

JEGYZŐKÖNYV
a Városgazdálkodási Bizottság
és a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
összevont nyílt üléséről

Felvéve: Polgármesteri Hivatal, I. Tárgyaló

Ideje: 2020. január 30. 8^o

Jelen vannak:

A Városgazdálkodási Bizottság részéről:

Sós Tamás	tanácsnok
Lombeczki Gábor	képviselő
Farkas Attila	képviselő
Bódi Zsolt	képviselő
Tomaschik Attila	szakértő
Rittenbacher Ödön	szakértő
Hegedüs János József	szakértő

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Földvári Győző	tanácsnok
Császár Zoltán	képviselő
Orosz Lászlóné	képviselő
Dr. Benkár József	szakértő
Tóth Zoltán	szakértő - hiányzás
Balogh Tibor	civil delegált

A hivatal részéről:

Spisák György	irodavezető, Polgármesteri Iroda
Szűcs Tamás	irodavezető, Vagyongazdálkodási Iroda
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Kormos Ildikó	ügyintéző, Vagyongazdálkodási Iroda

Jegyzőkönyvvezető: Bíró Kersztin

Sós Tamás

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** megjelent tagjainak száma **6 fő**, így a Bizottság határozatképes. A bizottság **6 igen szavazattal** elfogadta a napirendekre tett javaslatot.

Földvári Győző

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a **Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság** megjelent tagjainak száma **4 fő**, így a Bizottság határozatképes. A bizottság **4 igen szavazattal** elfogadta a napirendekre tett javaslatot.

1./ Előterjesztés az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Mirkóczki Ádám polgármester

Előadó:

Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kormos Ildikó

Az első határozati javaslat a pályázati kiírásról szól, amely az előterjesztés mellékletét képezi. A második határozati javaslat az ingatlan más célú hasznosítására vonatkozó eljárást lefolytatását tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Mennyiben változott a pályázati kiírás feltételei és miért van szükség még egyszer pályázat kiírásra?

Földvári Győző

Át kell minősíteni a területeket. Ugyanaz a pályázati kiírás történik, szeretnék hogyha újra elindulna és lehetőség lenne a benzinkutaknál nyitni. Emiatt írnak ki pályázatot, hogy a legjobb ajánlatot tudják elfogadni.

Orosz Lászlóné

Nem érkezett egy pályázat sem?

Földvári Győző

Nem.

Orosz Lászlóné

A pályázati felhívás első oldala és a feltételek nincsenek összhangba. Az önkormányzat nem kér konkrét dolgokat.

Sós Tamás

További kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
dr. Bánhidv Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. június 30.

2./ Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás elindításáról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2020. május 31.

Szavazás

Sós Tamás

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal **elfogadta** a döntési javaslatot.

11/2020 (I.30.) VGB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
dr. Bánhidv Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. június 30.

2./ Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás elindításáról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2020. május 31.

Földvári Győző

További kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
dr. Bánhidó Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. június 30.

2./ Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás elindításáról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2020. május 31.

Szavazás

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

16/2020 (I.30.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
dr. Bánhidv Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. június 30.

2./ Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterületi 10505/4 hrsz.-ú ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás elindításáról.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2020. május 31.

2./ Előterjesztés az Eger belterület 6761/20 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű, természetben a Sas úton található ingatlan megvásárlásáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Mirkóczki Ádám polgármester

Előadó:

Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Sós Tamás

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterület 6761/20 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű, kivett árok megnevezésű ingatlan megvásárlásáról a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60., adószám: 10856417-2-44) nettó 763.270 Ft + Áfa, azaz bruttó 969.353 Ft vételár ellenében. A vételár fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. március 31.

Szavazás

Sós Tamás

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

12/2020 (I.30.) VGB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterület 6761/20 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű, kivett árok megnevezésű ingatlan megvásárlásáról a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60., adószám: 10856417-2-44) nettó 763.270 Ft + Áfa, azaz bruttó 969.353 Ft vételár ellenében. A vételár fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Bánhidý Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. március 31.

Földvári Győző

További kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterület 6761/20 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű, kivett árok megnevezésű ingatlan megvásárlásáról a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60., adószám: 10856417-2-44) nettó 763.270 Ft + Áfa, azaz bruttó 969.353 Ft vételár ellenében.
A vételár fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Andrásró Dénes Jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Bánhidý Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. március 31.

Szavazás

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

17/2020 (I.30.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

1./ Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az Eger belterület 6761/20 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű, kivett árok megnevezésű ingatlan megvásárlásáról a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (1087 Budapest, Könyves K. krt. 54-60., adószám: 10856417-2-44) nettó 763.270 Ft + Áfa, azaz bruttó 969.353 Ft vételár ellenében. A vételár fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Andraskó Dénes Jegyző megbízásából:
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda vezetője
Dr. Bánhidly Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2020. március 31.



Sós Tamás
tanácsnok

Városgazdálkodási Bizottság



Bódi Zsolt
hitelesítő tag

Városgazdálkodási Bizottság



Földvári Győző
tanácsnok

Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság



Orosz Lászlóné
hitelesítő tag

Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság



Bíró Kersztin
jegyzőkönyvvezető

