



HIT GYÜLEKEZETE
OKTATÁSI FŐIGAZGATÓSÁGA

1107 Budapest, Száva u. 1.
Tel.: +36 1 431 02 68
E-mail: oktat@hit.hu

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mirkóczki Ádám polgármester úr részére

3300 Eger, Dobó István tér 2.

Tárgy: tulajdoni igény bejelentése

Eger MJV Polgármesteri Hivatala VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA	
Érkezett: 2023 MÁRC 01.	
Szám: 5667-1/2023	Melléklet: "

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Hit Gyülekezete Oktatási Főigazgatósága** (székhely: 1107 Budapest, Száva utca 1., belső egyházi jogi személy nyilvántartási száma: 00014/2012-018) az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvénynek (Eftv.) az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXVIII. törvény által beiktatott 11/A.§ (1) bekezdése és a 13.§ (3) bekezdése alapján, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Hit Gyülekezete Oktatási Főigazgatósága, mint egyházi fenntartó birtokában álló, használat jogával érintett

- Eger belterület 2033. helyrajzi számú, kivett telephely művelési ágú, 311 m² alapterületű,
- Eger belterület 2034. helyrajzi számú, kivett középiskola, egyéb épület művelési ágú 1 ha 4375m² alapterületű,
- Eger belterület 2254.helyrajzi számú, kivett prэшáz művelési ágú (tanműhelyként használt) 72 m² alapterületű **ingatlanokra** (továbbiakban: Ingatlanok), amelyekben a Wigner Jenő Műszaki, Informatikai Középiskola és Kollégium működik, valamint az ezen ingatlanokban lévő, a szakképzési tevékenység ellátását szolgáló, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő **ingóságokra** (továbbiakban: Ingóságok) **a tulajdoni igényét bejelenti.**

Kérjük, hogy az Eftv. hivatkozott rendelkezései alapján az Ingatlanokra és az Ingóságokra, mint érintett vagyonelemekre az ingyenes tulajdonba adási szerződést a Hit Gyülekezete Oktatási Főigazgatóságával megkötni és azzal egyidejűleg a Megállapodás használati jognak a közcélú adományozásáról szóló szerződést megszüntetni szíveskedjenek.

A **Hit Gyülekezete Oktatási Főigazgatósága vállalja, hogy az Ingatlanokat és az Ingóságokat az általa fenntartott szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátása érdekében használja**, egészen addig amíg a fenntartó jogutód nélkül megszűnne vagy a szakképző intézmény megszűnne, vagy a fenntartói jog központi költségvetési szerv, települési önkormányzat, vagy nem bevett egyházi fenntartó részére kerülne átadásra, vagy az Ingatlanokon a nevelési-oktatási feladat ellátása megszűnne. Ezen esetekben ugyanis a vagyonelemek tulajdonjoga ingyenesen visszaszáll az eredeti tulajdonosra, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatára.

Ezen igénybejelentést indokolja, hogy az **Ingtatlanokra - ahogy ezt azok felmerülésekor írásban is jeleztük Önök felé - már eddigiekben is az egyházi fenntartó az Ingatlanok használójaként jelentős összeget fordított (tetőfelújításra: 140 millió Ft.) és a tűzvédelmi előírások miatt további jelentős összeget kell rájuk költeni (közbeszerezési eljárás alapján ez 210 millió Ft.), továbbá az épület fűtésének felújítása is időszerű (a távfűtés árának sokszorosára emelkedése miatt). Ezek a rendkívüli kiadások az Ingatlanok tulajdonosát terhelték volna.**

Természetesen leendő tulajdonosként nem zárkozunk el attól, hogy az Ingatlanokat, az eddigiekben kialakult rendben Eger Megyei Jogú Város is használhassa.

Kelt, Budapest, 2023. február 27.

Tisztelettel:


Horváth András
oktatási főigazgató

