

KIVONAT

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. január 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

3/2024. (I.25) közgyűlési határozat

EMJV Önkormányzata Közgyűlése dönt a Média Eger Kft. reklámcélú közterület bérlése iránti kérelméről és azt jóváhagyja 2024. 02.01-12.31 közötti időtartamra a határozat 1.sz. mellékletét képező határozat szerint akként, hogy a Határozatban szereplő hirdetési felületeken 2024. 02.01-től 2024. 06.30-ig politikai tartalmú plakátokat, sem politikai tartalmú kampányüzeneteket sem politikai pártok, sem független jelöltek saját maguk és pártjuk vagy szövetségük népszerűsítésére nem használhatják.

Az ilyen tartalmú engedély nélküli hirdetéseket a Média Eger haladéktalanul köteles eltávolítani.

Ebben az időszakban az Önkormányzat, vagy közvetett vagy közvetlen tulajdonában lévő cég vagy intézmény sem használhatja eredménykommunikációra, ide nem értve a rendezvényekről való tájékoztatást.

Felelős: Juhász Éva Vagyongazdálkodási Irodavezető

Határidő: 2024. február 1.

Eger, 2024. január 29.

a kivonat hiteles:


Dr. Bánhidya Péter
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

KIVONAT
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. január 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

1. MELLÉKLET

HATÁROZAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a közterület használatáról szóló 13/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 27. § (1) bekezdésében kapott hatáskörben eljárva, a **Média Eger Nonprofit Közhasznú Kft.** (székhelye: H-3300 Eger, Törvényház út 15., cégjegyzékszáma: 10-09-030273, adószáma: 11708616-2-10, statisztikai számjele: 11708616-6020-572-10), képviselőjében Kereki Gergely ügyvezető részére, kérelmére engedélyezi

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén található azon közterületek használatát, amelyeken a jelen határozat szerinti reklámhordozók vannak elhelyezve, továbbá a jelen határozatban foglaltak szerint reklámhordozó elhelyezésére alkalmasak:

Óriásplakátok:

Baktai út – Egerbe befelé; Baktai út – Egerből kifelé; Kistályai út – Egerbe befelé; Kistályai út – Egerből kifelé; Ostorosi út – Egerbe befelé; Ostorosi út – Egerből kifelé; Vécsey – Völgy út – Egerbe befelé; Vécsey – Völgy út – Egerből kifelé; Kerecsendi út – egyoldalú; II. Rákóczi F. út – egyoldalú – Shell kúttal szemben; Szarvaskői út – Egerbe befelé; Szarvaskői út – Egerből kifelé

Köroszlopok:

Barkóczy utca; Deák F. utca – Stadion utca kereszteződése; Egészség ház utca – Kertmozi előtt; Egészség ház utca – Klapka Gy. utca kereszteződés; Egészség ház utca – patakpart; Eszterházy tér – NAV előtt; Fürdő utca; Hadnagy utca; Katona István tér – Piacterület; Katona István tér – Rossmann Áruház előtt; Klapka Gy. utca – Tárkányi B. utca kereszteződés; Knézich Károly utca – Kórház előtt; Kossuth Lajos utca – parkoló; Citylight: Kracker udvar – kávéháznál; Kracker udvar – szobornál; Zalár J. utca – Centrum Áruháznál – Polgármesteri Hivatal felé; Zalár J. utca – Centrum Áruháznál – Zalár Patika felé; Zalár J. utca – Piacnál – Kórház felé; Zalár J. utca – Piacnál – Polgármesteri Hivatal felé; Eszperantó sétány.

Buszmegálló hirdetési felületek Eger Város területén

Jelen határozat alapján engedélyes jogosult az önkormányzati tulajdonú közterületek jogszabályi előírásoknak megfelelő reklám célú hasznosítására Eger településképi védelméről szóló 6/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés szerinti tevékenységek végzése céljából.

A közterület-használat időtartama 2024. február 1. – 2024. december 31.

Az engedélyes által fizetendő közterület-használati díj mértéke a közterület használatáról szóló 13/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdése alapján egyedileg, a reklámfelületek hasznosítása után járó bevétel 20%-a, amely bevételről engedélyes legkésőbb 2025. február 28. napjáig köteles alátámasztott beszámolót benyújtani az Önkormányzat részére, amely alapján történik a fizetendő díj megállapítása.

Engedélyes az engedélyezett tevékenység keretében az alábbiakat végzi:

1. a közterület reklámcélú – hirdető-berendezés elhelyezését szolgáló – hasznosítása szerződések megkötés útján, a szerződésekben foglaltak rendszeres ellenőrzése
2. nyilvántartás és reklámtérkép elkészítése
3. a meglévő önkormányzati tulajdonú berendezések karbantartása
4. a hirdetmények közterületen történő elhelyezésének ellenőrzése az önkormányzat hatályos rendeleteiben foglalt előírások alapján
5. önkormányzati tulajdonú reklámfelületek bérbeadása
6. a reklámfelületeken illegálisan elhelyezett hirdetmények eltávolítása

Engedélyes kötelezettségei a tevékenység keretében:

1. Eger MJV közterületei jogszabályoknak megfelelő reklám célú hasznosítására vonatkozó szerződések saját nevében történő megkötése, módosítása vagy megszüntetése, a szerződés szerinti díjak beszedése. A díjak beszedésével kapcsolatosan felmerülő minden költség az engedélyest terheli.
2. A reklámcélú közterület-használati díj mértékét Önkormányzat rendeletben határozza meg.
3. Engedélyes köteles folyamatosan ellenőrizni a megkötött szerződésekben foglaltak betartását. Amennyiben szerződésszegést tapasztal, köteles a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
4. Saját tulajdonú hirdető-berendezések elhelyezése a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően történhet.
5. Engedélyes feladata Eger város reklámhelyzetének felmérése, a város reklámtérképének elkészítése, az állomány folyamatos aktualizálása.
6. Engedélyes a reklámtérkép adatbázishoz köteles hozzáférést biztosítani a Polgármesteri Hivatal kijelölt szakirodájának. A reklámtérkép leadásának és a hozzáférés biztosításának határideje a szerződés hatályba lépésétől számított 6. hónap utolsó napja.
7. Engedélyes köteles reklámtérkép nyilvántartást folyamatosan aktualizálni, a változásokat nyomon követni.

A Rendeletben foglaltak megsértése a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 38/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősül, mely magatartás felróható módon elkövetőjével szemben tízezer forinttól természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő bírság szabható ki.

A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági, tulajdonosi – engedélyek beszerzését, mely a használó feladata. A közterület-használati engedély csak a szakhatóságok, hatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósulása esetén érvényes.

Az engedély nem pótolja vagy helyettesíti az egyéb jogszabályokban előírt kötelezettséget.

A döntés a közléssel válik véglegessé, ellene a kézhezvételtől számított 30 napon belül keresetet lehet előterjeszteni. A keresetlevelet a Miskolci Törvényszékhez kell címezni, de Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésénél kell előterjeszteni, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: Eüsztv.) 9. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél. A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza. Az eljárás illetéke 30.000,- Ft.

INDOKOLÁS

A Média Eger Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: H-3300 Eger, Törvényház út 15., cégjegyzékszám: 10-09-030273, adószám: 11708616-2-10, statisztikai számjele: 11708616-6020-572-10), képviselőjében Kereki Gergely ügyvezető 2023. december 14-én kérelmet nyújtott be a városi reklámfelületek hasznosítására.

Tekintettel arra, hogy a kérelem a Rendelet 23. § (3)(bekezdésben foglalt tartalmi elemeket tartalmazza, a 6/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés, továbbá a Rendelet 2. § (2) bekezdés alapján az engedélyt megadtam. A feltételek előírása a Rendelet 7. § (1) bekezdésén, illetve a (2) bekezdésén alapul.

A 6/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése szerint:

„A város közterületein reklámhordozó elhelyezésére, hirdető-berendezés létesítésére, ezáltal hirdető-berendezésen elhelyezett reklámfelület használatára csak hirdetési célú, a közterület használatáról szóló 13/2022. (V. 27.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályok alapján, jelen rendeletben foglalt eltérésekkel meghozott határozat vagy megkötött hatósági szerződés alapján kerülhet sor.”

8. Az Önkormányzat tulajdonában lévő hirdető-berendezések karbantartása, tisztántartása, szükség szerinti javítása.
9. Rendszeres felmérések, ellenőrzések végzése a szabálytalan reklámcélú közterület-használat felszámolásának, a településképi engedéllyel nem rendelkező hirdető-berendezések feltárásának, és az un. vadragasztások visszaszorításának érdekében. Intézkedések megtétele a jogosulatlan közterület-használat megszüntetése érdekében a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.
10. Engedélyes köteles az Eger MJV Város közterületein található, jogszabálynak nem megfelelő, bérleti szerződéssel nem rendelkező reklámeszközök illetve hirdető-tevékenység megszüntetése érdekében eljárni. A jogszabálysértés típusától függően köteles a megfelelő intézkedéseket megtenni, illetőleg hatósági eljárást kezdeményezni.
11. Engedélyes feladata az engedély nélküli közterület-használók eszközeinek közterületről történő eltávolítása, és a leszerelt eszközök megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerinti tárolása.
12. Engedélyes jogosult az önkormányzati tulajdonban lévő hirdető-berendezések reklámfelületeinek hasznosítására, reklámbérleti szerződések megkötésére.
13. Engedélyes tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonú hirdető-berendezéseken hirdetési díj megfizetése nélkül kizárólag az Önkormányzat, avagy az önkormányzati érdekeltségű szervezetek (intézmények, cégek) által szervezett programok, kiemelten támogatott rendezvények hirdetési helyezhetők el.
14. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben van a Közgyűlés által elfogadott rendezvénynaptár, annak jóváhagyását követően haladéktalanul megküldi Társaság részére.
15. A hirdetési felületeken 2024. 02.01-től 2024. 06.30-ig politikai tartalmú plakátokat, sem politikai tartalmú kampányüzeneteket sem politikai pártok, sem független jelöltek saját maguk és pártjuk vagy szövetségük népszerűsítésére nem használhatják. Az ilyen tartalmú engedély nélküli hirdetéseket a Média Eger haladéktalanul köteles eltávolítani. Ebben az időszakban az Önkormányzat, vagy közvetett vagy közvetlen tulajdonában lévő cég vagy intézmény sem használhatja eredmény-kommunikációra, ide nem értve a rendezvényekről való tájékoztatást.

Az engedély feltételeinek be nem tartása, így különösen az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterület használata, illetve a díjfizetési kötelezettség elmulasztása a Rendelet 26. § (1) bekezdése alapján megalapozza a közterület-használat megszüntetésére irányuló eljárást.

A Rendelet 2. § (2) bekezdés szerint:

„(2) A rendelet területi hatálya az Önkormányzat tulajdonát képező azon bel- és külterületi földrészlet hasznosítására, ideértve Eger településképi védelméről szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelete 20. § (2) bekezdés szerint a város közterületein reklámhordozó elhelyezésére, hirdető-berendezés létesítésére, ezáltal hirdető-berendezésen elhelyezett reklámfelület használatára, amelyre az Önkormányzat szerződést kötött a közvetlen vagy közvetett kizárólagos tulajdonát képező gazdasági társasággal, a felek erre irányuló megállapodása alapján terjed ki, amely alapján a gazdasági társaság által fizetendő díjtételt Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése állapítja meg.”

A Rendelet 7. § (1) – (2) bekezdés szerint:

7. § (1) A használó a közterület-használat során köteles

a) az Önkormányzat által kiadott közterület-használati engedélyt, valamint az egyéb engedélyeket a helyszínen tartani;

b) a közterületet folyamatosan tisztán tartani;

c) a keletkező hulladékot gyűjteni és elszállítani;

d) a közterület hó- és síkosságmentesítését biztosítani;

e) a közterületi létesítményt karbantartani;

f) a közterületi létesítményben a közterület-használat eredményeként bekövetkezett kárt saját költségén helyreállítani;

g) olajfogó és egyéb eszközt használni, amennyiben a közterület-használat során olaj, zsír vagy más szennyező anyag juthat a használt területre;

h) a közterület-használat megszűnése esetén a saját költségén, kártalanítási igény nélkül az eredeti állapotot helyreállítani.

(2) A közterület takarítása és eredeti állapotának helyreállítása annak a terhére és költségére elvégezhető, aki az (1) bekezdés g)-h) pontjában foglalt kötelezettségének nem tesz eleget.”

A közterület-használati díja mértékét a Közgyűlés a Rendelet 2. § (2) bekezdés alapján állapítja meg.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hatáskörét a Rendelet 27. § (1) bekezdése, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Határozatomat a Rendelet 27. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Ákr. 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdése, valamint a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg. A hatóság általi döntéshozatalra megadott határidőt az Ákr. 50. § (7) bekezdése alapján állapítom meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatást az Ákr. 112. §-án, 114. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 7. § (1) bekezdés a) pontján, 13. § (1) bekezdés e) pontján, 37. §-án, 39. §-án és az Eüsztv. 9. §-án alapul.

Az illetékfizetési kötelezettségről és az illeték mértékéről szóló tájékoztatást az illetékekről szóló 1999. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján adtam.

Eger, 2024. január 25.

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése nevében és megbízásából Mirkóczki Ádám
polgármester**

Eger, 2024. január 29.

a kivonat hiteles:



Dr. Bánhidy Péter
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

