



EVAT Egri Vagyongkezelő és Távfűtő Zrt.
3300 Eger, Zalár J. utca 1-3.

Dr. Fejes Szonja részére

fejes.szonja@evatzrt.hu

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Dr. Fejes Szonja!

Köszönettel megkaptuk a Magyar Autóklubnak (1043 Budapest, Berda József u. 15.) küldött, 2024.09.06. napján kelt, az Eger, Jókai u. 5. szám alatti, 4957/A/1 hrsz-ú, 59 m² alapterületű üzlethelyiség tárgyában létrejött bérleti jogviszony közös megegyezéssel való megszüntetéséről szóló tájékoztatásukat. Az abban foglaltakra az alábbiakban reagálunk.

A Magyar Autóklub teljes mértékben elfogadja, hogy a bérleti jogviszonynak közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének döntése szükséges.

A döntés előkészítéséhez kapcsolódóan tájékoztatjuk a T. EVAT Zrt.-t, hogy a bérleti jogviszonyunk több évtizedes, kölcsönösen megbízható múltra tekint vissza, jelenlegi szerződésünk pedig 2031. július 31-ig hatályos.

Önök előtt is ismertek ugyanakkor az elmúlt évek gazdasági nehézségei, valamint a COVID-19 negatív hatásai, melyek egyesületünket is komoly kihívások elé állították és többek között költség racionalizálásra kényszerítették.

Mindezek tették szükségsszerűvé azt a nehéz döntést, mely az egri travel irodánk bezárását jelentette.

A Közgyűlés pozitív döntésének reményében az eddigi, harmonikus hosszú kapcsolatra, de a határozott időre kötött bérleti szerződés idő előtti megszüntetése iránti kérésre tekintettel a Magyar Autóklub a szerződéskötési díjon (259.581,- Ft + Áfa, azaz bruttó 329.668,- Ft) felül további 3 (három) havi bérleti díj (azaz bruttó 584.664,- Ft) megfizetését vállalja, illetve az óvadék (340.806,- Ft) visszaköveteléséről lemond.

Bízunk abban, hogy ezzel egy korszak mindkét fél megnyugtatóra lezárásra kerülhet.

Kérjük kérelmünk kedvező elbírálását.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük!

Budapest, 2024. október 07.

Tisztelettel:


Milovukovics Györgyi
főtitkár



