

## RÉGÉSZETI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Előzetes régészeti dokumentáció elkészítésére

amely létrejött egyrészről a

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
székhelye: 3300 Eger, Dobó tér 2.  
képviseli: Habis László polgármester  
törzsszám: 729325  
adószáma: 15729325-2-10  
számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.  
számlaszám: 12033007-00102883-00100003

mint Beruházó (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

**Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ**  
székhelye: 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1.;  
képviseli: Sárvány István elnök  
államháztartási egyedi azonosító: 039035;  
adószáma: 15307633-2-41;  
számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár  
számlaszám: 10032000-01461769-00000000

mint szolgáltató (a továbbiakban: Központ)

– a továbbiakban a Megrendelő és a Központ együtt: **Szerződő Felek** – között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### ELŐZMÉNYEK

Megrendelő által tervezett „Egri vár állagmegóvó felújítás (Modern Városok Program)” beruházás (továbbiakban: Beruházás) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban Kötv.) 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül, ezért a Kötv. 23/C. § (1) bekezdés alapján előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: ERD) kell készíteni. A Kötv. 23/C. § (5) bekezdése alapján az előzetes régészeti dokumentáció készítése során - a jogszabályban meghatározott kivételekkel - próbafeltárást kell végezni, amely nem a megelőző feltárás része.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése alapján az ERD-t a Beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a Központ készíti el.

A Kötv. 23/C. § (6) bekezdése alapján a Központ az ERD keretében végzett régészeti feladatellátás jogszabályban meghatározottak szerinti elvégzésébe más feltárással jogosult intézményt, és - kizárólag alvállalkozóként - akkreditált szervezetet vonhat be.

Megrendelő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy mint települési önkormányzat, a törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adatai alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül és nyilatkozik, hogy adataiban bekövetkezett változását a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni a Központnak. Megrendelő jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Központ jogosult azonnali hatállyal felmondani, vagy amennyiben teljesítésre még nem került sor, attól elállni. Központot ezek a jogok akkor is megilletik, ha a Megrendelő az adatainak változását a Központnak nem jelentette be

határidőben. Megrendelő e rendelkezés megsértésével a Központnak okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

A fentiekre tekintettel a Szerződő Felek, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (8) bekezdés k) pontja alapján, közbeszerzési eljárás alkalmazása nélkül az alábbi megállapodást kötik.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő a „**Egri vár állagmegóvó felújítás (Modern Városok Program)**” beruházás tervezési munkáira vonatkozóan megrendeli szükséges *Előzetes régészeti dokumentáció* elkészítését. Ennek részeként:

a) valamennyi érintett, ismert régészeti örökségi elem számbavételét és állapotának részletes ismertetését:

- adattári, szakirodalmi, térképészeti, archív légi régészeti, levéltári adatgyűjtés,
- geofizikai kutatás – talajradaros mérés, talajellenállás mérés,
- falkutatás,
- próbafeltárás eredményei alapján.

b) feltárási projekttervet, amely tartalmazza a további örökségvédelmi intézkedések (próba- és teljes felületű feltárás, elfedés, régészeti megfigyelés) ütemezésének tervezését, költségkeretének meghatározását.

## 2. A SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

### 2.1. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- A Megrendelő köteles a Központ rendelkezésére bocsátani valamennyi, a feladat ellátásához szükséges, az 1. sz. mellékletben meghatározott dokumentumot és információt, a tervezési és engedélyezési eljárás, illetve az ERD készítési ütemezésének megfelelően.
- A Megrendelő a munkát a Központ szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Központ nem mentesül szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha Megrendelő a Központ tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- A Megrendelő köteles az ERD-t átvenni és a 4.2. pontban meghatározott régészeti szolgáltatási díjat kifizetni.
- Megrendelő köteles az ERD készítéséhez a személyes konzultáció lehetőségét biztosítani (az építési terv készítője útján) a rendelkezésre álló építési tervdokumentációk részletes áttekintése, a műszaki tartalom egyeztetése és a régészeti feladatok minél pontosabb meghatározása érdekében.
- A beruházás kisajátítási határvonalait, illetve a beruházási terület határvonalát, továbbá ezen belül az építési terület határvonalát, valamint a közművek nyomvonalát a Megrendelő az általa meghatározott geodétával kitűzeti, kijelölteti. A kitűzésről készült, a határpontok és a közmű nyomvonalak koordinátáit leíró és térképes változatban tartalmazó jegyzőkönyvet a Megrendelő köteles a Központnak a régészeti szolgáltatások megkezdését megelőzően átadni.
- Megrendelő a munkaterületen található és a feltárás során érintett közművekkel kapcsolatosan saját költségére a feltárás idejére előírt és szükséges szakfelügyeletet az érintett közműszolgáltatóktól köteles megrendelni.
- A Megrendelő köteles a Központnak a feltárára kijelölt területe(ke)t régészeti munkavégzésre alkalmas állapotban, közösen felvett jegyzőkönyv alapján átadni, majd a szolgáltatások befejezését követően, közösen felvett jegyzőkönyv alapján a Központtól átvenni.

