

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés 2.) és 5.) napirendjeihez az alábbi módosító javaslatokat terjesztjük elő:

2.) napirendhez:

Az előterjesztés címe: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének önkormányzati rendelet-tervezete az **ingatlanokat terhelő építményadóról és telekadóról** szóló 56/2011. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Annak érdekében, hogy az önkormányzati rendeletünk koherensen szabályozza más nem üzleti célú ingatlanok adómértékeit is, így az **[üzleti célt]** szövegrész elhagyására és a nem lakás céljára szövegrészlet beépítésére teszünk javaslatot. Ezáltal kedvezőbb kulcs alá tartoznának az üzleti és nem üzleti célú ingatlanok egyaránt.

I. melléklet

1. Az építményadó évi mértékei:
 - 1.1 Magánszemély tulajdonos esetében:

ka.)	Külterületen az egy helyrajzi számon lévő [üzleti célt] nem lakás céljára szolgáló építmények után amennyiben azok összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen meghaladják az 500 négyzetmétert - kivéve a (1.1) a.); b.); ba.), f.), g.), j.) alpontjaiban foglaltak -:	148 Ft/m ² /év.
kb.)	2013. évtől külterületen az egy helyrajzi számon lévő [üzleti célt] nem lakás céljára szolgáló építmények után amennyiben azok összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen meghaladják az 500 négyzetmétert - kivéve a (1.1) a.); b.); ba.), f.), g.); j.) alpontjaiban foglaltak -:	350 Ft/m ² /év.

5.) napirendhez:

Az előterjesztés címe: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének önkormányzati rendelet-tervezete a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó **talajterhelési díjra** vonatkozó eljárási és adatszolgáltatási szabályokról, illetve a rászoruló lakossági kibocsátó díjkedvezményéről és mentességéről.

Javasoljuk, hogy a jelentősen megemelkedett díjak kompenzálása érdekében **bővülő kedvezményi, mentességi rendszer** hamarabb 2012. május 1-jével hatályba léphessen. Így a tervezet 3.§ (3) bekezdésének és a 7.§ (1) bekezdésének módosítására teszünk javaslatot, ezáltal a fogyasztók már a 2012. évi díjakból érvényesíthetik a bővülő jóváírásokat.

3.§ (3) E rendelet hatályba lépését követően [2013. január 1-től] 50%-os díjkedvezményt kap az, akinél az egy háztartásban élők esetében az egy főre eső jövedelem az adóév utolsó napján nem haladja meg a kormány rendeletben meghatározott kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) értékét.

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napot követően [2013. január 1. napjával] lép hatályba.

Magyarázat: Módosítás „módosul” jelölve.
Rendeletből kihagyásra kerül „[kimarad]”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a rendelet-tervezeteket jelen módosításokkal szíveskedjen elfogadni.

2012-03-28.

DR KOVÁCS LUCA SK.
Eger Megyei Jogú Város
Jegyzője