

T E R V E Z E T
VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
14. sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.
Adószám: 15729325-2-10
KSH statisztikai számjel: 15729325-8411-321-10
Törzskönyvi azonosító: 729325
Képviseli: Vágner Ákos polgármester
mint a vagyonkezelői jogot átruházó tulajdonos
(továbbiakban: Tulajdonos)

Másrészről **Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye**
székhely: 3300 Eger, Bem tábornok u. 3.
Adószám: 15379913-2-10
KSH statisztikai számjel: 15379913-8411-322-10
Törzskönyvi azonosító: 379919
Képviseli: Szabó László igazgató
mint a vagyonkezelői jogot szerző
(továbbiakban: Vagyonkezelő)

között az alulírott helyen és időben Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 356/2016. (VIII. 25.) számú határozatának felhatalmazása alapján az alábbi feltételek mellett.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2016. november 30. napi hatályba lépéssel, 2016. december 8. napjával többször módosított vagyonkezelési szerződés jött létre, a közfeladatok ellátását segítő gazdasági-pénzügyi, műszaki és egyéb ellátást végző Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye javára vagyonkezelői jog létesítése tárgyban. Ennek megfelelően, a Felek az Önkormányzat tulajdonába álló ingatlanok tekintetében ingyenes, határozatlan időtartamra szóló vagyonkezelési szerződést kötöttek.
2. Felek az 1. pontban hivatkozott szerződés **„I. A szerződés tárgya, célja” fejezetének 1. pontját** a Közgyűlés/2025 (IV. 24) határozatára figyelemmel **az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének napjával módosítják** az alábbi vagyonkezelésbe adott ingatlan tekintetben:

Vagyonkezelő vagyonkezelésből kikerül, a szerződésből **törlésre kerül az egri belterületi 4989 hrsz-ú**, természetben az Eger, Hibay Károly u. 9. sz. alatt lévő „Kis Zsinagóga” **megnevezésű ingatlan**.
3. Tulajdonos és Vagyonkezelő jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az *ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.)*

*Korm. rendelet 20.§ 2. pontja és 114.§-a alapján a 2. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában Vagyonkezelő **vagyonkezelői joga törlésre kerüljön.***

4. Felek jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolják az 1. pontban hivatkozott 2016. november 30.-án kelt alapszerződéshez készített, jelen szerződéssel korrigált ingatlanlistát.
5. Felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák dr. Nagy-Holló Eszter Júliát, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának kamarai jogtanácsosát (KASZ 36078117, székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.) a szerződés ellenjegyzésével és az illetékes földhivatal előtt jogváltások átvezetésével kapcsolatos eljárásbeli képviselőjükkel.
6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben az 1. pontban hivatkozott vagyonkezelési szerződésben foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

A szerződést felek – elolvasás és megértés után – mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2025.

.....
Eger Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőtében Vágner Ákos polgármester
Tulajdonos

.....
Egri Köszolgáltatások Városi
Intézménye
képviselőtében Szabó László igazgató
Vagyonkezelő

Ellenjegyzem Egerben, 2025.. napján: