

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 3300 Eger, Dobó tér 2., KSH statisztikai számjele: 15729325-8411-321-10; adószáma: 15729325-2-10) *képviselésében Habis László polgármester, mint Megbízó,*

másrészről

**EuroSpa Investment Befektetési és Fejlesztési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1023 Budapest, Harcsa u 2. F. ép. 5. em. 1., Cégjegyzékszám: 01-09-739876, adószáma: 13526298-2-41) *képviselésében Kubinyi-Prodanovic Adrienn Eszter ügyvezető, mint Megbízott,*

továbbiakban együttesen Szerződő Felek között

alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

### 1. Előzmények:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint projektgazda pályázatot kíván benyújtani a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program támogatási rendszer keretében megjelent **TOP-6.1.4-15** számú, **Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés** című pályázati felhívásra. A benyújtandó támogatási kérelem, valamint a projekt előkészítő szakasza Üzleti terv, Költség-haszon elemzés és Marketing stratégia elkészítését igényli. A Megbízó a projekt-előkészítés körébe tartozó egyes feladatok ellátására versenyeztetést folytatott le, amelynek eredményeként Szerződő Felek a jelen megbízási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötik meg.

### 2. A szerződés tárgya és tartalma:

Fent körülírt előzményekre tekintettel Megbízó megbízza Megbízottat a **TOP-6.1.4-15** számú, **Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés** megnevezésű pályázati felhívás kapcsán a projekt előkészítési feladatainak ellátásával az alábbiak szerint:

- 2.1. Üzleti terv készítése a TOP-6.1.4-15 számú, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázati felhívás mellékleteként közzétett Útmutató az Üzleti Terv készítéséhez c. dokumentum alapján.
- 2.2. Költség-haszon elemzés készítése a TOP-6.1.4-15 számú, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázati felhívás mellékleteként közzétett Módszertani útmutató TOP projektek költség-haszon elemzéséhez c. dokumentum alapján
- 2.3. Marketing stratégia készítése a TOP-6.1.4-15 számú, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című pályázati felhívás mellékleteként közzétett Segédlet a Marketingstratégia készítéséhez c. dokumentum alapján.
- 2.4. A projekt szakmai tartalmának kidolgozásához szükséges szakmai tanácsadás

Jelen Szerződés alapján a Megbízott vállalja, hogy a Megbízó által fizetendő Díj fejében a Megbízó számára ellátja a 2.1. - 2.4. pontban meghatározott feladatokat.

### 3. Teljesítési határidők, teljesítés mennyisége, módja:

- 3.1. A Felek jelen Szerződést határozott időtartamra, a támogatási szerződésben rögzítésre kerülő 1. mérföldkő időpontjáig kötik (amelynek legvégső határideje a pályázati felhívás alapján a támogatási szerződés hatálybalépésétől számított 12 hónap), azzal, hogy amennyiben a Megbízott által elkészített dokumentumok kapcsán hiánypótlás szükséges, úgy a hiánypótlás elfogadásáig.
- 3.2. A Megbízott az általa elvégzett feladatok kapcsán tárgyasult dokumentációból **1 eredeti példányt papír alapon + 1 példányt digitális adathordozón** köteles átadni a megbízó részére.
- 3.3. A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megbízott által, jelen szerződésben szabályozott példányszámban leszállított - felülvizsgált, hibátlan és hiánytalan –dokumentációkat a Megbízó elfogadta és Megbízó Teljesítésigazolást állított ki.

### 4. Fizetési feltételek:

Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés finanszírozásához a Megbízó Önkormányzat pályázati forrást vesz igénybe. (**TOP-6.1.4-15** számú, **Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés** című pályázati felhívás.)

Fizetés a teljesítésigazolást követően, a Megbízó Raiffeisen Bank Rt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlájáról a Megbízott Sberbank Magyarország Zrt. pénzügyintézetnél vezetett 14100206-67524149-01000009 számú számlájára történő átutalással, a szabályszerűen kiállított számla beérkezését követő 30 napon belül, az 5. pontban részletezettek szerint történik.

### 5. Megbízási díj:

Megbízó előleget nem folyósít.

Megbízott a Szerződés alapján az előkészítési feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítésért összesen **7 800 000,- Ft + törvényes ÁFA, azaz nettó hétmillió-nyolcszáz ezer forint + törvényes ÁFA** megbízási díjra jogosult.

Az Áfa mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok szerint történik.

Megbízott a megbízási díjra az alábbi ütemezés szerint jogosult:

**1. részszámla:** Megbízott a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában a megbízási díj 30 %-ának megfelelő díjra jogosult.

**Végszámla:** Megbízott a támogatási szerződésben rögzítésre kerülő 1. mérföldkő teljesülésekor a megbízási díj 70 %-ának megfelelő díjra jogosult.

## A Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Megbízó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja a megbízás teljesítéséhez szükséges mindazon iratokat, dokumentumokat, amelyek a Megbízott részére a feladatainak ellátásához szükségesek.
- 5.2. Megbízott köteles a megbízás kapcsán tudomására jutott információkat, valamint a munka során készült dokumentumokat bizalmasan kezelni.
- 5.3. Megbízott a tevékenységéről a Megbízót folyamatosan tájékoztatja.
- 5.4. Megbízó jogosult a megbízás teljesítéséről, vagy egyes konkrét kérdésekről a fentiekben túlmenően tájékoztatást kérni, a megbízás teljesítése során keletkezett iratokba betekinteni.
- 5.5. Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Megbízott csak a Megbízó erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
- 5.6. Megbízó köteles a Megbízottat folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
- 5.7. Megbízó köteles intézkedéseit (adatszolgáltatás, véleményezés, döntés, állásfoglalás) érdemben úgy megtenni, hogy azzal a megbízás végrehajtását ne akadályozza.
- 5.8. Megbízott által végzett előkészítési feladatok kizárólag a 2. pontban meghatározott projekttel kapcsolatos feladatokra terjednek ki.

## 6. Egyéb feltételek és kikötések

- 6.1. A Megbízott feladatai ellátása során jogosult harmadik személyt igénybe venni, a harmadik személy eljárásáért a Megbízott a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően úgy felel, mintha saját maga járna el.
- 6.2. Megbízott feladatait – a mindenkor hatályban lévő jogszabályokat figyelembe véve – a Település- és Területfejlesztési Operatív Program Általános Útmutatójában foglaltaknak, a mindenkor érvényben lévő támogatási szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően köteles ellátni.
- 6.3. Megbízó Megbízott jelen Szerződésbe foglalt tevékenységét a Szerződés fennállása alatt rendszeresen ellenőrizheti. Megbízott a Megbízó által folytatott ellenőrzést tűrni köteles.
- 6.4. Megbízott tudomásul veszi, hogy esetleges szerződésszegése esetén a Megbízó támogatási összegtől eshet el. Amennyiben a Megbízott felróható magatartása a Megbízó károsodásához vezet, Megbízott a kár megtérítéséért a Megbízó irányában helytállni tartozik.
- 6.5. Megbízott köteles a jelen szerződésből fakadó feladatainak teljesítésére irányadó intézkedési határidők betartására, amelyre nézve Megbízott szavatossági kötelezettséggel tartozik.

6.6. A Megbízó részéről teljesítésigazolásra jogosult személy:

Név: Habis László polgármester  
Tel.: 06/36/523-700  
Fax: 06/36/523-777  
email: habis.laszlo@ph.eger.hu

Megbízó részéről a Szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult:

Név: Dr. Kurucz András  
Tel.: 06/36/515-250  
Fax: 06/36/515-251  
email: evkft@evkft.hu

Megbízott részéről a Szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult:

Név: Tóth Anett Krisztina  
Tel.: 06/70/420-8030  
Fax: 06/1/225-1405  
email: anett.toth@eurospa.hu

- 6.7. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései irányadók.
- 6.8. Szerződő Felek esetleges jogvitáik rendezésére egri székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 6.9. Szerződő Felek jelen Szerződést kölcsönösen elolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban írták alá.

Kelt Egerben, 2016. július hó 18. napján



Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képviselésében  
Habis László Polgármester  
Megbízó

<b>Pénzügyileg ellenjegyzem.</b>
Dátum: 20. 16. év. 07. hó. 18. nap
Aláírás:

11/225. Tanács

EuroSpa Investment Befektetési és  
Fejlesztési Tanácsadó Korlátolt  
Felelősségű Társaság  
képviselésében  
Kubinyi-Prodanovic Adrienn Eszter ügyvezető  
Megbízott

**EuroSpa Investment**  
Befektetési és Fejlesztési Tanácsadó Kft.  
H-1023 Budapest, Harcsa u. 2. V./1.  
Adószám: 13526298-2-41  
Banksz.: 14100206-67524149-01000009  
www.eurospa.hu