

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzati Adóhatóság
„EGER2431” számú ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTŐ lapja

„B” jelű betétlap
a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

Adatbejelentő benyújtója

Adatbejelentő benyújtójának neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - ____ - _____

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény
 - 1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - 1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. Építmény szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
3. Vagyoni értékű jog alapítása
4. Vagyoni értékű jog megszűnése
5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Az adóalap változása
2. Alapterület változás
3. Önkormányzati kedvezmény igénybevétele
4. Funkció, használati mód megadása
5. Jognyilatkozat megváltoztatása
6. Egyéb

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

III. Adókötelezettség megszüntetésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása
2. Építmény megsemmisülése
3. Építmény elidegenítése (pl. eladás)
4. Vagyoni értékű jog alapítása
5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszüntetésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

IV. Építmény címe

1. Cím: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

V. Építmény fajtája

Kereskedelmi egység Szállásépület Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

kereskedelmi üzlet, bolt, abc,

áruház, üzletház

csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé,

cukrászda, kávézó, étterem

iroda, műterem

kórház, rendelő, szanatórium,

gyógyszertár

egyéb: _____

szálloda

panzió

motel

vendégház

egyéb: _____

hotel

fogadó

szálló

hostel

üzem, üzemcsarnok, gyár

garázs, gépjárműtároló

üvegház

prэшáz

gazdasági épület

egyéb: _____

műhely, szerviz

raktár

pince

hűtőház

VI. Az építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi mentesség igénybevétele

1. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
2. Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény (Htv. 13.§ ca) pontja)
3. Kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13.§ cb) pontja)
4. Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13.§ h) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó ___ nap)

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele**X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok**

1. **Építmény elhelyezkedése** belváros külváros külterület

2. Az építmény funkciója, használat módja:

Az építmény bolti kiskereskedelmi, távközlési, energiaellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgál: Igen Nem

Az építmény bolti kiskereskedelmi, távközlési, energiaellátó vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény, és annak hasznos alapterülete az 500 négyzetmétert meghaladja: Igen Nem

Az építmény hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység céljára szolgál: Igen Nem

A nem lakás céljára szolgáló építmény üzleti célra szolgál: Igen Nem

Az építmény gyorsétterem lánc céljára szolgál: Igen Nem

Az építménykiemelt kereskedelmi övezetbe tartozik: Igen Nem

Az építmény kiemelt kereskedelmi övezetbe tartozik és mélygarázs, parkoló céljára szolgál: Igen Nem

Az építmény a szerencsejáték szervezéséről szóló törvényben foglalt tevékenység céljára szolgál: Igen Nem

Az építmény szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg nevelési-oktatási intézmények céljára szolgál: Igen Nem

Az egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló építmények összesített adóköteles hasznos alapterülete együttesen meghaladja az 500 négyzetmétert: Igen Nem

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____ adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása