

10592803-3530-114-10

Statisztikai számjel

10-10-020014

Cégjegyzékszám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

a vállalkozás megnevezése

3300 Eger, Zalár József u. 1.-3.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. március 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ

Dátum: 2022. június 01.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

10592803-3530-114-10

Statisztikai számjel

10-10-020014

Cégjegyzékszám

EVAT Egri Vagyongkezelő és Távfűtő Zrt
3300 Eger, Zalár József u. 1.-3.

a vállalkozás megnevezése
a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. március 31.
ÉVES BESZÁMOLÓ

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok: ezer Ft-ban

	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	3 501 732	0	3 509 383
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	3 297	0	3 630
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3. Vagyoni értékű jogok	3 297		3 630
06.	4. Szellemi termékek			
07.	5. Üzleti vagy cégérték			
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	2 154 450	0	2 161 768
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 423 242		1 409 110
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	288 287		278 907
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	76 672		75 683
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	366 249		396 710
16.	6. Beruházásokra adott előlegek			1 358
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)	1 343 985	0	1 343 985
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	1 343 485		1 343 485
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartós részesedés	500		500
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)	907 999	0	734 556
30.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)	189 651	0	82 671
31.	1. Anyagok	10 137		10 907
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok			
34.	4. Késztermékek			
35.	5. Áruk	179 514		71 764
36.	6. Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42.sorok)	534 452	0	504 344
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	136 434		196 223
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	191 493		110 583
40.	3. Követelések jelentős tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	5. Váltókövetelések			
43.	6. Egyéb követelések	206 525		197 538
44.	7. Követelések értékelési különbözete			
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)	75 177	0	70 478
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3. Egyéb részesedés			
50.	4. Saját részvénnyek, saját üzletrészek			
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	75 177		70 478
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	108 719	0	77 063
54.	1. Pénztár, csekkok	174		398
55.	2. Bankbetétek	108 545		76 665
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	23 678	0	12 569
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	19 188		9 738
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	784		0
59.	3. Halasztott ráfordítások	3 706		2 831
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+27.+52. sor)	4 433 409	0	4 256 508

Dátum: 2022. június 01.

10592803-3530-114-10

Statistikai számjel

10-10-020014

Cégjegyzékszám

EVAT Egri Vagyongkezelő és Távfűtő Zrt
3300 Eger, Zalár József u. 1.-3.

a vállalkozás megnevezése
a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. március 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok: ezer Ft-ban

	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67.sor)	3 041 183	0	3 053 392
62.	I. JEGYZETT TŐKE	2 637 460		2 637 460
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	78 525		78 525
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	723 984		324 562
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	919		636
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-399 705		12 209
72.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	130 932	0	64 808
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	128 145		62 613
75.	3. Egyéb céltartalék	2 787		2 195
76.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	832 910	0	792 773
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)	533	0	533
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	2. Átváltoztatható kötvények			
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	533		533
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. rész. viszonyban lévő váll.kal szemben			
90.	8. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87.-97. sorok kiv. 88.)	832 377	0	792 240
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	15 055		11 312
96.	3. Vevőtől kapott előlegek			
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	227 880		330 480
98.	5. Váltótartozások			
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	133 635		33 644
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tu. viszonyban lévő váll.kal szemben			
101.	8. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemb.			
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	455 807		416 804
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)	428 384	0	345 535
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	36 116		8 419
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	398		0
108.	3. Halasztott bevételek	391 870		337 116
109.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sor)	4 433 409	0	4 256 508

Dátum: 2022. június 01.

0

0

10592803-3530-114-10
Statisztikai számjel
10-10-020014
Cégjegyzékszám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
3300 Eger, Zalár József u. 1.-3.

a vállalkozás megnevezése
a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. március 31.
ÉVES BESZÁMOLÓ

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(össz költség eljárással)

adatok: ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 645 023		834 293
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 645 023	0	834 293
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			1 031
	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03+/-04.)	0	0	1 031
	III. Egyéb bevételek	447 368		365 612
	Ebből: visszaírt értékvesztés	7 560		0
05.	Anyagköltség	614 953		299 620
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	221 801		69 275
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	45 565		11 151
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	1 813		82
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 290 411		442 242
	IV. Anyagi jellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 174 543	0	822 370
10.	Béreköltség	436 827		115 147
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	47 317		11 505
12.	Bérráulékok	96 751		14 880
	V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	580 895	0	141 532
	VI. Értéksökkenési leírás	89 210		21 818
	VII. Egyéb ráfordítások	250 050		203 713
	Ebből: értékvesztés	2 588		0
	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-2 307	0	11 503
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyer.			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4 003		1 195
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	3 983		1 193
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	4 754		554
	Ebből értékelési különbözet			
	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	8 757	0	1 749
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpap-ból, kölcsönökből) származó ráford, árfolyamveszteségek			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 151		115
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	399 711		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5 293		928
	Ebből értékelési különbözet			
	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	406 155	0	1 043
	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-397 398	0	706
	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	-399 705	0	12 209
	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	-399 705	0	12 209

Dátum: 2022. június 01.



BESZÁMOLÓ
az
EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár J. u. 1-3.

2022. I. negyedévről

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat
Közyűlése, mint Tulajdonos részére

Eger, 2022. június 1.

File Sándor
Igazgatóság elnöke

Szűcs Tamás
Vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

I. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	3
II. AZ EVAT ZRT. KÖZPONTI MARKETING FILOZÓFIÁJA.....	5
III. AZ EVAT ZRT. GAZDÁLKODÁSA, PÉNZÜGYI IRÁNYÍTÁS.....	6
IV. HUMÁNPOLITIKA	8
V. A TÁRSASÁG KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGE.....	9
VI. A TÁRSASÁG SZOLGÁLTATÁSAINAK ÉRTÉKELES	10
VI/1. Távhő divízió	10
VI/2. Vagyongazdálkodó divízió	12
VI/3. Központi irányítás, gazdasági divízió	13

Mellékletek:

1. sz. melléklet EVAT Zrt eredménykimutatása bázis-tény bontásban

I. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vállalkozás bemutatása

Az EVAT Zrt. 1991. augusztus 1-jén alakult részvénytársasági formában az Egri Ingatlankezelő Közvetítő és Lakásberuházó Vállalat jogutódjaként. 2001. november 26-án a tulajdonosi szerkezet átalakult 100%-ban önkormányzati tulajdonná. Fő profil a távhőszolgáltatás, valamint a vagyongazdálkodás-, üzemeltetés.

2003. évtől a társaság bekapcsolódott Eger város idegenforgalmi és kulturális életébe, a Kopcsik Marcipánia és Történeti Tárház kiállítóhelyek megnyitásával.

2004. évtől, a fizető parkolók, a piaccsarnok, a Szépasszonyvölgy területe üzemeltetési feladataival, a rágsálómentesítés ellátásával - városi megbízással - jelentősen bővült a tevékenységi köre.

Az EVAT Zrt. érdekeltiségébe tartozó leányvállalatai a következők: Eger Termál Fürdőüzemeltető Kft, Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft, MÉDIA Eger Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft., Városgondozás Eger Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Közhasznú Nonprofit Kft., Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft., Agria Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Kft., és az Egri Városfejlesztési Kft.

2022. március 31-én az EVAT Zrt jegyzett tőkéje: 2.637.460 ezer forint.

A vállalkozás fontosabb alapadatai:

- A Társaság teljes neve: EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- A Társaság rövid neve: EVAT Zrt.
- Cégjegyzék száma: 10-10-020014
- Alapítás időpontja: 1991. augusztus 01.
- Részvénytársasági forma választása: 2006. 03. 23-tól Zártkörűen Működő

- Székhelye: 3300 Eger, Zalár J. u. 1-3.

- Telephelyei:

3300	Eger,	Malomárok u. 28.
3300	Eger,	Törvényház u. 15.
3300	Eger,	Harangöntő u. 4.
3300	Eger,	Dobó u. 9.
3300	Eger,	Tűzoltó tér 5.
3300	Eger,	Servita u. 3-5.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/4. hrsz.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/7. hrsz.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/9. hrsz.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/11. hrsz.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/13. hrsz. -150/15. hrsz.
3300	Eger,	Tárkányi út 150/18. hrsz. – 150/19. hrsz.

3300 Eger, Tárkányi út 150/23. hrsz. – 150/24. hrsz.
 3300 Eger, Katona I. tér 4870/6. hrsz.
 3300 Eger, Kistályai u. 18.
 3300 Eger, Kertész utca 6447/4. hrsz.
 3300 Eger, Dobó tér 9. fsz.1.

- Internetes honlap elérhetősége: www.evatzrt.hu
- A vállalkozás fő tevékenysége: Gőz,- melegvízellátás (TEOR szám: 35.30)
- A vállalkozás melléktevékenységei:
 - Építményüzemeltetés (TEOR szám: 81.10),
 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (TEOR szám: 68.20).

A társaság könyvvizsgálatát VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft végzi
 A könyvvizsgálatért felelős személy: Vitéz Zsolt (MKVK tagszáma: 000118).

A társaság 100 %-os tulajdonosa Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

Az EVAT Zrt. kiemelt tevékenységei:

- Eger város területén a távhőszolgáltatás – fűtési és melegvíz célú hőenergia folyamatos és zavartalan – biztosítása, a hőtermelő létesítmények karbantartása és fejlesztése, annak érdekében, hogy a szolgáltatás a felhasználók számára biztonságos legyen.
- Vagyonkezelés: az önkormányzat és saját tulajdonú ingatlanok, egyéb vagyonelemek kezelésével, üzemeltetésével összefüggő feladatok.

A vállalkozás felépítése, működése

Feladatait három divízióba szervezve látja el az alábbiak szerint:

- *A Távhő divízió* feladatkörébe tartozik a távhőszolgáltatás, ezen belül a fűtés és melegvíz szolgáltatás ellátása.
- *A Vagyonkezelő divízió* feladatkörébe tartozik az önkormányzati lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadása, kezelése, az üzemeltetéshez kapcsolódó karbantartási-, hibaelhárítási-, felújítási munkák lebonyolítása. Az önkormányzati vagyonkezelés mellett a társaság tulajdonában lévő saját lakások és egyéb helyiségek bérbeadása, hasznosítása.

A tulajdonos megbízásából, a fizető parkolók-, parkolóházak-, a piaccsarnok üzemeltetése, a Szépasszonyvölgy fenntartási munkái, a város területén a rágcsálómentesítés biztosítása.

Az Agria Vállalkozói Park üzemeltetése, a Servita Udvarház épületegyüttes bérbeadás útján történő hasznosítása, vásárok, rendezvények szervezése, faházak, sátrak bérbeadása, társasházkezelés és életjáradéki szolgáltatás.

- *A Gazdasági divízió* feladatkörébe tartozik az önkormányzati tulajdonú ingatlanok üzemeltetésével, bevételeivel, kiadásaiival kapcsolatos pénzügyi, számviteli elszámolások bonyolítása. A Zrt. teljes körű számviteli, pénzügyi, humán és informatikai hátterének

biztosítása, továbbá a cégcsoporthoz tartozó társaságok részére számviteli-pénzügyi (adózási), és humán szolgáltatások végzése.

Az EVAT Zrt. 2022. évi üzleti tervét Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 37/2022. (II.24.) sz. határozatával fogadta el. Az üzleti tervben megfogalmazott feladatokat, a gazdálkodást befolyásoló körülményeket figyelembe véve, adózás előtti eredményét 2.566 E Ft-ban hagyta jóvá.

Piaci helyzetelemzés, külső és belső tényezők hatása

Társaságunk **fő tevékenysége** a távhőszolgáltatás. A lakossági szolgáltatási árakat, valamint a szolgáltatáshoz szükséges vásárolt hő árát miniszteri rendelet szabályozza. A jövedelmezőségét nagyban meghatározza az energia piac alakulása. A tevékenységhez kapcsolódó - lakossági értékesítés mennyisége után kapott - távhőszolgáltatási támogatás nagyságrendjét szintén miniszteri rendelet szabályozza.

A helyi tényezők közül ebben az évben is kiemelt feladat a városi vagyonnal való gazdálkodás, az EMJV Önkormányzat által támasztott tulajdonosi elvárások figyelembevételével.

A tulajdonos megbízásából a városban lévő parkolók üzemeltetése az EVAT Zrt. feladata.

Eger város területén működő parkolóházak üzemeltetését szintén társaságunk végzi. A Katona téri parkolóházat az Agria Parkoló Kft-vel 2010. április 20. napján kötött bérleti szerződés alapján, a Kertész utcai parkolóházat 1 éves időtartamra a tulajdonos, EMJV Önkormányzattal 2021. október 13-án kötött üzemeltetési szerződés szerint.

Az önkormányzati tulajdon vagyonkezelését és egyéb városi vagyonelemek üzemeltetését (parkolók, piac, Szépasszonyvölgy) az önkormányzati rendeletek előírásai alapján valósítjuk meg, áraink ezért hatósági árak és nem a piaci viszonyok határozzák meg.

Az eredmény növelése az árbevételi korlátok miatt, elsősorban szigorú és átgondolt költségracionalizálással, az erőforrásokkal történő ésszerű gazdálkodással, a piaci tevékenységek bevételeinek átgondolt növelésével lehetséges.

Az üzleti évben is kiemelt feladat a szükséges karbantartások elvégzése, mely főleg a saját vagyon piacképessé tételét, értékmegőrzését szolgálja, illetve a távhő divízió területén szintén szükségessé válik minden évben olyan feladatok elvégzése, amelyek a rendszer biztonságos működőképességét biztosítják.

A Zrt. vezetése és dolgozói 2022. évben az előző évekhez hasonlóan, továbbra is kiemelten kezeli az **Integrált Irányítási Rendszer** keretében szabályozott folyamatok minőségének javítását. Teszi ezt azért, hogy a Zrt. működésével, szolgáltatásaival teljes mértékben megfeleljen a tulajdonos elvárásainak, a törvényességi követelményeknek, valamint eleget tudjon tenni társadalmi, lakossági kötelezettségeinek. A társaságnál 2022. évben szintén lesz megújító audit, mely a folyamatok szabályszerű működtetését ellenőrzi.

II. AZ EVAT ZRT. KÖZPONTI MARKETING FILOZÓFIÁJA

Az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság alakulásától számos változáson ment keresztül, melyben a **cég arculatát** érintő motívumok is megjelentek, és megújultak a városmarketing keretén belül. A cégcsoportban működő társaságok részére

egységes logó került bevezetésre. Az alkalmazott színek jól tükrözik az adott társaság tevékenységét, letisztult karakterek jelennek meg a törzsház tagjainak szimbólumaként.

Cégünk, a fő tevékenységi köreit illetően a következő **marketing eszközöket** alkalmazta:

Ügyfelek tájékoztatása

- Online módon: www.evatzrt.hu és egyéb helyi elérésű online felületeken
- Levél formájában
- Hirdetések szerződéses partnerekkel:
Pl.: Média Eger Nonprofit Kft., Heves Megyei Hírlap, Szuperinfó
- Lakossági fórumokon

Az EVAT Zrt. szerepe speciális a piacon. Marketing eszközöket továbbra is főként az üzemeltetésében lévő kiállítóhelyek, kirakodó vásári rendezvények, parkolóház látogatottságának növelése érdekében alkalmaz. Az eredményesebb üzemeltetés elérésében a legfontosabb feladat az árbevétel növelése.

III. AZ EVAT ZRT. GAZDÁLKODÁSA, PÉNZÜGYI IRÁNYÍTÁS

A **társaság eredménykimutatását** (össz költség eljárással) az 1. sz. melléklet tartalmazza, amely bemutatja a 2021. évi tény, 2021. I. negyedéves tény, 2022. évi terv, valamint a 2022. évi I. negyedéves tény adatokat.

Az **értékesítés nettó árbevétele** 2022. I. negyedévben az előző év hasonló időszakához képest 143,65 %-ra, a 2022. évi üzleti tervhez képest 27,63% teljesült. A bázishoz viszonyított jelentős emelkedés oka, hogy 2021. I. negyedévében érvényben lévő koronavírus járvánnyal kapcsolatos korlátozó intézkedések miatt jelentős árbevétel kiesés jelentkezett cégünknel.

A költségek és egyéb ráfordítások 28,97%-ra teljesültek a tervhez képest. A költségeken belül a legmagasabb arányt az anyagköltség teszi ki, melyet a fűtési időszak gáz és hőköltségének nagysága magyaráz. A személyi jellegű ráfordítások teljesülése 113,46% a bázis időszakhoz képest. Ennek oka egyrészt a kötelező minimálbér emelés, bérdifferentiálás, másrészt az új tevékenységekhez (Kertész úti parkolóház, Kistályai úti munkásszálló) kapcsolódó létszám bővítés.

A társaság főtevékenységének – távhőszolgáltatás - bevételi és kiadási adatai főleg a fűtési időszakhoz köthetők.

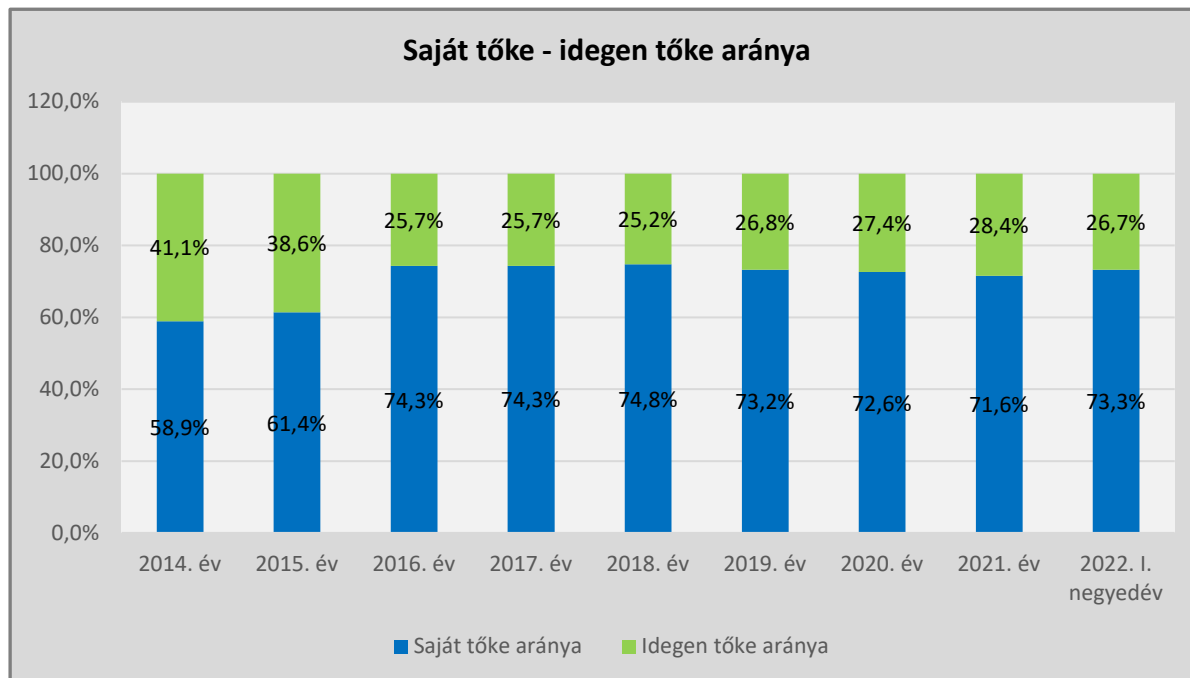
A közvetített szolgáltatások értékénél a továbbszámlázott gáz a téli fűtési hónapokban magasabb. A másik nagy tétel az önkormányzati ingatlanon végzett karbantartások lakóházas elszámolása, főleg az év második felében valósul meg. A beszámolási időszakban a közvetített szolgáltatások értéke az anyagjellegű szolgáltatáson belül a tervezett értékhez képest 28,09%-ra teljesült.

A **társaság főtevékenységének, a távhőszolgáltatásnak** értékesítési árát lakossági felhasználók esetében miniszteri rendelet szabályozza.

A nemzeti fejlesztési miniszter a **lakossági alapidíjat- és hődíjat** 2022. I. negyedévében nem módosította.

A fix támogatás mértéke havonta 13.370 E Ft, míg a lakossági hőenergia értékesítés után járó támogatás fajlagos mértéke 2.404 Ft/GJ.

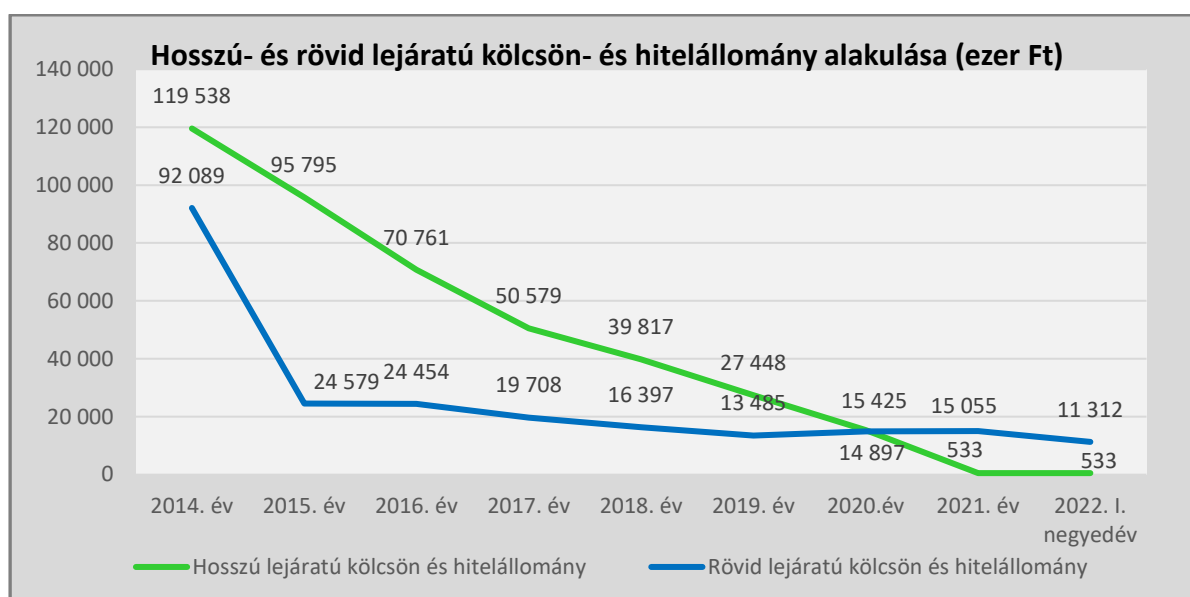
Az EVAT Zrt. **tőkeszerkezetét**, azaz saját tőke (saját tőke, céltartalék) és idegen tőke (kötelezettségek, passzív időbeli elhatárolás) forrásokhoz viszonyított arányát mutatja a diagram.



2013. évtől kedvező folyamat következett be, a finanszírozás egyre kevesebb idegen tőkével történik, lényegesen magasabb a saját tőke aránya. 2022. I. negyedévben a saját tőke 73,3 %.

Az elmúlt években végrehajtott fejlesztések, valamint az értékmegőrző karbantartások jelentős kiadást jelentettek a társaságnak. A képződő amortizációs forrást a fejlesztési hitelek törlesztésén túl saját erőből megvalósított beruházásokra fordítottuk. A fejlesztésekhez további külső forrást - beruházási hitel - nem vettünk igénybe.

Az alábbi diagram szemlélteti, hogyan alakultak az EVAT Zrt. hosszú- és rövid lejáratú kötelezettségei. Hiteltörlesztési kötelezettségünknek folyamatosan, határidőre eleget tettünk



A likviditási helyzetet nagyban befolyásolja az ügyfelek fizetőképessége. Az EVAT Zrt. 2022. március 31-i vevő követelés állománya 196.223 E Ft, amelyből határidőn belüli követelés 144.529 E Ft. Az első negyedévben az előző év végi záráshoz képest csökkent a határidőn belüli és határidőn túli kintlévőség nagysága is.

A működéshez és a fejlesztések finanszírozáshoz felvett hitelek negyedévben esedékes törlesztési (3.796 E Ft, fejlesztési) és kamatfizetési kötelezettségének (115 E Ft), a társaság folyamatosan, határidőben eleget tett. Társaságunk likviditása stabil, a tulajdonos részére fennálló kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítettük az I. negyedévben.

Az EVAT Zrt. működéséről, pénzügyi helyzetéről további információkat nyújt a mérleg és az összköltség eljárással összeállított eredménykimutatás.

IV. HUMÁNPOLITIKA

Létszámgazdálkodás

A 2022. év I. negyedévében a nyugdíjba vonuló kollégák munkaerő pótlása megtörtént. Létszámbővítés a Kistályai úti munkásszálló üzemeltetése miatt vált szükségessé. A szervezet átlagos statisztikai létszáma 2022. I. negyedévhez képest 3 fővel növekedett, így 106 fő a beszámolási időszakban.

Bérgazdálkodás

A minimálbér és a garantált bérminimum 2022. évi emelésével kapcsolatban hozott kormányzati döntések az EVAT Zrt. működésére is jelentős befolyást gyakorolnak. A minimálbér 2022. évi növekedése a 2021. évhez viszonyítottnak 19,5 %, míg a garantált bérminimum 18,7 %-os növekedést mutat, ami kifejezetten magasnak számít. A közel 20 %-os változás cégszinten felfelé hajtja az átlagbéreket, azaz a munkakörök közötti bérlépcsők megtartása érdekében az EVAT Zrt. 2022. január 1-jétől bérrendezést hajtott végre. Fontosnak tartjuk a munkavállalói állomány megtartását, a szakemberek megfelelő személyi juttatását.

Munkáltatói oldalról kedvező tényező a munkáltatót terhelő járulékok esetében a szociális hozzájárulás mértékének csökkenése a 1,5 %-os szakképzési hozzájárulás egyidejű megszüntetése mellett. A mérték így 2022. január 1-jétől 13 %. A munkáltatói tehercsökkenés így összesen 4 százalékpontos (2,5 százalékpont szociális hozzájárulási adó és 1,5 százalékpont szakképzési hozzájárulás csökkenés).

A személyi jellegű ráfordítás összege a negyedévben 141.532 E Ft, amely a tervhez képest 21,2%-ra, a bázishoz képest 113,46 %-ra teljesült.

Oktatás

2022. évben a jogszabályi előírásoknak megfelelően terveztük a gazdasági területen dolgozó kollégák kötelező mérlegképes könyvelői, valamint az adótanácsadói továbbképzését, amely az első negyedévben meg is valósult.

V. A TÁRSASÁG KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGE

Az ISO 14001: 2015-ös szabvány előírásai szerint kialakított Környezetirányítási rendszer bevezetésével és működtetésével, Integrált politikai nyilatkozatával az EVAT Zrt. elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése mellett.

A társaság tudatosan törekszik a működéséből adódó környezetterhelés csökkentésére, ugyanakkor a távhőszolgáltatási igények korszerű és környezetbarát teljesítésére. A minőségi, környezeti paraméterek eléréséhez, fenntartásához szükséges folyamatai szabályozottak és hatékonyak.

Az EVAT Zrt. éves környezetvédelmi kötelezettségeit, feladatait a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályok és a hatósági előírások alapján végzi.

1. Levegőtisztaság-védelem

Az EVAT Zrt. Eger, Malomárok u. 28. szám alatti Fűtőmű telephelyének levegőtisztaság-védelmi engedélyében előírt éves akkreditált emisszió mérésre 2022. februárjában került sor. Költsége a tervezett értéken alakult.

2. Hulladékgazdálkodás

Az I. negyedévben veszélyes hulladék szállítás a Fűtőmű területén működtetett üzemi veszélyes hulladék gyűjtőhelyről nem történt. A kommunális hulladék és a szelektíven gyűjtött papír, műanyag és üveg hulladék elszállítása a Társaság telephelyeiről az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és a Városgondozás Eger Kft.-vel kötött hulladékszállítási szerződésben foglaltaknak megfelelően történt.

3. Üvegházhatású gáz-kibocsátás

Az ITM Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által kiadott Üvegházhatású gáz-kibocsátási engedélyben előírtaknak megfelelően, az EVAT Zrt. köteles üvegházhatású gáz-kibocsátását folyamatosan nyomon követni és erről akkreditált hitelesítő szervezet által hitelesített, éves jelentést tenni a Hatóságnak, a tárgyévet követő év március 31-ig.

A 2022. évben benyújtásra került a 2021 évi éves kibocsátási jelentés és a tevékenységi szintről szóló éves jelentés. A hitelesítést a NAT akkreditációval rendelkező Rendszertechnika Fejlesztő Kft végezte. Költsége a tervezett értéken alakult.

A Nemzeti Klímavédelmi Hatóság tájékoztató levelében közzétette az - *Európai Unió Hivatalos Lapjában 2021. július 28. napján megjelent az Európai Bizottságnak EU ETS létesítmények 2021-2025 időszakra vonatkozó Nemzeti Végrehajtási Intézkedéseinek alapuló kibocsátási egység mennyiségeket jóváhagyó határozat*- át, mely az EVAT Zrt. részére 2022. évre **1876 db ingyenes kibocsátási egységet** írt elő. Az ingyenes kvótákat a hatóság a benyújtott tevékenységi szint jelentés jóváhagyása után írja jóvá a Forgalmi jegyzékben.

Az EVAT Zrt. 2021. évi üvegházhatású gáz-kibocsátása **7163 t CO₂** volt.

A hitelesített jelentés szerinti tárgyévi kibocsátásnak megfelelő mennyiségű kibocsátási egységet vissza kell adni a Magyar Állam javára a tárgyévet követő év április 30-ig. A 2021. évi kibocsátás alapján a visszaadandó kvóta mennyisége: **7163 db**, ami 1876 db ingyenes és 5287 db vásárolt kibocsátási egységet tartalmaz. A társaság a kibocsátási egység visszaadásával a jogszabályokban előírt kötelezettségét teljesítette.

4. Egységes Környezethasználati Engedély és Üzemi Kárelhárítási Terv

A Fűtőmű telephely üzemi tevékenységének végzése a jogszabályokban, az egységes környezethasználati engedélyben és az üzemi kárelhárítási tervben előírt környezetvédelmi előírásoknak megfelelően történt. Az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos éves felügyeleti díj költsége a tervezett értéken alakult.

5. Agria Vállalkozói Park

Az egykori OMYA telep területén elrendelt, a talajban maradó szennyezések felszín alatti vízben történő elmozdulásának nyomon követésére szolgáló 2 db monitoring kút esetében havonta megtörtént a szintmérés.

A környezetvédelmi tevékenységgel kapcsolatos költségek a tervezett értéken alakultak.

VI. A TÁRSASÁG SZOLGÁLTATÁSAINAK ÉRTÉKELÉS

VI/1. Távhő divízió

Tekintettel arra, hogy a *távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény* rendelkezése alapján a távhőtermelői és távhőszolgáltatói tevékenységet számvitelileg is szét kell választani, ezért a társaság a beszámolót is a jogszabályi előírásnak megfelelően, tevékenységek szerinti bontásban készíti el.

Távhőtermelői tevékenység

Az EVAT Zrt. távhő termelői tevékenységét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, mint engedélyező hatóságtól kapott működési engedély alapján végzi.

Az egri távhőszolgáltatásban értékesített hőenergia kisebb részét a társaság készen vásárolja meg a gázmotoros kiserőműtől, nagyobb részét maga állítja elő.

A társaság távhő termelői tevékenysége földgáz bázisú, a hőtermelés kizárólag földgáz eltüzelésével történik.

A társaságnak a hőtermeléséhez szükséges földgázt - legkedvezőbb áron - a gázmotoros kiserőmű földgázigényével együtt lehet beszerezni.

A gáztörvényben biztosított lehetőséggel élve társaságunk, mint telephelyi szolgáltató, a gázmotoros kiserőmű tulajdonosának a gázmotorok működéséhez szükséges földgázt a közös beszerzési áron adja tovább, így a gázbeszerzés mindkét fél számára kedvező.

Földgázból a társaság 1.611 ezer köbméter mennyiségű gázzal - a tervezett 64.722 GJ-al szemben - ténylegesen 55.169 GJ primer bemenő hőenergia mennyiség került megvásárlásra. A kevesebb földgáz beszerzést az indokolta, hogy a gázmotoros partnertől a társaság több „kész” hőenergiát tudott megvásárolni. A földgáz tüzelőanyag a társaság tulajdonában lévő kazánokban 92% fölötti hatásfokkal került eltüzelésre. A földgáz beszerzési költsége a tervezett 208.204 E Ft helyett ténylegesen 177.982 E Ft lett.

A Fűtőmű, mint hőtermelő létesítmény villamos energia (téli- nyári keringtető szivattyúk, légellátást biztosító és füstgáz elszívó ventilátorok, mérők, szabályozók stb.) fogyasztása és költsége a tervezett értéken alakult.

Ugyancsak a tervezett értéken alakult a technológiai célú vízfelhasználás víz- és csatorna költsége is. A technológiai célú vízfelhasználás a környezetvédelmi hatóság által kiadott Egységes Környezethasználati Engedélyben előírtak szerint kiemelten kezelendő.

Karbantartási feladatok és költségek

A nagy eszközértékű távhőtermelői berendezések működőképességének megőrzése miatt különösen fontos a gépi berendezések és az építmények rendszeres karbantartása. Ezt a társaság nagy részben saját dolgozókkal végezteti el. E költségek között kerül elszámolásra az idegen kivitelezők által végzett karbantartási munkák, továbbá a jogszabályokban előírt kötelező hatósági vizsgálatok költsége is. A karbantartási költségek terv szerint alakultak. Váratlan meghibásodás, üzemzavar nem volt.

Távhőszolgáltatói tevékenység

Az EVAT Zrt. távhő szolgáltatói tevékenységét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, mint engedélyező hatóságtól kapott működési engedély alapján végzi.

A szolgáltatásról leválás vagy rákötés nem történt. A távfűtött lakások számában változás nem történt, az továbbra is 4.910 db maradt.

E tevékenység egyik árbevételi forrását az alapidj adja.

Az Innovációs és technológiai miniszter a **lakossági alapidjat** 2022. I. negyedévében nem módosította, az továbbra is 389,04 Ft/lm³/év maradt. Az egyéb fogyasztói, köztük a külön kezelt intézményi alapidj - 503,04 Ft/lm³/év - sem változott.

