) részére.

2. **Az eladási árat a Közgyűlés egyrészt az értékbecslésben meghatározottak szerint nettó 6.055.000,- Ft-nak, másrészt az ingatlanra vonatkozó értékbecslés és annak aktualizálási díjának, azaz nettó (25.000,- Ft + 15.000,- Ft) 40.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA, azaz bruttó 40.000,- Ft-nak, harmadrészt az érintett ingatlanok telekhatár-rendezéséhez készült változási vázrajz díjának, nettó 101.500,- Ft + 0,- Ft ÁFA, azaz bruttó 101.500,- Ft-nak az együttes összegében állapítja meg. Az eljárással kapcsolatban felmerülő valamennyi további költség a vevőt terheli. Az értékesítés további feltétele az érintett szolgáltatók és hatóságok hozzájárulásának beszerzése és a szolgalmi jogok bejegyzése.**

3. **A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges további jognyilatkozatok megtételére és dokumentumok – különösen az adásvételi szerződés – aláírására.**
   Felelős:

   Vágner Ákos Polgármester
   Dr. Barta Viktor Jegyző megbízásából:
   Ajkay Beáta Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
   Dr. Nagy-Holló Eszter Júlia Jogi, Szervezési és Közjóléti Iroda vezetője

   Határidő: 2026. május 31.

8./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete egyes önkormányzati rendeletek deregulációjáról (PGÜB, KGY)
Dr. Barta Viktor jegyző

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 6 **igen** szavazattal, **ellenszavazat** és tartózkodás nélkül (1 fő nem szavazott) bizottság a következő döntést hozta:

175/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek deregulációjáról

[1] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (1) és (2) bekezdései alapján a jogszabályszerkesztési szabályok szigorú betartása mellett rendeletet alkot önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről és módosításáról.

[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a magánerős közműberuházás szervezéséről és támogatási rendszeréről szóló 12/1995. (V.10.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a társasházak magánerős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásról szóló 21/1998. (V.20.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti a magánerős külterületi út- és csapadékelvezető rendszer karbantartásának, építésének szervezéséről és a hozzájárulás rendszeréről szóló 24/2000. (IV. 21.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti az építési és bontási hulladék kezeléséről szóló 31/2005. (X.21.) önkormányzati rendelet.

5. §

A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló 56/2000. (X. 13.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lobogót állandó jelleggel kell kitűzni az Egri Várban e célra kialakított árbocon. Szélsőséges időjárási viszonyok között – annak időtartamára – a Dobó István Vármúzeum igazgatója vagy a Polgármester elrendelheti a lobogó levonását. Ez a rendelkezés nemzeti ünnepek idején nem alkalmazható."

6. §

A közterületek felbontásáról, és a közúton folyó munkákról szóló 15/2009. (III. 27.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Az építési és bontási hulladék kezelése

8/A. §

(1) Az Engedélyes vagy a közúton, közterületen műszaki beavatkozást végző az építési és bontási hulladékot - a hasznosított vagy hasznosítható anyag kivételével – köteles a helyszínről a befejezést követő 30 napon belül az engedéllyel rendelkező, az egri külterületi 0752/29 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon működő inert vagy nem veszélyeshulladék-lerakó, feldolgozó helyre elhelyezni.

(2) A közutat, közterületet érintő műszaki beavatkozás során keletkező anyagot a felhasználásig - a közútkezelői hozzájárulásban, közterület használatára vonatkozó engedélyben vagy hatósági szerződésben meghatározottak szerint - az Engedélyes vagy a közúton, közterületen műszaki beavatkozást végző köteles rendezetten úgy tárolni, hogy az balesetet ne okozzon, és a környezetet ne károsítsa."

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Vágner Ákos
polgármester

dr. Barta Viktor
jegyző

9./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)
Dr. Barta Viktor jegyző

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 6 **igen** szavazattal, **ellenszavazat** és tartózkodás nélkül (1 fő nem szavazott) a bizottság a következő döntést hozta:

176/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ..../2025. (IX.25.) önkormányzati rendelete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendeletmódosítására

[1] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvényében biztosított jogával élve szabadon, demokratikus módon, széles nyilvánosságot teremtve intézi a település közügyeit, gondoskodik a közszolgáltatásokról. A helyi hatalom önkormányzati típusú gyakorlásának szervezeti és működési kereteit az önkormányzati jogok kiteljesítése, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése, Eger jelképeit a település történelmi múltjára figyelemmel, az itt élők identitástudatának erősítése érdekében állapítja meg.

[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önként vállalt feladatainak felsorolását az Alapokmány 6. melléklete tartalmazza."

2. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 10. § -a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A közmeghallgatáson, valamint a város hivatalos honlapján történő tájékoztatásnyújtáson, közzétett hirdetményeken és társadalmasítást szolgáló felhívásokon túl a lakosság közvetlen tájékoztatását, valamint a lakosságnak a döntések előkészítésébe való bevonását szolgálja a Civil Kerekasztal civil delegáltjának a Közgyűlés állandó bizottságai ülésein tanácskozási joggal való részvétele is."

3.§

(1) Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés elnöke

a) az alpolgármester(ek) megválasztásáról szóló szavazáskor,

b) az alpolgármester megbízása visszavonásának tárgyában tartandó szavazáskor,

c) továbbá legalább hat képviselő indítványára a törvényben meghatározott esetekben titkos szavazást rendel el."

(2) Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § kiegészül az alábbi (1a) bekezdéssel:

„(1a) A titkos szavazás a szavazatszámláló rendszer igénybevételével, illetve szavazólappal is történhet. Bármely képviselő, vagy az előterjesztő erre irányuló indítványára a titkos szavazás szavazólappal történő lefolytatásáról a Közgyűlés vita nélkül dönt."

4. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 32. § -a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az alpolgármesterek száma 3 fő, amelyből egy fő alpolgármester a polgármester általános helyetteseként főállásban látja el feladatait, 2 fő pedig társadalmi megbízatású alpolgármester."

5. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése állandó bizottságai és létszámuk:

a) Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság 7 fő, melyből 4 fő képviselő és 3 fő nem képviselő tag,

b) Köznevelési, Szociális és Sport Bizottság 7 fő, melyből 4 fő képviselő és 3 fő nem képviselő tag,

c) Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság 7 fő, melyből 4 fő képviselő és 3 fő nem képviselő tag,

d) Urbanisztikai Bizottság 7 fő, melyből 4 fő képviselő és 3 fő nem képviselő tag."

6.§

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 41. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bizottság üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök a napirendet tartalmazó meghívó kiküldésével hívja össze. A bizottságot 8 napon belül a napirend megjelölésével össze kell hívni a polgármester vagy a bizottsági tagok egynegyedének a bizottsági ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára."

7. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 47. § -a az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Közgyűlés nem határoz meg olyan ügyeket, amelyben a polgármester hozhat döntést, ha a Közgyűlés – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést."

8. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Hatályát veszti Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése.

11. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosított 6. mellékletének való megfeleltetést a kötelező és az önként vállalt feladatok tekintetében a költségvetésben az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadásával kell biztosítani.

Vágner Ákos
polgármester

Dr. Barta Viktor
jegyző

10./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete a 60/2012. (XI. 29.) az építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosításáról (PGÜB, KGY)
Dr. Barta Viktor jegyző

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy 7 **igen** szavazattal, **ellenszavazat** és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntést hozta:

177/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (XI. __.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló rendelet módosításáról

[1] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat adómegállapítási jogával élve, gazdálkodási feladatai és az ehhez szükséges forrásképzés céljából, Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén található ingatlantulajdonra, ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra alapított vagyoni típusú adókötelezettség

megállapítására vonatkozó szabályokat, az önkormányzati gazdálkodás szabadságát és a saját bevétel növelése lehetőségét biztosító adóstruktúra fenntartása, a település önfenntartó képességének fenntartásához való hozzájárulás, a helyi közösség öngondoskodásra való képességének erősítése és a helyi adóztatás eszközének a helyi sajátosságokhoz igazítható meghatározása érdekében állapítja meg.
[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 60/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. Értelmező rendelkezések 2. § 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"2.§ 3. Életvitelszerű lakóhely: magánszemély számára az a lakóingatlan szolgál ténylegesen, életvitelszerűen lakóhelyéül, ahonnan életét szervezi (pl.: rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, illetve ide tér haza stb.), ahol a magánszemély az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás stb. – legjellemzőbben folytatja, amely családi élete helyszínéül szolgál, amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, illetve amely elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál stb., valamint a lakcímnyilvántartásba is szerepel bejegyzett lakóhelyeként vagy tartózkodási helyeként."

2. §

Az építményadóról szóló 60/2012 (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2026. január 2-án hatályát veszti.

11./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a módosító indítványról:

Szavazás: Megállapítja, hogy 1 **igen** szavazattal, **5 ellenszavazat** és 1 tartózkodás mellett a bizottság a nem fogadta el Farkas Attila módosító indítványát.

Kéri, szavazzanak a rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztéséről:

Szavazás: Megállapítja, hogy **5 igen** szavazattal, **ellenszavazat** és 2 tartózkodás mellett a bizottság a következő döntést hozta:

178/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint láthatja el a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. Az Önkormányzat Közgyűlésének irányítása alá tartozó költségvetési szervek és az Önkormányzat 2025. I. félévi előirányzat változásainak átvezetése történik meg a 2025. évi költségvetési rendelet módosításával.

[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 24. § -ára figyelemmel az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének **a finanszírozási műveletek bevételével csökkentett bevételi főösszegét 20 228 186 051 Ft-ban, a finanszírozási kiadásokkal csökkentett kiadási főösszegét 24 317 517 938 Ft-ban**, ezen belül:

a) **működési bevételeket 19 717 109 318 Ft-ban**, ebből:
   aa) intézmények és az önkormányzat működési bevételeit 4 347 023 575 Ft-ban
   ab) közhatalmi bevételeket 7 177 592 501 Ft-ban
   ac) önkormányzatok költségvetési támogatását 6 707 231 235 Ft-ban
   ad) működési célú támogatások államháztartáson belülről 1 189 867 207 Ft-ban, amelyből a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől származó működési célú támogatás 458 337 147 Ft

ae) működési célú átvett pénzeszközöket 295 394 800 Ft-ban, amelyből kölcsön visszatérülés 182 500 000 Ft,

b) **a működési kiadásokat 21 276 497 653 Ft-ban**, ebből:
ba) személyi juttatásokat 8 499 571 583 Ft-ban
bb) munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 1 262 189 897 Ft-ban
bc) dologi kiadásokat 8 044 473 183 Ft-ban
bd) ellátottak pénzbeli juttatásait 99 981 265 Ft-ban
be) egyéb működési célú kiadásokat 1 297 868 586 Ft-ban, amelyből kölcsön nyújtás 152 500 000 Ft
bf) tartalékokat 325 526 391 Ft-ban
bg) költségvetési befizetéseket 1 746 886 748 Ft-ban

c) **a felhalmozási bevételt 511 076 733 Ft-ban**, ebből:
ca) felhalmozási bevételeket 144 313 733 Ft-ban
cb) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 354 513 000 Ft-ban, amelyből a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől származó felhalmozási célú támogatás 0 Ft
cc) felhalmozási célú átvett pénzeszközöket 12 250 000 Ft-ban, amelyből kölcsön visszatérülés 12 250 000 Ft

d) **a felhalmozási kiadásokat 3 041 020 285 Ft-ban**, ebből:
da) beruházások összegét 2 073 817 745 Ft-ban
db) felújítások összegét 500 556 521 Ft-ban
dc) egyéb felhalmozási kiadásokat 66 294 328 Ft-ban, amelyből kölcsön nyújtás 7 600 000 Ft
dd) tartalékokat 400 351 691 Ft-ban
állapítja meg.

(2) A Közgyűlés megállapítja, hogy a 2025. évi **költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözete, azaz a költségvetési hiány 4 089 331 887 Ft, melynek** finanszírozásához, továbbá a fejlesztési célú hitelek törlesztéséhez, valamint a 2025. évi megelőlegezett központi támogatás visszafizetéséhez **4 494 513 368 Ft** finanszírozási bevétel bevonása szükséges. Belső finanszírozásból (előző évi maradványból) 2 994 703 368 Ft-ot, értékpapír beváltásból 499 810 000 Ft-ot, külső finanszírozásból (fejlesztési célú hitelfelvételből) 1 000 000 000 Ft-ot szükséges igénybe venni.

(3) A belső finanszírozás
a) az előző évben fel nem használt működési és felhalmozási támogatással megvalósuló pályázatok eredeti előirányzatként történő tervezéséből 689 271 763 Ft értékben,
b) a költségvetési egyensúly biztosításához szükséges 836 773 932 Ft összegű maradvány igénybevételéből (költségvetési szervek és önkormányzat együttesen), valamint
c) egyéb feladatokhoz igénybe vett 1 468 657 673 Ft összegű maradványból áll.

(4) Az előző évi maradványból 2 169 253 725 Ft működési maradvány, 825 449 643 Ft felhalmozási maradvány. A működési kiadások működési bevételeket meghaladó összege

1 559 388 335 Ft, míg a felhalmozási bevételeket meghaladó felhalmozási kiadások összege 2 529 943 552 Ft

(5) A finanszírozási célú bevételek a (2) bekezdésben meghatározottakon túl lekötött bankbetétek megszüntetéseként **12 000 000 000 Ft**-ot, egyéb államháztartáson belüli megelőlegezést **213 480 530 Ft** összegben tartalmaznak

(6) A 2025. évi hiteltörlesztés összege **210 928 000 Ft.** Egyéb finanszírozási kiadások tartalmaznak lekötött bankbetétek elhelyezését 12 000 000 000 Ft összegben, a 2025. évi megelőlegezett központi támogatás Magyar Államkincstár részére történő visszafizetését **194 253 481 Ft** összegben, és egyéb államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetését **213 480 530 Ft** összegben."

2. §

(1) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés a 2. §-ban levezetett **36 936 179 949 Ft bevételi főösszeget** bevételi források (fejezetek) tagolással az alábbiak szerint állapítja meg:

a) I. fejezet Költségvetési szervek bevételei **4 265 515 966 Ft,**
b) II. fejezet Önkormányzati feladatok saját bevételei **9 270 179 708 Ft,**
c) III. fejezet Helyi önkormányzatok támogatásai **6 707 231 235 Ft,**
d) IV. fejezet Önkormányzati támogatások államháztartáson belülről és átvett pénzeszközök **943 676 811 Ft,**
e) V. fejezet Támogatási kölcsönök igénybevétele és visszatérülése **194 750 000 Ft,**
f) VI. fejezet Finanszírozási bevételek **15 554 826 229 Ft**"

(2) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Közgyűlés a 2. §-ban levezetett **36 936 179 949 Ft kiadási főösszeget** kiadási előirányzatok (fejezetek, előirányzat-csoportok) szerint az alábbiak szerint állapítja meg:

a) Költségvetési szervek működési költségvetési kiadásai **14 527 123 863 Ft** (I. fejezet/1 előirányzati csoport)
b) Költségvetési szervek felhalmozási kiadásai **352 777 982 Ft** (I. fejezet/2 előirányzati csoport),
c) Önkormányzati feladatok működési költségvetési kiadásai **3 229 287 129 Ft** (II. fejezet/1 előirányzati csoport),
d) Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kiadások **1 346 115 443 Ft** (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport),
e) Önkormányzati felújítási kiadások **259 733 987 Ft** (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport),
f) Önkormányzati nagyberuházások kiadásai **1 551 921 860 Ft** (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport),
g) Önkormányzati kis- és középberuházások kiadásai **414 909 548 Ft** (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport),

h) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre és átadott pénzeszközök **2 783 296 Ft** (III. fejezet/2 előirányzati csoport),
i) Kölcsönök nyújtása **160 100 000 Ft** (IV. fejezet),
j) Tartalékok **725 878 082 Ft** (V. fejezet),
k) Finanszírozási kiadások **12 618 662 011 Ft** (VI. fejezet),
l) Költségvetési befizetések **1 746 886 748 Ft** (VII. fejezet)."

3. §

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzati költségvetés 3. § (4) bekezdés j) pontjában megállapított kiadás összegéből a **céltartalék 675 878 082 Ft**, az V. fejezet 2-14-es címszámok szerinti részletezés alapján."

4. §

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Egri lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy naptári évenként és háztartásonként legfeljebb 1 m^3 építési-bontási (inert) hulladékot térítésmentesen helyezhet el az egri külterületi 0752/29 helyrajzi szám alatt nyilvántartott építési-bontási hulladékkezelő telepen"

5. §

(1) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3a. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3b. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3c. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vágner Ákos
polgármester

Dr. Barta Viktor
jegyző

13./Előterjesztés az önkormányzat és intézményeinek előirányzat módosításairól (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)
Vágner Ákos polgármester

Csákvári Antal

További kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak

Szavazás: Megállapítja, hogy **5 igen** szavazattal, **ellenszavazat** és 2 tartózkodás mellett a bizottság a következő döntést hozta:

179/2025 (IX.17) PGÜB döntés

A Pénzügyi, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslatok Közgyűlés elé terjesztését:

Határozati javaslatok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy – a Kulturális és Innovációs Minisztériummal az egri Gárdonyi Napok megvalósítására 2025. augusztus 7-én megkötött támogatási szerződésben meghatározott követelményekre figyelemmel – az EVAT Zrt-vel támogatási szerződést kössön 29.500.000 Ft működési célú, és 500.000 Ft felhalmozási célú támogatás nyújtására. A támogatás nyújtáshoz szükséges pénzügyi fedezet Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről, módosításáról és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.)

önkormányzati rendelet 2. melléklet II/11/2/1/5/Ö és a III/2/-/2/8/Ö címszámain rendelkezésre áll.

Felelős: Vágner Ákos polgármester
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából
Dr. Kormos Ádám, Kabinet Iroda vezetője
Vincze Adrienn gazdasági irodavezető

Határidő: 2025. szeptember 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja az Egri Főegyházmegyei Karitász Központ (3300 Eger, Aradi u. 6.) részére a 2025. évre biztosítandó 4.500.000 Ft összeget a szenvedélybeteg segítő szolgálat támogatására és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Vágner Ákos polgármester
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából
Dr. Holló Eszter Jogi Szervezési és Közjóléti irodavezető
Vincze Adrienn gazdasági irodavezető

Határidő: azonnal

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 355/2025. (VI.26.) határozatában az Egri Kistérség Többcélú Társulása részére jóváhagyott működési célú kamatmentes visszatérítendő támogatás nyújtásáról és előirányzat módosításáról hozott döntését visszavonja.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése működési célra vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Egri Kistérség Többcélú Társulását 2.500.000 Ft összegben. A támogatási szerződés megkötéséhez a Közgyűlés elrendeli a 2.500.000 Ft előirányzat átcsoportosítását az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításáról és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet kiadások V./8/-/-/5/K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszámról a II/32/-/1/5/K Egri Kistérség Többcélú Társulása támogatása címszám javára.

Felelős: Vágner Ákos polgármester
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából
Dr. Holló Eszter Jogi Szervezési és Közjóléti irodavezető

Vincze Adrienn Gazdasági irodavezető

Határidő: azonnal

Tájékoztató

14./Tájékoztató Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. I. féléves gazdálkodásáról (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)

Vágner Ákos polgármester

nem volt észrevétel

15./Tájékoztató a 2025. augusztus havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)

Vágner Ákos polgármester

nem volt észrevétel

Csákvári Antal
elnök

Prokaj Lászlóné
hitelesítő tag

Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária
jegyzőkönyvvezető

5. napirend melléklete

EVAT EGRI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFŰTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
H-3300 EGER, ZALÁR JÓZSEF ÚT 1-3., Pf.: 98, Tel.: (36) 511-777, Fax: (36) 516-017,
www.evatzrt.hu, evatzrt@evatzrt.hu

KIVONAT INGATLANFORGALMI ÉRTÉKELÉSRŐL

3300 EGER,Deák F. u. 78. alagsor. (HRSZ: 6806/A/28)

KÖZÖS TULAJDONÚ GARÁZS (1/2 rész)

2025. SZEPTEMBER

ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

az Eger, Deák Ferenc u. 78. alagsori 6806/A/28 hrsz. alatt lévő

KÖZÖS TULAJDONÚ GARÁZS (1/2 rész)

ingatlan forgalmi értékbecsléséről

Az értékelést a nemzetközileg elfogadott módszerek szerint az EVS 2009 normatívák ajánlásában foglaltak- a 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet előírásának figyelembe vétele alapján került meghatározásra.
Az ingatlan értéke a 2025. szeptember 8. forduló napnak megfelelően:

5 200 000 Ft

azaz: Ötmillió-kettőszázezer forint

Megjegyzés:
- o Az értékelés, a tulajdonos belső használat részére készült kivonatos formában, hasznosítás esetére, döntéshelyzet elősegítése céljából.
- o Ezen tanúsítvány az értékelő előzetes írásos engedélye nélkül sem egyben sem részeiben nem publikálható, a meghatározottól eltérő célra nem használható.
- o A meghatározott érték ÁFÁ-t nem tartalmaz.
- o A szakvéleménybe foglalt megállapítások, az ingatlan változtatás nélküli állapotában, érvényessége 90 napra korlátozódik.

