



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSI PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

1476-1/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2018. január 17-i ülésén elhangzottokról

Jelen vannak:	Dr. Stefán Zoltán Csákvári Antal Földvári Győző Dr. Martinecz Gergely Balla Miklós Dr. Renn Oszkár	elnök bizottsági tag bizottsági tag szakértő szakértő Civil Kerekasztal részéről
Jelen vannak a hivatal részéről:	Juhászné dr. Krecz E. Solymosné Füstös Zs. Dr. Nagy-Holló E. Dr. Kiss Benedek Dr. Kazimér Brigitta Dr. Oláh Sándor Dávid Rátkai Attila Takács László	irodavezető kontroller jogi csoportvezető jogtanácsos jogász jogász, vagyongazd. ügyintéző irodavezető, főépítész mezőgazd. ügyintéző
Meghívtak:	Kis-Tóth Roland Korsós Lajosné Tőzsér Istvánné	vezérigazgató EVAT Zrt. vagyongazd. divízióvezető igazgató, Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár
Jegyzőkönyvvezető:	Bak Edit	

Dr. Stefán Zoltán

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, valamint a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Kéri a szavazást a napirendi pontokra vonatkozóan. Megállapítja, hogy a bizottság 5

igen egyhangú szavazattal elfogadta a mai napirendi pontok tárgyalását. Bejelenti, hogy az 5. napirendi pontot az előterjesztő visszavonta.

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 38/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására (egy fordulóban tárgyal)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Nagy-Holló Eszter
jogi csoportvezető

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításáról szóló rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatja a rendelet módosításáról szóló rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését.

1/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításáról szóló rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését.

2./ Előterjesztés az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye intézményvezetői pályázatának kiírásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Dr. Nagy-Holló Eszter

Dr. Nagy-Holló Eszter

Az alapokmány szerint szavazni kellene arról, hogy a bizottság tárgyalja-e a napirendi pontot, mivel későn érkezett meg a bizottsági tagok részére az előterjesztés.

A késés oka abból adódik, hogy az intézményvezetői pályázatot egy három tagú szakmai bizottságnak kell véleményezni és a bizottsági tagokra való javaslattétel késedelmesen született meg. Az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye igazgatójának kinevezése 2018. április 30. napjával lejár. A Kjt. 20/A §(1) bekezdése és 20/B § (1) bekezdése alapján az intézményvezetői pozícióra új pályázatot kell kiírni. A pályázati felhívást 30 napra közzé kell tenni, majd a pályázatok beérkezését követően 21 napon belül a Közgyűlés által kijelölt legalább 3 tagú szakmai bizottság hallgatja meg a pályázókat. A pályázat elbírálására a márciusi Közgyűlésen kerülhet sor.

Dr. Stefán Zoltán

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy a mai napon tárgyalják-e a napirendi pontot? A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta.

Csákvári Antal

Az előterjesztésben szerepel, hogy a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a beérkezett pályázatokat formai és összeférhetetlenségi szempontból vizsgálja meg. Megkérdezi, hogy a rendes márciusi bizottsági ülésen kerül sor ennek az előterjesztésnek a megtárgyalására vagy rendkívüli ülésen?

Dr. Nagy-Holló Eszter

5 évvel ezelőtt rendes bizottsági ülés keretében történt a napirend megtárgyalása. A bizottság azt vizsgálta, hogy a pályázatok megfelelnek-e a kiírásban foglalt feltételeknek. Ha túl sok pályázó van, akkor lehet egy külön bizottsági ülés.

Csákvári Antal

Fontos, hogy a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság vizsgálja ezt, vagy pedig a három tagú grémium foglalkozzon ezzel?

Dr. Nagy-Holló Eszter

Jogszabály nem írja elő, hogy a VPÜB-nek vizsgálni kell.

Csákvári Antal

Javasolja, hogy ne kelljen a VPÜB-nek ezt vizsgálni.

Dr. Martinecz Gergely

A kiíró dolga, hogy kit bíz meg ezzel a feladattal. Ez egy formai vizsgálat.

Földvári Győző

Sérelmezi, hogy a szakmai véleményező bizottságban egyetlen ellenzéki képviselő tag sem szerepel. A pályázati feltételekben szerepel, hogy legalább 5 éves költségvetési és intézményvezetői gyakorlat szükséges. Véleménye szerint, ez beszűkíti a lehetőségeket a pályázók szempontjából.

Úgy gondolja, hogy ez a pályázati kiírás személyre szabott.

Csákvári Antal

Közel 160 ember dolgozik ennél a cégnél. Az EKVI ingatlanok, önkormányzati intézmények könyvelését is végzi. Jogos elvárás, hogy legyen egy tapasztalat mögötte, nagyon sokrétű feladatkör, amit el kell látni.

Dr. Martinecz Gergely

Nem gondolja, hogy személyre szabott lenne a pályázati kiírás.

Dr. Nagy-Holló Eszter

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény csak a felsőfokú végzettséget írta elő. A 368/2011. kormányrendelet 12. § írja elő, hogy költségvetési szervnél szerzett 5 éves tapasztalat szükséges.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger MJV Önkormányzat Közgyűlés pályázatot ír ki az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye intézményvezetői állásának betöltésére, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást a törvényi

előírásoknak megfelelően tegye közzé, majd a beérkezett pályázatokat elbírálásra készítse elő. A Közgyűlés a Kjt. 20/A.§ (6) bekezdésében meghatározott szakmai bizottság tagjainak Habis László polgármestert, Martonné Adler Ildikó alpolgármester, Orosz Lászlóné tanácsnokot, Kovács-Csatlós Tamás tanácsnokot, valamint Szucsik György tanácsnokot választja meg, továbbá az így létrehozott ad hoc bizottságot megbízza a beérkezett pályázatok véleményezésével. A Közgyűlés felkéri a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot, hogy a pályázatokat formai és összeférhetlenségi szempontból vizsgálja meg.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2018. március 29.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 1 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

2/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger MJV Önkormányzat Közgyűlés pályázatot ír ki az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye intézményvezetői állásának betöltésére, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást a törvényi előírásoknak megfelelően tegye közzé, majd a beérkezett pályázatokat elbírálásra készítse elő. A Közgyűlés a Kjt. 20/A.§ (6) bekezdésében meghatározott szakmai bizottság tagjainak Habis László polgármestert, Martonné Adler Ildikó alpolgármester, Orosz Lászlóné tanácsnokot, Kovács-Csatlós Tamás tanácsnokot, valamint Szucsik György tanácsnokot választja meg, továbbá az így létrehozott ad hoc bizottságot megbízza a beérkezett pályázatok véleményezésével. A Közgyűlés felkéri a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot, hogy a pályázatokat formai és összeférhetlenségi szempontból vizsgálja meg.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2018. március 29.

3./ Előterjesztés a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezető

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy aláírja a módosító okiratot a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2018. február 28.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

3/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy aláírja a módosító okiratot a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Habis László Polgármester
Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Humán Szolgáltatási Iroda

Határidő: 2018. február 28.

4./ Előterjesztés bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására Eger, Szent János u. 7. szám alatti ingatlanra vonatkozóan
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Orosz Lászlóné tanácsnok
Előadó: Korsós Lajosné
vagyongazdálkodási divízióvezető, EVAT Zrt.

Korsós Lajosné

December hónapban a bérlő jelezte, hogy kéri bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését. A bérlő a megvásárolt bérleti jogáról lemond és visszaadja a tulajdonos részére. Abban az esetben, ha a közös megegyezéssel történő megszüntetésére való kérelmet a közgyűlés jóváhagyja, a bérleti jog le nem lakott részét vissza kell fizetni a bérlő részére és annak a fedezetéről kell döntést hozni. A Gazdasági Irodával történt egyeztetés alapján a 2018. évi költségvetés terhére történik a megnevezés.

Földvári Győző

Mivel indokolta a bérlő, hogy visszaadja a helyiséget. Mindig közös megegyezéssel zárulnak ezek az ügyek. Amíg újabb bérlőt nem talál az önkormányzat, addig eselik a bérleti díjtól.

Korsós Lajosné

A bérlő amiatt szeretné visszaadni a helyiséget, mivel egyre több hasonló tevékenység, vállalkozás kezdett el működni a belvárosban. A műemléki környezetben az üzlethelyiség átalakítása az elég nehézkes volt.

A februári VGB fog dönteni, hogy milyen feltételekkel tudja bérbe adni az üzlethelyiséget. Ha nem sikerül bérbe adni az üzletet az addig nem kerül visszafizetésre ez az összeg a bérlő részére, az önkormányzat mint tulajdonos kárként fogja elismerni. A jelenleg fizetett bérleti díja havonta levonásra kerül ebből a visszatérítendő összegből.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 35/2015. (X.30.) számú rendelet 30.§.-ának (2)bekezdés alapján az egri 4888/A-2 hrsz-ú 62 m² alapterületű ingatlannal kapcsolatban a bérleti jog lejárat előtti közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és a bérleti jog hátralévő részének visszafizetéséhez a NOVÁK Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (C.g.: 05-06-014690, székhelye: 3580 Tiszaújváros, Szent István út 29/G.) részére 609.020,- Ft+ÁFA összegben, melyet a 2018. évi költségvetésben kell tervezni. Amennyiben az Eger, Szent János u. 7. sz. alatti (egri 4888/A-2 hrsz. 62 m²) helyiség leadásával kapcsolatosan az Önkormányzat részéről kármegállapítás történik, úgy a bérleti szerződés alapján és a 35/2015.(X.30.) számú rendelet 30.§.(1) bekezdés b. pontja szerint, a kifizetendő összeg tovább csökkentendő a megállapított kár értékével.

Felelős: Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Gazdasági irodavezető

Határidő: 2018. április 30.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

4/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 35/2015. (X.30.) számú rendelet 30.§.-ának (2)bekezdés alapján az egri 4888/A-2 hrsz-ú 62 m² alapterületű ingatlannal kapcsolatban a bérleti jog lejárat előtti közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és a bérleti jog hátralévő részének visszafizetéséhez a NOVÁK Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (C.g.: 05-06-014690, székhelye: 3580 Tiszaújváros, Szent István út 29/G.) részére 609.020,- Ft+ÁFA összegben, melyet a 2018. évi költségvetésben kell tervezni. Amennyiben az Eger, Szent János u. 7. sz. alatti (egri 4888/A-2 hrsz. 62 m²) helyiség leadásával kapcsolatosan az Önkormányzat részéről kármegállapítás történik, úgy a bérleti szerződés alapján és a 35/2015.(X.30.) számú rendelet 30.§.(1) bekezdés b. pontja szerint, a kifizetendő összeg tovább csökkentendő a megállapított kár értékével.

Felelős: Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Gazdasági irodavezető

Határidő: 2018. április 30.

5./ Előterjesztés az Agria Film Kft. részére 2016. évben nyújtott felhalmozási célú támogatási elszámolásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Tamásné Garami Mónika
vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést az előterjesztő visszavonta!

6./ Előterjesztés az egri 4858/A/1 hrsz-ú ingatlan használati jogának közcélú adományként történő átadásáról a Magyar Speciális Művészeti Műhely Egyesület, valamint a Forrás Fogyatékkal Élő Fiatalok Alapítványa részére
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Oláh Sándor Dávid
jogász, vagyongazdálkodási ügyintéző

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

I. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az egri 4858/A/1 hrsz-ú ingatlan 2018. február 15-i hatállyal 5 éves időtartamra közcélú adományként történő átadását a Magyar Speciális Művészeti Műhely Egyesület valamint a Forrás Fogyatékkal Élő Fiatalok Alapítvány részére az alábbi feltételek mellett:

- Az ingatlant csak a fent említett két közhasznú szervezet használhatja, albérletbe nem adhatja.
- A szervezetek az ingatlant az alaptevékenységükhöz vagy ahhoz kapcsolódó tevékenységhez használhatják
- A szervezetek 2018. február 15. és 2023. február 15. közötti időtartamban használhatják az ingatlant.
- Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) rendelet 15. § (4) bekezdés szerinti költségek a szervezetet terhelik.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a használati jog közcélú adományként történő átengedéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Dr. Bánhidya Péter Jogi Irodavezető

Határidő: 2018. március 31.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

5/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

I. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az egri 4858/A/1 hrsz-ú ingatlan 2018. február 15-i hatállyal 5 éves időtartamra közcélú adományként történő átadását a Magyar Speciális Művészeti Műhely Egyesület valamint a Forrás Fogyatékkal Élő Fiatalok Alapítvány részére az alábbi feltételek mellett:

- **Az ingatlant csak a fent említett két közhasznú szervezet használhatja, albérletbe nem adhatja.**
- **A szervezetek az ingatlant az alaptevékenységükhöz vagy ahhoz kapcsolódó tevékenységhez használhatják**
- **A szervezetek 2018. február 15. és 2023. február 15. közötti időtartamban használhatják az ingatlant.**
- **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) rendelet 15. § (4) bekezdés szerinti költségek a szervezetet terhelik.**

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a használati jog közcélú adományként történő átengedéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Dr. Bánhidny Péter Jogi Irodavezető

Határidő: 2018. március 31.

7./ Előterjesztés az Egri Balassi Bálint Általános Iskola Tanuszodájának újra nyitásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Rátkai Attila
irodavezető, főépítész

Rátkai Attila

Az Egri Balassi Bálint Általános Iskola Tanuszodája sajnálatos módon huzamosabb ideje használaton kívül van, rossz műszaki állapota nem teszi lehetővé annak üzemeltetését. Idei évben lehetőség nyílik az Egri Vízilabda Klub TAO forrásból biztosított támogatásának felhasználásával a Tanuszoda felújítására, korszerűsítésére és újbóli üzembe helyezésére.

A TAO pályázatot áprilisig kell benyújtani. Jelen pillanatban az épületnek a tartószerkezete az, ami vélhetően jó állapotban van. Előkészítő tervet kell készíteni, amely feltárja azt, hogy a meglévő adottságokból mi az, ami újra építendő.

A Tanuszoda felújítására és korszerűsítésére vonatkozó pályázat előkészítő tervezés a szükséges beavatkozások pontos műszaki meghatározására irányul, mely magában foglalja a felújítás megvalósíthatóságának vizsgálatát, a medencetér, öltözők, zuhanyzók felújításának, az érintett épületrész energetikai korszerűsítésének műszaki meghatározását, a teljes épületgépészeti, épületvillamossági és vízgépészeti rendszer cseréjét, valamint a pályázat-előkészítő terv alapján tervezői költségbecslés összeállítását, mely a pályázat pénzügyi tervezéséhez szükséges.

Ezt a tanulmányt finanszírozná az Egri Tankerületi Központ és az önkormányzat 50%-ban. A terveket az Egri Vízilabda Klub rendelné meg.

A Tanuszoda ismételt üzembe helyezésével a Felsővárosban található Északi Sporttelep által nyújtott szolgáltatások köre bővülne, kielégítve az ott élő lakosság igényeit is.

Balla Miklós

Megkérdezi, hogy a tanuszoda környékén a parkolás fejlesztésre kerül-e?

Rátkai Attila

A Malomárok utcáról nyílik az iskola. Valóban nem sok parkolója van az intézménynek. A TAO forrás a tanuszoda fejlesztésére korlátozódik.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy készüljön előkészítő terv az Egri Balassi Bálint Általános Iskola tanuszodájának felújítására. Vállalja, hogy az Egri Tankerületi Központ részére az előkészítő terv költségeihez fejlesztési célú támogatást biztosít 1.155.700 Ft összegben a 2018. évi költségvetés terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester
Rátkai Attila főépítész
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető
Határidő: 2018. április 30.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

6/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja, hogy készüljön előkészítő terv az Egri Balassi Bálint Általános Iskola tanuszodájának felújítására. Vállalja, hogy az Egri Tankerületi Központ részére az előkészítő terv költségeihez fejlesztési célú támogatást biztosít 1.155.700 Ft összegben a 2018. évi költségvetés terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Felelős: Habis László polgármester
Rátkai Attila főépítész
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető
Határidő: 2018. április 30.

8./ Előterjesztés Intze Trak Géza hagyatékának megvásárlásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Kazimér Brigitta jogász

Dr. Kazimér Brigitta

A Dobó István Vármúzeum meg kívánja vásárolni Eger egykori polgármesterének Intze Trak Géza hagyatékát. A hagyaték vételára várhatóan nem fogja meghaladni az 5.500.000,- forintot. A vásárláshoz a Dobó István Vármúzeum 2.000.000,- forint támogatást kér Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatától. Amennyiben a végleges vételár alacsonyabb lesz, mint az előzetesen kalkulált összeg, úgy arányaiban a vásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatás összege is csökkenni fog.

Tekintettel arra, hogy a hagyaték megvásárlására az átmeneti gazdálkodás időszakában kerülne sor, emiatt a közgyűlésnek kell hozzájárulnia a kötelezettségvállaláshoz.

Földvári Győző

Megkérdezi, hogy ezt a hagyatékot mi alapján becsülték fel?

Dr. Stéfán Zoltán

Ennek van egy szakértői becsült értéke. Szakmai szempontok szerint ezt alaposan megvizsgálják, hogy mit érhet egy adott hagyaték. Véleménye szerint nem magas ez az összeg.

Dr. Kazimér Brigitta

A végleges vételár az az értékbecslés alapján fog kialakulni.

Csákvári Antal

A Dobó István Vármúzeum ezt a hagyatékot meg fogja vizsgáltatni. Biztos hogy értéket jelent a város számára. Több tárgyból álló hagyatékról van szó. A szakemberek majd be fogják árazni. Ebben még tárgyalások vannak, ez egy becsült összeg.

Dr. Stéfán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 36/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Dobó István Vármúzeum (3300 Eger, Várköz 1.) az átmeneti gazdálkodás időszakában a 2018. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállaljon maximum 5.500.000 Ft (ebből maximum 2.000.000 Ft önkormányzati támogatás) összeg erejéig Eger egykori polgármestere, Intze Trak Géza hagyatékának megvásárlásához.

Felelős: Habis László polgármester
Berecz Mátyás múzeumigazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Határidő: 2018. március 31.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

7/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 36/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Dobó István Vármúzeum (3300 Eger, Várköz 1.) az átmeneti gazdálkodás időszakában a 2018. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállaljon maximum 5.500.000 Ft (ebből maximum 2.000.000 Ft önkormányzati támogatás) összeg erejéig Eger egykori polgármestere, Intze Trak Géza hagyatékának megvásárlásához.

Felelős: Habis László polgármester
Berecz Mátyás múzeumigazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági irodavezető

Határidő: 2018. március 31.

9./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Előadó: Dr. Kiss Benedek jogtanácsos

Dr. Kiss Benedek

Igényként merült föl az éves parkolóberletet vásárolni kívánók részéről, hogy az éves parkolóberlet érvényessége ne csak a jelenlegi szabályozásnak megfelelően január 01. – től a következő év január 15. napjáig terjedjen, hanem lehetőség legyen éves berlet év közbeni vásárlására és érvényesítésére is.

A fenti módosítással egy rugalmasabb és a szélesebb berletvásárlói kör érdekeinek is megfelelő éves-berletvásárlási struktúra jönne létre.

Ezért indokolt 2018. február 1-től az éves parkolóberlet év közbeni megvásárlási lehetőségének és a megvásárolt berletnek a vásárlás napjától a következő év azonos napjáig terjedő érvényességének a rendeleti szabályozásban történő lehetővé tétele.

Ennek megfelelően a kedvezményes parkolási berletet módosítani kellett.

Földvári Győző

Szétcsúszik az éves berlet a hagyományos éves berlethez viszonyítva. Praktikusabb lenne, hogy időarányosan csökkentett berletet lehetne vásárolni.

Korsós Lajosné

Az éves berleten kívül lehetőség van havi berlet vásárlására. Ez a rendeletmódosítás azokat támogatja, akik márciusban, májusban vagy már októberben szeretnének éves berletet vásárolni.

A 2018-as évre vonatkozó érvényes berleteket már megvásárolták. Az előző évnek az érvényessége január 15-vel lejárt. Többen vásárolnak havi berletet, mint éves berletet.

Dr. Stefán Zoltán

Nem lett volna egyszerűbb az, hogy egy évnek az adott szakaszára fizet részben az, aki később igényel az adott évben.

Korsós Lajosné

Most is vannak olyan bérletigénylők, akik most megvásárolták de csak március 31-ig érvényes bérletet. Nem éveset, a havi bérlet árát fizették ki nem kellett háromszor bejönni az ügyfélszolgálatra. Nagyon eltérő a bérletvásárlási szokás az autósoknál.

Balla Miklós

Ez a szétcsúszás csak pénzügyi szempontból lesz fontos.

Érdemes lenne megfontolni területi alapon éves bérletek bevezetését.

Korsós Lajosné

A parkolási díjak tekintetében Egerben három övezet van. A magasabb övezetre váltott bérlettel az alacsonyabb övezetre érvényes helyekre is lehet használni.

Csákvári Antal

A szálláskiadók részére biztosított kártyavásárlás és aktualizálás bonyolult. Akik fizetővendéglátással foglalkoznak és jönnek hozzájuk vendégek, akkor a panzió tulajdonosának be kell menni az EVAT Zrt-hez a Zalár utcába és kérni kell kártyát, amit a vendég ki tesz az autó szélvédőjére, hogy ott parkol. Nagyon sok utánajárást okoz. Ez a rendszer bonyolultan működik, hogy lehetne ezt egyszerűbbé tenni?

Kis-Tóth Roland

A visszaélés elkerülése végett van ez így. Ha nem azonosítanak be rendszámra az adott autót, akkor bárkinek lehetne osztogatni a kártyát.

Korsós Lajosné

Ha rendszám feltüntetése nélkül adnának ki bérletet, akkor az ellenőrzés teljes egészében megszűnne. Minden bérlet rendszámhoz kötött. A fizetővendéglátással foglalkozóknak a parkolóházban lehetőség van turista bérlet vásárlására ami 4000 Ft-ba kerül 4 napra.

Balla Miklós

Az adminisztrációs terhek csökkentésére a parkolás tekintetében lehetne használni az online rendelést, amit a szálláshely kinyomtatna és ki lehet tenni az autó szélvédőjére.

Kis-Tóth Roland

Végig kell gondolni, hogy ennek mennyi a költsége.

Korsós Lajosné

Ehhez informatikai rendszer fejlesztése, a kollégáknál lévő ellenőrzési rendszer és a rendelet módosítása szükséges.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

8/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a fizető várakozóhelyek kijelöléséről és használatának szabályozásáról szóló 17/1998. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

10./ Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Kiss Benedek jogtanácsos

Dr. Kiss Benedek

Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az egeri nemzetiségi önkormányzatokkal az 1. melléklet szerint kötendő együttműködési megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2018. január 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az egeri nemzetiségi önkormányzatokkal a belső ellenőrzés ellátására vonatkozó megállapodások megkötését és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások megkötésére.

Felelős: Dr. Kovács Luca
Jegyző
Határidő: 2018. február 28.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

9/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az egeri nemzetiségi önkormányzatokkal az 1. melléklet szerint kötendő együttműködési megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2018. január 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az egeri nemzetiségi önkormányzatokkal a belső ellenőrzés ellátására vonatkozó megállapodások megkötését és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások megkötésére.

Felelős: Dr. Kovács Luca

Jegyző

Határidő: 2018. február 28.

11./ Előterjesztés az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet
irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az eredeti anyagban a Gárdonyi Géza Színház előirányzat módosítása szerepel. A Gárdonyi Géza Színháznak a működési bevétele teljesült december hónapban, így a megelőlegezett 13 millió Ft-ot vissza tudta fizetni. Önkormányzati plusz forrás nélkül tudta zárni a 2017-es évet.

A most kiosztott táblázatban azok az intézményi többletbevételek találhatók, amelyek a könyvelés alapján már látszódnak az egyes intézményeknél. Jó néhány olyan tétel szerepel, ahol plusz munkát végeztek az intézmények és ahhoz a plusz munkához járó személyi járulék illetve dologi kiadás található.

A táblázatban szerepel az Egeri Városi Sportiskola és a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, ahol mindenképpen szükséges a többletbevételre ráemelni, mert túl

szaladnának a dologi kiadásai. A Dobó István Vármúzeumnál szükséges lesz a többletbevétel a dologi kiadások vonatkozásában.

A közgyűlési anyag ezzel a táblázattal fog kiegészülni. Kérése, hogy ezzel a kiegészítéssel tárgyalja meg a bizottság az előirányzat módosítási anyagot.

Csákvári Antal

Az Egri Városi Sportiskolánál a plusz 3,5 millió Ft a dologi kiadásnál ez miből ered?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Ha egy nagyobb rendezvényt megvalósít, akkor abból dologi kiadásai is jelentkeznek. Főleg a csarnok működtetésével kapcsolatosak ezek.

Az intézményeknek mindig felhívja a figyelmét, hogy jól gondolják meg a költségvetés tervezésékor, hogy mennyi saját bevételt terveznek, mert mindaddig, amíg az nem teljesül, addig semmire nem tudnak ráemelni. Ha egy plusz feladatot vállal be, akkor a saját előirányzatain belül tudja csak rendezni.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az 1-8. határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 8. alcímszám kötelező feladat) a működési bevételek 13.000.000 Ft-tal történő emelését a költségvetési támogatás egyidejű csökkentésével. Az összeg visszapótlásra kerül az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalékra.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.620.952 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 502.602 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 609.031 Ft-os, és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 2.732.585 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 18.373.875 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 550.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.339.953 Ft-os emelését a működési bevételek 6.389.953 Ft-os egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 6. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 272.773 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 53.191 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 325.964 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 5. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 277.824 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 54.176 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 533.102 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 865.102 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

7. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.579.760 Ft-os emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

8. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 254.393 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 49.607 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 979.395 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 1.283.395 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

Dr. Stefán Zoltán

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

10/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az 1-8. határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 8. alcímszám kötelező feladat) a működési bevételek 13.000.000 Ft-tal történő emelését a költségvetési támogatás egyidejű csökkentésével. Az összeg visszapótlásra kerül az V/12/5/K Tartalékok/Önkormányzati feladatellátás tartalékra.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 11. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.620.952 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 502.602 Ft-os, a beruházási kiadások kiemelt előirányzatának 609.031 Ft-os, és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 2.732.585 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Dobó István Vármúzeumnál (I. fejezet 12. címszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 18.373.875 Ft-os emelését a működési bevételek kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.500.000 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 550.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 3.339.953 Ft-os emelését a működési bevételek 6.389.953 Ft -os egyidejű növelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Szivárvány Óvodánál (I. fejezet 6. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 272.773 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 53.191 Ft-os, és a működési bevétel kiemelt előirányzatának 325.964 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Benedek Elek Óvodánál (I. fejezet 5. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 277.824 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 54.176 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 533.102 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 865.102 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

7. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Városi Sportiskolánál (I. fejezet 2. címszám kötelező feladat) a működési bevételek kiemelt előirányzatának 3.579.760 Ft-os emelését a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

8. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Ney Ferenc Óvodánál (I. fejezet 4. címszám kötelező feladat) a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 254.393 Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 49.607 Ft-os, a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 979.395 Ft-os és a működési bevételek kiemelt előirányzatának 1.283.395 Ft-os emelését.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,

Dr. Palotai Zsuzsanna Humán Szolgáltatási
Irodavezető

Határidő: 2018. január 25.

12./ Előterjesztés az Eger, Egedalja-dűlőben elhelyezkedő 0326/26 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó: Takács László
mezőgazdasági ügyintéző

Takács László

Röviden ismerteti az előterjesztést.

A VGB a délelőtti ülésén úgy döntött, jelen pillanatban egy ingatlant kérnek eladásra a többi ingatlan is ugyanannak a bérlőnek a bérleménye. Fenntartanak ezt a vételárat, vagy pedig nyilatkoztatni kell a vevőt, hogy a maradék négy ingatlant egyben egy mérsékeltebb áron hajlandó-e megvásárolni.

Jelen pillanatban 500 Ft/m² az elfogadott ár, nem született döntés konkrét árról. A kedvezmény 200-500 Ft/m² közötti árról van szó.

Földvári Győző

Ezt az értékbecslést a vevő készítette el. Konkrétan nem ismeri a területet, hogy hol helyezkedik el. Milyen művelési ágak vannak ott? Amit a VGB meghatározott árat azt túlzónak tartja. Több mint 50 % különbség van az ajánlati és az önkormányzat által meghatározott ár között.

Takács László

A Kis-Eged dűlőben található kb. 500 méterre az aszfaltos úttól. Ezek külterületi ingatlanok, mellette vannak a zártkerti részek. A 200 Ft/m² alapár a közgyűlés által elfogadott minimális értékesítési ár. Az 500 Ft/m² ár az a VGB korábbi döntése volt. Az értékbecslés 223 Ft/m² árra jön ki. Egy korábbi kataszteri nyilvántartáson ez 53.000 Ft áron van nyilvántartva.

Földvári Győző

A forgalmi érték az, ami meghatározó és ez alapján kell meghatározni az árat.

Takács László

A vagyonrendeletben is úgy szerepel, hogy piaci áron értékesítsék. Kavicsos domboldalon található a terület. Ez szántó hatos művelési ágba tartozik.

A koncepcióban az szerepel, hogy a nehezen hasznosítható kicsi területeket próbálja meg az önkormányzat eladni és a befolyt összegből olyan területeket vásárolni, amit tudnak tömbösíteni, akár bérbe adni.

Balla Miklós

Igazságügyi felértékelést kellene kérni a területre. Kb. 20-30 eFt-ba kerül egy ilyen.

Takács László

A VGB a délelőtti ülésen úgy döntött, hogy fenntartják a 448.500 Ft-os árat és meg kell nyilatkoztatni a vevőt, hogy egybe megvásárolja-e a maradék négy telket.

Földvári Győző

Úgy gondolja, hogy ez elfogadható.

Csákvári Antal

Tartsák fenn a 448.500 Ft-os eladási árat, és a VGB-vel azonosan ez a bizottság is térjen vissza az értékesítésre.

Dr. Stefán Zoltán

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki az, aki ezzel egyetért? A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta.

11/2018. (I. 17.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság egyetért a Városgazdálkodási Bizottság saját hatáskörben hozott alábbi döntésével:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben úgy dönt, hogy a bizottság soron következő ülésen tárgyalják az „Eger, Egedalja-dűlőben elhelyezkedő 0326/26 helyrajzi számú ingatlan értékesítése” című előterjesztést.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága felkéri a mezőgazdasági ügyintézőt, hogy egyeztessen Kovács István kérelmezővel, megvásárolná-e a négy ingatlant egyben, ugyanis ez esetben a 0326/23 hrsz, a 0326/24 hrsz, a 0326/25 hrsz és a 0326/26 hrsz-ú ingatlanokat a korábban meghatározott 500 Ft/m² árhoz képest kedvezőbbben értékesítenék Kovács István részére.

Felelős: Takács László Jogi Iroda Mezőgazdasági ügyintézője

Határidő: 2018. február 14.

Dr. Stefán Zoltán

Több napirend nem lévén Elnök Úr bezárja az ülést.

K.m.f.



Földvári Győző
bizottsági tag



Dr. Stefán Zoltán
elnök

Bár Én
.....
jegyzőkönyvvezető