

**EVAT Zrt. kezelésében lévő önkormányzati vagyon  
hasznosításával összefüggő 2026. évi bevételek**

Forintban

Sor- szám	Megnevezés	2026. Éves terv
<b>I.</b>	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja</b>	
	1. Lakbér bevétel	276 994 512
	2. Pozsonyi úti lakások szociális lakbérbevétele	35 074 380
	3. Pozsonyi úti lakások költségelví lakbérbevétele	24 381 288
<b>I.</b>	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja összesen:</b>	<b>336 450 180</b>
<b>II.</b>	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja</b>	
	1. Külön szolgáltatás (üzemeltetés)	48 237 737
	2. Pozsonyi úti lakások külön szolgáltatás (üzemeltetés)	13 285 840
	3. Tárkányi u. 40. használati díj	0
	4. Idegen kezelésben lévő épületek üzemeltetési költsége	5 500 000
<b>II.</b>	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja összesen:</b>	<b>67 023 577</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja</b>	
	1. Régi típusú szerződések szerinti bérleti díjak	457 717 370
	2. Új típusú szerződések szerinti bérleti díjak	0
<b>III.</b>	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja összesen:</b>	<b>457 717 370</b>
<b>IV.</b>	<b>Pince bérbeadás</b>	<b>892 696</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek</b>	
	1. Malomárok u. 22. bevétele	6 996 000
<b>V.</b>	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek összesen:</b>	<b>6 996 000</b>
<b>VI.</b>	<b>Bérlőt terhelő karbantartás megtérítése (továbbszámlázott szolgáltatás):</b>	<b>1 574 803</b>
<b>VII.</b>	<b>Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA bevétele</b>	<b>235 076 749</b>
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 105 731 375</b>