

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóság
„EGER2031” számú ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTŐ lapja

„B” jelű betétlap
a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

Adatbejelentő benyújtója

Adatbejelentő benyújtójának neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - ____ - _____

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény
 - 1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - 1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. Építmény szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása
4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Az adóalap változása
2. Alapterület változás
3. Önkormányzati kedvezmény igénybevétele
4. Funkció, használati mód megadása
5. Jognyilatkozat megváltoztatása
6. Egyéb

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

III. Adókötelezettség megszűntetésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása
2. Építmény megsemmisülése
3. Építmény elidegenítése (pl. eladás)
4. Vagyoni értékű jog alapítása
5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

IV. Építmény címe

1. Cím: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

V. Építmény fajtája

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység | <input type="checkbox"/> Szállásépület | <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház | <input type="checkbox"/> szálloda | <input type="checkbox"/> üzem, üzemesarnok, gyár |
| <input type="checkbox"/> csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem | <input type="checkbox"/> panzió | <input type="checkbox"/> műhely, szerviz |
| <input type="checkbox"/> iroda, műterem | <input type="checkbox"/> motel | <input type="checkbox"/> garázs, gépjárműtároló |
| <input type="checkbox"/> kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár | <input type="checkbox"/> vendégház | <input type="checkbox"/> raktár |
| <input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> pince |
| | | <input type="checkbox"/> hűtőház |
| | | <input type="checkbox"/> prэшáz |
| | | <input type="checkbox"/> gazdasági épület |
| | | <input type="checkbox"/> egyéb: _____ |

VI. Az építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

VII. Törvényi mentesség

- Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
- Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény (Htv. 13.§ ca) pontja)
- Kiegészítő nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13.§ cb) pontja)
- Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13.§ h) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó __ nap)

IX. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

1. **Építmény elhelyezkedése** belváros külváros külterület
2. **Az építmény funkciója, használat módja:**
- Az épület hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység céljára szolgál: Igen Nem
- Az épület bolti kiskereskedelmi, távközlési, energiaellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgál: Igen Nem
- Az épület üzleti célra szolgál: Igen Nem
- Az épület I. kategóriájú pénznyerő automata üzemeltetésére, gyorsétterem lánc céljára szolgál: Igen Nem

X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____ adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása