

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2018. január 23. napján 11.30 órai kezdettel az **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (3300 Eger, Dobó tér 2.)** ajánlatkérő által 2017.12.22. napján megküldött, **„TOP-6.6.2-15-EG1-2016-00001 „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése egri intézményekben” című projekt „Északi Városrész Gondozási Központ felújítása”** tárgyú, a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás) közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok bontásakor.

Helyszín: Ész-Ker Zrt. miskolci iroda, 3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.  
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint megjelent személyek.

Az ÉSZ-KER Zrt. (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 83.), mint lebonyolító szervezet jelenlévő képviselője, Bartók Ágnes tisztelettel köszönti a megjelenteket és felkér mindenkit, hogy szíveskedjenek aláírni a jelenléti ívet.

Bartók Ágnes ezt követően megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2018. január 23. napján 11.30 óráig egy Ajánlattevő sem jelent meg a felhívásban megjelölt helyen és időpontban a bontási eljáráson, ezt megelőzően személyes úton **5 db**, azaz **öt** darab ajánlat került benyújtásra.

**Az eljárás becsült értéke: nettó 45.615.388,-Ft, ajánlatkérőnek a beszerzéshez a rendelkezésre álló fedezeti összege szintén nettó 45.615.388,-Ft.**

A fenti tájékoztatást követően Bartók Ágnes a személyes úton eljuttatott ajánlatokat felbontja és a Kbt. 68. §-ának (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján ismerteti az alábbi adatokat:

### **Az ajánlattételi eljárásra a következő 5 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:**

#### **1. Ajánlattevő:**

Név: **SZÉPÍTÉSZ EGER Kft.**  
Székhelye: 3300 Eger, Jókai út 10.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2018. január 23. napján 09 óra 13 perckor.

#### **2. Ajánlattevő:**

Név: **PEKU AGRO Kft.**  
Székhelye: 3300 Eger, Kiskanda u. 5. 2.em. 4.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2018. január 23. napján 09 óra 45 perckor.

#### **3. Ajánlattevő:**

Név: **„VARIABAU” Kft.**  
Székhelye: 3300 Eger, Trinitárius u. 2.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2018. január 23. napján 09 óra 50 perckor.

#### 4. Ajánlattevő:

Név: **TETŐ CENTRUM '95 Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Radnóti M. u. 48.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 1 elektronikus másolati példányban 2018. január 23. napján 10 óra 04 perckor.

#### 5. Ajánlattevő:

Név: **Fenstherm Kontakt Kft.**

Székhelye: 1081 Budapest, Kun u. 4. fszt. 7.

A benyújtott ajánlat zárt és sértetlen csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva személyesen került benyújtásra 1 eredeti és 2 elektronikus másolati példányban 2018. január 23. napján 10 óra 05 perckor.

#### Az értékelési szempont:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a **legjobb ár-érték arány** szerinti értékelési szempont.

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	20
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	10

#### Ajánlattevők a tárgyban a következő ajánlatot tették:

##### 1. Ajánlattevő:

Név: **SZÉPÍTÉSZ Eger Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Jókai út 10.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	74.754.780,-HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember magasépítési szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	42 Hó
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	36 Hó

**2. Ajánlattevő:**Név: **PEKU AGRO Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Kiskanda u. 5. 2.em. 4.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	71.215.659,-HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember magasépítési szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	56 Hó
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	36 Hó

**3. Ajánlattevő:**Név: **„VARIABAU” Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Trinitárius u. 2.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	73.415.107,-HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember magasépítési szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	375 Hó
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	36 Hó

**4. Ajánlattevő:**Név: **TETŐ CENTRUM '95 Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Radnóti M. u. 48.

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	72.730.428,-HUF

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember magasépítési szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	40 Hó
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	36 Hó

#### 5. Ajánlattevő:

Név: **Fenstherm Kontakt Kft.**

Székhelye: 1081 Budapest, Kun u. 4. fszt. 7.

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	66.743.063,-HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember magasépítési szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	146 Hó
3. Jótállás (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.)	40 Hó

A lebonyolító szervezet jelenlévő képviselője ezt követően tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Kbt. 68. §-ának (6) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről készített jegyzőkönyvet öt napon belül megküldi ajánlattevőnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a lebonyolító képviselője befejezettnek nyilvánította az ajánlatok bontásával kapcsolatos eljárást.

Jegyzőkönyv lezárva 11:38 perckor.

