

Tisztelt Adózó!

Jelen nyomtatvány arra a célra szolgál, hogy a már bevallott/bejelenetett építményadóban adóköteles lakása után, utólagosan is igénybe tudja venni az adókedvezmény, vagy 2020. január 1-jétől az adómentességet, illetve a keletkező túlfizetését visszaigényelje.

„**EGER2431+**” számú **ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTŐ** + ***Nyugdíjas kedvezmény utólagos igénybevétele***hez

Benyújtandó a lakás (építmény) fekvése szerint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Adóhatóságához

1. Az adózó adatbejelentő adatai

Az adózó **családi** neve:

Az adózó utóneve 1.:

Az adatbejelentő utóneve 2.:

Az adózó **születési** családi neve:

Az adózó születési utóneve 1.:

Az adózó születési utóneve 2.:

Születési helye: _____ város/község,
ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Anyja születési családi neve:

Anyja születési utóneve 1.:

Anyja születési utóneve 2.:

Adózó adóazonosító jele:

Lakóhelye:

Eger, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Telefonszáma: +36

Elektronikus levelezési (e-mail) címe: _____ @

2. Lakás építmény címe

Cím: Eger, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Helyrajzi száma: _____

3. Az adózó a lakásban tulajdonos / résztulajdonos / vagyoni értékű jog jogosultja. *(kérjük, aláhúzással jelölje)*

4. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja ***Önkormányzati adókedvezmény, adómentesség utólagos igénybevétele***

Adókötelezettség változására *(adókedvezményre, mentességre)* okot adó körülmény időpontja:

20____ év _____ hó _____ nap.

2020. január 1-jétől /Az **öregségi nyugdíjra, rehabilitációs ellátásra, rokkantsági ellátásra jogosult magánszemély, illetve a megváltozott munkaképességű személy a bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján azt ténylegesen (életvitelszerűen) lakóhelyként használja - figyelemmel a lakcímet igazoló hatósági igazolvány adataira is - 100%-os mértékű adókedvezményre jogosult. /ÖR.5§(3)/**

2019. december 31-ig / Bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján lakcímet igazoló hatósági igazolvány adatai szerint ott állandó lakcím szerint bejelentkezett és azt ténylegesen (életvitelszerűen) is lakhelyként használja 50%-os adókedvezményre jogosult. Az **öregségi nyugdíjra**, fogyatékossági támogatásra jogosult magánszemély, illetve a megváltozott munkaképességű személy a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyéül szolgáló lakása után az (1) bekezdésben foglalt kedvezménnyel csökkentett számított adóból, további 50%-os adókedvezményt vehet igénybe./ ÖR.5§ (1-(-3)/

5. Építmény (lakás) fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

családi ház, sorház, láncház, kastély, villa, udvarház, egyéb: _____ (kérjük, aláhúzással jelölje)

Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás

társasházi lakás, lakásszövetkezeti lakás, egyéb: _____ (kérjük, aláhúzással jelölje)

6. A lakás építményadó alapja

Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

/Az adó alapja a lakás célú építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete./

7. Eger Megyei Jogú Város önkormányzati rendeletében rögzített adókedvezmény igénybeviteléhez:

Adózó nyugdíjas törzsszáma: _____

Adatbejelentés benyújtójának lakcímét igazoló hatósági igazolvány száma: _____

Hatósági igazolvány szerinti lakóhelye (állandó lakcíme):

Eger, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Kijelentem, hogy, hogy 20 ____ . január 1. napján állandó bejelentett lakcímmel rendelkezem a lakásban, egyúttal azt életvitel céljából is lakásként használom.

8. Rendelkezés a keletkezett túlfizetésről!

(Ha Ön nem rendelkezik visszatérítésről, úgy más építményadó előírására kerül elszámolásra a jóváírt összeg, idén vagy jövőre.)

Kijelentem, hogy más adóhatóságnál (állami adóhatóság, más önkormányzati adóhatóság) nincs nyilvántartott adótartozásom!

Az adatbejelentés feldolgozását követően keletkező túlfizetésemet kérem, visszautalni bankszámlámra vagy lakcímemre. (kérjük, aláhúzással jelölje a visszautalás módját)

Bankszámla pénzforgalmi jelzőszáma: _____

A számlát kezelő pénzügyintézet megnevezése: _____

Kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Helység

Dátum

Adatbejelentő vagy képviselője
aláírása