

## MEGÁLLAPODÁS felhalmozási célú támogatás nyújtásáról

amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: H-3300 Eger, Dobó I. tér 2. adószáma: 15729325-2-10, statisztikai számjele: 15729325-8411-321-10) *képviselétében Habis László polgármester*, mint támogató – továbbiakban: **Önkormányzat** -,

másrészről a(z) **Eger, Széchenyi u. 9. sz. Társasház** (címe: 3300 Eger, Széchenyi u. 9.) *képviselétében BEKSZ-Házgazda Kft.* (székhelye: 3300 Eger, Zalár u. 5-7.; adószám: 12702785-2-10; Cg.: 10-09-024670; képviseli: *Bernáth István ügyvezető*), **a Társasház közös képviselője**, mint támogatott – a továbbiakban: **Támogatott**; az **Önkormányzat** és a **Támogatott** együtt a továbbiakban: **Szerződő felek** –

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

- 1) **Önkormányzat** a **Támogatott** részére annak pályázata alapján – *Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a társasházak magánérős felújításához nyerhető pénzügyi támogatásról szóló 21/1998. (V.20.) önkormányzati rendelete* (továbbiakban: *Rendelet*) 3. §-ában foglaltaknak megfelelően - az **Eger, Széchenyi u. 9. sz. alatti társasház** részére a lakóépület homlokzat felújítási munkálatainak elvégzése céljából jelen megállapodás keretében egyösszegű, szerződésszerű felhasználás esetén vissza nem térítendő támogatást nyújt *Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Városképi és Környezetvédelmi Bizottságának 66/2018. (IX.17.) döntése* (továbbiakban: *Döntés*) alapján. A megítélt támogatás elszámolására a jelen megállapodás aláírását követő 2 éven belül van lehetőség. **Támogatott** tudomásul veszi, hogy a támogatás nyújtása nem mentesíti **Támogatottat** a megvalósításhoz szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- 2) **Támogatott** kijelenti, hogy jelen megállapodás megkötését megelőzően a támogatás igénybevételehez a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.) 6. § és 14. §-ban meghatározott dokumentumokat, nyilatkozatokat az **Önkormányzat** részére benyújtotta.
- 3) **Szerződő felek** rögzítik, hogy az **Önkormányzat** az 1) pontban meghatározott célra – összhangban a *Rendelet* 4. § (2) bekezdésében foglaltakkal - összesen **bruttó 1.077.119 Ft, azaz bruttó Egymillió-hetvenhétezer-egyszáztizenkilenc forint** egyösszegű támogatást nyújt a **Támogatott** javára, amely összeg Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése III/3/-/2/8/Ö címszámán rendelkezésre áll.
- 4) A folyósítás utólagosan, az **Önkormányzat** képviselője által, a homlokzat felújítási munkáinak szerződésszerű elvégzését igazoló hozzájárulás kiadását követően, a **Támogatott** OTP Bank Nyrt.-nél vezetett **11739009-20144858-00000000** számú számlájára történő átutalással valósul meg, legkésőbb a beszámoló benyújtását követő 30 napon belül.

- 5) A **Támogatott** a homlokzat felújítási költségét saját forrásaiból – így különösen: a lakóépület felújítási alapjából, a tulajdonosok egyszeri hozzájárulásából, esetleges bankhitelből stb. - és a jelen megállapodás alapján nyújtott önkormányzati támogatásból fizeti meg, amihez az **Önkormányzat** utófinanszírozással jelen megállapodás alapján nyújtott önkormányzati támogatással hozzájárul. A **Támogatott** tudomásul veszi, hogy az adott munkákhoz az **Önkormányzat** a jelen megállapodásban foglalt támogatáson túl többlet-támogatást nem biztosít. **Szerződő felek** rögzítik, hogy amennyiben a támogatott program összköltsége (bruttó 4.308.474 Ft, azaz bruttó Négy millió-háromszáznyolcezer-négyszázhetvennégy forint) csökken a tervezetthez képest, a támogatás összege azzal azonos arányban csökken.
- 6) **Támogatott** köteles jelen megállapodás aláírását követő két éven belül, de legkésőbb **2020. év december hó 31. napjáig** a támogatás előírt felhasználási célnak és a vonatkozó jogszabályoknak, valamint jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelő felhasználásáról a mellékelt elszámolási útmutató alapján tételes, igazolt elszámolást készíteni (részletes szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás), és azt az **Önkormányzatnak** megküldeni. Az elszámolás keretében a **Támogatott** köteles a támogatás szerződésszerű felhasználását oly módon igazolni, hogy az eredeti számlákat záradékkal látja el, ezt követően a számlamásolatokat szabályszerűen hitelesíti. **Támogatott** köteles az **Önkormányzatnak** a fenti határidőig elszámolásához mellékletként számlaösszesítőt benyújtani. **Támogatott** jelen megállapodás aláírásával kijelenti, egyben kötelezettséget és felelősséget vállal azért, hogy a támogatás szerződésszerű felhasználását igazoló számlákat, számlamásolatokat, számszaki összesítőt csak és kizárólag a jelen megállapodás alapján nyújtott támogatás szabályszerű felhasználásának igazolása során használja fel, azokat sem korábban, sem pedig az elszámolást követően ilyen célokra nem használta és nem használja fel. **Támogatott** tudomásul veszi, hogy az **Önkormányzat** a támogatás szabályszerű felhasználását a támogatási program megvalósításának helyszínén is ellenőrizheti, amelynek keretében jogosult betekinteni a támogatás felhasználásával összefüggő dokumentációkba. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a támogatás felhasználása során a **Támogatott** - ha ennek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállnak – köteles a beszerzései lebonyolításakor a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően eljárni, beszerzéseit megvalósítani. Az elszámolás hiánya jogosulatlan felhasználásnak minősül. A **Támogatott** tudomásul veszi, hogy kizárólag olyan számla számolható el és egyenlíthető ki a támogatásból, amelyen szereplő teljesítés dátuma 2017. január 01-től 2021. január 31-ig terjedő időszak. A beszámoló elfogadásáról 60 napon belül, illetve Közgyűlés vagy Bizottság elé terjesztendő elszámolások esetén a döntést követő 15 napon belül írásban kell értesíteni a kedvezményezettet.
- 7) **Támogatott** az önkormányzati támogatás jelen megállapodás szerinti felhasználását a 6) pontban rögzítettek szerint juttatja el az **Önkormányzathoz**. A támogatás szerződésszerű felhasználását, a **Támogatott** által előterjesztett számadás helyességét Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Városüzemeltetési Irodája, valamint a belső ellenőr jogosult ellenőrizni. Az **Önkormányzat** a **Támogatottat** tájékoztatja arról, hogy az elszámolást elfogadta-e, vagy sem. Ha az **Önkormányzat** az elszámolást nem fogadja el, felhívja a **Támogatottat** a hiányosságok meghatározott határidőn belüli

pótlására. A Polgármesteri Hivatal nyilvántartja a támogatás nyújtására vonatkozó adatokat (kedvezményezett neve, támogatás értéke, célja, nyújtásának időpontja, a támogatási program megvalósításának helye, a számadási kötelezettség teljesítésének határideje) a vonatkozó jegyzői utasításban foglaltaknak megfelelően.

- 8) Az **Önkormányzat** a megállapodást azonnali hatállyal jogosult felmondani, amennyiben a **Támogatott** a támogatást jogosulatlanul vette igénybe, jogszabálysértően vagy nem rendeltetésszerűen használta fel. Az **Önkormányzat** a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja továbbá, ha az alábbi feltételek közül legalább egy bekövetkezik:
- a) a Támogatott a támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi, és késedelmét ezen idő alatt írásban sem menti ki;
  - b) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a **Támogatott** a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
  - c) a támogatás nyújtását kizáró valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut a támogató tudomására;
  - d) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a támogatási szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
  - e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének, és ennek következtében a támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
  - f) a Támogatott a Knyt. 6. § és 14. § alapján tett nyilatkozatok bármelyikét visszavonja.

A megállapodás azonnali hatályú felmondása esetén a kifizetésre került támogatás jogosulatlanul illetve a megállapodásban foglaltaktól ellentétes célra felhasznált összegét **Támogatott** a felmondást követő 8 napon belül köteles az **Önkormányzat** részére visszafizetni.

**Támogatott** tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával történő, 6) pont szerinti elszámolásig az **Önkormányzattól** azonos célra további támogatást nem igényelhet, azonos célra az **Önkormányzat** további támogatást nem nyújthat.

- 9) **Szerződő felek** kijelentik, hogy a jelen megállapodásban foglalt nyilatkozataik megtételéhez, valamint a megállapodás megkötéséhez és teljesítéséhez a szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
- 10) Jelen megállapodás módosítása csak **Szerződő felek** erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A megállapodás csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész megállapodás érvénytelenségét, **Szerződő felek** az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötéskori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. **Szerződő felek** között a megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos.



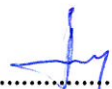
A megállapodással kapcsolatban **Szerződő felek** között felmerülő vitás kérdéseket **Szerződő felek** elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

- 11) **Támogatott** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodásban a **Támogatott**, mint kedvezményezett személyére, valamint a támogatás összegére, céljára, a támogatási program felhasználási helyére, a felhasználásának elszámolására és a támogatás nyújtásának egyéb körülményeire vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 32. §-a, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, és a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével kapcsolatos szabályokról szóló 44/2003. (XI.28.) EMJV Kgy. önk. rendeletnek megfelelően – nyilvános és ilyenként az **Önkormányzat** részéről nyilvánosságra hozandó.

Jelen megállapodást **Szerződő felek** átolvasás és értelmezés után - mint üzleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt - jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2018.12.28.....

  
.....  
**Eger Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
képviselőjében  
Habis László polgármester

  
.....  
**Eger, Széchenyi u. 9. sz. Társasház**  
képviselőjében  
BEKSZ-Házgazda Kft.  
Bernáth István ügyvezető  
a Társasház közös képviselője

**Pénzügyileg ellenjegyzem.**  
Dátum: 2018.év...12...hó...28...nap  
Aláírás:.....