3.melléklet

*AZ INGATLANOK NYILVÁNTARTÁSI ADATAI*

Helyrajzi szám: Eger, belterület 10684, 10685

Az ingatlan címe: 3300 Eger, belterület 10684, 10685

Megnevezés: kivett beépítetlen terület

Terület: 339 m2; 265 m2

Eszmei hányad: 1/1

Értékelt terület: 339 m2; 265 m2

Tulajdonos: Eger, Megyei Jogú Város Önkormányzata

Eger, Dobó tér 2. 1/1 részben

Terhelések: -

Jogosult: -

*AZ INGATLANOK KÖRNYEZETE, HELYSZÍNI ADATAI*

*Beépíthetőség:*

Lk2/Z-40-6,6-250

*INGATANOK ÁLTALÁNOS JELLEMZŐI:*

Épület funkciója: kivett beépítetlen terület

Épület jelenlegi funkciója: üres építési telek

Épület lehetséges funkciója: építési telek

Az ingatlanokon nincs épület.

Közművesítettség:

elektromos ellátás környezetben elérhető utcában

gázellátás környezetben elérhető utcában vízellátás környezetben elérhető utcában

csatornázás környezetben elérhető utcában

Szöveges bemutatás:

A tömb 2 db telket foglal magában. Az ingatlanokon jelenleg nincs épület. A terület füves, illetve a 10684 hrsz fás, cserjés. A telkek a Cecey Éva utca felől emelkedők. A környezetben összközmű rendelkezésre áll, a Cecey utcában elérhető. A Cecey utca aszfaltozott a 10684 hrsz mellett földút halad, ez lesz a Joó János utca folytatása. A telkek közmű nélküliek, az összközműre való rákötés lehetősége a Cecey utcában adott, itt futnak a közmű gerincvezetékek.