



**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS  
URBANISZTIKAI BIZOTTSÁG  
ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

**JEGYZŐKÖNYV**  
az Urbanisztikai Bizottság  
NYILT üléséről

iktatószám: 759-12/2025.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal  
**Ideje:** 2025. december 10. 9 óra

**Jelen vannak:**

Hrabóczy Zsolt	elnök
Bódi Zsolt	alelnök, képviselő
Bognár Ignác	képviselő
Molnár Tibor	képviselő
Hruska János	szakértő külső tag
Kissné Beta Mária	szakértő külső tag
Bátori István	szakértő külső tag

**A Hivatal részéről:**

Vincze Adrienn	Gazdasági iroda vezetője
Tóthné Németh Barbara	Városüzemeltetési iroda vezetője
Dr. Szalóczi Ilona	Jogi és Közjóléti Iroda jogásza
Janikné Szabó Annamária	Főépítész
Szajlai Olimpia	területfejlesztési ügyintéző
Zsebe Albert	vagyongazdálkodási ügyintéző
Erdei Gyula	Informatikai Iroda vezetője
Bognár Attila	Rendészeti Iroda vezetője
Balázs Gábor	Kabinet Iroda

**Tanácskozási joggal:**

Dr. Kárász Imre a Civil Kerekasztal képviselője  
Domán Dániel képviselő

**Meghívott:**

**Jegyzőkönyvvezető:** Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

## Hrabóczky Zsolt

Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel azon 7 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bódi Zsolt képviselőt kéri fel.

Bejelenti, hogy Polgármester úr **Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel történő együttműködésről címmel sürgősségi indítványt nyújtott be.**

Kéri, szavazzanak a sürgősségi indítvány napirendre tűzéséről

Kéri, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

Szavazás: A bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

1./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról (KSZSB,KIB,UB,PGÜB,KGY)  
Vágner Ákos polgármester

## Hrabóczky Zsolt

Kéri, szavazzanak:

**Szavazás: Megállapítja, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntéseket hozta:**

### **72/2025 (XII.10) UB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Urbanisztikai Bizottsága támogatja az alábbi rendelettervezet közgyűlés elé terjesztését

### **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (XII. 18.) önkormányzati rendelete Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról**

[1] A rendelet megalkotásának célja a 2026. évi költségvetés elfogadásáig a bevételek beszedéséhez és a kiadások teljesítéséhez szükséges folyamatosság fenntartása.

[2] Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (2) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § - ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésére és szerveire, az önkormányzati feladatellátásra, valamint az önkormányzati költségvetési szervek gazdálkodására.

(2) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) felhatalmazza a polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, hogy 2026. január 1. napjától a 2026. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig az önkormányzat és az önkormányzati költségvetési szervek saját bevételeit, a központi támogatásokat folyamatosan beszedjék.

(3) A céljelleggel átvett, és az államháztartáson belüli támogatások felhasználása az adott célra folyamatosan megtörténhet.

(4) A 2025. évben vállalt kötelezettségek a 2025. évi maradvány részét képezik a jogszabályi előírások szerint. A 2025. évről áthúzódó kötelezettségek az átmeneti időszakban kifizethetők.

(5) Új közbeszerzések akkor indíthatók, ha a feladathoz kapcsolódó fedezet is rendelkezésre áll, kivéve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény. § (5)-(6) bekezdések és a 135. § (12) bekezdés alapján feltételes eljárású indított közbeszerzéseket. A folyamatban lévő közbeszerzési eljárásoknál a bírálat és az eredményhirdetés után a fedezet megléte esetén vállalható kötelezettség.

(6) A pályázati forrás igénybevételével megvalósuló feladatokat szerződések alapján, a fizetési határidőt figyelembe véve kell teljesíteni.

(7) A Közgyűlés által a 2026. évi költségvetés terhére vállalt feladatokra szerződés, megállapodás köthető, közbeszerzési eljárásuk indítható.

## 2. §

(1) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, hogy az 1. §-ban foglaltakon túlmenően az önkormányzati költségvetési szervek kiadásai, valamint az önkormányzati feladatellátás vonatkozásában a (2) - (7) bekezdésekben szabályozottak szerint járjanak el.

(2) A személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok finanszírozása vonatkozásában

a) a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok kötelezettségvállalása, kifizetése a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 5/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet, az önkormányzati képviselők, a bizottság elnökének és tagjainak, valamint a tanácsnokok tiszteletdíjáról szóló 19/2024. (X. 04.) önkormányzati rendelet, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozók esetében 2026. január 1. napjától a soros átsorolásokkal módosított összegű –a minimálbér és a garantált bérminimum 2026. január 1-től érvényes összegére is figyelemmel – személyi juttatások és ezek járulékai időarányos összegéig terjedhet, kivéve a hivatkozott jogszabályok alapján történő jubileumi jutalom kifizetését, mely az esedékesség napján teljes összegben fizethető,

- b) kötelezettség vállalható és kifizethető a munkába járás, a napidíjak, a költségtérítések, helyettesítések, temetési segély, a dolgozók részére biztosított ballonos víz, a nyugdíjba vonulás alkalmából adott ajándék, a közgyűlési jegyzőkönyvek vezetésért járó juttatás.
- c) az átmeneti időszakban megbízási szerződés köthető az esküvőkön közreműködők díjazására, az Egri Városi Sportiskola edzői díjaira, a pályázatokkal összefüggő személyi kiadásokra, a sajátos nevelési igényű gyermekekkel történő foglalkozás díjazására,
- d) fizethető a képviselői juttatások átmeneti időszakra esedékes összege, a felmentési időre járó kifizetések összege, reprezentációs kiadások, a szépkorúak köszöntéséhez-, a színházi produkciókhoz-, a Magyar Kultúra Napjához és a Tavaszi Fesztiválhoz kapcsolódó személyi kiadások,
- e) fizetési előleg az időarányos személyi juttatás 10 %-áig fizethető,
- f) a költségvetési szervek és a Magyar Államkincstár által számfejtett változó bérek a számfejtés időszakában teljesíthetők.

(3) A dologi kiadások, ellátottak pénzbeli juttatásai és az egyéb működési célú kiadások finanszírozása vonatkozásában

- a) a költségvetési intézmények a vásárolt élelmezés esetében az érvényes szerződésben szereplő fajlagos étkezési díjakat, a közüzemi díjakat szerződés alapján a számlákban szereplő összegben fizethetik ki, egyéb dologi (színházi produkciók is) kiadásoknál pedig a 2025. évi eredeti dologi előirányzat összegének 15 %-áig vállalhatnak kötelezettséget.
- b) az önkormányzati feladatellátásnál a közüzemi díjak a szolgáltatói szerződés alapján a számlákban szereplő összegben fizethetők ki. A városüzemeltetéssel összefüggő kiadások esetében a szerződés szerinti ütemezésnek megfelelően történhetnek a kifizetések. Az egyéb dologi kiadások esetében az átmeneti időszakban a 2025. évi eredeti előirányzat 15 %-áig vállalható kötelezettségvállalás. A pályázatokhoz kapcsolódó dologi kiadásait szerződés alapján kell teljesíteni. A szociális ellátások a jogerős határozatok alapján megállapított összegekben fizethetők ki;
- c) támogatásként, átadott pénzeszközként a 2025. évi eredeti előirányzat időarányos részére vállalható kötelezettség, kivéve a külön közgyűlési döntéssel jóváhagyott támogatási összegeket;
- d) személyszállítási közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő szerződésből eredő kötelezettségvállalás teljesíthető.

(4) Tagi kölcsön külön közgyűlési döntés alapján nyújtható önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság részére.

(5) Felújítási és beruházási kiadások esetében csak az áthúzódó kötelezettségvállalások előirányzatai teljesíthetők, kivéve az azonnali beavatkozást igénylő esetek és az informatikai fejlesztési feladatok, melyekre az előző évi eredeti előirányzat időarányos szintjéig lehet kötelezettséget vállalni. Színházi produkciókkal összefüggő beruházási kiadásokra az előző évi eredeti előirányzat időarányos szintjéig vállalható kötelezettség. A pályázatokkal összefüggő beruházások, felújítások kiadásait szerződés alapján a fizetési határidő betartásával kell teljesíteni.

(6) A felhalmozási célra átadott pénzeszközök esetében közgyűlési döntésnek megfelelően vállalható kötelezettség.

(7) A tartalék előirányzatok esetében a polgármesteri céltartalék az előző évi eredeti előirányzat időarányos összegéig kerülhet felhasználásra. A vis maior tartalékból történő felhasználás indokolt esetben a 2025. évi eredeti előirányzat szintjéig lehetséges.

### 3. §

(1) A 2025. évi fejlesztési hitel az átmeneti időszakban az engedélyezett feladatokra felhasználható.

(2) Az átmeneti gazdálkodás időszakában a Közgyűlés engedélyezi, hogy a polgármester éven belüli lejáratú, forgatási célú értékpapírt vásárolhasson, illetve a szabad pénzeszközöket betétként elhelyezhesse.

### 4. §

(1) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti gazdálkodás időszakában a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló törvénynek, a vonatkozó jogszabályoknak és a Közgyűlés önkormányzati rendeleteinek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

(2) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2026. évi költségvetés részét képezi, a beszédett bevételek és teljesített kiadások beépülnek a 2026. évi költségvetésbe.

### 5. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti.

2./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger településképi védelméről szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról (UB, PGÜB, KGY)

Hrabóczky Zsolt elnök

#### **Hrabóczky Zsolt**

Az anyag a településképi védelemről szól. A múlt hónapban is tárgyaltuk a téma részleteit. Megtörtént a társadalmasítása a kérdésnek. Mindösszesen két helyről érkezett észrevétel, amelyek bele is lettek téve.

Kéri, szavazzanak:

**Szavazás: Megállapítja, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntéseket hozta:**

**73 /2025 (XII.10) UB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Urbanisztikai Bizottsága  
**támogatja** az alábbi rendelettervezet közgyűlés elé terjesztését

3./Előterjesztés az önkormányzat és intézményeinek előirányzat módosításairól (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)

Vágner Ákos polgármester

**Hrabóczky Zsolt**

Kéri, szavazzanak:

**Szavazás: Megállapítja, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntéseket hozta:**

**74/2025 (XII.10) UB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Urbanisztikai Bizottsága  
**támogatja** az alábbi határozati javaslatok közgyűlés elé terjesztését

4./Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)

Dr. Barta Viktor jegyző

Dr. Barta Viktor

A jegyző köteles a polgármesteri hivatal munkájáról számot adni a közgyűlésnek, valamint bizottságainak, amiről szavazni szükséges a testületnek. Az anyag összeállításakor próbáltunk informatívak lenni és minden feladatról egy kis betekintést adni. Az elmúlt 1 évben gyakorlattá vált a havi szintű tájékoztatás a polgármester úr részéről. Így igyekszünk folyamatosan információkkal ellátni a testület tagjait. Ezért kérem, a jelen anyagot a polgármesteri tájékoztatókkal együttesen kezelje a bizottság.

Dr. Kárász Imre

Nagyon informatív anyag, amit köszönök szépen. Helyenként jó lett volna, amennyiben több információ áll rendelkezésre. Nem találtam benne semmilyen említést a civilekkel való kapcsolattartásra. Mindösszesen annyit, hogy kiírásra került egy pályázat, illetve le is bonyolódott. Továbbá a Civil Házra vonatkozóan egyetlen szót sem tartalmaz az előterjesztés. Valószínűsítem, hogy a civil referensen keresztül valósul meg elsősorban a kapcsolattartás, aki a Kabinetirodában dolgozik.

Dr. Barta Viktor

Valóban a civil referensünkön keresztül valósul meg a kapcsolattartás. A beszámolók úgy készülnek, hogy a szakirodák összeállítják az éves munkájukról készült anyagot.

A Civil Házzal összefüggésben a belsőegyeztetések folyamatosan zajlanak. Jelenleg leginkább az épületben lévő kávézó üzemeltetése okán, illetve a közüzemekkel összefüggésben. Ez csak részben a civil referens munkaköre. Az előbbi vagyongazdálkodási kérdés, míg az utóbbi városüzemeltetési. Egy téma több irodát is

érinthet. Ilyen mélységben nincs kirészletezve az anyag, ami nem azt jelenti, hogy nem kellő súllyal képviselteti magát a civil téma.

Hrabóczky Zsolt

Majorosné Juhász Eszterrel is tarthatják a kapcsolatot a civilek.

Kéri, szavazzanak:

**Szavazás: Megállapítja, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntéseket hozta:**

**75/2025 (XII.10) UB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Urbanisztikai Bizottsága támogatja az alábbi határozati javaslatok közgyűlés elé terjesztését

**Határozati javaslatok:**

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításáról és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletben – intézményfinanszírozás keretében – az alábbi előirányzat módosításokat:

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
I/1 Egri Városi Sportiskola			
		1/1/K Személyi juttatások	-7.700.000 Ft
		1/2/K Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	-196.559 Ft
		1/3/K Dologi kiadások	-97.546.309 Ft
Összesen:	- Ft	Összesen:	-105.442.868 Ft
Intézményfinanszírozás bevételi előirányzata	-105.442.868 Ft		

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata			
		V/8/-/-/5/K Önkormányzati feladatellátás (működési) tartaléka kiadási előirányzata	105.442.868 Ft
Összesen:	- Ft	Összesen:	105.442.868 Ft

		Intézményfinanszírozás kiadási előirányzata	-105.442.868 Ft
--	--	--	-----------------

Felelős: Vágner Ákos polgármester  
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából  
Vincze Adrienn gazdasági irodavezető

Határidő: azonnal

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításáról és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletben az alábbi előirányzat módosításokat:

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
I/8 Gárdonyi Géza Színház			
1/4/K Működési bevételek	13.000.000	1/1/K Személyi juttatások	13.000.000 Ft
Összesen:	13.000.000 Ft	Összesen:	13.000.000 Ft

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
I/11 Bródy Sándor Könyvtár			
1/4/K Működési bevételek	9.595.967 Ft	1/1/K Személyi juttatások	4.509.705. Ft
		1/2/K Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	586.262 Ft
		2/6/K Beruházások	4.500.000 Ft
Összesen:	9.595.967 Ft	Összesen:	9.595.967 Ft

Felelős: Vágner Ákos polgármester  
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából  
Vincze Adrienn gazdasági irodavezető

Határidő: azonnal

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről, módosításáról és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletben – intézményfinanszírozás keretében – az alábbi előirányzat módosításokat:

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
I/14 Egeri Bölcsődei és Óvodai Intézmény			
		1/3/K Dologi kiadások	- 250.000.000 Ft
Összesen:	- Ft	Összesen:	-250.000.000 Ft
Intézményfinanszírozás bevételi előirányzata	-250.000.000 Ft		

1. melléklet (Bevételek)		2. melléklet (Kiadások)	
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata			
		V/8/-/-/5/K Önkormányzati feladatellátás (működési) tartaléka kiadási előirányzata	250.000.000 Ft
Összesen:	- Ft	Összesen:	250.000.000 Ft
		Intézményfinanszírozás kiadási előirányzata	-250.000.000 Ft

Felelős: Vágner Ákos polgármester  
dr. Barta Viktor jegyző megbízásából  
Vincze Adrienn gazdasági irodavezető

Határidő: azonnal

1./Sürgősségi előterjesztés Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel történő együttműködésről  
Vágner Ákos polgármester

Bódi Zsolt

A 3. számú melléklet szerint 3 db utat fogunk átvenni. Minden üzemeltetési költség az önkormányzatot fogja terhelni. A Kistályai úton helyezkedik el a táblázat 1. sorában lévő ingatlan? Annak a zöldterületnek a gondozása (fűnyírás) hozzánk fog tartozni.

A Bervai összekötőút a Tárkányi úttól a Bervai kapuig fog tartani? Eddig állami tulajdonban volt.

Felnémeten a vasútállomásra vezető utca nem aszfaltozott. Annak a karbantartása enyhén szólva költséges.

Amennyiben a szóban forgó felnemeti utca állami tulajdonban volt, akkor hogyan végzett rajta az önkormányzat felújítási munkálatokat?

Dr. Barta Viktor

A jelen megállapodás már egy folyamánya annak a szerződésnek, amely a közutak tartozékai, a zöldfelületek gondozásával kapcsolatosan régóta húzódó problémát jelenti. Most tesz pontot a végére a közgyűlés. A dokumentumban volt egy pont, amiben ez év végéig szabtuk határidőt az önkormányzat számára, hogy az állami-, az önkormányzati területeket tulajdon jogilag rendezze. A közúttal megindult a részletes egyeztetés. Vannak egyértelműen rendezendő területek. Ilyen például a Kisasszony utca, ami jelenleg is önkormányzati tulajdonban van. Ugyanakkor az országos közúthálózat része, hiszen Egerbakta felé vezet. Az Árpád utcára ugyanez igaz.

A 2. számú melléklet az átadandó, rendezendő ingatlanok többségét jelenti. Amikor történt az egyeztetés, akkor született meg a 3. számú melléklet gondolata, ami azokat a területeket tartalmazza, melyeket az önkormányzat nem nagyon preferál. Amennyiben le kell nyelni, akkor ne csak kapjunk, hanem adjunk is.

Tartalmaz 2 utat, amivel most szembesültünk. 2021-ig az akkori hatályos rendeletnek megfelelően a vasútállomásra vezető út minden esetben az országos közúthálózat részét képezte. 2021-ben, amikor hatályba lépett a rendelet, akkor kikerültek a hatálya alól az állomásra vezető utak. Így kerülnek ezek az utak az önkormányzathoz. A Vasút út és a felnemeti állomásra vezető út sincsenek jó állapotban. A Magyar Közút Zrt. akkor hajlandó átvenni a Völgyfeltáró utat, ha azt az önkormányzat műszakilag rendbe teszi. Mi erre azt mondtuk, akkor vesszük át a nevezett utakat, ha az állam felújítja.

A 2. számú melléklet tartalmazza azokat az ingatlanokat, amelyeket rendezünk, a 3. számú pedig azokat, amelyekről szükséges megegyezni.

Bódi Zsolt

Jegyző úr említette, az ingatlanok részét képezik a vízelvezető árkok, az útpatkák stb. Amennyiben átvesszük az utakat, akkor megnövekedik a vízelvezető árok, illetve a járdafelület, aminek a karbantartására forrást kell elkülöníteni.

Dr. Barta Viktor

Ez valóban így van. Még amikor a korábbi megállapodást készítettük elő, akkor több, mint 20 millió Ft-os többlettel kalkuláltunk a zöldfelületet illetően. A rendezésnek az volt a logikai alapja, hogy a feladatokat a közút eddig sem nagyon végezte. A fák gallyazását gyakorlatilag a kamionok oldották meg, a fűnyírást pedig eddig is az önkormányzat. Tehát valóban többletköltséget fog jelenteni, azonban ezeket a feladatokat eddig is az önkormányzat oldotta meg, vagy nem voltak megoldva.

Hrabóczky Zsolt

Most a papírmunkát indítjuk el és folynak közben még a tárgyalások.

### **Hrabóczky Zsolt**

Kéri, szavazzanak:

**Szavazás: Megállapítja, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság a következő döntéseket hozta:**

## 76/2025 (XII.10) UB döntés

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Urbanisztikai Bizottsága támogatja az alábbi határozati javaslatok közgyűlés elé terjesztését

### Határozati javaslat (egyszerű szavazattöbbség):

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t – az Eger Megyei Jogú Város közigazgatási belterületi határán belüli zöldterületek és országos közutak tartozékainak üzemeltetése tárgyában 2025. szeptember 15-én kötött Megállapodásban rögzített elvek alapján - jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázat szerinti ingatlanok rendezéséhez szükséges geodéziai felmérések és hatósági bizonyítványok beszerzésével. A Mátyás király út és a Vécsey völgy utca tekintetében a kiadások Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelik. A kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezetet Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében legfeljebb nettó 5 millió forint + ÁFA összegben biztosítja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanrendezéshez szükséges, az Önkormányzatra eső költségekre fedezetet nyújtó forrásátadásról, és a technikai kérdésekről, ügymenetről szóló megállapodás, valamint az egyéb szükséges dokumentumok aláírására és jognyilatkozatok megtételére azzal a kitéttel, hogy a jelen határozat melléklete szerinti ingatlanlista kiegészítéséről a Közgyűlés dönthet az Önkormányzat érdekeinek szem előtt tartásával, a végleges tulajdonrendezéssel és az üzemeltetéssel-, fenntartással járó kérdéseknek a kölcsönösség talaján történő kezelése mellett.
3. Az ingatlanrendezések előkészítését követően, a tényleges tulajdonjogváltozásról az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete szerinti döntéshozó jogosult dönteni.

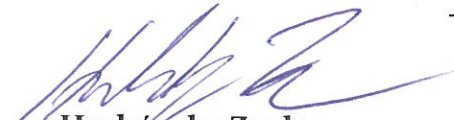
Felelős: Vágner Ákos Polgármester  
Dr. Barta Viktor Jegyző megbízásából:  
Ajokay Beáta Vagyongazdálkodási Csoport vezetője  
Dr. Nagy-Holló Eszter Júlia Jogi, Szervezési és Közjóléti Iroda vezetője  
Tóthné Németh Barbara Város-üzemeltetési Iroda vezetője  
Vincze Adrienn Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2026. december 31.

5./Tájékoztató a 2025. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról (KSZSB, KIB, UB, PGÜB, KGY)  
Vágner Ákos polgármester

nem volt észrevétel


-kmf-



**Hrabóczy Zsolt**  
elnök



**Bódi Zsolt**  
hitelesítő tag



**Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária**  
jegyzőkönyvvezető