

7. melléklet

Kivonat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. október 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

436/2017. (X.26) közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet 42. § (1) bekezdése alapján hozzájárul az alábbi ingatlanok nyílt versenyeztetési eljárás útján történő elidegenítéséhez a következő pályázati felhívás közzétételével:

Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata nyílt versenyeztetési eljárás keretében meghirdeti megvásárlásra az alábbi kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokat:

Cím	Hrsz.	Meg- nevezés	Alapt. m ²	Forgalmi érték (nettó ár)	Az induló legalacsonyabb értékesítési ár (nettó ár)	Pályázati biztosíték (nettó ár)
Deák F. u. 14. fsz.	6870/A/2	üzlet	450	50.000.000,-	50.000.000,-	5.000.000,-
Maklári út 39.	5970	kivett iskola	1779	34.000.000,-	34.000.000,-	3.400.000,-

Cím	Hrsz.	Meg- nevezés	Alapt. m ²	Forgalmi érték	Az induló legalacsonyabb értékesítési ár	Pályázati biztosíték
Íj utca	10904	kivett beépítetlen terület	283	7.339.152,- (5.778.860,- +Áfa)	7.339.152,- (5.778.860,- +Áfa)	733.915,- (577.886,- +Áfa)
Íj utca	10905	kivett beépítetlen terület	406	10.528.960,- (8.290.520,- +Áfa)	10.528.960,- (8.290.520,- +Áfa)	1.052.896,- (829.052,- +Áfa)

Licitlepcső: 50.000,- Ft

Az eljárás és az eredményhirdetés időpontja: 2017. december 5. 9.00 óra

Az eljárás és az eredményhirdetés helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala, 3300 Eger, Dobó
István tér 2. szám alatt található II. tárgyaló

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanap.

Közzététel módja: Városi Televízió képűjság, FM7 Rádió, Rádió 1 Eger, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja, országos honlap.

A nyílt versenyeztetési eljáráson történő indulás feltétele a táblázatban található pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló legalacsonyabb vételáron történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege a vételárba beleszámít.

A befizetést az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2017. december 4. 12.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésére az 523-728-as telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően van lehetőség.

A Polgármesteri Hivatal fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a versenyeztetési eljárás során következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű vételár.

Az ajánlati kötöttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül sor, úgy a pályázati biztosíték a kiírótól illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a versenyeztetési eljárás megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A versenyeztetési eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány hitelesített másolati példányát, vagy igazolást a regisztrációról, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó
- Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt. felé nincs bérleti díj és adó módjára behajtható tartozása.

A versenyeztetési eljárás egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A versenyeztetési eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Irodájánál a 36/523-728-as telefonszámon vagy az olah.sandordavid@ph.eger.hu e-mail címen.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi Iroda vezetője
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Iroda vezetője
Rátkai Attila, Főépítési Iroda vezetője
Tuza Róbert Városüzemeltetési Iroda vezetője

Határidő: 2018. március 31.

Eger, 2017. október 27.

Kivonat hiteles:



Dr. Kovács Luca
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

