

**EVAT Zrt kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával  
összefüggő 2023. évi bevételek**

Forintban

Sorszám	Megnevezés	2023. Éves terv
<b>I.</b>	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja</b>	
1.	Lakbér bevétel	191 276 244
2.	Pozsonyi úti lakások szociális lakbérbevétele	22 566 288
3.	Pozsonyi úti lakások költségelvű lakbérbevétele	17 300 052
<b>I.</b>	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja összesen:</b>	<b>231 142 584</b>
<b>II.</b>	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja</b>	
1.	Külön szolgáltatás (üzemeltetés)	35 128 200
2.	Pozsonyi úti lakások külön szolgáltatás (üzemeltetés)	8 623 320
3.	Tárkányi u. 40. használati díj	0
4.	Idegen kezelésben lévő épületek üzemeltetési költsége	6 000 000
<b>II.</b>	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja összesen:</b>	<b>49 751 520</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja</b>	
1.	Régi típusú szerződések szerinti bérleti díjak	368 267 688
2.	Új típusú szerződések szerinti bérleti díjak	
<b>III.</b>	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja összesen:</b>	<b>368 267 688</b>
<b>IV.</b>	<b>Pince bérbeadás</b>	<b>0</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek</b>	
1.	Malomárok u. 22. bevétele	5 700 000
<b>V.</b>	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek összesen:</b>	<b>5 700 000</b>
<b>VI.</b>	<b>Bérlőt terhelő karbantartás megtérítése (továbbszámlázott szolgáltatás):</b>	<b>1 574 803</b>
<b>VII.</b>	<b>Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA bevétele</b>	<b>177 237 881</b>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>		<b>833 674 476</b>