Az alapidj bevétel a tervezett értéken alakult.

Az árbevétel másik forrását a hődíj adja.

Az Innovációs és technológiai miniszter a **lakossági hődíjat** sem módosította, az továbbra is 2.603 Ft/GJ maradt. Az egyéb fogyasztói, köztük a külön kezelt intézményi hődíj - 3.428 Ft/GJ - sem változott.

Az értékesítésre tervezett hőenergia mennyisége 66.977 GJ lett, ami a tervezett értéken alakult.

A távhőszolgáltatás támogatásában 2022. I. negyedévében nem történt változás, a kételemű (változó és fix) támogatás összegei nem módosultak. A lakossági felhasználóknak értékesített hőmennyiség után járó fajlagos támogatás összege 2.404 Ft/GJ, míg a havi fix összegű támogatás 13.370.441 Ft maradt.

A gázmotoros kiserőműből a társaság a tervezett 16.500 GJ-lal szemben ténylegesen 22.623 GJ hőenergiát vásárolt. A több hőenergia vásárlásnak az oka, az, hogy a gázmotoros kiserőmű működését nem az EVAT Zrt. hőigénye határozza meg, hanem a villamosenergia rendszerirányítói engedélyes (MAVIR Zrt.) megrendelése. Ezért a vásárolt hő mennyisége e megrendeléstől függ. Amennyiben a gázmotoros kiserőmű akkor termel hőt, amikor azt a társaság nem tudja átvenni, azt a kiserőmű tulajdonosának lehetősége van a fűtőműben megvalósult hőtárolás tartálparkba betárolni vagy végső esetben ki kell hűtenie a rendszeréből. Ha a gázmotoros kiserőműből vásárolt hőmennyiség volumene csökken azt a társaságnak a saját tulajdonú hőtermelő berendezésekben előállított hővel kell pótolni. A hővásárlás költsége a tervezett 61.776 E Ft helyett ténylegesen 84.701 E Ft lett.

Az Innovációs és technológiai miniszter a gázmotoros partner termelői hő árát 2022. I. negyedévében nem módosította, az továbbra is 3.744 Ft/GJ maradt.

E tevékenység költségéhez tartozik a társaság tulajdonában levő 64 darab hőközpont villamos energia (fűtés-és melegvíz keringtetés, mérők, szabályozók stb.) költsége, amely szintén a tervezett értéken alakult.

Karbantartási feladatok és költségek

A nagy eszközértékű távhőszolgáltatói berendezések működőképességének megőrzése miatt különösen fontos a szolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok és a távhővezeték-hálózat rendszeres karbantartása. Ezt a társaság nagy részben saját dolgozókkal végezteti el. E költségek között kerül elszámolásra az idegen kivitelezők által végzett karbantartási munkák, továbbá a jogszabályokban előírt kötelező hatósági vizsgálatok költsége is. A karbantartási költségek terv szerint alakultak.

Váratlan meghibásodás, üzemzavar történt 2022.03.02-án a Kővágó téren. A távhővezeték-hálózaton történt lyukadás, egy visszatérő DN 150-es vezetéken. A meghibásodás külső kivitelező által még aznap feltárássra és az éjszakai órákban elhárításra került. A szolgáltatás másnap a hajnali órákban állt vissza. A meghibásodás 283 darab lakást, továbbá 1-1 külön kezelt intézményt és egyéb felhasználót érintett. A meghibásodás a többi fogyasztót nem érintette, azok ellátása folyamatos volt.

VI/2. Vagyonkezelő divízió

A **kezelési tevékenység** árbevételét az önkormányzattal megkötött, szerződés alapján elszámolható, EVAT Zrt.-t megillető díj adja. A nem lakás célú helyiségek esetében az I. negyedévben nem volt bérleti díj emelés. Az üzlethelyiségekre megkötött bérleti jogok folyamatosan megszűnnek, a vagyonrendelet alapján új bérleti jogviszonyok létesülnek, magasabb bérleti díjfizetéssel.

Vagyonhasznosítás területén időarányos az EVAT Zrt.-nél található lakások és egyéb helyiségek bérbeadásából származó bevétel. Az üres lakásokat bérbe tudtuk adni az **egyéb** nem lakás célját szolgáló helyiségek bérleti díja április 01-től emelkedik az infláció mértékével. Ez a hátralévő időszakban magasabb árbevételt jelent. Megvalósult a Szarvas G. u. 2. szám alatti lakóépület tető szigetelése.

A **piacüzemeltetés** bevétele az első három hónapban a téli szezonnak megfelelően teljesült, a következő időben a standokon a termékkínálat bővül a társaság magasabb bevételre számít.

A **parkoló üzemeltetés** árbevétele a tervezettek alapján alakult. A férőhelyek számában és a parkolási díjak nagyságában nem volt változás.

A **Katona I. téri Parkolóház** egyre népszerűbb, telítettségében emelkedés tapasztalható, a költségek a tervezett szinten teljesültek.

A **Kertész úti Parkolóházban** csak bérlettel várakoznak az autósok, az idegenforgalmi szezon indulásától várjuk a forgalom növekedést.

Hátralékkezelés 2022. I. negyedévében a távhő szolgáltatás területén, 426 db fizetési felszólítást küldtünk, hátralékot felhalmozott ügyfeleink részére.

A kiküldött felszólításokból 363 db a 20.000,- Ft-ot meghaladó tartozás, 63 db fizetési felszólítás térítvényes fizetési felszólításként került kiküldésre azon ügyfelek részére, akik a felszólításokra egyáltalán nem reagáltak és a továbbiakban társaságunk fizetési meghagyási eljárásban kívánja hátralékukat érvényesíteni. Ezen fizetési felszólítások tőkeösszege: 4.691.905,- Ft.

A hátralékos ügyek rendezésére 5 db részletfizetési megállapodást kötöttünk.

Fizetési meghagyások száma 8 db összesen 646.539,- Ft tőkeösszegben, végrehajtások száma 11 db 880.911,- Ft tőkeösszegben.

A Zrt. kintlévőségéből 3.497.253,- Ft nagyságrendet képvisel a Maradványhasznosító Zrt. által kezelt ingatlanokon keletkezett fűtés-melegvízdíj hátralék. 2022. március hónap végéig 30 db ingatlanról van tudomásunk, ami azonban teljesen bizonyos, hogy több ingatlanról is szó lehet.

2022. március 31. napjáig 53 db ingatlan árverés történt. Az 53 db ingatlan esetében 9.895.729,- Ft összegű folyószámla hátralékot tartunk nyilván.

2022. március 31. napjáig 44.129.373,- Ft tőkeösszegű lakossági hátralékból beperesített hátralék 27.277.537,- Ft fizetési meghagyáson illetve végrehajtási eljárás alatt lévő hátralék.

A fennmaradó 16.851.836,- Ft tőkeösszegű hátralékból 30 napon túli hátralék 11.186.445,- Ft, ami tárgy hónapot követő teljesítést jelent a lakosság részéről.

A **Kistályai u. 18. sz.** alatt megvalósult munkásszálló épületének berendezése befejeződött, a berendezési tárgyak szállítása megtörtént. A „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi program keretében nyújtott támogatással elszámoltunk, a pénzügyi beszámoló elfogadásra került. A munkásszálló a veszélyhelyzet ideje alatt a szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófára tekintettel érkező személyek elhelyezésének támogatásáról és az azzal kapcsolatos egyéb intézkedésekről szóló 104/2022. (III. 12.) Korm. rendelet alapján a Heves Megyei Védelmi Bizottsággal 2022. március 28. napján kötött megállapodás szerint legalább 79 fő és legfeljebb 94 fő ideiglenes védelemre jogosult vagy menedékes részére biztosít szálláshelyet.

VI/3. Központi irányítás, gazdasági divízió

Az EVAT Zrt. és a törzsházhoz tartozó cégek gazdasági feladatait és annak (pénzügy, könyvelés, elemzés, bérigazgatás, adózás stb.), informatikai hátterének biztosítását a gazdasági területen dolgozó szakemberek végzik. Itt rendkívül sokrétű, igen színes palettával rendelkező gazdasági események elszámolását bonyolítjuk. A 2022. évi jogszabályi változások, az adótörvény módosítások teljes ismerete szükséges ahhoz, hogy a **törvények maradéktalan betartása** érvényesüljön a gazdálkodásban.

A cégcsoportban dolgozó cégek részére végzett számviteli szolgáltatások (humán, könyvelés) egyre több feladatot jelentenek a területnek. 2016. évtől teljes körű számviteli szolgáltatást biztosítunk a Városgondozás Eger Kft. és leányvállalatai részére. Továbbá számviteli és humán szolgáltatást az Egri TISZK Kft. és az Agria Film Kft. számára. 2017. évtől pedig az Agria Humán Kft. számviteli nyilvántartásának vezetésével nőtt a feladatunk. Az Egri Városfejlesztési Kft. számviteli és humán szolgáltatás feladata 2020. évben került cégünkhöz. A szolgáltatás bővítésének eredményeként nőtt a gazdasági divízió tervezett bevétele.

2022. évben is feladataink közé tartozik a különféle hatóságok (Magyar Energia Hivatal, Fogyasztó Védelem stb.) KSH, finanszírozó pénzintézetek részére rendszeres és folyamatos - külön kérés esetén rendkívüli - adatszolgáltatás biztosítása.

Az irányítás és a gazdasági terület kiemelt feladata a **társaság likviditásának és kiegyensúlyozott gazdálkodásának biztosítása.**

ÖSSZEFOGLALÓ

Az EVAT Zrt. **2022. I. negyedévben 12.209 E Ft eredménnyel zárta az időszakot.**

Az üzleti tervben megfogalmazott célok eléréséhez szigorú költségtakarékos gazdálkodás szükséges.

Kérjük beszámolónk szíves elfogadását.

Mellékletek:

1. sz. melléklet EVAT Zrt eredmény kimutatása, bázis-tény bontásban

EVAT EGRI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFÜTŐ ZRT.
EREDMÉNYKIMUTATÁS (ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL)

Adatok: ezer Ft-ban

TEVÉKENYSÉG		2021. évi TÉNY	2021. I.negyedév TÉNY	2022. évi TERV	2022. I.negyedév TÉNY	Index (%) Tervhez	Index (%) Bázishoz
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 645 023	580 771	3 019 711	834 293	27,63	143,65
02	Export értékesítés nettó árbevétele						
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 645 023	580 771	3 019 711	834 293	27,63	143,65
03	Saját termelésű készletek állományváltozása						
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke				1 031		
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+-04)	0	0	0	1 031		
III.	Egyéb bevételek	447 368	40 570	1 089 046	365 612	33,57	901,19
	Ebből visszairt értékvesztés	7 560					
05	Anyagköltség	614 953	187 515	807 899	299 620	37,09	159,78
06	Igénybevett szolgáltatások értéke	221 801	46 238	350 502	69 275	19,76	149,82
07	Egyéb szolgáltatások értéke	45 565	11 870	49 840	11 151	22,37	93,94
08	Eladott áruk beszerzési értéke	1 813	1 209	350	82	23,43	6,78
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 290 411	216 322	1 574 647	442 242	28,09	204,44
IV.	Anyagjellegű szolgáltatások (05+06+07+08+09)	2 174 543	463 154	2 783 238	822 370	29,55	177,56
10	Béreköltség	436 827	97 856	532 799	115 147	21,61	117,67
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	47 317	9 654	59 717	11 505	19,27	119,17
12	Bérrárlékok	96 751	17 236	74 934	14 880	19,86	86,33
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	580 895	124 746	667 450	141 532	21,20	113,46
VI.	Értékesítési leírás	89 210	22 020	134 870	21 818	16,18	99,08
VII.	Egyéb ráfordítások	250 050	46 093	520 133	203 713	39,17	441,96
	Ebből értékvesztés	2 588					
A	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII)	-2 307	-34 672	3 066	11 503	375,18	133,18
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
14	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
15	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
16	Egyéb kapott (járó) kamatok, kamatjellegű bevételek	4 003	1 143	2 000	1 195	59,75	104,55
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott	3 983			1 193		
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	4 754	297		554		186,53
	Ebből: értékelési különbözet						
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	8 757	1 440	2 000	1 749	87,45	121,46
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek						
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott						
19	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek						
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						
20	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 151	357	1 000	115	11,50	32,21
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott						
21	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	399 711					
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5 293	884	1 500	928	61,87	104,98
	Ebből értékelési különbözet						
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22)	406 155	1 241	2 500	1 043	41,72	84,05
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-397 398	199	-500	706	241,20	254,77
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	-399 705	-34 473	2 566	12 209	475,80	135,42

A TÁRSASÁG EREDMÉNYÉNEK ALAKULÁSA

TEVÉKENYSÉG	2021. évi	2021.I.n.év	2022. évi	2022. I.n.év	2021. évi	2021.I.n.év	2022. évi	2022. I.n.év	2021. évi	2021.I.n.év	2022. évi	2022. I.n.év
	TÉNY	TÉNY	TERV	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TERV	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TERV	TÉNY
	ÁRBEVÉTEL				KÖLTSÉG, RAFORDÍTÁS				EREDMÉNY			
I. VAGYONKEZELŐ DIVÍZIÓ												
VAGYONKEZELÉS , VAGYONHASZNOSÍTÁS ÉS KIÁLLÍTÓHELYEK ÖSSZESEN	799 029	116 916	1 473 620	240 165	744 564	104 601	1 368 115	235 556	54 465	12 315	105 505	4 609
VAGYONKEZELÉS												
- KEZELÉS MŰKÖDÉSI TEVÉKENYSÉGE	139 140	32 628	147 144	37 944	83 043	19 170	91 385	20 467	56 097	13 458	55 759	17 477
- MEGBÍZÁSOS KEZELÉS: PIACCSARNOK	2 012	496	2 041	510	0	0	0	0	2 012	496	2 041	510
- FECSKEHÁZ ÜZMELT.	5 728	1 459	29 797	1 407	2 499	526	28 429	571	3 229	933	1 368	836
- PINCÉK ELSZÁMOLÁSA	1 024	933	919	914	942	43	500	91	82	890	419	823
VAGYONHASZNOSÍTÁS												
- SAJÁT INGATLANOK BÉRBEADÁSA	96 497	23 545	106 518	26 251	56 714	9 742	89 263	18 081	39 783	13 803	17 255	8 170
- AGRIA VÁLLAKOZÓI PARK MŰKÖDÉSE	69 861	4 186	79 890	22 673	28 361	6 042	59 359	14 903	41 500	-1 856	20 531	7 770
- PIACÜZEMELTETÉS	18 947	3 314	19 500	3 569	23 716	4 571	31 419	6 430	-4 769	-1 257	-11 919	-2 861
- PARKOLÓÜZEMELTETÉS (ÖNKORMÁNYZATI ELSZÁMOLÁS)	207 577	1 488	363 160	70 646	207 577	1 488	363 160	70 646	0	0	0	0
- PARKOLÓÜZEMELTETÉS *	125 931	23 090	199 878	37 937	92 978	17 563	133 238	27 678	32 953	5 527	66 640	10 259
- PARKOLÓHÁZ ÜZEMELTETÉS (KERTÉSZ U.) - ÖNK. ELSZÁMOLÁS	5 697	0	38 600	712	5 697		38 600	712	0	0	0	0
- PARKOLÓHÁZ ÜZEMELTETÉS (KERTÉSZ U.)	522		27 727	6 397	522		27 727	7 261	0	0	0	-864
- PARKOLÓHÁZ ÜZEMELTETÉS (KATONA TÉR)	25 504	9 393	29 400	5 731	75 166	17 710	84 354	20 620	-49 662	-8 317	-54 954	-14 889
- RÁGCSÁLÓMENTESÍTÉS	17 645	3 969	17 500	3 689	14 761	3 021	17 421	4 050	2 884	948	79	-361
- ÜZEMELTETÉSI TEVÉKENYSÉG	38 265	8 221	31 415	10 919	3 295	631	217	959	34 970	7 590	31 198	9 960
- TÖRVÉNYHÁZ U. RAKTÁR	1 173	1 165	0	0	1 757	1 663	0	0	-584	-498	0	0
- KISTÁLYAI U. 18. MUNKÁSSZÁLLÓ	0	0	45 295	2 421	0	0	89 562	9 778	0	0	-44 267	-7 357
- VAGYONKEZELÉS EGYÉB BEVÉTELE (közvetítés, haszn.tul.bérb.)	9 608	2 378	10 042	2 369	9 349	2 256	9 968	2 126	259	122	74	243
KIÁLLÍTÓHELYEK, EGYÉB KULTURÁLIS TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZ.												
- KOPCSIK KIÁLLÍTÓHELY MŰKÖDÉSE	13 004	0	17 500	1 984	7 831	0	16 890	3 142	5 173	0	610	-1 158
- SERVITA UDVARHÁZ ÜZEMELTETÉSE	5 620	244	9 308	2 333	3 696	682	2 856	729	1 924	-438	6 452	1 604
KOPCSIK, SERVITA UDVARHÁZ ÖSSZESEN	18 624	244	26 808	4 317	11 527	682	19 746	3 871	7 097	-438	7 062	446
- TŰZOLTÓ MÚZEUM, AJÁNDÉKBOLT ÉS JÁTSZÓHÁZ	4 652	0	24 163	1 032	12 743	0	23 563	5 695	-8 091	0	600	-4 663
- TŰZOLTÓ KONYHA ÉTTEREM	1 543	291	645	662	70	0	0	0	1 473	291	645	662
- TŰZOLTÓ KONYHA ÉTTEREM - INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉS	0	0	264 046	0	0	0	117 471	0	0	0	146 575	0
- KERÉKPÁRÚT ELSZÁMOLÁSA	115	29	32	29	116	29	32	29	-1	0	0	0
TŰZOLTÓ ÖSSZESEN	6 310	320	288 886	1 723	12 929	29	141 066	5 724	-6 619	291	147 820	-4 001
- KIRAKODÓ VÁSÁR	8 305	70	8 300	0	674	225	2 000	88	7 631	-155	6 300	-88
- SZÉPASSZONYVÖLGY ÜZEMELTETÉSE	659	17	800	36	1 185	70	1 300	292	-526	-53	-500	-256
- VAGYONKEZELŐ DIVÍZIÓ FEL NEM OSZT. KÖLTSÉGE	0	0	0	0	12 571	2 778	13 110	3 206	-12 571	-2 778	-13 110	-3 206
- GAZDASÁGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL VAGYONK DÍV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	36 416	6 747	64 872	8 309	-36 416	-6 747	-64 872	-8 309
- KÖZPONTI IRÁNYÍTÁSBÓL VAGYONK.DIV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	39 036	5 343	40 187	5 155	-39 036	-5 343	-40 187	-5 155
- JOGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL VAGYONK DÍV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	5 189	208	0	0	-5 189	-208	0	0
- EGYÉB BEV.ÁRAFORD. ELSZ. (CÉLTART.IPARÚZ.-ÉPÍTM.ADÓ ÉRTÉKV.)	0	0	0	0	18 660	4 092	21 232	4 538	-18 660	-4 092	-21 232	-4 538
TEV. EGYÉB BEVÉTELEK ÉS RAFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	0	0	0	0	111 872	19 169	139 401	21 208	-111 872	-19 169	-139 401	-21 208

TEVÉKENYSÉG	2021. évi TÉNY	2021.I.n.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. I.n.év TÉNY	2021. évi TÉNY	2021.I.n.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. I.n.év TÉNY	2021. évi TÉNY	2021.I.n.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. I.n.év TÉNY
	ARBEVÉTEL				KÖLTSEGE, RÁFORDÍTÁS				EREDMENY			
RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI DIVÍZIÓ												
RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI TEVÉKENYSÉG ÖSSZESEN	544	0	0	0	17 280	9 539	0	0	-16 736	-9 539	0	0
- RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI TEVÉKENYSÉG	38	0	0	0	7 436	3 816	0	0	-7 398	-3 816	0	0
- SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI TEVÉKENYSÉG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- KOPCSIK KIÁLLÍTÓHELY MŰKÖDÉSE	319	0	0	0	2 580	1 446	0	0	-2 261	-1 446	0	0
- TŰZOLTÓ MŰZEUM, AJÁNDÉKBOLT ÉS JÁTSZÓHÁZ	187	0	0	0	6 750	4 047	0	0	-6 563	-4 047	0	0
- GAZDASÁGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI DÍV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	333	155	0	0	-333	-155	0	0
- KÖZPONTI IRÁNYÍTÁSBÓL RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI DÍV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	193	87	0	0	-193	-87	0	0
- JOGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL RENDEZVÉNYSZERVEZÉSI DÍV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	1	0	0	0	-1	0	0	0
- EGYÉB BEV.RÁFORD. ELSZ. (CÉLTART.IPARÜZ.-ÉPÍTM.ADÓ ÉRTÉKV.)	0	0	0	0	-13	-13	0	0	13	13	0	0
II. TÁVHŐ DIVÍZIÓ												
- TÁVHŐSZOLGÁLTATÁS ÖSSZESEN	1 115 132	270 842	1 408 297	573 886	1 167 926	311 824	1 530 848	569 565	-52 794	-40 982	-122 551	4 321
- TÁVHŐ TERMELES	0	0			463 163	170 030	660 449	215 610	-463 163	-170 030	-660 449	-215 610
- TÁVHŐ SZOLGÁLTATÁS (TÁMOGATÁSSAL)	1 018 856	266 916	1 242 377	418 470	365 656	67 444	370 850	123 806	653 200	199 472	871 527	294 664
- TÁVHŐ DIVÍZIÓ FEL NEM OSZT.KÖLTSEGE	0	0	0	0	38 850	9 127	43 581	10 496	-38 850	-9 127	-43 581	-10 496
- EGYÉB BEV.RÁFORD. ELSZ. (CÉLTART.IPARÜZ.-ÉPÍTM.ADÓ ÉRTÉKV.)	15 704	3 926	11 467	3 369	5 893	1 837	1 884	-509	9 811	2 089	9 583	3 878
- GAZDASÁGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL TÁVHŐ DIV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	49 796	14 313	60 889	17 130	-49 796	-14 313	-60 889	-17 130
- KÖZPONTI IRÁNYÍTÁSBÓL TÁVHŐ DIV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	55 700	13 037	40 040	12 372	-55 700	-13 037	-40 040	-12 372
- JOGI DIVÍZIÓ KTG-BŐL TÁVHŐ DIV-RA FELOSZT.	0	0	0	0	7 242	482	0	0	-7 242	-482	0	0
- EGYÉB BEV.RÁFORD. (ELSZ.ÁTVETT ÉS FELHASZNÁLT CO2 ELSZÁMOL.)	80 572	0	154 453	152 047	181 626	35 554	353 155	190 660	-101 054	-35 554	-198 702	-38 613
TEV. EGYÉB BEVÉTELEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	96 276	3 926	165 920	155 416	339 107	74 350	499 549	230 149	-242 831	-70 424	-333 629	-74 733
GAZDASÁGI DIVÍZIÓ, KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS TEVÉKENYSÉGE												
GAZDASÁGI DIVÍZIÓ, KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS TEVÉKENYSÉGE ÖSSZESEN		7 110	38 527	9 571	32 448	7 384	31 786	9 862	-1 047	-274	6 741	-291
- GAZDASÁGI DIVÍZIÓ, KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS	31 401	7 110	38 527	9 571	31 401	7 141	30 532	9 571	0	-31	7 995	0
- EGYÉB BEVÉT, RÁFORDÍTÁS (KÖZP. GAZD. DIV.)	0	0	0	0	1 047	243	1 254	291	-1 047	-243	-1 254	-291
JOGI ÉS ELLENŐRZÉSI DIVÍZIÓ												
JOGI ÉS ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG ÖSSZESEN	7 320	3 450	0	0	7 488	3 529	0	0	-168	-79	0	0
- JOGI ÉS ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG	7 320	3 450	0	0	7 320	3 450	0	0	0	0	0	0
- EGYÉB BEV.RÁFORD. ELSZ. (CÉLTART.IPARÜZ.-ÉPÍTM.ADÓ ÉRTÉKV.)	0	0	0	0	168	79	0	0	-168	-79	0	0
KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE ÖSSZESEN	1 109 471	215 025	1 175 887	370 034	1 105 874	214 834	1 172 887	370 721	3 597	20	0	-687
- KÖZVETÍTETT VÍZSZOLGÁLTATÁS ÉRTÉKE	29 689	7 308	29 400	7 707	29 689	7 305	29 400	10 206	0	3	0	-2 499
- TOVÁBBSZÁMLÁZOTT FÖLDGÁZ ÉRTÉKE	405 889	59 192	319 104	164 587	405 889	59 192	319 104	164 587	0	0	0	0
- KÖZÉTKEZTETÉS	37 720	2 356	0	24 159	37 720	2 356	0	24 159	0	0	0	0
- EGYÉB KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁS	15 233	2 065	7 500	3 374	15 169	2 065	7 500	1 345	64	0	0	2 029
- BÉRLŐT TERHELŐ EGYÉB KÖLTSEGE	1 248	78	1 181	175	1 248	54	1 181	138	0	24	0	37
- ÖNKORM.TULAJD.ÜZEMELT..KAPCS.EGYÉB KÖZVETÍTETT SZ.	612 663	143 855	803 222	166 666	612 663	143 862	803 222	167 841	0	-7	0	-1 175
- BELSŐ ELLENŐRZÉS	6 480	0	6 480	1 620	2 980		3 480	870	3 500	0	3 000	750
- KÖZVETÍTETT JOGI SZOLGÁLTATÁS	0	0	9 000	1 575			9 000	1 575	0	0	0	0
- ANYAG ELADÁS ELSZÁMOLÁSA	16	0	0	0	10				6	0	0	0
- VEGYES TULAJDON ELSZÁMOLÁSA	533	171	0	171	506				27			171
KÜLÖNFÉLE EGYÉB TEVÉKENYSÉG	915		1 000	44	0	0	0	0	915	0	1 000	44

TEVÉKENYSÉG	2021. évi TÉNY	2021.Ln.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. Ln.év TÉNY	2021. évi TÉNY	2021.Ln.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. Ln.év TÉNY	2021. évi TÉNY	2021.Ln.év TÉNY	2022. évi TERV	2022. Ln.év TÉNY
	ÁRBEVÉTEL				KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS				EREDMÉNY			
ALAPTEVÉKENYSÉG ÁRBEVÉTELE	3 063 811	613 343	4 097 331	1 193 700								
ALAPTEVÉKENYSÉG KÖLTSÉGE					3 075 580	651 710	4 103 636	1 185 704				
ALAPTEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE									-11 769	-38 367	-6 305	7 996
EGYÉB BEVÉTEL, RÁFORDÍTÁS	28 580	7 998	11 426	6 205	19 118	4 303	2 055	2 698	9 462	3 695	9 371	3 507
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG ÁRBEVÉTELE	3 092 391	621 341	4 108 757	1 199 905								
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG KÖLTSÉGE					3 094 698	656 013	4 105 691	1 188 402				
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE									-2 307	-34 672	3 066	11 503
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE, RÁFORDÍTÁSA	8 757	1 440	2 000	1 749	6 444	1 241	2 500	1 043	2 313	199	-500	706
RÉSZESEDÉSEK UTÁN ELSZÁMOLT ÉRTÉKVESZTÉS					399 711				-399 711			
VÁLLALATI TEVÉKENYSÉG TELJES ÁRBEVÉTELE	3 101 148	622 781	4 110 757	1 201 654								
VÁLLALATI TEVÉKENYSÉG TELJES KÖLTSÉGE					3 500 853	657 254	4 108 191	1 189 445				
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY									-399 705	-34 473	2 566	12 209

* A parkolás közszolgáltatási tevékenységének fezete biztosítja a hozzákapcsolódó IPA, FNOK elszámolását.

TÖRZSHÁZBAN MŰKÖDŐ TÁRSASÁGOK ÖSSZESÍTETT GAZDASÁGI EREDMÉNYEINEK ALAKULÁSA
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(ÖSSZKÖLTSEĞ ELJÁRÁSSAL E FT-BAN)
2021. ÉVI I. NEGYEDÉV - 2022. ÉVI I. NEGYEDÉV

	MEGNEVEZÉS	EVAT ZRT		EGER TERMÁL KFT		ARNAUT PASA F. KFT		MÉDIA EGER N.KR		TISZK KR.		EGER HULLADÉKK.		HULLADÉKG. KFT		VÁROSGONDOZÁS KFT		AGRIA HUMÁN KFT		AGRIA FILM KFT		EGRI VÁROSFELJ. KFT.		CÉGCSOPORT ÖSSZ.	
		2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név	2021. I. név	2022. I. név
		TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY	TÉNY
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	580 771	834 292	49 676	112 628	2 625	5 960	11 626	22 318	4 204	4 658	1 263	1 104	166 099	167 336	66 853	87 907	79 973	98 010	3 865	60 171	3 534	14 723	970 489	1 409 107
02	Export értékesítés nettó árbevétele																								
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	580 771	834 292	49 676	112 628	2 625	5 960	11 626	22 318	4 204	4 658	1 263	1 104	166 099	167 336	66 853	87 907	79 973	98 010	3 865	60 171	3 534	14 723	970 489	1 409 107
03	Saját termelésű készletek állományváltozása																								
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		1 031																						
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+-04)	0	1 031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 031
III.	Egyéb bevételek	40 571	365 612	29 086	28 161	9 078	10 548	23 550	2 831	7 683	5 685	2 500		513	418	122 746	156 709	184 736	215 661	2 334	2 278	453	0	423 250	787 903
	Ebből visszaírt értékvesztés				228				674												2 148			0	3 050
05	Anyagköltség	187 515	299 620	38 050	67 884	24	61	1 076	2 516	164	1 343	410	540	18 277	23 930	37 667	20 990	17 362	16 961	1 436	10 732	130	185	302 111	444 762
06	Igénybevett szolgáltatások értéke	46 238	69 275	20 535	49 469	2 484	3 682	10 959	13 283	3 347	2 456	1 045	561	59 513	66 612	33 070	21 918	16 551	19 512	3 536	28 944	1 198	615	198 476	276 327
07	Egyéb szolgáltatások értéke	11 870	11 151	1 091	1 631	84	58	681	795	151	114	70	136	1 218	1 636	2 542	2 222	1 941	2 497	278	813	206	56	20 132	21 109
08	Eladott áruk beszerzési értéke	1 209	82	7				0	0			42		860	0		176			110	3 076			2 228	3 334
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	216 322	442 240	154	181			3 816	8 336			953	522	6 263	6 546	12 065	5 194	240	419	807	647			240 620	464 085
IV.	Anyagjellegű szolgáltatások (05+06+07+08+09)	463 154	822 368	59 837	119 165	2 592	3 801	16 532	24 930	3 662	3 913	2 520	1 759	86 131	98 724	85 344	50 500	36 094	39 389	6 167	44 212	1 534	856	763 567	1 209 617
10	Béreköltség	97 857	115 147	39 307	52 761	8 350	9 214	20 226	23 889	3 945	3 105	1 312	1 446	63 411	68 212	86 660	95 715	194 784	240 828	4 420	15 806	2 680	5 130	522 952	631 253
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 654	11 505	1 047	5 478	250	95	323	405	377	550	34	111	7 981	5 550	8 263	11 855	15 062	15 322	27	458	141	336	43 159	51 665
12	Bérrárukélok	17 236	14 880	216	7 992	1 344	1 128	3 044	2 932	357	221	170	155	10 467	8 963	12 966	11 862	8 224	6 312	34	1 830	480	580	54 538	56 855
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	124 747	141 532	40 570	66 231	9 944	10 437	23 593	27 226	4 679	3 876	1 516	1 712	81 859	82 725	107 889	119 432	218 070	262 462	4 481	18 094	3 301	6 046	620 649	739 773
VI.	Értékesítőkenési leírás	22 020	21 818	20 972	20 691			2 139	2 709	3 379	2 711	12	12	4 113	4 054	5 783	9 944	4 485	4 234	4 146	4 496	489	136	67 538	70 805
VII.	Egyéb ráfordítások	46 093	203 714	1 152	4 901	640	1 051	98	882	157	113	14	13	3 525	3 637	3 015	5 178	1 199	4 836	508	1 501	102	441	56 503	226 267
	Ebből értékvesztés																							0	0
A	ÜZEMI TEV. EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII)	-34 672	11 503	-43 769	-70 199	-1 473	1 219	-7 186	-30 598	10	-270	-299	-2 392	-9 016	-21 386	-12 432	59 562	4 861	2 750	-9 103	-5 854	-1 439	7 244	-114 518	-48 421
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés																								
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott																								
14	Részesedésekből szárm.bevételek, árfolyamnyereségek																								
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott																								
15	Befekt. pénz. eszközökből (értékp., kölcs.) sz.bev.,árfoly.ny.																								
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott																								
16	Egyéb kapott (járó) kamatok, kamatjellegű bevételek	1 143	1 194	1		1	1			1						168		1	1					1 315	1 196
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott																							0	0
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	297	555																	1				298	555
	Ebből: értékelési különbözet																								
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1 440	1 749	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	168	0	1	1	1	0	0	0	1 613	1 751
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszt.																								
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott																								
19.	Befekt. pénz.eszk. (értékp., kölcsön.)sz.ráford., árfoly.v.																								
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott																								
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	357	115	586	115			505								1 081	1 975		3	18	114			2 547	2 322
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott							505								612	1 193			18	114			1 135	1 307
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése																								
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	884	928					1	1											2	10		1	887	940
	Ebből értékelési különbözet																								
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22)	1 241	1 043	586	115	0	0	506	1	0	0	0	0	0	0	1 081	1 975	0	3	20	124	0	1	3 434	3 262
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	199	706	-585	-115	1	1	-506	-1	1	0	0	0	0	0	-913	-1 975	1	-2	-19	-124	0	-1	-1 821	-1 511
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	-34 473	12 209	-44 354	-70 314	-1 472	1 220	-7 692	-30 599	11	-270	-299	-2 392	-9 016	-21 386	-13 345	57 587	4 862	2 748	-9 122	-5 978	-1 439	7 243	-116 339	-49 932