- h) A Megrendelő köteles a Központtal egyeztetett módon a terepi munkavégzés területének megközelítési útvonalát biztosítani és az ezekkel kapcsolatban esetlegesen felmerült feladatokat elvégezni.

## 2.2. Központ jogai és kötelezettségei

- a) Központ az ERD-t a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott tartalommal és szerkezetben köteles elkészíteni.
- b) Központ közreműködők igénybevételére jogosult, az igénybevett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- c) Központ köteles az elkészült ERD-t és az ERD záródokumentumát képező Feltárási projekttervet 1 (egy) digitális és 2 (két) papír alapú, nyomtatott, eredeti példányban Megrendelő részére átadni.
- d) Központ köteles a beruházás területének a tervezett feltárás által érintett részét a munkavégzés előtt jegyzőkönyv alapján átvenni.
- e) Épített régészeti örökségi elemek (pl. falmaradványok) előkerülése esetén a Központ 3 (három) napon belül értesíti a Megrendelőt és az illetékes örökségvédelmi hatóságot.
- f) A Megrendelő, vagy az általa megnevezett kivitelező a feltárás után úgy veszi át a területet, hogy a Központ gondoskodik a baleset megelőzéséről – a feltárt területet körülszalagozva és visszatemetve adja át –, de a terület műszaki helyreállítása, tömörítése a Megrendelő, feladata.
- g) Megtartandó épített régészeti örökségi elemek esetén a visszatemetésről az örökségvédelmi hatóság döntése alapján a Megrendelő költségére a Központ gondoskodik. Amennyiben a beruházás meghiúsul, vagy jelentős késedelmet szenved, a Megrendelő költségére a Központnak kell gondoskodnia az előkerült régészeti jelenségek megfelelő védelméről, állapotának stabilizálásáról és további fenntartásáról.
- h) Központ köteles elvégezni a jelen szerződés tartalmát képező, de a régészeti szolgáltatási díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül az ERD rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Központ köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).
- i) A próbafeltáráshoz szükséges kézi földmunkát és a szükséges műszaki tartalmat (munkaárok-dúcolás) a Megrendelő költségén a Központ biztosítja.

## 3. TELJESÍTÉSI ÉS DOKUMENTUM-ÁTADÁSI HATÁRIDŐK

- 3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Központ a próbafeltárást az adott lelőhely átadásától számított **7 (hét) régészeti feltárássra alkalmas nap** alatt köteles elvégezni. Központ a geofizikai kutatást 5 (öt) régészeti feltárássra alkalmas nap alatt végzi el.
- 3.2. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy az ERD elkészítésének és átadásának tervezett határideje a próbafeltárással befejezését követően az utolsóként átvett lelőhely Megrendelőnek történő visszaadásától számított **6 (hat) munkanap**.
- 3.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés végteljesítésének határideje:

**2016. július 22.**

- 3.4. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 3.1. és 3.3. pontban meghatározott határidő a 6.1. pont alapján automatikusan meghosszabbodik a régészeti feltárássra nem alkalmas napok számával, a teljesítési határidő ilyen okból történő változása nem teszi szükségessé a szerződés módosítását.

#### 4. RÉGÉSZETI SZOLGÁLTATÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. A Szerződő Felek az ERD elkészítésének díját a 3. sz. melléklet egységei alapján állapítják meg, a Köt. 23/F. (8) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a Megrendelő által közölt adatok alapján.
- 4.2. Az ERD elkészítésének díja mindösszesen: **7.822.255,- Ft + mindenkor hatályos ÁFA** (azaz hétmillió-nyolcszázhuszonkétezer-kétszázötvenöt forint + mindenkor hatályos ÁFA).
- 4.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 4.2. pontban rögzített régészeti szolgáltatási díjat előirányzati összeg maximumaként határozzák meg, a próbafeltárás díja a ténylegesen feltárt, felmért és leigazolt terület nagyságának megfelelően kiállított teljesítési igazolás alapján kerül elszámolásra. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a próbafeltárással érintett terület nagyságának szakmailag indokolt változása (csökkenése) nem teszi szükségessé a szerződés módosítását.
- 4.4. Megrendelő a 2. sz. mellékletben meghatározott dokumentációrészek kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megvizsgálja, hogy az megfelel-e a szerződésben megadott kritériumoknak. Amennyiben az alaki és tartalmi kellékek megfelelőek, a dokumentáció kézhezvételét követő 5. (ötödik) munkanapon a Megrendelő a teljesítési igazolást aláírva, 4 (négy) példányban megküldi a Központ részére. Amennyiben Megrendelő a dokumentációk kézhezvételét követő 5 munkanapon belül nem nyilatkozik, úgy a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni.
- 4.5. Amennyiben az ERD a formai és tartalmi kellékeknek a jelen szerződésben meghatározottak szerint nem felel meg, úgy Megrendelő a kézhezvételt követő 5 (öt) munkanapon belül visszaküldi azt a Központnak a kifogások és azok indokainak megjelölésével. Amennyiben a Központ álláspontja szerint a Megrendelő utasítása célszerűtlen vagy szakszerűtlen, köteles 3 (három) munkanapon belül a Megrendelőt erre figyelmeztetni, valamint köteles az utasítás végrehajtását megtagadni, ha jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja a Központ a szerződéstől elállhat. Ha a Központ elfogadja a Megrendelő kijavításra, módosításra és kiegészítésre vonatkozó utasítását, akkor köteles azt végrehajtani. A Központ az ERD-t bármely indokolt hiányosság miatt szükséges változtatások elvégzését követően köteles a Megrendelő részére saját költségére kijavítani és a megállapodott határidőig ismét leszállítani. A teljesítésigazolás a hiánytalan szállítás után kerül kibocsátásra. Ebben az esetben – a hiba kiküszöböléséig – Megrendelő hibás teljesítési kötbér felszámítására jogosult. Amennyiben időközben bizonyítást nyer, hogy Megrendelő jogosulatlanul számolt fel hibás teljesítési kötbért, azt Megrendelő köteles a Központnak visszafizetni kamataival együtt.
- 4.6. A Központ számla benyújtására a teljesítési igazolás kézhezvételét követően jogosult. A Megrendelő pénzügyi kötelezettségeit banki átutalással köteles teljesíteni, a számla kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.

#### 5. KÉSEDELMES ÉS HIBÁS TELJESÍTÉS, KÖTBÉR

- 5.1. Amennyiben a Központ a 3.4. pontban meghatározott határidőre nem teljesít, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér alapja a 4.2. pontban meghatározott nettó régészeti szolgáltatási díj, mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számított napi 1%, de legfeljebb 20%.
- 5.2. Amennyiben az ERD nem felel meg a jelen szerződésben és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, úgy a Központ a hiba kiküszöböléséig hibás teljesítési kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér alapja a 4.2. pontban meghatározott nettó régészeti szolgáltatási díj, mértéke a hibás teljesítéstől a kijavított munkarész átadásáig számított napi 1%, de legfeljebb 20%.

- 5.3. Ha a Központ a jelen szerződésben meghatározott feladatát nem teljesíti, úgy a Megrendelő a 4.2. pontban meghatározott nettó régészeti szolgáltatási díj 1%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre jogosult, amely esetben a Megrendelő a továbbiakban a teljesítést nem követelheti. Meghiúsulásnak minősül, amennyiben a Központ a feladatával 15 (tizenöt) munkanapot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén, amennyiben a Megrendelő hibátlan teljesítésre történő felszólításának – az ott meghatározott határidőben – nem tesz eleget, vagy a teljesítés ezt követően sem felel meg a jelen szerződésben és a jogszabályban meghatározott követelményeknek. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő által bármilyen jogcímen érvényesíthető kötbér együttes összege nem haladhatja meg a nettó régészeti szolgáltatási díj 30%-át.
- 5.4. Nem minősül szerződésszegésnek és nem kötelezhető kötbér fizetésére a Központ, ha az ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény miatt nem lehet az ERD-t elkészíteni, és nem elvárható, hogy a Központ a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. A Szerződő Felek különösen ilyennek tekintik a Kormányrendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározott régészeti feltárással alkalmatlan napokat. A Szerződő Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek és a Központ nem kötelezhető kötbér fizetésére, amennyiben régészeti feltárással nem alkalmas nap miatt függeszti fel a terepi vizsgálatait, illetve az ERD elkészítését.
- 5.5. Fizetési késedelem esetén a Központ a Polgári Törvénykönyv 6:48. §-a szerinti késedelmi kamatot követelheti a Megrendelőtől.

## 6. AKADÁLYKÖZLÉS, KIMENTÉS

- 6.1. Amennyiben a Központ ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható olyan körülmény merül fel, amelynek elkerülése és a kár elhárítása a Központtól nem elvárható, és a munkavégzést fizikailag akadályozza és kihat a teljesítési határidőre (Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerinti akadály), a Központ az akadály felmerüléséről, majd megszűnéséről is a Megrendelőt haladéktalanul köteles írásban értesíteni. Az akadály felmerülésétől annak megszűnéséig terjedő idővel a teljesítési határidő meghosszabbodik. Az értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.
- 6.2. Jelen szerződés teljesítésének valamely akadály következtében 1 (egy) hónapon túli késedelme esetén a Szerződő Felek megvitatják a jelen megállapodás megfelelő módosítását, amelynek eredményét írásban rögzítik.

## 7. KAPCSOLATTARTÁS, NYILATKOZATTÉTEL ÉS KÉPVISELET SZABÁLYAI

- 7.1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre a Szerződő Felek által felhatalmazott személyek:

A Megrendelő részéről:

Név	telefon	e-mail
Bori Attila	36/523-734	bori.attila@ph.eger.hu

A Központ részéről:

Név	Feladatköre	Telefon	Mobil	e-mail
Magyar Tünde	adminisztráció	1/430-6000	06 (20) 211-5516	tunde.magyar@forsterkozpont.hu

Reményi László	szakmai kérdések	1/430-6000		laszlo.remenyi@forsterkozpont.hu
----------------	------------------	------------	--	----------------------------------

7.2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos képviselőre, nyilatkozattételre a Szerződő Felek által felhatalmazott személyek:

A Megrendelő részéről:

Név	Jogköre	Mobil	e-mail
Habis László polgármester	teljesítés igazolása		

Központ részéről:

Név	Telefon	Fax	e-mail
Reményi László főosztályvezető			laszlo.remenyi@forsterkozpont.hu

Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Szerződő Felek írásban haladéktalanul tudatják egymással.

## 8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 8.1. Szerződő Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, a Kormányrendelet, valamint a régészeti lelőhely és a műemléki értékek nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti lelőhely és a lelet megtalálójára anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 8.2. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt kizárólagos és korlátlan felhasználási és rendelkezési jog illeti meg a jelen szerződés alapján elkészített ERD műszaki jellegű adatai tekintetében. A régészeti lelőhely és a műemléki értékek nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti lelőhely és a lelet megtalálójára anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM rendelet 3. § (1) bekezdésének a)-g) pontjaiban szereplő és a tudományos jellegű régészeti adatokkal a Központ szabadon rendelkezik. A Központ szavatol azért, hogy az ERD által megfogalmazott megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy bármilyen jogcímen kártérítést követelhetne.
- 8.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.
- 8.4. Bármely olyan, tárgyalások során nem rendezhető vita eldöntésére, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a jogviták eldöntésére a Szerződő Felek kikötik a Központ székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.

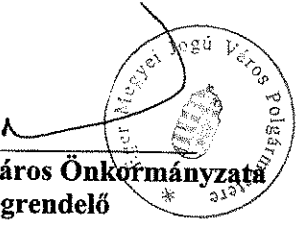
Jelen szerződést a Szerződő Felek, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá azzal, hogy amennyiben a Szerződő Felek általi aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, úgy a szerződés a későbbi aláírás napján jön létre.

A szerződés 5 (öt) egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 3 (három) példány a Központot illeti.


Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

1. sz. melléklet: MEGRENDELŐ ÁLTAL ÁTADANDÓ IRATOK ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ
2. sz. melléklet: AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMI, SZERKEZETI KÖVETELMÉNYEI
3. sz. melléklet: AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ ALKALMAZANDÓ VIZSGÁLATI MÓDSZEREK, KÖLTSÉGTÉTELEK


Eger, 2016. június 07.

  
**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
 mint Megrendelő  
 Képviseli: Habis László polgármester

Budapest, 2016.

  
**Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és**  
**Vagyongazdálkodási Központ**  
 mint Központ  
 Képviseli: Sárváry István, elnök

Pénzügyileg ellenjegyezte:

  
 .....  
 Dr. Lukácsné Gulai Anna

2016.06.07.

**1. sz. melléklet****MEGRENDELŐ ÁLTAL ÁTADANDÓ IRATOK  
FELTÁRÁSI PROJEKTTERV ELKÉSZÍTÉSÉHEZ**

- a) a Megrendelő az érintett területek azonosításra és területszámításra alkalmas adatokra vonatkozó adatszolgáltatása és nyilatkozta, amely tartalmazza a beruházással érintett ingatlan(ok) pontos helyét az azonosítására alkalmas adatokkal (település neve, ingatlan fekvése, utca, házszám, helyrajzi szám), valamint a tulajdonos(ok) (kezelő(k), használó(k)) nevét, címét, elérhetőségét;
- b) a kivitelezés műszaki megvalósítására vonatkozó minden olyan szöveges, térképi és rajzi adat, amely a további örökségvédelmi feladatok (próba és megelőző feltárások, elfedés) pontos tervezéséhez szükséges;
- c) tulajdonosok területre lépéshez szükséges hozzájárulása;
- d) közmű, vagy egyéb vezeték érintettsége esetén érvényes közműtérkép/nyomvonaltérkép és az üzemeltető (szakhatósági) véleménye, állásfoglalása, vagy a Megrendelő nyilatkozata az érintett terület teljes közmű és egyéb vezetéktől való mentességéről (a közművekkel kapcsolatos valamennyi felmerülő költség a Megrendelőt terheli);
- e) munkavédelmi szabályzat (amennyiben szükséges);
- f) a területre vonatkozó előzetes régészeti dokumentáció, illetve örökségvédelmi hatástanulmány, amennyiben korábban ilyen készült.



**2. sz. melléklet****AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ  
TARTALMI, SZERKEZETI KÖVETELMÉNYEI*****Az ERD kötelező tartalmi elemei***

1. *Az ERD tárgya, elkészítésének célja*
2. *Régészeti értékvizsgálat, lelőhely-diagnosztikai vizsgálatok*
  - *Az értékvizsgálat során alkalmazott módszerek*
  - *Az érintett örökségi elemek számbavétele, állapotának ismertetése*
3. *Az értékvizsgálat eredményeinek összefoglalása*
4. *Feltárási projektterv*
  - 4.1. *A változtatási szándékok ismertetése*
  - 4.2. *Örökségvédelmi hatáselemzés*
  - 4.3. *A javasolt örökségvédelmi intézkedések költség- és időkalkulációja*
  - 4.4. *Régészeti költségek összesen*
  - 4.5. *A megelőző feltárás és régészeti megfigyelés elvégzésére jogszabály által kijelölt feladatellátó intézmény megjelölése*
5. *Térképmelléklet*

***Jelentés és Dokumentáció***

1. *Jelentés*
  - *A Kormányrendelet 8. §-a figyelembevételével*
2. *Dokumentáció*
  - *A Kormányrendelet 9. §-a figyelembevételével.*

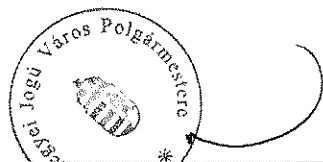
## 3. sz. melléklet

**AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉHEZ ELVÉGZENDŐ  
VIZSGÁLATI MÓDSZEREK, FELADATOK NETTÓ DÍJSZABÁSAI**

Szolgáltatás	Nettó egységár	Kiterjedés / Darabszám	Kalkulált nettó ár
Próbafeltárás történeti városmag esetén	31 500 Ft/m <sup>2</sup>	186 m <sup>2</sup>	5 859 000 Ft
Régészeti kutatáshoz kapcsolódó kézi földmunka	6 000 Ft/m <sup>3</sup>	95 m <sup>3</sup>	570 000 Ft
Régészeti kutatáshoz, valamint műemléki- és kertkutatáshoz kapcsolódó feltárások területén föld visszatöltése tömörítés és műszaki helyreállítás nélkül, nehézgépezéssel biztosításával	345 Ft/m <sup>3</sup>	279 m <sup>3</sup>	96 255 Ft
Munkaárok dúcolása	7 500 Ft/m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>	390 000 Ft
Geofizikai kutatás, Talajradaros mérés	140 Ft/m <sup>2</sup>	1 600 m <sup>2</sup>	224 000 Ft
Geofizikai kutatás, talajellenállás-mérés	120 Ft/m <sup>2</sup>	5 000 m <sup>2</sup>	600 000 Ft
Falkutatás	33 000 Ft/munkanap	1 munkanap	33 000 Ft
Feltárási projektterv összeállítása -nem nyomvonalas	50 000 Ft/db	1 db	50 000 Ft
Összesen:			7 822 255 Ft

*\*Az elszámolás a 4.3. pontban rögzítettek szerint a szakmailag indokolt módon ténylegesen feltárt, felmért és leigazolt terület nagyság alapján történik.*

Eger, 2016. június 07.



**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
mint Megrendelő  
Képviseli: Habis László polgármester

Budapest, 2016. JÚN 07.



**Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és  
Vagyongazdálkodási Központ**  
mint Központ  
Képviseli: Sárvány István, elnök

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dr. Lukácsné Gulai Anna  
2016. 06. 03.