

Kedves Egriek!

Ha valamikor, akkor a 2013-as esztendőben nem túlzás azt állítanunk, hogy ez a megújulás éve. Tavaly augusztusban az árva-közi parkolóház építésével elindult a beruházás-sorozat a megközelítőleg 5 milliárd Ft-os keretösszegű, 25 elemből álló belvárosi rehabilitációs programban. Ezt három ismert egri középület renoválása követte: megszépült a Senátor-ház, a Bartakovics Béla Közösségi Ház és a Kálvin-ház. A folyamatot 2013 januárjában összesen 7 beruházással folytatjuk. Kedvező körülmény, hogy alapvetően enyhe a tél, nincsenek kemény fagyok, így az év végi szerződés-kötések, majd az előkészítő munka elvégzése után a kivitelezők január végére minden e hónapra tervezett projektelemnél átveszik a munkaterületet. Elsőként - január derekán - a kerékpárút-építéshez kapcsolódó mederrendezés indult el az Eger pataknál.



Azok, akik sokat járnak a Dobó tér környékén, tapasztalhatták, hogy most érkezik igazán látványos szakaszába az egri történelmi belváros megújításáról szóló fejlesztési program - bocsátotta előre dr. Kurucz András, az Egri Városfejlesztési Kft. ügyvezetője.

- A Tengely Közmű Kft. megkezdte a patakmeder-rekonstrukcióját, s ehhez kapcsolódva a kerékpárút kialakítását. Az említett kivitelező feladata a Gerl Mátyás utcát és a Szúnyog-közt összekötő kis híd teljes újjáépítése,

ami a meglévő híd bontását és helyén egy szélesebb, új átkelő megépítését jelenti. Januárban elindul a másik, teljesen új híd építése is, melyet magunk között „Fazola-hídként” emlegetünk. Ez a gyalogos átkelő a Fazola utca meghosszabbításában épül fel, és az Eszperantó sétányra vezet. A kivitelező a DTRT Vízépítő Kft.

Szintén januári munkakezdéssel szerepel a naptárban a Zalár utca és az Árva-köz közterületi rekonstrukciója, beleértve a közműcseréket és kiváltásokat. Itt a DTRT, a Dynamic Út Kft., valamint a Frenyó és Társa Kft. alkotta konzorcium végzi a munkát.

Dr. Kurucz András aláhúzta: a Vár főbejáratához közeli Valide Sultana fürdőromot látogathatóvá teszik a következő hónapok folyamán. Az új attrakciót jelentő projekt esetében a kivitelezést a Nívóber Kft. végzi.



Két jelentős homlokzati felújítás is elkezdődik rövidesen: felállványozzák a Minorita templomot és a Minaret mellett álló Irgalmasok kápolnáját. A munka mindkét esetben két részből áll: a homlokzati felújításhoz kapcsolódóan restaurátori feladatokat is el kell végezni. A Minorita templom esetében az Ertamil Kft-vel és a Reston Kft-vel dolgoztatunk, az Irgalmas-kápolnánál a Fürjes 2002 Kft. és a Crotos Kft. a szerződéses partner.

A homlokzatoknál 60 és 100 millió Ft közötti, a hídépítési munkáknál 10 és 30 millió Ft közötti, míg a további projektelemek esetében 110 és 150 millió Ft közötti értékben valósítunk meg fejlesztést. Dr. Kurucz András kiemelte: szerencsés körülmény, hogy - a restaurátori munkák kivételével - egri cégekkel köthettünk szerződést. Tapasztaltuk, hogy a helyi vállalkozások számára is fontos, hogy részt vehetnek a város megújításában. A remények szerint - ha az időjárás, vagy más rendkívüli körülmény nem zavarja meg a beruházásokat - az említett projektelemknél a nyár derekára befejeződik a munka.

Az építésen és felújításon túl...

A 25 elemből álló nagy programból 3 lezárult (homlokzati felújítások), 2 elem esetében folyamatban van a munka, és januárban 7 új elemnél érkezünk a kivitelezési szakaszhoz. A fejlesztések, felújítások kapcsán a döntéshozók és a tervezők újragondolták Eger történelmi belvárosának szerepét: amellett, hogy a barokk környezetbe illeszkedő, városunk értékeit megőrző, mégis a mai kor követelményeinek megfelelő beruházások valósulnak meg, megváltozik, bővül a közterületek funkciója. Szeretnénk, ha minden egri polgár látná, tudná, hogy mit miért teszünk, és a nagyszabású felújítás-átalakítás kapcsán még inkább megismerné a várost. Még fontosabb, hogy aki csak teheti, legyen aktív részese Eger megújításának, éppen ezért a program fontos részeként tekintünk az úgynevezett „soft” elemekre, melyek nem beruházásokat takarnak, mégis a 25 projekthez közé soroljuk őket.

Mit jelent az, hogy „soft” elem? Ez a furcsán hangzó, összefoglaló név a helyiek számára szervezett rendezvények, színes programok sorát takarja, alapvetően két részre bontva. Olyan akciókat jelent, amelyeknek többek között a helyi identitás erősítése, a város értékeiről való széleskörű tájékoztatás a célja. Szeretnénk, ha a nagyprojekt a kézzel fogható beruházásokon túlmutató, társadalmi célú, közösségformáló szerepet is betöltene! Lényeges, hogy ez így történjen már a kivitelezési szakaszban, s később, a rehabilitáció lezárását követően is.

1. A „soft” elemek egy része közvetett támogatásból megvalósuló mini-projekt. Ebben az „ablakban” például olyan programötleteket várunk, melyek a belváros megújulásához kötődnek. Lehetnek ezek a biztonságos kerékpározás népszerűsítésével, helytörténeti kutatómunkával, a belvárosi műemlékekhez kapcsolódó tájékoztató táblák elkészítésével, kortárs művészeti programok megszervezésével kapcsolatos elképzelések, és a sort még hosszasan lehetne folytatni. Rendezvény-tervvel pályázhatnak olyan egri civil szervezetek is, akiknek egyébként alig van lehetőségük arra, hogy uniós pályázatban részt vegyenek!

A pályázati felhívás decemberben már megjelent, de a március 31-i beadási határidő előtt ismételten felhívjuk a figyelmet erre, hiszen a lényeg éppen az, hogy minél többen tudjanak a lehetőségről, aktív részesei legyenek a belvárost megújító rehabilitációs programnak. A kiírással kapcsolatban érdeklődni lehet az Egri Városfejlesztési Kft-nél, s a felhívást megtalálják a www.eger.hu oldalon is.

2. Az úgynevezett „soft” elemek másik csoportja a helyi identitás, illetve a környezettudatosság erősítését célozza. A szervezésre, koordinálásra kiírt közbeszerzés már lezárult, ez alapján a nyertes cég két év alatt meghirdet ötven, az egri történelmi-kulturális emlékek bemutatását segítő belvárosi sétát, de környezetvédelmi klub is alakul, valamint ehhez kapcsolódóan elérhető lesz egy folyamatosan frissülő internetes portál. Napirenden van továbbá az Eger patakot érintő beruházási projekt megvalósulását követően, a patak belvárosi szakaszát érintő szemléletformáló akciók szervezése, a medertakarítástól kezdve a fotókiállításig.

Információ a várható közlekedési rendről

Eger belvárosában hatalmas felületet, 20 ezer négyzetméternyi közterületet látnak el díszburkolattal a rehabilitációs program keretében. Ezt a területet jelzi színnel a mellékelt grafika. Van olyan rész is, ahol az aszfalt utat újítják meg teljesen, ilyen például a Zalár utca és az Árva-köz, ahol a munka előkészítését már végzi a nyertes kivitelező. A forgalmas piac melletti utcákat a közműcsere és kiváltás, valamint a teljes útpálya átépítése miatt egy időre mindenképpen le kell zárni, s ezzel párhuzamosan - szintén ideiglenes jelleggel - szükségessé válik az, hogy a Maczky Valér utcát a Csiky Sándor utca irányából megnyissák az autós forgalom előtt. Az önkormányzati szakiroda tájékoztatása szerint február első napjaitól legfeljebb Húsvétig (a tervek szerint március 27-28-ig) lehet a jelentős a forgalmi változásra számítani, a pontos ütemezésről a sajtón keresztül értesítik majd az egri polgárokat.

