EGER
MEGYEI JOGÚ VÁROS
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

2546-10/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2014. június 18-i ülésén elhangzottakról

Jelen vannak:	Dr. Csarnó Ákos	elnök
	Dr. Misz Mihály	tag
	Pál György	tag
	Dr. Nagy Krisztián	szakértő
	Flaskay Mihály	szakértő
	Dr. Renn Oszkár	Egri Civil Kerekasztal részéről
Jelen vannak a hivatal részéről:	Szűcs Tamás	csoportvezető
	Juhász Éva	vagyongazd. ügyintéző
	Juhászné dr. Krecz E.	irodavezető
	Rátkai Attila	főépítész
	Dr. Hörcsik Klára	jogász
	Dr. Koscsó Emese	jogász
	Berzéki Krisztina	szervezési ügyintéző
	Merczel Éva	csoportvezető
	Tuza Róbert	irodavezető
	Garabás Péter	mb. csoportvezető
Meghívottak:	Korsós Lajosné	EVAT Zrt.
	Hegedűsné Majnár Márta	ügyvezető
	Jakab Zoltán	ügyvezető
	Huszár Katalin	gazd. igazgatóhelyettes
	Takács Zoltán	ügyvezető
Jegyzőkönyvvezető:	Bak Edit	

Dr. Csarnó Ákos

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Bejelenti, hogy a 13. napirendet az előterjesztő visszavonta. Elmondja,

hogy érkezett egy sürgősségi indítvány a mai bizottsági ülésre, melynek címe: *Előterjesztés a tekesport támogatásáról.* Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a sürgősségi indítványról. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a sürgősségi napirend tárgyalását.
Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a mai napirendi pontok tárgyalásáról. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a mai napirendi pontok tárgyalását.

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a 27/2008. VI.27.) rendelettel jóváhagyott Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának és annak mellékleteit képző szabályozási terveinek módosításáról. Hibajavítás, rajzi korrekció a városra vonatkozóan.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: *Ficzere György* *tanácsnok*
Előadó: *Rátkai Attila* *csoportvezető*

Rátkai Attila

Ismerteti a szabályozási tervet.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) számú önkormányzati rendelet módosításával, a Helyi Városrendezési és Építési Szabályzat és Szabályozási Terv részmódosításával és a terv államigazgatási egyeztetésre bocsátásával, továbbá a 30 napos közszemlére tétellel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: 2014. június 26.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

99/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) számú önkormányzati rendelet módosításával, a Helyi Városrendezési és Építési Szabályzat és Szabályozási Terv részmódosításával és a terv államigazgatási egyeztetésre bocsátásával, továbbá a 30 napos közszemlére tétellel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: 2014. június 26.

2./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az útépítési és közművesítési hozzájárulásról, valamint az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 1/2004.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítása kapcsán, továbbá rendelet-tervezet az ingatlanfejlesztésben érdekeltek kezdeményezésére készülő szabályozási tervek készítéséről, módosításáról és igénybevételhez kapcsolódó településrendezési szerződésről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Ficzere György tanácsnok
Előadó: Rátkai Attila csoportvezető

Rátkai Attila

Ismerteti a szabályozási tervet. A kiadott anyaghoz képest annyi javítás van, a 4 bekezdésből hiányzott a „vállalja" szó, ez a Közgyűlésre kijavításra fog kerülni.
A 2. §. 3 bekezdés úgy hangzik helyesen, hogy a rendelet hatálya a külterületi ingatlan belterületbe vonása estén megvalósuló, valamint a szabályozási tervekben rögzítendő külterületi ingatlanon megvalósuló fejlesztés során követendő eljárással.

A 10.§ úgy hangzik helyesen: a város belterületi és külterületi részein a szabályozási tervekben rögzített ingatlanok fejlesztésében érdekeltek kezdeményezésére.

Az elhangzott szóbeli kiegészítéssel együtt kéri a bizottság tagjait, hogy támogassák a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

I. **A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, az útépítési és közművesítési hozzájárulásról, valamint az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 1/2004.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását.**

Felelős: **Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából**
Rátkai Attila
Főépítész
A Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: **2014. június 27.**

II. **A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, az ingatlanfejlesztésben érdekeltek kezdeményezésére készülő szabályozási tervek készítéséről, módosításáról és igénybevételhez kapcsolódó településrendezési szerződésről szóló rendelet-tervezet elfogadását.**

Felelős: **Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából**
Rátkai Attila
Főépítész
A Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: **2014. június 27.**

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését az elhangzott kiegészítéssel együtt.

100/2014. (VI.18.) PÜB döntés

II. **A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, az útépítési és közművesítési hozzájárulásról, valamint az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 1/2004.(I.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását.**

Felelős: **Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából**
Rátkai Attila
Főépítész
A Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: **2014. június 27.**

II. **A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének, az ingatlanfejlesztésben érdekeltek kezdeményezésére készülő szabályozási tervek készítéséről, módosításáról és igénybevételhez kapcsolódó településrendezési szerződésről szóló rendelet-tervezet elfogadását.**

Felelős: **Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából**
Rátkai Attila
Főépítész
A Főépítészi Csoport vezetője
Határidő: **2014. június 27.**

4./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Korsós Lajosné vagyonkezelő divízióvezető

Korsós Lajosné

Elmondja, hogy a bérleti joggal bíró üzlet bérlőinek a szerződései le fognak járni. Bérleti jog létesítésére már nincs lehetőség a vagyon rendelet 2010-től már nem teszi lehetővé. Az üzlet bérlői közül sokan szeretnék folytatni a bérleti tevékenységüket. Ezt alapul véve készült ez a rendelet-módosítás.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendeletmódosítás Közgyűlés elé terjesztését.

RENDELET-TERVEZET

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a következőket rendeli el.

Módosuló rendelkezések

1. §

A rendelet 17. § az (5c) bekezdéssel egészül ki:
(5c) A nemzeti vagyonról szóló törvény és a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó bruttó forgalmi értéken belüli üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jog szerződés szerinti időtartamának leteltét legalább 60 nappal megelőzően, a bérleti díj és egyéb díjtartozással nem rendelkező bérleti jog jogosultja kezdeményezheti az Önkormányzatnál a bérleti szerződés időtartamának lejáratát követő naptól új bérleti szerződés megkötését 10 éves bérleti jogviszony keretében. Az új bérleti jogviszony létesítésének feltétele a bérleti szerződés aláírásával egyidejű egyszeri szerződéskötési díj megfizetése az Önkormányzat javára, amelynek összege a bérleti jog jogosultja által az utolsó hónapban aktuálisan fizetendő bérleti díj háromszorosa. Az induló bérleti díj mértékét a bérleti jog lejártának időpontjában aktuálisan fizetendő bérleti díjjal egyező összegben kell meghatározni, azzal a feltétellel, hogy a bérleti jogviszony alapján fizetendő bérleti díj induló összege a bérleti jog hátralévő időtartama alatt még érvényesítésre kerülő fogyasztói árindex mértékével növelt összegben kerül megállapításra. A bérleti szerződés bármely okból való megszűnése és/vagy megszüntetése esetén a szerződéskötési díj a bérlő részére nem jár vissza. A jelen bekezdésben foglaltaktól eltérő feltételek szerinti bérbeadásról a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság jogosult dönteni.

Záró rendelkezések:

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Habis László **Eger Megyei Jogú Város** **Polgármestere**	**Dr. Kovács Luca** **Eger Megyei Jogú Város Jegyzője**

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja alábbi rendeletmódosítás Közgyűlés elé terjesztését.

101/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi rendeletmódosítás Közgyűlés elé terjesztését.

RENDELET-TERVEZET

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a következőket rendeli el.

Módosuló rendelkezések

1. §

A rendelet 17. § az (5c) bekezdéssel egészül ki:
(5c) A nemzeti vagyonról szóló törvény és a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott versenyeztetési értékhatárt meg nem haladó bruttó forgalmi értéken belüli üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jog szerződés szerinti időtartamának leteltét legalább 60 nappal megelőzően, a bérleti díj és egyéb díjtartozással nem rendelkező bérleti jog jogosultja kezdeményezheti az Önkormányzatnál a bérleti szerződés időtartamának lejáratát követő naptól új bérleti szerződés megkötését 10 éves bérleti jogviszony keretében. Az új bérleti jogviszony létesítésének feltétele a bérleti szerződés aláírásával egyidejű egyszeri szerződéskötési díj megfizetése az Önkormányzat javára, amelynek összege a bérleti jog jogosultja által az utolsó hónapban aktuálisan fizetendő bérleti díj háromszorosa. Az induló bérleti díj mértékét a bérleti jog lejártának

időpontjában aktuálisan fizetendő bérleti díjjal egyező összegben kell meghatározni, azzal a feltétellel, hogy a bérleti jogviszony alapján fizetendő bérleti díj induló összege a bérleti jog hátralévő időtartama alatt még érvényesítésre kerülő fogyasztói árindex mértékével növelt összegben kerül megállapításra. A bérleti szerződés bármely okból való megszűnése és/vagy megszüntetése esetén a szerződéskötési díj a bérlő részére nem jár vissza. A jelen bekezdésben foglaltaktól eltérő feltételek szerinti bérbeadásról a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság jogosult dönteni.

Záró rendelkezések:

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

.....	.....
Habis László **Eger Megyei Jogú Város** **Polgármestere**	**Dr. Kovács Luca** **Eger Megyei Jogú Város Jegyzője**

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének valamint a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletének módosítására, valamint a Szépasszonyvölgy, Disznófő soron található pince előkertek és pincetetők elidegenítéséről szóló határozatok módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság az alábbi módosítással támogatta az előterjesztést: A változási vázrajzon illetve az előterjesztésben szereplő 50 cm az legalább 1 m legyen. Ekkora sáv maradjon az út és a pince előkertek között az önkormányzat tulajdonában. Ezt csak tájékoztatásképpen mondta el.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:

RENDELET-TERVEZET

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének valamint a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletének módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a következőket rendeli el.

Módosuló rendelkezések

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 22. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(7) Belterületi beépítetlen terület bérbeadása esetén a bérleti díjat Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) rendelete 1. mellékletében meghatározott körzeti besorolás alkalmazásával az alábbiak szerint kell meghatározni:
I. Körzet: 200 Ft + Áfa /m2/hó
II. Körzet: 500 Ft + Áfa /m2/hó
III. Körzet: 70 Ft + Áfa /m2/hó
IV. Körzet: 35 Ft + Áfa/m2/hó
A Szépasszonyvölgyben a pince előkertek bérbeadása legalább 8 hónapos időtartamra történhet.

2. §

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletének 28. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) Közterület-használati megállapodás határozott időtartamra köthető. A határozott időtartamra szóló közterület-használat legrövidebb tartama 1 nap, leghosszabb tartama 1 év. A Szépasszonyvölgy vonatkozásában, vendéglátó-ipari előkert kialakítása legalább 8 hónapos, Eger Város

közigazgatási területén személytaxi várakozóhely, és díjfizető övezeten kívüli gépjármű várakozóhely bérlete céljából kizárólag 1 éves időtartamra köthető közterület-használati megállapodás.

Záró rendelkezések:

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Habis László **Eger Megyei Jogú Város** **Polgármestere**	**Dr. Kovács Luca** **Eger Megyei Jogú Város** **Jegyzője**

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

102/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:

RENDELET-TERVEZET

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének valamint a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletének módosítására

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a következőket rendeli el.

Módosuló rendelkezések

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 22. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(7) Belterületi beépítetlen terület bérbeadása esetén a bérleti díjat Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) rendelete 1. mellékletében meghatározott körzeti besorolás alkalmazásával az alábbiak szerint kell meghatározni:
I. Körzet: 200 Ft + Áfa /m2/hó
II. Körzet: 500 Ft + Áfa /m2/hó
III. Körzet: 70 Ft + Áfa /m2/hó
IV. Körzet: 35 Ft + Áfa/m2/hó
A Szépasszonyvölgyben a pince előkertek bérbeadása legalább 8 hónapos időtartamra történhet.

2. §

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) önkormányzati rendeletének 28. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) Közterület-használati megállapodás határozott időtartamra köthető. A határozott időtartamra szóló közterület-használat legrövidebb tartama 1 nap, leghosszabb tartama 1 év. A Szépasszonyvölgy vonatkozásában, vendéglátó-ipari előkert kialakítása legalább 8 hónapos, Eger Város közigazgatási területén személytaxi várakozóhely, és díjfizető övezeten kívüli gépjármű várakozóhely bérlete céljából kizárólag 1 éves időtartamra köthető közterület-használati megállapodás.

Záró rendelkezések:

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

.....	.....
Habis László	**Dr. Kovács Luca**
Eger Megyei Jogú Város	**Eger Megyei Jogú Város**
Polgármestere	**Jegyzője**

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 602/2013. (XI. 14.) határozatát:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 7737/3 hrsz-ú, 601 m² térmértékű, „kivett közút" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező „udvar" megnevezésű ingatlanokat (pince előkerteket) 39.000,- Ft/m² vételáron az ingatlanokkal közös határvonallal rendelkező pincetulajdonosok részére.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a vételár részletekben történő megfizetéséhez az alábbi módon:
- a vételár 1/3-ad részét a vevő az ingatlan megvásárlásakor,
- a vételár második 1/3-ad részét 2015. 08. 31. napjáig,
- a vételár harmadik 1/3-ad részét 2016. 08. 31. napjáig köteles megfizetni.

A vevőnek az ingatlan megvásárlásakor meg nem fizetett vételár rész után a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. §-a alapján a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell megfizetnie, amelynek számításakor az érintett naptári félév első napján érvényes kamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Amennyiben a vevő a meghatározott időpontban a vételár részt nem fizeti meg, abban az esetben a tartozás egy összegben válik esedékessé.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 603/2013. (XI. 14.) határozatát:
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 3769/4 hrsz-ú, 1 ha 1979 m² térmértékű, „kivett közterület" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után

keletkező ingatlanokat (pincetetőket) 1000,- Ft/m² vételáron az ingatlanok alatt elhelyezkedő pincetulajdonosok részére.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 604/2013. (XI. 14.) határozatát:
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
- egri belterületi 7737/4 hrsz-ú, 1396 m² térmértékű, „kivett közút" megnevezésű, jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező „udvar" megnevezésű ingatlanokat (pince előkerteket) valamint
- az egri belterületi 3769/4 hrsz-ú, 1 ha 1979 m² térmértékű, „kivett közterület" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező, 90 valamint 87 m² nagyságú „udvar" megnevezésű ingatlanokat (a megosztást követően 3769/22 és 3769/23 hrsz.-on szereplő pince előkerteket)
42.000,- Ft/m² vételáron az ingatlanokkal közös határvonallal rendelkező pincetulajdonosok részére abban az esetben, ha a tulajdonos a pincéje feletti pincetetőt is megvásárolja.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a vételár részletekben történő megfizetéséhez az alábbi módon:
- a vételár 1/3-ad részét a vevő az ingatlan megvásárlásakor,
- a vételár második 1/3-ad részét 2015. 08. 31. napjáig,
- a vételár harmadik 1/3-ad részét 2016. 08. 31. napjáig köteles megfizetni.

A vevőnek az ingatlan megvásárlásakor meg nem fizetett vételár rész után a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. §-a alapján a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell megfizetnie, amelynek számításakor az érintett naptári félév első napján érvényes kamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Amennyiben a vevő a meghatározott időpontban a vételár részt nem fizeti meg, abban az esetben a tartozás egy összegben válik esedékessé.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

103/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 602/2013. (XI. 14.) határozatát:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 7737/3 hrsz-ú, 601 m² térmértékű, „kivett közút" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező „udvar" megnevezésű ingatlanokat (pince előkerteket) 39.000,- Ft/m² vételáron az ingatlanokkal közös határvonallal rendelkező pincetulajdonosok részére.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a vételár részletekben történő megfizetéséhez az alábbi módon:
- **a vételár 1/3-ad részét a vevő az ingatlan megvásárlásakor,**
- **a vételár második 1/3-ad részét 2015. 08. 31. napjáig,**
- **a vételár harmadik 1/3-ad részét 2016. 08. 31. napjáig köteles megfizetni.**

A vevőnek az ingatlan megvásárlásakor meg nem fizetett vételár rész után a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. §-a alapján a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell megfizetnie, amelynek számításakor az érintett naptári félév első napján érvényes kamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Amennyiben a vevő a meghatározott időpontban a vételár részt nem fizeti meg, abban az esetben a tartozás egy összegben válik esedékessé.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 603/2013. (XI. 14.) határozatát:
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 3769/4 hrsz-ú, 1 ha 1979 m² térmértékű, „kivett közterület" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező ingatlanokat (pincetetőket) 1000,- Ft/m² vételáron az ingatlanok alatt elhelyezkedő pincetulajdonosok részére.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az alábbiak szerint módosítja 604/2013. (XI. 14.) határozatát:
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 23. § (1) bekezdése alapján közvetlenül értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
- egri belterületi 7737/4 hrsz-ú, 1396 m² térmértékű, „kivett közút" megnevezésű, jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező „udvar" megnevezésű ingatlanokat (pince előkerteket) valamint
- az egri belterületi 3769/4 hrsz-ú, 1 ha 1979 m² térmértékű, „kivett közterület" megnevezésű ingatlan jelen előterjesztés mellékletét képező térképvázlat szerinti megosztása után keletkező, 90 valamint 87 m² nagyságú „udvar" megnevezésű ingatlanokat (a megosztást követően 3769/22 és 3769/23 hrsz.-on szereplő pince előkerteket)
42.000,- Ft/m² vételáron az ingatlanokkal közös határvonallal rendelkező pincetulajdonosok részére abban az esetben, ha a tulajdonos a pincéje feletti pincetetőt is megvásárolja.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a vételár részletekben történő megfizetéséhez az alábbi módon:

- **a vételár 1/3-ad részét a vevő az ingatlan megvásárlásakor,**
- **a vételár második 1/3-ad részét 2015. 08. 31. napjáig,**
- **a vételár harmadik 1/3-ad részét 2016. 08. 31. napjáig köteles megfizetni.**

A vevőnek az ingatlan megvásárlásakor meg nem fizetett vételár rész után a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. §-a alapján a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell megfizetnie, amelynek számításakor az érintett naptári félév első napján érvényes kamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Amennyiben a vevő a meghatározott időpontban a vételár részt nem fizeti meg, abban az esetben a tartozás egy összegben válik esedékessé.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoport vezetője
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2014. december 31.

5./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a közterületen elhelyezett képfelvevőkről szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Tuza Róbert irodavezető

Garabás Péter

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2014. május 22-i ülésén fogadta el a közterületen elhelyezett képfelvevőkről szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítását. A rendelet-tervezet tárgyalása során újabb javaslatok hangzottak el a közterületre kihelyezhető mobil térfigyelő kamerákra. Ezek a javaslatok a rendelet 2. sz. függelékének kiegészítésébe kerültek.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületen elhelyezett képfelvevőkről szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

104/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületen elhelyezett képfelvevőkről szóló 11/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

6./ Előterjesztés a volt EGAL és EgriX ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás meghozataláról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Rázsi Botond alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Fejes Szonja

2013. év elején döntött arról a bizottság, hogy milyen funkciót szeretne szánni ennek az ingatlan együttesnek. Most került arra sor, hogy a pályázat keretén belüli beruházást szeretné elkezdeni a pályázó, és ahhoz van szükség ezekre a tulajdonosi döntéseknek a meghozatalára.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tulajdonosi hozzájárulást ad az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. részére az önkormányzat tulajdonát képező
egri belterületi 4727 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 61. szám alatti,

**egri belterületi 4721 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 59. szám alatti és
egri belterületi 4725 hrsz.-ú, Eger, Ráckapu tér 1. szám alatti
ingatlanokat érintő GOP-2.1.1-12/B-2013-0912 kódszámú pályázatban vállalt fejlesztési beruházások megvalósításához az alábbi feltételekkel:**
- A pályázat megvalósítása az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. részéről semmilyen tulajdoni valamint jogalap nélküli gazdagodásra alapozott vagy egyéb megtérítési igényt nem keletkeztet az önkormányzat irányában, és a teljes ingatlan beruházás eredményeképpen felújított ingatlan a jövőben is kizárólag az önkormányzat tulajdonát képezi,
- az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. nem tehet olyan nyilatkozatot, nem írhat alá olyan megállapodást, amely a pályázat esetleges meghiúsulása esetére az Önkormányzat megtérítési kötelezettségét keletkeztetné.

**Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető**

Határidő: 2013. augusztus 31.

**2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdése alapján tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező
egri belterületi 4727 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 61. szám alatti,
egri belterületi 4721 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 59. szám alatti és
egri belterületi 4725 hrsz.-ú, Eger, Ráckapu tér 1. szám alatti
ingatlanokra a GOP-2.1.1-12/B-2013-0912 kódszámú pályázatban vállalt 371.848.450 Ft összegű beruházás erejéig a pályázat fenntartási időszakának végéig (a projekt befejezését követő 5. év végéig) keretbiztosítéki jelzálog kerüljön bejegyzésre.**

**Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető**

Határidő: 2013. augusztus 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

105/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tulajdonosi hozzájárulást ad az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. részére az önkormányzat tulajdonát képező
egri belterületi 4727 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 61. szám alatti,
egri belterületi 4721 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 59. szám alatti és
egri belterületi 4725 hrsz.-ú, Eger, Ráckapu tér 1. szám alatti
ingatlanokat érintő GOP-2.1.1-12/B-2013-0912 kódszámú pályázatban vállalt fejlesztési beruházások megvalósításához az alábbi feltételekkel:
- A pályázat megvalósítása az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. részéről semmilyen tulajdoni valamint jogalap nélküli gazdagodásra alapozott vagy egyéb megtérítési igényt nem keletkeztet az önkormányzat irányában, és a teljes ingatlan beruházás eredményeképpen felújított ingatlan a jövőben is kizárólag az önkormányzat tulajdonát képezi,
- az OTI Orvosi Turizmus Iroda Zrt. nem tehet olyan nyilatkozatot, nem írhat alá olyan megállapodást, amely a pályázat esetleges meghiúsulása esetére az Önkormányzat megtérítési kötelezettségét keletkeztetné.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Határidő: 2013. augusztus 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdése alapján tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező
egri belterületi 4727 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 61. szám alatti,
egri belterületi 4721 hrsz.-ú, Eger, Széchenyi u. 59. szám alatti és
egri belterületi 4725 hrsz.-ú, Eger, Ráckapu tér 1. szám alatti
ingatlanokra a GOP-2.1.1-12/B-2013-0912 kódszámú pályázatban vállalt 371.848.450 Ft összegű beruházás erejéig a pályázat fenntartási időszakának végéig (a projekt befejezését követő 5. év végéig) keretbiztosítéki jelzálog kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Határidő: 2013. augusztus 31.

7./ Előterjesztés a Gárdonyi kert 5. szám alatti ingatlan közcélú adományozására vonatkozó határozat módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Fejes Szonja

Elmondja, hogy ma volt elnökségi ülése a Várbaráti Körnek. A Várbaráti Kör átvenné ezt a közcélú adományt, folynak vele tárgyalások. Ők támogatják ezt, de még jövő héten lesz közgyűlésük, és akkor fog döntés születni.
A tájékoztatóban szerepel, hogy a Közgyűlés döntése után az Arkt Egyesület ügyvédje tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a közcélú adományozás azért nem lehetséges, mert a közhasznú minősítést nem tudják megszerezni, csak 2 év múlva.
Közcélú adományozás a vonatkozó jogszabályok alapján csupán közhasznú szervezet számára történhet.

A Vármúzeum kezelésében lévő Gárdonyi házat és a volt GAMESZ házat egymástól csak egy kerítés választja el egymástól. A cél közös kiállítások szervezése, múzeumpedagógiai oktatás szervezés.
Amennyiben a bizottság támogatja, akkor nem kell rendkívüli bizottsági ülést össze hívni. A bizottságot most egy tájékoztatóval tudják tájékoztatni, az előterjesztés a Várbaráti Kör keddi közgyűlését követően készülhet el.

Dr. Nagy Krisztián

Megkérdezi, hogy az Arkt Egyesületnek van anyagi forrása arra, hogy ezt az épületet fel tudja újítani.

Dr. Fejes Szonja

Nagyon sok természetbeni felajánlás van az ingatlan felújításához. Társadalmi összefogással, civil szervezetek segítségével szerzik a munkaerőt. Az iskolák nyári gyakorlatán keretén belül, a Büntetés Végrehajtási Intézet fogva tartottjaival próbálják megoldani.

Dr. Csarnó Ákos

A bizottság tagjai elfogadták a tájékoztatót, így nem kell rendkívüli bizottsági ülést összehívni. Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadja a Gárdonyi kert 5. szám alatti ingatlan közcélú adományozásáról szóló tájékoztatót.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

106/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadja a Gárdonyi kert 5. szám alatti ingatlan közcélú adományozásáról szóló tájékoztatót.

8./ Előterjesztés a Média Eger Nonprofit Kft. 2013. évi közhasznú támogatás elszámolásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Média Eger Nonprofit Kft. részére nyújtott 2013. évi 46 089 E Ft összegű, közhasznú célra nyújtott támogatás elszámolását.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2014. június 30.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

107/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Média Eger Nonprofit Kft. részére nyújtott 2013. évi 46 089 E Ft összegű, közhasznú célra nyújtott támogatás elszámolását.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2014. június 30.

9./ Előterjesztés az Eger Városi Turisztikai Kft. 2013. évi támogatás elszámolásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: *Sós István alpolgármester*
Előadó: *Szűcs Tamás*
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Eger Városi Turisztikai Nonprofit Kft. 2013. március 13-án kelt megállapodás alapján nyújtott 12 000 E Ft, valamint a 2013. április 15-én kelt és 2013. május 27-én módosított megállapodás alapján nyújtott 28 088 E Ft közhasznú célra adott támogatás elszámolását.

Felelős: Habis László Polgármester
Határidő: 2014. június 30.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

108/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Eger Városi Turisztikai Nonprofit Kft. 2013. március 13-án kelt megállapodás alapján nyújtott 12 000 E Ft, valamint a 2013. április 15-én kelt és 2013. május 27-én módosított megállapodás alapján nyújtott 28 088 E Ft közhasznú célra adott támogatás elszámolását.

Felelős: Habis László Polgármester
Határidő: 2014. június 30.

10./ Előterjesztés az Egri TISZK Nonprofit Kft. 2013. évi közhasznú támogatás elszámolásáról és a 2014. évi üzleti terv I. negyedéves teljesüléséről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Takács Zoltán

Ismerteti a beszámolót.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, mint az Egri TISZK Nonprofit Kft. 93,55 %-ban tulajdonosa elfogadja a Társaság 2013. évi 27 500 000 Ft közhasznú célra nyújtott támogatás elszámolását.**

   Felelős: Habis László polgármester
   Határidő: 2014. július 31.

2. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesüléséről szóló tájékoztatóját – 1 539 E Ft negatív adózás előtti eredménnyel.**

   Felelős: Habis László polgármester
   Takács Zoltán ügyvezető
   Határidő: 2014. július 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

109/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, mint az Egri TISZK Nonprofit Kft. 93,55 %-ban tulajdonosa elfogadja a Társaság 2013. évi 27 500 000 Ft közhasznú célra nyújtott támogatás elszámolását.**

Felelős: **Habis László polgármester**
Határidő: **2014. július 31.**

2. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesüléséről szóló tájékoztatóját - 1 539 E Ft negatív adózás előtti eredménnyel.**

Felelős: **Habis László polgármester**
Takács Zoltán ügyvezető
Határidő: **2014. július 31.**

11./ Előterjesztés a 104/2014. (III. 27.) számú közgyűlési határozat módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: *Sós István alpolgármester*
Előadó: *Szűcs Tamás*
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Takács Zoltán

Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése módosítja a 104/2014. (III. 27.) számú határozatát oly módon, hogy az Egri TISZK Nonprofit Kft-ben (székhely: 3300 Eger, Kertész út 128.) a Magyar Állam - tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) 100 E Ft, azaz Százezer forint összegű törzsbetéthez igazodó üzletrészét 900 E Ft, azaz Kilencszázezer forint értéken megvásárolja. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az üzletrész vételárát**

tartalmazó vételi ajánlat megtételére és az adásvételhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Habis László Polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2014. december 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2014. március 24-én kötött, működési célú támogatás nyújtásáról szóló megállapodás 2. és 3. pontjának módosítását az alábbiak szerint:

2.) Az Önkormányzat az 1.) pontban meghatározott célra összesen 14.550.000 Ft, azaz tizennégymillió-ötszázötvenezer forint összegű működési célú támogatást nyújt a Támogatott javára.

3.) Az Önkormányzat 2014. április-december hónapokra (9 hónapra) eső 4.550.000 Ft, azaz négymillió-ötszázötvenezer forint támogatási összeget egy összegben 2014. szeptember 30. napjáig utalja át a Támogatott részére.

A megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a működési célú támogatás-nyújtásról szóló megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Habis László Polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2014. augusztus 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri TISZK Nonprofit Kft-ben a Magyar Állam törzsbetéthez igazodó üzletrészének 900 E Ft, azaz Kilencszázezer forint értéken történő megvásárlásával összefüggésben az alábbi előirányzatok módosításának átvezetését rendeli el a 2014. évi költségvetésben:

Kiadások:

- **csökken a II. fejezet 49/1/5/Ö Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. támogatása 450 E Ft-tal**
- **csökken az V. fejezet 18/5/K Önkormányzati feladatellátás tartaléka 450 E Ft-tal**
- **növekszik a II. fejezet 302/Ö (új címszám) MNV Zrt-től Egri TISZK Nonprofit Kft. üzletrész vásárlása 900 E Ft-tal.**

Felelős:
Habis László Polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Határidő: 2014. december 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

110/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése módosítja a 104/2014. (III. 27.) számú határozatát oly módon, hogy az Egri TISZK Nonprofit Kft-ben (székhely: 3300 Eger, Kertész út 128.) a Magyar Állam - tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) 100 E Ft, azaz Százezer forint összegű törzsbetéthez igazodó üzletrészét 900 E Ft, azaz Kilencszázezer forint értéken megvásárolja. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az üzletrész vételárát tartalmazó vételi ajánlat megtételére és az adásvételhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

Felelős: **Habis László Polgármester**
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási csoportvezető
Határidő: **2014. december 31.**

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2014. március 24-én kötött, működési célú támogatás nyújtásáról szóló megállapodás 2. és 3. pontjának módosítását az alábbiak szerint:

   2.) Az Önkormányzat az 1.) pontban meghatározott célra összesen 14.550.000 Ft, azaz tizennégymillió-ötszázötvenezer forint összegű működési célú támogatást nyújt a Támogatott javára.

   3.) Az Önkormányzat 2014. április-december hónapokra (9 hónapra) eső 4.550.000 Ft, azaz négymillió-ötszázötvenezer forint támogatási összeget egy összegben 2014. szeptember 30. napjáig utalja át a Támogatott részére.

   A megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

   Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a működési célú támogatás-nyújtásról szóló megállapodás módosításának aláírására.

   Felelős: Habis László Polgármester
   Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási csoportvezető
   Határidő: 2014. augusztus 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri TISZK Nonprofit Kft-ben a Magyar Állam törzsbetéthez igazodó üzletrészének 900 E Ft, azaz Kilencszázezer forint értéken történő megvásárlásával összefüggésben az alábbi előirányzatok módosításának átvezetését rendeli el a 2014. évi költségvetésben:

   Kiadások:

   - csökken a II. fejezet 49/1/5/Ö Egri TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. támogatása 450 E Ft-tal
   - csökken az V. fejezet 18/5/K Önkormányzati feladatellátás tartaléka 450 E Ft-tal
   - növekszik a II. fejezet 302/Ö (új címszám) MNV Zrt-től Egri TISZK Nonprofit Kft. üzletrész vásárlása 900 E Ft-tal.

Felelős:
Habis László Polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Határidő: 2014. december 31.

12./ Előterjesztés az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2014. évi prémiumfeladatáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, hogy Fazekas László Albert Ügyvezető Úr céges elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a bizottsági ülésen, de Bacsáné Erika a cég gazdasági vezetője jelen van az ülésen.

Dr. Csarnó Ákos

Pár hónappal ezelőtt már volt ilyen előterjesztés, a mostani mennyiben különbözik az előző előterjesztéstől.

Szűcs Tamás

Bognár Ignác képviselő úr egyéni képviselő indítványa volt melyet a képviselő úr visszavont a Közgyűlésen Képviselő Úr a prémium kiírásra tett javaslatot. Általánosan a cégek ügyvezetőinek prémium feladat meghatározására tett volna egy felső korlátot, de visszavonta az indítványát. Erre vonatkozólag a Vagyongazdálkodási Csoport Megyei Jogú Városokra levetítve kimutatást készített. Eger az országos átlagban szerepel.

Dr. Csarnó Ákos

Megkérdezi, hogy a 2013. évi átlagos szám az mennyi?

Bacsáné Erika

2013. évben a megváltozott munkaképességűek száma 423 fő volt, 2014. évre 511 főt vállaltak.

Pál György

Javasolja, hogy egy arányszámot állítsanak fel, és azt nézzék meg benne, hogy minél kisebb legyen az egy foglalkoztatottra eső veszteség.

Dr. Misz Mihály

Ennél a cégnél nem biztos, hogy el lehet érni a gazdaságosságot.
Úgy gondolja, hogy ezt az anyagot még át kellene dolgozni, most még ne kerüljön a Közgyűlés elé.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2014. évi prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

Az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét éves alapbérének meghatározott %-a illeti meg prémium jogcímén, amennyiben a 2014. évi átlagos megváltozott munkaképességű munkavállalói létszám és a 2013. évi átlagos megváltozott munkaképességű munkavállalói létszám viszonyszáma növekedést mutat. A prémium összege a növekedés mértékével sávosan progresszív.

Növekedés mértéke	Prémium összege
1-1,9 %	éves alapbér 10 %-a
2-2,9 %	éves alapbér 20 %-a
3-3,9 %	éves alapbér 30 %-a
4-4,9 %	éves alapbér 40 %-a
5 %-tól	éves alapbér 50 %-a

Veszteséges gazdálkodás esetén a vezető tisztségviselő részére a 171/2013. (III. 28.) számú közgyűlési határozatban elfogadott Javadalmazási Szabályzat III. fejezet (6) pontja szerint prémium nem fizethető ki.

Felelős:
Habis László Polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Fazekas László Albert Ügyvezető igazgató
Határidő: 2015. május 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 3 nem és 2 tartózkodás mellett nem fogadta el az előterjesztést.

111/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2014. évi prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

Az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét éves alapbérének meghatározott %-a illeti meg prémium jogcímén, amennyiben a 2014. évi átlagos megváltozott munkaképességű munkavállalói létszám és a 2013. évi átlagos megváltozott munkaképességű munkavállalói létszám viszonyszáma növekedést mutat. A prémium összege a növekedés mértékével sávosan progresszív.

Növekedés mértéke	Prémium összege
1-1,9 %	éves alapbér 10 %-a
2-2,9 %	éves alapbér 20 %-a
3-3,9 %	éves alapbér 30 %-a
4-4,9 %	éves alapbér 40 %-a
5 %-tól	éves alapbér 50 %-a

Veszteséges gazdálkodás esetén a vezető tisztségviselő részére a 171/2013. (III. 28.) számú közgyűlési határozatban elfogadott Javadalmazási Szabályzat III. fejezet (6) pontja szerint prémium nem fizethető ki.

Felelős:
Habis László Polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Fazekas László Albert Ügyvezető igazgató
Határidő: 2015. május 31.

13./ Előterjesztés az Egri Városfejlesztési Kft. alapító okiratának módosításáról, valamint az Eger, Dobó u. 28. ingatlan térítésmentes használatba adásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Az előterjesztő az előterjesztést visszavonta.

18./ Előterjesztés javadalmazási szabályzat módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Dr. Koscsó Emese

Röviden ismerteti az előterjesztést, amelyre elsősorban jogszabályváltozás miatt volt szükség.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Javadalmazási Szabályzatot jelen határozat 1. melléklete szerint.

Felelős: Sós István Alpolgármester

megbízásából Dr. Bánhidy Péter aljegyző

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

112/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Javadalmazási Szabályzatot jelen határozat 1. melléklete szerint.

Felelős: Sós István Alpolgármester

megbízásából Dr. Bánhidy Péter aljegyző

14./ Előterjesztés a 2013. évi pénzmaradvány 2014. évi számviteli szabályozás szerinti felülvizsgálatára
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A tavalyi pénzmaradványoknak része volt a rövid lejáratú betétállomány is. Az új számvitel szerint a rövid lejáratú betétállomány nem része a pénzmaradványnak. Ami pénzmaradványban jóvá lett hagyva kiadás annak nem pénzmaradvány lesz a fedezete, hanem ezek a rövid lejáratú betétek.
Amit eddig pénzmaradvány igénybevételként kellett elszámolni a költségvetési gazdálkodásnál azt most három jogcímen fogja az önkormányzat elszámolni: az egyik jogcím a maradvány igénybevétel lesz, a nagyobb része a rövid lejáratú lejárt betétek lesznek, harmadik része az intézmények finanszírozásával függ össze.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi **módosított maradvány** összegét **1.518.895 E Ft-ban** hagyja jóvá az 1. mellékletben foglalt részletezés alapján.
   Ebből:
   Az **önkormányzati költségvetési szervek** 2013. évi **költségvetési maradványát** és a személyi juttatás maradványának összegét a 2. mellékletben foglalt intézményi részletezésnek megfelelően **233.868 E Ft** összegben - melyből a **személyi juttatások maradványának** összege **65.049 E Ft** - hagyja jóvá. A költségvetési szervek **kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott pénzmaradványának** részletezését a 2/a. melléklet szerint fogadja el a Közgyűlés. A Társadalombiztosítási Alapból folyósított pénzeszköznek maradványa nem keletkezett.
   Az önkormányzati feladatokra jóváhagyott 2013. évi maradvány **1.285.027 E Ft**, az alábbiak és a 3-4. mellékletek szerint:

Beruházási kiadások	10.785 E Ft
Költségvetési befizetések	81.371 E Ft
2014. évi költségvetés hiányának finanszírozása	1.192.871 E Ft

   A személyi jellegű kiadás maradványának összege a személyi jellegű kiadások 2014. évi előirányzatát növeli és felhasználására az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet szabályai az irányadók.
   Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a 2013. évi maradvány jóváhagyott összege a mellékletek szerinti jogcímeken kerüljön átvezetésre a 2014. évi költségvetésen.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. év végi betétállomány visszaváltásához kapcsolódóan az 5-12. melléklet szerinti részletezés alapján az alábbi módosításokat fogadja el az önkormányzati feladatok kiadásaira a finanszírozási bevételek **3.434.542 E Ft**-os növelése mellett:
   Ebből:

Működési költségvetés	
(személyi juttatás: 3.915 E Ft)	141.653 E Ft
Vagyonnal kapcsolatos kiadások	146.938 E Ft
Felújítási kiadások	69.195 E Ft
Beruházási kiadások	
(személyi juttatás: 6.000 E Ft)	436.305 E Ft

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre és átadott pénzeszközök	12.757 E Ft
Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztés	13.126 E Ft
Tartalékok az előző évi maradványok tartalékával	2.363.482 E Ft
Intézményeknek működési célú átadás államháztartáson belülre	226.624 E Ft
Intézményeknek felhalmozási célú átadás államháztartáson belülre	24.462 E Ft

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi beszámoló finanszírozási korrekcióiból származó módosítás összegét **286.770 E Ft-ban** hagyja jóvá a 13. mellékletben foglalt részletezés alapján.
   Ebből:
   Az **önkormányzati költségvetési szervek** államháztartáson belüli átvételét és a 14. és 14/a. mellékletek szerinti kiadási előirányzatát **268.928 E Ft** összegben, melyből a **személyi juttatás 38.028 E Ft** hagyja jóvá.
   Az önkormányzati feladatok között jóváhagyja, hogy **17.842 E Ft** kerüljön be államháztartáson belüli átvétel az intézményektől fedezettel az alábbi bontásban:

Intézményeknek működési célú támogatás	16.173 E Ft
Intézményeknek felhalmozási célú átadás	1.669 E Ft

   A személyi juttatások összege a személyi juttatások 2014. évi előirányzatát növeli és felhasználására az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet szabályai az irányadók.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 12. melléklet 14. sorában szereplő „GINOP előkészítés tartaléka" , valamint az 5. melléklet 8. sorában szereplő „Előző évi maradványok tartaléka"felhasználása polgármesteri hatáskörben történjen.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli a 2-4. pontok szerinti módosítások átvezetését a 2014. évi költségvetési rendeleten.

Felelős: Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2014. június 30. illetve következő rendeletmódosítás

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

113/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi **módosított maradvány** összegét **1.518.895 E Ft-ban** hagyja jóvá az 1. mellékletben foglalt részletezés alapján.
   Ebből:
   Az **önkormányzati költségvetési szervek** 2013. évi **költségvetési maradványát** és a személyi juttatás maradványának összegét a 2. mellékletben foglalt intézményi részletezésnek megfelelően **233.868 E Ft** összegben - melyből a **személyi juttatások maradványának** összege **65.049 E Ft** - hagyja jóvá. A költségvetési szervek **kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott pénzmaradványának** részletezését a 2/a. melléklet szerint fogadja el a Közgyűlés. A Társadalombiztosítási Alapból folyósított pénzeszköznek maradványa nem keletkezett.
   Az önkormányzati feladatokra jóváhagyott 2013. évi maradvány **1.285.027 E Ft**, az alábbiak és a 3-4. mellékletek szerint:

Beruházási kiadások	10.785 E Ft
Költségvetési befizetések	81.371 E Ft
2014. évi költségvetés hiányának finanszírozása	1.192.871 E Ft

   A személyi jellegű kiadás maradványának összege a személyi jellegű kiadások 2014. évi előirányzatát növeli és felhasználására az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet szabályai az irányadók.
   Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a 2013. évi maradvány jóváhagyott összege a mellékletek szerinti jogcímeken kerüljön átvezetésre a 2014. évi költségvetésen.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. év végi betétállomány visszaváltásához kapcsolódóan az 5-12. melléklet szerinti részletezés alapján az alábbi módosításokat fogadja el az önkormányzati feladatok kiadásaira a finanszírozási bevételek **3.434.542 E Ft**-os növelése mellett:
   Ebből:

