

Iktatószám: 1873-8/2008

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Eger Megyei Jogú város Közgyűlésének
Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága
2008. május 20-i nyílt ülésén elhangzottokról**

Jelen vannak:

Bodnár Pál	elnök
Szántósi Rafael	tag
Dr. Gyurkó Péter	tag
Deák Boldizsár	tag
Szántai Pál	tag
Szabóné Hegedűs Ilona	tag

Hiányzik: Láng András tag (temetésre ment)

Önkormányzat részéről:

Göndör Tibor	Város- és Területfejlesztési Iroda képviselője
Dr. Kelemen Sándorné	Város- és Területfejlesztési Iroda képviselője
Kis-Tóth Roland	Város- és Területfejlesztési Iroda képviselője
Dr. Juhászné dr. Krecz Erzsébet	Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Szalóczi Ilona	Jegyzői és Képviselői Iroda képviselője
Szókéné Komenczi Anikó	Közoktatási Iroda vezetője
Kovács László	Közoktatási Iroda képviselője
Merczel Éva	Közoktatási Iroda képviselője
Csontosné Kovács Mária	Közoktatási Iroda képviselője
Korsós Lajosné	EVAT Zrt. gazdasági divízióvezetője
Katonáné Vendrei Mária	Főmérnöki Iroda, Beruházási Csoport vezetője
Kiss Zoltán	Főmérnöki Iroda képviselője
Dr. Barta Viktor	Jogi Iroda vezetője

Meghívottak részéről:

Kelemen Imre
Agria Volán Zrt

Gál József gazdasági igazgató
Agria Volán Zrt

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató
Városgondozás Eger Kft

Kiss Lajos ügyvezető
Agria Film Kft

Noszek Csaba ügyvezető
Agria Komplexum Kft

Dr. Barcziné Dr. Mihály Erzsébet igazgató
EVAT Zrt

Csontosné Molnár Ildikó gazdasági igazgató
Városgondozás Eger Kft

Dr. Barczy Antal
Agria Humán Kft

Szabó Zoltán könyvvizsgáló
Agria Humán Kft

Tanácskozási joggal megjelentek:

Gál János

Dr. Székely Ferenc

könyvvizsgáló

Civil Kerekasztal képviselője

Jegyzőkönyvvezető:

Dongóné Szerényi Viktória

Bodnár Pál

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, a hivatal dolgozóit, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 5 fő jelen van. Bejelenti, hogy Láng András temetésen van, csak később tud bekapcsolódni, és a Szakképzési Konceptió előterjesztés tárgyalását is egy temetés utánra tennék, ha visszajöttek az érintettek.. A 21-22-es napirendi pontokat az előterjesztők visszavonták. Megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú szavazattal jóváhagyta a napirend visszavonását.

1.

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására

Előterjesztő:

Dr. Szombathy Miklósné, Irodavezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

86/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság egyetért azzal, hogy a Közgyűlés elé az alábbi hasznosítási javaslat kerüljön beterjesztésre:

1.) Törvényház u. 1. I.8. szám alatti, 2 szoba, 53m² alapterületű, komfortos lakást liciten kell értékesíteni.

2.) Kallómalom u. 28. IV.19. szám alatti, 2 szoba, 60m² alapterületű, összkomfortos és a **Kallómalom u. 16. I. 6. szám alatti**, 1 szoba, 29m²alapterületű, összkomfortos lakásokat szociális alapon kell bérbe adni.

3.) Kallómalom u. 4. fszt. 2. szám alatti, 2 szoba, 65m² alapterületű, összkomfortos lakást és a **Szvorényi u. 2. fszt. 1. szám alatti**, 2 szoba, 62m² alapterületű, komfortos lakásokat költségelvű lakbér bérbe adása mellett kell bérbe adni.

2.

Eger MJV Közgyűlésének rendelet-tervezete a menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés díjáról szóló 37/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosításáról. (KGB, PB, UKB, JÜB, Kgy.)

Előterjesztő:Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:Kelemen Imre vezérigazgató

Dr. Gál József gazdasági igazgató

Dr. Kelemen Sándorné

Elmondta, hogy a 2008. évi tarifa megállapítás előterjesztése során a társaság 3 alternatívát terjesztett be a 2008. évi menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés díjának a megállapításáról. A három alternatíva az önkormányzati támogatásoknak függvénye volt. Úgy döntött a testület, hogy az 50 milliós támogatást rendelkezésre bocsátja az Agria Volán Zrt-nek. A gázolaj árának emelkedése az oka annak, hogy már 30 Ft-tal drágább a tervezettnél. Az emelés közel 25 millió forintos veszteséget okoz. 7,5%-os keresetfejlesztés is szükséges, mely közel 22 millió forintos többletköltséget eredményez, és 5,3 millió forint szükséges a dolgozók korkedvezményes nyugdíjazásához. Összességében megállapítható, hogy közel 50 milliós veszteség várható 2008. évben a helyi közlekedésben. A Volán az üzemanyag-változásra kért egy 10,2%-os tarifaemelést. Ha 5,6 %-os lesz az emelés, akkor csak 50%-ot tud fedezni. Az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal a 10,2%-os tarifaemelési kérelmet hagyta jóvá, hiszen a társaság veszteségét a költségvetésből kell pótolni

Dr. Gál József gazdasági igazgató

Hozzátett még, hogy két hete nyújtották be az előterjesztést, azóta az üzemanyagárak folyamatosan emelkedtek. 244 Ft-os áron vették az üzemanyagot, a holnapi napot figyelembe véve azóta 14 Ft-tal emelkedik az üzemanyagár. Egy évben 800 ezer litert használnak fel. A 10,2%-os emelés is csak egy részét fedezi a veszteségnek. Sok Volán társaság a forgalom csökkentése mellett döntött, ők még nem. A jelenlegi számítás 244 Ft-os literenkénti árat számít.

Bodnár Pál

Elmondja, hogy ebben az áremelésben azért jelentős állami adóbevételeket is gyűjt be az állam, vagyis a lakosság fizeti ki az állam hasznát. Politikailag ezt nem tudja elfogadni.

Dr. Gyurkó Péter

Véleménye szerint az UNIO döntése az, hogy ilyen esetben sem lehet jövedéki adót csökkenteni

Szántósi Rafael

Szerinte korrekt az előterjesztés. Javasolja, hogy az összvonalas és az egyvonalas bérletek árai közeledjenek egymáshoz, és így rugalmasabb lenne a menetjegy felhasználás. Pld Prágában lehet venni egy óra hosszúra tartó jegyet minden járatra. A mostani emelést úgy módosítaná, hogy a tanuló és nyugdíjas bérleteket mérsékeltebben emelné, az egyvonalas bérletárakban kompenzálva a kieső bevételeket.

Dr. Gál József gazdasági igazgató

Szerinte az árakat el lehet téríteni a jegyek és bérletek között. Az árkiegészítés 2006-tól már nem működik a tanuló és nyugdíjas bérletekre, akkor ők szétterítették ezt a kiesést a többi jegyfajta. A különbség jelenleg 670 Ft, amit az állam nem ad meg, jelenleg is 80 millió forint a bevételkiesés. Nem tartja szerencsésnek a tanuló és nyugdíjas bérletek, jegyek „befagyasztását”. A többi városhoz képest a bevételek az utolsó helyen vannak.

Kelemen Imre vezérigazgató

Elmondta, hogy bíznak abban, hogy az üzemanyag áremelés az utasforgalmat is növelni fogja. Célszerűnek tartja ő is a jegyfajta összevonását, szerinte ez egy egyszerűbb, áttekinthetőbb tarifa.

Bodnár Pál

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

87/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a menetrend szerinti helyi járatú autóbussz közlekedés díjáról szóló 37/2004. (XII. 17.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet **A változattal** történő Közgyűlés elé terjesztését.

3.

Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. 2007. évi beszámolójáról, eredményfelosztásáról, az ügyvezető igazgató 2007. évi prémiumfeladatának kiértékeléséről. (KGB, Kgy.)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívottak:

Csontosné Molnár Ildikó gazdasági igazgató h.

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató

Dr. Kelemen Sándorné

Elmondta, hogy az előterjesztés részletesen tartalmazza a 2007 évi bevételeket és költségeket, a befolyásoló tényezőket. Szükséges a társaság és az önkormányzat között 2004-ben kötött szerződés felülvizsgálata. A városüzemeltetési feladatok ugyanis 41 millió forintos veszteséggel zárultak. Az inert hulladékfeldolgozás eredménye mínusz 13 millió forint. Az ügyvezető igazgató rajta kívül álló okok miatt nem tudta teljesíteni a feladatát, a FEB kéri, hogy 100%-ban kerüljön kifizetésre a prémium.

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató

Elmondta, hogy miért nem tudták teljesíteni a kívánt eredményt.

- ❖ A Szépasszonyvölgyi pavilonsor alatti ingatlanok értékesítése nem sikerült,
- ❖ 2,7 millió forint szelektív hulladékot loptak el tőlük.
- ❖ 61 ezer tonna hulladékkal kevesebb jött be 2007-ben.
- ❖ A költségeik is jelentősen megnöttek.
- ❖ Másfél évvel tudták meghosszabbítani a hulladéklerakó élettartamát.
- ❖ Rengeteg többletfeladatot végeztek el.
- ❖ A városban intenzív volt a rongálás, a költségei jelentősek voltak.
- ❖ Az inert hulladéklerakó garanciális javítási költségei megnöttek

Dr. Gál János

Hozzátette, hogy ő is részt vett a FEB ülésen. Elkészítette a cég mérleg és eredmény kimutatását, ami rendben van.

Szántósi Rafael

Elmondta, hogy a FEB a prémiumfeladatot teljesítettnek tekintette, ő ezzel nem ért egyet. A feladat meghatározás konkrét volt, teljesen közömbös, hogy mi volt az oka. A korábbi években is előfordult ez, és nem adtak prémiumot az ügyvezető igazgatónak. Nem jó, ha ezt a rendszert elkezdik puhítani. Az értékelésnél ehhez ragaszkodni kellene. Nem zárkózik el attól, hogy a FEB javaslata alapján jutalmat kapjon az igazgató, ne prémiumot.

Dr. Gyurkó Péter

Egyetért Szántósi Rafael Úrral. Szerinte a bizottság is javasolhatná a jutalmazást.

Szabóné Hegedűs Ilona

Véleménye szerint a város egyre szépül, mindenhol vágják a fűvet, takarítanak, virágot ültetnek. A cég saját vagyona erre való és nem arra, hogy nyereséget produkáljanak vele. A Városgondozás példamutató gazdálkodást végez, a tőkeerősödése 88%. Kéri ő is a jutalmazást a 25% prémium szerinti összegben.

Bodnár Pál

Kérése, hogy kérjenek szakértői állásfoglalást az ellopott szelektív hulladéokra, hogy mennyibe került.

Nem fogadható el, hogy ennek nincs ára. Érdeklődött, hogy az árbevétel növelése érdekében a szolgáltatások volumene növelhető-e a városban?

Szerinte a rongálásokkal kapcsolatban a térfigyelő rendszert be kéne kapcsolni.

Ő is támogatja az ügyvezető jutalmazását a prémium helyett, mivel a munkát elvégezték, csak a feladat nem teljesült kívülálló okok miatt.

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató

Véleménye szerint a dicséret túlzó volt, a kritika alapos. Ebben a városban mindenütt nem tudnak egyszerre rendet tartani, hanem ütemezni kell. Szerződésben rögzített, hogy egy-egy fenntartási területet mikor kell gondozni. A lopással kapcsolatban elmondja, hogy az edényzetten feltüntetésre került, hogy az edény és a benne lévő tartalom is a társaság tulajdona.

Önkormányzati tulajdonú cégnél a tevékenység 90%-ának kötelező közszolgáltatásnak kell lenni, 10 % lehet üzleti tevékenység.

Bodnár Pál

Javasolja, hogy a cég alapítson gazdasági társaságot.

Bodnár Pál

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a 6 igen szavazattal a bizottság elfogadja a beszámolót. Szavazást rendel el úgy, hogy a prémium 25%-kal és a jutalom 25%-kal kerüljön elfogadásra. Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal elfogadta a bizottság.

88A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az alábbi határozati javaslatokat:

1. Elfogadja a Városgondozás Eger Kft. 2007. évi éves beszámolóját 539.047 eFt. Eszköz és Forrás főösszeggel, eredményfelosztását 2.529 eFt. mérleg szerinti eredménnyel 474.148 eFt saját tőkével. Egyetért a mérleg szerinti eredmény eredménytartalékba történő helyezésével. Kötelezi a társaság ügyvezető igazgatóját az éves beszámoló letétbe helyezésére és közzétételére.

88/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Megállapítja, hogy Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató a 2007. évi prémiumfeladatát részben teljesítette, részére az éves bruttó munkabér 25 %-a prémium címén kifizethető és javasolja még bruttó 25% jutalom kifizetését.

4.

Előterjesztés az Agria-Humán Kft. 2007. évi beszámolójáról, eredményfelosztásáról, az ügyvezető igazgató 2007. évi prémiumfeladatának kiértékeléséről. (KGB, Kgy)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Barczy Antal ügyvezető
Szabó Zoltán könyvvizsgáló

Dr. Kelemen Sándorné

Jelzi, hogy a normatív támogatás helyett költségtérítés lépett be. A társaság nagyon szigorú gazdálkodást végzett, egy csökkentett árbevételért el. A tagi költséget nem tudta kifizetni. Az ilyen tevékenységet végző cégeket bevonták a társasági adó fizetésébe.

Dr. Barczy Antal ügyvezető

Elmondta, hogy 2008-ban 280 millió forinttal kevesebb támogatást kap a cég. Létszámcsökkentést kellett végrehajtani, jelenleg 630-an vannak, 280 fővel csökkent a létszám. Nagy a teher rajtuk. A cég ellen 2007. április 4-e óta folyik a Vám- és Pénzügyőrség vizsgálata, egy év alatt az összes dolgozót kihallgatták, semmit nem találtak. Most már a partner cégeket is vizsgálták, ami a cégük eredményét jelentősen csökkentette, alig tudtak helyreállni. A lefoglalás megszűnt, 2 teherautónyi anyagot kell visszahozniuk.

Szabó Zoltán könyvvizsgáló

Szerinte fontos lenne, hogy a foglalkoztatottak létszáma ne csökkenjen. Finanszírozási oldalról labilissá vált a cég.

Bodnár Pál

Túlzónak tartja a társaság készletét, kér róla egy pontosabb beszámolót a májusi állapot szerint. Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a beszámolót (Szántósi Rafael nem szavazott) Szavazást rendel el az igazgató prémiumfeladatára. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadta. (Szántósi Rafael nem szavazott)

89/A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra a következő határozati javaslatokat.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Agria Humán Kft. kizárólagos tulajdonosa elfogadja a Társaság 2007. évi éves beszámolóját 321.309 eFt Eszköz és Forrás főösszeggel, eredményfelosztását 546 eFt mérleg szerinti eredménnyel 116.222 eFt saját tőkével. Egyetért a mérleg szerinti eredmény eredménytartalékba történő helyezésével. Kötelezi a társaság ügyvezető igazgatóját az éves beszámoló letétbe helyezésére és közzétételére.

89/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Megállapítja, hogy Dr. Barczy Antal ügyvezető igazgató a 2007. évi prémiumfeladatát teljesítette a következők szerint, részére az éves bruttó munkabér 50,00 %-a prémium címen kifizethető.

- Az egyéb bevételek 2007. évben 693.174 eFt összegben realizálódtak az üzleti tervben elfogadott 602.700 eFt-al szemben, melynek alapján az ügyvezető igazgatót az éves munkabérének 20 %-a illeti meg.

- Az ügyvezető igazgató éves munkabérének 30%-a kifizethető, mivel az üzleti tervben elfogadott 9.900 eFt összegű üzemi üzleti eredménnyel szemben 11.135 eFt összegben teljesült.

5.

Előterjesztés az Agria Film Kft. 2007. évi beszámolójáról és eredményfelosztásáról ügyvezető igazgató 2007. évi prémiumfeladatának kiértékeléséről. (KGB, KB, Kgy)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Kis-Tóth Roland, területfejlesztési ügyintéző

Meghívott:

Szabó Zoltán könyvvizsgáló

Kiss Lajos ügyvezető

Kis-Tóth Roland

Elmondta, hogy a társaság 2007-ben is kisebb veszteséggel zárta az évet

Kiss Lajos ügyvezető

Véleménye szerint az elmúlt évben lehetett érezni a piaci folyamatok drasztikus hatását. Az emberek egyre szegényebbek. Az Agria Park sem működik jól. A bevétel az első hónapban 4,2 millió, a második hónapban egy millióval kevesebb. Májusban jobb lesz a bevétel. A havi költséget még nem tudják, mert nem kaptak számlát sem bérleti, sem közüzemi díjról. Még senki nem kapott számlát, összeomlott a Wallis számlázási rendszere.

Sajnos, a filmek nagyon rossz kategóriájúak. Az elmúlt években a magyar filmekkel lehetett valamit elérni, most már azokkal sem, nem volt ugyanis átütő erejű film.

Az új mozi beindításával sem alkalmaztak új munkaerőt. Ingáztatják a dolgozókat egyik helyről a másikra.

Szabó Zoltán könyvvizsgáló

Hozzátette, hogy a cég jelenleg is minimális költségekkel gazdálkodik, tartalékából él.

1,6 millió forintos kamatbevétele van, de az is el fog fogyni.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

90/A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

1./ A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra az Agria Film Kft. 2007. évi éves beszámolóját 79.805 eFt Eszköz és Forrás főösszeggel,

eredményfelosztását mínusz 1.820 eFt mérleg szerinti eredménnyel 49.585 eFt saját tőkével. Kötelezi a társaság ügyvezető igazgatóját az éves beszámoló letétbe helyezésére és közzétételére.

90/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

2./ A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megállapítja, hogy Kiss Lajos ügyvezető 2007. évi prémiumfeladatát nem teljesítette, ezért részére 2007. évre prémium nem fizethető.

6.

Előterjesztés az Agria Komplexum Kft. részére 2007. évben átadott működési pénzeszköz elszámolásáról. (KGB, PB, ISB, Kgy.)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó

Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Noszek Csaba ügyvezető

Dr. Kelemen Sándorné

Elmondta, hogy egy kiegészítő anyag került kiosztásra. A szerződés 2008 december 31-ig szól. 32 millió forintos támogatást kap a cég ingyenes létesítményhasználat költségeinek fedezetére. A társaság elszámolása szerint 46 millió forintos költséget számolt el. A társaság bevétele 59 millió forint volt. A költségeket bevételarányosan megosztották. 26.643.000, Ft költség jut tehát az elszámolásra.

A 2008 évben megjelent AGORA pályázat nem támogatta a sportlétesítmények felújítását, de új építését igen. 2008 júniusban erről döntenie kell a Közgyűlésnek, hogy 2009. január 1-től milyen formában üzemeltetik ezeket a létesítményeket.

Noszek Csaba ügyvezető

Helytelen szerinte az előterjesztés megközelítése. 2007-ben 787 óra volt az a használat, amit egyéb célra rendelkezésre tudtak bocsátani, ami 10%-ot jelent a teljes kapacitásból. Ezzel szemben az összköltség 48 millió forint volt, amiből a város 68%-ot finanszírozott. A társaság nemcsak ezeket a létesítményeket működteti, amik a bevételében megjelentek.

2002-ben 54 millió forintból 5400 órát vett igénybe az önkormányzat. Most 32 millió forintra 7000 órát számoltak el, tehát 30%-kal több az igénybevett szolgáltatás alacsonyabb áron.

Az Északi Sporttelep önerős beruházása az eredeti állapothoz képest megnövelte a működési költségeket. Az energiafelhasználás költsége háromszorosára növekedett. Nem ért egyet a sürgős beavatkozás kimutatásával, irreálisnak tartja, Pld tenispályára 118 millió forint van előirányozva.

A versenysportra jelenleg minden létesítmény alkalmas, szemben az előterjesztéssel.

Szántai Pál

Szerinte ehhez az elszámoláshoz nem kell könyvvizsgáló,. Volt egy rosszul működő rendszere a városnak, mely végre korrektül működik. Nem érti, hogy ez miért nem jó. Inkább alkudjanak az

ügyvezetővel, szimpatikusabb lenne. Nem kéne ilyen anyagot hozni, ami árbevétel arányosan osztja meg a költségeket

Szántósi Rafael

Véleménye szerint a 7000 óra jelenleg már szűk keretet jelent, inkább azt kéne megvizsgálni, hogy ezt tudják-e növelni és támogatásban kompenzálni. Zavarja az, hogy évente csak 10 millió forintot tudnak fordítani a sportlétesítmények felújítására, karbantartására fordítani. Nem tudja, mi lesz a jövő. Ha mással tervezik megoldani, már itt kéne lenni a pályázati kiírásnak, hogy tudjanak dönteni a 2009. január 1-i állapotról. Szeretne tisztán látnia a sportegyesületek érdekében is.

Bodnár Pál

Elmondta, hogy a Közgyűlés tavaly úgy döntött, hogy június 30-ig koncepciót kell letennie a hivatalnak az elképzelésről és szeptember 30-ig pedig legyen pályázati kiírás. Ez a jövő. A jelen arról szól, hogy van egy elszámolás, amit több oldalról lehet vizsgálni, a lényeg az, hogy történt-e szerződészegés és melyik pontban. Ki kell bővíteni az előterjesztést, hogy legyen ott a bizottság előterjesztése és legyen ott az elszámolás órára vetített módja is.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

91/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az Agria Komplexum Kft 2007. évi működési célú támogatás elszámolásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé történő betérjesztését.

7.

Előterjesztés a Művészetek Háza Eger Kht. 2007. évi közhasznúsági beszámolójáról és eredményfelosztásáról ügyvezető igazgató 2007. évi prémiumfeladatának kiértékeléséről. (KGB, KB, Kgy.)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Kis-Tóth Roland, Területfejlesztési ügyintéző

Meghívott:

Szarvas Dénes könyvvizsgáló

Simon Béláné mb. ügyvezető

Kis-Tóth Roland

Elmondta, hogy az előterjesztés már az október 1-től január 1-ig terjedő időszak beszámolóját tartalmazza, de a beszámolóban láthatóak a szeptember 30-al lezárt adatok is. Az előterjesztés 2. pontjában egy javaslatot várnak a bizottságtól, bár két részre szakadt az egész időszak, de a tevékenység folyamatos volt, így a prémiumfeladatok értékelhetőek a teljes évre vonatkozóan. Az ügyvezetésben is egy váltás történt. Bár minden prémiumfeladat teljesült, de ennek a

megvalósításáról a két ügyvezető tekintetében dönteni kell, vagy időarányosan vagy ahogy a feladatok szólnak, nyilván egy időbeliségre tekintettel. Vagy eredmény szempontú felosztás vagy tevékenység szempontú felosztás során. További döntési igény, a Munkácsy kiállításra régebben kötött egy megállapodás, ami ennek a pénzügyi háttérét biztosította, mivel akkor még nem volt szó a társaság megszüntetéséről, így a szerződés pontjai között vannak olyanok, amelyek idejét múltak. Olyan kérelem fogalmazódott meg, hogy a tagi hitel visszafizetésére december 31-ig kapjon határidőt a társaság, illetve a képződött eredményt, mivel nem lehet levonni a közhasznú támogatásból, ami nincs, de felmerültek költségei a társaságnak, amit nem tud, hogy finanszírozni, így maradjon a társaságnál, amelyet természetesen elszámol.

Szántósi Rafael

Célszerűnek tartaná a prémiumfeladat olyan megbontását, hogy nem csak a Munkácsy kiállításra eső prémiumot kapja meg Simon Béláné ügyvezető asszony, hanem időarányosan, a közrendelkezésre álló keret 75 %-át kapja Kelemen Éva, és Simon Béláné pedig a 25 %-át

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

92/A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság megtárgyalta a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a

- a Művészetek Háza Eger Kht 2007. október 1 – december 31 közötti időszakra vonatkozó beszámolóját 83.068 eFt eszköz és forrás főösszeggel, eredményfelosztását 3.562 eFt mérleg szerinti eredménnyel, valamint
- a Művészetek Háza Eger Kht 2008. január 01 – január 01 közötti időszakra vonatkozó beszámolóját 83.014 eFt eszköz és forrás főösszeggel, eredményfelosztását -45 eFt mérleg szerinti eredménnyel.

92/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

2. Megállapítja, hogy a Kht. vezetése számára kitűzött prémiumfeladatok teljesültek

Kelemen Éva ügyvezető igazgató részére az éves bruttó munkabér 75%-a prémium címén kifizethető.

Simon Béláné ügyvezető igazgató részére az éves bruttó munkabér 25%-a prémium címén kifizethető.

92/C/2008 (V.20) sz. KGB döntés

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Művészetek Háza Eger Kht-val 2007. 01. 11-én megkötött kölcsönszerződés módosításához az alábbiak szerint:

- **A tagi kölcsön összegét a Művészetek Háza Eger Kht. az Önkormányzat részére köteles visszafizetni legkésőbb 2008. december 31. napjáig.**
- **Elszámolási kötelezettség mellett az Önkormányzat eltekint a Munkácsy kiállítás 7.090 eFt-os pozitív eredményének visszafizetésétől.**

Felhatalmazza Polgármester Urat a tagi kölcsön nyújtásáról szóló megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Simon Béláné ügyvezető igazgató

Határidő: 2008.12.31

10.

Előterjesztés a „Város a Város Alatt” érseki pincerendszer komplex turisztikai célú hasznosítási lehetőségeiről. (KGB, IB, Kgy?)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Göndör Tibor, Területfejlesztési ügyintéző

Meghívott:

Dr. Hitesy Ágnes HBH Euroconsulting Kft., ügyvezető igazgató

Kormos Gyula - építész, Egri Tervező Műhely Egyesülés

Szijjártó Orsolya HBH Euroconsulting Kft

Báthory Csaba Egri Tervező Műhely Egyesülés

Nagy Róbert

Összefoglalta a „Város a Város Alatt” fejlesztésével kapcsolatos elmúlt időszak eseményeit. Több tanulmány is készült, műszaki tanulmány is. Amikor 2006-ban a turisztikai típusú támogatások feltételrendszere megváltozott, úgy gondolták, hogy felülvizsgálják szakmai szempontból az eddigi anyagokat. Javaslatot kell arra tenni, döntést kell hozni, hogy milyen céllal legyen ez a városi ingatlan hasznosítva. A HBH EuroConsulting Kft. kifejezetten turisztikai szakmai szempontból vizsgálta meg az anyagokat, jelen helyzetben az elkészült anyag munkaanyagként kezelendő. Az előterjesztés mellékletét képezi egy vezetői összefoglaló is. Az előterjesztés azt célozná, hogy a tulajdonos valamilyen döntést hozzon hosszú távon. A jelenlegi helyzetben ennek a döntésnek anyagi következménye nincs. 2009. első negyedévében kell majd meghozni azt a döntést, hogy turisztikai típusú fejlesztések kapcsán milyen módon és milyen ütemben kerüljön hasznosításra az ingatlan.

Szijjártó Orsolya

Ismertette a prezentáció részleteit.

Szabóné Hegedűsné Ilona

Nem támogatja a műemléki épületek mellett egy korszerű, modern épület felépítését a Kazamata környékén.

Bodnár Pál

Érdeklődött a már megkötött szerződés iránt, hogy milyen pontokat tartalmaz, milyen feltételei vannak.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 tartózkodással hozta meg az alábbi döntést.

93/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság a következő határozatot javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Város a Város Alatt” című projekt keretében megvalósítandó, az érseki pincerendszer hasznosításának turisztikai szakmai szempontok szerinti vizsgálatáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy a megvalósíthatósági tanulmányban javasolt „Középkor világa” elnevezésű 1.A alternatíva részletes szakmai programja kerüljön kidolgozásra.

**Felelős: Habis László
polgármester
Határidő: 2008. szeptember 30.**

8.

Előterjesztés az Egri TISZK Kht. 2007. évi közhasznúsági beszámolójáról, eredményfelosztásáról, valamint a Kht. 2008. évi üzleti tervéről. (KGB, OB, Kgy.)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Kis-Tóth Roland, Területfejlesztési ügyintéző

Meghívott:

Takács Zoltán ügyvezető, Külső meghívott

Kis-Tóth Roland

Kiegészítésként elmondta, hogy a Társaság információ hiány miatt az üzleti tervét nem tudta beterjeszteni 2008. április 30-ra. Így most a beszámolójával együtt a 2008. évi üzleti terv a testületi anyag részét képezi.

Dr. Gál János

Elmondta, hogy a beszámolót 658.308eFt.-al hagyta jóvá. A veszteség pedig 15.767 eFt. Ennek függvényében meg kell várni a projekt elszámolást, a befejezést, és ezután meglátják, hogy

mennyi pénz áll rendelkezésre. Közel 1 milliárdos beruházásról van szó. A beruházás május végére készen lesz. A támogatás 942.474 eFt.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

94/A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

- 1. Támogatja, hogy az Egri TISZK Kht. taggyűlésén Eger Megyei Jogú Város képviselőjében eljáró személy fogadja el a társaság 2007. évi éves beszámolóját 658.308 eFt eszköz és forrás főösszeggel, eredményfelosztását -15.767 eFt mérleg szerinti eredménnyel.**

94/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

- 2. Támogatja, hogy az Egri TISZK Kht. taggyűlésén Eger Megyei Jogú Város képviselőjében eljáró személy fogadja el a társaság 2008. évi üzleti tervét 285.986 eFt bevételi és 219.588 eFt kiadási főösszeggel, 66.398 eFt adózott eredménnyel**

**Felelős: Habis László polgármester
Takács Zoltán ügyvezető igazgató**

**Határidő: 1. 2008. 05.31.
2. 2008. 12.31.**

11.

Előterjesztés intézmények közötti hatáskörök rendezésére (KGB, PB, OB, KGY)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Szántósi Rafael

Nem ért egyet azzal, hogy ilyen típusú Közgyűlési döntést kell hozni azért, mert három intézményvezető képtelen egymással megállapodni. Kérdése, hogy lehet-e egy olyan megoldást csinálni, hogy a VESZ hasznosítsa, ha az üzemeltetés nála van, akkor a VESZ köti a szerződéseket is.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Hozzátette, hogy olyan szerződés módosításokra került sor, amelyben egy fix összegben behatározta, hogy mennyi lenne a költség, amit fognak havonta fizetni, ami elég komoly veszteséget jelent.

Bodnár Pál

Funkciók, hatáskörök keveredését tapasztalta a városban. Ingatlanhasznosításról van szó, ezt egy szakmai cégnek kell csinálni. Szerinte át kellene valakinek tekinteni és kézben tartani az Önkormányzat vagyonának a helyzetét.

Szántai Pál

Véleménye szerint egy fajlagos időegységhez kapcsolódó norma felállítása mindenképpen praktikus lenne. A három intézménynél nem célszerű egyiket a másik fölé helyezni, inkább olyan viszonyrendszert kell teremteni, hogy kialakulhasson közöttük egy normális kapcsolat.

Szántósi Rafael

Azt gondolja, hogy gyengébbnél gyengébb gazdasági vezetők vannak az egyes iskolákban. Ahol ilyen típusú problémák vannak, ott a gazdasági vezetőknek kell keresni megoldást.

Deák Boldizsár

Elmondta, hogy tudomására jutott, hogy az utazó gyógypedagógusoknak a megbízási kötelezettségek után nem fizették be a járulékokat. Kértek egy vizsgálatot a Kistérségtől, ott úgy tájékoztatták, hogy befizették. Az APEH-nál viszont úgy tájékozódott, hogy nem fizették be. Ez egy újabb bonyodalmat jelent, ezt a témát is vizsgálja a rendőrség.

Bodnár Pál

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

95/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Elhalasztják az előterjesztés tárgyalását a következő bizottsági ülésre.

12.

Előterjesztés az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondta, hogy az egerszóláti önkormányzat kérése volt, hogy zárolják ezt a tagiskolát.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

96/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A bizottság támogatja az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására vonatkozó előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését

13.

Tájékoztató a 2008. április havi polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót..

97/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja az előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

14.

Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Törzsház 2007. évi beszámolójáról és eredményfelosztásáról, valamint az okleveles könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról. (KGB, Kgy.)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, Irodavezető

Előadó:

Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Pajtók Gábor, igazgatóság elnöke

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet EVAT Zrt. igazgatója,

Dr. Kelemen Sándorné

Kiegészítésként elmondta, hogy a 25/2008. V. 5. számú igazgatósági határozattal az eszköz és forrásainak egyező végösszege tévesen van az előterjesztésben; 2.084.150 eFt.

A 23/2008. V. 5. számú igazgatósági határozat a Városi Televízió Kht. elfogadása, kiosztásra került a 2008. május 16-án igazgatósági ülésnek igazgatósági határozata, amely az Eger Termál Kft. 2007. évi beszámoló mérlegét támogatja elfogadásra. A könyvvizsgáló úr megbízatásának a meghosszabbítását támogatta a vezetés.

Bodnár Pál

Fontosnak tartja az egységes szemlélet kérdésében a versenyt. Minden egyes szerződés megkötésénél vagy meghosszabbításánál a versenyszellem elvárható.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Az első négy döntési javaslat egybeszavazását a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal megszavazta és meghozta meg az alábbi döntést.

98/A/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága a következő döntéseket hozta:

2. Támogatja az EVAT Zrt 2007. éves beszámolójának Közgyűlés elé történő beterjesztését amely eszköz és forrásainak egyező végösszege 2.084.150 eFt, adózás előtti eredménye 15.941 eFt, mérleg szerinti eredménye 12.195 eFt. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának 487/2007.(X.25.) számú határozatát figyelembe véve a 2007. évi adózott eredményt az eredménytartalékba kell helyezni, azzal a kikötéssel, hogy azt a távhőszolgáltatás területén megvalósuló beruházások érdekében kell felhasználni. Támogatja elfogadásra a 2007. évi mérlegbeszámoló kiegészítő mellékletét, és a 2007. évi mérlegbeszámolóra vonatkozó könyvvizsgálói jelentést.
2. Támogatja tájékoztatóként a Gyors-Szolg 24. Kft. 2007. évi beszámolójának Közgyűlés elé történő beterjesztését, amely eszköz és forrásainak egyező végösszege 42.100 eFt, adózás előtti eredménye 2.261 eFt, mérleg szerinti eredménye 1.907 eFt,
3. Támogatja tájékoztatóként az Eger Termál Kft 2007. évi beszámolójának Közgyűlés elé történő beterjesztését, amely eszköz és forrásainak egyező végösszege 1.259.890 eFt, adózás előtti eredménye 8.673 eFt, mérleg szerinti eredménye 7.909 eFt
4. Támogatja tájékoztatóként a Városi Televízió Eger Kht 2007. évi beszámolójának Közgyűlés elé történő beterjesztését, amely eszköz és forrásainak egyező végösszege 50.466 eFt, adózás előtti eredménye 1.119 eFt, mérleg szerinti eredménye 1.119 eFt

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

98/B/2008 (V.20) sz. KGB döntés

5. Támogatja a Közgyűlésnek elfogadásra, hogy bízta meg az EVAT Zrt. könyvvizsgálójává 2008. május 29-től kezdődően 3 üzleti év (2008., 2009., 2010. üzleti évekre) időtartamra, de legkésőbb a 2010-es üzleti év mérlegbeszámolójának elfogadásáig terjedő időre az SZ-2000 AUDIT Bt-t (székhelye: 3300 Eger, Bálint pap út 1/b, Cg.:10-06-023762, MKVK nyilvántartási száma: 001947, személyesen eljáró könyvvizsgáló: Szabó Zoltán okleveles könyvvizsgáló (sz.: Felsőábrány, 1947. május 11., an.: Dienes Julianna, MKVK tagszám: 000093) megbízási jogviszony keretében 140.000,- Ft + ÁFA/hó megbízási díj megállapításával. Kijelöli és felhatalmazza az igazgatóságot a könyvvizsgáló feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére a megbízott könyvvizsgáló társasággal.

15.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a fizető várakozóhelyek kijelöléséről, és használatának szabályozásáról szóló 17/1998.(V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról. (UKB, KGB, JÜB, Kgy.)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula, Irodavezető

Előadó:

Kiss Zoltán, Ütügyi ügyintéző

Meghívott:

EVAT Zrt.,

Csákvári Antal képviselő

Deák Boldizsár képviselő

Kiss Zoltán

Összefoglalta az előterjesztésben foglaltakat.

Korsós Lajosné

Kiegészítésként elmondta, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság befogadta, hogy a Bartók B. tér is kerüljön bevonásra ezzel egy ütemben fizető parkoló zónába.

Szántósi Rafael

Azt tapasztalja, hogy mivel az Agria Park-ban az első egy óra ingyenes és utána minden óra 180 Ft, ezért aki több órára megy, az nem megy le a parkolóházba, hanem a környező utcákban áll meg, mert ott vagy ingyen, vagy olcsóbban tud parkolni. Így nagyon zsúfolttá váltak a parkolók. Véleménye szerint nem jó, hogy a felszíni parkolást más cég üzemelteti, mint a mélyparkolót.

Bodnár Pál

Elmondta, hogy a parkolási lehetőségek megoldásaival nincs megelégedve.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

99/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) sz. önkormányzati rendeletmódosítás Közgyűlés elé történő beterjesztését támogatja.

16.

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város közvilágítási hálózatbővítési feladatairól. (UKB, KGB, Kgy.)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula, Irodavezető

Előadó:

Katonáné Vendrei Mária, csoportvezető

Deák Boldizsár

Több alkalommal jelezte, hogy a Szent János utcában az Óra Ékszer Bolt fölött lévő lámpatest több éve nem ég. Mivel ez a belvárosban található, célszerű lenne kijavítani a problémát.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

100/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város közvilágítási hálózatbővítési feladatairól szóló előterjesztés Közgyűlés elé való terjesztését.

17.

Előterjesztés az Eger, Kistályai úti sziklaomlás tárgyában (UKB, KGB, KGY)

Előterjesztő:

Gadavics Gyula, Irodavezető

Előadó:

Katonáné Vendrei Mária, Csoportvezető

Katonáné Vendrei Mária

Elmondta, hogy vis major áll fenn. A Közgyűlés döntött erről a sziklaomlásról tavaly, akkor még úgy látszott, hogy a pincéken lévő sziklák a közterületre fognak kidőlni. Megkapták erre a vis major támogatást, de közben ledőlt a szikla, de nem a közterület felé, hanem magánterületre. Ez egy természeti katasztrófa, de nincs rá biztosítása senkinek.

Bodnár Pál

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

101/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság támogatja az Eger, Kistályai úti sziklaomlásról szóló előterjesztés Közgyűlés elé való betervezését.

18.

Előterjesztés a Szervezési és Informatikai Szolgáltató Iroda tevékenységének Intézményi és társasági szintű kiterjesztésére

Előterjesztő:

Dr. Estefán Géza, címzetes főjegyző

Előadó:

Torba Béla, Irodavezető

Torba Béla

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elsődleges feladatnak tartja, hogy majdan egy egységes információs rendszer alakulhasson ki, ami szolgálhatja a városvezetést, irányítási, döntési modellt. Célszerűnek tartja a meglévő kapacitásra való építést, a hardver szoftver fejlesztések kialakítását, egy hálózati homogén operációs rendszer fejlesztését.

Bodnár Pál

Fontosnak tartja jobban rögzíteni az anyagba a cégekkel való együttműködést, megállapodást. Alapvetően támogatja a koncepciót. Pontosan nem látja dominánsan az anyagban az eszközbeszerzés stratégiáját. Véleménye szerint a mennyiségi beszerzés mindig kedvezőbb, mint az apránkénti mennyiségi árak, egységes technológiák. Kérdése, hogy okozna-e gondot az, hogy ezzel a lépéssel még 1 hónapot várnának.

Torba Béla

Elmondta, hogy erre született egy novemberi Közgyűlési határozat, ami április végét jelölte meg határidőnek, és a májusi Közgyűlésre mehet be először az előterjesztés.

Szántósi Rafael

Véleménye szerint ez az anyag egy marketing típusú anyagnak felel meg. Tartalmi gondjai vannak az anyaggal kapcsolatban. Szerinte be kell várni, hogy az IFUA átvilágításnak mi lesz a vége. Az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak túl tágra szabottak. Ahhoz, hogy az intézmények vezetőivel le tudjanak ülni tárgyalni, arra nincs szükség ilyen előterjesztésre. Konceptcionálisan nem ért egyet azzal, hogy a szerver funkciókat centralizálják.

Ezt az anyagot az IFUA kimenetele miatt is mindenképpen halasztaná, és a határozati javaslatot nem így terjesztené be. Szükség van bizonyos számszaki elemzésre, hogy ezek a dolgok majd mivel járnak.

Dr. Gyurkó Péter

Alapvető problémája a megfogalmazásnál az, hogy a Közgyűlés felhatalmazza a Szervezési és Informatikai Irodát. A hivatalon túl nem lehet megnevezni feladat ellátóként a Szervezési és Informatikai Irodát. Minden esetben a Jegyző az, akit ilyen esetben meg szoktak nevezni. Az előterjesztés egyes részeiben rosszul megfogalmazott mondatok hangzanak el. A feladatok felelősei, hatáskörei és kötelezettségeinek a meghatározása. Ilyen módon az előterjesztést megfogalmazni nem lehet. Úgy kell összehozni az előterjesztést, hogy jogsérelmek ne következzenek be. Így semmiképpen nem fogadható, nem támogatható az előterjesztés.

Bodnár Pál

Fontosnak tartja a kábelmentes kapcsolat megoldását a hivatalok, cégek, lakosság között. Ez az együttműködés és az együttkezelés fontos része. Figyelembe kell venni a lakosság és a cégek kiszolgálását és az információközlést.

Torba Béla

Azt vallja, hogy amit lehet rádióval megoldani, azt mindenképpen azzal kell. Véleménye szerint a cégek, társaságok, intézmények közötti kapcsolat optikai megoldása lehetséges. A lakosság, ügyfelek elérése interneten keresztül a legegyszerűbb dolog. Egyetért azzal, hogy sokkal jobb, stabilabb először intézményen belül kiépíteni a rendszert, és utána kivinni a többi céghez.

Nincs egy olyan biztonságos számítástechnikai központ, ami ezt a rendszert kiszolgálja.

Nem látja értelmét annak, hogy egy hónappal halasszák el a döntést, hogy mivel tudnának többet föltárni a lehetséges együttműködések érdekében.

Véleménye szerint az IFUA értékelése nincs ráhatással az informatikai fejlesztési munkára.

Társasági adatokról van szó, de nem akarnak társasági adatokhoz hozzáférni. Adatmodellekre, adattípusokra van szükség.

Szántai Pál

Szerinte egyfajta integrációs utakat kellene kiépíteni. Az intézmények elzárkóznak az adatokba való betekintés elől. Ez csak úgy fog működni, hogy a tulajdonos erőszakot követel.

Bodnár Pál

Kéri, hogy ciklusonként tájékoztatást adjon az Iroda, hogy állnak az előkészítések. Fontos, hogy ismerjék a stratégiákat, hogy milyen elképzelések lesznek. Ezen belül fontos, hogy rövidtávon oldják meg egy egyszerű wifi kapcsolat kialakítását.

Szántósi Rafael

Nem támogatja a határozati javaslatot, mivel számára ez azt jelenti, hogy a Szervezési és Informatikai Irodát fölé helyezik a cégek és a társaságok fölé. A határozati javaslatban ez szerepel, nem az, amit az előterjesztő elmondott. Azt szeretné látni, hogy mit akarnak elérni, mi a célja ennek a rendszernek.

Dr. Gyurkó Péter

Véleménye szerint az előterjesztés tartalma és az előterjesztő által elmondottak éles ellentétben állnak egymással. Ilyen formában nem támogatja a határozati javaslatot.

Láng András

Véleménye szerint mindenképp jó lenne egy ilyen megvalósítani, de legszívesebben nem venne rész a szavazásban.

Bodnár Pál

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 nem szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

102/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Polgármesteri Hivatal Szervezési és Informatikai Szolgáltató Irodája tevékenységét terjessze ki az önkormányzat többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságokra és az önkormányzati fenntartású intézményekre .A döntésről az érintett társaságokat és intézményeket haladéktalanul értesíteni szükséges.

Felelős: Dr. Estefán Géza
jegyző

Határidő: 2008. június 01.

Bodnár Pál tanácsnok úr bejelentette, hogy a 20. napirend tárgyalása után átadja a bizottsági elnöki feladatot Deák Boldizsár képviselő Úrnak, mert el kell mennie Budapestre.

20.

Előterjesztés az Imóközi gyermektábor konyha-étterem ingatlana helyzetének rendezéséről (KGB, PB, ISB, JÜB, KGY)

Előterjesztő:

Bodnár Pál, tanácsnok

Előadó:

Dr. Barta Viktor, Irodavezető

Dr. Barta Viktor

Összefoglalta az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy az Önkormányzatot a felépítmények után 15.833 eFt. + Áfa ellenérték illetné meg, a telek után 1050 Ft.+Áfa/m² fajlagos egységárat ajánlottak meg. Jelenleg az idén az étkeztetési szolgáltatást a táborban 1700 Ft./fő/nap/3-szori étkezésért adják. Ehhez képest legfeljebb 12 %-os emelést tudnak megajánlani. Az étkezési szolgáltatások a közműköltések miatt sem mindig egyeznek az átlagos infláció mértékével.

Van egyfajta kimenekülési lehetőség, hogyha 12 %-nál többet emel az üzemeltető, akkor felmondhatják az étkezési szolgáltatást. Idén 750 gyermekre van szerződésük.

Szántósi Rafael

Véleménye szerint egy olyan korrekt, hosszú távú megállapodást kellene kötni a céggel, ami mindkét fél számára megfelelő. A 12 %-os emelés szerinte elég sok. Ne az legyen a kimenekülési lehetőség, hogy fölbontják az üzemeltetővel a szerződést, keressenek egy jobb megoldást rá.

Bodnár Pál

Érdeklődött, hogy milyen kár érheti az Önkormányzatot, ha fölbontják az üzemeltetővel a szerződést.

Dr. Barta Viktor

A jelenlegi helyzetben az étkezési szolgáltatás a kockázat. Évről évre állapodnak meg az üzemeltetővel. A szerződésben az étkezési szolgáltatásra vonatkozó rész felbontható.

Elmondta, hogy egyrészt az új konyha területe tavaly októbertől Natura 2000 terület lett, nem valószínű, hogy új konyhát lehet rá építeni, de vannak olyan épületek, amelyeket át lehet építeni.

Bodnár Pál

A szolgáltatásra egy külön koncepciót kellene kitalálni. Ezen a pénzen lehet bérelni egy másik tábor, ahol sokkal kedvezőbbek a feltételek. Egy akciótervet kell készíteni, hogy mennyibe kerül ez a szolgáltatás, körbe kell nézni a piacon.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

103/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az Imóközi gyermektábor konyha-étterem ingatlana helyzetének rendezéséről szóló előterjesztést és azt támogatolag a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határozati javaslat (egyszerű szavazattöbbség):

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Imókői gyermektábor konyha-étterem ingatlana helyzetének rendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés változatlan tartalommal jóváhagyja a Mester és Fiai Kft-vel (székhelye: Eger, Jankovics D. u. 7.) és a TALENT Szervező Kft. „v.a.”-val (székhelye: H-1145 Budapest, Amerikai út 96.) a jelen jóváhagyó döntésével hatályba lépő háromoldalú megállapodást. A Közgyűlés ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a korábban meghozott 263/2006. (VI.22.) számú, a 27/2007. (I.25.) és az 59/2007. (II.22.) számú határozatait.
- 2.) A Közgyűlés az értékesítésből befolyó nettó vételárat az Imókői tábor fejlesztésére különíti el, amelynek tényleges műszaki tartalmáról a kidolgozandó műszaki javaslatok ismeretében dönthetnek az illetékes testületek.
- 3.) A Közgyűlés támogatja, hogy a felsőtárkányi belterületi 1502/17 hrsz-on erdő művelési ágban nyilvántartott ingatlanok a tulajdonviszonyok rendezéséhez szükséges kb. 2227 m² térmértékű része értékazonos ingatlancsere során elidegenítésre kerüljön az Önkormányzat tulajdonában álló egri belterületi 5804/15 hrsz-on nyilvántartott, 1045 m² térmértékű ingatlan tulajdonjoga fejében. A csereingatlan közművesítése és a megközelítő út kiépítése kapcsán az Önkormányzat semmilyen kötelezettséget nem vállal, továbbá a csereingatlan tekintetében kellékszavatosságot sem vállal, vállalja azonban a csereügyletből származó Áfa-fizetés teljesítését. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződés aláírására.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Barta Viktor, Jogi Iroda vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet,
Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2008. augusztus 31.

9.

Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Szakképzési Konceptiójára (OB., ISB., KGB., PB., JÜB., Kgy.)

Előterjesztő:

Szökéné Komenczi Anikó, Irodavezető

Előadó:

Merczel Éva, Szakképzési ügyintéző

Meghívott:

Társy József

EMJV. Képviselői

Takács Zoltán ügyvezető

Matúzné Nagy Ildikó igazgató

Kállay-Pataki Piroska

Borbély András

Dr. Demeter András

Szókéné Komenczi Anikó

Elmondta, hogy mi ma az alapvető probléma a szakképzésben. Az egyik nagy probléma a létszámcsökkenés, és ez a szakképzést még súlyosabban érinti, mint általában, mert a Szakiskolák ürülnek ki. A másik a 18 éves tankötelezettség. A szakképzésben megjelennek a halmozottan problémás gyerekek. A harmadik súlyos probléma az, hogy a munkaerő igénye és a beiskolázás folyamata egyre inkább eltávolodik egymástól. Egerben a különböző fenntartó iskolák nagyobb arányban vannak jelen, mint az országos átlagban, és ez egyfajta más gondolkozást kell, hogy eredményezzen a szakképzés kialakításában. Figyelembe kell venni azt is, hogy vannak törvényi kötelezettségek is, amelyeket teljesíteni kell, amely azt mondja ki, hogy az 1500 fő alatti intézmények nem juthatnak hozzá a későbbiekben a fejlesztési forrásokhoz, tehát meg kell oldani, hogy hogyan tudják majd ezt megvalósítani. Erre a koncepcióban a Szakképzés Szervezési Társaság létrehozását javasolják. A másik törvényi kötelezettség, hogy a TISZK-eket is, amelyek Kft. formában működnek, át kell alakítani, erre a nonprofit közhasznú gazdasági társaságot javasolják. Fontosnak tartják, hogy a TISZK a jövőben leginkább a felnőttképzésben, az iskolarendszeren kívüli képzésben legyen egy központi képzőhely, és a gyakorlati képzésnek is egy tere. Kiosztásra került egyfajta cselekvési terv, amely a koncepcióban foglaltakat próbálja lebontani feladatokra. Így a határozati javaslatnak is egy része lenne a cselekvési terv. Érkeztek már be javaslatok, vélemények, amelyek beépítettek a szakképzési koncepcióba. Ezért az eredeti változathoz képest a mostani anyag módosult.

Hozzátette még, hogy az ideai beiskolázási folyamatot még nem tudták beleírni a szakképzési koncepcióba, mert az még most zajlott le. Véleménye szerint nagyon eltolódik a beiskolázási arány. Ez azt mutatja, hogy eltolódtak a beiskolázások a magasabb szintű képzések irányába.

Láng András

Véleménye szerint az egész magyar oktatás legnagyobb problémája a finanszírozási rendszer hibájából ered. Az egyik alapvető probléma az emeltszintű érettségi bevezetése, mivel az egyetemeken nem követelték meg az emeltszintű érettségit. Így olyan is be tud kerülni az egyetemekre, aki nem való oda. Így az egyetemi oktatás egyre jobban halad lefelé. Ebből az következik, hogy gimnáziumba jelentkezik az is, aki szakközépiskolába sem való, szakközépiskolába jelentkezik az, aki a szakképzésben sem állná meg a helyét. Így szakképzésre szinte már nem jelentkezik senki.

Szerinte a koncepció alapja az, hogy kisebb egységekben és egy nagy intézményben kell gondolkodni.

Deák Boldizsár

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

104/2008 (V.20) sz. KGB döntés

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatja a Szakképzési Koncepció Közgyűlés elé terjesztését.

19.

Javaslat a Felsővárosi Általános Iskola és az Abigél Művészeti Szakközépiskola közötti bérleti szerződésre (OB., KGB.)

Előterjesztő

Szókéné Komenczi Anikó, Irodavezető

Előadó:

Kovács László, Alsófokú ügyintéző

Szókéné Komenczi Anikó

Összefoglalta az előterjesztésben foglaltakat.

Kovács László

Hozzátette, hogy kiosztásra került egy anyag, ahol néhány helyen pontosítani kellett. A Bérleti Szerződést jogi szempontból áttekintették, pontosították, és ez a végleges változat is kiosztásra került.

Szántósi Rafael

Véleménye szerint Egerben is vannak Művészeti Oktatási Intézmények, és nem érti, hogy miért Nyíregyháza környékén akarnak létrehozni egy ilyen jellegű oktatást. Kérdése, hogy mennyi plussz bevétel folyik be.

Szókéné Komenczi Anikó

Elmondta, hogy a Közgyűlés korábban jóváhagyta, hogy ebben az iskolában jöjjön létre egy művészeti képzés. Egerben nincs semmilyen művészeti szakképző iskola, aki beszállna ebbe a képzésbe. A Felsővárosi Iskola működéséhez 2.700 eFt.-al járulnának hozzá. éves szinten.

Láng András

Kihangsúlyozta a művészeti oktatás szükségességét.

Deák Boldizsár

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

105/2008 (V.20) sz. KGB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdálkodási Bizottsága a következő határozatot hozta:

- a. Támogatja a Felsővárosi Általános Iskola és az Abigél Két Tanítási nyelvű Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Szakképző Iskola, Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola között kötendő bérleti szerződés 5 éves időtartamra történő megkötését, a mellékelt szerződéstervezetben szereplő feltételek mellett.**

b. Felhatalmazza a Felsővárosi Általános Iskola igazgatóját a határozott idejű bérleti szerződés megkötésére, a szakközépiskolai oktatás megkezdésekor.

21.

Javaslat az új központi konyha alapító okiratának elfogadására (OB., SzEB., KGB., PB., JÜB., Kgy.)

Előterjesztő:

Dr. Estefán Géza, címzetes főjegyző

Előadó:

Csontosné Kovács Mária, Gazdasági ügyintéző

Az előterjesztő visszavonta

22.

Előterjesztés az Eger Futball Club Kft. üzletrészenek megvásárolásáról és törzstőke emeléséről (KGB, ISB, PB, Kgy)

Előterjesztő:

Szeleczki János, alpolgármester

Előadó:

Dr. Kelemen Sándorné, Vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztő visszavonta

További napirend nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

Bodnár Pál
Tanácsnok

Dongóné Szerényi Viktória
Jegyzőkönyvvezető