



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Ikt.szám: 2706-1/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság 2018. január 25-én megtartott rendkívüli üléséről

Helyszín: Polgármesteri Hivatal II. tárgyaló

<u>Jelen vannak:</u>	Kovács-Csatlós Tamás	a bizottság elnöke
	Lombeczki Gábor	képviselő
	Császár Zoltán	képviselő
	Szarvák Zsolt	szakértő
	Mandák Attila	szakértő
	Gál Tibor	tanácsnok
	Rátkai Attila	főépítész, irodavezető
	Nagy Tamás	Főépítész Iroda
	Trombitás Béla	állandó meghívott

Tárgy: A bizottsági ülés napirendi pontja.

Kovács-Csatlós Tamás Elnök úr sok szeretettel és nagy tisztelettel köszönti a rendkívüli bizottsági ülésén megjelenteket. Megállapítja, a bizottság 5 tagjából, mind az 5 fő jelen van, a bizottság határozatképes. A bizottság tagjai megkapták a megtárgyalandó anyagot. A bizottság tagjai 5 egyhangú igen szavazattal elfogadták a napirend megtárgyalását.

1. napirendi pont: **Előterjesztés az Eger, Szépasszonyvölgy területén ideiglenes mobil borárusító pavilon létesítéséről**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Rátkai Attila

Ismertette az előterjesztést.

Császár Zoltán

A Szépasszonyvölgy helyi védelem alatt áll. A zöldfelület védelmét önkormányzati rendelet írja elő. Mennyire illik a Szépasszonyvölgy arculatába, ez a borárusító pavilon?

Rátkai Attila

A Szépasszonyvölgy arculatának védelme a pincék, pince előterek, pince homlokzatok megjelenését jelenti. Ez a létesítmény a pincéket nem takarja be, nem konkurál velük. Ez egy semleges megfogalmazású épület, úgy gondolja az arculatváltásnak, egy ilyen ideiglenes létesítmény esetén van helye. A zöldfelület rongálástól nem fél, mivel egy 180 napos kitelepülésről van szó, ha ez a próba nem jár eredménnyel, akkor meg lehet tiltani.

Szarvák Zsolt

Véleménye szerint ez a faszerkezetes felépítmény beleillik a környezetbe. Számára is nagyon fontos a zöldfelület megóvása. Bízik benne, hogy nem lesz probléma a környezet megtartásával.

Mandák Attila

Eger Város Tanácsa 1972-ben döntött úgy, hogy a Szépasszonyvölgy idegenforgalmi látványosságát emelni kell. Épp ezen a helyen állították föl azt a pavilont, amit tére el kellett bontani és tavasszal már újra működhetett.

Császár Zoltán

Ami elhangzott, az számára is elfogadható. Pont az a rész az, amin még el tud képzelni egy ilyen jellegű kitelepülést. Amit szerettek volna történelmi arculatot megőrizni a Szépasszonyvölgyben, az már sajnos nem látható. A kitelepülés, a meglévő pavilonsor arculatot nem rontja. Aggasztó számára a meglévő zöldfelület rongálása. Pozitív számára, hogy egy újfajta bor kerül a völgybe, amit az oda látogatók megkóstolhatnak. Támogatja az előterjesztést.

Gál Tibor

A mai kornak megfelelő építészeti megoldást kerestek. A Csiky Sándor utcai vendéglátó egységhez hasonló megjelenésben gondolkodtak. Így találták ki ezt a lamellás megoldást. 25 éves a vállalkozás, reméli, hogy az ő személye garancia arra, hogy ez a modern, exkluzív kiállítóhely megállja a helyét. Szempont volt, hogy minél könnyebben elszállítható legyen. Nem gondolkodnak nagyobb megjelenésben, ez inkább egy kis bemutató boltja lenne a pincészetüknek.

Szarvák Zsolt

Örül annak, hogy ez a tevékenység megjelenik a völgyben. Édesapád neve a borászok között még ma is elismert név.

Mandák Attila

Az engedély kiadásával gondolni kell arra, hogy más is kérhet engedélyt. Olyan előírásokat kell tenni, ami a Szépasszonyvölgy megóvását védi.

Kovács-Csatlós Tamás

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot.

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörében eljárva jóváhagyja az Eger, Szépasszonyvölgy, Disznófő sor (3769/14 helyrajzi számú ingatlan) területén ideiglenes jelleggel létesítendő mobil borárusító pavilon kialakítását és üzemeltetését a tervezett 14 m²-es területen.

Felelős a döntés közléséért: Rátkai Attila irodavezető, Főépítész Iroda

Határidő: 2018.01.29.

Kovács-Csatlós Tamás

Szavazás. Megállapítja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

1/2018. (I. 25.) sz. döntés


Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörében eljárva jóváhagyja az Eger, Szépasszonyvölgy, Disznófő sor (3769/14 helyrajzi számú ingatlan) területén ideiglenes jelleggel létesítendő mobil borárusító pavilon kialakítását és üzemeltetését a tervezett 14 m²-es területen.

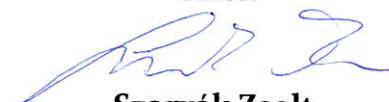
Felelős a döntés közléséért: Rátkai Attila irodavezető, Főépítész Iroda

Határidő: 2018.01.29.

Több hozzászólás nem lévén Kovács-Csatlós Tamás Elnök úr a rendkívüli ülést bezárta.

K. m. f.


Kovács-Csatlós Tamás
elnök


Szarvák Zsolt
szakértő


Pókné Lukicza Szilvia
jegyzőkönyvvezető

