

**EGER2550M számú bevallás
bérbeadó magánszemély bevallása**

**2025. adóévben az Eger Megyei Jogú Város önkormányzata illetékességi területén fekvő
termőföld bérbeadásából származó jövedelemről**

***Benyújtandó: Eger MJV önkormányzati adóhatóságához 2026. március 20-ig
az EGER2550M_ADAT adatlappal együtt***

I. Adóalany (bérbeadó magánszemély)

1. Adózó családi és utóneve: _____
2. Születési családi és utóneve: _____
3. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap
4. Anyja születési családi és utóneve: _____
5. Adóazonosító jele: _____ Egeri önkormányzati azonosító száma: _____
6. Lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
7. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
8. Bankszámlaszáma: _____
9. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

II. A fizetendő adó összegének meghatározása

(Ft)

1. Termőföld bérbeadásából származó bérleti díj összesen:
(részletezése EGER2550 M-ADAT lapon II. 6. sor) _____
2. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem után fizetendő adó összege (1. sor * 15 %): _____
3. A adókötelessé vált (korábban adómentes) bérleti díj összesen:
(részletezése EGER2550 M-ADAT lapon III. 6. sor) _____
4. Adókötelessé vált jövedelem után fizetendő adó összege (3. sor * 15 %): _____
5. Az adózó által fizetendő adó összege (2. sor + 4. sor): _____
6. Az adózó által befizetett adó összege: _____
7. A bevallás benyújtásával egyidejűleg még fizetendő adó összege (5. sor – 6. sor): _____
8. A bevallás benyújtásával egyidejűleg fizetendő késedelmi pótlék összege: _____

III. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____ aláírás

EGER2550M-ADAT

Adatlap 1

bérbeadó magánszemély 2025. adóévben az Eger Megyei Jogú Város önkormányzata illetékességi területén fekvő

termőföld bérbeadásból származó jövedelem megállapításához

Benyújtandó: az Eger MJV önkormányzati adóhatóságához 2026. március 20-ig

I. Adóalany (bérbeadó magánszemély):

1. Adózó neve : _____

2. Adóazonosító jele: _____

II. Az adóalany magánszemély termőföldjének bérbeadására vonatkozó 2025. éves adatok

Ssz.	Bérlő		Az egri önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld			2025. évi bérleti díj összege (Ft)
	Neve	Címe	Helye	Helyrajzi száma	Alapterülete (ha, m2)	
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.	ÖSSZESEN:					

III. Az adóalany magánszemély 2025. évben adókötelessé vált (korábban adómentes) termőföldjének bérbeadására vonatkozó adatok

Ssz.	Bérlő		Az egri önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld			Korábbi években adómentes, 2025. évben adókötelessé vált bérleti díj összege (Ft)
	Neve	Címe	Helye	Helyrajzi száma	Alapterülete (ha, m2)	
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.	ÖSSZESEN:					

_____ helység	_____ év	_____ hó	_____ nap	_____ aláírás
---------------	----------	----------	-----------	---------------

EGER2550M-ADAT

Adatlap 2

***bérbeadó magánszemély 2025. adóévben az Eger Megyei Jogú Város önkormányzata illetékességi területén fekvő
termőföld bérbeadásból származó jövedelem megállapításához
Benyújtandó: az Eger MJV önkormányzati adóhatóságához 2026. március 20-ig***

I. Adóalany (bérbeadó magánszemély):

1. Adózó neve : _____
2. Adóazonosító jele: _____

II. Az adóalany magánszemély 2025. évben adókötelessé vált (korábban adómentes) termőföldjének bérbeadására vonatkozó késedelmi pótlék számítási adatok

Ssz.	Bérlő neve	Az egri önkormányzat illetékességi területén bérbeadott termőföld helyrajzi száma	Bérleti díj összege (Ft)	Bevétel szerzés időpontja	Bevétel szerzést követő év 03.20. (adóköteles jövedelem bevallási határideje, késedelmi pótlék kezdő dátuma)	Késedelmi pótlék összege (Ft)
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.	ÖSSZESEN:					

A pótlék kiszámítása elérhető: www.nav.gov.hu/nav/szolgáltatások/kalkulatorok/potlekszamitas

_____	_____	_____	_____
helység	év	hó	nap
_____	_____	_____	_____
			aláírás