Működési költségvetés	
(személyi juttatás: 3.915 E Ft)	141.653 E Ft
Vagyonnal kapcsolatos kiadások	146.938 E Ft
Felújítási kiadások	69.195 E Ft
Beruházási kiadások	
(személyi juttatás: 6.000 E Ft)	436.305 E Ft
Felhalmozási célú támogatások	
államháztartáson belülre és átadott pénzeszközök	12.757 E Ft
Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztés	13.126 E Ft
Tartalékok az előző évi maradványok tartalékával	2.363.482 E Ft
Intézményeknek működési célú átadás	
államháztartáson belülre	226.624 E Ft
Intézményeknek felhalmozási célú átadás	
államháztartáson belülre	24.462 E Ft

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2013. évi beszámoló finanszírozási korrekcióiból származó módosítás összegét **286.770 E Ft-ban** hagyja jóvá a 13. mellékletben foglalt részletezés alapján.
   Ebből:
   Az **önkormányzati költségvetési szervek** államháztartáson belüli átvételét és a 14. és 14/a. mellékletek szerinti kiadási előirányzatát **268.928 E Ft** összegben, melyből a **személyi juttatás 38.028 E Ft** hagyja jóvá.
   Az önkormányzati feladatok között jóváhagyja, hogy **17.842 E Ft** kerüljön be államháztartáson belüli átvétel az intézményektől fedezettel az alábbi bontásban:

Intézményeknek működési célú támogatás	16.173 E Ft
Intézményeknek felhalmozási célú átadás	1.669 E Ft

   A személyi juttatások összege a személyi juttatások 2014. évi előirányzatát növeli és felhasználására az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet szabályai az irányadók.

4. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 12. melléklet 14. sorában szereplő „GINOP előkészítés tartaléka" , valamint az 5. melléklet 8. sorában szereplő „Előző évi maradványok tartaléka"felhasználása polgármesteri hatáskörben történjen.

5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli a 2-4. pontok szerinti módosítások átvezetését a 2014. évi költségvetési rendeleten.

Felelős: Habis László polgármester

Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2014. június 30. illetve következő rendeletmódosítás

15./ Tájékoztató a 2014.május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet
irodavezető

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi tájékoztatót:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2014. május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

114/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 2014. május havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzatok módosításáról szóló tájékoztató elfogadását.

16./ Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei előirányzatainak módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet
irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A 6. pontban lévő módosításra hívja fel a figyelmet. Az önkormányzat 15 milliárddal meg akarja emeltetni a bevételi és a kiadási főösszeget. Ennek az az indoka, hogy a rövid lejáratú betéteknél, ha lejár a betét, akkor előirányzatosítani kell. Ezért a betétlekötések és a betét visszavétek előirányzatait minden esetben könyvelni kell.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 10. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 643 E Ft -os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 173 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 816 E Ft-os csökkentésével. Elrendeli továbbá a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 10. alcímszám önként vállalt feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 200 E Ft -os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 40 E Ft-os, továbbá a dologi kiadások rovatának 120 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 360 E Ft-os csökkentésével. Az intézmény a marosvásárhelyi vendégszereplés kiadásaival legkésőbb 2014.szeptember 30-ig elszámolást nyújt be az önkormányzat Gazdasági Irodájára.

2. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 716 E Ft-os, továbbá a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 193 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 909 E Ft-os csökkentésével.

3. Eger MJV Közgyűlése elrendeli, hogy az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a személyi juttatások kiadási rovatának 2.937 E Ft-os ill. a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 795 E Ft-os növekedése, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 3.732 E Ft-os csökkentésével.

4. Eger MJV Közgyűlése elrendeli, hogy a Családsegítő Intézetnél (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám önként vállalt feladat) történjen meg a személyi juttatások kiadási rovatának 1.190 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és

szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 321 E Ft-os, továbbá a dologi kiadások rovatának 574 E Ft-os növekedése, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 2.085 E Ft-os csökkentésével. Elrendeli továbbá 1 fő szakmai közalkalmazott (önként vállalt feladat) és 0,5 fő egyéb közalkalmazott (önként vállalt feladat) foglalkoztatását 2014. július 1-től.

5. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a beruházások kiadási rovatának 524 E Ft-os emelését a dologi kiadások rovatának egyidejű csökkentése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási Irodavezető
Határidő: 2014. június 30.

6. Eger MJV Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésében kötelező feladatokra vonatkozóan az alábbi előirányzat változásokat:

- Bevételek:

  VI/3/1/8/K Finanszírozási bevételek/Belföldi értékpapírok bevételei/Forgatási célú értékpapírok beváltása, értékesítése +99.390 E Ft
  VI/4/8/K Finanszírozási bevételek/Betétek megszüntetése +15.000.000 E Ft

- Kiadások:

  VI/1/1/9/K Finanszírozási kiadások/Belföldi értékpapírok kiadásai/Forgatási célú értékpapírok vásárlása +99.390 E Ft
  VI/2/9/K Finanszírozási kiadások/Pénzeszközök betétként elhelyezése +15.000.000 E Ft

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Határidő: 2014. június 30.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

115/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 10. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 643 E Ft -os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 173 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 816 E Ft-os csökkentésével. Elrendeli továbbá a Harlekin Bábszínháznál (I. fejezet 1. címszám 10. alcímszám önként vállalt feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 200 E Ft -os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 40 E Ft-os, továbbá a dologi kiadások rovatának 120 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 360 E Ft-os csökkentésével. Az intézmény a marosvásárhelyi vendégszereplés kiadásaival legkésőbb 2014.szeptember 30-ig elszámolást nyújt be az önkormányzat Gazdasági Irodájára.

2. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 1. címszám 5. alcímszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiadási rovatának 716 E Ft-os, továbbá a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 193 E Ft-os emelését, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 909 E Ft-os csökkentésével.

3. Eger MJV Közgyűlése elrendeli, hogy az Egri Kulturális és Művészeti Központnál (I. fejezet 1. címszám 1. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a személyi juttatások kiadási rovatának 2.937 E Ft-os ill. a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 795 E Ft-os növekedése, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 3.732 E Ft-os csökkentésével.

4. Eger MJV Közgyűlése elrendeli, hogy a Családsegítő Intézetnél (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám önként vállalt feladat) történjen meg a személyi juttatások kiadási rovatának 1.190 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási rovatának 321 E Ft-os, továbbá a dologi kiadások rovatának 574 E Ft-os növekedése, az V. fejezet 18. Önkormányzati feladatellátás tartaléka kiadási rovat egyidejű 2.085 E Ft-os csökkentésével. Elrendeli továbbá 1 fő szakmai közalkalmazott (önként vállalt feladat) és 0,5 fő egyéb közalkalmazott (önként vállalt feladat) foglalkoztatását 2014. július 1-től.

5. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a beruházások kiadási rovatának 524 E Ft-os emelését a dologi kiadások rovatának egyidejű csökkentése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási Irodavezető
Határidő: 2014. június 30.

6. Eger MJV Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésében kötelező feladatokra vonatkozóan az alábbi előirányzat változásokat:

- Bevételek:

  VI/3/1/8/K Finanszírozási bevételek/Belföldi értékpapírok bevételei/Forgatási célú értékpapírok beváltása, értékesítése +99.390 E Ft
  VI/4/8/K Finanszírozási bevételek/Betétek megszüntetése +15.000.000 E Ft

- Kiadások:

  VI/1/1/9/K Finanszírozási kiadások/Belföldi értékpapírok kiadásai/Forgatási célú értékpapírok vásárlása +99.390 E Ft
  VI/2/9/K Finanszírozási kiadások/Pénzeszközök betétként elhelyezése +15.000.000 E Ft

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Határidő: 2014. június 30.

17./ Előterjesztés az Eger, 0844 hrsz-ú külterületi út vis maior pályázat benyújtására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Tuza Róbert irodavezető

Tuza Róbert

Az Eger, 0844. hrsz-ú külterületi utat a csapadékvíz alámosta, megtámasztás nélkül maradt. A helyreállítási munkákra az önkormányzat vis maior pályázatot kíván benyújtani. A becsült bekerülési költség 7 millió forint, melyből 2,1 millió forint önkormányzati önerő.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozat javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.
A káresemény megnevezése: Eger, 0844. hrsz-ú külterületi út helyreállítás
Helye: Eger, 0844. hrsz-ú külterületi út

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2014. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.100.000 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	-
Egyéb forrás	Ft	-
Vis maior igény	**4.900.000 Ft**	**70**
Források összesen	**7.000.000 Ft**	**100**

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 7.000.000 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat ***nem tudja/részben tudja*** *(a megfelelő rész aláhúzandó)* biztosítani.

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással ***rendelkezik/nem rendelkezik*** * *(a megfelelő rész aláhúzandó)*

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget ***igényelt/nem igényelt*** *(a megfelelő rész aláhúzandó).*

- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát ***el tudja látni/nem tudja ellátni*** *(a megfelelő rész aláhúzandó).*

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2014. évi költségvetés „Balesetveszély és azonnali beavatkozást igénylő esetek" címszámról 2.100 EFt saját forrás kerüljön elkülönítésre a 0844. hrsz-ú külterületi út helyreállítási munkáinak megvalósításához.

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert** / **társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a helyreállításhoz szükséges 2.100.000 Ft saját forrásból a 2014. évi költségvetés II. fejezet 141 „Balesetveszély és azonnali beavatkozást igénylő esetek" címszámról kerüljön elkülönítésre.

Felelős: Habis László
Polgármester
Határidő: 2014. június 30.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

116/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozat javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Eger, 0844. hrsz-ú külterületi út helyreállítás

Helye: Eger, 0844. hrsz-ú külterületi út

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2014. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.100.000 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	-
Egyéb forrás	Ft	-
Vis maior igény	**4.900.000 Ft**	**70**
Források összesen	**7.000.000 Ft**	**100**

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 7.000.000 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat ***nem tudja/részben tudja*** *(a megfelelő rész aláhúzandó)* biztosítani.

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással ***rendelkezik/nem rendelkezik*** * *(a megfelelő rész aláhúzandó)*

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget ***igényelt/nem igényelt*** *(a megfelelő rész aláhúzandó).*

- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát ***el tudja látni/nem tudja ellátni*** *(a megfelelő rész aláhúzandó).*

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2014. évi költségvetés „Balesetveszély és azonnali beavatkozást igénylő esetek" címszámról 2.100 EFt saját forrás kerüljön elkülönítésre a 0844. hrsz-ú külterületi út helyreállítási munkáinak megvalósításához.

- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert** / **társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a helyreállításhoz szükséges 2.100.000 Ft saját forrásból a 2014. évi költségvetés II. fejezet 141 „Balesetveszély és azonnali beavatkozást igénylő esetek" címszámról kerüljön elkülönítésre.

Felelős: Habis László
Polgármester
Határidő: 2014. június 30.

19./ Előterjesztés az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Hörcsik Klára jogász

Dr. Hörcsik Klára

Elmondja, hogy technikai jellegű módosításról van szó. A társulási tanács véleményezte a legutóbbi ülésén.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Kistérség Többcélú Társulása módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2014. június 30.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

117/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Kistérség Többcélú Társulása módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2014. június 30.

20./ *Előterjesztés a 2014. II. negyedévben lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról*
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolót - az abban meghatározott határidő módosításokkal - elfogadja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
Határidő: azonnal

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

118/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolót - az abban meghatározott határidő módosításokkal - elfogadja.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző
Határidő: azonnal

Flaskay Mihály külső tag 16.40-kor elhagyta a termet.

21./ Előterjesztés egyes önkormányzati fenntartású intézmények alapító okiratának módosítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző
Előadó: Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Merczel Éva

A kiosztott kiegészítéssel kerülne a Közgyűlés elé az Egri Városi Sportiskola Alapító Okirat módosítása. Ez a módosítás az Egri Városi Sportiskola telephelyeit és címeit érinti.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 1. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 2. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

2.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 3. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 4. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

3.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 5. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 6. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

4.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Családsegítő Intézet Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 7. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 8. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

5.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri Városi Sportiskola alapító okiratának módosításával kapcsolatos 55/2014.(II.14.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző

Határidő: azonnali

6.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Városi Sportiskola Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 9. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 10. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

119/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Benedek Elek Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 1. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 2. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

2.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Ney Ferenc Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 3. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 4. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

3.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Szivárvány Óvoda Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 5. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 6. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

4.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a Családsegítő Intézet Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 7. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 8. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

5.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Egri Városi Sportiskola alapító okiratának módosításával kapcsolatos 55/2014.(II.14.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző

Határidő: azonnali

6.
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Egri Városi Sportiskola Alapító Okiratának módosítását 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Módosító Okirat aláírására a 9. melléklet szerint tartalommal és az Alapító Okirat aláírására a 10. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2014. augusztus 1.

Flaskay Mihály külső tag 16.45 órakor visszajött a terembe.

22./ Előterjesztés az Eger, Kallómalom u. 12. fsz. 2. szám alatt található önkormányzat tulajdonát képező lakás értékesítéséről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Szűcs Tamás

Elmondja, hogy Csathó Csaba Tanácsnok úr a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság Elnöke javasolta, hogy nem közvetlen, hanem liciten történő értékesítés legyen az ingatlan értékesítésének módja. Kérése, hogy a bizottság ezzel a módosító indítvánnyal együtt tárgyalja a napirendi pontot.
A lakásnak az aljzata meg van süllyedve. Az értékbecslő 2.630.000 Ft-ban határozta meg az ingatlan értékét.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése alapján értékesíti az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 1307/8/A/16 hrsz-ú, Eger, Kallómalom u. 12. fsz. 2. szám alatt található, „lakás" megnevezésű ingatlant nettó ..... Ft-os vételáron, megtekintett állapotban.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Irodavezető
Határidő: 2014. július 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést a módosítással együtt.

120/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése alapján licites eljárás útján értékesítse az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 1307/8/A/16 hrsz-ú, Eger, Kallómalom u. 12. fsz. 2. szám alatt található, „lakás" megnevezésű ingatlant. Az értékbecslő 2.630.000 Ft-ban határozta meg az ingatlan értékét.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Irodavezető
Határidő: 2014. július 31.

23./ Előterjesztés a Dobó tér 2. szám alatt található ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetéséről, valamint a bérbeadáshoz szükséges licites eljárás feltételeinek meghatározásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Csathó Csaba tanácsnok
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyetért a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság javaslatával:

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága saját hatáskörében eljárva dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, egri belterületi, 4971 hrsz-ú Dobó tér 2. szám alatti, 54 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a Foto-Fix Kft. bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2014. július 15. napjával, valamint az üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó licitkiírás feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyílt licites eljárás keretében meghirdeti bérbeadásra a kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4971 hrsz-ú Dobó tér 2. szám alatti, 54 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi kiírás alapján:

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó 11.900.000 Ft
Az induló legalacsonyabb éves bérleti díj: nettó 1.428.000 Ft +Áfa
Pályázati biztosíték összeg: 142.800 Ft
Licitlépcső: 10 000,- Ft
Licitálás helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala, 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 6. Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2014. július 4. 10.00 óra
A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év.
Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanapon belül.

Közzététel módja: Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja.

A bérleti díj befizetése havonta történik a bérbeadó által kiállított számla alapján. Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2015. májusában kerül sor.

A licites eljáráson történő indulás feltétele a 142.800 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege nyertesség esetén beszámít a bérleti díjba.
A befizetést az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2014. július 3. 16.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésének időpontja: telefonos egyeztetés alapján a 36/523-732-es telefonszámon. /Forgácsné dr. Jakab Katalin/

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a licit soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlati kötöttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében, a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített másolati példányát, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó

- Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt. felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A licit egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A licites eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Csoportjánál a 36/523-732-as telefonszámon.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2014. július 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

121/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyetért a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság javaslatával:

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Költségvetési és Gazdálkodási Bizottsága saját hatáskörében eljárva dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, egri belterületi, 4971 hrsz-ú Dobó tér 2. szám alatti, 54 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a Foto-Fix Kft. bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2014. július 15. napjával, valamint az üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó licitkiírás feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyílt licites eljárás keretében meghirdeti bérbeadásra a kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 4971 hrsz-ú Dobó tér 2. szám alatti, 54 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi kiírás alapján:

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó 11.900.000 Ft
Az induló legalacsonyabb éves bérleti díj: nettó 1.428.000 Ft +Áfa
Pályázati biztosíték összeg: 142.800 Ft
Licitlépcső: 10 000,- Ft
Licitálás helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala, 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 6. Licitálás és eredményhirdetés időpontja: 2014. július 4. 10.00 óra
A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év.
Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanapon belül.

Közzététel módja: Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja.

A bérleti díj befizetése havonta történik a bérbeadó által kiállított számla alapján. Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2015. májusában kerül sor.

A licites eljáráson történő indulás feltétele a 142.800 Ft összegű pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló nettó bérleti díjon történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege nyertesség esetén beszámít a bérleti díjba.
A befizetést az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2014. július 3. 16.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésének időpontja: telefonos egyeztetés alapján a 36/523-732-es telefonszámon. /Forgácsné dr. Jakab Katalin/

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a licit soron következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlati kötöttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a licit megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A licites eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében, a vállalkozói igazolvány Okmányiroda által hitelesített másolati példányát, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó

- **Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.**

- **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt. felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.**

A licit egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A licites eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Csoportjánál a 36/523-732-as telefonszámon.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából: Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Határidő: 2014. július 31.

24./ Előterjesztés az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel történő közszolgáltatási szerződés megkötéséről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Jakab Zoltán

Jogszabályi kötelezettségnek tesz eleget az önkormányzat és a cég, hogy idén július 1-től a lakossági közszolgáltatást csak Nonprofit Kft. végezheti. Tavaly évben a tulajdonossal egyeztetve az a döntés született, hogy a Városgondozás, mint anyacég hozza létre leányvállalatként a nonprofit kft-t. Ez megtörtént. Olyan feltételekkel, hogy 100.000 Ft tulajdoni részt vásárolt benne a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás.

Dr. Misz Mihály

Megkérdezi, hogy van-e ennek a cégnek felügyelő bizottsága?

Jakab Zoltán

Igen, ugyanazok a tagok, akik a Városgondozás Eger Kft. felügyelő bizottsági tagságban vannak.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (cégjegyzékszám: Cg.10-09-034283, székhely: 3300 Eger, Homok u. 26.) történő, 1. melléklet szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséhez. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 1.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

122/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (cégjegyzékszám: Cg.10-09-034283, székhely: 3300 Eger, Homok u. 26.) történő, 1. melléklet szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséhez. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 1.

25./ Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. 2014. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesüléséről, az ügyvezető 2014. évi prémiumfeladatáról, valamint az inert feldolgozó telep és a hozzá tartozó eszközök apportjáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Sós István alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Jakab Zoltán

Amikor a Városgondozás Eger Kft. üzleti tervét a Közgyűlés megtárgyalta, akkor figyelembe lett véve a nonprofit cégnek a fizikális működése július 1-től. Az első negyedéves teljesülés a tervszámokat tükrözik. Egy-két olyan sor van, amely jelentős mértékben eltér a várhatótól, itt pl. a különböző eszközök bérbevétele. Ez azzal magyarázható, hogy év elején roham léptékben elindult a belvárosi rehabilitáció. Olyan nagy mennyiségű építési törmelék került a feldolgozó telepre, melyet a korábbi technológiai gépsor képtelen volt kezelni. Az első negyedév kapcsán a kft. túllépte az éves tervezett mennyiséget.
Az innert apporttal kapcsolatosan többször volt egyeztetés a tulajdonos önkormányzattal. A korábbi években mindig bérelte a cég az önkormányzattól a területet. Éves szinten 32 millió Ft-ért. Ennek az volt az oka, hogy volt egy EU-s pályázati kötelezettség, a bérleti díj mindig az amortizációval volt összefüggésben. Ez a pályázati kötelezettség lejárt. Mindig csak rövid távon történt hosszabbítás a telepnek. Most született egy olyan döntés, hogy ne ezek a rövid távú hosszabbítások legyenek, hiszen egy-egy hosszabbítás kapcsán a szakhatósági eljárás kb. 400.000 Ft-os költséget jelentett.
Mivel a cég 100%-ban önkormányzati, akkor az eszközök, berendezések értékként kerüljenek át a céghez.

Juhász Éva

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság javaslatot tett arra vonatkozólag, hogy a 4.pont kerüljön ki a határozati javaslatból, mivel a közszolgáltatási szerződés nem készült el. Kéri, hogy a 4. pont kivételével történjen a szavazás.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el a Városgondozás Eger Kft. 2014. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatóját 14 066 E Ft negatív adózás előtti eredménnyel.**

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 31.

2. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el a Városgondozás Eger Kft. ügyvezetőjének 2014. évi prémiumfeladatát az alábbiak szerint:**

   a. **Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 30 %-a illeti meg a 2014. évre, amennyiben az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. zavartalan működést biztosítja, valamint a szelektíven gyűjtött hulladék mennyiségét éves szinten a 2013. évi mennyiséghez képest 10 % -kal növeli.**

   b. **Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 20 %-a illeti meg a 2014. évre, amennyiben a Telephelyfejlesztés tárgyában nyertes, közel 180 millió forint összköltségű (megítélt támogatás mértéke 54**

millió Ft) pályázatban vállaltakat a Társaság 2014. év végéig megvalósítja.

c. Az ügyvezető igazgató éves prémiumának 10 %-a kerül elvonásra, amennyiben a tulajdonos által kért adatszolgáltatást időben és maradéktalanul nem teljesíti.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2015. május 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló egri 0752/29 hrsz-ú, kivett szemétlerakó telep megnevezésű, 10837 m² térmértékű ingatlant a hozzá tartozó tárgyi eszközökkel 89.372.689 Ft összegben apportálja a Városgondozás Eger Kft-be, melynek hatására a Társaság tőketartaléka a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 36. § (1) bekezdésének b) pontja alapján 105.780.689 Ft-ra változik. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az apportról szóló megállapodás, valamint apportálásra kerülő tárgyi eszközök között szereplő gépjárművek tulajdonosváltozásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 31.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Városgondozás Eger Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el a 7. melléklet szerinti közszolgáltatási szerződést. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. június 30.

5. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy amennyiben a 2014. évi üzleti tervben foglaltak a Városgondozás Eger Kft. eredményét negatívan érintő gazdasági események következtében nem valósíthatóak meg, az ügyvezető az üzleti terv módosítását 2014. október 31. napjáig terjessze a Közgyűlés elé.**

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. október 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a határozati javaslatot a 4.pont kivételével.

123/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt, hogy fogadja el a Városgondozás Eger Kft. 2014. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatóját 14 066 E Ft negatív adózás előtti eredménnyel.**

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 31.

2. **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljáró személyt,**

hogy fogadja el a Városgondozás Eger Kft. ügyvezetőjének 2014. évi prémiumfeladatát az alábbiak szerint:

a. Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 30 %-a illeti meg a 2014. évre, amennyiben az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. zavartalan működést biztosítja, valamint a szelektíven gyűjtött hulladék mennyiségét éves szinten a 2013. évi mennyiséghez képest 10 % -kal növeli.

b. Az ügyvezető igazgatót éves alapbérének 20 %-a illeti meg a 2014. évre, amennyiben a Telephelyfejlesztés tárgyában nyertes, közel 180 millió forint összköltségű (megítélt támogatás mértéke 54 millió Ft) pályázatban vállaltakat a Társaság 2014. év végéig megvalósítja.

c. Az ügyvezető igazgató éves prémiumának 10 %-a kerül elvonásra, amennyiben a tulajdonos által kért adatszolgáltatást időben és maradéktalanul nem teljesíti.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2015. május 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló egri 0752/29 hrsz-ú, kivett szemétlerakó telep megnevezésű, 10837 m^2 térmértékű ingatlant a hozzá tartozó tárgyi eszközökkel 89.372.689 Ft összegben apportálja a Városgondozás Eger Kft-be, melynek hatására a Társaság tőketartaléka a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 36. § (1) bekezdésének b) pontja alapján 105.780.689 Ft-ra változik. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az apportról szóló megállapodás, valamint apportálásra kerülő tárgyi eszközök között szereplő gépjárművek tulajdonosváltozásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. július 31.

5.Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy amennyiben a 2014. évi üzleti tervben foglaltak a Városgondozás Eger Kft. eredményét negatívan érintő gazdasági események következtében nem valósíthatóak meg, az ügyvezető az üzleti terv módosítását 2014. október 31. napjáig terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős:
Habis László polgármester
Jakab Zoltán ügyvezető igazgató
Határidő: 2014. október 31.

Pál György bizottsági tag és Flaskay Mihály külső tag 17.10 órakor elment.

Sürgősségi indítvány:

Előterjesztés a tekesport támogatásáról

Előterjesztő: Rázsi Botond alpolgármester
Előadó: Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási Csoport

Dr. Csarnó Ákos

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Döntési javaslat:

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza az Egri Városi Sportiskola Igazgatóját az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Kovács Géza EVSI Igazgató

Határidő: 2014. augusztus 31.

Dr. Csarnó Ákos

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

124/2014. (VI.18.) PÜB döntés

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza az Egri Városi Sportiskola Igazgatóját az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Kovács Géza EVSI Igazgató

Határidő: 2014. augusztus 31.

Dr. Csarnó Ákos

Több napirend nem lévén az Elnök Úr az ülést bezárja.

K.m.f.

.....
bizottsági tag

Dr. Csarnó Ákos
elnök

.....
jegyzőkönyvvezető