



**TÁJÉKOZTATÓ**  
**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2026. ELSŐ FÉLÉVÉBEN (1-2.Q) ELÉRT HELYI ADÓBEVÉTELEIRŐL**

*(Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakrendszerből kinyerhető adatokkal.)*

1

A települési Önkormányzatokat 1991. év óta, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény *(továbbiakban: Htv.)* keretei között, nemzetközi összevetésben is nagy szabadságfokkal, az Alaptörvény rendelkezése alapján illeti meg a helyi adóztatás joga. Az Önkormányzatok helyi adórendeletekben dönthetnek az egyes helyi adónemek: ingatlanadóként az építményadó, a telekadó, a magánszemély kommunális adója, továbbá a helyi iparüzési adó és az idegenforgalmi adó bevezetéséről, valamint a törvényi felső mértéken belül az adó mértékéről, az adómentességekről, adókedvezményekről.

Az Önkormányzati alkotmányos önállóság záloga a település saját döntésen alapuló bevétele, közte kiemelten a helyi adóbevételek, **így az adóbevétel az Önkormányzati gazdálkodás meghatározó elemévé vált. Magyarországon a helyi iparüzési adó az Önkormányzatok egyik legfontosabb saját bevételi forrása** és egyes települések költségvetése nagymértékben függ a nagyvállalatok befizetéseitől.

A **legnagyobb helyi adófizetők**, különösen a helyi iparüzési adót fizető cégek, **az Önkormányzat legfontosabb bevételi forrását adják.** Az adófizetéseikből finanszírozható a tömegközlekedés és az intézmények működése, az utak, járdák, közterületek felújításai, a közvilágítás működése, a kulturális és egyéb más programok, valamint a szociális ellátások is. A „Top100” adófizetői Eger Város legnagyobb foglalkoztatói is egyben, így jelentős hatással vannak a helyi életszínvonalra és a foglalkoztatás alakulására. Egy erős vállalkozói kör növelheti a település gazdasági ellenálló képességét és vonzerejét a befektetők számára. A „TOP100” egri adózó 2026. első félévi befizetése az összes adóbefizetés 67,4 %-át jelentette.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának** *(továbbiakban: Önkormányzat)* **feladatellátását 2026. évben a saját felhasználású Önkormányzatot megillető helyi adóbevételek és az állami támogatások biztosítják.** Az adófizetéseikből finanszírozható a tömegközlekedés és az intézmények működése, az utak, járdák, közterületek felújításai, a közvilágítás működése, a kulturális és egyéb más programok, valamint a szociális ellátások is.

**A Htv. lehetőséget biztosít az Önkormányzatnak**, hogy a vállalkozások és magánszemélyek teherviselő képességét mérlegelve, a helyi adók fajtáit, mértékeit a helyi sajátosságokhoz, az Önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanynak teherviselő képességéhez igazodóan határozza meg. három, adott esetben egymásnak ellentmondó szempontot, azok egymáshoz viszonyított súlyát az Alaptörvény felhatalmazása alapján döntési jogkörrel és közpolitikai felelősséggel felruházott képviselő-testületnek kell a települési célokkal összefüggésben mérlegelnie.

**Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén 2026. évtől három helyi adónem típusra kiterjedően kerültek a helyi adókötelezettségek megállapításra.** A törvényi szabályozás által helyi adózás alá tartozó adótárgyakat részben vagy egészben helyi adókötelezettség alá vonta a testület.

A hevesi megyeszékhelyen, mind a háztartások *(magánszemélyek: 39.562 fő)*, mind a gazdálkodók *(vállalkozók: 5.523 fő és vállalkozások: 6.399 társaság)* adóalanynak minősülnek, így kiterjednek rájuk a helyi adókötelezettségek, legyen az **vagyoni típusú (építményadó)**, **kommunális jellegű** (idegenforgalmi adó), vagy a gazdasági tevékenységre kiterjedő **iparüzési adó.**

A helyi adózás **egri struktúrája továbbra is három fő rendszerelemre épült:**

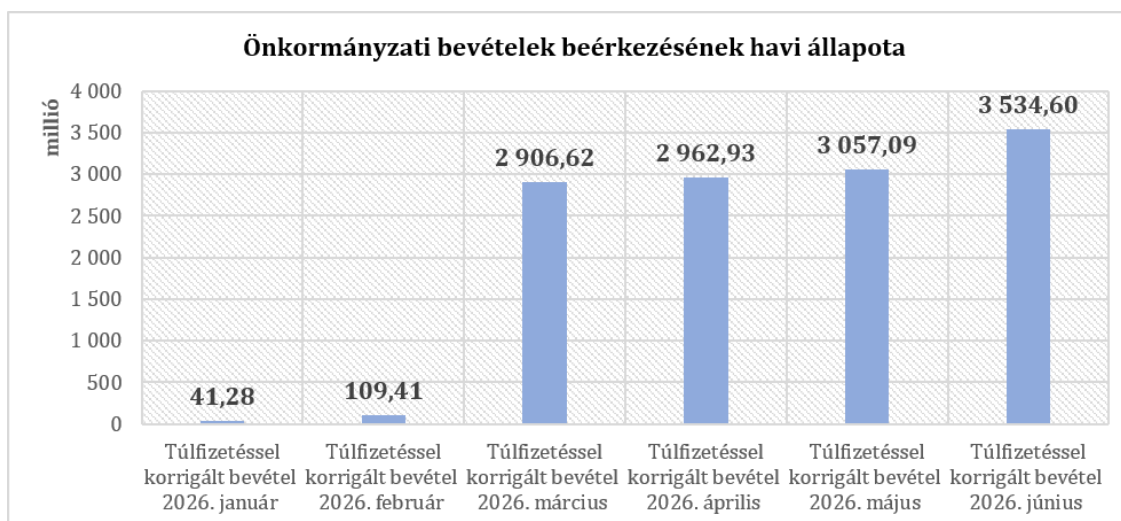
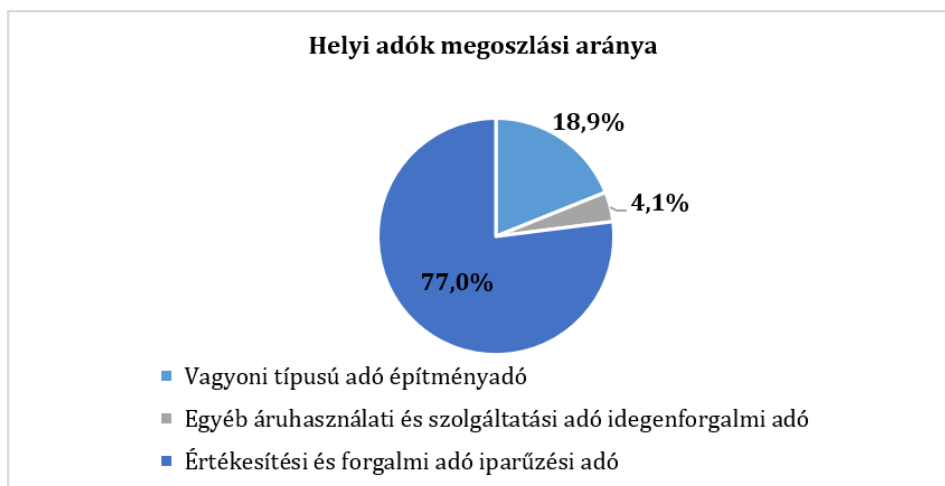
- a helyi iparűzési adóra,
- a vagyoni típusú adóra (építményadó) és
- a kommunális jellegű adóra (idegenforgalmi adó).

Az Önkormányzati Adóhatóság (*továbbiakban: Adóhatóság*) által beszedett központi adók, pótlékok és bírságok (pl.: adók módjára kimutatott egyes bírságok, késedelmi pótlék, bírság stb.) eltérő mértékben, az évente elfogadott költségvetési törvényben megállapított arányban illetve meg az Önkormányzatot.

Az Önkormányzat adószámláira a 2026. első félévében (1-2 Q) a túlfizetésekkel és más egyéb tételekkel **korrigált éves adóbevétel – 3.534.604 ezer forint volt<sup>1</sup>, ez 49,87%-os előirányzat teljesülésnek felelt meg.** Az Önkormányzatot megillető adóbevételeken belül, a helyi adókból beérkezett tőke adóbevétel az összes adóbevétel 99,4 %-át tette ki.

### 2026. első félévi (1-2 Q) bevételi előirányzat teljesülés

Önkormányzat közhatalmi adóbevétel	2026. évi előirányzat	Túlfizetéssel korrigált bevétel 2026.06.30.	Teljesülés állapota (%-ban)
Vagyoni típusú adó építményadó	1 305 000 000	664 613 003	50,93%
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adó idegenforgalmi adó	375 000 000	142 887 418	38,10%
Értékesítési és forgalmi adó iparűzési adó	5 382 000 000	2 704 641 179	50,25%
<b>Közhatalmi helyi adóbevételek (tőke)</b>	<b>7 062 000 000</b>	<b>3 512 141 600</b>	<b>49,73%</b>
Egyéb közhatalmi bevétel pótlék, bírság, egyéb	25 000 000	22 462 887	89,85%
<b>Önkormányzat közhatalmi adóbevételei összesen</b>	<b>7 087 000 000</b>	<b>3 534 604 487</b>	<b>49,87%</b>



<sup>1</sup> A pénzügyileg teljesült bevétel ennél +386.211 e Ft-tal magasabb összegű, ám elsősorban a túlfizetés állomány korrekciója – egyelőre - csökkenti.

## 2025. első félévében (1-2 Q) befolyt önkormányzati adóbevételek megoszlása gazdálkodók és magánszemélyek vonatkozásában

A befolyt Önkormányzati adóbevételek döntő többségét (92,01 %-át) a gazdálkodók (vállalkozások, vállalkozók) fizették. A magánszemélyek által befizetett adók az összes adóbevétel 7,99 %-át tették ki.

Önkormányzat közhatalmi adóbevétel 2026. június 30.	Túlfizetéssel korrigált bevétel	HÁZTARTÁSOK	arány	GAZDÁLKODÓK	arány
Vagyoni típusú adó építményadó	664 613 003	178 884 290	26,92%	485 728 713	73,08%
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adó idegenforgalmi adó	142 887 418	22 345 994	15,64%	120 541 424	84,36%
Értékesítési és forgalmi adó iparüzési adó	2 704 641 179	72 401 304	2,68%	2 632 239 875	97,32%
<b>Közhatalmi helyi adóbevételek (tőke)</b>	<b>3 512 141 600</b>	<b>273 631 588</b>	<b>7,79%</b>	<b>3 238 510 012</b>	<b>92,21%</b>
Egyéb közhatalmi bevétel pótlék, bírság, egyéb	22 462 887	8 655 958	38,53%	13 806 929	61,47%
<b>Önkormányzat közhatalmi adóbevételei összesen</b>	<b>3 534 604 487</b>	<b>282 287 546</b>	<b>7,99%</b>	<b>3 252 316 941</b>	<b>92,01%</b>

3

2026. első félévben 148. 226 ezer forint túlfizetést utalt vissza az Adóhatóság az adózóknak, ebből 138. 582 ezer forint iparüzési adótúlfizetés visszautalás volt.

Adóhatóság szolgáltató jellegének része volt az is, hogy Egerben az adófizetők számára biztosította az önkéntes jogkövető magatartás ösztönzését a követeléskezelés és végrehajtás során is. Itt is a fő cél az volt, hogy a kényszerítő jelleg alkalmazására csak azon tartozással rendelkező adózók esetében kerüljön sor, akik/amelyek az adókötelezettséget szándékosan nem teljesítik és folyamatosan adóelkerülő magatartást tanúsítanak. Általánosságban elmondható, hogy azon cselekmények foganatosításával élt 2026. évben az Adóhatóság, amely gyors, hatékony és költségkímélő eszköznek látszott a követelések megtérülésére, valamint az arányosság elvének figyelembevételével az adósra nézve a legkisebb mértékű korlátozással járt.

Az Adóhatóság a követeléskezelési eljárás során is folyamatosan lehetőséget kínált a tartozás kényszercselekmények és hátrányos jogkövetkezmények nélküli megfizetésére. 2026. első félévében az Önkormányzati Adóhatóság 3.821 darab fizetési felhívást küldött ki a főbb fizetési határidőket követően vállalkozásnak, egyéni vállalkozónak és magánszemélynek. A felhívásokban (halmozottan) 290 millió forint tartozás rendezésére szólította fel Adóhatóságunk a tartozással rendelkező adózókat.

Behajtási intézkedések és eredménye 2026.06.30-ig			
Intézkedés	Indított (tétel)	Összeg	Befolyt összeg (Ft)
NAV visszatartás (szumma)	7 015	nincs adat	4 820 133
Bírósági vh által	nincs adat	nincs adat	427 087
Munkabér, nyugdíj letiltás	38	1 831 699	155 231
Inkasszó	2 616	288 169 458	116 238 069
<b>Összesen</b>	<b>9 669</b>	<b>290 001 157</b>	<b>121 640 520</b>

Követeléskezelési és végrehajtási eljárások eredményeként 2026. első félévében 121.640 ezer forint adóbevétel folyt be az Önkormányzat adószámláira.

Ha az adózó fizetési kötelezettségét valamilyen méltányolható gazdasági vagy személyes okból határidőre nem tudta teljesíteni **fizetési kedvezményt kérhetett**. A fizetési kedvezmény lehet: halasztás, részletfizetés, automatikus részletfizetés, mérséklés, illetve elengedés.

Fizetési könnyítések 2026.06.30.		
	Tételek száma	Összeg (Ft)
Adómérséklés	54	5 648 814
Részletfizetés	113	105 418 644
Fizetési halasztás	2	5 905 638
<b>Összesen</b>	<b>169</b>	<b>116 973 096</b>

Az egyes adótörvények adminisztrációt csökkentő és jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2025. évi LXXXIII. törvény, kedvezően módosította (természetes személyeknek /MSZ, EV/) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényt is, így természetes személyek esetében **bővült az automatikus részletfizetés lehetősége**. Az Önkormányzati adóhatóság ilyenkor nem vizsgálja azt, hogy a fizetési nehézség az adózó magatartásának róható-e fel, és azt sem, hogy a fizetési nehézség átmeneti jellegű-e.

A **természetes személy adózó** – ideértve a vállalkozási tevékenységet folytató és az általános forgalmi adó fizetésére kötelezett természetes személyt is – kérelmére az Önkormányzati adóhatóság az általa nyilvántartott, **legfeljebb kettőmillió forint összegű adótartozásra** – kivéve a beszedett idegenforgalmi adó – évente egy alkalommal **legfeljebb tizenkettő havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez** további feltételek vizsgálata nélkül. **A részletfizetés immár az adó esedékessé válását megelőzően is engedélyezhető.** A módosítással lehetővé vált, hogy az Önkormányzati adóhatóság már az adó esedékessé válása előtt benyújtott kérelem esetén engedélyezhesse az automatikus részletfizetési kedvezményt, legyen az építményadó, iparűzési adó, pótlék vagy bírság. A **nem természetes személy** adózó kérelmére az Önkormányzati adóhatóság az általa nyilvántartott, **legfeljebb kettőmillió forint összegű adótartozásra évente egy alkalommal legfeljebb hathavi pótlékmentes részletfizetést engedélyez.**

A különféle egri helyi adók esetében a múlt évi éves adatok és az ide első féléves adatok az alábbi trendet (adóalap, adó) mutatják:

Iparűzési adó	2025	2025-2024
Vállalkozási szintű adóalap	11 413 663 478 722 -	700 350 730 542
Település szintű adóalap	253 581 778 659 -	18 724 510 668
Adóköteles adóalap	253 624 278 659 -	18 707 010 668
<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>4 973 754 638 -</b>	<b>385 993 613</b>

Építményadó	2025	2026	változás 2026-2025
adóalap (m2)	2 193 811	2 172 207 -	21 604
éves előírás (Ft)	1 331 298 686	1 345 589 151	<b>14 290 465</b>

Idegenforgalmi adó	2025	2026	változás 2026-2025
vendégéjszakák száma	179 492	193 115	13 623
adóköteles vendégéjszakák száma	153 665	165 670	12 005
bevallott IFA	99 882 250	<b>124 252 500</b>	<b>24 370 250</b>

**Helyi iparűzési adóban** az adófizetési kötelezettség az előző éves adatokhoz képest csökkent<sup>2</sup> (-385,9 M Ft), **építményadóban** az éves előírás állomány nőtt (+14,3 M Ft), **idegenforgalmi adóban** az év első 5 hónapjában (június hónap bevallása július 15-ig esedékes) a bevallott idegenforgalmi adó is növekedést mutatott (24,3 M Ft).

**Eger iparűzési adóerőképesége** (nem végleges 2026. július 9-i adatok alapján) **minimálisan csökkent** (adóalapnál: -99,390 ezer Ft-tal, adóerőben: -1.377 ezer Ft-tal).<sup>3</sup>

MJV	26 hipa adóalap	2027 adóerőképeség (korr ipa aa x 1,4%)	adóerőképeség változása
Eger	286 477 368 724	4 010 683 162	99,97%
Változás	- 98 390 470 -	1 377 467	

Kelt: Eger, 2026. július hó.

**Korsós László s.k.**

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adóiroda vezetője

<sup>2</sup> Egyes üzleti éves adózók bevallása még később érkezik a 2025-ös adóévről.

<sup>3</sup> ASP 20260709-i lekérdezéssel tájékoztató adat, végleges adatszolgáltatás majd július 20-án esedékes.