Eger, 2025. szeptember 08.

Dr. Bánhidy Péter
vezérigazgató

Paulikovics Ildikó
vagyonkezelő divízióvezető

AZ ÉPÜLET/GARÁZS MŰSZAKI JELLEMZŐI:

Építési éve:	1989
Felújítás/bővítés éve:	nem történt
Szintek száma:	alagsor, földszint, 2 emelet, tetőtér

Tartószerkezet:

alapozás	vasbeton résalap
tartófalak	monolit vasbeton
födémek	monolit vasbeton
tetőszerkezet	fa fedélszék,

Szakipari szerkezetek:

válaszfalak	monolit vasbeton
burkolatok	simított beton
homlokzat	festett
bádogozás	horganyzott lemez
nyílászárók	acél tok és vázszerkezet, fabetétes borítás
üvegezés	síküveg
héjazat	cserép fedés

Épületgépészet:

elektromos hálózat	230 V
fűtés	nincs
vízellátás:	hálózati
melegvízellátás	nincs
csatornázás	nincs
távbeszélő ellátás	nincs

Jellemző műszaki állapot: **70%**

Időarányosan elhasznált, fő szerkezetek, belső burkolatok, szerelvények.
Közös tulajdonú 38 m2-es, szélső csőgarázs, külső autó beálló megállapodás alapján..

Eger, Deák Ferenc u. 78. alagsori garázsférőhely ***hrsz: 6806/A/28 1/2 része***

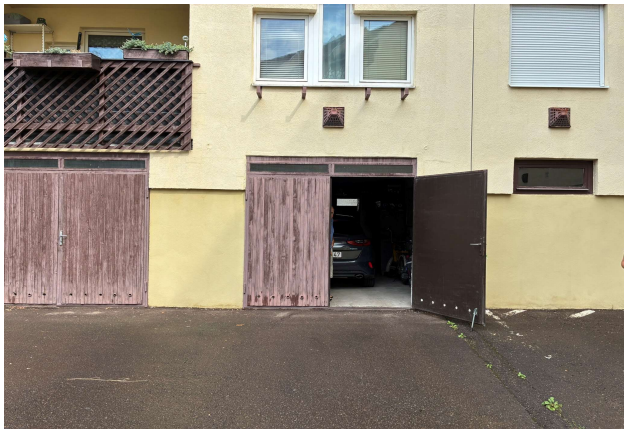
Összehasonlító adatok értékével:						
Helyszín	méret m2	megnevezés	ajánlati ár e Ft	jellemző tényezők	korr. szorzó	fajlagos érték Ft/m2
Mátyás király utca	18	garázs	6 000	Felújított	0,90	300 000
Kertész utca	18	garázs	7 600	átlagos	1,00	422 222
Károly város	33	garázs	15 900	átlagos	1,00	481 818
Maklári u.	21	garázs	8 500	átlagos	1,00	404 762
Hatvani hóstya	16	garázs	8 600	új építés	0,75	403 125
összesen						402 385
korrekciós tényezők		ajánlati ár		-10%		
		kedvező területi fekvés		3%		
		csőgarázs		-15%		
		műszaki állapot		-10%		
		korrekciós szorzó összesen		-32%		-128 763
		Figyelembe vehető fajlagos érték kerekítve				273 622
Értékelt garázs területe (m2)	38		273 622	1,0		10 397 636
A garázs 1/2-ed része	19					5 198 818
Piaci érték kerekítve						**5 200 000 Ft**

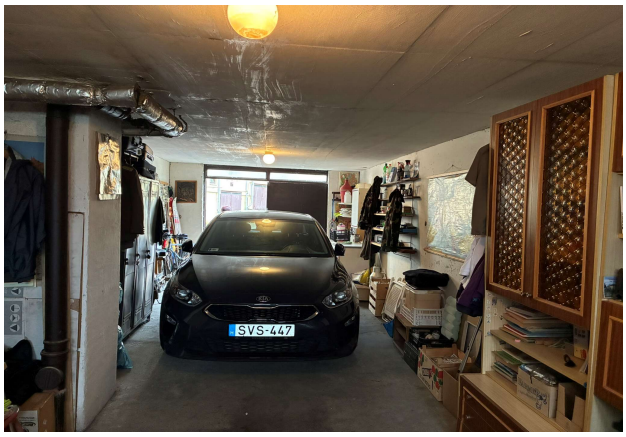
Eger, 2025. 09. 08.

Zsutai Éva

ingatlanvagyon értékelő

900326/2021




SVS-447

2. melléklet

Pályázati felhívás

Az EVAT Zrt. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi nem lakás célú helyiség 1/2 tulajdoni hányadarányát nyilvános versenyeztetés útján történő értékesítésre az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete alapján az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. 2025. október 15-én 10:00 órakor nyilvános versenyeztetés útján értékesíti az önkormányzati tulajdonban lévő alábbi garázs 1/2 tulajdoni hányadarányát

Kiírás tárgya

Helyrajzi szám	Megnevezés	Funkció	Térmérték/m²	Tulajdoni hányad	Legalacsonyabb nettó eladási ár	Legalacsonyabb bruttó eladási ár	Pályázati biztosíték
6806/A/28	Deák Ferenc u. 78. alagsor 2.	garázs	38	1/2	6 000 000 Ft	6 000 000 Ft	600 000 Ft

A bruttó és a nettó eladási árak egyezőek, tekintettel arra, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) 86. § (1) bekezdés j) pontja szerinti, adómentes körbe tartozó beépített ingatlan (ingatlanrész) és az ehhez tartozó földrészlet értékesítése kapcsán az Áfa tv. 88. §-a alapján történő adókötelessé tételre irányuló választással nem élt.

A pályázati biztosítékot 2025. október 14. 15:00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú számlájára. A pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló vételárra történő ajánlattételnek minősül.

Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2025. október 15., 10:00 óra

Licitálás helye: Eger, Zalár J. u. 1-3. sz., EVAT Zrt. Tanácsterem

Licitlépcső: 10.000,- Ft

Szerződéskötés: a szerződéskötési határidő a vételi ajánlatnak az elővásárlási jogosulttal történő joghatályos közlésétől számított 35 nap elteltével kezdődik, a szerződéskötés ezt követően 15 munkanapon belül történik

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű vételár

Ajánlati kötöttség:

a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződés a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból - szerződéskötési határidő a vételi ajánlatnak az elővásárlási jogosulttal történő joghatályos közlésétől számított 35 nap elteltével kezdődik - 15 munkanapon belül nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg

Elővásárlási jog:

- megilleti a tulajdonostársat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése alapján
- megilleti a Magyar Államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdés alapján

Az ingatlan megtekinthető: előre egyeztetett időpontban

Az ingatlan műszaki jellemzői: lsd. 1. melléklet

A pályázati biztosíték kamatmentesen visszajár:

- a kiírás visszavonásától,
- az eljárás eredménytelenségének megállapításától,
- a nyertes ajánlattevő kivételével az ajánlattevők részére az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- a vételárba beszámításra kerül,
- az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép,
- az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- a szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ajánlattevő a licit kezdetén az alábbi dokumentumokat köteles bemutatni a licit vezetőjének:

- társas vállalkozás esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- ha az ajánlattevő nem személyesen vesz részt a liciten (nem saját nevében licitál), akkor közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt képviseleti meghatalmazás,
- egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói jogviszony nyilvántartásának hiteles igazolása,
- magánszemély esetében személyazonosság igazolására szolgáló dokumentumok,

- amennyiben az ajánlattevő a vételárat banki hitel igénybevételével kívánja kiegyenlíteni, szükséges az erre vonatkozó írásbeli nyilatkozata, valamint a választott hitelintézet által az adásvételi szerződés elvárt tartalmi elemeiről szóló tájékoztatás,
- a pályázónak igazolnia kell, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata felé nincs tartozása (Ennek igazolása az EVAT Zrt. részére benyújtott írásbeli nyilatkozat útján történik.);
- Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 21.4. pontja szerinti nyilatkozat (lsd. a Hirdetmény 2. és 3. mellékletei: átláthatósági nyilatkozat);
- többes pályázó közös ajánlattétele esetén, egyetemleges felelősségre, továbbá a tulajdonszerzés arányára vonatkozó írásbeli nyilatkozata;

A versenyeztetési eljárás szabályainak részleteit az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete és annak 1. melléklete tartalmazza.

Közzététel módja: www.evatzrt.hu honlapon, Városi Televízió képújság, az EVAT Zrt. hivatalos hirdetőtáblája, Szuperinfo.hu, www.eger.hu honlapon, Eger Város facebook oldala

A nyílt versenyeztetés eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

Jelen hirdetmény nem minősül nyilvános ajánlattételnek!

1. melléklet

AZ INGATLAN NYILVÁNTARTÁS ADATAI

Helyrajzi szám:	Eger belterület 6806/A/28 hrsz.
Az ingatlan címe:	3300 Eger, Deák Ferenc utca 78. alagsor 2.
Megnevezés:	garázs
Terület:	38 m²
Tulajdonos:	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/2 Kovácsné Szabó Éva 1/2

AZ INGATLAN MŰSZAKI JELLEMZŐI:

Építés éve:	1989
Felújítás/bővítés éve:	nem történt
Szintek száma:	alagsor

Tartószerkezet:

Alapozás:	vasbeton résalap
Tartófalak:	monolit vasbeton
Födémek:	monolit vasbeton
Tetőszerkezet:	fa fedélszék

Szakipari szerkezetek:

Válaszfalak:	monolit vasbeton
Burkolatok:	simított beton
Homlokzat:	festett
Bádogozás:	horgonyzott lemez
Nyílászárók:	acél tok és vázszerkezet, fabetétes borítás
Üvegezés:	síküveg
Héjazat:	cserép fedés

Épületgépészet:

Elektromos hálózat:	230 V
Fűtés:	nincs
Vízellátás:	hálózati
Melegvízellátás:	nincs
Csatornázás:	nincs
Távbeszélő ellátás:	nincs

Jellemző műszaki állapot: 70 %

2. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontjában meghatározott

civil szervezet részére

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében

előírt kötelezettség teljesítéséhez

Az államháztartásról szóló 2011. évi. CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

Az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. §-ában foglaltakra tekintettel nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi:

Alulírott

Név:

Születéskori név:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

mint a

Civil szervezet neve:

Székhelye:

Adószáma:

Törvényszéki nyilvántartási szám:

Működési engedély szám:

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – hogy az általam képviselt szervezet olyan civil szervezet, mely az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, és <u>megfelel a következő együttes feltételeknek</u>:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői megismerhetők, amelyről részletesen a jelen nyilatkozat **1. pontjában** nyilatkozom.
b) Az általam képviselt civil szervezet valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel.
c) Az általam képviselt szervezet székhelye
    - az Európai Unió tagállamában van
    - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban van
    - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában van
    - olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];
d) Az általam képviselt szervezetnek és a szervezet vezetői tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedése van a **2. pontban** meghatározott szervezetekben, amelyről a 2. pontban részletesen nyilatkozom.
e) Az általam képviselt szervezet tényleges tulajdonosának adatairól jelen nyilatkozat 3. pontjában nyilatkozom.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

_____

Kedvezményezett képviselőjének aláírása

1**. pont – nyilatkozat a szervezet vezető tisztségviselőiről**

Sorsz.	**Név**	**Születési név**	**Születési helye**	**Születési ideje**	**Anyja születési neve**	**Tulajdoni hányad (%)**	**Befolyás, szavazati jog mértéke (%)**
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

_____

Kedvezményezett képviselőjének
cégszerű aláírása

2. pont – nyilatkozat a szervezetnek és a szervezet vezetői tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedéseiről

Az általam képviselt szervezetnek, illetve a szervezet vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével kapcsolatos adatok az alábbiak:

Sorsz.	A nyilatkozatot adó civil szervezet illetve a szervezet vezető tisztségviselőjének				25%-ot meghaladó tulajdoni részesedéssel érintett szervezet						
	Neve	Születési neve	Születési helye és ideje	Anyja születési neve	Neve	Székhelye	Adószáma	Cégjegyzékszám/ nyilvántartásba vételi szám	Adóilletősége	felett gyakorolt	
										tulajdoni hányada (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.											
2.											

3.											

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

_____

Kedvezményezett képviselőjének
cégszerű aláírása

3. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosáról

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

_____

Kedvezményezett képviselőjének
cégszerű aláírása

3. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott
BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET[1] RÉSZÉRE
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan

[1] Gazdálkodó szervezet:

a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány [Pp. 7. § 6. pont].

államban: ..... rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az *a), b)* és *c)* alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az Önkormányzat ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.
-

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól[2]

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							
3.							

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

[2] Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
d) alapítványok esetében az a természetes személy,
da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,
e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében
ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá
f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; [2017. évi LIII. tv. (Pmt.) 3. § 38. pont]

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											
3.											

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás