

## KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

### ASP-ADÓ-BEJ SZÁMÚ IFORM TÍPUSÚ ŰRLAPHOZ BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁS BEJELENTÉS

1

Az önkormányzati ASP rendszert igénybe vevő települések az E-önkormányzat portálon keresztül biztosítják ügyfeleik számára az elektronikus ügyintézéshez szükséges szolgáltatásokat.

*Figyelem: A veszélyhelyzet idején az általános szabályoktól a veszélyhelyzeti jogszabályokban foglaltak alapján eltérések lehetnek!*

Az irányadó központi és helyi jogszabályokról <https://www.eger.hu/hu/adougyek/jogszabalyok> olvashat.

A portál működéséről itt <https://ohp-20.asp.lgov.hu/tajekoztato> olvashatnak részletesen.

Amennyiben Ön Eger területén vállalkozási tevékenységet kezd (székhelyet vagy telephelyet létesít), vagy szálláshelyet létesít, ebből kifolyólag idegenforgalmi adóbeszedésre kötelezetté válik, úgy az adózás rendjéről szóló törvény 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 18. § szerint az adókötelezettség keletkezését annak bekövetkeztétől (**a tevékenység megkezdésétől**) számított **15 napon belül kell bejelentenie** az önkormányzati adóhatóságához.

#### **Általános tudnivalók a helyi iparüzési adóra vonatkozóan**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 35. §-a és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének helyi iparüzési adóról szóló 12/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelete alapján **adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység.**

#### **Adóalanyok köre** (Htv. 52.§ 26. pont)

Az iparüzési adó alanya a vállalkozó, azaz a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonkezelési szerződés alapján kezelt vagyon, valamint a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző:

- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3.§ 17. pontja által taxatívén felsorolt **egyéni vállalkozó**:
  - a) az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemély, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében azzal, hogy nem minősül egyéni vállalkozónak az a magánszemély, aki
    - aa) az ingatlan-bérbeadási,
    - ab) a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet szerinti egyéb szálláshely-szolgáltatási tevékenységéből származó bevételére az önálló tevékenységből származó jövedelemre, vagy a tételes átalányadózásra vonatkozó rendelkezések alkalmazását választja, kizárólag a választott rendelkezések szerinti adózási mód alapjául szolgáló bevételei tekintetében;

- b) a közjegyző a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét közjegyzői iroda tagjaként folytatja);
  - c) az önálló bírósági végrehajtó a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja);
  - d) az egyéni szabadalmi ügyvivő a szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében;
  - e) az ügyvéd az ügyvédi tevékenységről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja);
  - f) a szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély e tevékenysége tekintetében;
- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott **mezőgazdasági őstermelő**, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 ezer forintot meghaladta,
  - **jogi személy**, ideértve azt is, ha az **felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt áll**,
  - **egyéni cég, egyéb szervezet**, ideértve azt is, ha azok **felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt állnak**.

**Az adóalanyt azon településeken terheli iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, ahol székhelye illetőleg telephelye található.** A székhely és a telephely megállapítása során a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni.

**Adóköteles** az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

**Helyi iparüzési tevékenységet** végez az önkormányzat illetékességi területén a vállalkozó, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

**Az ideiglenes iparüzési tevékenység utáni adóra vonatkozó Htv-beli rendelkezések 2020. december 31-ével hatályukat veszítették.**

### Általános tudnivalók az idegenforgalmi adóra vonatkozóan

A Htv. 30.§-a és Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 24/2019. (XI.22) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról alapján **adókötelezettség terheli** azt a személyt, aki nem állandó lakosként Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

**Az adó alapja** a megkezdett vendégéjszakák száma.

**Az adó mértéke** 500 Ft/éj

**Az adó beszedésére kötelezett:**

- a) a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
- b) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján (a továbbiakban együtt: adóbeszedésre kötelezett) szedi be.

Az idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

**2019. január 1-jétől az önkormányzati adóhatóság előtt intézhető adóügyek** (ideértve egyaránt a helyi adókkal és gépjárműadóval kapcsolatos ügyeket is) valamennyi adózó számára teljes egészében, a teljes eljárási folyamatban **elektronikus úton intézhetővé váltak**. 2019. január 1-jétől Eüsztv. szabályozza az elektronikus ügyintézés részletszabályait. **Gazdálkodók esetében kötelező az elektronikus kapcsolattartás.** Papír alapon kizárólag azok az adózók nyújthatják be a nyomtatványt, akik szállásadói tevékenységüket nem vállalkozóként, hanem adószámos magánszemélyként végzik.

A bejelentkezés megtételére illetve az adatokban bekövetkezett változás bejelentésére Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóságánál a **„ASP-ADÓ-BEJ” számú iForm nyomtatvány** szolgál.

## Előlap

**A beküldő adatai** (a személyazonosító igazolványban, lakcímkártyán lévő adatok alapján neve, születési neve, anyja neve, születési helye, ideje, címe, tartózkodási helye, levelezési címe, adóazonosító jele, email címe, telefonszáma, meghatalmazotti minőség, elektronikus kapcsolattartást engedélyezése, előzmény információ)

## FŐLAP

### I. Bejelentés jellege

Itt tudja jelölni, hogy az adóköteles tevékenység megkezdését, megszűnését, vagy az adókötelezettséget érintő változást szeretne bejelenteni, valamint azt, hogy a bejelentés az idegenforgalmi adót, vagy a helyi iparüzési adót érintő tevékenységre vonatkozik, továbbá az östermelői tevékenységre vonatkozóan is itt nyilatkozhat.

Az Art. 18. § alapján az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adó esetén az adózónak az **adókötelezettség keletkezését annak bekövetkeztétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül az erre a célra rendszeresített nyomtatványon kell bejelenteni az önkormányzati adóhatósághoz.**

Az iparüzési tevékenységet ideiglenes jelleggel folytató adózó az adóköteles tevékenységének megkezdésekor köteles ezt bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnál.

Az Art 44. §-a szerint az adózónak az adókötelezettséget érintő olyan változást, amelyről a cégbíróság, az egyéni vállalkozói tevékenységgel kapcsolatos ügyekben eljáró hatóság, a kincstár, bíróság által nyilvántartandó jogi személy esetében a bíróság jogszabály alapján az adóhatóságot nem köteles értesíteni, annak bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül az előírt nyomtatványon az önkormányzati adóhatóságnak kell bejelentenie.

### II. Helyi iparüzési adóelőleg bejelentése

A Htv. 41. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján annak a vállalkozónak, aki az adóköteles tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén az adóév közben kezdi, vagy átalakulással jött létre (tehát nem kezdő vállalkozó!), a helyi iparüzési adóban az előlegfizetési időszakra az egyes esedékességi időpontokra eső összeg feltüntetésével önkormányzatonként adóelőleget köteles a bejelentkezéssel egyidejűleg bejelenteni. A benyújtott – adóelőleget tartalmazó – bejelentkezési nyomtatvány végrehajtható okiratnak minősül.

Nem vonatkozik e bejelentési kötelezettség a Htv. 41. § (4) bekezdése alapján az előtársaságra, az adóköteles tevékenységet jogelőd nélkül kezdő vállalkozóra az adókötelezettség keletkezésének adóévében, továbbá arra az előlegfizetési időpontra, amelyre a vállalkozó már vallott adóelőleget.

#### **Előlegfizetési időszak, előlegrészlet esedékessége, összege [Htv. 41. § (3) és (6) bekezdés]**

Az előzőekben leírtak alapján adóelőleg bejelentésére kötelezett adózónál az előlegfizetési időszak az adókötelezettség, vagy az átalakulás kezdő napjától az azt követő adóév első félévének utolsó napjáig terjedő időtartam.

Az Art. 3.sz. mellékletének II. A) 1.a) pontja alapján az adózó az adóelőlegét az adóév harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizeti meg.

Az adóelőleg-részletek összegét a Htv. 41.§ (6) bekezdése határozza meg. Az egyes előlegfizetési időpontokra bevallandó adóelőleg-összeg számításának kiindulópontja a várható adó, mégpedig az adókötelezettség keletkezése adóévében várható adó összege. Ezt a megbecsült várható adóösszeget kell az előlegfizetési időszak hosszának megfelelően időarányosan számítani, azaz előbb kiszámítani az egy napra jutó adót, majd az előlegfizetési időszak napjainak számával szorozni. Ezt követően az előlegfizetési időszakban lévő egyes előlegfizetési időpontokra azonos arányban felosztani (bevallani).

Tevékenységét a településen év közben kezdő bejelentkezésében (nem jogelőd nélkül) a 2021. évi előlegfizetési határidő(k)re - bejelentkezésben/változás-bejelentésben - a **2021. évre (várható adóelőlegét 1 %-os mérték alkalmazásával megállapítva) jelenti be.**

Ha pl. a nem a naptári évtől eltérő üzleti éves adózónak a tevékenysége az adóévben

- március 15. előtt kezdődik, akkor első lépésben kiszámolja az adóévre (a tevékenység megkezdésétől december 31-ig) számított várható adójának a kezdés napjától az adóévet követő év június 30-ig terjedő időszakra vonatkozó időarányos összegét, és ezt három egyenlő részre osztva bejelenti előlegrészletekként az előlegfizetési időszakokra eső három előlegfizetési időpontra, azaz az adóév március 15-re, szeptember 15-re, és az adóévet követő év március 15-re
- március 15. és szeptember 15. között kezdődik, akkor az előlegfizetési időszakára két előlegfizetési időpont esik, ezért az időarányosan megállapított összeget két egyenlő részre osztva az adóév szeptember 15-re, és az adóévet követő év március 15-re kell bejelentenie
- szeptember 15. után kezdődik, az időarányosan megállapított összeget egyetlen előlegfizetési időpontra, az adóévet követő év március 15-re kell teljes összegben bejelenteni.

#### **Példa**

*A több év óta működő vállalkozás 2021. február 10-én nyitott telephelyet a településen. Az előlegfizetési időszak ennek megfelelően 2021. február 10-étől 2022. június 30-áig tart, hossza napokban: 505 nap. A 2021. adóévre, azaz 325 napra várható adó összege 100 000 forint. Egy napra tehát 100 000 forint/325 nap, azaz 307,6923 Ft adóösszeg jut. Az előlegfizetési időszakra (505 napra) pedig  $307,6923 \times 505 \text{ nap} = 155\,385 \text{ Ft}$  jut. Ezt az összeget kell három egyenlő részletben bevallani 2021. március 16-ra, 2021. szeptember 16-ra és 2022. március 16-ra, így 51 795 forint jut mindegyik előlegfizetési időpontra.*

### **III. Adóalany adatai**

Ezekben a sorokban kell feltüntetni az adózóra vonatkozó, egyes pontokban kért adatokat.

### **IV. Adózó személyét, működését érintő adatok**

Az alakulással, az adókötelezettség szüneteltetésével, megszűnésével összefüggő adatokat kell ebben a blokkban szerepeltetni.

Ilyen adatok:

- létesítő okirat kelte (vállalkozás alakulásának időpontja), száma,
- alakulás módja, tevékenység
- megkezdésének időpontja (amikor a vállalkozás Egerben székhelyet, telephelyet létesített, tevékenységét megkezdte),
- jogcíme,
- közhasznú, kiemelkedően közhasznú szervezetként történő nyilvántartásba vétel napja,
- egyéni vállalkozói tevékenység szüneteltetésének kezdő/végső dátuma,
- folyamatban lévő megszűnést (felszámolás, végelszámolás, felszámolás megszűnése egyezségkötéssel), ezeknek a dátumát, tevékenység megszűnésének időpontját, jogcímét, valamint az adókötelezettség végleges megszűnésének dátumát

## V. Kisadózó vállalkozások tételes adója alanyának bejelentése

A Htv. 39/B.§ (3) bekezdése alapján a **kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó** (kata alany) adóévre választhatja a helyi iparüzési adóban a kisadózó vállalkozások tételes adójára vonatkozó egyszerűsített, tételes adóalap-megállapítási módszert.

A KATA alanya, a Kata hatálya alá tartozás (KATA-alanyiság) kezdő napjától számított 45 napon belül vagy az adóév február 15-éig – jogvesztő határidőig – változás-bejelentési nyomtatvány benyújtásában dönthet arról, hogy az adóévi iparüzési adót tételes adóalap szerint teljesíti.

Amennyiben ezt választja, úgy az 1. pontot kell jelölni. Ebben az esetben az adó adóévi alapja - a 39. § (1) bekezdésben, vagy a 39/A. §-ban foglaltaktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint.

Az 1.2 pontba az iparüzési adó tekintetében az egyszerűsített adóalap megállapítás kezdő időpontját kell beírni.

Az 1.2. pontban azt a dátumot kell feltüntetni, amikor a NAV-nál a kisadózó vállalkozások tételes adójában adóalannyá vált a vállalkozás.

A vállalkozásnak ez a döntése a teljes adóévre vonatkozik, és utoljára abban az adóévben érvényes, amelyben bejelenti, hogy az adó alapját nem a fix összegű módszerrel kívánja megállapítani.

Amennyiben a tételes adóban az adófizetési kötelezettség szünetelését szeretné bejelenteni, úgy a szünetelés kezdő dátumát, illetve a szünetelés végének dátumát kell megadni.

Ha a kata adóalap megállapítás megszüntetését kívánja bejelenteni, akkor a 2. pontot kell jelölni, majd a megszűnés napját is jelezni kell a 2.2. pontban.

## VI. Jogelődök

Ebben a rovatban abban az esetben kell jogelődöket feltüntetni, amennyiben a vállalkozás formaváltásban, egyesülésben, beolvadásban, szétválásban, kiválásban érintett.

## VII. Kézbiztosított, székhely szolgáltató

**Kézbiztosított meghatalmazott:** A cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (továbbiakban: Ctv.) 31. § (2) bekezdése szerint, ha a bejegyzési kérelemben külföldi jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság szerepel, vagy a bejegyzési kérelemben feltüntetett külföldi természetes személy nem rendelkezik magyarországi lakóhellyel, a bejegyzési kérelemben kézbiztosítottat kell megjelölni. A kézbiztosított magyarországi székhellyel rendelkező szervezet, illetve állandó lakóhellyel rendelkező természetes személy egyaránt lehet. Kézbiztosított feladatot a cég tagjai, vezető tisztségviselői, valamint felügyelőbizottsági tagjai nem láthatnak el. A bejegyzési kérelemhez mellékelni kell a kézbiztosított megbízására, és a megbízás elfogadására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratot vagy közokiratot.

**Székhely szolgáltatás:** A Ctv. 7/A. § szerint a cég székhelyeként a cégjegyzékbe annak az ügyvédnek (ügyvédi irodának) a székhelye is bejegyezhető, amely - a külön jogszabályban foglaltak szerint - a cég megbízásából gondoskodik a cég üzleti és hivatalos iratainak átvételéről, érkeztetéséről, megőrzéséről, rendelkezésre tartásáról, valamint a külön jogszabályban meghatározott, a székhellyel összefüggő kötelezettségek teljesítéséről, így különösen a cég székhelyéhez és a cégiratokhoz kapcsolódó hatósági kényszerintézkedések tűréséről.

## VIII. Könyvvizsgáló

Ebben a rovatban a könyvvizsgáló adatait kell szerepeltetni.

## IX. Cégek és egyéni vállalkozók főtevékenységen kívüli tevékenységei

Itt kell felsorolni az adózó főtevékenységén kívüli, ténylegesen végzett tevékenységeit a tevékenységek súlya szerinti csökkenő sorrendben. A tevékenységek felsorolása során TEÁOR'08 által használt tevékenység elnevezéseket kell feltüntetni. A blokk elektronikus kitöltés esetén szükség esetén további sorokkal bővíthető.

## X. Az adóalany szervezet (a közkereseti társaság, a betéti társaság, a korlátolt felelősségű társaság, az egyesülés, valamint a közös vállalat) tulajdonosai (tagjai)

Ebben a blokkban kell nyilatkozni a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a korlátolt felelősségű társaság, az egyesülés, valamint a közös vállalat tulajdonosairól, tagjairól, illetve részesedésük arányáról. A blokk elektronikus kitöltés esetén szükség esetén további sorokkal bővíthető.

## X. Az adózó telephelyei

A Htv. 52. § 31. pontja alapján a telephely

- a) az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye (ingatlana) - függetlenül a használat jogcímétől -, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutatót, a vízkutatót, a szélerőművet (szélkereket), napelem-erőművet, az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közutatót, vasúti pályát,
- b) azon távközlési tevékenységet végző vállalkozó esetén, amelynek
  - ba) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevétele legalább 75%-ban vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR '08 61.2] származik (vezeték nélküli távközlési tevékenységet végző vállalkozó)
  - baa) az a) pont szerinti telephely és
  - bab) azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján utólag fizetett díjú vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének (vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető) számlázási címe található,
  - bb) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevételének kevesebb, mint 75%-a származik vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] (vezetékes távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján előfizetőjének távközlési szolgáltatást nyújt (vezetékes távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető), valamint - ha a vállalkozó vezeték nélküli távközlési tevékenységet is végez - azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének adóév első napján a számlázási címe található,
- c) a villamos energiáról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, villamosenergia-kereskedő és villamos energia elosztó hálózati engedélyes, továbbá a földgázellátásról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, földgázkereskedő és földgázelosztói engedélyes esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol villamos energia vagy földgáz értékesítése, illetve a villamos energia vagy földgáz elosztása a végső fogyasztó, a végső felhasználó (a továbbiakban együttesen: a végső fogyasztó) részére történik, feltéve, hogy a villamosenergia-kereskedő, a földgázkereskedő, a villamos energia egyetemes szolgáltató, a földgáz egyetemes szolgáltató, illetve a villamosenergia elosztó hálózati engedélyes, a földgázelosztói engedélyes adóévet megelőző adóévi számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75%-a közvetlenül a végső fogyasztónak történő értékesítésből, illetve a végső fogyasztó számára történő elosztásból származik,
- d) a bizalmi vagyongazdálkodásba adott vagyon esetén a kezelt vagyonba tartozó hasznosított ingatlan;

A blokk elektronikus kitöltés esetén szükség esetén további sorokkal bővíthető.

**A befizetést Eger Megyei Jogú Város Iparüzési Adó Számla  
12033007-00102883-02200006 javára kell teljesíteni!**

**Tájékoztatjuk**, hogy a központi és egri helyi adójogszabályokról, önkormányzati adókkal kapcsolatos tájékoztatókról, információkról, elektronikus és papír alapú bevallási és adatbejelentési nyomtatványokról, elektronikusan intézhető ügyekről, beadványokról itt a <https://www.eger.hu/hu/adougyek> olvashatnak részletesen.

**Köszönjük, hogy befizetett adójával hozzájárul Eger Megyei Jogú Város fejlődéséhez!**

Ügyfélfogadás helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatal, Eger, Dobó István tér 2.

Általános ügyfélfogadás időpontjai: Hétfő: 9.00-16.00, Kedd: 9.00-16.00,

Szerda: 9.00-17.00, Csütörtök: 9.00-16.00

E-mail cím: [ado@ph.eger.hu](mailto:ado@ph.eger.hu)

Honlap cím: [www.eger.hu](http://www.eger.hu); [ado.eger.hu](http://ado.eger.hu)

Telefonszám: +36 (36) 523-700

Hivatali kapu használata során a Hivatal rövidített neve: EGERADO

Teljes neve: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága KRID azonosítója: 644093165

ePapír benyújtás: Címzett: EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Adóügyek

<https://epapir.gov.hu/>

Lezárva: Eger, 2021. február

*Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatósága*