



## **Energiamegtakarítási intézkedési terv**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

[2018. 03. 31.]

[Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.]

## Tartalomjegyzék

1.	Vezetői összefoglaló .....	3
2.	Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek .....	70
a.	Beruházást nem igénylő beavatkozások.....	70
b.	Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások.....	72
c.	Beruházást igénylő intézkedések .....	75
3.	Megvalósított intézkedések .....	76
4.	Megvalósítandó intézkedések meghatározása.....	77
5.	A végrehajtás nyomon követése.....	77

## 1. Vezetői összefoglaló

A vizsgált épületek listája:

Ssz.	Megnevezés	Cím
1.	Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala	3300 Eger, Dobó tér 2.
2.	Eger MJV Polgármesteri Hivatal, PH - Humán Szolg. Iroda	3300 Eger, Kossuth u. 28.
3.	Eger MJV Polgármesteri Hivatal, PH - Adóiroda	3300 Eger, Bajcsy Zs. utca 1.
4.	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár	3300 Eger, Kossuth utca 16.
5.	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Fiókkönyvtár	3300 Eger, Kallómalom utca 88.
6.	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Fiókkönyvtár	3300 Eger, Kovács Jakab utca 35.
	Egri Cigány Önkormányzat	3300 Eger, Kovács Jakab utca 35.
7.	Dobó István Vármúzeum Igazgatósági épület	3300 Eger, Vár 1.
8.	Dobó István Vármúzeum Képtár	3300 Eger, Vár 1.
9.	Dobó István Vármúzeum Gótikus Püspöki palota	3300 Eger, Vár 1.
10.	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 1. épület	3300 Eger, Baktai út 38.
11.	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 2. épület	3300 Eger, Baktai út 38.
12.	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 3. épület	3300 Eger, Baktai út 38.
13.	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 4. épület	3300 Eger, Baktai út 38.
14.	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár	3300 Eger, Tinódi utca 28.
15.	Gárdonyi Géza Emlékmúzeum	3300 Eger, Gárdonyi Géza utca 28.
16.	Török-kert „Apródvár, és Palóc Népművészeti Múzeum	3300 Eger, Dobó utca 12.
17.	Egri Kulturális és Művészeti Központ / Forrás Gyermekek és Ifjúsági Ház és Harlekin Bábszínház	3300 Eger, Bartók Béla tér 6.
18.	Gárdonyi Géza Színház	3300 Eger, Hatvani kapu tér 4.
19.	Szivárvány Óvoda, Arany János Tagóvoda	3300 Eger, Arany János. utca 16.
20.	Szivárvány Óvoda, Eszterlánc Tagóvoda	3300 Eger, Remenyik Zsigmond. utca 17.
21.	Szivárvány Óvoda, Csillagfény Tagóvoda és Cecey Éva Bölcsőde	3300 Eger, Tittel Pál utca 8.
22.	Szivárvány Óvoda, Deák Ferenc Tagóvoda	3300 Eger, Deák F. út 17.
23.	Szivárvány Óvoda, Katica Tagóvoda	3300 Eger, Széchenyi utca 4.
24.	Szivárvány Óvoda	3300 Eger, Kertész utca 38.
25.	Szivárvány Óvoda, Napsugár Tagóvoda	3300 Eger, Kodály Zoltán utca 1.
26.	Szivárvány Óvoda, Dr. Hibay K. Tagóvoda	3301 Eger, Hibay K. utca 7.
27.	Benedek Elek Óvoda	3300 Eger, Vallon utca 4.
28.	Benedek Elek Óvoda, OVI-VÁR Tagóvoda	3300 Eger, Tavas utca 1.
29.	Benedek Elek Óvoda, Joó János Tagóvoda és a Felsővárosi Gondozási Központ Idősek Otthona	3300 Eger, Kallómalom u. 1-3.
30.	Benedek Elek Óvoda, Bervavölgyi Tagóvoda	3300 Eger, Berva, I.sz. lakótelep 9.ép.
31.	Benedek Elek Óvoda, Gyermeklánc Tagóvoda és Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság, Semmelweis Ignác Bölcsőde	3300 Eger, Vízimolnár utca 1.
32.	Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság Montessori Bölcsőde és Mentálhigiénés Csoport	3300 Eger, Arany János út 20/A.
33.	Ney Ferenc Óvoda és Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság, Dobó Katica Bölcsőde és Családi Bölcsőde Hálózat	3300 Eger, Ifjúság út 7-9.
34.	Ney Ferenc Óvoda, Epreskert úti Tagóvoda	3300 Eger, Epreskert utca 3/a.
35.	Ney Ferenc Óvoda, Farkasvölgyi Tagóvoda	3300 Eger, Farkasvölgy u. 4.
36.	Ney Ferenc Óvoda, Gyermekkert Tagóvoda	3300 Eger, Nagyváradi utca 1.
37.	Varázskönyvtár (volt Vörös Rák étterem, HEMO)	3300 Eger, Kossuth Lajos utca 12.
38.	Kis Zsinagóga (pince színház)	3300 Eger, Hibay K. utca 9.

39.	Ziffer Sándor Galéria -Zsinagóga Galéria	3300 Eger, Kossuth Lajos utca 17.
40.	Műhelyház	3300 Eger, Trinitárius utca 3.
41.	EKVI műhely	3300 Eger, Bem tábornok u. 3.
42.	EKVI irodák	3300 Eger, Bem tábornok u. 3.
43.	Családsegítő Intézet Belvárosi Gondozási Központ	3300 Eger, Érsek utca 11.
44.	Zellervári Közösségi Ház	3300 Eger, Hadnagy u. 34.
45.	Felnémeti Gondozási Központ	3300 Eger, Kovács Jakab utca 102.
46.	Értelmi Fogyatékosok Nappali Ellátó Központja	3300 Eger, Kallómalom utca 90.
47.	Idősek Berva -völgyi Otthona	3300 Eger, Berva II. lakótelep Hrsz: 096/9
48.	Belvárosi Családsegítő Csoport	3300 Eger, Pacsirta utca 10.
49.	Északi Városrész Családsegítő és Információs Iroda	3300 Eger, Kallómalom u. 88.
50.	Gyerekjóléti Szolgálat és Bölcsődei Igazgatóság	3300 Eger, Mindszenty Gedeon u.12.
51.	Edzőterem (Vívócsarnok)	3300 Eger, Hadnagy u. 1.
52.	Felsővárosi Sporttelep	3300 Eger, Malomárók utca 28.
53.	Városi Stadion, tenispálya öltözők	3300 Eger, Stadion utca 8.
54.	Városi Stadion, Dr. Kemény F. Sportcsarnok irodaépület	3300 Eger, Stadion utca 8.
55.	Városi Stadion, Dr. Kemény F. Sportcsarnok	3300 Eger, Stadion utca 8.
56.	Templom Galéria	3300 Eger, Trinitárius utca 5.
57.	Vitkovics ház	3300 Eger, Széchenyi út 55.
58.	Szépasszony-völgy Márai Aktív Turisztikai Látogatóközpont	3300 Eger, Disznófősor út 1. (Hrsz:3769/3)
59.	Hajléktalanok Gondozó Háza	3301 Eger, Tulipán tér 1. (volt Tárkányi u. 25.)

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Fenntartó) a „2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról” illetve a „122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról” törvény, illetve a végrehajtási rendeletben foglaltak alapján ötéves, energiahatékonysági intézkedési terv összeállítására kötelezett.

A Fenntartó elkötelezett az energiahatékonysági fejlesztések iránt, hiszen ezek az üzemeltetési költségek jelentős csökkenésén kívül a településről alkotott kép javulását is eredményezik.

Az Önkormányzat fenntartásában összesen 59 épület (összesen 68 intézmény üzemel) van. Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek kora és energetikai állapota rendkívül nagy szórást mutat az 1700-as évek közepétől napjainkig, a korszerűtlen állapottól a jelentős energetikai megtakarítást segítő beruházásokon átesett, vagy új épületekig. A középületek túlnyomó többsége az 1980-as évek előtt épült, sok a műemlék épület, melyek főként az 1800-as évek elején, közepén épültek, azonban a 2000-es évek során a legtöbb épület átesett kisebb-nagyobb felújításokon, korszerűsítéseken.

Az épületek nagy része hagyományos falazású, tufából illetve téglából épült, ezek falvastagsága általában 30-38cm. Ezen kívül vannak egyes technológiával épült épületek, melyek építőanyaga tufa, téglasorral. Ezek falvastagsága 50cm körül van. A tufából épült épületeknél 35-70cm-rel, a panel épületeknél 20cm falvastagsággal lehet számolni

Az önkormányzat saját energiafogyasztását figyeli. Hatékonyságot javító intézkedések közül a közvilágítás korszerűsítését, energiatakarékos fűtési mód alkalmazását tervezi, illetve folyamatosan végzi. Ki kell emelni, hogy tervek szerint 2018-2019-ben elkészül egy 3x500 KW teljesítményű napenergia farm. Az önkormányzat és intézményei hőszigetelési hiányosságaival

tisztában vannak, pályázatok segítségével folyamatosan javítanak a helyzeten. Napjainkban is több korszerűsítési pályázat fut. Azoknál a felhasználási helyeknél, ahol rendelkezésre álltak a pályázati dokumentáció, jeleztük az adott épület szerkezeti adatainál a tervezett szigeteléseket, változásokat.

Ezen felújításoknak köszönhetően elmondható, hogy az épületállomány állapota energetikai szempontból közepes. Az átfogó korszerűsítési projekteknek, jellemzően szerkezeti felújítások voltak, azonban sok épületet nem rendelkeznek megfelelő földm- és homlokzati hőszigeteléssel, csak a nyílászárók cseréje megtörtént épületeknél, azok tehát többségében megfelelőek. Javasolt a korszerűsítési törekvések folytatása. Ebből a szempontból, nagyon rossz a helyzet, Gárdonyi Géza színház esetében, ahol a nyílászárók felújításra, cserére szorulnak. Az épület több pontján nem szigetelnek megfelelően, és beáznak. A Trinitárius utca 3. szám alatt található műhelyek nyílászárói nagyon rossz állapotúak. Vasajtók, és fémkeretes ablakok melyek korrodáltak, és egyáltalán nem szigeteltek. Hasonlóan rossz a helyzet a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Fiókkönyvtár Kallómalom utcai fiókkönyvtárában. Egyrétegű, előregedett fémkeretes ablakok, melyek a hő veszteség mellett szintén beáznak.

Az épületállomány gépészeti állapota átlagosnak mondható, 59 épületből négyben elektromos fűtés üzemel, jellemzően a Nemzeti Örökségi védelem alatt álló épületekben. A szintén Nemzeti Örökségi védelem alatt álló Kis Zsinagógában, és a Templom Galériában nincs felszerelt gépészeti eszköz. 23 épületben kondenzációs kazán üzemel. 6 épület esetében részben, vagy teljes egészében egyedi gázkonvektorokkal oldják meg a hőenergia előállítását. 15 épületben hagyományos gázkazánok látják el ezt a feladatot. 8 intézményben pedig távhő szolgáltatás üzemel. A fűtés az épületek nagyobbik felénél termosztatikus szelepekkel szabályozható. A használati melegvizet szintén főleg a földgáz, kisebb részben a távhő, illetve néhány helyen villanybojler segítségével állítják elő. Az óvodák-bölcsődék közül 9 helyen üzemel főző konyha is.

Az épületállomány gépészetének minőségében jelentős eltérések figyelhetők meg: azokban az épületekben, ahol már történt átfogó korszerűsítés az épületgépészet energetikai szempontból kiválóan mondható, azonban a korszerűsítés általában csak a rendszerek egy-egy elemére terjedt ki (jellemzően a hő termelőre). Azokban az épületekben, ahol nem történt komplex épületgépészeti korszerűsítés a rendszerek számos eleme előregedett (rég, egy fordulatszámon működő szivattyúk, hiányos – pontatlan szabályozás, egységteljesítményű hagyományos fűtőkazánok, konvektorok, stb.), jelentős karbantartási- és amortizációs költséget okozva.

Javasolt az épületgépészeti korszerűsítések folytatása, különösen azokban az épületben, ahol már megtörtént a határoló szerkezetek szigetelése, hiszen így a csökkent hőigényeknek köszönhetően kedvezően alakulnak a beruházási költségek. A különösen előregedett rendszerek karbantartási költsége nagy, valamint jelentősen megnövekedett a hirtelen kiesés kockázata, ami fűtési idényben jelentős problémákat okozhat. Javasolt továbbá termosztatikus radiátorszelepek felszerelése azokban az épületekben, ahol ez még nem történt meg, hiszen így olcsón és egyszerűen oldható meg a helyiségenkénti szabályozás és a legrövidebb megtérülési idejű beruházások közé tartozik.

A Trinitárius utca 3. szám alatt található műhely világítás elavult, és korszerűtlen. Javasolt megvizsgálni a felújítás lehetőségét, már érintésvédelmi kérdéseket is felvet. A világítástechnika állapota a többi intézményben összességében vegyesnek mondható: az épületekben még hagyományos fénycsővek és hagyományos izzók üzemelnek, azonban a

fenntartói figyelem megnyilvánul abban, hogy az épületekben kisebb-nagyobb arányban megjelennek a kompakt izzók, valamint az elektronikus gyújtású fénycsövek. Az elavult világítótestek cseréje fokozottan javasolt korszerű, energiatakarékos világítótestekre, hiszen a világítástechnikai korszerűsítések a legkönnyebben elvégezhető és legrövidebb megtérülési idejű beruházások közé tartoznak. Az ilyen jellegű korszerűsítéseknél szóba jöhető világítótestek: LED fénycsövek, LED panelok, egyéb LED izzók, kompakt fénycsövek, modern, elektronikus gyújtású, kis teljesítményfelvételű fénycsövek tükrös armatúrákkal (T4 fénycsövek), indukciós lámpák, fém halogének. Általánosságban elmondható, hogy ezek közül a LED-ek biztosítják a legjobb watt/lumen arányt, azonban az adott célra legmegfelelőbb világítótestek és armatúrák kiválasztásában javasolt világítástechnikai szakcég tanácsát kérni. A polgármesteri hivatal az elmúlt időszakban több intézmény világítását felülvizsgálta, és ennek eredményeként elkészültek a korszerűsítési javaslatok is.

A világítástechnikai korszerűsítések ritkán emlegetett előnye az üzemeltetési költségek csökkenésén kívül a karbantartási költségek jelentős csökkenése és a hosszabb élettartam. A teljes körű, tervezett korszerűsítéseken kívül javasolt a régi világítótesteket azok tönkremenetelekor energiatakarékos világítótestekre cserélni.

Az alábbi SWOT analízis szemléletesen, pontokba szedve nyújt betekintést az Önkormányzat helyzetére és az esetleges fejlesztéseket segítő vagy hátráltató tényezőkre:

<p><b>Erősség</b> Belső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>felelős szemléletmód, proaktivitás</i></li> <li>• <i>pályázati tapasztalat, korábbi sikeres fejlesztések</i></li> <li>• <i>elkötelezett intézményi vezetés</i></li> <li>• <i>külsős energetikai szakember igénybevétele</i></li> </ul>	<p><b>Gyengeség</b> Belső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>a dolgozók, szemléletformálása nehézkes lehet</i></li> <li>• <i>előregedett villamos hálózatok</i></li> <li>• <i>előregedett gépészeti rendszerek</i></li> </ul>
<p><b>Lehetőség</b> Külső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>pályázati források megszerzése, beruházást nem igénylő intézkedések megléte</i></li> <li>• <i>elköteleződés az energiatudatos viselkedési formák kialakításában</i></li> <li>• <i>külső szakértői támogatás, együttműködés (belső munkatársak kompetencia hiányainak ellentételezésére)</i></li> </ul>	<p><b>Fenyegetések/veszélyek</b> Külső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>jogszabályok változása, központi elvonások kiszámíthatatlansága</i></li> <li>• <i>a munkafolyamatok során fellépő környezeti hatások (zaj, por)</i></li> <li>• <i>forráshiány</i></li> <li>• <i>kivitelezési és rendszer-üzemeltetési költségek jelentős emelkedése</i></li> <li>• <i>lassú és körülményes hatósági és közszolgáltatói ügyintézés</i></li> </ul>

Jelenleg 3 bölcsődének van energetikai tanúsítványa, valamint további tíz intézményt vizsgált meg az MVM, és készített energia audit jelentést a jelenlegi állapotról, általuk javasolt felújításokról. Azonban szeretnénk kiemelni, hogy az épületekhez többségében nem áll rendelkezésre energetikai tanúsítvány. Ezek elkészíttetése fokozottan javasolt, hiszen átfogó, mély betekintést nyújtanának az épületállomány állapotába és további veszteségfeltárássra valamint költség-optimalizálásra adnának lehetőséget, amivel jelentősen megkönnyítenék az energiahatékonysági intézkedések következő fázisait.



Az ötéves intézkedési terv esetlegesen megvalósítható intézkedései (az egyes épületekre a sorszámukkal hivatkozunk):

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)<sup>1</sup></i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>intézményi szemléletformáló intézkedések: oktatás, információs anyagok kihelyezése</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>üzemeltetési menetredek felülvizsgálata, finomítása, időprogramok beállítása</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>melegvíz-tárolási hőmérséklet csökkentése (ahol nem indokolt a jelenlegi)</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2 %)</i>		
<i>cirkulációs szivattyúk szakaszos üzemeltetése</i>	<i>nem számszerűsíthető</i>		
<i>tervszerű megelőző karbantartások gyakoriságának és alaposságának növelése</i>	<i>nem számszerűsíthető, élettartam-növelő hatás</i>		
<i>belső ellenőrzések rendszeresítése</i>	<i>nem számszerűsíthető, a rendszerek optimális üzeme és a veszteségfeltárás érdekében</i>		
<i>lámpaleltárok illetve egyéb gépészeti leltárok készítése és naprakész állapotban tartása</i>	<i>nem számszerűsíthető, a későbbi munka megkönnyítése érdekében</i>		

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>fűtési rendszerek hidraulikai be szabályozása</i>	<i>intézményi szinten ~5%</i>		
<i>energetikai tanúsítványok elkészíttetése</i>	<i>nem számszerűsíthető, a további beavatkozások megkönnyítését és a szemléletformálást szolgálja</i>		
<i>termosztatikus szelepek felszerelése</i>	<i>intézményi szinten ~ 12% a 3.5.10.11.12,13,14,16,19.20.21.22.23.24.25,27,28, 29,30,31,32,33,34,35,46,47,48,49,52 épület</i>		
<i>a rendszereket üzemeltető és karbantartó szakembergárda szaktudásának, elhivatottságának és technológiai fegyelmének növelése</i>	<i>nem számszerűsíthető; annak érdekében, hogy az intézkedések elérjék a potenciálisan realizálható megtakarítást</i>		

<sup>1</sup> A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben



<i>fogyasztási adatok pontosabb követése: almérők beépítése, leolvasási gyakoriság növelése, adatok következetes és átlátható archiválása</i>	<i>nem számszerűsíthető, a későbbi munka és veszteségfeltárás megkönnyítése érdekében</i>					
<i>fűtetlen térben haladó fűtési vezetékek szigetelése/szigetelés javítása</i>	<i>~ 3 – 5 %</i>					
<i>világításkorszerűsítés</i>						
1.	~ 6 150	–	6 500	[kWh]		
2.	~ 6 950	–	7 300	[kWh]		
3.	~ 750	–	850	[kWh]		
4.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
5.	~ 2 200	–	2 400	[kWh]		
6.	~ 850	–	950	[kWh]		
7.	~ 2 100	–	2 300	[kWh]		
8.	~ 2 800	–	3 000	[kWh]		
9.	~ 2 600	–	2 800	[kWh]		
10.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
11.	~ 2 600	–	2 800	[kWh]		
12.	~ 3 800	–	4 000	[kWh]		
13.	~ 350	–	450	[kWh]		
14.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
15.	~ 250	–	350	[kWh]		
16.	~ 650	–	750	[kWh]		
17.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
18.	~ 8 350	–	8 700	[kWh]		
19.	~ 1 900	–	2 100	[kWh]		
20.	~ 1 300	–	1 500	[kWh]		
21.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
22.	~ 1 100	–	1 300	[kWh]		
23.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
24.	~ 1 200	–	1 400	[kWh]		
25.	~ 650	–	750	[kWh]		
26.	~ 1 500	–	1 700	[kWh]		
27.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
28.	~ 7 950	–	8 300	[kWh]		
29.	~ 4 850	–	5 200	[kWh]		
30.	~ 2 900	–	3 100	[kWh]		
31.	~ 5 750	–	6 100	[kWh]		
32.	~ 1 100	–	1 300	[kWh]		
33.	~ 14 600	–	15 600	[kWh]		
34.	~ 2 300	–	2 500	[kWh]		

35.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
36.	~ 2 200	–	2 400	[kWh]		
37.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
38.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
39.	~ 1 200	–	1 400	[kWh]		
40.	~ 1 800	–	2000	[kWh]		
41.	~ 850	–	950	[kWh]		
42.	~ 650	–	750	[kWh]		
43.	~ 450	–	550	[kWh]		
44.	~ 250	–	350	[kWh]		
45.	~ 850	–	950	[kWh]		
46.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
47.	~ 2 100	–	2 300	[kWh]		
48.	~ 2 300	–	2 500	[kWh]		
49.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
50.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
51.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
52.	~ 150	–	250	[kWh]		
53.	~ 350	–	450	[kWh]		
54.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
55.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
56.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
57.	~ 650	–	750	[kWh]		
58.	~ 650	–	750	[kWh]		
59.	~ 2 000	–	2 200	[kWh]		

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Kalkulál t ráfordítá s igény Millió Ft</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>homlokzati hőszigetelés</i>	<i>~20% - földgáz -</i>		
5		4,3	
2		4,6	
24		4	
26		4,9	
27		10,1	
28		11,2	
35		3,3	
40		16,3	
41		5,3	
47		14,7	
51		4,6	
53		3,2	
54		4,7	
<i>födémszigetelés</i>	<i>~15% - földgáz -</i>		
5		12,7	
2		2,1	
24		10,9	

26		5,2	
27		9,7	
28		14,2	
35		3,4	
40		9,0	
41		4,8	
47		7,4	
51		12,7	
53		8,2	
54		4	
<i>Konvektoros fűtési rendszerek cseréje kondenzációs kazánnal üzemelő rendszerekre</i>		~ 20-30% - földgáz -	
50			
51			
53			
54			
<i>Hagyományos kazánok cseréje kondenzációs kazánra</i>		~ 10% - földgáz-	
2			
14			
19			
20			
22			
23			
24			
33			
34			
35			
36			
41			
42			
47			

Az intézkedések nyomon követéséért felelős, és a kapcsolattartó személyek a következők:

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	Balajti Zsolt
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	

Az épület/épületegyüttes alapadatai

## 1.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Dobó tér 2.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Helyi védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	2 928
Építés ideje	Épült az 1900-as évek elején, felújítva 2014
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, és B30 téglá 10 cm közetgyapot szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 15 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag és fa nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Klíma konvektor (Fan-coil berendezés), a folyosókon szabályozatlan radiátor (10%)
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban, és villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Folyadékhűtő berendezés és FC berendezések alkalmazásával
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, kompakt izzó és fém-halogén
Éves kihasználtság (nap/év)	70
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 2.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kossuth u. 28.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Eger MJV Polgármesteri Hivatal, Humán Szolg. Iroda
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	2 168
Építés ideje	Építés éve 1986, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, 8 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzók
Éves kihasználtság (nap/év)	270
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 3.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Bajcsy Zsilinszky utca 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Eger MJV Polgármesteri Hivatal, PH - Adóiroda
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	267
Építés ideje	Építés éve 1920, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal. és 7 db földgáz üzemű konvektor
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel szabályozatlan radiátor (az iroda 60%-a) és földgáz üzemű konvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és hagyományos izzók
Éves kihasználtság (nap/év)	270
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 4.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kossuth utca 16.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	689
Építés ideje	Építés éve 1777
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Fa nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizet radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	200
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 5.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kallómalom utca 88.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Fiókkönyvtár
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	701
Építés ideje	Építés éve 1977
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 10 cm magszigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Egyrétegű üvegezésű ablak, fémtokkal, és műanyag ajtó
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizet radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	200
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 6.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kovács Jakab utca 35.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár, Fiókkönyvtár
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	399
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, felújítva 2017
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, és B30 téglá 13 cm EPS szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 25 cm EPS szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	200
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 7.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Vár 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeum Igazgatósági épület
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 002
Építés ideje	Építés a 13. század második felében, felújítva 2012
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 15 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Elektromos fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Elektromos hőtárolós konvektor
Hőleadó	Elektromos hőtárolós konvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 8.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Vár 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeum Képtár
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 316
Építés ideje	Építés éve 1870, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 20 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Elektromos fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Elektromos hőtárolós konvektor
Hőleadó	Elektromos hőtárolós konvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 9.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Vár 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeum Gótikus Püspöki palota
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 209
Építés ideje	Építés éve 1470, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Elektromos fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Elektromos hőtárolós konvektor
Hőleadó	Elektromos hőtárolós konvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 10.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Baktai út 38.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 1. épület
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	973
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 30 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 11.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Baktai út 38.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 2. épület
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 696
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 30 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 12.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Baktai út 38.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 3. épület
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	2 420
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, felújítva 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 30 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 3.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Baktai út 38.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár - 4. épület (felújítás előtt, a pályázatai anyag alapján felvezetve)
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	254
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, várható felújítás 2018-2019
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 30 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók háromrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 14.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Tinódi utca 28.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Dobó István Vármúzeumi Műhely és raktár
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 199
Építés ideje	Építés az 1900-as évek közepén, felújítás és bővítés 1994
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, 8 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 10 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, fa és vasajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	150
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 15.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Gárdonyi Géza utca 28.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Gárdonyi Géza Emlékmúzeum
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	124
Építés ideje	Építés 1800-as évek közepén, szerkezeti felújítások, állagmegóvás folyamatosan
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Gerébtokos ablakok, fa ajtó
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Elektromos fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Elektromos hőtárolós konvektor
Hőleadó	Elektromos hőtárolós konvektor
HMV rendszer	Nincs
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Hagyományos izzó és LED
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 16.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Dobó utca 12.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Török-kert „Apródvár, és Palóc Népművészeti Múzeum
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Helyi védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	298
Építés ideje	Építés 1800-as évek közepén, felújítás 2016
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Tufa, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 20 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, LED és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 17.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Bartók Béla tér 6.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Egri Kulturális és Művészeti Központ / Forrás Gyermek és Ifjúsági Ház és Harlekin Bábszínház
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 549
Építés ideje	Építés éve 1972, felújítva 2015
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 15 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Földgáztüzelés alacsony hőmérsékletű kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű alacsony hőmérsékletű kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, LED, fém-halogén és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 18.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Hatvani kapu tér 4.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Gárdonyi Géza Színház
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	3 938
Építés ideje	Építés éve 1904, felújítva 2000
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Poroton téglá, perlites vakolattal
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 15 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Földgáztüzelés alacsony hőmérsékletű kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 19.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Arany János. utca 16.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Arany János Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	602
Építés ideje	Építés 1900-as évek elején, felújítás 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 10 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 20.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Remenyik Zsigmond. utca 17.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Eszterlánc Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	648
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 1980, korszerűsítési pályázat folyamatban
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel (tervezve 8 cm EPS)
Tető	Lapos tető, jelenleg szigetelés nélkül, tervezve 12 cm üveggyapot
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 21.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Tittel Pál utca 8.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Csillagfény Tagóvoda és Cecey Éva Bölcsőde
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	856
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 2014
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, 5 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 22.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Deák F. út 17.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Deák Ferenc Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	364
Építés ideje	Építés ideje 1800-as évek közepe felújítás 1970, és 1995
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 23.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Széchenyi utca 4.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Katica Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	474
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 2007
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Műanyag, és fa nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 24.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kertész utca 38.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	592
Építés ideje	Építés éve 1963, felújítás 2002
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 25.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kodály Zoltán utca 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Napsugár Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	357
Építés ideje	Építés éve 1966, felújítás 2015
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 26.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3301 Eger, Hibay K. utca 7.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szivárvány Óvoda, Dr. Hibay K. Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	486
Építés ideje	Építés éve 1863, felújítás 1988
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt szigetelés nélkül
Nyílászárók	Egyrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal és fa, valamint műanyag ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal. és 5 db földgáz üzemű konvektor
Hőleadó	Melegvizet radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel szabályozatlan radiátor 75 % és földgáz üzemű konvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 27.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Vallon utca 4.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Benedek Elek Óvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 027
Építés ideje	Építés éve 1973, felújítás 1990
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag, és fa nyílászárók kétrétegű üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 28.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Tavasz utca 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Benedek Elek Óvoda, OVI-VÁR Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 488
Építés ideje	Építés éve 1975, felújítás 1987
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 10 cm magszigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 29.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kallómalom u. 1-3.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Benedek Elek Óvoda, Joó János Tagóvoda és a Felsővárosi Gondozási Központ Idősek Otthona
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 531
Építés ideje	Építés éve 1979, felújítás várható 2018-2019
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 5 cm magszigeteléssel, tervezve 10 cm EPS szigetelés
Tető	Lapos tető, jelenleg szigetelés nélkül, tervezve 20 cm kőzetgyapot szigetelés
Nyílászárók	Műanyag, és fa nyílászárók kétrétegű üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 30.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Berva, I.sz. lakótelep 9. ép.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Benedek Elek Óvoda, Bervavölgyi Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	691
Építés ideje	Építés éve 1952, felújítás 2011
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Soklyukú NF téglá, 8 c, EPS szigeteléssel
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 55/45°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 31.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Vízimolnár utca 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Benedek Elek Óvoda, Gyermeklánc Tagóvoda és Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság, Semmelweis Ignác Bölcsőde
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 803
Építés ideje	Építés éve 1982, felújítás 2002
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel, tervezve 5 cm EPS szigetelés
Tető	Lapos tető, 6 cm EPS szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőzési rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 32.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Arany János út 20/A.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság Montessori Bölcsőde és Mentálhigiénés Csoport
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 159
Építés ideje	Építés éve 1977, felújítás 2014
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Szendvicspanel PUR/PIR hab szigeteléssel + 5 cm EPS szigetelés
Tető	Lapos tető, 15 cm ps hab szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	LED fénycső, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	A

## 33.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Ifjúság út 7-9.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Ney Ferenc Óvoda és Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság, Dobó Katica Bölcsőde és Családi Bölcsőde Hálózat
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	3 424
Építés ideje	Építés éve 1971, felújítás 2005
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, a bölcsőde területe 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lapos tető, a bölcsődénél 10 cm közetgyapot szigetelés
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben (60%) és villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel (40%)
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	A



## 34.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Epreskert utca 3/a.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Ney Ferenc Óvoda, Epreskert úti Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	728
Építés ideje	Építés az 1970-es évek közepén, felújítás 2016
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Soklyukú NF téglá 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 10 cm közetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 35.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Farkasvölgy u. 4.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Ney Ferenc Óvoda, Farkasvölgyi Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	319
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 2005
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban, (60%) és villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel (40%)
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtétrel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 36.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Nagyváradi utca 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Ney Ferenc Óvoda, Gyermekkert Tagóvoda
Létesítmény funkciója	Oktatási- nevelési intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	700
Építés ideje	Építés 1974, felújítás 2015
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Soklyukú NF téglá 14 cm EPS szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt 12 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 37.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kossuth Lajos utca 12.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Varázskönyvtár (volt Vörös Rák étterem, HEMO)
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	918
Építés ideje	Építés 1926, felújítás 2018
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Kisméretű téglá és Porotherm 38 N+F falazatok, 10 cm, a tűzfalnál kőzetgyapot 15 cm, 3. épületrésznél EPS 15 cm szigeteléssel
Tető	1. Az utcafront, kétszintes, magastetős épületrész, 2. Udvari, kétszintes, lapos tetős épületrész, 3. Udvari földszintes, lapos tetős épületrész
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Elszívás, légpótlással, hő visszanyerés nélkül
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Klíma konvektor (Fan-coil berendezés)
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Folyadékűtő berendezés és FC berendezések alkalmazásával
Világítás	Led fénycső, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 38.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Hibay K. utca 9.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Kis Zsinagóga (pince színház)
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	332
Építés ideje	Építés 1840-es évek elején, felújítás 1924 és 2002
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt szigetelés nélkül
Nyílászárók	Fa nyílászárók, rossz állapotban
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Nincs
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Nincs
Hőleadó	Nincs
HMV rendszer	Nincs
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Hagyományos égő
Éves kihasználtság (nap/év)	50
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 39.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kossuth Lajos utca 17.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Ziffer Galéria - Zsinagóga Galéria
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	565
Építés ideje	Építés éve 1889-1902; részleges felújítás 2014
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Gerébtokos ablakok, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és LED
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 40.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Trinitárius utca 3.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Műhelyház
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	476
Építés ideje	Építés 1960, felújítás 1990
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 1 szintes épületrészekkel, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű üvegezéssel, a műhelyeknél vasajtók és fa nyílászárók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus, és vasmagos előtéttel, hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 41.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Bem tábornok u. 3.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	EKVI műhely
Létesítmény funkciója	Műhely
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	578
Építés ideje	Építés 1972, felújítás 2015
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 5 cm magszigeteléssel, szigetelés nélkül
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 42.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Bem tábornok u. 3.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	EKVI irodák
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	651
Építés ideje	Építés 1972, felújítás 2010
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 5 cm magszigeteléssel, szigetelés nélkül
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 43.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Érsek utca 11.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Családsegítő Intézet Belvárosi Gondozási Központ
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	447
Építés ideje	Építés 1976, felújítás 2010
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű hagyományos kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 44.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Hadnagy u. 34.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Zellervári Községi Ház
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	301
Építés ideje	Építés 1985, felújítás 2010
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel, szigetelés nélkül
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 45.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kovács Jakab utca 102.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Felnémeti Gondozási Központ
Létesítmény funkciója	Lakó- és szállás jellegű épület
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	565
Építés ideje	Építés 1940, felújítás 2008
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 12 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzőrendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 46.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kallómalom utca 90.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Értelmi Fogyatékosok Nappali Ellátó Központja
Létesítmény funkciója	Egészségügyi intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	661
Építés ideje	Építés 1976, felújítás 2011
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 10 cm magszigeteléssel, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lapos tető, 10 cm EPS szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizet radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 47.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Berva II. lakótelep Hrsz: 096/9
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Idősek Berva -völgyi Otthona
Létesítmény funkciója	Egészségügyi intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	998
Építés ideje	Építés éve 1954, felújítás 1994
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, szigetelés nélkül
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 48.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Pacsirta utca 10.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Belvárosi Családsegítő Csoport
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 101
Építés ideje	Építés éve 1982, felújítás 2002
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 7 cm magszigeteléssel, 8 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lakott emelet
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Hagyományos kazánnal
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, szabályozás nélkül
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 49.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Kallómalom u. 88.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Északi Városrész Családsegítő és Információs Iroda
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	701
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 2011
Épületszerkezet	Panel
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Panel 10 cm magszigeteléssel
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 50.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Mindszenty Gedeon u.12.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Gyerekjóléti Szolgálat és Bölcsődei Igazgatóság
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	494
Építés ideje	Építés éve 1980, felújítás 2017
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Beton 10 cm EPS szigeteléssel
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Egyedi, földgáz üzemű konvektor
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Gázkonvektor
Hőleadó	Gázkonvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Split klíma
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 51.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Hadnagy u. 1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Edzőterem (Vívócsarnok)
Létesítmény funkciója	Sportlétesítmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	450
Építés ideje	Építés éve 1974
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Beton, szigetelés nélkül
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Egyedi, földgáz üzemű konvektor
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Gázkonvektor
Hőleadó	Gázkonvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtétrel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 52.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Malomárok utca 28.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Felsővárosi Sporttelep
Létesítmény funkciója	Sportlétesítmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	108
Építés ideje	Építés éve 1974, felújítás 2012
Épületszerkezet	Fa
Szintszám	1

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Fa
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 10 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, távhő
Fűtési rendszer	Távhő
Szellőzői rendszer	Nincs
Hőtermelő	Távhő
Hőleadó	Melegvizet radiátoros fűtés szabályozás nélkül
HMV rendszer	Távhő szolgáltató által biztosított melegvíz
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 53.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Stadion utca 8.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Városi Stadion, tenispálya öltözők
Létesítmény funkciója	Sportlétesítmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	213
Építés ideje	Építés éve 1960, felújítás 1976
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, szigetelés nélkül
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Egyedi, földgáz üzemű konvektor
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Gázkonvektor
Hőleadó	Gázkonvektor
HMV rendszer	Villanybojlerrel, csúcsüzemű áramvételezéssel
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső vasmagos előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 54.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Stadion utca 8.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Városi Stadion, Dr. Kemény F. Sportcsarnok irodaépület
Létesítmény funkciója	Iroda
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	318
Építés ideje	Építés éve 1960, felújítás 2000
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	B25, B30 téglá, szigetelés nélkül
Tető	Lapos tető, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, műanyag és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Egyedi, földgáz üzemű konvektor
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	Gázkonvektor
Hőleadó	Gázkonvektor
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, és hagyományos izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	240
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 55.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Stadion utca 8.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Városi Stadion, Dr. Kemény F. Sportcsarnok
Létesítmény funkciója	Sportlétesítmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	3 155
Építés ideje	Építés éve 1976, felújítás 2014-2017
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	3

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Könnyűszerkezetes, 20 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Tető	Homorú kialakítású 3 mm vaslemez (nem szigetelhető, a víz-elvezetési funkció miatt)
Nyílászárók	Alumínium szerk. ajtók, fix üvegfalak, hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Kompakt/Építőelemes szellőztető berendezés keresztáramú hő visszanyeréssel
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Közvetítőközeggel történő működéssel FC berendezések alkalmazásával
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, LED fénycső és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	200
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 56.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Trinitárius utca 5.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Templom Galéria műemlék
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Műemléki védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	867
Építés ideje	Építés az 1700-as évek elején, felújítás 1989
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, szigetelés nélkül
Nyílászárók	Egyedi fa nyílászárók
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Nincs
Szellőző rendszer	Nincs
Hőtermelő	0
Hőleadó	0
HMV rendszer	0
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Hagyományos és kompakt izzó
Éves kihasználtság (nap/év)	50
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 57.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Széchenyi út 55.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Vitkovics ház
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Helyi védelem
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	325
Építés ideje	Építés éve 1760, felújítás 2013
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Terméskő, szigetelés nélkül
Tető	Ferdetető beépített tetőtér felett, 10 cm kőzetgyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Kétrétegű üvegezésű ablak, fa tokkal, és fa ajtók
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés, termosztatikus szeleppel, és padló fűtés
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kazánnal, átfolyó rendszerben
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, LED és fémhalogén
Éves kihasználtság (nap/év)	200
Épület energetikai besorolása	Nincs



## 58.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3300 Eger, Disznófősor út 1. (Hrsz:3769/3)
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Szépasszony-völgy Márai Aktív Turisztikai Látogatóközpont
Létesítmény funkciója	Kulturális intézmény
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	315
Építés ideje	Építés éve nem ismert, felújítás 2013
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, 10 cm üveggyapot szigeteléssel
Tető	Fűtetlen padlástér magastető alatt, 15 cm üveggyapot szigeteléssel
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia
Fűtési rendszer	Padló-, fal-, mennyezetfűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Levegő-víz üzemű hőszivattyú (35°C előremenő vízhőmérséklettel)
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés termosztatikus szeleppel, és padló fűtés
HMV rendszer	Víz-víz rendszerű hőszivattyúval fűtött, indirekt fűtésű tárolótartály
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, kompakt izzó LED és fémhalogén
Éves kihasználtság (nap/év)	100
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 59.

Az épület/épületegyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	3301 Eger, Tulipán tér 1. (volt Tárkányi u. 25.)
Tulajdonos / Megrendelő neve	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Hajléktalanok Gondozó Háza
Létesítmény funkciója	Lakó- és szállás jellegű épület
Védettség	Nincs
Fűtött alapterület [m <sup>2</sup> ]	1 281
Építés ideje	Építés éve 2008, felújítás 2015
Épületszerkezet	Hagyományos, nehéz
Szintszám	2

Az épület/épületegyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat	Ytong, 10 cm EPS szigeteléssel
Tető	Lapos tető, a bölcödénél 15 cm közetgyapot szigetelés
Nyílászárók	Műanyag nyílászárók kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel
Felhasznált energia	Villamos energia, földgáz
Fűtési rendszer	Földgáz üzemű központi fűtés
Szellőzési rendszer	Nincs
Hőtermelő	Kondenzációs kazán, központi időjárás követő szabályozással
Hőleadó	Melegvizes radiátoros fűtés 70/55°C hőlépcsővel, termosztatikus szeleppel
HMV rendszer	Földgáztüzelésű kondenzációs kazánnal indirekt fűtésű tárolótartályban
Hűtési rendszer	Nincs
Világítás	Fénycső elektronikus előtéttel, kompakt izzó LED és fémhalogén
Éves kihasználtság (nap/év)	365
Épület energetikai besorolása	Nincs

## 2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek

### a. Beruházást nem igénylő beavatkozások

*Akár 10% energiamegtakarítás is elérhető rövidtávú intézkedésekkel, amelyek közvetlen beruházást nem igényelnek. Példaként, nem teljes körűen szemlélítve a következők átgondolása javasolt:*

- gépészeti, épületgépészeti veszteségfeltárás vagy energetikai audit elkészíttetése

- *üzemeltetési szokások változtatása, felelősök kijelölése (pl. nyáron éjszakai átszellőztetés; gépi szellőztetés hiányában ésszerű szellőztetés télen)*
- *üzemeltetési menetrendek átalakítása (fűtési, hűtési, szellőztetési napi, heti menetrend, az üzemszünetben a belső hőmérséklet csökkentése, a fűtési szezonban munkaszüneti napokon a használati melegvíz cirkuláció szüneteltetése)*
- *fűtési rendszer vízhőmérsékletének csökkentése (a külső hőmérséklet függvényében a fűtővíz hőmérséklete csökkenthető)*
- *használati melegvíz tárolási hőmérsékletének csökkentése*
- *energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *üzemviteli javaslatok – a rendszerek üzemelési hatékonysága a rendszeres ellenőrzéssel, karbantartással növelhető:*
  - *rendszerek be szabályozása: ellenőrizni kell a szabályozó elemek állapotát, beállítási értékek meglétét*
  - *karbantartás: szűrők, ventilátor ékszíjak, rendszerlégtelenítés, hőszigetelés ellenőrzése*
- *szemléletformáló intézkedések*
  - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
  - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
  - *tájékoztató kiadványok*
  - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
  - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

*A fűtött/hűtött épületállomány vonatkozásában – amennyiben még nem készültek - javasoljuk az energetikai tanúsítványok elkészíttetését.*

*Javasolt a kondenzációs kazánokkal üzemelő fűtési rendszerek előremenő és visszatérő hőmérsékletének ellenőrzése, annak érdekében, hogy bizonyos legyen, hogy a kondenzációs kazánok valóban kondenzációs üzemmódban működnek.*

Energiamegtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedéseként:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)<sup>2</sup></i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>intézményi szemléletformáló intézkedések: oktatás, információs anyagok kihelyezése</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>üzemeltetési menetredek felülvizsgálata, finomítása, időprogramok beállítása</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>melegvíz-tárolási hőmérséklet csökkentése (ahol nem indokolt a jelenlegi)</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2 %)</i>		
<i>cirkulációs szivattyúk szakaszos üzemeltetése</i>	<i>nem számszerűsíthető</i>		
<i>tervszerű megelőző karbantartások gyakoriságának és alaposságának növelése</i>	<i>nem számszerűsíthető, élettartam-növelő hatás</i>		
<i>belső ellenőrzések rendszeresítése</i>	<i>nem számszerűsíthető, a rendszerek optimális üzeme és a veszteségfeltárás érdekében</i>		
<i>lámpaleltárak illetve egyéb gépészeti leltárak készítése és naprakész állapotban tartása</i>	<i>nem számszerűsíthető, a későbbi munka megkönnyítése érdekében</i>		

#### **b. Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások**

*A következők átgondolása javasolt:*

- *a világítási rendszer programozott működtetése, jelenlét-érzékelők felszerelése*
- *energiatakarékos világítótestek beszerzése (kül- és beltérben);*
- *energiatakarékos berendezések beszerzése, a meglévő berendezések használata során az energiatakarékos használatra való törekvés*
- *hideg helyiségben melegvíz és fűtés csövek szigetelése;*
- *szivattyúk, ventilátorok felülvizsgálata, szükség szerint cseréje,*
- *frekvenciaszabályozók beépítése;*
- *fűtési, hűtési és légtechnikai beszabályozások finomhangolása, épületfelügyeleti rendszerekbe integrálása;*
- *termosztatikus radiátorszelepek beépítése;*
- *ablakok, ajtók ütközésénél rugalmas tömítés elhelyezése, légzárás javítása (zárszerkezetek javításával, beállításával), ajtóknál huzatfogó kefe felszerelése, ajtócsukó, légfüggöny vagy télen textílfüggöny felszerelése, illetve szélfogó kialakítása (ahol erre van elegendő hely);*

<sup>2</sup> A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

Energiamegtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedéseként:

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>fűtési rendszerek hidraulikai be szabályozása</i>	<i>intézményi szinten ~5%</i>		
<i>energetikai tanúsítványok elkészíttetése</i>	<i>nem számszerűsíthető, a további beavatkozások megkönnyítését és a szemléletformálást szolgálja</i>		
<i>termosztatikus szelepek felszerelése</i>	<i>intézményi szinten ~ 12% a 3.5.10.11.12,13,14,16,19.20.21.22.23.24.25,27,28, 29,30,31,32,33,34,35,46,47,48,49,52 épület</i>		
<i>a rendszereket üzemeltető és karbantartó szakembergárda szaktudásának, elhivatottságának és technológiai fegyelmének növelése</i>	<i>nem számszerűsíthető; annak érdekében, hogy az intézkedések elérjék a potenciálisan realizálható megtakarítást</i>		
<i>fogyasztási adatok pontosabb követése: almérők beépítése, leolvasási gyakoriság növelése, adatok következetes és átlátható archiválása</i>	<i>nem számszerűsíthető, a későbbi munka és veszteségfeltárás megkönnyítése érdekében</i>		
<i>fűtetlen térben haladó fűtési vezetékek szigetelése/szigetelés javítása</i>	<i>~ 3 – 5 %</i>		
<i>világításkorszerűsítés</i>			
<i>1.</i>	<i>~ 6 150 – 6 500 [kWh]</i>		
<i>2.</i>	<i>~ 6 950 – 7 300 [kWh]</i>		
<i>3.</i>	<i>~ 750 – 850 [kWh]</i>		
<i>4.</i>	<i>~ 1 400 – 1 600 [kWh]</i>		
<i>5.</i>	<i>~ 2 200 – 2 400 [kWh]</i>		
<i>6.</i>	<i>~ 850 – 950 [kWh]</i>		
<i>7.</i>	<i>~ 2 100 – 2 300 [kWh]</i>		
<i>8.</i>	<i>~ 2 800 – 3 000 [kWh]</i>		
<i>9.</i>	<i>~ 2 600 – 2 800 [kWh]</i>		
<i>10.</i>	<i>~ 1 400 – 1 600 [kWh]</i>		
<i>11.</i>	<i>~ 2 600 – 2 800 [kWh]</i>		
<i>12.</i>	<i>~ 3 800 – 4 000 [kWh]</i>		

13.	~ 350	–	450	[kWh]		
14.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
15.	~ 250	–	350	[kWh]		
16.	~ 650	–	750	[kWh]		
17.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
18.	~ 8 350	–	8 700	[kWh]		
19.	~ 1 900	–	2 100	[kWh]		
20.	~ 1 300	–	1 500	[kWh]		
21.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
22.	~ 1 100	–	1 300	[kWh]		
23.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
24.	~ 1 200	–	1 400	[kWh]		
25.	~ 650	–	750	[kWh]		
26.	~ 1 500	–	1 700	[kWh]		
27.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
28.	~ 7 950	–	8 300	[kWh]		
29.	~ 4 850	–	5 200	[kWh]		
30.	~ 2 900	–	3 100	[kWh]		
31.	~ 5 750	–	6 100	[kWh]		
32.	~ 1 100	–	1 300	[kWh]		
33.	~ 14 600	–	15 600	[kWh]		
34.	~ 2 300	–	2 500	[kWh]		
35.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
36.	~ 2 200	–	2 400	[kWh]		
37.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
38.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
39.	~ 1 200	–	1 400	[kWh]		
40.	~ 1 800	–	2000	[kWh]		
41.	~ 850	–	950	[kWh]		
42.	~ 650	–	750	[kWh]		
43.	~ 450	–	550	[kWh]		
44.	~ 250	–	350	[kWh]		
45.	~ 850	–	950	[kWh]		
46.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
47.	~ 2 100	–	2 300	[kWh]		
48.	~ 2 300	–	2 500	[kWh]		
49.	~ 1 400	–	1 600	[kWh]		
50.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
51.	~ 950	–	1 050	[kWh]		
52.	~ 150	–	250	[kWh]		
53.	~ 350	–	450	[kWh]		
54.	~ 1 000	–	1 200	[kWh]		
55.	~ 3 300	–	3 500	[kWh]		
56.	~ 1 800	–	2 000	[kWh]		
57.	~ 650	–	750	[kWh]		
58.	~ 650	–	750	[kWh]		
59.	~ 2 000	–	2 200	[kWh]		

Az egyes épületekre a sorszámukkal hivatkozunk

**c. Beruházást igénylő intézkedések**

*Példaként, nem teljes körűen szemléltetve a következők átgondolása javasolt:*

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *nyílászárók cseréje*
- *árnyékolók felszerelése, reflexió üvegezés*
- *fűtési, hűtési, légtechnikai rendszerek korszerűsítése*
- *fűtési-, hűtési, légtechnikai rendszerek új koncepcióval, csőhálózati és hőleadói rekonstrukciók elemzésével, légcsatorna hálózatok átalakítási javaslataival, hővisszanyerő beépítésével.*
- *megújuló energetikai hasznosítás a vizsgált épület környezetében (napkollektor, levegő/víz hőszivattyús rendszerek, talajszondás hőszivattyús rendszerek, geotermikus energiahasznosítási lehetőségek, fotovillamos rendszerek telepítési lehetősége)*

Javasolt az épületgépészeti beruházásokat az épületszerkezeti beruházások után elvégezni, mivel így jelentősen csökkenthető a bekerülési költségük: a lecsökkent hőigénynek köszönhetően kisebb kazán- és szivattyútjeljesítményre, radiátorfelületre és kevesebb termosztatikus szelepre van szükség. Ennek vizsgálata azonban mindig esetleges, kisebb korszerűsítéseket és javításokat tanácsolt ennek ellenére is elvégezni, hiszen a magas bekerülési költségű épületszerkezeti beruházások tervei gyakran a távoli jövőbe nyúlnak, pályázati források függvényében. Ekkor pl. az alacsony bekerülési költségű és gyors megtérülési idejű termosztatikus szelepek felszerelése továbbra is fokozottan javasolt.

Energiamegtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedéseként:

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Kalkulál t ráfordítá s igény Millió Ft</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>homlokzati hőszigetelés</i>	<i>~20% - földgáz -</i>		
5		4,3	
2		4,6	
24		4	
26		4,9	
27		10,1	
28		11,2	
35		3,3	
40		16,3	
41		5,3	
47		14,7	
51		4,6	
53		3,2	
54		4,7	
<i>födémszigetelés</i>	<i>~15% - földgáz -</i>		
5		12,7	
2		2,1	

24		10,9	
26		5,2	
27		9,7	
28		14,2	
35		3,4	
40		9,0	
41		4,8	
47		7,4	
51		12,7	
53		8,2	
54		4	
<i>Konvektoros fűtési rendszerek cseréje kondenzációs kazánnal üzemelő rendszerekre</i>	<i>~ 20-30% - földgáz -</i>		
50			
51			
53			
54			
<i>Hagyományos kazánok cseréje kondenzációs kazánra</i>	<i>~ 10% - földgáz -</i>		
2			
14			
19			
20			
22			
23			
24			
33			
34			
35			
36			
41			
42			
47			

Az egyes épületekre a sorszámukkal hivatkozunk

### 3. Megvalósított intézkedések

A Közintézmények Energiahatékonysági Feladatainak keretében ez az első energiamegtakarítási intézkedési terv, éves felülvizsgálat még nem történt, így nem esetleges megvalósított intézkedésekről beszélni.



#### 4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)<sup>3</sup></i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
<i>intézményi szemléletformáló intézkedések: oktatás, információs anyagok kihelyezése</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>üzemeltetési menetrendek felülvizsgálata, finomítása, időprogramok beállítása</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2%)</i>		
<i>melegvíz-tárolási hőmérséklet csökkentése (ahol nem indokolt a jelenlegi)</i>	<i>nem számszerűsíthető (1-2 %)</i>		
<i>cirkulációs szivattyúk szakaszos üzemeltetése</i>	<i>nem számszerűsíthető</i>		
<i>tervszerű megelőző karbantartások gyakoriságának és alaposságának növelése</i>	<i>nem számszerűsíthető, élettartam-növelő hatás</i>		
<i>belső ellenőrzések rendszeresítése</i>	<i>nem számszerűsíthető, a rendszerek optimális üzeme és a veszteségfeltárás érdekében</i>		
<i>lámpaleltárok illetve egyéb gépészeti leltárok készítése és naprakész állapotban tartása</i>	<i>nem számszerűsíthető, a későbbi munka megkönnyítése érdekében</i>		

*A további beavatkozások olyan forrásigénnyel járnak, amelyek a fenntartónál jelenleg nem állnak rendelkezésre, így a pályázati forrásokat folyamatosan figyelve tervezünk csak ilyen irányú intézkedéseket végrehajtani, tervszerűen, határidővel és felelős személy megnevezésével nem vállalunk ilyen témakörben feladatot.*

#### 5. A végrehajtás nyomon követése

Az intézkedések nyomon követését az Önkormányzat a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft. támogatásával fogja végezni. A nyomon követés a megvalósulási tervek ellenőrzésén és archiválásán, valamint a fogyasztási adatok megfigyelésén keresztül fog történni, ami során igyekszünk számszerűsíteni a beavatkozások hatását a korábbi- és a beavatkozást követő évek fogyasztási adatainak összevetésével.

<sup>3</sup> A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben