

AZ INGATLANOK NYILVÁNTARTÁSI ADATAI

Helyrajzi szám:	Eger, belterület 10680, 10681, 10682, 10683
Az ingatlan címe:	3300 Eger, belterület 10680, 10681, 10682, 10683
Megnevezés:	kivett beépítetlen terület
Terület:	255 m <sup>2</sup> ; 231 m <sup>2</sup> ; 298 m <sup>2</sup> ; 202 m <sup>2</sup>
Eszmei hányad:	1/1
Értékelt terület:	255 m <sup>2</sup> ; 231 m <sup>2</sup> ; 298 m <sup>2</sup> ; 202 m <sup>2</sup>
Tulajdonos:	Eger, Megyei Jogú Város Önkormányzata Eger, Dobó tér 2. 1/1 részben
Terhelések:	-
Jogosult:	-

AZ INGATLAN KÖRNYEZETE, HELYSZÍNI ADATAIBeépíthetőség:

Lk2/Z-40-6,6-250

INGATAN ÁLTALÁNOS JELLEMZŐI:

Épület funkciója:	kivett beépítetlen terület
Épület jelenlegi funkciója:	üres építési telek közmű nélkül
Épület lehetséges funkciója:	építési telek

Az ingatlanokon nincs épület.

Közművesítettség:

elektromos ellátás	környezetben elérhető	utcában
gázellátás	környezetben elérhető	
vízellátás	környezetben elérhető	
csatornázás	környezetben elérhető	

Szöveges bemutatás:

Az ingatlanokon jelenleg nincs épület. A terület füves. A telkek a Joó János utca felől lejtnek. A környezetben összközmű rendelkezésre áll. A Joó János utca aszfaltozott, azonban az aszfaltozás véget ér a vizsgált telek előtt. A jelenlegi földút keresztülhalad a vizsgált telkeken, kettészelve azokat.

A villanyvezetékre rákötés nincs, ez az utcában elérhető.

Gáz rákötés egyik telkre sincs, ez a Joó János utca felől lehetséges, a gerincvezeték a Hrsz 10673 alatt fut végig. A vízvezeték a Hrsz 10675 telek észak-nyugati sarkánál, az utcában ér véget, a vizsgált telkeken bekötés nincs. A szennyvízelvezetés a Hrsz 10672 és 10673 telkek alatt történik, rákötés a vizsgált telkekről nincs.