

Az egri belvárosi rehabilitációs program hivatalos hírlevele III. évfolyam, 1. szám – 2014. február

Kedves Egriek!

A legnagyobb, ugyanakkor a legnehezebb feladatot is jelentő szakaszához érkezett a történelmi belváros 25 elemből álló, közel 5,4 milliárd forintból megvalósuló rehabilitációs programja: az ünnepek követően január elején teljes kapacitással megkezdődött a közterületek – a teljes körű közműfelújításokat is magába foglaló - rekonstrukciója. Bár a forgalmi rend az érintett területeken megváltozott, az élet természetesen nem áll meg a beruházás alatt, a kivitelező biztosítja a gyalogos forgalmat, és az éttermek, üzletek is nyitva tartanak a munkálatok idején.



Fotó: Csósz Krisztián

A tíz, egymáshoz szorosan kapcsolódó fejlesztési elemet tartalmazó közterületi beruházás első ütemében négy helyszínen kezdte meg a munkát a kivitelező: a Dobó téren, a kis Dobó téren, az Eszperantó sétányon, valamint a Bajcsy-Zsilinszky utcában. A Jókai utcában, a Gárdonyi Géza téren, azaz a volt Centrum parkolóban, a Végvári vitézek terén (az egykori Szúnyog-közből), a Tinódi Sebestyén téren (a volt Dózsa György tér), valamint a Buttler-ház környezetében az első ütem lezárását követően kezdődik meg majd a kivitelezés. A Dobó utca egy részében már elkezdték a munkát.

A történelmi jelentőségű, rendkívül összetett beruházás-sorozat most zajló munkálatai révén lépésről-lépésre szabják át a belváros közkedvelt, ám az elmúlt évtizedek során megkopott, helyenként balesetveszélyessé vált, immár tagadhatatlanul felújításra szoruló közterületeit. A rehabilitációs program ugyanakkor nem pusztán esztétikai beavatkozás, nem kevésbé fontos eleme a közművek – ugyancsak elodázhatatlanná vált – rekonstrukciója.

Ez utóbbiakról szólva tudni való, hogy a belvárosi szennyvízvezetékek kora jellemzően 50-60 év. Noha a vezetékhalózat anyaga akár 150-200 évet is kibírhat, a lefektetésük óta alapjaiban megváltozott közlekedési rendszerből adódó nagy terhelés jelentősen károsította a csöveket. A csapadékvíz-rendszert az elmúlt század '60-as éveiben kezdték kiépíteni, az alkalmazott keresztmetszet azonban nem megfelelő, és előfordult az is, hogy a sós hólé szétmarta, a közlekedési súly pedig összeroppantotta a vezetékeket. Az ivóvíz-hálózat esetében pedig az a gond, hogy az 1920-as években megkezdett kiépítésénél még nem vették figyelembe az oltóvíz-szükségletet, így a belvárosban nincs megfelelő oltóvíz-kapacitás. Ezen felül természetesen a néhol 90 éves acél vezetékek cseréjére is feltétlenül szükség van.

Ezek alapján is belátható, hogy a közmű-rekonstrukció szükséges, elodázhatatlan része a rehabilitációs programnak.

Dobó tér

A város központi terén a régi, töredezett, igencsak rossz állapotban lévő burkolat felszedésével kezdte meg a munkát a kivitelező konzorcium. Az itt húzóódó közművek felújítása során 475 méternyi csapadékcsonát, 246 méternyi szennyvízcsonát, 561 méternyi vízvezeték, továbbá mintegy 100 méternyi hírközlési kábelt, 340 méternyi gázvezeték és 3000 méternyi elektromos vezeték is kicserélnek, illetve lefektetnek. Ezzel megkezdődött a terület végleges formájának kialakítása, így a tér Szent János utcához közel eső részén kialakítandó szökőkút alapépítményének elhelyezése is.

A közműcserékhez kapcsolódóan fontos szólni a növényzetnek - a leendő rendezvénytér kialakításához igazodó, kert- és tájépítészeti szakemberek javaslatai alapján megtervezett - cseréjéről is. Az értékes, egészséges, árnyat adó fákat természetesen megkímélik, csak a gyenge minőségű, beteg, esztétikailag kevésbé értékes növényzetet cserélik le. Egyebek mellett 15 új fát is telepítenek majd a térre.

A munkálatok idejének nagy részében a kivitelező a tér két szélén biztosítja a gyalogos forgalmat, előfordulhat az is, hogy egyes időszakokra le kell zárni a teljes teret. Itt kell szólni arról is, hogy az eredeti tervekhez képest a feltárt állapot némileg eltér: például a Minorita templom úgynevezett szivárgóit be kellett kötni az új csapadékvíz vezetékbe, illetve a Centrum épületénél a tervezetthez képest előrébb kellett hozni a

kábelkiváltást, így mindkét oldalon leszűkült a gyalogos közlekedésre szánt útvonal. Ezért az elkövetkező pár hétben azt javasoljuk, hogy a gyalogosok a Centrum hátsó oldalánál kerüljék meg a teret, a Minorita templom felőli oldalt pedig csak célirányos közlekedésre, a kollégiumba, illetve a templomba való bejutás miatt használják.

Érdekesség, hogy idő közben a főtéren régészeti feltárás is kezdődött: a szakemberek - kb. 80 cm-es mélységben - megtalálták a tér egy korábbi járószintjét, ahol kutatásokat végeznek.

2014. februárjában eljött az idő, hogy a főtéren álló köztéri alkotásokat, a Dobó szobrot és a Végvári vitézek szoborkompozícióját restaurálásra elszállítsák a helyükről. A felújításra szoruló alkotásokat egy őrbottyáni műhelyben restaurálják.

A két szobor közül a Dobó várkapitányt és társait ábrázoló alkotás van jobb állapotban, de néhány javítást és egy általános felújítást el kell rajta végezni, mielőtt visszakérülne a szeptember közepére megújuló dísz- és rendezvényterre.

A lovasszobor már évek óta megérett arra, hogy elvégezzék rajta a „nagygenerált”. A kompozíció a restaurálás után a teljesen átalakuló Szűnyog-köz központi ékessége lesz, a közterületet nevéért is változtatta a Közgyűlés Végvári vitézek terére. Ezen a részen február közepéig elindul az előzetes feltárás, amely még nem érinti a parkolókat. Új közösségi tér, egy hangulatos park, és az Eger patak szintjéig levezető lépcsősor kialakítása kezdődik el tavasszal.

Kis Dobó tér

Itt is a régi burkolat felszedésével és a közművek cseréjével, illetve egy teljesen új csapadékvíz-rendszer kialakításával kezdődött meg a munka. Ez idő alatt a kis Dobó téren csak gyalogosan lehet közlekedni, a Hibay utca így zsákutcává vált, a forgalmat pedig ideiglenesen a Fazola utca irányába engedték ki, egészen addig, amíg meg nem kezdődött a Dobó utca rekonstrukciója. A kis Dobó téren 171 méternyi csapadékcsonatorna, 28 méternyi szennyvízcsonatorna és 184 méternyi vízvezeték épül, továbbá 194 méternyi elektromos kábelt is lefektetnek.

Eszperantó sétány és Dobó utca

A patakparti sétányon is megkezdődött a közművesítés, illetve a díszburkolat kiépítésének előkészítése, továbbá a leendő belvárosi térrendszerhez kapcsolódó közösségi tér kialakítása. Ezen a szakaszon 82 méternyi csapadékcsonatornát, 80 méternyi vízvezetéket és 260 méternyi elektromos kábelt fektetnek le. A munkások a közműcserékkel jól haladnak, így - amennyiben addig eléri a Fazola utca vonalát, február 10-e körül - szükségessé válik az, hogy teljes hosszában és szélességében lezárják

a Dobó utcát, ahová így már semmilyen irányból nem lehet behajtani. A Dobó utcát a tavasz folyamán szintén teljes mértékben megújítják.

Bajcsy-Zsilinszky utca

A belvárosi közlekedésben fontos szerepet játszó utcát a szennyvízvezetékek cseréje miatt már lezárta a kivitelező. Az autósforgalmat – a decemberben kialakított rendnek megfelelően – továbbra is az egyirányúsított Jókai utcán keresztül vezetik ki a Kossuth utcára.

A Bajcsy-Zsilinszky utcában 275 méternyi csapadékcsonnát, 178 méternyi szennyvízcsonnát és 201 méternyi vízvezetékét építene ki, valamint 60 méternyi elektromos kábelt fektetnek le a munkások.

Tisztelt Egriek!

Bátran kijelenthetjük: az egri belváros mindennapjait jelentősen érintő, városunk hosszútávú jövőjét, fejlődését alapjaiban meghatározó, történelmi léptékű beruházásnak nem csak külső szemlélői, hanem részesei is vagyunk.

Látni kell azonban azt is: e fejlesztési program léptékénél, horderejénél fogva mindannyiunktól fokozottabb figyelmet, türelmet és bölcs belátást igényel. A város vezetése és a kivitelező konzorcium ugyanakkor igyekszik minden eszközzel mérsékelni az átmeneti kellemetlenségeket. A most átélt nehézségekért azonban bőséggel kárpótol majd az újjávarázsolt, funkcióiban kibővült belváros, amelyet várakozásaink szerint nem csak Önök, hanem az ide látogatók is szívükbe zárnak.

Dr. Kurucz András
ügyvezető

