

JEGYZŐKÖNYV
a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság
nyílt üléséről

Felvéve: Polgármesteri Hivatal Rendezvényterem

Ideje: 2018. május 14. 13⁰⁰

Jelen vannak:

A Városképi és környezetvédelmi Bizottság részéről:

Kovács-Csatlós Tamás	elnök
Császár Zoltán	képviselő
Szarvák Zsolt	szakértő
Mandák Attila	szakértő

Hiányzik

Lombeczki Gábor	képviselő – igazolt hiányzás
-----------------	------------------------------

A hivatal részéről:

Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Juhászné dr. Krecz Erzsébet	irodavezető
Rátkai Attila	irodavezető, Főépítész Iroda
Kuderna Zsófia	ügyintéző, Főépítész Iroda
Nagy Tamás	ügyintéző, Főépítész Iroda
Janikné Szabó Annamária	ügyintéző, Főépítész Iroda
Tuza Róbert	irodavezető
Molnár László	
Tóth István	képviselő

Meghívottak:

Poczok Miklós Norbert	kérelmező
Wolf Beáta	tervező
Rittenbacher Ödön	civil delegált

Jegyzőkönyvvezető: Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

Kovács-Csatlós Tamás

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a **Városképi és Környezetvédelmi Bizottság** megjelent tagjainak száma 4 fő, így a Bizottság határozatképes.

Bejelenti, hogy sürgősségi indítvány érkezett: 16./ Tájékoztató a közterületen létesíthető reklámberendezésekről és közterületi kitelepülésekről szóló lakossági tájékoztatóról

A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a napirendekre tett javaslatot.

**1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról, valamint a központi támogatások elszámolásáról (valamennyi bizottság, ÖÉF, Kgy.)
(egy fordulóban tárgyalt)**

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

MÁK által jóváhagyott a 2017. évi önkormányzati költségvetés, azonban a NGM jóváhagyása még nem történt meg. A hivatal azonban jogszabály kötelezi, hogy május 31. napjáig közgyűlés elé szükséges terjesztenie a beszámolót. A múlt év bevétele 38 milliárd 361 millió Ft, míg kiadása 21 milliárd 637 millió Ft volt. Ez jelentős tartalékot eredményez, melynek oka a folyamatban lévő fejlesztésekben keresendő, ezek elsősorban az uniós, a MVP, valamint az infrastrukturális fejlesztések pályázatának maradványát jelentik. Záró pénzkészlet 14 milliárd 223 millió Ft. Ebből a saját bevétel az intézmények, illetve az önkormányzat részéről összesen 9 milliárd 333 millió Ft. Ekkora mértékű sajátbevétel még nem keletkezett. Központi támogatásként 3,3 milliárd Ft összegben részesült az önkormányzat. Lényeges, hogy a sajátbevételeken belül az adó bevételi teljesítés meghaladja a 4,7 milliárd Ft-ot. Valamennyi adónem vonatkozásában túlteljesítésre került az előirányzat, még a gépjárműadó tekintetében is. Itt nem alultervezés történt, hanem a hivatal sokat dolgozott azért, hogy ez a bevétel teljesüljön. A tárgyi értékesítésből származó bevételnél is meghaladta a költségvetés az előirányzatot. A lakáscsere jogügyleteknek, valamint a jelentős telekértékesítésnek köszönhető ez az eredmény, a tervezett 11 millió Ft helyett, 40 millió Ft teljesült. A múlt évben 485 millió Ft összegű fejlesztési hitelfelvételt irányozott elő a hivatal, ebből 300 millió Ft-ot vett fel az önkormányzat, a maradék 44 millió Ft-tal csökkentett összegben a 2018. évi költségvetésbe is betervezésre került. A hitel összegének csökkentésére azért került sor, mert okafogyottá vált a cél, mivel nagyon szigorú rendje van a kormány által engedélyezett hiteleknek. A rendelkezésre tartás ez év június 30-ig tart a hitelre vonatkozóan, mely várhatóan meghosszabbításra kerül december 31-ig. Kincstárjegyek vásárlására került sor 1,7 milliárd Ft értékben, melyből kamatbevételekre tett szert az önkormányzat. Az év végi jogszabály módosítás lehetővé tette, hogy a MVP pályázati forrásokat az önkormányzat kincstárjegybe fektesse, mely 4 milliárd Ft-ot jelentett és ez az idén júniusban jár le. Feltétele, hogy a kamatbevételek a MVP beruházásokra fordítódjanak. Összességében 5,7 milliárd Ft-ért vásárolt az önkormányzat kincstárjegyet. Ez a kamatbevételi lehetőség ez év április 16-tól megszűnik az önkormányzatok számára. Ezek a bevételi oldal legfontosabb elemei. Kiadási oldalon a legmarkánsabb az önkormányzati költségvetési szervek működési kiadásai, amely közel 7,9 milliárd Ft-ot jelentett, illetve az önkormányzati feladatok működtetésére 2,5 milliárd Ft került elköltésre. Ezek együttesen azt jelentik, hogy több, mint 10 milliárd Ft

volt a működési kiadás. Kezeln kellett a minimálbér, valamint a garantált bérminimum növekedéséből fakadó többletköltséget. Intézmények beruházásaira 282 millió, míg felújításra 46 millió Ft-ot költött az önkormányzat. Az ilyen jellegű legnagyobb kiadást a körcsarnok második ütemű beruházása jelentette. Az önkormányzati feladatok működtetése 7,5 milliárd Ft-ba, a beruházások, felújítási munkálatok 2,7 milliárd Ft-ba kerültek a múlt évben. Ez utóbbi elmarad az előirányzattól, ami a beruházások elhúzóásával indokolható. A központi költségvetésbe 32,3 millió Ft került visszafizetésre, mely még a 2016. évhez kapcsolódott és a létszámváltozásból fakadt. Hitel törlesztésre 191,5 millió Ft került kifizetésre, az utolsó negyedév részletfizetése átcsúszott ez év elejére a december 31-i munkaszüneti nap miatt, ezért eltért az előirányzattól. A hitelállomány 2017. december 31-én 1 milliárd 184 millió Ft volt. Múlt év végén a munkavállalói létszám 1216 fő volt. Az összesített könyvviteli mérlegfőösszeg: 97 milliárd 375 millió Ft. Szerinte stabil évet zárt az önkormányzat a költségvetés tekintetében, folyamatos volt a gazdálkodás, rendelkezésre álltak tartalékok, melyekből a problémákat lehetett kezelni.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság támogatja a 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezet közgyűlés elé terjesztését.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság ... szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

25/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság támogatja a 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezet közgyűlés elé terjesztését.

2./ Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi maradványának jóváhagyásáról (valamennyi bizottság, Kgy.)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

A múlt évi maradvány 16,7 milliárd Ft összeget tett ki. 2 milliárd Ft feletti összeg, ami kötelezettséggel terhelt, nagy része feladatra előirányzott. Még nincsenek konkrét szerződések a TOP-os, a NVP-s pályázatok, illetve az infrastruktúra-fejlesztés egy részére. Továbbá jelentős pályázati összeg van az intézményrendszerénél is. A hivatal kért az EKVI-től olyan kimutatást, amely tartalmazza, hogy milyen tételt jelent a maradványból az intézmények pályázati összege. Megemlíti példaként, a Harlekin Bábszínház bevételeit 100 millió Ft-tal növelte az önkormányzat két pályázat kapcsán. A pályázati források kötöttek, mint például a vízmű pályázata, ahol keresztfinanszírozás lehetősége kizárt, így szennyvízre adott támogatást csak szennyvízre lehet felhasználni. A bérlakás értékesítéséből származó bevétel szintén kötött felhasználású a lakás törvény, valamint az önkormányzat rendeletének megfelelően. Viszonylag szűk kör a szabadon felhasználható maradványösszeg. Mivel a költségvetés elfogadásakor a testület a legnagyobb problémaként a városüzemeltetési feladatok ellátását látta, ezért a felhasználható maradvány jelentős része erre került előirányzásra. Továbbá szerepel az anyagban egy 11 millió Ft-os összeg az EVAT részére, amely egy használt seprőgép beszerzését teszi lehetővé. A 2017. évi költségvetést terhelő befizetés 17 millió 467 ezer Ft, mely kötelezettségének már eleget tett a hivatal.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017. évi maradvány összegét a költségvetési befizetési kötelezettséggel együtt 16.724.674.500 Ft-tal hagyja jóvá az 1. mellékletben foglalt részletezés alapján.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

26/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2017. évi maradvány összegét a költségvetési befizetési kötelezettséggel együtt 16.724.674.500 Ft-tal hagyja jóvá az 1. mellékletben foglalt részletezés alapján.

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011 (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására (egy fordulóban tárgyalt)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert korábban már az általános és az építészeti eljárások szabályai rendezésre kerültek, azonban a különösen a kiemelt beruházásokat érintő tárgyalásos eljárást nem kezelte az önkormányzat jogszabálya. Módosul még a helyi védelem alá rendelés szabálya is, a korábbi két forduló tárgyalás helyett, egy fordulóra változik. További módosítás az elvi állásfoglalások bizottsági hatáskörbe rendelése. Ennek értelmében a szabályozási terv módosítása akkor kezdődik, ha a bizottság állást foglal a témában. Végül a környezeti hatásvizsgálat polgármesteri hatáskörbe kerülne.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság ... szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

27/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

**4./ ./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról, valamint a központi támogatások elszámolásáról (valamennyi bizottság, ÖÉF, Kgy.)
(egy fordulóban tárgyalt)**

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A Bikalegelő városrész 0285/49 hrsz ingatlan tekintetében belterületbe vonás igény merült fel. Telek kiegészítésként valósulna meg, melynek nincs akadálya, a rendelet szerinti közműfejlesztési hozzájárulás a feltétele.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulását adja az egeri 0285/49 helyrajzi számú külterületi ingatlan telekiegészítés céljából történő belterületbe vonásához, a mellékelt, felek részéről aláírt megállapodás jóváhagyása mellett. A Közgyűlés 1/2004.(I.30.) számú önkormányzati rendelete alapján egyszeri fizetendő összeget a Rendelet 9. § (2) bekezdés c) és d) pontjai alapján összesen bruttó 145.800,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Dr. Bánhidly Péter Aljegyző, Jogi Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 28.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.**

28/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulását adja az egri 0285/49 helyrajzi számú külterületi ingatlan telekiegészítés céljából történő belterületbe vonásához, a mellékelt, felek részéről aláírt megállapodás jóváhagyása mellett. A Közgyűlés 1/2004.(I.30.) számú önkormányzati rendelete alapján egyszeri fizetendő összeget a Rendelet 9. § (2) bekezdés c) és d) pontjai alapján összesen bruttó 145.800,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Dr. Bánhidó Péter Aljegyző, Jogi Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 28.

5./ Előterjesztés az Eger, Síp köz 1. alatti 4701 hrsz-ú ingatlanon létesítendő gyógyszerár kapcsán az OTÉK által előírt parkolóhelyek számának csökkentéséről (VKB)

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, Főépítész

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A parkolási rendelet értelmében a parkolóhelyek számát a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság módosíthatja. 4 parkolóhely kialakítása válik lehetségessé, mely a patika forgalmát ismerve elegendő.

Császár Zoltán

Nem értett egyet az üzlettulajdonosok parkoló megváltásával. Már korábban kérte a Rozsa Károly utcai parkolási helyzet felülvizsgálatát, mivel több üzlet és szerviz révén, az ott élő lakók parkolása nehézkes.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva hozzájárulását adja az Eger, Síp köz 1. sz. alatti 4701 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó gyógyszerárhoz szükséges OTÉK által előírt parkolósám 50%-os csökkentéséhez.

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Iroda vezetője

Határidő: 2018. május 30.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

29/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva hozzájárulását adja az Eger, Síp köz 1. sz. alatti 4701 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó gyógyszerertárhoz szükséges OTÉK által előírt parkolatszám 50%-os csökkentéséhez.

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Iroda vezetője

Határidő: 2018. május 30.

6./ Elvi állásfoglalás kérése a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Déli iparterület városrész Szabályozási tervének módosításáról az Eger 10525/9 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt építési hely módosítása kapcsán (VKB)

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

Meghívott:

Wolf Beáta településtervező

Szabó Csaba kérelmező

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A 10525/9 hrsz ingatlanon építési hely módosítására érkezett kérelem. a Déli iparterületen található ingatlan vonatkozásában, melynek határa a csarnok széle. Ezt szükséges kiegészíteni egy gépészeti elemeket tartalmazó épületrésszel. Az építési hely módosításával a beruházás megvalósulhat, mely a város szempontjából is meghatározó.

Tóth István

Szerinte dicséretes, hogy új munkahelyek létesülnek, azonban az ehhez szükséges parkolóhelyek nincsenek kialakítva. Különösen problémás a helyzet a Kistályai úton. Kéri, hogy az ipari területek létesítésekor, az ahhoz tartozó parkolóhelyek is kerüljenek kialakításra.

Szarvák Zsolt

Valóban kritikus a helyzet a Kistályai úton, ugyanakkor bizonyos cégek belső parkolói kihasználatlanok.

Tóth István

Dolgozóktól azt a tájékoztatást kapta, hogy nem minden munkatárs használhatja a belső parkolókat.

Kovács Cs. Tamás

Javasolja, hogy jogos a felvetés, de az egyebek napirendi pontban vagy írásban térjenek vissza a témára.

Rátkai Attila

Szabályozva van, hogy milyen csarnokhoz, milyen funkcióhoz, mekkora parkolót kell elhelyezni. Az már egy másik kérdés, hogy az ingatlan, milyen célból kerül használatba.

Mandák Attila

A területen két nagy cég található, a ZF Hungária Kft., illetve a Bosch. Ez utóbbi a közeli Tüzépfőtelepét használja parkolóként. A cég rövidesen kiköltözik és helyét átveszi a ZF, így a parkolás is megoldódik, ami tehermentesítheti a területet.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Déli iparterület városrész Szabályozási tervének módosításához az Eger 10525/9 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt építési hely módosítása kapcsán.

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítész Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 30.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városképi és Környezetvédelmi Bizottság**4 igen szavazattal **elfogadta** a döntési javaslatot.

30/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Déli iparterület városrész Szabályozási tervének módosításához az Eger 10525/9 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt építési hely módosítása kapcsán.

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítész Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 30.

7./ Elvi állásfoglalás kérése a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Hatvani hóstya városrész Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Remenyik Zsigmond u. sorgarázs melletti 6916/10 helyrajzi számú közterület részterületének értékesítése és új gépkocsi tároló építése kapcsán (VKB)

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

Meghívott:

Wolf Beáta településtervező

Poczok Miklós Norbert kérelmező

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A szakiroda támogatja a garázssor folytatását egy garázzsal, mivel ez a településképen nem változtat és az utcán parkoló gépjárművek számát csökkenti

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításához a Hatvani hóstya városrészt érintően az Eger, Remenyik Zsigmond u. sorgarázs melletti 6916/10 helyrajzi számú közterület 26 m² részterületének értékesítése és új gépkocsi tároló építése kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Iroda vezetője

Határidő: 2018. december 20.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

31/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításához a Hatvani hóstya városrészt érintően az Eger, Remenyik Zsigmond u. sorgarázs melletti 6916/10 helyrajzi számú közterület 26 m² részterületének értékesítése és új gépkocsi tároló építése kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Iroda vezetője

Határidő: 2018. december 20.

8./ Elvi állásfoglalás kérése a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat, valamint a Cifra hóstya és Tetemvár városrészek Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Tiba István utca északi oldalán előírt legnagyobb beépítési mérték növelése kapcsán (VKB)

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

Meghívott:

Wolf Beáta településtervező

Saxinger Veronika kérelmező

Martonné Adler Ildikó területi önkormányzati képviselő

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

Az „L kert” nevű övezetről van szó. Az Északi lakótelep közvetlen környezetében az „LK” övezet, azaz a kisvárosi rész jellemző, ezért javasolja a szakiroda, hogy az „L kert” besorolás az adott telek vonatkozásában „LK3”-ra módosuljon, ezzel megoldva a beépíthetőség kérdését is.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat, valamint a Cifra Hóstya és Tetemvár városrészek Szabályozási tervének módosításához az Eger, Tiba István utca északi oldalán található ingatlanok Lk3/Z-40-5,0-500 jelű, kisvárosias lakóterületbe való átsorolása kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészi Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 30.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

32/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat, valamint a Cifra hóstyá és Tetemvár városrészek Szabályozási tervének módosításához az Eger, Tiba István utca északi oldalán található ingatlanok Lk3/Z-40-5,0-500 jelű, kisvárosias lakóterületbe való átsorolása kapcsán

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítész Iroda vezetője

Határidő: 2018. június 30.

9./ Előterjesztés utca elnevezéséről (VIB, VKB, KGY)

Előterjesztő:

Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó:

Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 10543/7, 10525/13, 10536/6, 10525/14 helyrajzi számú belterületi ingatlanok a „**Patak utca**” elnevezést adományozza.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2018. augusztus 31.

Volt másik határozati javaslat is???

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság ... szavazattal **elfogadta** a döntési javaslatot.

33/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 10543/7, 10525/13, 10536/6, 10525/14 helyrajzi számú belterületi ingatlanok a „**Patak utca**” elnevezést adományozza.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző

Határidő: 2018. augusztus 31.

10./ Előterjesztés az Eger, Szépasszonyvölgy "Lépcsős" pincesor közterületről nyíló pince-partfalomlás vis maior pályázat benyújtására (VKB, VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Kovács-Csatlós Tamás tanácsnok

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tuza Róbert

Ez már nem az első leszakadása a területnek, a legutóbbi a nagy intenzitású esőzés eredményeként következett be.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Eger, Szépasszonyvölgy „lépcsős” pincesor pince-partfalomlás

Helye: Eger, 77u/1. hrsz. út

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5.400.000 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	-
Egyéb forrás	Ft	-
Vis maior igény	12.600.000 Ft	70
Források összesen	18.000.000 Ft	100

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 18.000.000 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat ***nem tudja/részben tudja*** (a megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással ***rendelkezik/nem rendelkezik*** * (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt/nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni/nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2018. évi költségvetés V/12. „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” címszámról 5.400.000 Ft saját forrás kerüljön elkülönítésre a Szépasszonyvölgy „lépcsős” pincesor pincepartfalomlás veszélyelhárítási munkáinak megvalósításához.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert / társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy nyertes pályázat esetén a helyreállításhoz szükséges 5.400.000 Ft saját forrás a 2018. évi költségvetés V/12. „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” címszámról kerüljön átcsoportosításra a II/211 „Pince és partfal veszélyelhárítás” címszámra.

Felelős: Habis László
Polgármester
Határidő: 2018. június 10.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta** a döntési javaslatot.

34/2018 (V.14.) VKB döntés:

A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Eger, Szépasszonyvölgy „lépcsős” pincesor pincepartfalomlás

Helye: Eger, 7711/1. hrsz. út

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5.400.000 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	-
Egyéb forrás	Ft	-
Vis maior igény	12.600.000 Ft	70
Források összesen	18.000.000 Ft	100

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 18.000.000 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat **nem tudja/részből tudja** (a megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik/nem rendelkezik** * (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt/nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó).
- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni/nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzandó).
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2018. évi költségvetés V/12. „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” címszámról 5.400.000 Ft saját forrás kerüljön elkülönítésre a Szépasszonyvölgy „lépcsős” pincesor pincepartfalomlás veszélyelhárítási munkáinak megvalósításához.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert** / **társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy nyertes pályázat esetén a helyreállításhoz szükséges 5.400.000 Ft saját forrás a 2018. évi költségvetés V/12. „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” címszámról kerüljön átcsoportosításra a II/211 „Pince és partfal veszélyelhárítás” címszámra.

Felelős: Habis László
Polgármester

Határidő: 2018. június 10.

11./ Előterjesztés a Nemzedékek terére tervezett emlékfa ültetéséről (VKB)

Előterjesztő:

Tuza Róbert irodavezető

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja a Nemzedékek terén Felsőváros Csillaga közreműködésével emlékfa elültetését és emléktábla elhelyezését.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. június 30.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

35/2018 (V.14.) VKB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja a Nemzedékek terén Felsőváros Csillaga közreműködésével emlékfa elültetését és emléktábla elhelyezését.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. június 30.

12./ Előterjesztés választókerzeti alap felhasználásáról a 4. sz. választókerületben (VKB)

Előterjesztő:

Tuza Róbert irodavezető

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

Meghívott:

Dr. Stefán Zoltán

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 4. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 400.000 Ft, a Kodály Z. u. 11. sz. bejáratánál mozgáskorlátozott rámpa kialakítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta** a döntési javaslatot.

36/2018 (V.14.) VKB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 4. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 400.000 Ft, a Kodály Z. u. 11. sz. bejáratánál mozgáskorlátozott rámpa kialakítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

13./ Előterjesztés választókerületi alap felhasználásáról az 5. sz. választókerületben (VKB)

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács Cs. Tamás

Mandák Attilát kérdezi, mint a helytörténet jeles ismerőjét, hogy az Ady utcai gesztenyefasor valóban az I. világháborús hősök emlékére létesült-e. Amennyiben igen, szeretné ezt az emléket felkarolni.

Mandák Attila

Nincs róla tudomása, de elképzelhető.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy az 5. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 1.275.000 Ft, az Ady E. u. zúzottköves sétány, valamint a Maklári u. Jézus Szíve Plébánia előtti parkoló felújítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal **elfogadta** a döntési javaslatot.

37/2018 (V.14.) VKB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy az 5. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 1.275.000 Ft, az Ady E. u. zúzottköves sétány, valamint a Maklári u. Jézus Szíve Plébánia előtti parkoló felújítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

14./ Előterjesztés választókerületi alap felhasználásáról a 10. sz. választókerületben (VKB)

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 10. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 350.000 Ft, a Rákóczi F. u. 46. sz. előtti parkoló zúzottköves felújítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

38/2018 (V.14.) VKB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 10. sz. választókerület 2018. fejlesztési alapjából 350.000 Ft, a Rákóczi F. u. 46. sz. előtti parkoló zúzottköves felújítására kerüljön felhasználásra.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető

Határidő: 2018. augusztus 31.

15./ Tájékoztató az Egészségház utcai tömbbelsőben kialakítandó emlékpark tervéről (VKB)

Előterjesztő:

Tuza Róbert irodavezető

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

/A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tuza Róbert

Az elnök úr még a tavalyi évben kezdeményezte, hogy kerüljön kivizsgálásra az a körülmény, hová lehet a belvárosban fákat ültetni. Ennek eredményeként az Egészségház utcai tömbbelsőre esett a választás és elkészült a terv

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a tájékoztató tudomásul vételéről:

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

Sürgősségi

Tájékoztató a közterületen létesíthető reklámberendezésekről és közterületi kitelepülésekről szóló lakossági tájékoztatóról (VIB, VKB)

Előterjesztő:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

Előadó:

Rátkai Attila irodavezető, főépítész

/A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Rátkai Attila

A téma aktualitása, hogy a reklámozásra vonatkozó rendelet módosult. Továbbá az idei év elején elfogadásra került a településképi rendelete a városnak és ennek kapcsán a megszokottaktól eltérés adódik, melyet tájékoztató anyag formájában kijuttat a szakiroda a vállalkozásoknak. Felhívva a figyelmet az eltérésekre, valamint a fogalmak meghatározására. Ezt követően 1-2 hét múlva pedig megkezdődik a rendelkezések betartásának ellenőrzése. A tájékoztató első részében a gazdasági reklám taglalása történik, ahol jelentős jogszabályi változást eszközöltek. A fogalom meghatározások képekkel egészülnek ki, továbbá a tájékoztató tartalmazza, a megállító táblák használatának tilalmát a védett belvárosban. Az anyag kiegészül majd az adóiroda tájékoztatásával a reklámadóra vonatkozóan. Következő oldalon bemutatásra kerül a gazdasági reklámnak nem minősülő reklám, Majd a közterület használatára tesz a tájékoztató útmutatást. Itt két típust különböztet meg: az üzletek előtti kitelepüléseket, valamint a vendéglátó-ipari előkerteket. Fotók segítségével bemutatja a jelenlegi helyzetképet. Elfogadható a kihajtható ajtókon elhelyezett reklám, valamint üzletenként két bemutató bábú kihelyezése. A megállító táblák megszüntetésével rendezettebbé válnának Eger közterületei.

Mandák Attila

A téli kitelepülések elbontása minden vállalkozó számára kötelező?

Rátkai Attila

Egy-két kivételtől eltekintve, ahol olyan mértékű a teleklejtés, hogy a dobogó alkalmazása nélkül nem lenne a célnak megfelelő az ingatlan, igen.

Mandák Attila

Ezek a szabályok vonatkoznak a Szépasszony-völgyre is?

Rátkai Attila

A város övezetekre van bontva, a Szépasszony-völgy ugyan az az övezet, mint a belváros. Rittenbacher Ödön

Az építési háló nem kizárólag a felújítandó épületet reklámozhatja, mint a nyugati országok többségében? A strandon lévő étterem városképi szempontból kívánivalót hagy maga után. Ezzel kapcsolatban van valami terv?

Kovács Cs. Tamás

Az étterem problémájának megoldása elkezdődött a szükséges forrás bevonásával. Az építési hálóval kapcsolatban egyetért az előtte felszólalóval.

Rátkai Attila

Az étteremmel kapcsolatban, amennyiben a bizottság igényli, akkor kérhet tájékoztatást a tervezésről.

Kovács Cs. Tamás

Kéri, hogy a júniusi bizottsági ülésen történjen meg a tájékoztatás.

Nagy Tamás

Tájékoztatja a bizottságot, hogy az építési hálón, a gyártó által elhelyezett logó, védjegy, cégjelzés nem minősül reklámnak. A reklámozásra használt területnek 2-9 m² között kell lennie.

Császár Zoltán

Kérdése, hogy a Gál pincészet milyen engedély birtokában feliratozhatta borászata falát? Véleménye, amennyiben elvárás a vállalkozók részéről a szabálykövetés, akkor azok megalkotásában résztvevők is tartásuk be a rendeleteket. Továbbá, a Közterület Felügyelet felelős a rendelkezések betartását ellenőrizni, ez történjen is meg.

Tóth István

Technikai javaslatot tesz az előterjesztés megszövegezésére vonatkozóan az utcabútorok részénél.

Kovács Cs. Tamás

Egyetért a szöveg módosításával.

Császár Zoltán

Javasolja, hogy ne kerüljön elmozdításra a régi bizományi bolt cégére, mivel ritka szép alkotásról van szó.

Kovács Cs. Tamás

Az egész műemlékvédelem alatt áll, mert az egyetlen szecessziós épület a városban. Javaslato tesz, hogy a vállalkozóknak szánt tájékoztató, tartalmazza a szankciókat, azok fokozatait. Továbbá kéri, hogy az új kitelepülések véleményezésre jelenjenek meg a bizottság előtt.

Császár Zoltán

Egyetért az elnökkel és fájjalja a Dobó tér díszburkolatának nem megfelelő minőségét.

Kovács-Csatlós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a tájékoztató tudomásul vételéről:

Szavazás

Kovács-Csatlós Tamás

Megállapítja, hogy a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

Egyebek:

Tóth István

Tuza Róberthez intézett kérdése, hogy a 2018. első felére tervezett parkoló bővítés, amely a strandszezonban az ott lakók parkolási problémáját enyhítené, hogy áll. További kérdése Rátkai Attilához, hogy a néhány hónappal ezelőtt felvetődött gondolat, a 10 lakásosnál nagyobb társasházak esetén mélygarázs építése vonatkozásában történt előrelépés? A túlépítés miatt a parkolási probléma fokozódni fog a városrészekben. A parkolók méretével kapcsolatban kért tájékoztatást az EVAT-tól, melyet megkapott és meggyőződött a parkolóhelyek szabványméretéről a Markhot Ferenc, illetve az Almagyar utcában, azonban a Knézich Károly utcában csak 5 m hosszúak.

Rátkai Attila

A város parkolási rendszerét szükséges felülvizsgálni, nem feltétlenül jelent megoldást 10 lakásonként mélygarázs építése, ettől összetettebb a probléma. A szerkezeti tervhez készített közlekedési munkarész már tartalmazott egy tanulmányt, mely a különböző városrészek parkolási gondjait elemezte. Kifejezetten a „Településképi kézikönyvben” meghatározottak szerint kerülnek megvizsgálásra a parkolási előírások, majd ez alapján kerül módosításra a parkolási rendelet. Az iroda törekvése, hogy a társasházak esetén lakásonként egy parkolóhely legalább másfélre kerüljön felemelésre. Ez a lépés kedvezően hat majd a lakásszámra, illetve a gépjárművek elhelyezésére egyaránt. Az a beruházó kompetenciája, hogy mélygarázs vagy egyéb formában valósítja meg. Várhatóan a nyári szünet végére állnak majd rendelkezésre a tanulmány eredményei és ennek függvényében korszerűsíteni lehet a parkolási rendeletet.

Tuza Róbert

Az infrastrukturális pályázati forrásból jelentős parkolóhely kerül majd kialakításra – szám szerint 24 - azonban ez nyár végéig nem valószínű, hogy megépül.


Császár Zoltán

Érdeklődik, mi az oka annak, hogy nem találkozott a Mindszenti utca 13. szám alatti társasház építési engedélyeztetésével.


Rátkai Attila

Építési hatósági kérdés. Az engedélyezési eljárásban volt egy fellebbezés, illetve egy jogvita a felek között. Júniusi közgyűlés elé kerül a szabályozási terv első forduló módosítása, a második várhatóan augusztusban lesz téma.

kmf


Kovács-Csatlós Tamás
elnök


Szarvák Zsolt
szakértő


Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária
jegyzőkönyvvezető

