**Tisztelt Adózó!**

**Jelen nyomtatvány arra a célra szolgál, hogy a már bevallott/bejelenetett építményadóban adóköteles lakása után, utólagosan is igénybe tudja venni az adókedvezmény, vagy 2020. január 1-jétől az adómentességet, illetve a keletkező túlfizetését visszaigényelje.**

**„EGER2031+” számú ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTŐ +**

***Nyugdíjas kedvezmény utólagos igénybevételéhez***

Benyújtandó a lakás (építmény) fekvése szerint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Adóhatóságához

1. **Az adózó adatbejelentő adatai**

Az adózó **családi** neve:

Az adózó utóneve 1.:

Az adatbejelentő utóneve 2.:

Az adózó **születési** családi neve:

Az adózó születési utóneve 1.:

Az adózó születési utóneve 2.:

Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község,

ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nap

Anyja születési családi neve:

Anyja születési utóneve 1.:

Anyja születési utóneve 2.:

**Adózó adóazonosító jele:**

**Lakóhelye:**

Eger, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

**Telefonszáma**: +36

**Elektronikus levelezési (e-mail) címe**: @

**2. Lakás építmény címe**

Cím: Eger, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_\_\_ ajtó

**Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

3. **Az adózó a lakásban** tulajdonos / résztulajdonos / vagyoni értékű jog jogosultja. *(kérjük, aláhúzással jelölje)*

4. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja**

***Önkormányzati adókedvezmény, adómentesség utólagos igénybevétele***

Adókötelezettség változására *(adókedvezményre, mentességre)* okot adó körülmény időpontja:

20\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_\_ nap.

***2020. január 1-jétől*** */Az* ***öregségi nyugdíjra****, rehabilitációs ellátásra, rokkantsági ellátásra jogosult magánszemély, illetve a megváltozott munkaképességű személy a bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján azt ténylegesen (életvitelszerűen) lakóhelyként használja - figyelemmel a lakcímet igazoló hatósági igazolvány adataira is - 100%-os mértékű adókedvezményre jogosult. /ÖR.5§(3)/*

***2019. december 31-ig*** */ Bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott állandó lakcím szerint bejelentkezett és azt ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyként használja 50%-os adókedvezményre jogosult. Az* ***öregségi nyugdíjra,*** *fogyatékossági támogatásra jogosult magánszemély, illetve a megváltozott munkaképességű személy a lakcímnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után az (1) bekezdésben foglalt kedvezménnyel csökkentett számított adóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe./ ÖR.5§ (1(-(3)/*

5. **Építmény (lakás) fajtája**

**Egylakásos lakóépületben lévő lakás**

családi ház, sorház, láncház, kastély, villa, udvarház, egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(kérjük, aláhúzással jelölje)*

**Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás**

társasházi lakás, lakásszövetkezeti lakás, egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(kérjük, aláhúzással jelölje)*

6. **A lakás építményadó alapja**

Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2

*/Az adó alapja a lakás célú építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete./*

7. **Eger Megyei Jogú Város önkormányzati rendeletében rögzített adókedvezmény igénybevételéhez:**

Adózó nyugdíjas törzsszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adatbejelentés benyújtójának lakcímét igazoló hatósági igazolvány száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hatósági igazolvány szerinti lakóhelye (*állandó lakcíme*):

Eger, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_\_\_ ajtó

**Kijelentem, hogy, hogy 20\_\_\_\_. január 1. napján állandó bejelentett lakcímmel rendelkezem a lakásban, egyúttal azt életvitel céljából is lakásként használom.**

**8. Rendelkezés a keletkezett túlfizetésről!**

*(Ha Ön nem rendelkezik visszatérítésről, úgy más építményadó előírására kerül elszámolásra a jóváírt összeg, idén vagy jövőre.)*

**Kijelentem, hogy más adóhatóságnál** *(állami adóhatóság, más önkormányzati adóhatóság)* **nincs nyilvántartott adótartozásom!**

**Az adatbejelentés feldolgozását követően keletkező túlfizetésemet kérem, visszautalni bankszámlámra vagy lakcímemre.** *(kérjük, aláhúzással jelölje a visszautalás módját)*

Bankszámla pénzforgalmi jelzőszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A számlát kezelő pénzintézet megnevezése: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Helyiség | Dátum | Adatbejelentő vagy képviselője aláírása |